ANÁLISIS DEL SECTOR (Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015) **RE - SGRD – 03062 - 2026**

FECHA:	25 Mayo de 2026

OBJETO	**CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN UBICADO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL MUNICIPIO DE EL CARMEN AFECTADA POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 000927 DEL 07 DE MAYO DE 2026.**

EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER en cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de contratación estatal, y en desarrollo del principio de planeación, procede a realizar el ANÁLISIS DEL SECTOR relativo al objeto del proceso de Contratación Directo, en el marco de la declaratoria de la calamidad pública proferida por el Departamento a través del **DECRETO 000927 del 07 de mayo de 2026.**

1.1. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	
DEPENDENCIA DONDE SURGE LA NECESIDAD	SECRETARIA PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES DEL DEPARTAMENTO
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
CÓDIGO UNSPSC	72152700 SERVICIOS DE INSTALACIÓN Y REPARACIÓN DE CONCRETO
ORIGEN DE LOS RECURSOS	**CÓDIGO:** 2.3.2.02.02.005 **NOMBRE CUENTA**: SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN **FUENTE DEL RECURSO**: 1.2.1.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN
PRODUCTO MGA	**4503022** OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES
CÓDIGO BPPID (Si aplica)	**2024004540084** - FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL MARCO DE LOS PROCESOS DE GOBERNABILIDAD, CONOCIMIENTO DEL RIESGO, REDUCCIÓN DEL RIESGO Y MANEJO DE DESASTRES EN EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER.
VIGENCIA	2026
META PDD	860 – REDUCCIÓN DEL RIESGO

2. ESPECIFICACIONES GENERALES DEL CONTRATO A SUSCRIBIR

OBJETO A CONTRATAR (Incluir actividades específicas)	**CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN UBICADO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL MUNICIPIO DE EL CARMEN AFECTADA POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 000927 DEL 07 DE MAYO DE 2026.** **ACTIVIDADES ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.** **Ver documento anexo:** ***FICHA TÉCNICA***
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA (obligaciones generales)	**OBLIGACIONES** **1.** Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación. **2.** Desarrollar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación. **3.** Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones. **4.** Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones). **5.** Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato. **6.** Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra. **7.** Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta. **8.** Informar a la Entidad Estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato. **9.** Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato. **10.** Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP).

	11. Cumplir con sus obligaciones laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo con su labor. **12.** Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista. **13.** Actuar con plena eficacia, responsabilidad y buena fe en la ejecución de las actividades derivadas de la ejecución contractual, absteniéndose de participar en cualquier actividad o gestión donde se vea involucrado un posible **CONFLICTO DE INTERÉS.** **14.** Constituir a favor de **DEPARTAMENTO** una póliza expedida por una Compañía de Seguros o Banco legalmente establecidos en Colombia, figurando como beneficiario **EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER** y como afianza **EL CONTRATISTA** para garantizar los amparos requeridos. **15.** Entregar al funcionario designado, en un plazo no mayor al día siguiente de su expedición o suscripción los actos administrativos que sean necesarios para la rendición de informes de informes a los Órganos de Control o reporte a los Sistemas de Información. **16.** Dar cumplimiento a la ley General de Archivo 594 de 2000, garantizado que la gestión documental del **DEPARTAMENTO** corresponde a la aplicación de las TRD adoptadas por la Entidad. **17.** Cumplir con los procedimientos adoptados por la Entidad dentro del Sistema de Gestión de la Calidad. **18.** Las demás que en relación con el objeto del contrato sean necesarias.
PLAZO	CUATRO (04) MESES
LUGAR DE EJECUCIÓN	Departamento Norte de Santander
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES Y/O ACTA FINAL
SATISFACCIÓN DE LA NECESIDAD CON LOS PROCESOS ANTES CELEBRADOS	La necesidad se ha satisfecho con la celebración del contrato de obra pública.

3. VARIABLE A UTILIZAR

A. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

En Colombia, los muros de contención son estructuras fundamentales para garantizar la estabilidad de terrenos, prevenir deslizamientos y proteger edificaciones ubicadas en zonas con pendientes o condiciones geológicas inestables. Su aplicación es frecuente en instituciones educativas rurales y urbanas, especialmente en regiones montañosas o con alta pluviosidad, donde existe riesgo de erosión o afectación estructural.

El mercado de este tipo de obras presenta una dinámica impulsada principalmente por entidades públicas como alcaldías, gobernaciones, secretarías de educación, el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa (FFIE) y otras entidades territoriales encargadas de ejecutar proyectos de mejoramiento y mantenimiento de sedes educativas. En los últimos años, el Gobierno Nacional ha fortalecido programas orientados al mejoramiento de infraestructura educativa, priorizando zonas rurales y territorios con necesidades de estabilización de taludes y mitigación de riesgos.

Desde el punto de vista técnico, el mercado incorpora diferentes sistemas constructivos como muros en concreto reforzado, gaviones, muros prefabricados y sistemas de suelo reforzado con geomallas. La selección depende de factores como las condiciones del suelo, altura del talud, disponibilidad presupuestal, tiempo de ejecución y requerimientos estructurales. Actualmente, existe una tendencia creciente hacia soluciones prefabricadas y sistemas de suelo reforzado debido a su rapidez constructiva, eficiencia técnica y reducción de costos operativos.

