Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

INFORME FINAL DEL CONTRATO DE ADMINISTRACION DELEGADA

CONTRATO CMI 031-2025

ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: “DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA”

CONTRATISTA EJECUTOR

FUNDACION AGROVIDA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS



PERIODO DE EJECUCIÓN

ABRIL 2026

3216651875
constructorasolvex@gmail.com
Calle 57 # 31-51 Medellin, Antioquia

INTRODUCCIÓN

El presente informe detalla el progreso y las actividades ejecutadas durante el periodo de avance y terminación del Contrato CMI-031-2025. Este proyecto es de relevancia estratégica para el municipio de Zaragoza, Antioquia, tiene como objeto **ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA**, ubicados en la zona rural.

El proyecto surge como respuesta a una problemática estructural identificada en el municipio de Zaragoza, donde un porcentaje significativo de la población rural depende del uso de fogones tradicionales de leña, situación que genera altos niveles de deforestación, emisiones de gases de efecto invernadero, deterioro de los ecosistemas estratégicos y afectaciones directas a la salud humana, especialmente en mujeres, niños y adultos mayores. Estas condiciones evidencian la necesidad de implementar soluciones sostenibles que integren componentes ambientales, sociales y productivos.

En concordancia con los lineamientos del Plan Nacional de Desarrollo, el Plan Departamental de Antioquia y el Plan de Desarrollo Municipal, así como con las disposiciones del Acuerdo 06 de 2022 del Sistema General de Regalías, el proyecto contempla la instalación de estufas ecoeficientes móviles y el establecimiento de huertos leñeros como alternativas tecnológicas y ambientales que permiten disminuir la presión sobre los bosques, optimizar el consumo de biomasa y contribuir a la mitigación del cambio climático.

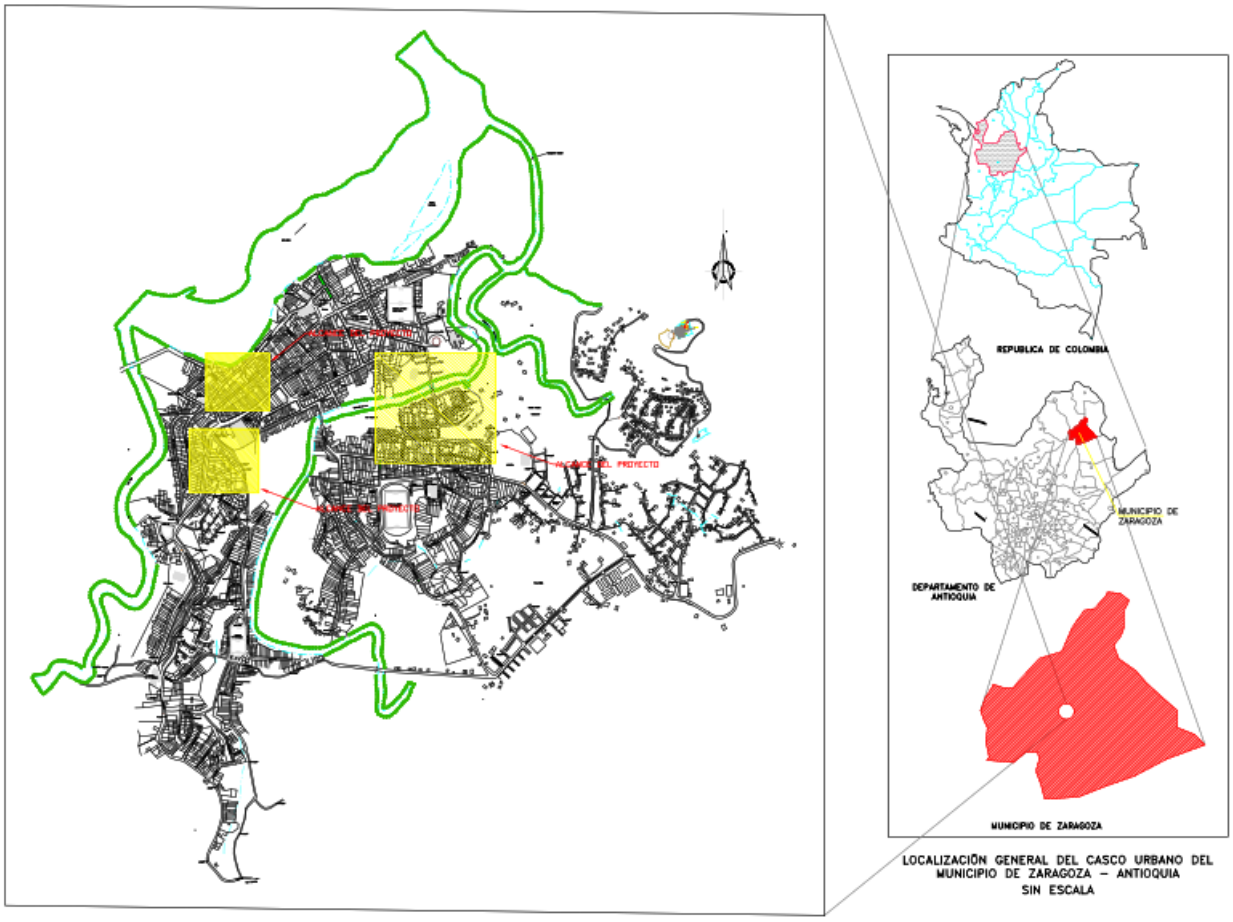
Este informe parcial tiene como finalidad presentar el estado de avance del proyecto, describiendo las actividades ejecutadas hasta la fecha, el cumplimiento de los objetivos propuestos, los resultados preliminares obtenidos y las acciones de seguimiento y control implementadas. Asimismo, constituye una herramienta de verificación técnica y administrativa que permite evaluar el progreso de la intervención, garantizar la correcta utilización de los recursos y asegurar la alineación del proyecto con los compromisos ambientales y de desarrollo sostenible asumidos por la entidad territorial.

