



ESTUDIO DEL SECTOR

OBJETO: SUMINISTRO DE PAPELERIA, CAFETERÍA Y ASEO PARA APOYAR LA GESTION DE TODAS LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE GUARNE.

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y con la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector elaborada por Colombia Compra Eficiente, el Municipio de Guarne, por medio de la dependencia de la cual surge la necesidad, pone a disposición el análisis del sector económico con el cual determinó las reglas de participación en los estudios previos y en el pliego de condiciones de la presente convocatoria.

Así, el Municipio de Guarne, en cumplimiento de lo que dicta el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad, a partir del objeto del contrato, debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo, sin que sea relevante la modalidad de selección, toma la información pertinente del SIREM (en aquellos aspectos posibles). Por tal razón, analiza el informe de la Superintendencia de Sociedades que da a conocer la situación económica y financiera de las empresas pertenecientes al sector concerniente al presente proceso de contratación, que desarrollan su actividad en el país, por medio del análisis comparativo de los últimos años.

INTRODUCCIÓN

La industria Colombiana está enmarcada en nuevos retos y oportunidades gracias a la globalización de los mercados, esto constituye que en la actualidad los productos nacionales hacen parte de la transformación mundial, es por ello que Colombia se ha convertido en protagonista del dinamismo económico en función del aprovechamiento de oportunidades y retos que tiene el mundo, en este sentido se hace necesario reflexionar frente a condiciones en el mundo globalizado aprovechando la competitividad para lograr éxito en los mercados locales y mundiales.

Durante años anteriores se mostraron aspectos positivos y con grandes oportunidades. Los acuerdos comerciales han abierto nuevos mercados. Ahora se tiene que administrar estos acuerdos y aprovechar las ventajas que trae la internacionalización. El país se propuso cumplir expectativas en el crecimiento de las exportaciones.

El presente estudio, permite evaluar las posibilidades que ofrece el mercado para la contratación de suministro de implementos de papelería, cafetería y aseo necesarios para el desarrollo de las actividades diarias de la Administración Municipal de Guarne, con el fin de garantizar un buen servicio en el cumplimiento de los objetivos de la entidad. El estudio comprende, un breve análisis del mercado, de la oferta y de la demanda, en el que se incluyen las tendencias generales de los oferentes de implementos de Tóner, Útiles, Papelería, cafetería y aseo vinculado al sector manufacturero.

Con este estudio, el Municipio de Guarne, pretende identificar los precios del mercado, el comportamiento económico y financiero del sector manufacturero para aclarar efectivamente todas las dudas y realizar un proceso transparente como lo enuncia Colombia Compra Eficiente, dando cumplimiento al Decreto 1082 de 2015 en el cual “se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7
Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

de análisis de Riesgo”.

PERSPECTIVA LEGAL

El análisis del sector hace parte de la planeación del Proceso de Contratación y materializa los principios de planeación, de responsabilidad y de transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993. El estudio del sector es necesario en los Procesos de Contratación. La modalidad de selección del Proceso de Contratación no es relevante para determinar la procedencia o no del análisis del sector. Colombia Compra Eficiente establece algunas recomendaciones para realizar estudios de sector en Procesos de Contratación para las modalidades de contratación directa, subasta inversa y mínima cuantía.

Teniendo en cuenta lo anterior y entendiendo que con la contratación pública se busca el cumplimiento de los fines estatales, es imperioso que mencionadas entidades cuenten con instrumentos que les faculten lograr la selección adecuada de los contratistas que les permitirán la consecución de los mismos. Por ello, el propio Estado ha expedido diferentes normas buscando dotar a las entidades con herramientas que permitan dicha selección idónea.

Por lo anterior, se citan las siguientes normas aplicables para la entidad contratante como también para la actividad del contratista:

Normatividad aplicable al Municipio de Guarne, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto – Ley 19 de 2012, Decreto 1082 de 2015. Código de Comercio y Código Civil.

Normatividad aplicable a la actividad del Contratista: Código de Comercio, Código Civil, Estatuto General del Consumidor.

Normatividad aplicable al contrato: Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Código de Comercio y Código Civil.

Para atender este propósito, el Municipio de Guarne, debe dar cumplimiento a lo preceptuado en el Artículo 2.2.1.2.1.4.8 Decreto 1082 de 2015 que establece: “Deber de análisis de las Entidades Estatales. La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos precontractuales del Proceso”. Conforme lo dispone El Artículo 5° de la Ley 80 de 1993 y en concordancia con el Artículo 2 y 209 de la Constitución Política “De los Fines del Estado” y “De la Función Administrativa del estado”, se optimizan los procesos y recursos en procura de mejorar los procedimientos y el actuar académico y administrativo de todas las Dependencias del Municipio de Guarne.

PERSPECTIVA COMERCIAL

Atendiendo la necesidad de realizar un adecuado análisis del entorno comercial vigente para la vigencia 2026, se presentan los principales factores que inciden en los precios de los productos correspondientes a los sectores de papelería y cafetería. Para este último, se toma como referencia la variación del sector



de bebidas y alimentos no alcohólicos dentro del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Artículos de Papelería, Cafetería y Aseo

De conformidad con el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), durante 2026 la inflación en Colombia ha mantenido una tendencia moderada, consolidando el proceso de desaceleración observado desde 2025. La variación anual del IPC se ha ubicado en niveles cercanos al 5%, reflejando una relativa estabilidad en los precios de bienes y servicios.

En el caso específico de los insumos de papelería, cafetería y aseo, el comportamiento ha estado alineado con la tendencia general del IPC; no obstante, continúan presentándose presiones en la estructura de costos derivadas del transporte, la logística, la tasa de cambio y el comportamiento internacional de ciertas materias primas como papel, cartón y alimentos procesados.

En consecuencia, aunque el entorno inflacionario evidencia mayor estabilidad frente a años anteriores, persiste un incremento acumulado que debe ser considerado para efectos contractuales, presupuestales y de actualización de valores en los procesos de contratación correspondientes a la vigencia 2026.

Aspectos Tecnológicos

Durante 2025, el sector de distribución de tóner, útiles de papelería, cafetería y aseo continúa fortaleciéndose mediante la digitalización de los procesos de compra y suministro. Las plataformas electrónicas permiten a las entidades realizar pedidos en línea, mejorar la trazabilidad, reducir tiempos de respuesta y fortalecer el control administrativo y financiero.

