

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.		INFORME SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:		01 de junio de 2026					
PERIODO DEL INFORME		01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026					
NOMBRE DEL PROYECTO:		CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO					
CONTRATO O CONVENIO MARCO:		223004					
CLIENTE:		Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio					
SUPERVISORES ANTERIORES	NOMBRE SUPERVISOR	No. CONTRATO	FECHA INICIO SUPERVISIÓN	FECHA FINAL SUPERVISIÓN			
	Daniel Aristides Heredia Useche	2024609	25 de julio de 2024	06 de diciembre de 2024			
	Elkin Jose Doria Plaza	2024674	4 de septiembre de 2024	2 de noviembre de 2024			
	Elkin Jose Doria Plaza	2024674	10 de diciembre de 2024	26 de diciembre de 2024			
	Alvaro de la Candelaria Viloria Romero		27 de diciembre de 2024	Hasta nueva reasignación, cierre y/o liquidación			
	Jaher Enrique Mendoza Tirado	2025450	6 de marzo de 2025	27 de junio de 2026			
	Leidy Tatiana Tirado Parra (Supervisora Social)	2025499	11 de Julio de 2025	17 de septiembre de 2025			
	Daniel Aristides Heredia Useche	2024448	17 de julio de 2025	26 de julio de 2025			
	Daniel Aristides Heredia Useche	2024448	28 de julio de 2025	26 de agosto de 2025			
	Carlos Andres Bravo		28 de julio de 2025	Hasta nueva reasignación, cierre y/o liquidación			
	Carlos Andres Bravo		28 de agosto de 2025	Hasta nueva reasignación, cierre y/o liquidación			
	Luis Alfredo Valencia Restrepo	2025762	27 de noviembre de 2025	13 de enero de 2026			
	Daniel Aristides Heredia Useche	2025857	08 de enero de 2026	17 de enero de 2026			
SUPERVISIÓN ACTUAL	Daniel Aristides Heredia Useche	2026073	15 de febrero 2026	27 de julio 2026			
	Daniel Aristides Heredia Useche	2026073	21 de abril 2026	27 de julio 2026			
DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA (OBJETO DE SUPERVISIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL POR PARTE DEL INTERVENTOR)							
NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:		2240065					
OBJETO CONTRACTUAL:		CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO					
CONTRATISTA:		CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN ESPECIALIZADA S.A.S.					
PLAZO INICIAL:		SEIS (6) MESES					
VALOR INICIAL:		\$ 2.580.962.013,99					
FECHA DE INICIO:		29 DE JULIO DE 2024					
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN	
	1	Suspensión	27 de diciembre de 2024	Cuarenta y cinco (45) días	N.A.	N.A.	
	2	Prórroga a la suspensión	10 de febrero de 2025	Tres (3) meses	N.A.	N.A.	
	3	Suspensión	12 de mayo de 2025	Treinta (30) días	N.A.	N.A.	
	4	Suspensión	11 de junio de 2025	Quince (15) mes	N.A.	N.A.	
	5	Prórroga	28 de julio de 2025	Cuatro (4) meses	N.A.	N.A.	
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):		DIEZ (10) MESES					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):		\$ 2.580.962.013,99					

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	28 DE NOVIEMBRE DE 2025					
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%					
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	14,85%					
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	En liquidación					
NÚMERO DEL CONTRATO OBRA:	2240070					
OBJETO CONTRACTUAL:	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.					
CONTRATISTA:	CONSORCIO ACUEDUCTO ENTERRITORIO					
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES					
VALOR INICIAL:	\$ 2.580.962.013,99					
FECHA DE INICIO:	29 DE JULIO DE 2024					
NOVEDADES CONTRACTUALES (Organizadas Cronológicamente)	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
	1	Suspensión	27 de diciembre de 2024	Cuarenta y cinco (45) días	N.A.	N.A.
	2	Prórroga a la suspensión	10 de febrero de 2025	Tres (3) meses	N.A.	N.A.
	3	Reinicio	12 de marzo de 2025	N.A.	N.A.	N.A.
	4	Terminación Anticipada	12 de marzo de 2025	N.A.	N.A.	N.A.
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	SEIS (6) MESES					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDO ADICIONES Y/O REDUCCIONES):	\$ 2.580.962.013,99					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	12 DE MARZO DE 2025					
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100%					
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	0,00%					
ESTADO DEL CONTRATO OBRA:	En liquidación					
DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA (OBJETO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DESIGNADA POR ENTERRITORIO)						
NÚMERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	2240131					
OBJETO CONTRACTUAL:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA VEINTEAVA Y VIGESIMOPRIMERA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.					
CONTRATISTA:	PABLO ANDRES MONTILLA SACANAMBUY					
PLAZO INICIAL:	SEIS PUNTO CINCO (6,5) MESES					
VALOR INICIAL:	\$ 570.182.128,04					
FECHA DE INICIO:	24 DE JULIO DE 2024					
NOVEDADES CONTRACTUALES	No. NOVEDAD	TIPO DE NOVEDAD	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO NOVEDAD	VALOR	OBSERVACIÓN
	1	Suspensión	28 de diciembre de 2024	Cuarenta y cinco (45) días	N.A.	N.A.
	2	Prórroga a la suspensión	10 de febrero de 2025	Tres (3) meses	N.A.	N.A.
	3	Suspensión	12 de mayo de 2025	Treinta (30) días	N.A.	N.A.
	4	Prórroga a la suspensión	11 de junio de 2025	Quince (15) días	N.A.	N.A.
	5	Reinicio	26 de junio de 2025	N.A.	N.A.	N.A.
	6	Adición	12 de agosto de 2025	Tres punto Cinco (3,5) meses	\$ 35.088.130,96	Modificación de Prórroga y Adición

PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):		DIEZ (10) MESES					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):		\$ 605.270.259,00					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		27 DE NOVIEMBRE DE 2025					
ESTADO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:		En liquidación					
DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)							
FASE 1							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:							
VALOR DE LA FASE O ETAPA							
PLAZO DE EJECUCIÓN:							
FECHA DE INICIO:							
FECHA DE TERMINACIÓN:							
FASE 2							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:							
VALOR DE LA FASE O ETAPA							
PLAZO DE EJECUCIÓN:							
FECHA DE INICIO:							
FECHA DE TERMINACIÓN:							
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATOS							
CONTRATO OBRA - 2240065							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:		\$ 2.580.962.013,99					
TOTAL PAGADO A LA FECHA:		\$ 0,00					
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:		\$ 2.580.962.013,99					
ANTICIPO GIRADO		\$ 489.558.343,00					
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA		\$ 0,00					
ANTICIPO POR AMORTIZAR		\$ 489.558.343,00					
% EJECUCIÓN FINANCIERA		0,00%					
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:		\$ 2.580.962.013,99					
TOTAL PAGADO A LA FECHA:		\$ 0,00					
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:		\$ 2.580.962.013,99					
ANTICIPO GIRADO		\$ 0,00					
ANTICIPO AMORTIZADO A LA FECHA		\$ 0,00					
ANTICIPO POR AMORTIZAR		\$ 0,00					
% EJECUCIÓN FINANCIERA		0,00%					
CONTRATO INTERVENTORÍA - 2240131							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:		\$ 605.270.259,00					
TOTAL PAGADO A LA FECHA:		\$ 175.440.654,75					
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:		\$ 429.829.604,25					
% EJECUCIÓN FINANCIERA		28,99%					
RELACIÓN DE GARANTÍAS							
CONTRATO DE OBRA - 2240065							
Última póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	96-45-101083706	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	29 de julio de 2024 hasta 28 de marzo de 2026	\$ 774.288.604	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	96-45-101083706	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	29 de julio de 2024 hasta 28 de marzo de 2026	\$ 516.192.403	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	96-45-101083706	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	29 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2028	\$ 129.048.101	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	96-45-101083706	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Si ampara 1 años, 0 meses y 0 días	\$ 258.096.201	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	96-45-101083706	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Si ampara 3 años, 0 meses y -1 días	\$ 774.288.604	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	96-40-101066965	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 774.288.604	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 774.288.604	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 387.144.302	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 774.288.604	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 387.144.302	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GASTOS MEDICOS	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 200.000.000	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21-40-101234415	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	23 de julio de 2024 hasta 28 de julio de 2025	\$ 387.144.302	18 de julio de 2025	28 de julio de 2025