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

GENERALIDADES

El municipio de Zaragoza es un municipio de Colombia localizado en la subregión del Bajo Cauca, en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con el municipio de Caucasia, por el este con el municipio de El Bagre, por el sur con el municipio de Segovia y por el oeste con los municipios de Anorí y Cáceres.

La región donde está situada es una confluencia de dos ríos, el Nechí y el Porce, y su clima es pesado debido a la humedad.



LOCALIZACIÓN GENERAL DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA – ANTIOQUIA
SIN ESCALA

3216651875
constructorasolvex@gmail.com
Calle 57 # 31-51 Medellin, Antioquia

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto **ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA,** constituye una intervención socioambiental integral orientada a reducir los impactos negativos derivados del uso tradicional e ineficiente de la leña como principal fuente energética para la cocción de alimentos en el sector rural del municipio.

En el municipio de Zaragoza, una proporción significativa de los hogares rurales depende históricamente del uso de fogones tradicionales de leña, práctica que responde tanto a factores culturales como a la limitada disponibilidad y el alto costo de fuentes energéticas alternativas como el gas propano o la energía eléctrica. No obstante, esta dependencia ha generado una presión constante sobre los ecosistemas forestales, incrementando los procesos de deforestación, fragmentación de hábitats, degradación del suelo y emisiones de gases de efecto invernadero, además de ocasionar afectaciones directas a la salud de la población expuesta al humo y material particulado.

En este contexto, el proyecto propone como solución la implementación de estufas ecoeficientes móviles, diseñadas para optimizar el proceso de combustión, reducir significativamente el consumo de leña, minimizar la emisión de contaminantes atmosféricos y mejorar las condiciones de salubridad al interior de las viviendas rurales. Estas estufas incorporan tecnologías de combustión cerrada, aislamiento térmico y evacuación controlada de humos, lo que permite incrementar la eficiencia energética y disminuir los riesgos asociados a enfermedades respiratorias.

De manera complementaria, el proyecto contempla el establecimiento de huertos leñeros en las viviendas beneficiarias, como una estrategia de producción sostenible de biomasa. Estos huertos están conformados por especies forestales seleccionadas según las condiciones biofísicas del territorio, con el objetivo de garantizar una fuente renovable de leña, reducir la presión sobre los bosques naturales y promover prácticas de reforestación y manejo sostenible de los recursos forestales. Esta acción contribuye, además, a la restauración de áreas degradadas y al fortalecimiento de los servicios ecosistémicos locales.

El proyecto incluye también un componente fundamental de capacitación y transferencia de conocimiento, orientado a las familias beneficiarias, mediante el cual se brindan herramientas técnicas para la correcta instalación, operación, mantenimiento y uso adecuado de las estufas ecoeficientes, así como para el manejo y cuidado de los huertos leñeros. Este enfoque participativo busca garantizar la apropiación comunitaria de las tecnologías implementadas y la sostenibilidad de las acciones en el mediano y largo plazo.

