

INFORME SEMANAL N°2.

Periodo comprendido entre el 19 al 26 de mayo de 2026

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA

SENA REGIONAL DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN GENERAL




CO1.PCCNTR.9471724 de 2026

CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS DEL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA.

CONTRATISTA: SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S

SOLTEC
Proyectos de Ingeniería S.A.S.



ELABORÓ: 	APROBÓ:
Ing. Jersson Sebastián Rodríguez Residente de obra	Supervisor Técnico SENA
19 -05-2026	19 -05-2026

CONTENIDO

	Pág.
1. GENERALIDADES	5
1.1 ALCANCE	5
2. OBJETIVOS	6
2.1 OBJETIVO GENERAL	6
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS	6
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	7
3.1 LOCALIZACIÓN	7
3.2 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA	8
4. CONTRATO DE OBRA	10
4.1 CUADRO GENERAL DE INFORMACIÓN DEL CONTRATO	10
4.2 RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS	10
4.3 PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO	10
4.3.1 SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	11
4.3.2 CONTRATISTA	11
4.4 GARANTÍAS DEL CONTRATO	11
5. GESTIÓN TÉCNICA Y AVANCE DEL PROYECTO	12
5.1.1 DESCRIPCIÓN DEL AVANCE – CRONOGRAMA GENERAL DEL PROYECTO	12
5.1.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS	12
5.1.3 RELACIÓN DE MAQUINARIA UTILIZADA	14
5.1.4 ACTA DE MAYORES Y MENORES	15
6. SITUACIONES ESPECIALES DEL PROYECTO	16
7. PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO	17
7.1.1 AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO	17
7.1.2 CURVA DE PROGRAMADO VS EJECUTADO	17
8. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	18
9. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	24
10. CONCLUSIONES	30



LISTA DE FIGURAS

Figura 4 - 1 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 2 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 3 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 4 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 5 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 6 Pulida cubierta.....	13
Figura 4 - 7 Mantenimiento bajantes.....	14
Figura 4 - 8 Manimiento bajantes.....	14

LISTA DE TABLAS

Tabla 4-1 Información General del Contrato	10
Tabla 4-2 Relación de Actas suscritas para el Proyecto	10
Tabla 4-3 Relación de Personal Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA	11
Tabla 4-4 Relación de Personal a cargo del Contratista	11
Tabla 4-5 Relación de Pólizas suscritas para el Proyecto.....	11
Tabla 5-1 Registro fotográfico – Antes y Desarrollo del proyecto.....	13
Tabla 5-2 Relación de maquinaria y equipo usado en el proyecto	15
Tabla 8-1 Generales a cargo del Contratista.....	18
Tabla 9-1 Generales a cargo del Contratista.....	24

ANEXOS

Tabla 4-1 Información General del Contrato	10
Tabla 4-2 Relación de Actas suscritas para el Proyecto	10
Tabla 4-3 Relación de Personal Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA	11
Tabla 4-4 Relación de Personal a cargo del Contratista	11
Tabla 4-5 Relación de Pólizas suscritas para el Proyecto.....	11
Tabla 5-1 Registro fotográfico – Antes y Desarrollo del proyecto.....	13
Tabla 5-2 Relación de maquinaria y equipo usado en el proyecto	15
Tabla 8-1 Generales a cargo del Contratista.....	18
Tabla 9-1 Generales a cargo del Contratista.....	24


	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

INTRODUCCIÓN

El presente informe hace parte de los documentos elaborados por SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S en el desarrollo del contrato N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 suscrito con el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA – DIRECCIÓN GENERAL, que tiene por objeto; “CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS DEL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA.”, de conformidad con el detalle, características, especificaciones y condiciones técnicas contenidos en los documentos legales de contrato, especialmente las indicadas en la oferta económica que hace parte del proceso.

Como se verá en lo sucesivo del documento, SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S, a través del presente informe, da cumplimiento a las obligaciones contractuales que a bien tienen lugar en el marco del contrato ya citado y como soporte y parte integral del reconocimiento económico que a bien hay lugar por la ejecución del objeto contractual.

Por otra parte, y como detalle específico del presente producto, se resalta que corresponde al informe N° 2 establecido para el periodo comprendido entre el 19 al 26 de mayo de 2026.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 4	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------


	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

1. GENERALIDADES

1.1 ALCANCE

El presente informe hace parte de los documentos a presentar y cumplimiento de las obligaciones contractuales contempladas en el marco del contrato N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 suscrito con Edificio de Servicios Complementarios — Dirección General del SENA.

El alcance del presente Informe documenta la ejecución del proyecto del contrato ya referido con base en el objeto contractual que indica “*CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS DEL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA.*” y así mismo teniendo como base los planos y actividades definidas establecidas en el alcance contractual por parte de la Entidad Contratante.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 5	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

2. OBJETIVOS


A continuación, se presentan los objetivos generales y específicos del proyecto.