CONTRATO DE OBRA - 2240070							
Última póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	65-45-101086354	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	29 de julio de 2024 hasta 29 de septiembre de 2025	\$ 516.192.403	30 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	65-45-101086354	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	29 de julio de 2024 hasta 29 de septiembre de 2025	\$ 774.288.604	30 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	65-45-101086354	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2028	\$ 129.048.101	30 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	65-45-101086354	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Si ampara 3 años, 0 meses y -1 días	\$ 774.288.604	30 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	65-45-101086354	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	Si ampara 1 años, 0 meses y 0 días	\$ 258.096.201	30 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	65-40-101076099	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GASTOS MEDICOS	29 de julio de 2024 hasta 29 de enero de 2025	\$ 774.288.604	26 de agosto de 2024	12 de septiembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA - 2240131							
Última póliza aprobada	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	85-45-101081019	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CUMPLIMIENTO	23 de julio 2024 hasta el 27 de julio de 2026	\$ 181.581.078	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	85-45-101081019	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23 de julio 2024 hasta el 27 de noviembre de 2028	\$ 60.527.026	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
CUMPLIMIENTO PARTICULAR	85-45-101081019	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	13 de febrero 2025 hasta el 13 de febrero de 2028	\$ 181.581.078	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIA LES	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	85-40-101059745	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	29 de julio de 2024 hasta el 27 de noviembre de 2025	\$ 355.875.000	13 de agosto de 2025	3 de septiembre de 2025
VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)							
FECHA DE LA VISITA:							
PROYECTO:							
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:							
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:							
REUNIONES DE SEGUIMIENTO							
FECHA:							
ASUNTO:							
PARTICIPANTES:							
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:							
FECHA:							
ASUNTO:							
PARTICIPANTES:							
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:							
Link Drive con las actas de reunión del periodo:							
APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA							
INFORME MENSUAL							
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO		RADICADO DE INTERVENTORÍA		COMUNICADO DE APROBACIÓN		
INFORME MENSUAL No. 1	29 DE JULIO DE 2024 AL 31 DE AGOSTO DE 2024		202461010266112		202533010003421		
INFORME MENSUAL No. 2	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2024		Correo Electrónico		Oficio Supervisor		
INFORME MENSUAL No. 3	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 29 DE OCTUBRE DE 2024		Correo Electrónico		Oficio Supervisor		
INFORME MENSUAL No. 4	30 DE OCTUBRE DE 2024 AL 29 DE NOVIEMBRE 2024		202561010176972		202531010020491		
INFORME MENSUAL No. 5	30 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2024 Y DEL 26 DE JUNIO DE 2024 AL 27 DE JUNIO DE 2025		202561010214132		202531010026231		
OBSERVACIONES:	Se adelantará el debido proceso orientado a la consolidación, organización y verificación de los informes que hacen parte de la ejecución contractual, toda vez que, a la fecha, dichos documentos no reposan en el repositorio documental institucional dispuesto para el seguimiento y control de la supervisión. Es importante señalar que en el repositorio no se evidencia la existencia de informes semanales, situación que genera preocupación desde el punto de vista del control y la trazabilidad documental, al no contarse con los soportes periódicos de seguimiento correspondientes a la ejecución del contrato.						