Los proveedores han consolidado sus canales digitales a través de catálogos virtuales, sistemas de gestión logística con seguimiento en tiempo real, herramientas automatizadas de control de inventarios y plataformas de monitoreo financiero, lo que incrementa la eficiencia operativa y la transparencia en la ejecución contractual.

Capacidad Operativa del Contratista

Para el proceso correspondiente a la vigencia 2026, la Entidad exige que el contratista cuente con capacidad técnica, logística y financiera suficiente para garantizar la entrega total y oportuna de las cantidades requeridas en cada período establecido. Las entregas deberán cumplir estrictamente con las especificaciones técnicas y condiciones previstas en el pliego de condiciones definitivo.

Análisis Jurídico

La Ley 594 de 2000 establece los principios y normas generales que regulan la función archivística del Estado, determinando la obligación de garantizar la adecuada conservación documental. En este sentido, resulta pertinente considerar la Norma Técnica Colombiana NTC 5397:2005 para definir las características y calidad de los materiales destinados al archivo en soporte papel, asegurando su durabilidad y conservación.



Análisis Comercial

El mercado en 2026 continúa compuesto por grandes proveedores formalmente constituidos, con alta capacidad de respuesta y cumplimiento normativo, así como por negocios informales o de menor escala que ofrecen productos a menor costo, aunque con menores garantías de calidad y trazabilidad.

Se observa una tendencia hacia la consolidación de empresas formalizadas que integran valor agregado mediante tecnología, logística eficiente, cumplimiento de estándares de calidad y oferta de productos sostenibles.

Análisis Financiero

Durante 2026, pese a la estabilidad inflacionaria relativa, los márgenes del sector han sido impactados por costos asociados a transporte, almacenamiento y materias primas. Sin embargo, las empresas con mayor integración tecnológica y capacidad logística han logrado mantener precios competitivos mediante economías de escala y optimización de procesos.

Análisis Organizacional y Técnico

Las empresas proveedoras han ampliado su portafolio incorporando líneas ecológicas, tecnológicas y de oficina especializada. Esta diversificación permite a las entidades contar con soluciones integrales adaptadas a sus necesidades institucionales.

Desde el punto de vista técnico, el sector está conformado tanto por distribuidoras consolidadas como por vendedores minoristas de menor escala, lo que amplía la oferta disponible en productos de papelería y cafetería.

Aspecto Ambiental

En 2026 se evidencia un mayor énfasis en criterios de sostenibilidad y responsabilidad ambiental, tales como el uso de materiales reciclables, reducción de empaques plásticos y comercialización de productos biodegradables o con certificaciones ecológicas. Varias entidades públicas han incorporado estos criterios dentro de los factores de evaluación en sus procesos contractuales.

Precisamente, en el contexto actual de Colombia y con base a estos criterios ambientales, se presenta una necesidad permanente de garantizar condiciones adecuadas de salubridad, bioseguridad y bienestar en entornos laborales e institucionales; sin embargo, se debe garantizar el uso de productos biodegradables y de bajo impacto ambiental, preferiblemente con certificaciones o sellos ambientales.

En el análisis del mercado de papelería, cafetería y aseo para la vigencia 2026 resulta fundamental considerar no solo el comportamiento inflacionario, sino también la estructura de costos, la capacidad operativa del proveedor, el cumplimiento normativo, la sostenibilidad ambiental y la formalización empresarial como elementos determinantes para la toma de decisiones contractuales.



ANÁLISIS DE LA OFERTA

Con el presente análisis se busca conocer y estimar las condiciones de la oferta en el mercado papelería y cafetería. Los bienes que el Municipio de Guarne requiere en cuanto a papelería y cafetería, son denominados Bienes de características técnicas uniformes y de común utilización, tanto el mercado nacional, regional y local cuenta con pluralidad de oferentes de reconocida trayectoria, con capacidad de ofrecer los suministros requeridos por la entidad.

A nivel regional encontramos posibles oferentes como: PRODUCCIONES LEON y GRABADOS IMPRESIONES.

Para las ofertas hechas en el mercado por los bienes y servicios a la venta, recogen la localización de los puntos correspondientes a las cantidades ofertadas del bien particular a diferentes precios.

ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para realizar el análisis de la demanda fue necesario establecer los contratos adelantados por el Municipio de Guarne en años anteriores y los procesos de contratación de las entidades compradoras publicadas en el SECOP

El Municipio de Guarne a través de los años ha realizado contratos independientes para el suministro de papelería, cafetería y ferretería, y verificando procesos de otras entidades se posibilita realizar el proceso de contratación en conjunto, además se verificó que los posibles oferentes pueden cumplir con todos los productos que requiere la entidad.

Adquisiciones Previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR	DURACION	FORMA DE PAGO
1011-CS-007-2025	SUMINISTRO DE PAPELERIA, CAFETERÍA Y ASEO PARA APOYAR LA GESTION DE TODAS LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE GUARNE	RONNY ALEJANDRO AMAYA GÓMEZ	\$ 450.000.000	7 meses	De Acuerdo a Suministros Entregados
1011-CS-008-2024	SUMINISTRO DE PAPELERIA, CAFETERÍA Y ASEO PARA APOYAR LA GESTION DE TODAS LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE GUARNE.	CERRO VERDE DEL ORIENTE SAS	\$ 375.000.000	105 días	De Acuerdo a Suministros Entregados



1011-CS-011-2023	SUMINISTRO DE PAPELERIA, CAFETERÍA Y ASEO PARA APOYAR LA GESTION DE TODAS LAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE GUARNE DURANTE LA VIGENCIA DE 2023	ARTE, DISEÑO, PRODUCCION Y LOGISTICA S.A.S	\$ 273.850.000	133 días	De Acuerdo a Suministros Entregados
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------	----------------	----------	-------------------------------------

Histórico de Compras de Otras Entidades:

