Fecha 2026-05-25 AA MM DD	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCST - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE**	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL QUE SOPORTA RUTAS DEL SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO - SITP, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., GRUPO 3

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1589-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Silvia Beatriz Correa Jimenez - Apoyo Principal, Juan Camilo Mancipe Martinez - Especialista de Apoyo, Yurani Margarita Colmenares Triana - Especialista Social, Elemer Andres Quintero Roessel - Especialista de Apoyo, David Mauricio Prieto Castaneda - Especialista Ambiental, Alba Janeth Bernal Paredes - Especialista de Apoyo, Maria Fernanda Sanchez Molina - Especialista de Apoyo, Camila Zuluaga Mahecha - Especialista de Apoyo, Daniel Antonio Malaver Romero - Especialista de Apoyo, Avelino Guayacan Zambrano - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	14.0%
% EJECUTADO	11.0%
% VARIACIÓN	-3.0%

ESTADO DEL CONTRATO

COMPONENTE TÉCNICO
En relación con las actividades administrativas adelantadas desde el componente técnico, se presenta la trazabilidad correspondiente:

- Plan de Calidad Contratista

Se realizó el seguimiento al trámite de aprobación del Plan de Calidad del contratista, atendiendo las observaciones formuladas tanto por la interventoría como por el IDU. Durante el periodo se efectuaron las respectivas revisiones, mesas de trabajo y ajustes al documento, culminando con la remisión de la atención a las últimas observaciones de la entidad mediante radicado IDU No. 202652600742692 del 11 de mayo de 2026, encontrándose actualmente el producto en proceso de revisión por parte del IDU.Plan de Calidad Interventoría
La entidad emitió aprobación del producto el 19/05/2026.

- Diagnósticos Conservación Programada

El día 21/05/2026 se realizó recorrido de campo con el objetivo de verificar la clasificación realizada en los diagnósticos presentados por el contratista correspondientes al primer 20% de las localidades de Rafael Uribe Uribe y Tunjuelito. Durante el recorrido se evidenciaron inconsistencias relacionadas con las intervenciones propuestas y el estado real de los elementos evaluados, motivo por el cual se formularon observaciones al respecto. Actualmente, se encuentra pendiente la respuesta formal por parte de la interventoría sobre los diagnósticos entregados.
Rafael Uribe Uribe
El contratista realizó entrega del informe de diagnóstico versión 0 correspondiente al 20% de la localidad de Rafael Uribe Uribe el 30/04/2026.
Tras revisión por parte de la interventoría, se remitieron observaciones el 07/05/2026, las cuales fueron atendidas el 19/05/2026. Actualmente, la documentación se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Tunjuelito
El contratista realizó entrega del informe de diagnóstico versión 0 correspondiente al 20% de la localidad de Tunjuelito el 04/05/2026.
La interventoría remitió observaciones el 06/05/2026, las cuales fueron atendidas el 21/05/2026. Actualmente, se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
Usme
El contratista realizó entrega del diagnóstico el 25/05/2026, encontrándose actualmente en revisión por parte de la interventoría.

- Inventario de Daños – Conservación por Reacción

Quinta Entrega Inventario de Daños
El contratista realizó entrega del quinto inventario de paquetes de vías correspondientes a la localidad de Usme el 29/04/2026.
La interventoría remitió observaciones el 06/05/2026, las cuales fueron atendidas el 14/05/2026. Posteriormente, tras revisión de la interventoría, se remitió al IDU con radicado 202652600638142 del 23/04/2026.
Sexta Entrega Inventario de Daños
El contratista realizó entrega del sexto inventario de paquetes de vías el 20/05/2026.
La interventoría remitió observaciones el 21/05/2026 con radicado IDU 202652600833292 del 25/05/2026.

- Informe Mensual Interventoría

Se realizó entrega del Informe Mensual No. 3 del componente técnico para revisión del IDU, con radicado 202652600775692 del 15/05/2026, encontrándose actualmente en revisión por parte de la entidad.

- Comité de Seguimiento

El día 26 de mayo de 2026 se realizó el Comité de Seguimiento No. 15, contando con la participación de profesionales de los componentes técnico, tránsito, SST, ambiental, social, forestal y BIC tanto del contratista como de la interventoría, así como profesionales técnicos del IDU.