Desde el punto de vista institucional y normativo, el proyecto se encuentra debidamente alineado con los instrumentos de planificación nacional, departamental y municipal, en particular con las políticas de mitigación y adaptación al cambio climático, gestión integral del

cambio climático y desarrollo sostenible. Asimismo, cumple con las disposiciones establecidas en el Acuerdo 06 de 2022 del Sistema General de Regalías, en lo relacionado con la Asignación para la Inversión Local en Ambiente y Desarrollo Sostenible, y se articula con los planes de manejo ambiental de áreas estratégicas como la cuenca hidrográfica del río Tigüí y el Distrito de Manejo Integrado Bajo Cauca–Nechí.

En términos de impacto, el proyecto busca mejorar de manera directa la calidad de vida de las familias rurales del municipio de Zaragoza, reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, disminuir la demanda de leña proveniente de bosques naturales, fortalecer la resiliencia comunitaria frente al cambio climático y generar beneficios ambientales, sociales y en salud pública. De esta forma, la iniciativa se consolida como una acción concreta y replicable de desarrollo sostenible, con efectos positivos tanto a nivel local como regional.

DESCRIPCIÓN ZONA A INTERVENIR

El suministro e instalación de las estufas ecoeficientes móviles se realiza en la zona rural del municipio de Zaragoza, Antioquia, específicamente en las veredas San Juan Peluso, San Juan Popales y San Acevedo, territorios que presentan una alta dependencia del uso de leña como principal fuente de energía para la cocción de alimentos.

Estas veredas se caracterizan por su condición de ruralidad dispersa, limitado acceso a servicios públicos domiciliarios y condiciones socioeconómicas que dificultan la adopción de energéticos alternativos como el gas licuado de petróleo o la energía eléctrica. En consecuencia, el uso de fogones tradicionales de leña constituye una práctica frecuente, generando impactos negativos sobre la salud de los habitantes y una presión constante sobre los ecosistemas forestales circundantes.

Las zonas de intervención se localizan dentro del área de influencia del Distrito de Manejo Integrado (DMI) Reserva Natural Bajo Cauca–Nechí, lo que resalta la importancia ambiental del territorio y la necesidad de implementar acciones orientadas a la reducción de la deforestación y de las emisiones de gases de efecto invernadero.

La implementación de estufas ecoeficientes en estas veredas contribuye a mejorar la calidad del aire intradomiciliario, disminuir el consumo de leña y fortalecer prácticas sostenibles que favorecen la conservación ambiental y el bienestar de la población rural.

ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto **ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA,** tiene como alcance la dotación, instalación y puesta en funcionamiento de

estufas ecoeficientes móviles, así como la implementación de acciones complementarias de capacitación y acompañamiento comunitario, dirigidas a familias rurales del municipio de Zaragoza.

La intervención se desarrolla en las veredas San Juan Peluso, San Juan Popales y San Acevedo, priorizadas por su alta dependencia del uso de leña para la cocción de alimentos y por su localización dentro de áreas ambientalmente estratégicas. El proyecto contempla la selección de las viviendas beneficiarias, el suministro de las estufas ecoeficientes, su instalación conforme a especificaciones técnicas, y la verificación de su correcto funcionamiento.

Adicionalmente, el alcance incluye la capacitación a las familias beneficiarias en el uso, operación y mantenimiento de las estufas, con el fin de garantizar la apropiación de la tecnología y la sostenibilidad de los resultados. Estas actividades se complementan con acciones orientadas a la reducción del consumo de leña, la mejora de las condiciones de salubridad al interior de las viviendas y la disminución de las emisiones de gases de efecto invernadero.

El proyecto no contempla la ampliación de redes de servicios públicos, ni la sustitución total de las fuentes energéticas utilizadas por las familias, sino que se enfoca en la optimización del uso de la biomasa mediante tecnologías de cocción más eficientes y ambientalmente sostenibles, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de la población rural y a la conservación de los ecosistemas del municipio.

PRINCIPALES ACTIVIDADES PARA EJECUTAR:

Las principales actividades para ejecutar son las siguientes:

- Suministro e Instalación de Estufas Móviles.
- Huertos Leñeros.
- Capacitación

PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades cinco (5) meses.