CONTRATO	ENTIDAD	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR	DURACION	FORMA DE PAGO
SASI-2024.05.05.03.025.186	MUNICIPIO DE LA CEJA	SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y PAPELERIA PARA EL DESARROLLO DE LAS FUNCIONES Y ACTIVIDADES A CARGO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE LA CEJA	SOLUCIONES INTEGRALES UNIVERSALES S.A.S	\$349,278,324	9 MESES	DE ACUERDO A SUMIISTROS ENTREGADOS
IP-030-2023	MUNICIPIO DE EL SANTUARIO	SUMINISTRO DE PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO ANTIOQUIA	VIBE DISTRIBUCIONES S.A.S	\$30,000,000	215 DÍAS	DE ACUERDO A SUMIISTROS ENTREGADOS
SASI-02-2026	ALCALDÍA MUNICIPAL DE EL ESPINAL	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE PAPELERIA, UTILES DE ESCRITORIO, ELEMENTOS DE OFICINA, SUMINISTROS DE ASEO Y ELEMENTOS DE CAFETERIA PARA LAS DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL - TOLIMA	JDI S.A.S	\$494.000.000	8 MESES Y 25 DÍAS	DE ACUERDO A SUMIISTROS ENTREGADOS

ANÁLISIS TÉCNICO

Para el desarrollo del presente proceso de contratación, se solicitó por parte de la Secretaría de Gestión Humana y Servicios Administrativos, cotizaciones a empresas para determinar el valor por artículo. Arrojando el siguiente resultado:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDICA	VALOR COTIZACION 1	VALOR COTIZACION 2	VALOR PROMEDIO
1	Acetato HP MFP521DN	Unidad	\$ 48,900	\$ 59,906	\$ 54,403
2	Adhesivos para impresora código de barras	Rollo	\$ 172,500	\$ 211,088	\$ 191,794
3	Adhesivos separadores *125 (banderines)	Paquete	\$ 13,500	\$ 16,593	\$ 15,047
4	Agendas Personalizadas Logo Alcaldía	Unidad	\$ 72,750	\$ 88,917	\$ 80,834
5	Agua Potable Tratada x 24 (botella) x300	Paca	\$ 35,900	\$ 42,612	\$ 39,256
6	Agua Potable Tratada x 24 (botella) x600	Paca	\$ 59,000	\$ 72,449	\$ 65,724
7	Almohadilla Sellos N. 2 St-06322	Unidad	\$ 15,006	\$ 18,340	\$ 16,673
8	Ambientador en Aerosol 400 ml	Unidad	\$ 21,000	\$ 26,496	\$ 23,748
9	Ambientador en Gel 30 gr	Unidad	\$ 9,050	\$ 11,114	\$ 10,082
10	Aromática en Bolsas de té	Caja	\$ 5,900	\$ 7,218	\$ 6,559
11	Aromática en cubos x 48	Caja	\$ 10,950	\$ 13,369	\$ 12,160
12	Azúcar tubipack x 1000 gr	Unidad	\$ 14,197	\$ 17,352	\$ 15,774
13	Balde Limpieza Con Escurridor 35 Litros	Unidad	\$ 1,015,354	\$ 1,240,988	\$ 1,128,171
14	Baldes para limpieza 13 Lt	Unidad	\$ 30,646	\$ 37,456	\$ 34,051
15	Banda elástica x kilo SILICONADO	Paquete	\$ 61,828	\$ 72,580	\$ 67,204
16	Bisturí mediano.	unidad	\$ 5,173	\$ 6,072	\$ 5,622
17	Blanqueadores desinfectante liquido para baños, cocinas y Pisos * 2 LITROS	Unidad	\$ 11,223	\$ 13,174	\$ 12,199
18	Blanqueadores desinfectante liquido para baños, cocinas y Pisos * 5 litros	Unidad	\$ 41,580	\$ 48,812	\$ 45,196
19	Block iris	Unidad	\$ 7,820	\$ 9,180	\$ 8,500

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
 gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



20	Bolígrafo negro Semigel 0.7mm trazo fino con tapa	Unidad	\$ 1,585	\$ 1,860	\$ 1,723
21	Bolígrafo negro Semigel 0.7mm trazo fino retráctil	Unidad	\$ 1,729	\$ 2,030	\$ 1,879
22	Bolígrafo rojo Semigel 0.7mm trazo fino retráctil	Unidad	\$ 1,798	\$ 2,111	\$ 1,955
23	Bolsa basura extragrande ,(blanca, negra, verde) 110*150 Pte. 100 UNIDADES	Paquete	\$ 110,860	\$ 130,140	\$ 120,500
24	Bolsa basura,(blanca, negra, verde) 32*51 Pte.	Paquete	\$ 52,900	\$ 62,100	\$ 57,500
25	Bolsa papelerera (blanca, negra) 28*40 Pte. *100u	Paquete	\$ 36,743	\$ 43,133	\$ 39,938
26	Bolsillo doble para CD Paquete x100	Paquete	\$ 28,158	\$ 33,055	\$ 30,606
27	Bolsillos para documentos Carta	Paquete	\$ 23,556	\$ 27,653	\$ 25,605
28	Bolsillos para documentos Oficio	Paquete	\$ 31,389	\$ 36,848	\$ 34,118
29	Bomba destapa caños	Unidad	\$ 12,642	\$ 14,840	\$ 13,741
30	Borrador de miga de pan suave negro o beige	Unidad	\$ 2,450	\$ 2,876	\$ 2,663
31	Borrador para tablero ACRILICO	Unidad	\$ 4,193	\$ 4,922	\$ 4,558
32	Borrador para tinta de lapicero E-250	Unidad	\$ 4,123	\$ 4,841	\$ 4,482
33	Café (molido) X 2500	Unidad	\$ 186,936	\$ 219,446	\$ 203,191
34	Café de procedencia local, oriente antioqueno (molido) tostion media. Variedad Colombia X 2500 gr	Unidad	\$ 221,255	\$ 287,377	\$ 254,316
35	Café instantáneo 170G	Unidad	\$ 48,459	\$ 62,941	\$ 55,700