En materia normativa, estas obras deben cumplir con la regulación técnica colombiana aplicable a estructuras y obras civiles, especialmente la Norma Colombiana de Construcción Sismo Resistente NSR-10, las especificaciones técnicas del INVIAS para obras de contención y los lineamientos geotécnicos establecidos para proyectos de infraestructura pública. Asimismo, en proyectos educativos se exige el cumplimiento de estándares de seguridad estructural y estabilidad del terreno para garantizar la protección de la comunidad estudiantil.

La importancia del sector en el contexto local y nacional.

Es importante destacar que el sector de la construcción y mantenimiento de obras civiles se encuentra altamente regulado y, además, sufre severamente por diversos fenómenos como la informalidad y la ilegalidad.

Igualmente, la dinámica de las obras civiles es vulnerable a los cambios económicos (factor externo) lo que les resta incentivos a las empresas para hacer inversiones en tecnología, fomentando un uso mucho más intensivo de la mano de obra, y en la mayoría de los casos con bajos niveles de calificación.

Además, el entorno anteriormente descrito está acompañado de una industria altamente fragmentada que dificulta las economías a escala. Dichas economías también se ven obstaculizadas por una falta de estandarización que ha sido permanente y recurrente en la industria. La fragmentación podría no ser necesariamente un obstáculo, en la medida en la

que se lograra una mayor asociación entre los agentes inmersos en la cadena del sector, sin embargo, esta no es la generalidad.

En un extremo, si suponemos que dos productos pertenecen a un mismo mercado solo si son sustitutos perfectos, prácticamente todos los mercados estarían atendidos por una sola firma. La razón es que todos los productos tienen alguna diferenciación, así sea leve (bien sea física o en términos de localización y disponibilidad). Por ello, la definición de mercado no debe ser demasiado estrecha[1].

Una de las características más relevantes de la mayoría de la industria es la existencia de costos fijos. Precisamente por ello, los costos unitarios disminuyen a medida que aumenta la escala de producción, lo que da origen a economías de escala, también conocidas como rendimientos crecientes a escala. Si la escala mínima eficiente es una proporción significativa del tamaño de la demanda, el mercado contará con un reducido número de firmas que puedan obtener ganancias por encima de lo normal al fijar precios superiores a los que prevalecerían bajo condiciones de competencia perfecta[2] (Ver Bain, 1956). Los potenciales competidores se abstienen de entrar al mercado porque saben que si lo hacen, desaparecen las ganancias extraeconómicas y, con ellas, los incentivos a participar en ese mercado. Esta es, en síntesis, la principal razón por la cual existen mercados con estructuras no competitivas.

Sin embargo, las economías de escala no son la única razón que puede dar origen a mercados no competitivos. En la literatura especializada (ver, por ejemplo, Tirole 1988) se pueden identificar tres razones adicionales que protegen a las firmas participantes de la entrada de competidores y, por lo tanto, les permiten obtener utilidades superiores a lo normal. Estas incluyen:

• *Ventajas absolutas de costos*: Puede ocurrir que las firmas establecidas tengan mejores tecnologías, en parte como resultado de la experiencia y el aprendizaje, o por medio de investigación y desarrollo (patentadas o secretas). También es posible que hayan acumulado capital que reduce el costo de producción. Otra opción es que hayan cerrado las posibilidades de entrada de potenciales competidores, limitando el acceso a la compra de insumos por medio de contratos con proveedores clave.

• *Ventajas resultantes de la diferenciación de productos*: Los productores establecidos pueden haber patentado innovaciones a los productos o pueden haber encontrado los segmentos correctos en el espacio de productos o, eventualmente, pueden beneficiarse de la lealtad de los consumidores.

• *Requisitos de capital*: Es posible que los potenciales entrantes enfrenten problemas de financiamiento debido a que presentan un mayor riesgo frente a los acreedores. Una posibilidad es que los acreedores no estén dispuestos a financiar a los entrantes debido a que no los conocen o a que quienes operan en el mercado transmitirían a los acreedores

[1] Por ejemplo, el mercado relevante de cemento en el caso de Colombia es el mercado nacional. La razón es que el cemento producido en las diferentes regiones es sustituible, además de tener precios altamente correlacionados
[2] Ganancias normales o económicas hacen referencia a las que se obtienen en un mercado competitivo.

parte de la pérdida de utilidades producto de la entrada de nuevos jugadores. Es decir, en este caso el verdadero obstáculo es el funcionamiento del mercado de capitales.

Como se mencionó anteriormente, por lo general, la industria del cemento se caracteriza por una estructura de oligopolio. En primer lugar, las barreras de entrada son altas, ya que la inversión inicial en plantas de producción es considerable. Adicionalmente, la fabricación de cemento presenta rendimientos crecientes a escala, en la medida en que el costo por unidad disminuye con la cantidad producida, se presentan altos costos de distribución y la posibilidad de acumular inventarios es baja (dada la corta vida del producto). El resultado es un mercado en el que participa un número reducido de firmas que producen un bien poco diferenciado.

La teoría de juegos es la herramienta utilizada para analizar el comportamiento estratégico de un mercado oligopólico, particularmente, el modelo conocido como Oligopolio de Bertrand. El modelo caracteriza mercados con bienes homogéneos, como es el caso del cemento[3], donde la variable estratégica de cada empresa es el precio[4]. La predicción más conocida de este modelo es que las empresas igualan el precio a su costo marginal, dejando a cada empresa con beneficios nulos. Si las empresas escogen un precio por encima de su costo marginal, una de ellas puede cobrar un precio menor a la inicial y acaparar todo el mercado. En esta situación, la mejor estrategia que pueden seguir las otras empresas es bajar su precio y así recuperar el mercado perdido. Si la interacción continúa de esta manera, llegarán al mínimo precio que pude soportar cada empresa sin incurrir en pérdidas, es decir, al nivel del costo marginal.

