ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS**

# INFORME DEFINITIVO DE LOS ASPECTOS JURÍDICOS DEL PROCESO DE MINIMA CUANTIA No. 4182.010.32.1.308-2026:

Conforme lo previsto en el pliego de condiciones y dentro del término establecido en el cronograma de este, se procede a realizar evaluación definitiva de los aspectos jurídicos de las ofertas recibidas:

| Referencia de oferta | Entidad | Evaluación | Presentada | Oferta |
|---|---|---|---|---|
| INTERVENTORIA MEJORAMIENTO SISTEMAS DE ACUEDUCTOS ZONA RURAL - INARCONST SAS | INARCONST SAS | Oferta en evaluación | 11/05/2026 8:59 AM | 109.882.955 COP |

Dentro del término de traslado del informe preliminar, comunicado el día 15 de mayo de 2026 a las 4:10 p.m., y con plazo para subsanar hasta el día 19 de mayo de 2026 a las 4:15 p.m., los proponentes presentaron las siguientes subsanaciones:


Detalles de mensaje

Referencia interna: 4182.010.32.1.308-2026
Descripción del proceso: INTERVENTORIA ACUEDUCTO RURAL FELIDIA Y ALTO LOS MANGOS
Delaware: INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES SAS
Usuario: LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO
Fecha: 19 horas de tiempo transcurrido (19/05/2026 3:51:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Referencia del mensaje: CO1.MSG.9453568
Tipo de mensaje: General
Asunto: SUBSANACION EVALUACION JURIDICA

Detalles de mensaje

Anexos

| Documento | Nombre del documento | |
|---|---|---|
| SUBSANACIÓN PROCESO N° 4182.010.32.1.308. ACUEDUCTOS RURALESdocx.pdf | SUBSANACIÓN PROCESO N° 4182.010.32.1.308. ACUEDUCTOS RURALESdocx.pdf | Detalle |
| REDAM LFOP.pdf | REDAM LFOP.pdf | Detalle |
| 12. CERTIFICACION BANCARIA INARCONST CUENTA CORRIENTE ABRIL 2026.pdf | 12. CERTIFICACION BANCARIA INARCONST CUENTA CORRIENTE ABRIL 2026.pdf | Detalle |

Agregar documento a la oferta | Exportar todos

## EVALUACIÓN JURÍDICA

| PROPONENTE No. 1 | | INARCONST SAS | |
|---|---|---|---|
| **Requisito** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **Observaciones** |
| **CAPACIDAD JURÍDICA:** | | | |
| Carta de Presentación de la Propuesta debidamente firmada. | X | | El Proponente INARCONST SAS, aporta carta de Presentación de Oferta, firmada por el representante legal, LUIS FERNANDO OBREGON PERDOMO, identificado con CC. 16.452.509 de YUMBO, cumpliendo de acuerdo con lo establecido en el formato 1. |
| Poder Debidamente Constituido | N/A | N/A | N/A |
| Documento de conformación de consorcio o unión temporal | N/A | N/A | El proponente participa como persona jurídica individual. |
| | | | -Certificado De Existencia y Representación Legal de INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST S.A.S con Nit. 800113604-6, Fecha expedición: 10/05/2026, Código de |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Certificado de existencia Y Representación Legal | X | | verificación: 082602SH45, fecha de renovación: 27 de marzo de 2026.<br>Domicilio: Cali<br>Término De Duración: 06 de noviembre del año 2050. Objeto Social: Construcción, reparación, consultoría, diseño, gerencia, interventoría y ejecución de proyectos de ingeniería civil y arquitectura, incluyendo obras civiles, edificaciones, infraestructura, urbanismo y proyectos públicos y privados. Así mismo, comprende la prestación de servicios de asesoría técnica, financiera, legal y administrativa, estudios y consultorías, interventoría, auditoría, gestión predial, comercialización de materiales y equipos de construcción, alquiler de maquinaria, desarrollo de proyectos inmobiliarios y participación en licitaciones, consorcios y uniones temporales, así como la celebración de actos y contratos relacionados con el desarrollo del objeto social.<br>Capacidad para contratar: el representante legal cuenta con facultades suficientes para celebrar y ejecutar actos y contratos relacionados con el objeto social de la compañía.<br><br>El tamaño de la empresa es: MICROEMPRESA |
| Autorización para contratar para el representante legal (si aplica) | N/A | N/A | No se evidencian restricciones estatutarias para contratar. |
| Documento de identificación y Libreta Militar del Representante Legal | X | | El proponente aporta documento de identificación del representante legal y su respectiva tarjeta militar. |
| Antecedentes Judiciales | X | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes judiciales de LUIS FERNANDO OBREGON PERDOMO, en la cual se evidenció que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Antecedentes Disciplinarios | X | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes disciplinarios y no registra sanciones ni inhabilidades vigentes conforme a la verificación realizada.<br><br>Código de verificación representante legal: 295744124<br>Código de verificación empresa: 295744249 |
| Antecedentes Fiscales | | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes fiscales no se encuentra |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | X | | reportado como responsable fiscal en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República<br><br>Código de verificación representante legal: 16452509260512114448<br>Código de verificación empresa: 800113604626051211453O |
| Medidas correctivas (RNMC) | X | | La entidad realiza consulta en línea de medidas correctivas no registra medidas correctivas pendientes por cumplir. |
| Delitos sexuales | X | | La entidad realiza consulta en línea de delitos sexuales no registra inhabilidad. |
| REDAM | X | | El proponente anexo documento del Redam vigente.<br>Código de verificación: XLUGANT8M1 |
| Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Legales. | X | | El proponente aporta certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales conforme a lo requerido en el pliego de condiciones. |
| Registro Único Tributario (RUT) | X | | El proponente. INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST S.A.S, aporta RUT, con fecha de generación pdf: 16/04/2026, donde se evidencia el rut actualizado con la información de correo electrónico, teléfono, dirección, actividad económica y responsabilidades tributarias.<br>. |
| Registro Único de proponentes - RUP | N/A | N/A | N/A |
| Compromiso anticorrupción | X | | El proponente aporta formato de compromiso anticorrupción debidamente suscrito. |
| Formato inhabilidades e incompatibilidades | X | | El proponente aporta formato debidamente diligenciado y firmado. |
| Certificación Bancaria de Cuenta de Ahorros o Cuenta Corriente - Estado Activa. | X | | El proponente anexo certificado de cuenta bancaria vigente.<br>Cuenta Corriente Bancolombia: 82540946873 |
| Garantía de seriedad de la oferta | N/A | N/A | N/A |