2.1 OBJETIVO GENERAL

- Documentar la ejecución del contrato N° CO1.PCCNTR.9471724 DE cuyo objeto contractual corresponde a: “CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS DEL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA.” cumpliendo con los requerimientos contractuales y las especificaciones técnicas de la oferta mercantil de prestación de servicios ya referida.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Presentar y describir la localización y detalle de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual.
- Informar y describir las áreas objeto de intervención, así como su estado inicial como línea base de ejecución del proyecto
- Documental los avances obtenidos y en conjunto con ello presentar la relación cantidades ejecutadas del proyecto.
- Documentar las situaciones especiales surgidas en desarrollo del proyecto.
- Realizar recomendaciones de mantenimiento sobre las actividades desarrolladas.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 6	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

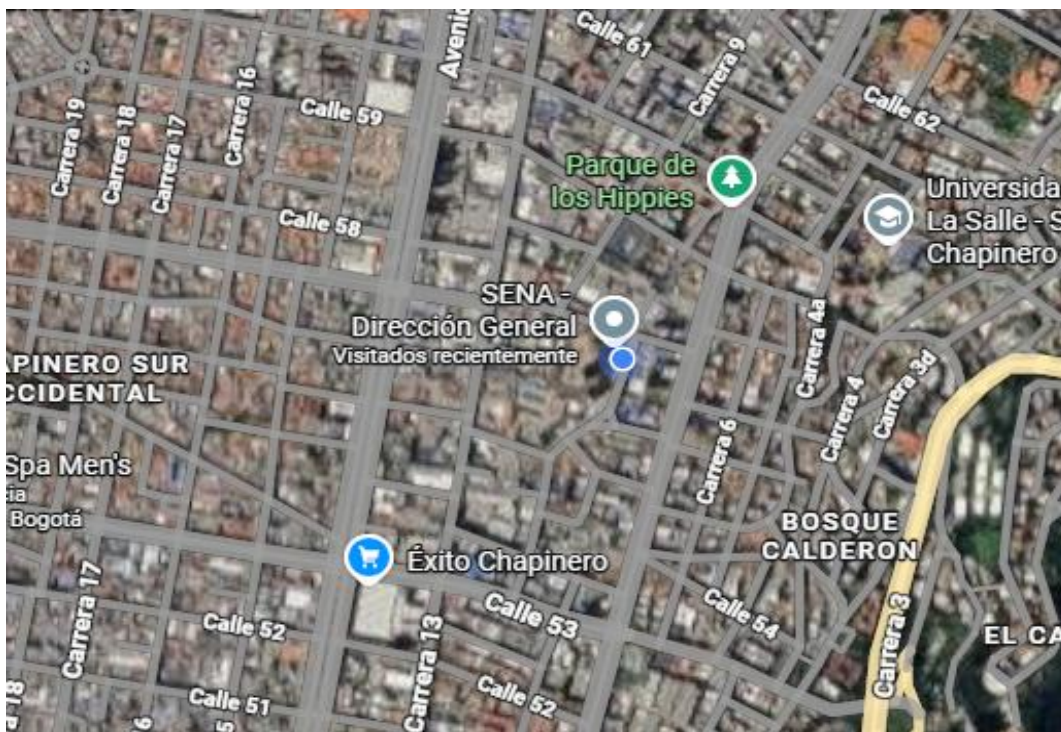
En este capítulo se realiza una descripción del proyecto con la que se identifican las actividades generales desarrolladas para el cumplimiento del contrato, la localización del proyecto señalando el área de influencia directa e indirecta de las obras y se relaciona una contextualización del proceso constructivo en la que se describen las actividades principales a ejecutar en el proyecto.

3.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto se encuentra Localizado en la Ciudad de Bogotá. Específicamente las actividades se desarrollan en el SENA sede Dirección General en el Edificio de Servicios Complementarios, Calle 57 No. 8B-20 en la localidad de Chapinero.

Es importante mencionar que la estructura objeto de intervención se encuentra en el casco urbano de la ciudad y así mismo que las actividades de adecuaciones a desarrollar están limitadas a la sede específica referida en el objeto contractual y por tanto no presentará afectación alguna a predios vecinos y menos aún a espacios o zonas verdes de especial cuidado ambiental.

