



FORMATO  
INVENTARIO DE RECIBO Y ENTREGA DE BIENES INMUEBLES  
Descripción

Código	127-FORAP-27
Versión	1
Vigente Desde	08/01/2020

PROCESO: ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DISTRITAL DOCUMENTO Y/O PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO DE RECIBO Y DEVOLUCIÓN DE BIENES INMUEBLES

1. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE Y DEL RECIBO/ENTREGA

RUPI: 2-2417 FECHA: 25-08-2025 LOTE:  CONSTRUCCIÓN:   
NOMENCLATURA: CL 113 7 22 IN 1 GJ 190 N° DOCUMENTO DE ENTREGA: ESCRITURA PÚBLICA No 0916 DEL 02/05/2025  
RECIBO DE BIENES INMUEBLES:  ENTREGA DE BIENES INMUEBLES:   
NOMBRE ENTIDAD QUE ENTREGA: Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP  
NOMBRE ENTIDAD QUE RECIBE: LEONARDO ANDRÉS CARVAJAL VELÁSQUEZ

2. DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

2.1. PREDIO

ESTADO DEL PREDIO: BUENO  REGULAR  MALO   
EL PREDIO SE ENTREGA LIBRE DE OCUPACIONES INDEBIDAS: SI  NO   
OBSERVACIONES: Garaje 190 - Edificio The Royal Bank of Scotland

2.2. CONSTRUCCIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:	EDIFICIO <input type="checkbox"/>	CASA <input type="checkbox"/>	BODEGA <input type="checkbox"/>	OTRO <input checked="" type="checkbox"/>	CUAL GARAJE			
ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN:	BUENO <input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR <input type="checkbox"/>	MALO <input type="checkbox"/>	NÚMERO DE PISOS				
USO DE LA CONSTRUCCIÓN:	DOTACIONAL <input type="checkbox"/>	COMERCIAL <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	CUAL GARAJE		B	R	M
AVANCE DE OBRA:	OBRA NEGRA <input type="checkbox"/>	OBRA GRIS <input type="checkbox"/>	OBRA BLANCA <input type="checkbox"/>	TERMINADO <input checked="" type="checkbox"/>		X		
ESTRUCTURA:	MADERA <input type="checkbox"/>	MURO DE CARGA <input type="checkbox"/>	CONCRETO <input checked="" type="checkbox"/>	LADRILLO ESTRUCTURAL <input type="checkbox"/>		X		
FACHADA:	GRANIPLAST <input type="checkbox"/>	PAÑETE/PINTURA <input checked="" type="checkbox"/>	ENCHAPADO <input type="checkbox"/>	LADRILLO A LA VISTA <input type="checkbox"/>		X		
CUBIERTA:	TEJA ZINC <input type="checkbox"/>	TEJA ASBESTO <input type="checkbox"/>	PLACA CONCRETO <input checked="" type="checkbox"/>	MATERIAL DE DESECHO <input type="checkbox"/>		X		
BAÑO:	N/A	SIN ENCHAPE <input type="checkbox"/>	ENCHAPE CERAMICA <input type="checkbox"/>	DIVISION BAÑO <input type="checkbox"/>	MOBILIARIO <input type="checkbox"/>	X		
COCINA:	N/A	SENCILLA <input type="checkbox"/>	SEMI-INTEGRAL <input type="checkbox"/>	INTEGRAL <input type="checkbox"/>	SIN COCINA <input type="checkbox"/>	X		

Nota: Realice una breve descripción de los espacios y elementos que componen la construcción en la hoja N° 2

OBSERVACIONES:

El estacionamiento 190 cuenta con un espacio para dos vehículos, los cuales se deben ubicar en fila, se encuentra demarcado; adicional a esto, tiene dos topellantas en su parte posterior, su acabo es en tableta de concreto pulido y esta en condiciones aptas para su uso.

2.3. INVENTARIO DE SERVICIOS:

CONCEPTO	Cuenta con el servicio?		Entrega recibos?		COMPROMISOS
	SI	NO	SI	NO	
SERVICIO DE ENERGÍA:		N/A		X	N/A
SERV ACUEDUCTO Y ALCANTAR.:		N/A		X	N/A
SERVICIO GAS NATURAL:		N/A		X	N/A
SERVICIO DE RECOL. DE BASURAS:		N/A		X	N/A
ADMINISTRACIÓN:		N/A		X	N/A
SE RECIBEN LLAVES:		N/A			
OTRO:					

3. FIRMAS Y NOMBRES

NOMBRE DELEGADO ENTIDAD QUE ENTREGA:

Leonardo Delgado Sandoval

SGIEP - DADEP

FIRMA

C.C.

80034095

NOMBRE DELEGADO ENTIDAD QUE RECIBE:

Leonardo Andrés Carvajal Velásquez

FIRMA

C.C.

7712054



**FORMATO**  
**INVENTARIO DE RECIBO Y ENTREGA DE BIENES INMUEBLES**  
 Inventario

Código	127-FORAP-27
Versión	1
Vigente Desde	08/01/2020

PROCESO: ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DISTRITAL DOCUMENTO Y/O PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO DE RECIBO Y DEVOLUCIÓN DE BIENES INMUEBLES

**4. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE Y DEL RECIBO/ENTREGA**

RUPI: 2-2417 FECHA: 25-08-2025 LOTE:  CONSTRUCCIÓN:   
 NOMENCLATURA: CL 113 7 22 IN 1 GJ 190 N° DOCUMENTO DE ENTREGA: ESCRITURA PÚBLICA No 0916 DEL 02/05/2025

**5. INVENTARIO POR ESPACIOS**

En este ITÉM se detallan espacios que componen la planta arquitectónica (Ejemplo: baños, cocinas, circulaciones, aulas, habitaciones, etc.)

