



RECIBIDO A SATISFACCIÓN

Caldas, 30 de Mayo de 2026

Yo, Mauricio Soto Ocampo, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el contratista Juan Felipe Betancur Martinez, comprendidas entre el 01 y el 30 de Mayo de 2026 y/o correspondiente a la cuenta de cobro No 04, de acuerdo a las actividades del contrato de prestación de servicios No 0335 de 2026 que tiene como objeto "Apoyar la gestión de la Secretaría de Planeación en la caracterización, actualización, revisión, certificación y asignación metodológica de la estratificación socioeconómica y la nomenclatura vial y domiciliaria en el Municipio de Caldas, Antioquia".

La cuenta de cobro o factura por valor tres millones cuatrocientos cincuenta y un mil pesos m/l (\$3.451.000), se realiza con cargo al (los) artículo (s) presupuestal No.2.3.2.02.008.247256

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

Mauricio Soto Ocampo
Supervisor (a)



INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Fecha: 30 de Mayo de 2026

CONTRATANTE: Municipio de Caldas, Antioquia – Secretaria De Planeación

CONTRATISTA: Juan Felipe Betancur Martinez

OBJETO: Apoyar la Gestión de la Secretaría de Planeación en la caracterización, actualización, revisión, certificación y asignación metodológica de la estratificación socioeconómica y la nomenclatura vial y domiciliaria en el Municipio de Caldas, Antioquia.

VALOR TOTAL: Veinte millones setecientos seis mil pesos. (\$20.706.000)

DURACIÓN: Seis (6) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Fecha de inicio: 24 de enero 2026

Fecha de terminación: 23 de julio de 2026

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato No 0335 de 2026, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO

Descripción de las actividades desarrolladas en el mes:

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO	DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO
<ul style="list-style-type: none">Apoyar las actividades metodológicas para la caracterización y mantenimiento de la estratificación socioeconómica vigente en el Municipio de Caldas.	<ul style="list-style-type: none">Se empieza a trabajar en la solicitud con radicado 202610019659 enviado por e DANE.Se realizó el Acta de reunión del segundo comité permanente de estatificación.Se realizó presentación para el tercer comité permanente de estratificación.
<ul style="list-style-type: none">Brindar apoyo en la atención de las solicitudes ciudadanas de revisión, certificación y asignación del estrato socioeconómico que le sean asignadas según la metodología vigente.	<ul style="list-style-type: none">Se atendieron 11 solicitudes de estratificación.Se proyectaron 4 comunicaciones externas dando respuesta a las solicitudes de estratificación.
<ul style="list-style-type: none">Brindar apoyo en la atención de las solicitudes ciudadanas e internas de revisión, certificación y asignación de la nomenclatura domiciliaria municipal que le sean asignadas.	<ul style="list-style-type: none">Se atendieron siete 16 solicitudes de nomenclatura con sus respectivos radicados en lo que se logró dar respuesta a través de certificado físico, o a través del SIC.
<ul style="list-style-type: none">Apoyar las actividades metodológicas dispuestas por el DANE para la actualización general de la estratificación urbana.	<ul style="list-style-type: none">Se asistirá a capacitación sobre el DANE en la Gobernación de Antioquia.
<ul style="list-style-type: none">Apoyar en la digitalización y actualización de la información obtenida en las bases de datos dispuestas para ello.	<ul style="list-style-type: none">Se trabaja en la base de datos en cuanto a la recepción de solicitudes de estratificación y nomenclatura, para el tema de indicadores en la Unidad.
<ul style="list-style-type: none">Brindar apoyo en la administración y actualización de la base de datos geográfica de estratificación y	<ul style="list-style-type: none">Se realizo recorrido en el canelón para darle la nomenclatura.Se realizaron los certificados masivos de



INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

nomenclatura del municipio.	nomenclatura domiciliaria del canelón. <ul style="list-style-type: none">Se realizó edición de nomenclatura y se pide solicitud de actualización de vías en Google Maps.
<ul style="list-style-type: none">Atender las PQRS relacionadas con los procesos de estratificación y nomenclatura del municipio.	<ul style="list-style-type: none">En este mes no se atiende de PQR referente a la estratificación de la vivienda.
<ul style="list-style-type: none">Apoyar la secretaría técnica del comité permanente de estratificación Municipal.	<ul style="list-style-type: none">Se realizó presentación para el tercer comité permanente de estratificación.
<ul style="list-style-type: none">Apoyar las demás actividades que sean requeridas por la supervisión del contrato.	<ul style="list-style-type: none">Se realizan oficios (4) para los diferentes edificios en los cuales se desea mejorar el espacio público de los andenes.Se realiza presentación en el apoyo del área urbanista en el proyecto andes de la carrera 50 entre las calles 130 sur a calles 133 sur.

Nivel de Ejecución del contrato: 70,56%

INFORME ADMINISTRATIVO:

No existe alguna observación respecto de las actividades realizadas y enumeradas en el informe técnico.

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Enero	1079549591	\$218.900	\$280.200	\$2.200	\$501.300
Febrero	1079550409	\$218.900	\$280.200	\$9.200	\$508.300
Marzo	1080261011	\$218.900	\$280.200	\$9.200	\$508.300
Abril	1081054941	\$218.900	\$280.200	\$9.200	\$508.300

INFORME FINANCIERO

Indicar los pagos efectuados al contratista del periodo del informe

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
455	445	PLANEACIÓN	Del 24 al 30 enero 2026 y del 01 al 28 de febrero 2026.	\$4.256.233	\$16.449.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de marzo de 2026 al 30 de marzo 2026.	\$3.451.000	\$12.998.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de abril de 2026 al 30 de abril 2026.	\$3.451.000	\$9.547.767
455	445	PLANEACIÓN	Del 01 de mayo de 2026 al 30 de mayo 2026.	\$3.451.000	\$6.096.767



INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

INFORME JURÍDICO

Se da cumplimiento de la documentación jurídica requerida.

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor Tres millones cuatrocientos cincuenta y un mil pesos M/L (\$3.451.000)

Caldas Antioquia, 30 de mayo del 2026

Firma del supervisor
Mauricio Soto Ocampo
No. de cédula: 71.399.