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
14/05/2026	202651010075492	Solicitud de reunión y reiteración de actuaciones adelantadas por la interventoría – Contrato No. 2240131 – Puerto Tejada, Cauca	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
04/05/2026	202651010065982	Contrato de Interventoría N°. 2240131 - Alcance a solicitud de informe sobre la utilización del anticipo del contrato N°2240065	DANIEL ARISTIDES HEREDIA USECHE
04/05/2026	202621010011093	Alcance al radicado 202621010008083 del 13 de abril de 2026, 202621010008483 del 16 de abril de 2026 y 202621010008533 del 16 de abril de 2026 para solicitud del proyecto de estudio de precios de mercado y cálculo del Presupuesto Oficial Estimado – POE para la contratación cuyo objeto es: "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO TEJADA (CAUCA)" en los municipios priorizados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio en virtud del contrato interadministrativo No. 1632 de 2023 (Numeración ENTerritorio S.A. 223004) – Municipio Puerto Tejada, Cauca.	YITZHAK ENRIQUE RICO GUTIERREZ
04/05/2026	202621010011881	Respuesta al radicado No. 202561010238782 del 4 de noviembre de 2025 – No se aprueba el informe mensual no. 6 correspondiente al periodo del 28 de junio de 2025 al 27 de julio de 2025 – Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada 1, Cauca.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011761	Respuesta al radicado No. 202561010244472 del 11 de noviembre de 2025 – No se aprueba el informe mensual no. 7 correspondiente al periodo del 28 de julio de 2025 al 27 de agosto de 2025 – Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada 1, Cauca.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011771	Respuesta al radicado No. 202551010246282 del 13 de noviembre de 2025 – No se aprueba el informe mensual no. 8 correspondiente al periodo del 28 de agosto de 2025 al 27 de septiembre de 2025 – Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada 1, Cauca.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011781	Respuesta al radicado No. 202651010062822 del 27 de abril de 2026 – No se aprueba el informe mensual no. 9 correspondiente al periodo del 28 de septiembre de 2025 al 27 de noviembre de 2025 – Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada 1, Cauca.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011791	Respuesta al radicado No. 202651010062822 del 27 de abril de 2026 – No se aprueba el informe mensual no. 10 correspondiente al periodo del 28 de octubre de 2025 al 27 de noviembre de 2025 – Proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada 1, Cauca.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011801	Respuesta a derecho de petición por el Consorcio Inter Equilibrio bajo el radicado ENTerritorio S.A. No. 202651010062822 del 27 de abril de 2026 bajo el asunto: "Derecho de petición a solicitud de revisión de informes – Orden de Servicio No. 2240131 (Puerto Tejada - Cauca) "	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010011983	Recordamiento para la Solicitud de concepto sobre la aplicación de la Cláusula Sexta – Forma de Pago en la liquidación de órdenes de servicio de interventoría (Contratos Interadministrativos No. 1083 de 2022 y 1632 de 2023).	ERIKA DEL PILAR WILCHES HERNANDEZ
04/05/2026	202621010011951	Respuesta al oficio No. 2026EE0022608 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio bajo el número de radicado ENTerritorio S.A. 202651010062812 del 27 de abril de 2026 cuyo asunto es "Solicitud presentación de estructuración de costos."	NAYDA SILDEY ROMERO BUITRAGO MINVIVIENDA
04/05/2026	202621010012601	Incumplimiento de obligaciones de Control Presupuestal de acuerdo a requerimientos de información y seguimiento a control de anticipo para el proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el Municipio de Puerto Tejada, Cauca – Contratista CONSTRUIRÉ S.A.S.	JAVIER MONTERROSA CONSORCIO INTER EQUILIBRIO
04/05/2026	202621010013423	Alcance al radicado 202621010008083 del 13 de abril de 2026, 202621010008483 del 16 de abril de 2026, 202621010008533 del 16 de abril de 2026 y 202621010011093 del 06 de mayo de 2026 para solicitud del proyecto de estudio de precios de mercado y cálculo del Presupuesto Oficial Estimado – POE para la contratación PUERTO TEJADA, CAUCA	YITZHAK ENRIQUE RICO GUTIERREZ
04/05/2026	202621010013523	Solicitud de estudio de precios de mercado y cálculo del Presupuesto Oficial Estimado – POE para la contratación de Interventoría PUERTO TEJADA	YITZHAK ENRIQUE RICO GUTIERREZ
PROCESOS DE INCUMPLIMIENTO Y ACCIONES JUDICIALES			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	ESTADO
20 de octubre de 2025	20252200026699	Proceso de Incumplimiento Contractual Contrato de Obra No. 2240065	Radicado
RESPUESTAS A ENTES DE CONTROL			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	

COMPONENTE SOCIAL

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de mayo de 2026, en el municipio de Puerto Tejada, desde el componente social se adelantaron acciones orientadas al seguimiento, verificación y consolidación de la información en el marco del Plan de Gestión Social (PGS), con el fin de garantizar el cumplimiento de los lineamientos establecidos y la adecuada documentación del proceso.

En este contexto, se elaboró el informe de empalme solicitado por el proceso de calidad de la entidad, en el cual se consolidó la información correspondiente a la ejecución del Plan de Gestión Social (PGS), desde la fecha de inicio del contrato hasta su situación actual. En dicho informe se dio a conocer que los espacios de participación ciudadana del proyecto PCI Puerto Tejada 1 se desarrollaron en el barrio Betania, en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico. Las actividades ejecutadas estuvieron orientadas a la socialización del proyecto, levantamiento de diagnósticos, conformación y acompañamiento del comité veedor, recorridos de obra, atención de PQRS, capacitaciones casa a casa y reuniones de seguimiento con la comunidad y las entidades participantes.

Cabe resaltar que el proyecto tuvo fecha de inicio de obra el 29 de julio de 2024 y fecha de finalización el 28 de noviembre de 2025.

Asimismo, se informó que la estrategia de comunicación implementada incluyó convocatorias comunitarias, difusión de información a través de WhatsApp, voz a voz, visitas casa a casa, publicación permanente de información en el enlace oficial del municipio y funcionamiento del punto de atención comunitaria. De igual manera, se realizaron actualizaciones periódicas del enlace del programa en la página web de la Alcaldía de Puerto Tejada, donde se publicaron informes, conformación de veedurías y balances del proyecto. Dentro de las actividades desarrolladas se destacan los recorridos de obra realizados con la interventoría y el comité veedor, jornadas de socialización sectorizada, visitas de diagnóstico y reuniones informativas relacionadas con el reinicio del contrato. Durante noviembre de 2025 también se efectuaron visitas casa a casa para socializar el proyecto y levantar información técnica y social de las viviendas beneficiarias.

