

	ALCALDÍA DE MANIZALES				PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL					
ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS					
FECHA	7/05/2026				
CONTRATO N°	250703813				
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE DE LAS MASCOTAS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
CONTRATISTA	CINTE SAS				
INTERVENTOR	N/A				
SUPERVISOR	JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CIUDADELA LA ENEA MUNICIPIO DE MANIZALES				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 MESES				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	15/07/2025				
PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	30/12/2025	30 DIAS	7/01/2026	6/02/2026
	2	6/02/2026	30 DIAS	7/02/2026	8/03/2026
	3	6/03/2026	15 DIAS	9/03/2026	23/03/2026
	4	20/03/2026	15 DIAS	24/03/2026	7/04/2026
	5	7/04/2026	15 DIAS	8/04/2026	22/04/2026
	6	22/04/2026	15 DIAS	23/04/2026	7/05/2026
SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	15/08/2025	53 DÍAS	15/08/2025	6/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	7/05/2026				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 297.726.814,00				
ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR		
	1	30/12/2025	\$ 71.497.958,00		
	2	6/02/2026	\$ 38.276.707,00		
	3	6/03/2026	\$ 19.138.354,00		
VALOR ACTUAL	\$ 426.639.833,00				
VALOR ANTICIPO	\$ 0,00				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	LAS OBRAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES				
INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO			TERMINO DE DURACIÓN	
	Valor (\$)		%	15/11/2030	
	\$ 127.991.952,90		30,00%		
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS OBRAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES				
En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : TIPO DE OBRA					
Vías		Educación		Saneamiento	
Parques	X	Acción Comunal		Estabilidad	
Otros		Cuales		Observaciones	
La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso. Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 07 días del mes de mayo de 2026					
Marque "x" CUMPLIÓ ☒ INCUMPLIÓ ☐					
 JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ C.C. 75.082.092 INTERVENTOR/SUPERVISOR			 CINTE SAS NIT: 800018654-8 REP. LEGAL: JUAN MANUEL SALAZAR TORO C.C.: 10238740 CONTRATISTA		
NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Jurídica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.					