Figura 3 - 1 Localización general del proyecto




Fuente: Modificado de Google Earth Pro, 2026.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 7	26 de mayo de 2026
			Versión 0

3.2 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA

Luego del inicio del contrato y previo a la ejecución física de las actividades de obra, se ha venido desarrollando una etapa de reconocimiento de la zona en la que se contempla el desarrollo de las actividades del contrato. Resultado de esta tarea se tuvo el Acta de mayores y menores cantidades de obra. En adición a lo anterior a continuación se menciona, a modo descriptivo, las actividades desarrolladas en el contrato:

- a. Etapa 1: Diagnóstico, Reconocimiento, Replanteo y definiciones de obra.
 - Reconocimiento del sitio.
 - Replanteo y verificación de medidas.
 - Desarrollo de planos arquitectónicos de construcción de cocinetas.
- b. Actividades de obra:
 - Limpieza y preparación de superficies para impermeabilización.
 - Impermeabilización con poliurea proyectada en caliente.
 - Flanche acero galvanizado cal.22 Z275 H=10 cm B=26.6 cm.
 - Flanche acero galvanizado cal.22 Z275 H=10 cm B=38.1 cm.
 - Flanche acero galvanizado cal.22 Z275 irregular B1=50.6 cm B2=26.8 cm.
 - Flanche acero galvanizado cal.22 Z275 irregular B1=69.6 cm B2=38.2 cm.
 - Flanche acero galvanizado cal.22 Z275 irregular B1=86.8 cm B2=50.6 cm.
 - Adecuación de desagües en tubería de 4”.
 - Mediacaña en mortero impermeabilizado.
 - Alistado de piso sobre membrana impermeable con geotextil.
 - Desmonte, recalce y reinstalación de ángulos para sumidero en patio.
 - Suministro e instalación de perlin en acero 100x50x2 mm.
 - Suministro e instalación de teja blanca 2 mm tipo cresta baja UPVC Klar.
 - Retiro de escombros con empaque, acarreo y transporte a sitio autorizado.
 - Preparación y adecuación de sillas metálicas. Incluye suministro e instalación de cinta butílica la cual por cada m2 de silla se instala 1,92 ml, aplicación de sellante de poliuretano en perforaciones, lijado y preparación de superficies, limpieza


	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO	
		N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 8	
		26 de mayo de 2026	
		Versión 0	

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

mediante hidro lavado y ejecución de sello perimetral entre elementos metálicos y vidrio, garantizando condiciones adecuadas de adherencia, impermeabilización y acabado final.

- Limpieza de superficies en vidrio. Incluye retiro de suciedad e impurezas y aplicación de sellado en silicona en juntas, garantizando condiciones adecuadas de hermeticidad y acabado final.

De todo el predio sólo se tendrá intervención en las zonas mencionadas, de acuerdo con el alcance establecido en el presupuesto y las actividades no previstas que surjan en el desarrollo del proyecto

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 9	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

4. CONTRATO DE OBRA

En el presente capítulo se presenta la información contractual de proyecto referente al Contrato N° CO1.PCCNTR.9471724 de 2026

4.1 CUADRO GENERAL DE INFORMACIÓN DEL CONTRATO

A continuación, se presenta la información general del proyecto:

Tabla 4-1 Información General del Contrato

CONTRATO DE OBRA No.	CO1.PCCNTR.8702370 de 2025
OBJETO	CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZAS, CUBIERTAS Y MUROS DEL EDIFICIO DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA.
CONTRATISTA	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL	DIDIER FABIAN ACOSTA BELTRÁN
PLAZO INICIAL	45 DÍAS
VALOR DE CONTRATO	\$ 152.074.703,55
FECHA DE INICIO	11 DE MAYO DE 2026
FECHA TERMINACIÓN	25 DE JUNIO DE 2026

Fuente: Elaboración Propia

4.2 RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS

A continuación, se presenta la relación de Actas suscritas para el Proyecto.


Tabla 4-2 Relación de Actas suscritas para el Proyecto

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA
01	ACTA DE INICIO	11 DE MAYO DE 2026
02	ACTA DE COMITÉ	14 DE MAYO DE 2026
03	ACTA DE COMITÉ	25 DE MAYO DE 2026

Fuente: Elaboración Propia

4.3 PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO

A continuación, se presenta la relación de personal para el proyecto a cargo de cada uno de los actores del mismo.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 10	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	---	---	-------------------------------------



4.3.1 SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Tabla 4-3 Relación de Personal Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA

SUPERVISIÓN	INGENIERO HECTOR DANIEL MENJUREN VEGA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	CRISTIAN DAVID ISAQUITA PACHECO