El sector de la construcción en Colombia opera de manera similar a como lo hace en muchos otros países, pero con sus propias particularidades y regulaciones específicas. Aquí hay un resumen general de cómo funciona:

1. Regulaciones y permisos: Antes de comenzar cualquier proyecto de construcción en Colombia, se requiere obtener una serie de permisos y autorizaciones por parte de las autoridades locales y nacionales. Estos pueden variar dependiendo del tipo y tamaño del proyecto, así como de la ubicación.

2. Inversión y financiamiento: La financiación de proyectos de construcción puede provenir de diversas fuentes, incluyendo inversionistas privados, bancos, fondos de inversión y entidades gubernamentales. El acceso al financiamiento y las tasas de interés pueden influir en la viabilidad y el ritmo de los proyectos.

3. Desarrollo de proyectos: Los proyectos de construcción pueden incluir una amplia variedad de tipos de edificaciones, como viviendas, edificios comerciales, infraestructura vial, proyectos industriales, entre otros. El desarrollo de proyectos implica la planificación, diseño, adquisición de materiales, construcción y gestión del proyecto.

[3] *Aunque existen diferentes tipos y calidades de cemento, el cemento se puede considerar como un bien homogéneo.*
[4] *En el modelo denominado Oligopolio de Cournot, la variable estratégica es la cantidad ofrecida.*

4. Mercado inmobiliario: El mercado inmobiliario en Colombia puede experimentar fluctuaciones en función de factores económicos, políticos y sociales. El precio del suelo, la demanda de viviendas y oficinas, así como las tendencias de urbanización, son aspectos importantes que considerar en este sector.

5. Normativas y estándares de construcción: Existen normativas y estándares de construcción que deben cumplirse para garantizar la seguridad y calidad de las edificaciones. Estos pueden incluir códigos de construcción, regulaciones sísmicas, normas de eficiencia energética, entre otros.

6. Mano de obra y capacitación: La mano de obra en el sector de la construcción es fundamental. Colombia cuenta con una fuerza laboral capacitada en diversos oficios relacionados con la construcción. La capacitación continua en temas de seguridad laboral y nuevas técnicas de construcción es importante para mantener altos estándares de calidad y seguridad en el trabajo.

7. Tecnología y sostenibilidad: La incorporación de tecnologías innovadoras y prácticas sostenibles en el sector de la construcción está en aumento en Colombia. Esto incluye el uso de materiales ecoamigables, técnicas de construcción eficientes en términos energéticos y la implementación de sistemas inteligentes en edificaciones.

En resumen, el sector de la construcción en Colombia es dinámico y diverso, con una serie de factores que influyen en su funcionamiento, desde regulaciones gubernamentales hasta tendencias de mercado y avances tecnológicos.

ECONÓMICO

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos, según la división de la economía, los sectores de la economía Colombiana son:

a) Sector primario o agropecuario: Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

b) Sector secundario o industrial: Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.

   Este a su vez se divide en dos subsectores: industrial extractivo e industrial de transformación:

- Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.
- Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

c) Sector terciario o de servicios: Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplo de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

Las obras, como construcción de carreteras, edificios, puentes y cualquier otro tipo de obra de infraestructura, pertenecen al sector secundario, a la industria de la construcción. Aunque la construcción puede involucrar otros sectores como el primario (materiales) o el terciario (servicios de ingeniería o arquitectura), su actividad principal se clasifica dentro del sector secundario como parte de la industria de la construcción.

ECONÓMICO:

OTROS ASPECTOS ECONOMICOS

¿Qué es el IPC? Es un indicador que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor entre dos períodos de tiempo, de un conjunto de bienes y servicios que los hogares adquieren para su consumo. La variación del precio de un bien o servicio es la suma ponderada de variación de precio del artículo en las ciudades investigadas.

La inflación es un aumento generalizado y sostenido del nivel general de precios de una economía en el tiempo. Es importante tener en cuenta que solo hay inflación cuando se da un aumento en el promedio de los precios de una economía, y no un incremento aislado o temporal en el precio de un solo producto o de un conjunto de productos.

En nuestro país la inflación se mide a través de lo que se denomina índice de precios al consumidor (IPC), que es una medida del costo de vida en una economía a partir de la evolución de los precios de los bienes y servicios que consumen típicamente los hogares; en este sentido, la inflación se debe entender como el promedio ponderado de los cambios de precios del conjunto de bienes y servicios que conforman la canasta del IPC.

En Colombia el cálculo y publicación del IPC son realizados por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) y para realizarlo construye una canasta de bienes y servicios representativa de todos los colombianos con base en una encuesta denominada “Presupuesto de los hogares” que se realiza aproximadamente cada diez años en todo el país; así, la canasta básica contiene el conjunto de bienes y servicios que consume una familia colombiana típica. Para conocer más sobre la medición de la inflación en Colombia consulte la metodología del cálculo en la página web del DANE.

