

 <p>Agencia Nacional de Tierras JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO</p>	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	DIRECCIÓN DE ASUNTOS ÉTNICOS		Fecha:	6/4/2026 4:01:35 PM
Pago No:	4	Total de Pagos	5	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR				
Nombre/Razón Social:	BILLY FELIPE TELLO MARIN		Identificación:	1121884302
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico: billy.tello@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO				
Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20266159	Fecha de Inicio:	06/02/2026	Plazo de Ejecución:
Periodo a pagar:	MAYO	No RP:	72626	Requiere informe de actividades:
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogotá	

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	Prestar servicios profesionales para el cumplimiento de los objetivos misionales y/o metas relacionadas con comunidades étnicas contenidos en los proyectos de inversión 2026, de conformidad con las funciones asignadas a la Dirección de Asuntos Étnicos

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Brindar apoyo a la Agencia Nacional de Tierras, en el seguimiento de ejecución técnica a los contratos y convenios celebrados por la Entidad en el marco de la misionalidad de la Dirección de Asuntos Étnicos, dicho apoyo comprenderá entre otras, las actividades de disposición de insumos para el desarrollo de las labores técnicas en campo por parte de los operadores.	<p>Durante el periodo de ejecución, apoyé en la revisión del informe de supervisión del contrato 2659-2025, el cual hasta la fecha presenta una asignación total al operador de 67 predios, de los cuales, en el periodo de abril fueron asignados diez (10) predios identificados con los IDs No. 22228, 22260, 20110, 20127, 23281, 24236, 24235, 24729, 24890 y 22378 para la realización de avalúos.</p> <p>De la totalidad de avalúos asignados, se tienen las siguientes cifras: 67 Asignaciones oficiales - 21 Entregados - 05 Aprobados - 16 En revisión por parte de la DAE - 25 En elaboración - 12 predios con información faltante - 02 Predios retirados y 08 con visita programada .</p> <p>También participé en reunión de seguimiento contractual con el operador URBANOS Y RURALES SAS, el día 6 de mayo de 2026, donde presentaron los avances en la entrega de productos y visitas realizadas a los predios.</p>	<p>Anexo_2146715_639159366717813572.pdf</p>
2. Apoyar en la solicitud de Escrituras públicas y/o Resoluciones a través de comunicaciones oficiales o correo electrónico a las entidades competentes.	<p>Durante el periodo de ejecución apoye en la solicitud de las siguientes escrituras y resoluciones por medio de correo electrónico: FMI NOMBRE DEL PREDIO DOCUMENTOS SOLICITADOS 440-1496 CAMPO BELLO ESCRITURA 759 DEL 2021-06-24 440-1496 CAMPO BELLO COPIA PLANO 378-65387 CASA TEJA RESOLUCION 01919 DEL 1969-02-06 INCORA DE SIN INFORMACION Escritura Pública No. 210 del 18/06/1979 210-79433 LA ESPERANZA RESOLUCION 00511 DEL 1998-08-25 442-3796 LA ESMERALDA RESOLUCION 0134 DEL 2011-02-14 CON PLANO 442-3796 LA ESMERALDA RESOLUCION 1203 DEL 2008-10-27 CON PLANO 440-73925 LT RURAL VILLA AMAZONICA RESOLUCION 00695 DEL 1988-06-30 INCORA DE PASTO, con Plano</p>	<p>Anexo_2146716_639161035984811540.pdf</p>
3. Apoyar las reuniones de trabajo que deban realizarse con los organismos públicos, privados y con los grupos étnicos, siguiendo las instrucciones de la Agencia Nacional de Tierras y elaborar los informes, ayudas de memoria y actas correspondientes, que se requieran.	<p>Durante el periodo de ejecución, participe en las siguientes reuniones Mayo 6: COMITE DE SEGUIMIENTO CONTRATO 2659-2025 URBANOS Y RURALES SAS, donde se mostraron avances en la ejecución contractual en el marco de avalúos a los predios ofertados para compra por ampliación y/o constitución de resguardos y también para comunidades afro. Mayo 20: COMITE DE SEGUIMIENTO CONTRATO 2659-2025 URBANOS Y RURALES SAS, donde se le solicitó al operador agilizar en el tema de entrega de los productos finales, ase como aumentar el flujo de visitas para dar cumplimiento al contrato en los tiempos establecidos. Mayo 21: Reunión de seguimiento apoyo administrativo. Durante la sesión se realizó la revisión del Contrato URBANOS Y RURALES 2659-2025, cuya supervisión está a cargo de Billy Tello, contando con el apoyo de Liliana Marcela Torres, según directriz de la Líder del equipo, Laura Isabel Erazo. Se reiteró la necesidad de actualizar y subsanar los requerimientos pendientes por parte del operador, con el fin de garantizar la entrega oportuna de los avalúos actualmente en proceso.</p>	<p>Anexo_2146717_639161055032107492.pdf</p>
4. Apoyar en la disposición de insumos e informes de gestión catastral en los expedientes Orfeo de cada uno de los predios.	<p>Durante el periodo de ejecución, se apoyo en el cargue de los siguientes insumos: FMI NOMBRE DEL PREDIO DOCUMENTO A SUBIR ORFEO 442-3796 LA ESMERALDA RESOLUCION 1708 DEL 1988-12-15 INCORA DE PASTO 442-3796 LA ESMERALDA PLANO RESOLUCION 1708 DE 1988 440-1496 CAMPO BELLO ESCRITURA 759 DEL 2021-06-24 440-1496 CAMPO BELLO COPIA PLANO 290-24327 LA HERMOSA PRIMER LT LA SUIZA ESCRITURA 1796 DEL 1978-10-09 290-24327 LA HERMOSA PRIMER LT LA SUIZA ESCRITURA 5535 DEL 1987-12-31 440-73925 ESCRITURA 262 DEL 2022-03-24 440-73925 LT RURAL VILLA AMAZONICA ESCRITURA 107 DEL 2018-02-15 440-73925 VILLA AMAZONICA RESOLUCION 00695 DEL 1988-06-30 INCORA DE PASTO 440-73925 VILLA AMAZONICA PLANO SANTA CARMELITA 384-53227 VISTA HERMOSA INFORME DE GESTION CATASTRAL 384-54684 ALTOMIRA INFORME DE GESTION CATASTRAL 384-36122 LOS AL PES INFORME DE GESTION CATASTRAL</p>	<p>Anexo_2146718_639161059458761136.pdf</p>
5. Las demás actividades establecidas previa coordinación con el supervisor del contrato, siempre y cuando guarden relación con el objeto contractual	<p>Durante el periodo de ejecución, apoyé al equipo DAE en la solicitud de los informes agroambientales, insumo importante para la realización de los avalúos catastrales en el marco del contrato 2659-2025 Los predios son: 130-22766 – Lote B 130-22771 – Lote D1 130-22772 – Lote D2 130-6791 – Lote D 130-25228 – Lote C2 130-22768 – Lote C1 Predio 124-557 La Margarita (actualizar el informe) 234-12746 El Mirador 360-29097 La Martina 282-4429 Lote El Tesoro. También se apoyó en la solicitud de los siguientes estudios de títulos: Lote Aguas Claras - FMI 440-65845 - Villagarzon - Putumayo Lote La Muralla - FM 440-666847 - Villagarzon - Putumayo La Margarita - FMI 124-557 - Caloto - Cauca Finalmente, se remitió reporte de los predios asignados durante el mes de mayo al operador.</p>	<p>Anexo_2146719_639161065811837165.pdf</p>

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una copia digital válida para todos los efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 517 de 1999.



IA CONTRATISTA / PROVEEDOR: quiera presentar informe de actividades)	BILLY FELIPE TELLO MARIN
---	--------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$6,510,000.00 SEIS MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 84461070247 del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$39,060,000.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$7,595,000.00 -
Valor Total:	\$31,465,000.00 -

Total Pagado	\$18,445,000.00 -
Saldo Actual:	\$13,020,000.00 -

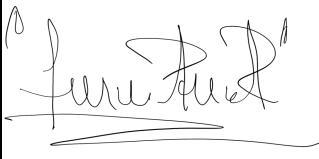
VALOR A PAGAR:	\$6,510,000.00 -
Menos este pago:	\$6,510,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$5,425,000.00 -	\$6,510,000.00 -	\$6,510,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	79.31%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	FARLIN PEREA RENTERIA	Nombre:	
No. Identificación:	26274754	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

