IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA

EVALUACIÓN DE CONTRATISTAS

Código: FO-CT-61 *
Versión: 1

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8854917	**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO**	14/01/2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS, DE SEGUIMIENTO Y CONTROL EN LAS FASES PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POSTCONTRACTUAL DE LOS PROCESOS ASOCIADOS A LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	OSCAR ALFONSO GÓMEZ RODRÍGUEZ		
FECHA DE LA EVALUACIÓN	4/06/2026	**PERIODO EVALUADO**	01-04-2026 al 30-04-2026

CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTAJE RANGO ENTRE	PUNTAJE RANGO Y	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga)	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (Inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	11
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	11
		Parte del servicio o producto contiene defectos	1	6	
		Todo el servicio o producto, se encuentra defectuoso	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	21
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			**TOTAL PUNTAJE**		95

OBSERVACIONES:

Marque con una X la calificación de acuerdo al puntaje obtenido

Excelente (81-100) X Bueno (61-80) ___ Regular (41-60) ___ Deficiente (21-40) ___ Malo (0-20) ___

Nombre del supervisor JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO

Firma

Nombre del contratista OSCAR A. GÓMEZ RODRIGUEZ

Firma

Scanned by CamScanner

EL SUBGERENTE DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI

CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL SIGUIENTE CONTRATO

No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.8854917
CONTRATISTA	OSCAR ALFONSO GÓMEZ RODRÍGUEZ
IDENTIFICACIÓN	1.093.742.701
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES TÉCNICAS, DE SEGUIMIENTO Y CONTROL EN LAS FASES PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POST-CONTRACTUAL DE LOS PROCESOS ASOCIADOS A LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS BIENES FISCALES A CARGO DEL IDUVI.
PERIODO DEL INFORME	01-04-2026 al 30-04-2026
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$75.075.000,00
VALOR A PAGAR	$ 6.825.000
NUMERO DE PAGOS	Cuatro de doce (4 de 12)
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	32.42%
RUBRO PRESUPUESTAL- FUENTE	**RUBRO:** 2.3.2.02.02.008 – Servicios prestados a las empresas y servicios de producción. **FUENTE:** 1514 – RTOS FROS REC LIBRE ASIGNACIÓN

Esta certificación se presenta con el fin de que se realice el pago correspondiente al periodo comprendido entre 01-04-2026 a 30-04-2026.

Dada en Chía, Cundinamarca a los cuatro (04) días del mes de junio del año dos mil veintiséis (2026)

JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO
SUBGERENTE DE DESARROLLO

Scanned by CamScanner