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



36	<p>Cafetera con las siguientes características</p> <p>Molino cónico integrado con hasta 30 configuraciones de molienda, con función de un solo toque para controlar la cantidad de café molido que va directo al porta filtro</p> <p>Poderoso tubo de vapor que provee una micro espuma para crear lates y capuchinos</p> <p>Sistema de Control Inteligente de Temperatura de Colado de tres vías, Controlador PID Avanzado y Pre-Infusión suave. Estos trabajan en conjunto para regular y ofrecer una temperatura óptima y uniforme para crear un café de gran sabor</p> <p>Bomba italiana de 15 bar de presión</p> <p>Cabezal de colado y porta filtro de 58mm</p> <p>Colado automático para 1 y 2 tazas asegura un expreso de primera calidad al toque de un botón</p> <p>Panel de control fácil de utilizar e intuitivo</p> <p>Acabado en acero inoxidable</p> <p>Accesorios: porta filtro, apisonador, jarra para leche, 2 filtros para expreso corto y largo, cepillo y accesorio de limpieza</p>	Unidad	\$ 2,724,840	\$ 3,539,160	\$ 3,132,000
37	Caja colores 13 +2 Unidad es mina de 4mm (Largo 19,5cm x ancho 11,8 x alto 1,4cm)	Caja	\$ 28,456	\$ 36,960	\$ 32,708
38	Caja para Archivo X200 tamaño (40,5 x 20,8 x 26 cm)	Unidad	\$ 18,420	\$ 22,063	\$ 20,241
39	Calculadoras de 12 Dígitos	Unidad	\$ 54,862	\$ 65,714	\$ 60,288

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



	Mx-12b				
40	Caneca para basura 10 lt 34 cm	Unidad	\$ 123,043	\$ 147,381	\$ 135,212
41	Carpeta de tapa y contratapa de 1mm de espesor, 35 de alto y 25 de ancho, de esos 25 cms, 2 debe contener troquel que permita el doble para insertar el gancho, la cara de la carpeta debe de tener impreso la caratula del logo del Municipio y estar marcada según indicaciones del Municipio, la contratapa debe contener márgenes. (el municipio suministra la muestra)	Unidad	\$ 4,857	\$ 5,818	\$ 5,338
42	Carpeta desasificada de 4 aletas	Unidad	\$ 12,323	\$ 14,761	\$ 13,542
43	Cepillo de mano	Unidad	\$ 9,638	\$ 11,545	\$ 10,592
44	Cepillo para baño (escobillón)	Unidad	\$ 11,308	\$ 13,545	\$ 12,426
45	Cepillo para piso	Unidad	\$ 9,587	\$ 11,484	\$ 10,535
46	Cera Dactilar Cuenta Fácil	Unidad	\$ 9,141	\$ 10,949	\$ 10,045
47	Chinches x 50	Caja	\$ 2,597	\$ 3,110	\$ 2,853
48	Cinta de enmascarar 24mm 40 mt	Unidad	\$ 16,169	\$ 19,367	\$ 17,768
49	Cinta Doble Faz	Unidad	\$ 12,323	\$ 14,761	\$ 13,542
50	Cinta transparente de empaque de 48 mm *100 mts	Unidad	\$ 11,711	\$ 14,028	\$ 12,869
51	Cinta transparente Rollo 12 mm x 40 mts	Unidad	\$ 9,421	\$ 11,285	\$ 10,353
52	Clip estándar pequeño	Caja	\$ 2,965	\$ 3,552	\$ 3,258
53	Clip mariposa	Caja	\$ 5,303	\$ 6,352	\$ 5,828
54	Clip mariposa grande	Caja	\$ 5,303	\$ 6,352	\$ 5,828
55	Combo Cartuchos 711xl Genéricos Para Plóter Hp T120/t520 negro/cian/amarillo/magenta) - GENERICO	Kit*4	\$ 390,305	\$ 467,508	\$ 428,907
56	Combo Teclado - Mouse para escritorio con puerto USB	Combo	\$ 141,636	\$ 169,652	\$ 155,644
57	Combo tinta Epson 664	Combo	\$ 106,137	\$ 127,132	\$ 116,635

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

	genérico				
58	Combo tinta Epson 664 original	Combo	\$ 266,650	\$ 319,394	\$ 293,022
59	Combo Tóner Ricoh MPC 4502 (Negro, Magenta, Cyan, Amarillo), generico	combo	\$ 3,374,431	\$ 4,041,901	\$ 3,708,166
60	Combo Tóner Ricoh MPC 4502 (Negro, Magenta, Cyan, Amarillo), generico	Kit*4	\$ 2,035,914	\$ 2,438,623	\$ 2,237,269
61	Corrector líquido en lápiz de 7 a 12 ML	Unidad	\$ 4,712	\$ 5,643	\$ 5,178
62	Cosedora de oficina 30 hojas original	Unidad	\$ 69,123	\$ 82,796	\$ 75,960
63	Cosedora industrial capacidad 210 hojas original	Unidad	\$ 227,780	\$ 272,835	\$ 250,307
64	Desinfectante en polvo	Unidad	\$ 5,744	\$ 6,881	\$ 6,313
65	Detergente azul x 1000 gr	Unidad	\$ 17,101	\$ 20,483	\$ 18,792
66	Detergente azul x 4000 gr	Unidad	\$ 65,107	\$ 77,985	\$ 71,546
67	Diadema negra con puerto USB, control de audio, y graduación de altura, compatible con sistemas Windows y MacOS	Unidad	\$ 171,152	\$ 205,006	\$ 188,079
68	Disco Cd-r *50 Unidades	Torre	\$ 101,704	\$ 121,821	\$ 111,763
69	Disco duro externo 2 teras USB 3,0	Unidad	\$ 688,315	\$ 824,465	\$ 756,390
70	Disco DVD*50 unidades	Torre	\$ 96,480	\$ 115,563	\$ 106,021
71	Dispensador de papel higiénico Industrial	Unidad	\$ 204,565	\$ 245,028	\$ 224,797
72	Dispensador de toallas para manos en rollo	Unidad	\$ 154,596	\$ 185,176	\$ 169,886
73	Escoba ideal para barrer, madera, pisos de cerámica, mármol, fibra suave	Unidad	\$ 24,994	\$ 29,937	\$ 27,465
74	Escobillón grande para techos y espacios altos	Unidad	\$ 29,292	\$ 35,086	\$ 32,189
75	Esjonja o esponjilla	Unidad	\$ 2,169	\$ 2,598	\$ 2,384
76	Fija bolígrafo	Unidad	\$ 4,707	\$ 5,638	\$ 5,172
77	Filtro cafetero para Greca (bolsa de tela)	Unidad	\$ 20,152	\$ 24,138	\$ 22,145
78	Gancho legajador plástico Grande *20	Paquete	\$ 5,759	\$ 6,898	\$ 6,329