- Actividades de Obra

19 al 20 de mayo de 2026 – Tunjuelito
Se ejecutaron actividades de fresado y reposición de capa asfáltica sobre la Calle 53 Sur entre Carrera 12D y Carrera 13, correspondiente al PKID 324623 – CIV 6001546.
Las actividades iniciaron a las 9:00 p.m. con el replanteo general del área de intervención (153,7 m²). Posteriormente, se realizó el fresado de la carpeta asfáltica existente con un espesor de 15 cm.
Finalizado el fresado, se ejecutó imprimación y aplicación de mezcla asfáltica tipo MD-19 en dos capas de 7,5 cm cada una, incluyendo compactación e imprimación entre capas. La vía fue habilitada a las 3:50 a.m. del 20 de mayo de 2026.
20 al 21 de mayo de 2026 – Usme
Se realizó actividad de parcheo sobre la Carrera 7H entre calles 65G Sur y 65G Bis Sur, correspondiente al PKID 290916.
Las actividades iniciaron a las 9:57 p.m. con replanteo general del área (142,99 m²), seguido de fresado de 15 cm de espesor y posterior aplicación de mezcla asfáltica tipo MD-19.
21 al 22 de mayo de 2026 – Rafael Uribe Uribe
Se ejecutó parcheo sobre Calle 49G Sur entre carreras 5R y 5T, correspondiente al PKID 421377.
Las actividades iniciaron a las 9:50 p.m. y contemplaron fresado, imprimación y aplicación de mezcla asfáltica MD-19 en dos capas sucesivas de 7,5 cm.
22 al 23 de mayo de 2026 – Rafael Uribe Uribe
Se ejecutó actividad de parcheo sobre Carrera 5T entre calles 49G Sur y 50A Sur, correspondiente al PKID 421398.
Durante la intervención se evidenció fallo generalizado en la estructura del pavimento, razón por la cual se solicitó al contratista realizar estabilización adecuada de la zona intervenida.

Sin embargo, la estabilización no fue posible debido a que el material afectado no fue reemplazado totalmente, motivo por el cual el tramo quedó en observación.
Asimismo, no fue posible completar la totalidad de la reparación debido al sobreconsumo de mezcla asfáltica generado por las condiciones evidenciadas en la estructura del pavimento.
25 al 26 de mayo de 2026 – Rafael Uribe Uribe
Se realizaron actividades de fresado y reposición de capa asfáltica sobre la Carrera 5U entre Diagonal 48Y Sur y Calle 49C Sur, correspondiente al PKID 421152 – CIV 18004943.
Las actividades iniciaron a las 10:00 p.m. con replanteo del área de intervención (98,79 m²), fresado de 15 cm, aplicación de imprimación y colocación de mezcla asfáltica MD-19 en dos capas sucesivas.
La vía fue habilitada a las 5:50 a.m. del 26 de mayo de 2026.
COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL
Durante el presente periodo, el componente ambiental ejecutó las siguientes actividades:
- MAO

Tras revisión de observaciones, finalmente se realizó entrega del MAO al IDU con radicado 202652600747392 del 12/05/2026, encontrándose en revisión por parte de la entidad.
- PAI

Se remitió el producto a la entidad para revisión y aprobación con radicado 202652600390612 del 13/03/2026.
Posteriormente, se recibieron observaciones el 17/04/2026, las cuales fueron atendidas con radicado 202652600675362 del 29/04/2026.
Finalmente, se recibieron nuevas observaciones el 25/05/2026.
COMPONENTE SOCIAL
Durante la semana comprendida entre el 19 y el 23 de mayo de 2026, el componente social realizó seguimiento al funcionamiento de los canales de atención ciudadana y a la gestión de la plataforma BACHUE, verificando el cargue y cierre de información correspondiente.
Asimismo, se efectuó seguimiento a los requerimientos ciudadanos, evidenciando que no se recibieron atenciones durante el periodo evaluado. Sin embargo, el contratista remitió respuesta a dos derechos de petición.
Igualmente, se realizó acompañamiento a reunión extraordinaria convocada por líderes comunitarios del sector Yomasa, localidad de Usme, en cumplimiento de los compromisos establecidos con la comunidad y la entidad.
En cuanto a las actividades de socialización, se adelantaron jornadas predio a predio en sectores de Tunjuelito y en los barrios Claret, Santa Lucía, Inglés y Venecia.
Adicionalmente, se realizó seguimiento y verificación al levantamiento de actas de vecindad de fachada en Tunjuelito, ejecutándose un total de 14 actas durante la semana.
Finalmente, se efectuó seguimiento a las acciones de promoción de empleo, verificando vinculación de población vulnerable, residentes de la localidad y participación de mujeres dentro del personal contratado.
COMPONENTE DE TRÁNSITO
- PMT