Fuente: Elaboración Propia

4.3.2 CONTRATISTA

Tabla 4-4 Relación de Personal a cargo del Contratista

CONTRATISTA	SOLTEC PROYECTOS DE INGENIERÍA SAS
DIRECTOR DE OBRA	ING. DIDIER FABIAN ACOSTA BELTRÁN
RESIDENTE DE OBRA	ING. JESSON SEBASTIAN RODRIGUEZ VILLARAGA
PROFESIONAL SST	LUZ ELENA MARULANDA JULIO
TECNICO	JUAN DAVID MARTINEZ VELASQUEZ
OPERARIO	ELKIN ESTIBEN RONDON QUINTERO
OPERARIO	CARLOS DAVID TIMARAN VEGA
OPERARIO	DIEGO JAVIER FARFAN LOPEZ
OPERARIO	JHON HEVER PERDOMO RODRIGUEZ
OPERARIO	JHON JAIRO PERDOMO GODOY
OPERARIO	SEBASTIAN VALDERRAMA CASTAÑEDA

Fuente: Elaboración Propia

4.4 GARANTÍAS DEL CONTRATO

A Continuación, se mencionan las pólizas que amparan el contrato CO1.PCCNTR.8702370 de 2025, las cuales se encuentran vigentes.

Tabla 4-5 Relación de Pólizas suscritas para el Proyecto

GARANTÍAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	
		DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	\$ 30.414.940,80	30/04/2026	31/10/2026
PRESTACIONES SOCIALES	\$ 30.414.940,80	30/04/2026	30/09/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$ 45.622.411,20	30/06/2026	30/06/2031
AMPARO BASICO	\$ 350.181.000	30/04/2026	30/06/2026
PATRONAL	\$ 350.181.000	30/04/2026	30/06/2026
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 350.181.000	30/04/2026	30/06/2026
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	\$ 350.181.000	30/04/2026	30/06/2026

Fuente: Elaboración Propia

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 11	26 de mayo de 2026
			Versión 0

5. GESTIÓN TÉCNICA Y AVANCE DEL PROYECTO

En el presente capítulo se describirán de forma gráfica y textual las actividades desarrolladas para el proyecto de conformidad con el periodo comprendido para el presente documento y así mismo el progreso del proyecto en términos temporales y financieros.

5.1.1 DESCRIPCIÓN DEL AVANCE – CRONOGRAMA GENERAL DEL PROYECTO

A la fecha de corte del presente documento, se cuenta con un tiempo contractual de 45 días y un tiempo de ejecución de 7 días, lo que indica que ha transcurrido el 15,56 % del tiempo total del proyecto.

- Fecha de inicio: 11 de mayo de 2026.
- Fecha de finalización: 22 de junio de 2026.

5.1.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se describen las actividades realizadas desde el 19 de mayo al 26 de mayo de 2026.

a) SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL PROYECTO

- El día 11 de mayo de 2026 se desarrolló la suscripción del Acta de Inicio con base en los requerimientos contractuales del proyecto.

b) DOCUMENTOS PARA INICIO


- Como complemento a la suscripción del Acta de Inicio del proyecto se elaboraron los documentos de inicio del proyecto, los cuales se adjuntan en el Anexo 1 del presente documento y corresponden a los siguientes:
 - Hojas de vida del equipo de trabajo del contratista
 - Cronograma de ejecución
 - Análisis de Precios Unitarios.

c) AVANCE Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

A continuación, se presenta una relación filmica de las actividades desarrolladas en el proyecto, con las cual se pretende documentar el proceso constructivo llevado a cabo en el proyecto, lo que a su vez se constituye como soporte directo de las cantidades de obra y avance en la ejecución del proyecto.

Tabla 5-1 Registro fotográfico – Antes y Desarrollo del proyecto

ANTES PISO 4	DESPUES PISO 4
	
<p>Figura 4 - 1 Pulida cubierta.</p>	<p>Figura 4 - 2 Pulida cubierta.</p>
	
<p>Figura 4 - 3 Pulida cubierta.</p>	<p>Figura 4 - 4 Pulida cubierta.</p>
	
<p>Figura 4 - 5 Pulida cubierta.</p>	<p>Figura 4 - 6 Pulida cubierta.</p>

ANTES PISO 4	DESPUES PISO 4
	
<p>Figura 4 - 7 Mantenimiento bajantes.</p>	<p>Figura 4 - 8 Mantenimiento bajantes.</p>
ANTES PISO 1	DESPUES PISO 1
	
<p>Figura 4 - 9 Retiro de acabado de piso 1.</p>	<p>Figura 4 - 10 Retiro de acabado de piso 1.</p>
	
<p>Figura 4 - 11 Pulida piso 1.</p>	<p>Figura 4 - 12 Pulida piso 1.</p>

5.1.3 RELACIÓN DE MAQUINARIA UTILIZADA

De acuerdo con las actividades desarrolladas para el proyecto, a continuación, se presenta la relación de maquinaria y equipos que se ha implementado:

Tabla 5-2 Relación de maquinaria y equipo usado en el proyecto

DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO	CANTIDAD	USO DEL EQUIPO
HERRAMIENTA MENOR	2	TIEMPO PARCIAL
DESTRONCADORA	5	TIEMPO PARCIAL
PULIDORA	2	TIEMPO PARCIAL
SOPLADOR	1	TIEMPO PARCIAL
NIVEL LASER	2	TIEMPO PARCIAL
EXTENSIÓN	2	TIEMPO PARCIAL

Fuente: Elaboración Propia

5.1.4 ACTA DE MAYORES Y MENORES


Durante la ejecución del proyecto, se elaboró el acta de mayores y menores en la cual se registran los ajustes correspondientes a las actividades, cantidades y condiciones que han variado respecto a lo inicialmente previsto en el contrato. Dicho documento, con su respectiva relación y soportes, se encuentra en el anexo 2 del presente informe para consulta.