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
 gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

79	Gancho legajador plástico pequeño *20	Paquete	\$ 5,215	\$ 6,246	\$ 5,730
80	Gel antibacterial x 1000 con dispensador	Unidad	\$ 25,220	\$ 30,208	\$ 27,714
81	Grabadora de voz digital con USB integrado -icd px 470	Unidad	\$ 689,777	\$ 826,217	\$ 757,997
82	Grapa 23/23	Unidad	\$ 27,477	\$ 32,912	\$ 30,195
83	Grapa estándar galvanizada por 5000 Unidad es calidad premium	Caja	\$ 17,466	\$ 20,921	\$ 19,194
84	GRECA LECTRICA Cafetera con capacidad para 30 tintos y conexión eléctrica Debe incluir: - 2 filtros - 1 chupa - 1 resorte - 1 Escobillón Modelo 300 Altura 60 cm Capacidad 30 tintos Garantía de 1 año	Unidad	\$ 1,034,266	\$ 1,238,846	\$ 1,136,556
85	Guantes de Nitrilo Negros por 100 Unidad es, 0% látex, no empolvados, que estén fabricados 100% de caucho sintético de nitrilo (NR libres de proteína), ambidextros y no esterilizados- tamaño médium	Caja	\$ 52,089	\$ 62,393	\$ 57,241
86	Guantes plásticos de aseo	Unidad	\$ 6,314	\$ 7,564	\$ 6,939
87	Guardián 1.3LT	Unidad	\$ 8,904	\$ 10,665	\$ 9,785
88	Guillotina Metálica Carta Y Oficio Con Pisa Papel 15 Pulg.	Unidad	\$ 200,932	\$ 240,677	\$ 220,805
89	Haragán plástico para piso y/o vidrio	Unidad	\$ 72,373	\$ 86,689	\$ 79,531
90	Huelleros	Unidad	\$ 4,756	\$ 5,696	\$ 5,226
91	Jabón en barra azul	Unidad	\$ 9,432	\$ 11,298	\$ 10,365
92	Jabón Liquido para manos x 1000 con dispensador	Unidad	\$ 10,853	\$ 13,000	\$ 11,926
93	Lápiz de escritura mina negra 6B	Unidad	\$ 4,463	\$ 5,346	\$ 4,904
94	Lápiz de escritura mina negra HB 2 Hexagonal	Unidad	\$ 1,829	\$ 2,191	\$ 2,010

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



95	Lavaplatos liquido x 1000	Unidad	\$ 13,407	\$ 16,059	\$ 14,733
96	Libro de acta *300 folios	Unidad	\$ 59,877	\$ 71,721	\$ 65,799
97	Limpia pisos x 5000	Unidad	\$ 64,229	\$ 76,934	\$ 70,581
98	Limpiador y aromatizante para pisos x 2 L	Unidad	\$ 12,414	\$ 14,869	\$ 13,641
99	Limpiavidrios x 500gr con atomizador	Unidad	\$ 11,420	\$ 13,679	\$ 12,550
100	Limpiavidrios x1000gr con atomizador	Unidad	\$ 14,402	\$ 17,251	\$ 15,826
101	Marcador borrable colores surtidos	Unidad	\$ 4,463	\$ 5,346	\$ 4,904
102	Marcador permanente colores surtidos	Unidad	\$ 3,957	\$ 4,739	\$ 4,348
103	Marcador permanente punta delgada de 0,9 mm	Unidad	\$ 5,916	\$ 7,087	\$ 6,502
104	Memoria USB 16 G 3.0	Unidad	\$ 50,433	\$ 60,409	\$ 55,421
105	Memoria USB 32 G 3.0	Unidad	\$ 49,749	\$ 59,590	\$ 54,670
106	MESA PARA COMPUTADOR PORTÁTIL - 5 ALTURAS	Unidad	\$ 160,083	\$ 191,748	\$ 175,916
107	Mezcladores (ecológico) madera Paquete *1000	Unidad	\$ 29,864	\$ 35,772	\$ 32,818
108	Mezcladores (ecológico) madera Paquete *500	Paquete	\$ 24,452	\$ 29,289	\$ 26,870
109	nevera minibar 122lt para cocinetas	Unidad	\$ 2,791,489	\$ 3,343,652	\$ 3,067,570
110	Notas autoadhesivas neón mínimo 320 hojas	Paquete	\$ 13,066	\$ 15,651	\$ 14,359
111	Organizador bandeja doble para escritorio (color negro)	Unidad	\$ 185,550	\$ 222,252	\$ 203,901
112	organizador Bandeja sencilla para escritorio (color negro)	Unidad	\$ 80,698	\$ 96,660	\$ 88,679
113	Organizador Bandeja triple para escritorio (color negro)	Unidad	\$ 262,415	\$ 314,322	\$ 288,369
114	Pad Mouse plano con estampado personalizado a necesidad Antideslizante Oficina Escritorio de 18x22 Cm	Unidad	\$ 23,262	\$ 27,863	\$ 25,563
115	Papel Adhesivo Brillante Tamaño Carta x10 Unidades	Paquete	\$ 13,940	\$ 16,697	\$ 15,319
116	Papel bond 75g carta * 500 hojas	Resmas	\$ 38,337	\$ 45,920	\$ 42,128
117	Papel bond 75g oficio * 500	Resmas	\$ 38,675	\$ 46,325	\$ 42,500