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL				
Contratista	FUNDACION AGROVIDA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS			
Representante Legal	ANDRES FELIPE OSPINA CASTRILLON		C.C. No.	70.142.057
Dirección	CARRERA 10ª # 5-54	**NIT**		900.958.145-6
Teléfonos	3117548409	**Ciudad Domicilio**		GIRARDOTA

ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES				
Tipo Contrato	INVITACION PUBLICA			
Contrato No.	031-2025			
Objeto del contrato	ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA			
Valor Inicial del Contrato	DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L ($10.219.128)			
Información Presupuestal		**No.**	**Fecha**	**Valor $**
	CDP			
	CRP			
Plazo de Ejecución Inicial	CUATRO (4) MESES			
Prorroga No. 1	UN (1) MES			
Plazo Total	CINCO (5) MESES			
Fecha de Suscripción	20 DE NOVIEMBRE DE 2025			
Fecha de Inicio	24 DE NOVIEMBRE DE 2025			
Fecha de Terminación	19 DE ABRIL DE 2026			

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

INFORMACION FINANCIERA

ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

CONTRATO CMI 031-2026

Al cierre del contrato de ejecución, el valor total del contrato asciende a la suma de DIEZ MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L ($10.219.128).

Es importante señalar que, dada la naturaleza de las actividades realizadas en este periodo inicial principalmente planeación, verificación de diseños y trabajos preliminares, aún no se han generado ni cobrado actas de avance parcial de obra. La financiación de las actividades ejecutadas hasta el momento ha sido cubierta con el anticipo recibido, lo que garantiza la continuidad de los trabajos.

VALOR DEL CONTRATO	Inicial	$ 10.219.128,00
	Adicional	N/A
	Total	**$ 10.219.128,00**

ANTICIPO	50%	**$ 0,00**

	ACTA PARCIAL	**Valor Acta**	**Valor Amortizado**	**Por Amortizar**	**Valor pagado al Contratista**	**Valor Acumulado**	
						Ejecutado	**Por Ejecutar**
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA							

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

AVANCE DE EJECUCION

A la fecha de corte del presente informe final, el proyecto **ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN NRO. 2025058950006 CUYO OBJETO ES: DESARROLLO EN SEGUNDA ETAPA, DE ACCIONES DE MITIGACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO POR MEDIO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTUFAS ECOEFICIENTES MÓVILES Y HUERTOS LEÑEROS PARA VIVIENDA RURAL DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA** presenta un avance físico y operativo equivalente al 100% de ejecución contractual, de acuerdo con las actividades programadas y los compromisos establecidos.

En el desarrollo del proyecto, se ha realizado el suministro e instalación de ciento cincuenta y un (151) estufas ecoeficientes móviles, las cuales han sido entregadas y puestas en funcionamiento en viviendas rurales previamente seleccionadas, cumpliendo con las especificaciones técnicas definidas. Las estufas se encuentran operativas y han sido verificadas en sitio, evidenciando mejoras en la eficiencia del proceso de cocción, reducción del consumo de leña y disminución significativa de la emisión de humo al interior de las viviendas.

De manera complementaria, se ha llevado a cabo el establecimiento de cincuenta (50) huertos leñeros, como estrategia ambiental orientada a garantizar una fuente sostenible de biomasa, reducir la presión sobre los bosques naturales y fortalecer las prácticas de manejo responsable de los recursos forestales. Los huertos han sido implementados conforme a los lineamientos técnicos del proyecto, incluyendo la selección de especies adecuadas y el acompañamiento inicial a las familias beneficiarias.

Adicionalmente, se han ejecutado ciento cincuenta y un (151) capacitaciones individuales a las familias beneficiarias, enfocadas en la operación, uso adecuado y mantenimiento de las estufas ecoeficientes, realizadas directamente en las viviendas intervenidas. Estas capacitaciones incluyeron instrucciones prácticas sobre encendido, manejo eficiente de la leña, limpieza, mantenimiento preventivo y recomendaciones de seguridad, con el propósito de garantizar el correcto funcionamiento de las estufas, prolongar su vida útil y maximizar los beneficios ambientales y en salud.

Las actividades de capacitación y acompañamiento comunitario han permitido fortalecer la apropiación de la tecnología implementada, promoviendo prácticas de cocción más limpias y eficientes, y contribuyendo a la reducción de enfermedades respiratorias asociadas a la exposición al humo de leña.