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

6. SITUACIONES ESPECIALES DEL PROYECTO

En el proyecto se han presentado varias situaciones técnicas implicarán acciones sobre el contrato N° CO1.PCCNTR.9471724 de 2026 ya sean estas de carácter técnico en ejecución de actividades o con implicación de modificación contractual. A continuación, se relacionan estas situaciones especiales:

- a) El día 8 de mayo de 2026, la empresa SOLTEC remitió la documentación requerida para el inicio del contrato, la cual incluye: APU contractuales, presupuesto, cronograma de ejecución y hojas de vida del personal, dando cumplimiento a las obligaciones establecidas contractualmente.
- b) El día 11 de mayo de 2026 se realizó la firma del Acta de Inicio correspondiente al Contrato N.º CO1.PCCNTR.9471724 de 2026.
- c) El día 14 de mayo de 2026 se llevó a cabo el primer comité de obra, en el cual se indicó la necesidad de elaborar un acta de mayores y menores cantidades de obra, previa verificación de las cantidades a ejecutar. Asimismo, se dejaron identificados posibles ítems no previstos, correspondientes al tratamiento y preparación de superficies en lámina galvanizada para sillas metálicas, así como a la limpieza y sellado de superficies en vidrio.
- d) Los días 19 y 20 de mayo de 2026 se remitieron al correo electrónico del supervisor los documentos ajustados conforme a las observaciones y recomendaciones realizadas por este, dando así cumplimiento a los requerimientos formulados.
- e) El día 25 de mayo de 2026 se realizó comité de obra, en el cual se socializó al supervisor el acta de mayores y menores cantidades de obra, evidenciándose un incremento en algunas actividades debido a la verificación y ajuste de cantidades ejecutadas en campo. Asimismo, se dejó constancia de la posible inclusión de ítems no previstos (NP) relacionados con el mejoramiento de la impermeabilización y la preparación de superficies metálicas.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 16	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	--	-------------------------------------

7. PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO

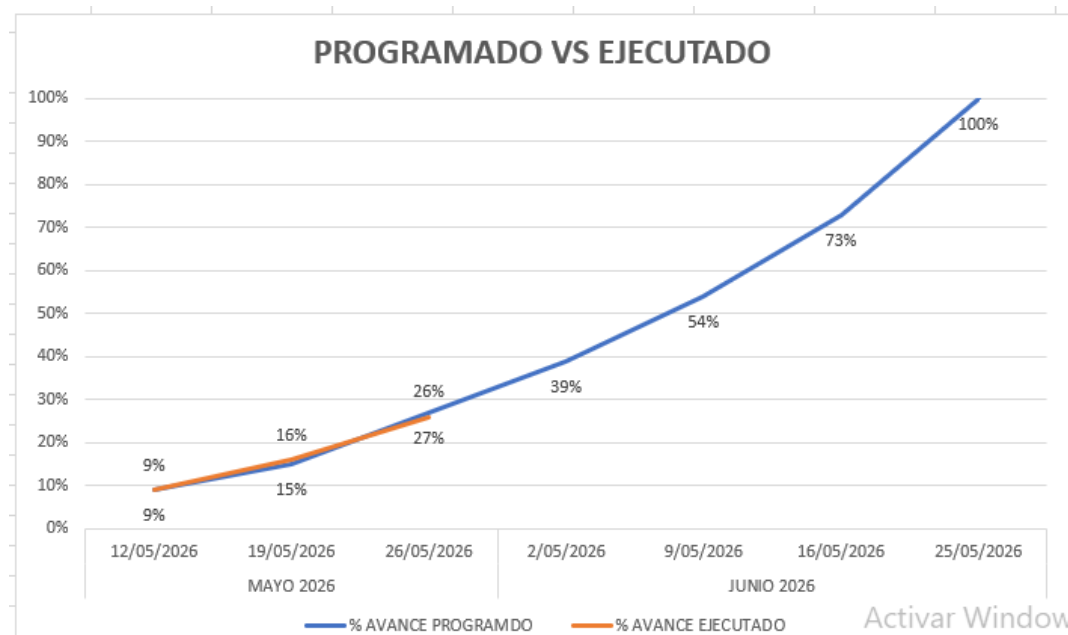
7.1.1 AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

A la fecha de corte del presente documento, se registra un avance físico programado del 27% y un avance físico ejecutado del 26%, lo que evidencia un atraso de 1% en la ejecución de las actividades.