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



	hojas				
118	Papel cartulina colores	Pliego	\$ 1,525	\$ 1,827	\$ 1,676
119	Papel Contac *20 metros	Rollo	\$ 84,927	\$ 101,725	\$ 93,326
120	Papel Contac 3 metros	Rollo	\$ 16,287	\$ 19,509	\$ 17,898
121	Papel higiénico institucional 250 mt	Unidad	\$ 34,305	\$ 41,090	\$ 37,697
122	Papel higiénico triple hoja	Unidad	\$ 4,530	\$ 5,426	\$ 4,978
123	Papel microperforado 50MT	Rollo	\$ 1,534,927	\$ 1,838,539	\$ 1,686,733
124	Papel opalina	Unidad	\$ 32,226	\$ 38,600	\$ 35,413
125	Papel Para Plotter (61cm x 50mt de 75gr)	Unidad	\$ 122,107	\$ 146,260	\$ 134,184
126	Papel propalcote carta 150	Unidad	\$ 52,666	\$ 63,084	\$ 57,875
127	Papel propalcote extra oficio 150 x 1000	Resmas	\$ 373,691	\$ 447,608	\$ 410,649
128	Papel propalcote oficio 150x 500	Resmas	\$ 183,859	\$ 220,227	\$ 202,043
129	Papelera para oficina capacidad 5 litros	Unidad	\$ 131,183	\$ 157,131	\$ 144,157
130	Pegante en barra 125 gr	Unidad	\$ 6,848	\$ 8,203	\$ 7,525
131	Pegante líquido 125g	Unidad	\$ 18,675	\$ 22,369	\$ 20,522
132	Pegante líquido 250g	Unidad	\$ 5,705	\$ 6,834	\$ 6,269
133	Película Adhesiva Sandblasting	Rollo	\$ 144,104	\$ 172,608	\$ 158,356
134	Perforadora Semiindustrial 2 huecos mínimo 60 Hojas	Unidad	\$ 177,796	\$ 212,965	\$ 195,381
135	Pilas alcalinas AA no recargables	Unidad	\$ 7,842	\$ 9,393	\$ 8,617
136	Pilas alcalinas AAA no recargables	Unidad	\$ 7,842	\$ 9,393	\$ 8,617
137	Pocillos para café con logo institucional y respectivo plato.	Unidad	\$ 22,028	\$ 26,386	\$ 24,207
138	Porta lapiceros con diseño personalizado	Unidad	\$ 19,090	\$ 22,866	\$ 20,978
139	Recogedor de basura	Unidad	\$ 15,172	\$ 18,174	\$ 16,673
140	Regla	Unidad	\$ 4,055	\$ 4,857	\$ 4,456
141	Resaltadores Estilo Tanque Colores Surtidos Paquete colores surtidos	Unidad	\$ 5,916	\$ 7,087	\$ 6,502
142	Revistero Metálico 25x32x7.5 Prof.	Unidad	\$ 64,145	\$ 76,833	\$ 70,489
143	Sacaganchos para grapa	Unidad	\$ 4,104	\$ 4,916	\$ 4,510
144	Sello fechador especializado	Unidad	\$ 86,625	\$ 103,760	\$ 95,192

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

145	Sobre de manila carta	Unidad	\$ 275	\$ 330	\$ 302
146	Sobre de manila extra oficio	Unidad	\$ 369	\$ 441	\$ 405
147	Sobre de manila oficio	Unidad	\$ 314	\$ 376	\$ 345
148	Stickers Adhesivos para Impresora de Código de Barras 10cmx2.5x2500	Unidad	\$ 65,293	\$ 78,208	\$ 71,750
149	Tabla con apoyo en madera	Unidad	\$ 8,609	\$ 10,312	\$ 9,461
150	Tablero Acrílico 80x 1.20	Unidad	\$ 259,551	\$ 310,890	\$ 285,220
151	Tablero de corcho. 45x 60	Unidad	\$ 119,734	\$ 149,331	\$ 134,532
152	tablero marco madera mixto. Corcho acrílico 60 * 80	Unidad	\$ 167,631	\$ 209,068	\$ 188,350
153	Tajalápiz metálico	Unidad	\$ 613	\$ 765	\$ 689
154	Talonario de Formularios personalizado	Unidad	\$ 81,416	\$ 101,541	\$ 91,478
155	Tijera oficina 17.8 cm, Ideal para el uso en la casa y en la oficina.	Unidad	\$ 10,593	\$ 13,212	\$ 11,903
156	Tinta de impresora EPSON L200 GENERICO	Unidad	\$ 124,739	\$ 155,573	\$ 140,156
157	Tinta de impresora EPSON L200 ORIGINAL	Unidad	\$ 233,729	\$ 291,505	\$ 262,617
158	Tinta Fotocopiadora Estudio 455 Toshiba	Unidad	\$ 953,147	\$ 1,188,756	\$ 1,070,952
159	Tinta para sellos 30 CC (roja y negra)	Unidad	\$ 11,007	\$ 13,727	\$ 12,367
160	Toallas de Tela (dulce abrigo)	Unidad	\$ 4,761	\$ 5,938	\$ 5,349
161	Toallas para mano x 150	Unidad	\$ 12,922	\$ 16,117	\$ 14,520
162	Toallas para manos desechable *100m	Rollo	\$ 54,425	\$ 67,878	\$ 61,152
163	Tóner 057 Canon GENERICO	Unidad	\$ 860,247	\$ 1,072,892	\$ 966,570
164	Tóner 057 Canon ORIGINAL	Unidad	\$ 2,177,364	\$ 2,715,589	\$ 2,446,476
165	Tóner CF 258X GENERICO	Unidad	\$ 578,355	\$ 721,319	\$ 649,837
166	Tóner CF 258X ORIGINAL	Unidad	\$ 1,553,625	\$ 1,937,667	\$ 1,745,646
167	Tóner hp CF410A black GENERICA	Unidad	\$ 315,450	\$ 393,426	\$ 354,438
168	Tóner hp CF411A cyan GENERICA	Unidad	\$ 315,450	\$ 393,426	\$ 354,438
169	Tóner hp CF412A yellow GENERICA	Unidad	\$ 315,450	\$ 393,426	\$ 354,438
170	Tóner hp CF413A magenta GENERICA	Unidad	\$ 315,450	\$ 393,426	\$ 354,438

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
 gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