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el mes

En abril de 2026 en comparación con marzo de 2026, la variación de las subclases que más aportaron al índice total fueron: frutas frescas (5,52%), combustibles para vehículos (2,48%), arriendo imputado (0,55%), arriendo efectivo (0,61%), servicios relacionados con la copropiedad (3,82%), carne de res y derivados (1,68%), papas (8,05%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (0,36%), huevos (3,92%) y gas (2,13%). Las subclases con aportes negativos a la variación fueron: vehículo particular nuevo o usado (-0,37%), plátanos (-1,41%), naranjas (-3,83%), dulces, confites, caramelos, bombones, chocolatinas, chicles, masmelos, cocadas para consumo en el hogar (-2,29%) y legumbres secas (-0,70%).

Cuadro 2. IPC Variación y contribución mensual
Por principales subclases
Abril 2026

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Frutas frescas	5,52	0,08
Combustibles para vehículos	2,48	0,08
Arriendo imputado	0,55	0,07
Arriendo efectivo	0,61	0,06
Servicios relacionados con la copropiedad	3,82	0,05
Carne de res y derivados	1,68	0,04
Papas	8,05	0,03
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	0,36	0,03
Huevos	3,92	0,03
Gas	2,13	0,02

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido por divisiones de gasto

En lo corrido del año, (enero - abril), cinco divisiones de bienes y servicios se ubicaron por encima del promedio nacional (3,87%): Educación (5,89%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (5,87%), Restaurantes y hoteles (5,62%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (4,77%) y por último, Salud (3,97%). El resto de las divisiones se ubicaron por debajo del promedio: Transporte (3,85%), Bienes y servicios diversos (3,44%), Bebidas alcohólicas y tabaco (3,12%), Información y comunicación (2,98%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (2,25%), Recreación y cultura (2,06%) y por último, Prendas de vestir y calzado (1,52%).

Cuadro 3. IPC Variación y contribución año corrido
Según divisiones de gasto
Abril 2025 - 2026

Divisiones de Gasto	Peso (%)	2025		2026	
		Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Educación	4,41	5,68	0,23	5,89	0,24
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	4,25	0,79	5,87	1,10
Restaurantes y hoteles	9,43	3,98	0,44	5,62	0,64
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,32	0,09	4,77	0,19
Salud	1,71	3,00	0,05	3,97	0,07
TOTAL	100,00	3,30	3,30	3,87	3,87
Transporte	12,93	4,25	0,57	3,85	0,52
Bienes y servicios diversos	5,36	2,33	0,12	3,44	0,18
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	2,59	0,04	3,12	0,05
Información y comunicación	4,33	-0,61	-0,02	2,98	0,08
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	2,88	0,90	2,25	0,70
Recreación y cultura	3,79	1,39	0,04	2,06	0,06
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,97	0,03	1,52	0,05

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación en lo corrido del año (enero - abril), se ubicaron en las divisiones de Alimentos y bebidas no alcohólicas, Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Restaurantes y hoteles, Transporte y Educación, las cuales en conjunto contribuyeron con 3,19 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución de las subclases en el año corrido

En abril de 2026 en comparación con diciembre de 2025, la variación de las subclases que más aportaron al acumulado del año fueron: transporte urbano (10,29%), comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (5,95%), frutas frescas (20,97%), arriendo imputado (1,95%), arriendo efectivo (2,03%), carne de res y derivados (6,44%), servicio doméstico (12,32%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (5,19%), servicios relacionados con la copropiedad (9,55%) y papas (36,51%). Con contribución negativa a la variación se ubicó: combustibles para vehículos (-2,18%), vehículo particular nuevo o usado (-1,02%), dulces, confites, caramelos, bombones, chocolatinas, chicles, masmelos, cocadas para consumo en el hogar (-17,24%), arroz (-1,94%) y legumbres secas (-3,79%).

Cuadro 4. IPC Variación y contribución año corrido
Por principales subclases
Abril 2026

Subclases	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Transporte urbano	10,29	0,49
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	5,95	0,46
Frutas frescas	20,97	0,27
Arriendo imputado	1,95	0,25
Arriendo efectivo	2,03	0,19
Carne de res y derivados	6,44	0,16
Servicio doméstico	12,32	0,13
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	5,19	0,12
Servicios relacionados con la copropiedad	9,55	0,12
Papas	36,51	0,12

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución anual por divisiones de gasto

En el mes de abril de 2026, el IPC registró una variación de 5,68% en comparación con abril de 2025. En el último año, las divisiones Restaurantes y hoteles (9,61%), Salud (8,21%), Educación (7,58%), Bebidas alcohólicas y tabaco (6,91%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (6,71%), Bienes y servicios diversos (6,11%) y por último, Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (5,79%) se ubicaron por encima del promedio nacional (5,68%). Entre tanto, las divisiones Transporte (4,95%), Información y comunicación (4,88%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (4,11%), Prendas de vestir y calzado (2,67%) y por último, Recreación y cultura (2,52%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Cuadro 5. IPC Variación y contribución anual
Según divisiones de gasto
Abril 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	7,71	0,84	9,61	1,07
Salud	1,71	5,31	0,09	8,21	0,14
Educación	4,41	7,38	0,30	7,58	0,31
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	4,64	0,08	6,91	0,12
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	4,61	0,87	6,71	1,27
Bienes y servicios diversos	5,36	3,66	0,19	6,11	0,32
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	2,74	0,11	5,79	0,23
TOTAL	100,00	5,16	5,16	5,68	5,68
Transporte	12,93	5,29	0,71	4,95	0,67
Información y comunicación	4,33	-1,51	-0,04	4,88	0,13
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	6,09	1,88	4,11	1,28
Prendas de vestir y calzado	3,98	1,84	0,06	2,67	0,08
Recreación y cultura	3,79	2,29	0,07	2,52	0,08

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Los mayores aportes a la variación anual se registraron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, Alimentos y bebidas no alcohólicas, Restaurantes y hoteles, Transporte y Bienes y servicios diversos, las cuales en conjunto contribuyeron con 4,60 puntos porcentuales al acumulado anual de dicha variación.