MES	FECHA	% AVANCE PROGRAMDO	% AVANCE EJECUTADO
MAYO 2026	12/05/2026	9%	9%
	19/05/2026	15%	16%
	26/05/2026	27%	26%
JUNIO 2026	2/05/2026	39%	
	9/05/2026	54%	
	16/05/2026	73%	
	25/05/2026	100%	

Fuente: Elaboración Propia

7.1.2 CURVA DE PROGRAMADO VS EJECUTADO




Fuente: Elaboración Propia

8. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO


En el presente capítulo se listan las obligaciones contractuales del proyecto con su debido soporte de cumplimiento:

Tabla 8-1 Generales a cargo del Contratista

OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 de 2026	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA	
<p>1) Ejecutar el objeto del contrato bajo las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en el proceso de contratación.</p>	<p>Se ha ejecutado el objeto del contrato bajo las condiciones de calidad y oportunidad establecidas en el proceso de contratación, manteniendo el cumplimiento de las obligaciones definidas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APUs, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026 	
<p>2) Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta.</p>	<p>Se ha cumplido con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta durante la ejecución de las actividades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APUs, CRONOGRAMA, Y 	
	<p>SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA</p>	<p align="center">CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 18</p>	<p align="center">26 de mayo de 2026 Versión 0</p>


	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

		<p>DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724.</p> <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>3) Entregar, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del negocio jurídico, la(s) garantía(s) exigida en los estudios previos en los términos establecidos.</p>	<p>Las garantías del contrato fueron adjudicadas en el tiempo hábil presentado en el contrato y fueron enviadas a los supervisores de la entidad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>4) Mantener, durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en su oferta.</p>	<p>Se ha mantenido durante toda la vigencia del contrato, los precios incluidos en la oferta presentada.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 19	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------


	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---


<p>5) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.</p>	<p>Se ha obrado con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones en el desarrollo de las actividades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
<p>6) Cuando se encuentre obligado, EL CONTRATISTA deberá presentar la facturación electrónica, previamente validada por la DIAN, como requisito para el pago de los bienes y/o servicios contratados, conforme con las disposiciones legales vigentes. Las facturas o cuentas de cobro correspondientes deberán ser presentadas según la periodicidad establecida.</p>	<p>Se presentará cuando se necesario la facturación electrónica validada por la DIAN conforme a las disposiciones legales vigentes y a la periodicidad establecida para el pago de los bienes y/o servicios contratados.</p>	
<p>7) Responder en los plazos establezca la entidad, los requerimientos de aclaración o de información que le sean formulados.</p>	<p>Se ha dado respuesta en los plazos establecidos por la entidad a los requerimientos de aclaración o información que le han sido solicitados.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APUs, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 20	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	--	-------------------------------------

 <p>SOLTEC Proyectos de Ingeniería S.A.S.</p>	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

		<p>menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>8) Cumplir cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). En el evento de no estar obligada al pago de aportes parafiscales o contratación de aprendices, el contratista aportará certificación suscrita por el Representante legal o la persona natural. El cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para efectuar cualquier pago.</p>	<p>Se ha cumplido cabalmente con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, aportando las certificaciones correspondientes en los casos que aplica.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. <p>Fecha: 08/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. <p>Fecha: 19/05/2026</p>
<p>9) Controlar la ejecución del contrato, a fin de evitar la sobre ejecución de este.</p>	<p>Se ha controlado la ejecución del contrato a fin de evitar la sobre ejecución y garantizar la adecuada planeación de actividades.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME SSTA CONTRATO N° CO1.PCCNTR.8702370 de 2025 <p>Fecha: 31/01/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, fichas técnicas, acta de obra N°1, APU, bitácoras). <p>Fecha: 31/01/2026</p>


	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 21	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	---	-------------------------------------