171	Tóner Laser CE255X GENERIC	Unidad	\$ 328,752	\$ 410,017	\$ 369,384
172	Tóner laser CE278 A con chip GENERIC	Unidad	\$ 709,254	\$ 884,575	\$ 796,914
173	Tóner Laser compatible HP 226X Con CHIP GENERIC	Unidad	\$ 516,616	\$ 644,319	\$ 580,468
174	Tóner Laser compatible HP 226X ORIGINAL	Unidad	\$ 1,549,868	\$ 1,932,982	\$ 1,741,425
175	Tóner Laser compatible HP 280X GENERIC	Unidad	\$ 164,372	\$ 205,003	\$ 184,687
176	Tóner Laser compatible HP 280X ORIGINAL	Unidad	\$ 1,174,140	\$ 1,464,377	\$ 1,319,259
177	Tóner Laser compatible HP 283X GENERIC	Unidad	\$ 164,372	\$ 205,003	\$ 184,687
178	Tóner Laser compatible HP 283X ORIGINAL	Unidad	\$ 892,344	\$ 1,112,923	\$ 1,002,634
179	Tóner Laser compatible HP 285X GENERIC	Unidad	\$ 166,790	\$ 208,019	\$ 187,405
180	Tóner Laser compatible HP 285X ORIGINAL	Unidad	\$ 1,000,788	\$ 1,248,174	\$ 1,124,481
181	Tóner Laser compatible HP 287X GENERIC	Unidad	\$ 388,184	\$ 474,447	\$ 431,316
182	Tóner Laser compatible HP 287X ORIGINAL	Unidad	\$ 2,265,038	\$ 2,768,380	\$ 2,516,709
183	Tóner Laser Kyocera TK 162 ORIGINAL	Unidad	\$ 454,197	\$ 555,130	\$ 504,663
184	Tóner Laser Kyocera TK 3102 ORIGINAL	Unidad	\$ 625,415	\$ 764,396	\$ 694,905
185	Tóner Laser Kyocera TK 3182 GENERIC	Unidad	\$ 337,820	\$ 412,891	\$ 375,355
186	Tóner Laser Kyocera TK 3182 ORIGINAL	Unidad	\$ 1,071,722	\$ 1,309,882	\$ 1,190,802
187	Tóner Laser Kyocera TK 3432 GENERIC	Unidad	\$ 255,725	\$ 312,553	\$ 284,139
188	Tóner Laser Kyocera TK 3432 ORIGINAL	Unidad	\$ 1,012,033	\$ 1,236,929	\$ 1,124,481
189	Tóner Laser Q2612A GENERIC	Unidad	\$ 223,294	\$ 272,915	\$ 248,105
190	Tóner Laser Q2612A ORIGINAL	Unidad	\$ 730,582	\$ 892,933	\$ 811,757
191	Tóner Ricoh IM 430 código 419078 GENERIC	Unidad	\$ 503,530	\$ 615,426	\$ 559,478

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



192	Tóner Ricoh IM 430 código 419078 ORIGINAL	Unidad	\$ 757,048	\$ 925,281	\$ 841,165
193	Traperos	Unidad	\$ 13,335	\$ 16,298	\$ 14,817
194	ultra tarjeta de memoria para equipos digitales 32 gb.	Unidad	\$ 75,397	\$ 92,152	\$ 83,775
195	Vasos desechables para Agua 7 oz (no plástico) Paquete * 50 Unidades	Paquete	\$ 16,572	\$ 20,254	\$ 18,413
196	Vasos desechables para tinto 4 oz (no plástico) Paquete * 50 Unidades	Paquete	\$ 9,971	\$ 12,187	\$ 11,079
197	Yoyo porta carnet	Paquete	\$ 44,224	\$ 54,052	\$ 49,138
198	Cargador de Pilas AA AAA CD y 9V No Incluye Pilas / Crg-500	Unidad	\$ 149,850	\$ 183,150	\$ 166,500
199	Set Cargador Y 4 Pilas Batería Recargable Aa 2700Mah	Unidad	\$ 97,038	\$ 118,602	\$ 107,820
200	Set Cargador Beston + 4 Pilas Baterías Recargables Aaa 1100mah	Unidad	\$ 97,038	\$ 118,602	\$ 107,820
201	Set Cargador Y Pila 9V Batería Recargable Aa 2700Mah	Unidad	\$ 97,038	\$ 118,602	\$ 107,820
202	Bandera exterior altamente resistente, antilfuído. Tamaño 3 x 1.5 mt de ancho. Con diseños y emblemas institucionales de Colombia, Antioquia y Guarne	Unidad	\$ 527,310	\$ 644,490	\$ 585,900
203	Aviso Piso Resbaloso Mojado Señalización Area Mantenimiento. Tipo escalera, plegable. Tamaño 30x60 cm.	Unidad	\$ 93,015	\$ 113,685	\$ 103,350
204	Jabón Líquido para manos x 19 litros	Unidad	\$ 154,865	\$ 189,279	\$ 172,072
205	Lavaplatos líquido x 19 litros	Unidad	\$ 233,550	\$ 298,425	\$ 265,988
			\$ 48,429,101	\$ 59,334,112	\$ 53,881,606

VALOR ESTIMADO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Una vez estudiada la necesidad, se realizó un estudio de los precios en el mercado, a partir del cual se

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co

fijó el valor unitario de los servicios requeridos por la entidad.

El presupuesto del proceso de selección y del contrato a celebrar es estructurado tipo bolsa, es decir, no presenta cantidades de los ítems a contratar, sino que el presupuesto del contrato se ejecutará de acuerdo a las necesidades de la entidad contratante frente a dichas cantidades.

Para efectos de la evaluación del precio, los oferentes deben cotizar cada uno de los ítems y el valor de cada oferta será determinado por la sumatoria de dichos valores.

Por lo tanto, una vez establecido este valor y los servicios requeridos, la ENTIDAD destinó como presupuesto oficial la suma de **TRECIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$395.000.000) IVA incluido.**

Se cuenta con el certificado de DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 798 del 10 de marzo de 2026 expedido por la Oficina de Presupuesto de la Entidad, Rubro Presupuestal Número 30.2.1.2.02.02.006.06 PAPELERIA, ASEO Y CAFETERIA

ANALISIS DEL RIESGO

En cuanto a los riesgos que se puedan tipificar, estimar y asignar al objeto y obligaciones el servicio u obra, los mismos se determinan a partir de las actividades que pueden representar un riesgo previsible. A continuación, se realiza la matriz de riesgos y la forma de mitigarlos:

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)	Consecuencias de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Calificación Total	Prioridad	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				Afecta equilibrio eco. contrato	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión			
													Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificación total					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?		
1	GENERAL	EXTERNO	CONJUNTO	FINANCIERO	Variación de precios	Desequilibrio económico/aumento de precios de los bienes y servicios	Improbable / Valor 2	Menor / Valor. 2	4	Bajo	Contratista/Mpio	Asegurar recursos y cumplimiento oportuno de tareas	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Bajo / 2	Si	Funcionario delegado.	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Prestar atención a precios del mercado	Informes	Mensual / Cuando sea necesario	¿Cuándo?