Variaciones y contribuciones de las subclases en el año

En abril de 2026 en comparación con abril de 2025, la variación anual de las subclases que más aportaron al índice total fueron: comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio (9,64%), arriendo imputado (4,77%), transporte urbano (10,76%), arriendo efectivo (4,84%), carne de res y derivados (13,20%), frutas frescas (17,90%), comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato (9,85%), servicios relacionados con la copropiedad (12,79%), servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet (5,79%) y servicio doméstico (13,49%). Las mayores contribuciones negativas se presentan en: electricidad (-3,85%), arroz (-7,67%), carne de cerdo y derivados (-7,05%), combustibles para vehículos (-0,69%) y legumbres secas (-6,18%).

Cuadro 6. IPC Variación y contribución anual
Por principales subclases
Abril 2026

Subclase	Variación (%)	Contribución Puntos porcentuales
Comidas en establecimientos de servicio a la mesa y autoservicio	9,64	0,73
Arriendo imputado	4,77	0,60
Transporte urbano	10,76	0,52
Arriendo efectivo	4,84	0,45
Carne de res y derivados	13,20	0,31
Frutas frescas	17,90	0,24
Comidas preparadas fuera del hogar para consumo inmediato	9,85	0,23
Servicios relacionados con la copropiedad	12,79	0,16
Servicios de comunicación fija y móvil y provisión a internet	5,79	0,14
Servicio doméstico	13,49	0,14

Fuente: DANE, IPC.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Comportamiento de la variación mensual, año corrido y anual del IPC según niveles de ingreso por criterio absoluto

Cuadro 7. IPC según niveles de ingreso por criterio absoluto
Total IPC
Abril 2025 - 2026

	Variación (%)					
	Mensual		Año Corrido		Anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
Pobres	0,67	0,80	3,21	3,81	5,17	5,58
Vulnerables	0,68	0,81	3,28	3,92	5,06	5,63
Clase media	0,64	0,76	3,28	3,86	5,13	5,71
Ingresos altos	0,71	0,80	3,38	3,87	5,30	5,66
Total nivel de ingresos	0,66	0,78	3,30	3,87	5,16	5,68

Fuente: DANE, IPC.
* Se entiende por criterio absoluto el aplicado al caracterizar los hogares de acuerdo con un nivel de ingresos preestablecido.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

En abril de 2026, la variación mensual del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (0,80%), Vulnerables (0,81%), Clase media (0,76%), Ingresos altos (0,80%) y por último, Total nivel de ingresos (0,78%). En lo corrido del año, la variación del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (3,81%), Vulnerables (3,92%), Clase media (3,86%), Ingresos altos (3,87%) y por último, Total nivel de ingresos (3,87%). La variación anual del IPC por nivel de ingresos fue: Pobres (5,58%), Vulnerables (5,63%), Clase media (5,71%), Ingresos altos (5,66%) y por último, Total nivel de ingresos (5,68%).

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/abr2026/bol-IPC-abr2026.pdf

PRODUCTO INTERNO BRUTO

¿Qué es? Es el valor total de los bienes y servicios finales producidos por el país durante un trimestre definido.

¿Para qué sirve? Para encontrar la evolución, la tendencia y las transformaciones estructurales de la economía, a partir de datos comparables entre sí y con aquellos calculados para el año base.

El 2026 comenzó con datos agridulces en lo que tiene que ver con el crecimiento de la economía, según el Dane, el país creció 1,5% anual, lo que se consideró como una menor lectura frente al 1,8% de diciembre pasado. Con estos signos, algunos expertos ven una desaceleración del PIB.

Es de resaltar que el resultado del primer mes estuvo por debajo de la expectativa mediana del sondeo de Bloomberg (2,2%) y este resultado se debió principalmente a las grandes ramas de actividad, tanto las primarias como las secundarias que experimentaron contracción, de 2,4% y 1% respectivamente, mientras que las actividades terciarias se expandieron 2,7%.

Ante este panorama, para Visión Davivienda estos resultados señalan una desaceleración de la actividad económica colombiana en 2026, con lo que se reduce la estimación de crecimiento para este año hasta 2,4%.

“En primer lugar, resaltamos que la contribución que estuvo realizando al crecimiento durante buena parte del 2025 el gasto público ha perdido tracción, lo que aunado a unas mayores bases de comparación (niveles de actividad más elevados en 2025), conducirá a que las cifras de 2026, incluso si son positivas, serán más moderadas en este componente”, se resalta en el informe.

El segundo factor que puede estar ocasionado esta desaceleración está relacionado con la presión inflacionaria que se ha generado después del atípico aumento del salario mínimo este año ha dado lugar a incrementos en las tasas de interés.

Estos incrementos podrían desacelerar el crecimiento en el consumo de los hogares y desincentivar la activación de nuevas inversiones en el país.