A la fecha se han presentado a la interventoría un total de 40 PMT. Durante la semana No. 16 se aprobaron cuatro (4) nuevos PMT, alcanzando un total de 31 PMT aprobados.
Los últimos PMT aprobados corresponden a COI de emergencia del 19/05/2026 y COI 21 del 21/05/2026.
Los PMT aprobados se distribuyen así:
Conservación Programada (20 PMT)
PMT 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 y 20, correspondientes a actividades de inspección, inventario de daños y mantenimiento rutinario y periódico.
Conservación por Reacción (11 PMT)
PMT 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 39 y 40, correspondientes a actividades de parcheo, bacheo y reposición de carpeta asfáltica.
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES
Documentación remitida por la Interventoría a la Entidad
- Remisión Informe de Interventoría No. 3 V1 – Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, con radicado IDU 202652600782742 del 15/05/2026.
- Entrega Informe Semanal No. 14, con radicado IDU 202652600787382 del 19/05/2026.
- Remisión de presupuestos ajustados y aprobación de observaciones a la reevaluación de inventario de PKID, con radicado IDU 202652600787382 del 20/05/2026.
- Remisión inventario de daños de atención por reacción de la localidad de Usme – Paquete de vías No. 5, con radicado IDU 202652600802542 del 20/05/2026.
- Respuesta a observaciones del Informe SST No. 2 Versión 1, con radicado IDU 202652600813042 del 21/05/2026.
- Entrega Informe Semanal No. 15, con radicado IDU 202652600826362 del 25/05/2026.

Fecha de publicación 03 de junio del 2026.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO REDES SITP	**Contratista**	CONSORCIO INTERBOGOTÁ SB
Contrato No.	IDU-1589-2025	**Contrato No.**	IDU-1575-2025
Valor Inicial	$ 43.086.586.887,00	**Valor Inicial**	$ 7.478.561.875,00
Total Contrato	$ 43.086.586.887,00	**Total Contrato**	$ 7.478.561.875,00
Valor Pagado	$ 17.234.634.755,00	**Valor Pagado**	$ 0,00
Plazo Inicial	720 días	**Plazo Inicial**	720 días
Plazo Actualizado	720 días	**Plazo Actualizado**	720 días
Fecha de Iniciación	2026-01-27	**Fecha de Iniciación**	2026-01-27
Fecha de Terminación Actual	2028-01-27	**Fecha de Terminación Actual**	2028-01-27
No. Empleos generados	57	**No. Empleos generados**	30

OBSERVACIONES Durante la semana comprendida entre el 19 y el 25 de mayo de 2026, la interventoría continuó realizando seguimiento técnico, administrativo y operativo al Contrato IDU-1589-2025, verificando el avance de los diagnósticos, la ejecución de las actividades de conservación y el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas por el IDU.
Si bien se evidencian diferencias entre los avances físicos y financieros programados frente a los ejecutados, se mantuvo el seguimiento permanente a la gestión del contratista, la revisión de productos y el control de los frentes de trabajo, promoviendo las acciones necesarias para el cumplimiento de la programación contractual.
En conclusión, el contrato continúa avanzando en la consolidación de las actividades técnicas y operativas requeridas para la conservación de la malla vial, manteniéndose por parte de la interventoría las labores de seguimiento, control y verificación orientadas al cumplimiento de los objetivos y metas definidos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO