LA SUBSECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

HACE CONSTAR:

Que una vez consultado en el Sistema SAP- ZMMPUR000 y revisados los archivos del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, NIT. 890.905.211-1, se pudo constatar la ejecución del siguiente contrato:

Nombre del Contratante:		Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín - Secretaría de Educación					
Nombre del Contratista:		FUNDACIÓN CIUDAD DON BOSCO					
Persona Natural		Persona Jurídica	X	Unión Temporal		Consorcio	
NIT	811.009.345-9	C.C.	1.112.618.968				
Número del contrato:		**4600097115 DE 2023**					
Objeto del contrato:		ARRENDAR EL INMUEBLE UBICADO EN LA CR 96B Nº 78C - 11, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD DON BOSCO.					
Alcance del objeto del contrato:		Ocupar a título de Arrendamiento el Inmueble ubicado en la Carrera 96 B N° 78 C # 11 en el Barrio El Picacho de la Comuna 60, del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, propiedad de CIUDAD DON BOSCO - NIT 890905717 - 6 y dado en usufructo a la FUNDACIÓN CIUDAD DON BOSCO # NIT 811009345 - 9, según Escritura Pública de constitución de usufructo No. 1177 del 29-06-2016 de la Notaría Veintiocho de Medellín, tal y como constan en el certificado de libertad y tradición del inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No: 01N-202746, para el funcionamiento de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD DON BOSCO, con una población beneficiada de aproximadamente Trescientos Veinticuatro (324) estudiantes. Es importante anotar que en la actualidad se encuentra vigente la condición de USUFRUCTO sobre el inmueble antes mencionado, según Certificado de Tradición, ANOTACION: Nº 025 Fecha: 12/07/2016, Radicación: 2016-33360, mediante Escritura Nº1177 del 29/06/2016, Notaría 28 de Medellín. CONSTITUCION DE USUFRUCTO: DE: CIUDAD DON BOSCO NIT 8909057176 A: FUNDACION CIUDAD DON BOSCO NIT 8110093459					
Valor inicial:		DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/L ($292.480.099) IVA INCLUIDO.					

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144

Valor total del contrato:	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/L ($292.480.099) IVA INCLUIDO.
Plazo inicial:	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO (345) DÍAS CALENDARIO, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL (2023).
Ampliación 01:	N/A
Suspensión 01:	N/A
Multas y/o sanciones:	N/A
Estado del contrato	LIQUIDADO
Fecha de inicio:	06 DE FEBRERO DE 2023
Fecha de terminación:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
Nueva fecha de terminación después de ampliaciones:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
Valor ejecutado:	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/L ($278.756.693) IVA INCLUIDO.
Nombre del Supervisor:	LUZ STELLA TABARES HINCAPIÉ
Clasificación código UNSPSC: (CLASIFICACIÓN Y CODIFICACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS).	CLASE: 80131500 ALQUILER Y ARRENDAMIENTO DE PROPIEDADES O EDIFICACIONES.
Información adicional requerida por el contratista	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2725933&isFromPublicArea=True&isModal=False

El presente certificado se expide a los 17 día del mes de abril de 2026
Atentamente,

ANDERSON GARCÍA CANO
Subsecretario Administrativo y Financiero

Elaboró: Andrea Restrepo Ramirez. Apoyo jurídico contratación	Aprobó Blanca Norela Ochoa Jaramillo. Apoyo jurídico contratación.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1037616109