Espacio :		GARAJE	
Descripción	N°	Estado	Observación
		BUENO	El estacionamiento 190 cuenta con un espacio para dos vehículos, los cuales se deben ubicar en fila, se encuentra demarcado; adicional a esto, tiene dos topellantas en su parte posterior, su acabo es en tableta de concreto pulido y esta en condiciones aptas para su uso.

Espacio :			
Descripción	N°	Estado	Observación

Espacio :			
Descripción	N°	Estado	Observación

Espacio :			
Descripción	N°	Estado	Observación

**6. INVENTARIO DE ELEMENTOS:**

En este ITÉM se detallan elementos y mobiliario que componen la construcción (Ejemplo: puertas, ventanas etc.)

Descripción	N°	Estado	Observación
Puertas		N/A	
Ventanas		N/A	
Lámparas		N/A	
Tomas eléctricas		N/A	
Interruptores		N/A	
Puntos voz y datos		N/A	
Closets		N/A	
Otro? Cual:			

Descripción	N°	Estado	Observación
Cielorason		N/A	
Pisos		Bueno	Concreto
Paredes		Bueno	Pañete terminado con pintura
Sanitarios		N/A	
Lavamanos		N/A	
Divisiones de baño		N/A	
Lavaplatos		N/A	
Mobiliario baño		N/A	
Mobiliario cocina		N/A	

**7. FIRMAS Y NOMBRES**

NOMBRE DELEGADO ENTIDAD QUE ENTREGA:

Leonardo Delgado Sandoval

SGIEP - DADep

FIRMA  
 C.C. 80034095

NOMBRE DELEGADO ENTIDAD QUE RECIBE:

Leonardo Andrés Carvajal Velásquez

FIRMA  
 C.C. 7712054

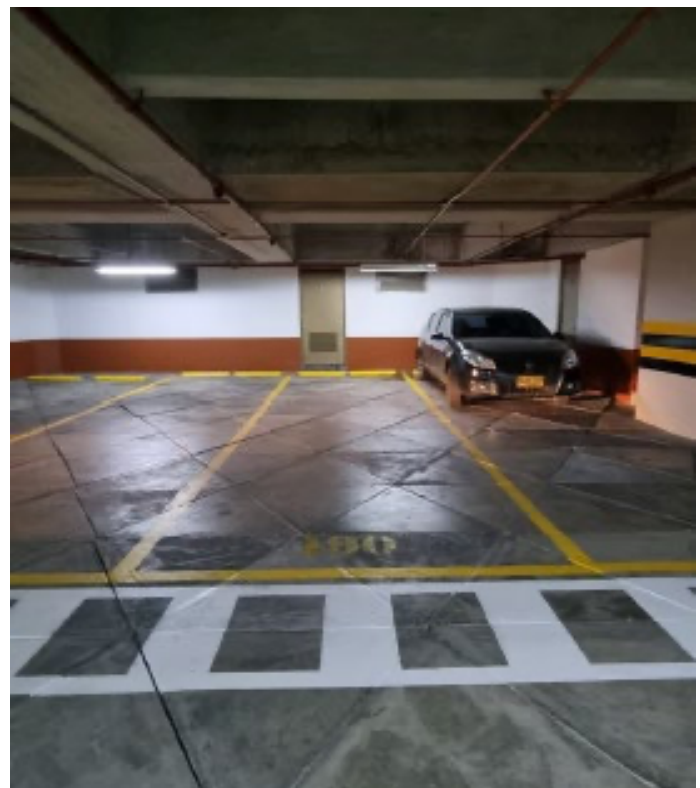
**FORMATO**  
**INVENTARIO DE RECIBO Y ENTREGA DE BIENES INMUEBLES Registro**  
**Fotográfico**

Código	127-FORAP-27
Versión	1
Vigente Desde	08/01/2020

**PROCESO: ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DISTRITAL**      **DOCUMENTO Y/O PROCEDIMIENTO: CONSOLIDACIÓN DEL INVENTARIO DE RECIBO Y DEVOLUCIÓN DE BIENES INMUEBLES**

<b>CÓDIGO RUPI:</b>	2-2417	<b>CHIP Ó NOMENCLATURA:</b>	CL 113 7 22 IN 1 GJ 190
---------------------	--------	-----------------------------	-------------------------

**IMÁGENES Y FOTOGRAFÍAS DEL PREDIO**



**Predio 2417**



**DESINCORPORADO**

Nombre Urbanización	<input type="text" value="PREDIOS FISCALES"/>
Nomenclatura/Ubicación	<input type="text" value="CL 113 7 22 IN 1 GJ 190"/>
Tipo	<input type="text" value="FISCAL"/>
Código Archivo	<input type="text" value="F/008414/CL113-7-22-IN1-GJ190"/>

RUPI	<input type="text" value="2-2417"/>
Código CHIP	<input type="text" value="AAA0103FXPP"/>
Matrícula Inmobiliaria	<input type="text" value="50N-20286417"/>
Número Construcciones	<input type="text" value="0"/>

**OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES**

Se lleva a cabo la entrega material del predio identificado con RUPI 2-2417, ubicado en la CL 113 7 22 IN 1 GJ 190 en virtud del contrato No. 129-370-2025 de enajenación directa del inmueble relacionado y transferencia formalizada a través de la ESCRITURA PÚBLICA No 0916 DEL 02/05/2025 DE LA NOTARIA 65, REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRÍCULA 50N-20286417 - ANOTACIÓN No 23, EN DONDE SE EVIDENCIA QUE EL PORCENTAJE DE COPROPIEDAD DEL DISTRITO, FUE TRANSFERIDO A UN PARTICULAR.