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
 gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



2	ESPERFICO EXTERNO CONTEJE SOCIOPE/NA/TTE	Incumplimiento obligaciones laborales	Incumplimiento oportuno de disposiciones laborales vigentes, relacionadas personal vinculado	Improbable /Valor 2	Menor/Valor 2	4	Baio Contratista	Verificar cumplimiento del pago de salarios y prestaciones sociales	Rato / 1 Insignificante / 1	Menor / 2 Baio / 2 No.	Funcionario delegado. / supervisor	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Revisión oportuna de documentos relacionados Planillas	Mensual / cuando sea necesario
3	GERRAL EXTERNO CONTEJE FINANCERO	Financiero	Variación tasas de interés, de cambio, devaluación y otras variables del mercado, frente a las estimaciones iniciales del Contratista.	Improbable / Valor 2	Menor / Valoración 2	4	Baio Contratista / Municipio	Actualización constante sobre los cambios financieros y variables del mercado.	Rato / 1 Insignificante / 1	Menor / 2 Baio / 2 Si	Funcionario delegado / contratista.	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Prestar atención a cambios financieros y precios del mercado.	Mensual / cuando sea necesario
4	GERPERFICO EXTERNO CONTEJE SOCIOPE/NA/TTE	Cambios normativos o de legislación tributaria	Variación de las condiciones económicas inicialmente pactadas de normas posteriores a la celebración del contrato, que impliquen un nuevo componente técnico o efectos tributarios.	Improbable /Valor 2	Menor/Valor 2	4	Baio Contratista / Municipio	Actualización constante sobre los cambios normativos y o legales sobre la materia.	Rato / 1 Insignificante / 1	Menor / 2 Baio / 2 No.	Funcionario delegado	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Revisión oportuna de leyes, decretos y normas expedidos por el legislativo, ejecutivo y órganos competentes. Informes	Mensual / cuando sea necesario

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25
gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co



5	G E N E R A L	E X T E R N O	E J E C U C I O N	S O C I O P E R T E N E N C I A	Hurto y vandalismo	Daños a terceros que causan efectos desfavorables o cualquier daño, perjuicio o pérdida de los bienes a cargo del Contratista.	Improbable / Valor 2	Menor / Valoración 2	4	Baio	Contratista	Vigilancia constante de los bienes utilizados en la ejecución del contrato.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Baio / 2	Si	Contratista	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Vigilancia constante de los bienes utilizados en la ejecución del contrato. Informes.	Constantemente durante la ejecución del contrato.
6	G E N E R A L	E X T E R N O	E J E C U C I O N	O	Accidentes de trabajo	Lesiones de un trabajador o cualquier persona ajena al servicio, que sufre algún tipo de lesión o daño a su integridad física, mental o moral.	Improbable / Valor 2	Menor / Valor 2	4	Baio	Contratista	Verificación de los pagos de seguridad integral y elementos de protección para ejecutar las actividades del contrato.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Baio / 2	No.	Funcionario delegado / Supervisor	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Revisión oportuna de documentos relacionados. Planillas	Mensual / cuando sea necesario
7	G E N E R A L	E X T E R N O	E J E C U C I O N	S O	Daños a bienes ajenos y a terceros	Daños a los bienes de terceros relacionados al Capítulo I del Título VII de la Ley 599 de 2000 (Código Penal).	Improbable / Valor 2	Menor / Valoración 2	4	Baio	Contratista o	Atención en la operación del contrato evitando daños a terceros.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Baio / 2	Si	Contratista	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 6 meses	Vigilancia constante en la ejecución del contrato de los bienes muebles e inmuebles de terceros.	Durante la ejecución del contrato.
8	E S P E C I F I C O	I N T E R N O	P L A N / C O N T R A T O	O P E R A T I V A	Falta de coordinación interinstitucional.	Irregularidades en el proceso contractual por falta de coordinación al interior de la entidad de gestiones ante diferentes entidades oficiales.	Improbable / Valor 2	Menor / Valor 2	4	Baio	Municipio	Comunicación constante durante las diferentes etapas del proceso contractual.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Baio / 2	No.	Funcionario delegado / Supervisor	Desde la firma del acta de inicio	Fecha de los estudios previos: Mayo 2026	Comunicación interinstitucional constante. Planillas de visita, informes.	Durante las diferentes etapas del contrato.



9	G E N E R A L	I N T E R / E X T E R	E J E C U C I O N	E / S / O / P / F / R / N / T	Casos fortuitos de fuerza Mayor	Afecta la normal ejecución del contrato.	Improbable / Valor 2	Menor / Valoración 2	4	Bajo	Contratista / Municipio	Tener en cuenta cualquier imprevisto que afecte la ejecución del contrato.	Raro / 1	Insignificante / 1	Menor / 2	Bajo / 2	Si	Contratista / Municipio	Desde la firma del acta de inicio	Duración contrato 8 meses	Vigilancia constante en de posibles irregularidades en la ejecución del contrato. Informes	Durante la ejecución del contrato.
---	---------------------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------------	----------------------	----------------------	---	------	-------------------------	----------------------------------------------------------------------------	----------	--------------------	-----------	----------	----	-------------------------	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

FUENTES

- SIREM
- DANE
- DNP
- Documentos de análisis sectorial de la página www.aktiva.com, www.portafolio.com.

Guarne, junio de 2026

Elaboró Alejandro Gallego Zapata, Almacenista General, SGHSA.

Revisó: Julio Cesar Ossa, abogado de apoyo, SGHSA.

Aprobó: Carlos Mauricio Baena Cadavid – Secretario de GHS

Revisó: Maria Clara Ruiz Valderrama – Técnica Administrativa- Dirección de Contratación

Aprobó: José Manuel Galvis Ospina – Director Técnico de Contratación

Municipio de Guarne, Antioquia, Colombia. - NIT:890982055-7

Carrera 50 No.50-02, Parque Principal - Código Postal: 054050 - Teléfono: (604)551 00 25

gestiondocumental@guarne-antioquia.gov.co - www.guarne-antioquia.gov.co