<p>10) Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular. El desconocimiento de esta obligación acarreará consecuencias de índole civil, penal y/o disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la entidad.</p>	<p>El contratista ha mantenido la confidencialidad de la información recibida o generada en el marco contractual, evitando cualquier divulgación o utilización indebida.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>	
<p>11) Informar, por escrito y dentro de los 3 días hábiles siguientes a su materialización, cualquier eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte la normal y correcta ejecución del contrato.</p>	<p>El contratista informará por escrito y dentro de los tres (3) días hábiles siguientes cualquier eventualidad de fuerza mayor o caso fortuito que afecte la ejecución del presente contrato.</p>	<p>NO APLICA</p>	
<p>12) Dar a conocer al SENA cualquier reclamación, petición, orden o similar de terceros que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre la ejecución del contrato o sobre sus obligaciones.</p>	<p>Se dará a conocer oportunamente al SENA cualquier reclamación, petición, orden o situación de terceros que pueda afectar la ejecución del contrato o sus obligaciones.</p>	<p>NO APLICA</p>	
<p>13) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho. El contratista deberá informar de tal evento al SENA, dentro de los 3 días hábiles siguientes a su ocurrencia, y a las autoridades competentes para que se</p>	<p>No se accederá a peticiones o amenazas de terceros que actúen por fuera de la ley y, en caso de presentarse, informará dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al SENA y a las autoridades competentes.</p>	<p>NO APLICA</p>	
	<p>SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA</p>	<p>CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 22</p>	<p>26 de mayo de 2026</p> <p>Versión 0</p>

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

adopten las medidas necesarias.		
14) Restituir al SENA, al finalizar el contrato, los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, en caso que se hayan suministrado.	Al finalizar el contrato, los elementos puestos a disposición para el desarrollo del objeto contractual, en caso de haberse suministrado.	NO APLICA
15) Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación.	Se cumplirá con las demás obligaciones que se encuentren dentro del acuerdo del presente contrato.	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APUs, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026

Fuente: Elaboración Propia

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 23	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	---	---	-------------------------------------

9. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO

El CONTRATISTA para el desarrollo del presente Contrato se obliga a lo siguiente:


Tabla 9-1 Generales a cargo del Contratista

OBLIGACIONES DEL CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 de 2026	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
1) Efectuar los trabajos de acuerdo con el cronograma de ejecución, el cual debe presentarse en máximo los 5 días siguientes a la suscripción del acta de inicio.	El contratista ejecutará los trabajos conforme al cronograma de ejecución presentado dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del acta de inicio del contrato.	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APU's, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISISTOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
2) Presentar relación de personal con antelación y solicitar su ingreso al supervisor durante el tiempo de la ejecución, así como también solicitar el ingreso de equipos y/o materiales con la debida antelación a la sede en donde se desarrollará el objeto contractual.	El contratista presentará oportunamente la relación del personal y solicitará al supervisor la autorización de ingreso durante la ejecución del contrato, así como el ingreso de equipos y/o materiales requeridos para el desarrollo del objeto contractual en la sede correspondiente.	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos

		(Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
3) Presentar a la Supervisión, dentro de los CINCO (5) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de obra para su revisión y aprobación, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados de conformidad con la invitación pública:	El contratista presentó dentro del término establecido las hojas de vida del personal profesional, los análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica, la programación de obra y demás documentos requeridos por la Invitación Pública, para revisión y aprobación por parte de la supervisión.	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
4) Ejecutar el contrato bajo las condiciones económicas,	El contratista ejecutará el contrato conforme a las condiciones económicas, técnicas y financieras establecidas en la	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO.

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---


<p>técnicas y financieras de acuerdo con su propuesta.</p>	<p>propuesta presentada y aceptada por la entidad.</p>	<p>Fecha: 08/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>5) Elaborar un informe final de ejecución en las condiciones y tiempos que indique la supervisión.</p>	<p>El contratista elaborará y presentará el informe final de ejecución conforme a las condiciones y plazos establecidos por la supervisión del contrato.</p>	
<p>6) Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato imparta el SENA por conducto del funcionario que ejercerá la supervisión.</p>	<p>El contratista acatará las instrucciones y directrices impartidas por el SENA a través del funcionario designado para ejercer la supervisión del contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. <p>Fecha: 08/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras).

	<p>SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA</p>	<p>CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 26</p>	<p>26 de mayo de 2026</p> <hr/> <p>Versión 0</p>
---	--	---	--

		Fecha: 26/05/2026
<p>7) Entregar un informe sobre el estado de avance semanal identificando situaciones imprevistas si es el caso.</p>	<p>El contratista ha venido entregando semanalmente los informes de avance de obra, incluyendo las situaciones imprevistas presentadas durante la ejecución del contrato, cuando ha sido necesario.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>8) Garantizar que las actividades y/o productos por entregar cumplan con estándares y normativa legal nacional o internacional según aplique, los cuales deberán corresponder a las especificaciones técnicas correspondientes al objeto del contrato, estudios previos y demás documentos que hagan parte del presente proceso.</p>	<p>El contratista garantizará que las actividades ejecutadas y los productos entregados cumplan con los estándares y la normativa legal aplicable, de conformidad con las especificaciones técnicas, estudios previos y demás documentos que hacen parte del presente proceso contractual.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 26/05/2026</p>
<p>9) Garantizar que el personal designado para la ejecución del contrato cumpla con todas las normas de seguridad y salud en el trabajo que indica el ordenamiento jurídico.</p>	<p>El contratista garantizará que el personal designado para la ejecución del contrato cumpla con las normas de seguridad y salud en el trabajo establecidas en la normatividad vigente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. <p>Fecha: 08/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). <p>Fecha: 19/05/2026</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