## EVALUACIÓN JURÍDICA

| PROPONENTE No. 2 | | ARMANDO LEON JIMENEZ | |
|---|---|---|---|
| **Requisito** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **Observaciones** |
| **CAPACIDAD JURÍDICA:** | | | |
| Carta de Presentación de la Propuesta debidamente firmada. | X | | El Proponente ARMANDO LEON JIMENEZ, aporta carta de Presentación de Oferta, firmada por el representante legal, ARMANDO LEON JIMENEZ, identificado con CC. 16.585.987 de CALI, cumpliendo de acuerdo con lo establecido en el formato 1. |
| Poder Debidamente Constituido | N/A | N/A | N/A |
| Documento de conformación de consorcio o unión temporal | N/A | N/A | El proponente participa como persona natural. |
| Certificado de existencia Y Representación Legal | N/A | N/A | El proponente participa como persona natural. |
| Autorización para contratar para el representante legal (si aplica) | N/A | N/A | N/A |
| Documento de identificación y Libreta Militar del Representante Legal | X | | El proponente aporta documento de identificación del representante legal y no requiere libreta militar. |
| Antecedentes Judiciales | X | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes judiciales de ARMANDO LEON JIMENEZ, en la cual se evidenció que no tienen asuntos pendientes con las autoridades judiciales. |
| Antecedentes Disciplinarios | | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes disciplinarios y no |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | X | | registra sanciones ni inhabilidades vigentes conforme a la verificación realizada.<br><br>Código de verificación: 295741321 |
| Antecedentes Fiscales | X | | La entidad realiza consulta en línea de antecedentes fiscales no se encuentra reportado como responsable fiscal en el boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República<br><br>Código de verificación: 16585987260512112652 |
| Medidas correctivas (RNMC) | X | | La entidad realiza consulta en línea de medidas correctivas no registra medidas correctivas pendientes por cumplir |
| Delitos sexuales | X | | La entidad realiza consulta en línea de delitos sexuales no registra inhabilidad. |
| REDAM | X | | El proponente adjunto certificado de deudores alimentarios morosos REDAM el cual se evidencia que NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS |
| Certificación de Pagos de Seguridad Social y Aportes Legales. | X | | El proponente aporta certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales conforme a lo requerido en el pliego de condiciones. |
| Registro Único Tributario (RUT) | | X | El proponente ARMANDO LEON JIMENEZ, aporta RUT, con fecha de generación pdf: 19/08/2025. |
| Registro Único de proponentes - RUP | N/A | N/A | N/A |
| Compromiso anticorrupción | X | | El proponente aporta formato de compromiso anticorrupción debidamente suscrito. |
| Formato inhabilidades e incompatibilidades | X | | El proponente aporta formato debidamente diligenciado y firmado. |
| Certificación Bancaria de Cuenta de Ahorros o Cuenta Corriente - Estado Activa. | X | | El proponente adjunta certificado de cuenta bancaria actualizada ACTIVA. |
| Garantía de seriedad de la oferta | N/A | N/A | N/A |

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS**

**CONCLUSIONES:** Una vez verificados los documentos aportados por los proponentes relacionados con los requisitos jurídicos, se concluye que el proponente INARCONST S.A.S. subsanó las observaciones formuladas en la evaluación jurídica dentro del término otorgado para tal fin, razón por la cual CUMPLE con los requisitos de capacidad jurídica exigidos en el proceso. Por otra parte, el proponente Armando León Jiménez NO presentó subsanación dentro del término establecido, por lo que incurre en la causal de rechazo No F (que el proponente no aclare, subsane o aporte documentos necesarios para cumplir un requisito habilitante o aportándolos no lo haga de forma correcta, o lo haga por fuera de los términos establecidos.) contemplada en la invitación pública.

Contratista



**LAURA NATALIA GIL NIÑO**
**ROL JURIDICO**

Elaboro: Laura Sofia Nuñez Posso