Entre 2,3% y 2,7%: Fedesarrollo proyecta el crecimiento de Colombia

A su turno, Fedesarrollo realizó la actualización de sus proyecciones económicas y allí mencionó que el crecimiento de este año podría estar en el 2,6% en el escenario central, con un rango entre 2,3% y 2,7%, sujeto a riesgos a la baja en los sectores agropecuario, industrial y de la construcción, y a riesgos al alza en las actividades profesionales y artísticas.

Pero, propuso otro escenario en donde el crecimiento seguirá apoyado en el consumo, con un crecimiento de 3,4%, mientras que la formación bruta de capital fijo, más conocida como inversión crecerá a apenas 1,2%, afectada por tasas de interés más altas, el impuesto al patrimonio, la incertidumbre de política económica y mayores costos labórales.

Y advirtió que, en el mercado laboral, la tasa de desempleo promedio cayó a 8,9% en 2025, pero la calidad del empleó sigue siendo una debilidad: el empleo informal creció 3,1% y explicó una parte importante de los nuevos puestos de trabajo, lo que limita la mejora estructural del mercado laboral.

Producto Interno Bruto (PIB) nacional trimestral.

PIB desde el enfoque de la producción

El Producto Interno Bruto crece 2,6% en el año 2025pr respecto al año 2024p (ver tabla 1); las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual). En el cuarto trimestre de 2025pr , el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual). Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.

• Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3,1	-0,4	-2,6
Explotación de minas y canteras	-6,2	-2,9	1,2
Industrias manufactureras	1,9	1,0	-1,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,1	2,9	0,8
Construcción	-2,8	-2,6	-1,5
Comercio al por mayor y al por menor[3]	4,6	3,4	1,6
Información y comunicaciones	1,0	-1,2	-2,0
Actividades financieras y de seguros	2,8	0,7	-2,4
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	1,3	1,5	0,4
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	4,5	4,8	0,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	9,9	11,5	4,6
Valor agregado bruto	**2,7**	**2,3**	**-0,1**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,5	2,5	0,6
Producto Interno Bruto	**2,6**	**2,3**	**0,1**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

Valor agregado por actividad económica

Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca Para el año 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 3,1%, respecto al año 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

• Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 2,1%.
• Cultivo permanente de café decrece 2,2%.
• Ganadería crece 8,0%. • Silvicultura y extracción de madera crece 2,9%.
• Pesca y acuicultura crece 11,2%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece 0,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):
• Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 2,5%.
• Cultivo permanente de café decrece 22,1%.
• Ganadería crece 7,2%.
• Silvicultura y extracción de madera decrece 0,02%

• Pesca y acuicultura decrece 11,4%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece en 2,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 1,0%.
• Cultivo permanente de café decrece 22,2%.
• Ganadería crece 1,4%.
• Silvicultura y extracción de madera decrece 0,4%.
• Pesca y acuicultura decrece 19,1%.

Tabla 2. Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes[2]	2,1	2,5	1,0
Cultivo permanente de café	-2,2	-22,1	-22,2
Ganadería	8,0	7,2	1,4
Silvicultura y extracción de madera	2,9	-0,02	-0,4
Pesca y acuicultura	11,2	-11,4	-19,1
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	**3,1**	**-0,4**	**-2,6**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería, y posteriores a la cosecha, explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas y actividades de servicios conexas.

Explotación de minas y canteras

Para el año 2025pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 6,2%, respecto al año 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 3): • Extracción de carbón de piedra y lignito decrece 7,4%.

• Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 4,3%.
• Extracción de minerales metalíferos decrece 13,5%.
• Extracción de otras minas y canteras decrece 0,8%.
• Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 5,2%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de explotación de minas y canteras decrece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 3):

• Extracción de carbón de piedra y lignito crece 3,2%.
• Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,9%.
• Extracción de minerales metalíferos decrece 15,7%.

• Extracción de otras minas y canteras crece 0,3%.
• Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 2,9%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de explotación de minas y canteras crece en 1,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Extracción de carbón de piedra y lignito crece 9,2%
• Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural decrece 2,2%.
• Extracción de minerales metalíferos decrece 1,9%.
• Extracción de otras minas y canteras decrece 1,9%.
• Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras decrece 0,4%.

Tabla 3. Explotación de minas y canteras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Extracción de carbón de piedra y lignito	-7,4	3,2	9,2
Extracción de petróleo crudo y gas natural[2]	-4,3	-2,9	-2,2
Extracción de minerales metalíferos	-13,5	-15,7	-1,9
Extracción de otras minas y canteras	-0,8	0,3	-1,9
Actividades de apoyo para otras actividades de explotación de minas y canteras	-5,2	-2,9	-0,4
Explotación de minas y canteras	**-6,2**	**-2,9**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T
[p]preliminar
[pr]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Extracción de petróleo crudo y gas natural y actividades de apoyo para la extracción de petróleo y de gas natural.

Industrias manufactureras Para el año 2025pr, el valor agregado de explotación de las industrias manufactureras crece 1,9%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 3,2%.
• Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 5,9%.
• Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,4%.
• Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 1,6%.

• Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 3,5%.
• Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 6,3%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 1,0% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):
• Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 0,6%. • Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles crece 4,1%.
• Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 2,8%.

• Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 2,8%.
• Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 4,9%.
• Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crece 5,7%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras decrece en 1,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco decrece 1,4%.
• Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 1,7%.
• Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,9%.
• Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos

farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos decrece 1,3%.
• Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo decrece 1,1%.
• Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras decrece 2,1%.

