CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE RISARALDA - CARDER 126359

Código:	FO-18-08
Versión:	7
Página:	1 de 1

PROCESO DE GESTIÓN AMBIENTAL SECTORIAL
ACTA DE VISITA

Fecha: 02 06 2026 Hora: 9 00 AM PM Municipio: Pereira

Nombre del predio o empresa: Predio El manzano y Buenavista

Dirección: Corregimiento la Florida.

Teléfono: 3136999175

Propietario o representante legal: Hugo Fernando Florez Pulido CC/NIT: 18509984

Administrador: N-A CC: N/A

Motivo de la visita: Evaluación: ○ Seguimiento: ○ Denuncia: ○ Otro: ⊗

Cuál? Seguimiento a Cerramiento y Siembra de Material Vegetal

Documento que generó la visita: Expediente: ○ Solicitud: ○ Denuncia: ○ Otro: ⊗

Cuál? Acuerdo 035 Coordenadas (Origen Único Nacional): Norte (2): 2083252 Oeste (4): 4710523

Número del documento: N/A GPS: Avenza Maps Sitio: Predio.

ASPECTOS ENCONTRADOS: Se realiza visita a los predios Buenavista y El manzano Para verificar el establecimiento de 1390 m lineales de cerramiento, que fue establecido en el marco del Acuerdo CARDER 035 y el contrato de obra 784 de 2025 con IFCAYA. Durante el recorrido se evidenció que el tramo 1, 2 y 3 cumplen con lo estipulado en la resolución de la demarcación de Fajas paralelas, encontrando incluso un margen mayor al requerido, de aproximadamente 6 a 8 m adicionales, este espacio adicional cuenta con siembra de especies para reforestación las cuales ya alcanzan 30 cm de altura en promedio, y se ha ejecutado el primer mantenimiento con actividades de plateo, rocería y fertilización, el estado fitosanitario de las plántulas en general es bueno. Conforme a esto, Se recibe a conformidad el cerramiento. Se observa en la zona del nacimiento con cerramiento, reforestación y primer mantenimiento.

RECOMENDACIONES Y/O MEDIDAS PREVENTIVAS:

¿Se identifica una presunta infracción ambiental? SI○ NO○ NA⊗ ¿Se identifica afectación de los recursos naturales? SI○ NO○ NA⊗

Servidor público o Contratista:

Nombre: Boris Luis Patiño Ludy Jovan Eliard Gomez

N. de Contrato *(para los contratistas)*: CPS FCA-2026 - 533/26

Firma:

Usuario que atendió la visita:

Nombre: Hugo Antonio Florez C

Cédula: 19 497961

Firma:

Propietario: ○ Administrador: ○ Empleado: ⊗ Otro: ○

Cuál?: Contratista.

Nota: Este documento es evidencia de las funciones permanentes de la CARDER, relacionadas con la regulación y control a la demanda ambiental. Ley 99 de 1993, Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024.

EVIDENCIAS MANTENIMIENTO SIEMBRA DE FAJAS FORESTALES EN NACIMIENTO Y FUENTES HIDRICAS

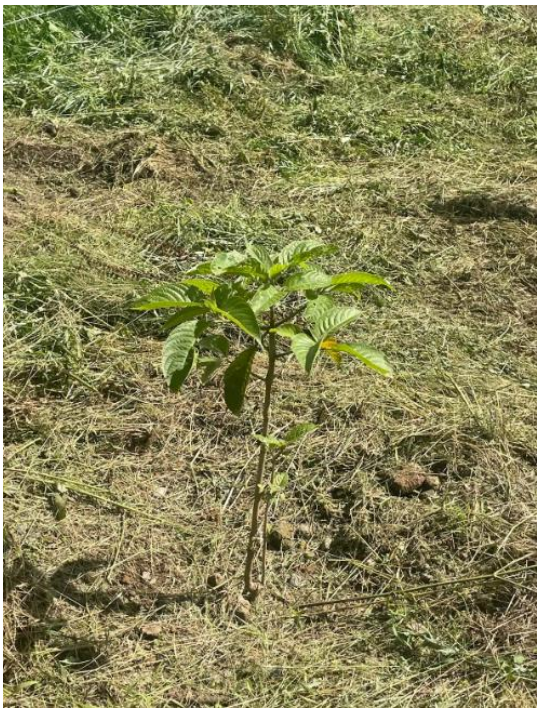












EVIDENCIAS CERRAMIENTO EN FAJAS FORESTALES REFORESTADAS







