OBJETO CONTRACTUAL	
Adquirir equipos tecnológicos para reforzar la plataforma tecnológica de la unidad administrativa especial de gestión de restitución de tierras despojadas.	
La Unidad realizará pagos así: La Unidad cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Se realizará un único pago por el valor total del contrato, previa certificación de recibo a satisfacción emitida por el supervisor del contrato, mediante la correspondiente acta de entrega de los equipos tecnológicos.	
PLAZO DEL CONTRATO. Plazo de ejecución del contrato es hasta 03 (tres), meses a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.	

VALOR PRESUPUESTADO	CAPITAL DE TRABAJO REQUERIDO		
$ 1.485.800.430	1	60% del presupuesto	

EMPRESAS	Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3	Empresa 4	Empresa 5	Empresa 6	Empresa 7	Empresa 8	Empresa 9	Empresa 10	Empresa 11
INDICADORES FINANCIEROS											
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	10,71	2,38	10,71	2,94	2,09	2,99	1,98	1,71	2,99	1,98	1,55
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	2.113.319.692	9.392.523.242	2.113.319.692	584.659.385	943.796.428	1.513.795.701	1.261.951.350	281.654.724.515	1.513.795.701	1.261.951.350	374.141.620
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,26	0,36	0,26	0,25	0,37	0,49	0,57	0,63	0,49	0,57	0,22
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	INDETERMINADO	26,98	INDETERMINADO	1,81	INDETERMINADO	7,00	12,79	4,09	7,00	12,79	7,55
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL											
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	0,14	0,45	0,14	0,08	0,18	0,20	0,35	0,15	0,20	0,35	0,10
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,10	0,29	0,10	0,06	0,11	0,10	0,15	0,06	0,10	0,15	0,08

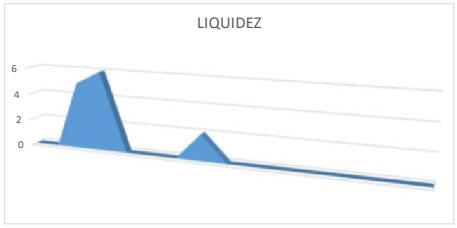
EMPRESAS	Empresa 12	Empresa 13	Empresa 14	PROMEDIO	SIN DATOS ATIPICOS	SOLICITADO
INDICADORES FINANCIEROS						
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	1,58	3,47	1,79	3,49	2,23	**1,5**
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	673.520.955	1.011.940.000	468.996.387	21.777.316.858	1.261.951.350	**60% del Presupuesto**
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,69	0,19	0,58	0,42	0,43	**0,70**
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	13,85	26,88	0,86	11,05	7,55	**1,5**
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL						
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	0,06	0,21	0,15	0,20	0,17	**0,08**
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,02	0,17	0,06	0,11	0,10	**0,05**

Mediana Liquidez	2,66
Media Geométrica Liquidez	3,38
Mediana Endeudamiento	0,36
Media Geométrica Endeudamiento	0,38
Mediana Rentabilidad Patrimonio	0,17
Media Geométrica Patrimonio	0,19
Mediana Rentabilidad Activo	0,10
Media Geométrica Rentabilidad Activo	0,11

MEDIANA
Es el punto en el cual se nos refleja que el 50% de los datos estan por encima y el 50% de los datos estan por debajo

MEDIA GEOMÉTRICA
Es una tendencia, es decir, hacia donde se direcciona una serie de valores.

HISTOGRAMA LIQUIDEZ	
< 2.00	5
2.00 - 4.00	6
4.01 - 6.00	0
6.01 - 8.00	0
8.01 - 10.00	0
10.01 - 12.00	2
12.01 - 14.00	0
14.01 - 16.00	0
16.01 - 18.00	0
18,01 - 20.00	0
20.01 - 22.00	0
22.01 - 24.00	0
24.01 - 26.00	0
> 26	0



HISTOGRAMA ENDEUDAMIENTO	
0.00 - 0.10	0
0.11 - 0.20	1
0.21 - 0.30	4
0.31 - 0.40	2
0.41 - 0.50	2
0.51 - 0.60	2
0.61 - 0.70	2
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



HISTOGRAMA RENTABILIDAD PATRIMONIO	
0.00 - 0.10	3
0.11 - 0.20	6
0.21 - 0.30	1
0.31 - 0.40	2
0.41 - 0.50	1
0.51 - 0.60	0
0.61 - 0.70	0
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



HISTOGRAMA RENTABILIDAD ACTIVO	
0.00 - 0.10	8
0.11 - 0.20	4
0.21 - 0.30	1
0.31 - 0.40	0
0.41 - 0.50	0
0.51 - 0.60	0
0.61 - 0.70	0
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



DIANA MARIA GRANADOS SERNA

DN: T=CONTRATISTA, SN=GRANADOS SERNA, STREET=CR 13 A 29 24 P 5 A L 13, S=BOGOTA D.C., OU=TALENTO VIRTUAL, SERIALNUMBER=2351541, OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.3=9004988799, OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.2=52108672, OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.1=354, O=UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS, L=BOGOTA D.C., G=DIANA MARIA, C=CO, CN=DIANA MARIA GRANADOS SERNA
Razón: Yo soy el autor de este documento
Ubicación:

Elaboró
Diana Maria Granados Serna - 02/06/2026