El avance alcanzado evidencia el cumplimiento satisfactorio del cronograma de ejecución y de los objetivos parciales del proyecto, reflejando impactos positivos en términos ambientales, sociales y de salud pública. Las actividades pendientes corresponden principalmente a la culminación del establecimiento de los huertos leñeros restantes, el seguimiento técnico final a las estufas instaladas y la consolidación de los informes de cierre y verificación.

En términos generales, el proyecto se desarrolla conforme a lo programado, sin presentar desviaciones significativas en alcance, calidad o tiempos de ejecución, garantizando el uso adecuado de los recursos y el cumplimiento de los objetivos orientados a la mitigación del cambio climático y al mejoramiento de la calidad de vida de la población rural del municipio de Zaragoza.

CONCLUSIONES

Con base en el avance registrado a la fecha, el proyecto “Desarrollo en segunda etapa de acciones de mitigación al cambio climático por medio de la implementación de estufas ecoeficientes móviles y huertos leñeros para vivienda rural del municipio de Zaragoza, Antioquia” evidencia un desempeño satisfactorio, alcanzando un 100% de ejecución contractual, sin presentar desviaciones significativas en términos de alcance, calidad o cronograma.

La instalación y puesta en funcionamiento de 151 estufas ecoeficientes, junto con la implementación de 50 huertos leñeros y la realización de 151 capacitaciones en operación y mantenimiento, demuestran el cumplimiento efectivo de los objetivos parciales del proyecto, así como una adecuada articulación entre los componentes técnicos, ambientales y sociales. Estas acciones han permitido avanzar de manera concreta en la reducción del consumo de leña, la disminución de emisiones contaminantes y la mejora de las condiciones de salubridad en las viviendas rurales intervenidas.

Asimismo, el proceso de acompañamiento y capacitación a las familias beneficiarias ha fortalecido la apropiación comunitaria de las tecnologías implementadas, garantizando la sostenibilidad de los resultados y promoviendo prácticas de cocción más limpias y eficientes. Lo anterior contribuye no solo al mejoramiento de la calidad de vida de la población rural, sino también a la conservación de los ecosistemas estratégicos del municipio.

En conclusión, el proyecto se desarrolló conforme a lo programado y se consolida como una intervención pertinente y efectiva para la mitigación del

cambio climático a escala local, quedando pendientes únicamente las actividades finales de cierre, seguimiento técnico y consolidación de informes, necesarias para el cumplimiento total de los compromisos contractuales y el logro integral de los objetivos propuestos.

RECOMENDACIONES

Se recomienda al Municipio de Zaragoza continuar fortaleciendo las estrategias de mitigación del cambio climático mediante la ampliación progresiva de este tipo de iniciativas en otras zonas rurales del territorio, priorizando aquellas comunidades con mayor dependencia de la leña para la cocción de alimentos y con condiciones de vulnerabilidad ambiental y social.

Asimismo, es importante mantener procesos periódicos de seguimiento y acompañamiento técnico a las familias beneficiarias, con el fin de verificar el adecuado uso, mantenimiento y conservación de las estufas ecoeficientes y los huertos leñeros implementados, garantizando así la sostenibilidad de los resultados alcanzados y la permanencia de los beneficios ambientales, sociales y económicos generados por el proyecto.

De igual manera, se recomienda promover la articulación con entidades ambientales, organizaciones comunitarias y programas de desarrollo rural que permitan consolidar acciones complementarias orientadas a la protección de los recursos naturales, la educación ambiental y la adopción de tecnologías limpias, fortaleciendo el impacto de largo plazo de las intervenciones realizadas.

Finalmente, se sugiere documentar y socializar las experiencias, aprendizajes y buenas prácticas obtenidas durante la ejecución del proyecto, de manera que sirvan como referente para futuras iniciativas de adaptación y mitigación del cambio climático en el municipio y en otros territorios con características similares.



ANDRES FELIPE OSPINA CASTRILLON
Representante Legal

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

anexos

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fundación Agrovida
de Productos y Servicios
Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

	
Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero
	
Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero
	
Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero

Fundación Agrovida de Productos y Servicios

Nit. 900958145-6
Cra 10 A No. 5-54 - Girardota
Tel: 311 754 8409

	
Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero
	
Entrega de estufa ecoeficiente	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero
	
Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero	Entrega de estufa ecoeficiente y huerto leñero