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Elaboración de productos alimenticios[2]	3,2	0,6	-1,4
Fabricación de productos textiles[3]	5,9	4,1	-1,7
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4]	-1,4	-2,8	-1,9
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5]	1,6	2,8	-1,3
Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6]	-3,5	-4,9	-1,1
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	6,3	5,7	-2,1
Industrias manufactureras	**1,9**	**1,0**	**-1,6**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr] preliminar
[p] provisional
[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2] Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco.
[3] Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles.
[4] Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales.
[5] Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos.
[6] Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo.

Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado.

Para el año 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,1%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

• Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 1,7%.
• Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 0,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 3,2%.
• Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 1,8%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 0,8%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,7%. • Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,5%.

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025pr/ 2024p	2025pr-IV / 2024p-IV	2025pr-IV / 2025pr-III
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1,7	3,2	0,7
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales[3]	-0,5	1,8	0,5
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[1]	**1,1**	**2,9**	**0,8**

Fuente: DANE, PIB_T
pr preliminar
p provisional
[1] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[2] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3] Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

CONSTRUCCIÓN

Para el año 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,8%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,5%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,3%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%.

En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 6,5%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 6,3%.

• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,7%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,1%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,0%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-7,5	-6,5	-0,1
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	8,3	6,3	-3,7
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-3,2	-2,7	-1,0
Construcción	**-2,8**	**-2,6**	**-1,5**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Comercio al por mayor y al por menor8 Para el año 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 4,6%, respecto al año 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 7,5%.
• Transporte y almacenamiento crece 2,2%.
• Alojamiento y servicios de comida crece 0,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 3,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 7,0%.
• Transporte y almacenamiento decrece 1,7%.
• Alojamiento y servicios de comida crece 0,1%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas;

transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 1,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 0,9%.
• Transporte y almacenamiento decrece 2,3%.
• Alojamiento y servicios de comida crece 2,2%.

Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Comercio al por mayor y al por menor[3]	7,5	7,0	0,9
Transporte y almacenamiento	2,2	-1,7	-2,3
Alojamiento y servicios de comida	0,5	0,1	2,2
Comercio al por mayor y al por menor[1]	**4,6**	**3,4**	**1,6**

Fuente: DANE,PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3]Comercio al por mayor y en comisión o por contrata; comercio al por menor (incluso el comercio al por menor de combustibles); comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios.

Actividades financieras y de seguros

Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades financieras y de seguros crece 2,8%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades financieras y de seguros crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado decrece en 2,4%, respecto al trimestre inmediatamente anterior

Tabla 9. Actividades financieras y de seguros
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Actividades financieras y de seguros	**2,8**	**0,7**	**-2,4**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades profesionales, científicas y técnicas10 Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,3%, respecto al año 2024p.

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,1%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p .

Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,3%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,1%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,7%

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025[Pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[Pr] / 2024[P]	2025[Pr]-IV / 2024[P]-IV	2025[Pr]-IV / 2025[Pr]-III
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,1	1,3	0,1
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,6	1,6	0,7
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**1,3**	**1,5**	**0,4**

Fuente: DANE,PIB_T
[Pr]preliminar
[P]provisional
[1]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Administración pública y defensa11 Para el año 2025pr, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 6,2%.
• Educación crece 4,4%.
• Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,5%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 8,6%.
• Educación crece 1,9%.
• Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,9%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece en 0,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria crece 2,8%.
• Educación decrece 1,5%.
• Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 0,3%.

Tabla 12. Administración pública y defensa[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025pr / 2024p	2025pr-IV / 2024p-IV	2025pr-IV / 2025pr-III
Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria	6,2	8,6	2,8
Educación	4,4	1,9	-1,5
Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales	2,5	2,9	0,3
Administración pública y defensa[1]	**4,5**	**4,8**	**0,2**

Fuente: DANE, PIB_T
pr preliminar
p provisional
[1]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios

Para el año 2025pr, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios crece 11,5%.
• Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,6%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p . Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios crece 14,0%.
• Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio decrece 1,7%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece en 4,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios crece 5,5%.
• Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,2%.

Tabla 13. Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr] / 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios	11,5	14,0	5,5
Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores[3]	1,6	-1,7	1,2
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades[1]	**9,9**	**11,5**	**4,6**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr] preliminar
[p] provisional
[1] Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.
[2] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3] Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

Desde el enfoque del gasto, el crecimiento del Producto Interno Bruto es de 2,6% en el año 2025pr se explica por los siguientes comportamientos:

• Gasto en consumo final crece 4,2%.
• Formación bruta de capital crece 2,1%.
• Exportaciones crecen 1,8%.
• Importaciones crecen 8,4%. En el cuarto trimestre de 2025pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto:
• Gasto en consumo final crece 3,8%.
• Formación bruta de capital decrece 9,3%.
• Exportaciones crecen 1,2%.
• Importaciones crecen 1,4%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 0,1%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:

• Gasto en consumo final crece 0,4%.
• Formación bruta de capital decrece 8,9%.
• Exportaciones crecen 1,2%.
• Importaciones decrecen 4,5%.

