DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	Junio/2026	Numero de contrato:	CD-12-2026-5245
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	ALBERTO JUAN DAVILA PACHECO Identificado con C.C Nº 72158064		
Periodo del informe:	**tercer pago correspondiente del 29 marzo al 28 de Abril del 2026**	Informe número:	03
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Valor del contrato	VEINTICUATRO MILLONES DE PESOS ($24.000.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Se llevó a cabo la articulación de actividades operativas y administrativas correspondientes al Programa de Mejoramiento de Vivienda Saludable, promoviendo la coordinación entre las diferentes áreas de la Secretaría Distrital de Obras Públicas y las entidades involucradas en su ejecución. Dentro de estas acciones se desarrolló la planificación de tareas, monitoreo al cumplimiento de metas, realización de mesas de seguimiento, inspección al progreso de las obras en las viviendas intervenidas y divulgación de directrices técnicas al equipo encargado. Estas labores se ejecutaron en concordancia con las iniciativas distritales orientadas al fortalecimiento de la vivienda digna y el mejoramiento de la infraestructura social en sectores priorizados de Barranquilla. Entre los sectores donde se esta interviniendo son:

- 7 de Abril
- Los Olivos I
- Las Malvinas
- San Pedro Alejandrino

Se coordino los avances del programa **"Mi Techo Propio"**, asignando más de **3.600 subsidios de vivienda** beneficiando a 2.500 familias adicionales. Asimismo, se realizó la entrega de nuevos apartamentos a familias beneficiarias en el sector de Puerta Dorada, Las Cayenas y el corredor Circunvalar–Cordialidad.

• Se realizó la revisión, preparación y gestión de respuestas a Derechos de Petición, solicitudes ciudadanas y demás requerimientos vinculados con la actividad institucional de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, garantizando atención oportuna, claridad en la información y cumplimiento de los lineamientos legales aplicables. Para ello, se recopiló y organizó información técnica, administrativa y jurídica suministrada por las distintas dependencias competentes, consolidando los soportes requeridos para cada actuación. De igual manera, se efectuó seguimiento a procesos relacionados con proyectos distritales enfocados en mejoramiento vial, recuperación de espacios públicos y

programas de intervención habitacional desarrollados en la ciudad. De esta manera, se entrego **687 títulos de vivienda** a familias de distintos barrios de Barranquilla. Esta acción es relevante porque permite a los beneficiarios acceder posteriormente a programas de mejoramiento de vivienda, subsidios y procesos de legalización de predios. Las zonas beneficadas son: Las Malvinas, El Bosque, Siete de Abril, Ciudadela 20 de Julio, Juan Mina, Santo Domingo de Guzmán, Las América, Carrizal

• Se prestó acompañamiento jurídico a las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Obras Públicas en asuntos normativos asociados con la ejecución de programas y proyectos institucionales, especialmente aquellos relacionados con mejoramiento de vivienda saludable y obras de beneficio comunitario. Esta labor comprendió la revisión documental, elaboración de conceptos legales, validación de actos administrativos y orientación a funcionarios sobre la adecuada aplicación de la normativa vigente. Asimismo, se brindó apoyo jurídico a iniciativas impulsadas por la entidad para la recuperación urbana y el fortalecimiento de entornos barriales.

• Se elaboraron comunicaciones oficiales, oficios y documentos de carácter técnico requeridos por el despacho de la Secretaría Distrital de Obras Públicas de Barranquilla, orientados al seguimiento, control y ejecución de programas sociales y proyectos de infraestructura. Estas acciones permitieron fortalecer la articulación institucional con entidades externas, contratistas, comunidades beneficiarias y líderes sociales. En este contexto, se respaldaron intervenciones ejecutadas en sectores como Santa María, San Luis y Villa San Carlos, donde se adelantaron adecuaciones locativas relacionadas con cocinas, baños, pisos, cubiertas y redes eléctricas, favoreciendo las condiciones de bienestar y salubridad de familias pertenecientes a los estratos 1 y 2.

• Se participó en actividades de seguimiento técnico y administrativo a proyectos ejecutados por la Secretaría Distrital de Obras Públicas, verificando cronogramas, avances físicos y cumplimiento de obligaciones contractuales en obras priorizadas por el Distrito. Estas actividades estuvieron asociadas con programas recientes de mantenimiento de vías, rehabilitación de canales pluviales y adecuación de parques y espacios comunitarios, contribuyendo al fortalecimiento de la movilidad urbana y la calidad de vida de la población barranquillera.

Atentamente,



ALBERTO JUAN DAVILA PACHECO
CC 72158064