Adicionalmente, se llevaron a cabo capacitaciones sobre uso y mantenimiento de aparatos sanitarios, acompañamiento de la veeduría en verificaciones de viviendas, instalación de acrílicos, gestión documental y seguimiento a las viviendas intervenidas. Finalmente, se evidenció la participación activa de la comunidad en las jornadas de socialización, visitas de diagnóstico, recorridos de obra, procesos de inclusión y actividades de control social. Los beneficiarios manifestaron disposición para apoyar el ingreso del personal al barrio, colaborar en la difusión de la información y acompañar las diferentes actividades del proyecto. Asimismo, la ciudadanía presentó solicitudes de inclusión, consultas y PQRS, las cuales fueron atendidas a través del punto de atención comunitario.

COMPONENTE AMBIENTAL

Dentro del informe Mensual No. 5 del mes de Diciembre de 2024 se encuentra todo lo relacionado al Componente Ambiental.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

En cumplimiento de las funciones de supervisión asignadas para el proyecto de Conexiones Intradomiciliarias de Agua Potable y Saneamiento Básico en el municipio de Puerto Tejada, Cauca, se adelantaron actividades de seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual relacionadas con la ejecución de la Orden de Trabajo No. 2240065 y la Orden de Servicio No. 2240131.

En este sentido, se realizó la gestión y coordinación para la programación de reuniones de seguimiento con el contratista de interventoría, reiterando las actuaciones adelantadas por la supervisión frente a los incumplimientos, requerimientos pendientes y observaciones técnicas, administrativas y financieras evidenciadas durante la ejecución contractual, con el propósito de definir acciones correctivas y garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Así mismo, se efectuó el seguimiento al manejo e inversión del anticipo entregado al contratista de obra, mediante la revisión y análisis de la información remitida por el contratista de interventoría en respuesta a los requerimientos formulados por la supervisión. En desarrollo de estas actuaciones, se evidenciaron inconsistencias y vacíos en los soportes presentados relacionados con el control presupuestal, el plan de inversión y la trazabilidad financiera de los recursos del anticipo.

De igual manera, se adelantó la revisión integral de los informes mensuales de interventoría correspondientes a los periodos No. 6, 7, 8, 9 y 10 del proyecto Puerto Tejada 1, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas y administrativas. Como resultado de dicha revisión, se emitieron observaciones y no aprobación de los informes, teniendo en cuenta inconsistencias en la información reportada, falta de soportes documentales y observaciones pendientes de subsanar por parte de la interventoría.

Adicionalmente, se realizó la atención y respuesta al derecho de petición presentado por el Consorcio Inter Equilibrio, relacionado con la solicitud de revisión de informes de la Orden de Servicio No. 2240131, efectuando el análisis de las observaciones formuladas y sustentando técnicamente las decisiones adoptadas por la supervisión respecto a la no aprobación de los informes presentados.

Así mismo, se promovieron actuaciones relacionadas con el presunto incumplimiento de las obligaciones de control presupuestal por parte del contratista de interventoría, especialmente frente al seguimiento y control del anticipo otorgado al contratista de obra CONSTRUIRE S.A.S., reiterando la necesidad de remitir soportes completos, verificables y ajustados a los lineamientos contractuales y del Manual de Supervisión e Interventoría.

En paralelo, se adelantó el seguimiento y consolidación de la información técnica y presupuestal requerida para la estructuración de nuevos procesos contractuales en el municipio de Puerto Tejada, Cauca, mediante la solicitud y alcance de estudios de precios de mercado y cálculo del Presupuesto Oficial Estimado – POE, tanto para obra como para interventoría, en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1632 de 2023.

Igualmente, se efectuó seguimiento a la solicitud de concepto jurídico relacionada con la aplicación de la Cláusula Sexta – Forma de Pago en la liquidación de órdenes de servicio de interventoría derivadas de los Contratos Interadministrativos No. 1083 de 2022 y 1632 de 2023, con el fin de contar con lineamientos claros para el desarrollo de los procesos de liquidación contractual.

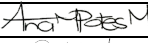
Finalmente, se realizó la consolidación y remisión de información solicitada por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio relacionada con la presentación de estructuración de costos, contribuyendo al fortalecimiento del seguimiento contractual, la trazabilidad documental y la articulación institucional necesaria para el avance de los procesos de contratación, seguimiento y liquidación del proyecto.

Elaboró:

Daniel Heredia U

Nombre: Daniel Aristides Heredia Useche

Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Angelica Yulieh Sanchez Suescun	
Apoyo Técnico a la Supervisión	N/A	
Apoyo Financiero	N/A	
Apoyo Jurídico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)	Nikolle Daniela Niño Acosta	
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	