		(Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
<p>10) Proveer en todo momento los recursos necesarios para garantizar la higiene, salubridad y seguridad de todas las instalaciones donde se ejecuta la obra, la de sus empleados, trabajadores, subcontratistas, proveedores, empleados y terceras personas. El Contratista impondrá a sus empleados, trabajadores, subcontratistas, proveedores y en general a todas aquellas personas relacionadas con la ejecución del contrato el cumplimiento de todas las condiciones relativas a higiene, salubridad, prevención de accidentes y medidas de seguridad vigentes.</p>	<p>El contratista garantizará durante la ejecución del contrato los recursos necesarios para el cumplimiento de las condiciones de higiene, salubridad, prevención de accidentes y seguridad en las áreas de trabajo, velando por el cumplimiento de la normatividad vigente por parte del personal, subcontratistas, proveedores y demás personas vinculadas a la ejecución de la obra.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026
<p>11) Responder por todos los accidentes que puedan sufrir no solo sus empleados, trabajadores y subcontratistas, sino también el personal o bienes de la entidad, el (la) supervisor (a) o terceras personas, resultantes de negligencia o descuido del contratista, sus empleados, trabajadores o Subcontratistas para tomar las precauciones o medidas de seguridad necesarias para la prevención de accidentes. Por consiguiente, todas las indemnizaciones</p>	<p>El contratista responderá por los accidentes que puedan presentarse con ocasión de la ejecución del contrato, derivados de negligencia, descuido o incumplimiento de las medidas de seguridad requeridas, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad, prevención de accidentes, salud ocupacional, higiene y salubridad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 28	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	---	---	-------------------------------------

<p>correspondientes correrán por cuenta del contratista. Durante la ejecución del contrato, el contratista observará todas y cada una de las regulaciones de las autoridades bajo cuya jurisdicción se ejecute el contrato relativo a seguridad, prevención de accidentes y enfermedad profesional, higiene y salubridad.</p>		
<p>12) Cumplir con los lineamientos ambientales establecidos en la ley 99 de 1993, Decreto 1076 de 2015 y las Normas Técnicas Sectoriales ISO 14001 - 2015, ISO 50001 - 2018 durante la ejecución del contrato en caso de que se requiera</p>	<p>El contratista cumplirá con los lineamientos y la normatividad ambiental aplicable durante la ejecución del contrato, conforme a lo establecido en la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015 y las Normas Técnicas ISO 14001:2015 e ISO 50001:2018, cuando haya lugar a su aplicación.</p>	
<p>13) Las demás que se estimen de acuerdo con la naturaleza de la contratación</p>	<p>El contratista cumplirá con las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza y ejecución del presente contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ver Comunicación 01-SENA-DG-IMP-2026 ENTREGA DOCUMENTOS DE INICIO. Fecha: 08/05/2026 • OBSERVACIONES APU, CRONOGRAMA, Y DEMÁS REQUISITOS CONTRACTUALES 9471724. Fecha: 19/05/2026 • Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). • Fecha: 19/05/2026 Ver INFORME GESTIÓN TÉCNICA junto con sus anexos (Mayores y menores, Cronograma, pólizas, bitácoras). Fecha: 26/05/2026


Fuente: Elaboración Propia

	INFORME TÉCNICO N°2. CONTRATO N° CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026	
---	--	---

10. CONCLUSIONES

A continuación, se presentan las conclusiones del presente documento de conformidad con la fecha de corte establecida en el documento:

- El avance físico del proyecto a la fecha corresponde al 26 %, frente a un avance programado del 27 %, evidenciándose una variación del 1 %. No obstante, las actividades se desarrollan conforme a la programación establecida, especialmente en la ejecución de impermeabilización de terrazas, cubiertas y muros del Edificio de Servicios Complementarios de la Dirección General del SENA.
- A la fecha del proyecto no se presenta trámite de incumplimiento alguno sobre la gestión y avance de actividades sobre el contratista.
- Se ha dado cumplimiento a las actividades y obligaciones en las áreas de Salud y Seguridad en el Trabajo (SST) y Gestión Ambiental.
- Se documentó toda la gestión técnica y administrativa del proyecto durante su ejecución, lo cual fue debidamente compilado en el presente documento.

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	CONTRATO N°CO1.PCCNTR.9471724 DE 2026 Pág: 30	26 de mayo de 2026 Versión 0
---	--	--	-------------------------------------

ANEXOS