Tabla 14. Componentes del gasto
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Gasto de consumo final[2]	4,2	3,8	0,4
Formación bruta de capital[3]	2,1	-9,3	-8,9
Exportaciones	1,8	1,2	1,2
Importaciones	8,4	1,4	-4,5
Producto Interno Bruto	**2,6**	**2,3**	**0,1**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]El gasto en consumo final incluye el gasto de consumo final individual de los hogares; gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares y gasto de consumo final del gobierno general.
[3]La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

Para el año 2025pr, las exportaciones crecen 1,8%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, las exportaciones crecen 1,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las exportaciones crecen 1,2%, respecto al trimestre inmediatamente anterior:

Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Exportaciones	**1,8**	**1,2**	**1,2**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Para el año 2025pr, las importaciones crecen 8,4%, respecto al año 2024p. En el cuarto trimestre de 2025pr, las importaciones crecen 1,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Para la serie ajustada por efecto estacional y calendario, las importaciones decrecen 4,5%, respecto al trimestre inmediatamente anterior.

Tabla 18. Importaciones
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Cuarto trimestre 2025[pr]

Componente del gasto	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Año total	Anual	Trimestral
	2025[pr]/ 2024[p]	2025[pr]-IV / 2024[p]-IV	2025[pr]-IV / 2025[pr]-III
Importaciones	**8,4**	**1,4**	**-4,5**

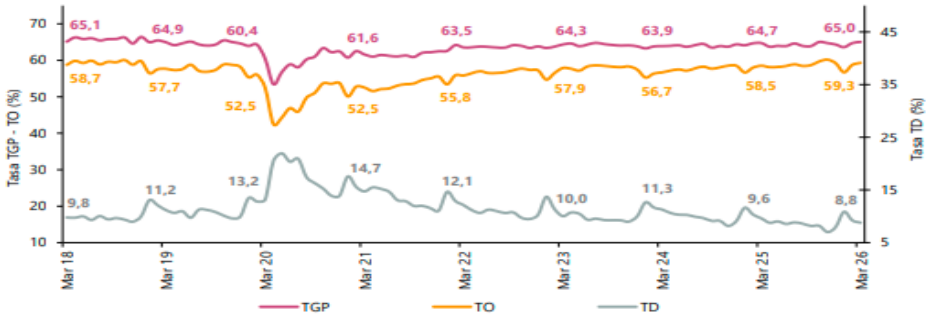
Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[p]provisional
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-IVtrim2025.pdf

PRINCIPALES INDICADORES DEL MERCADO LABORAL

Para marzo de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, lo que representó una disminución de 0,8 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2025 (9,6%). La tasa global de participación se ubicó en 65,0% y la tasa de ocupación en 59,3%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 64,7% y 58,5%, respectivamente.

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Marzo (2018 - 2026)

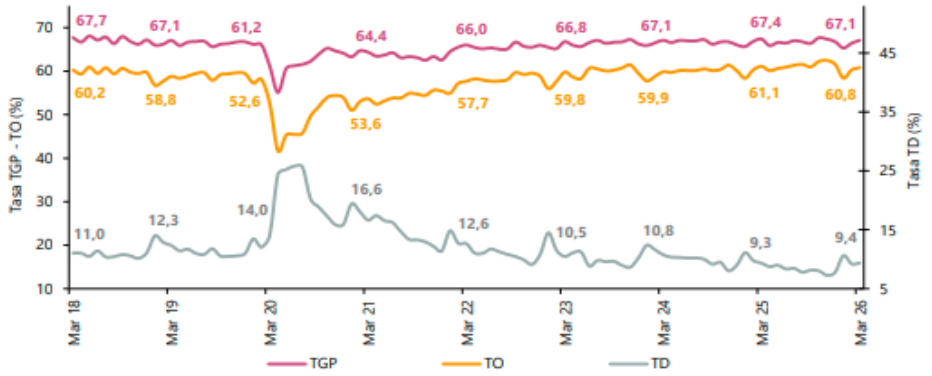


Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En marzo de 2026, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,4%, mientras que en el mismo mes de 2025 fue 9,3%. La tasa global de participación se ubicó en 67,1% y la tasa de ocupación en 60,8%, en marzo de 2025 estas tasas fueron 67,4% y 61,1%, respectivamente.

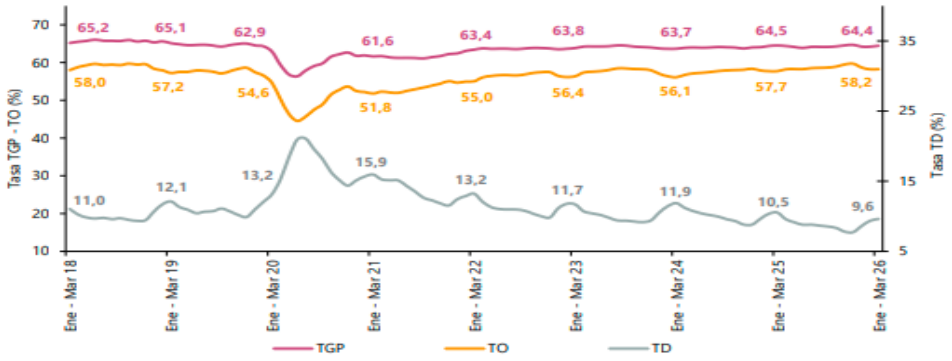
Gráfico 3. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Marzo (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

En el total nacional, la tasa de desocupación del trimestre enero - marzo 2026 fue 9,6%, lo que representó una disminución de 0,9 puntos porcentuales respecto al trimestre enero - marzo 2025 (10,5%). La tasa global de participación se ubicó en 64,4% y la tasa de ocupación en 58,2%, en el mismo periodo del año anterior estas tasas fueron 64,5% y 57,7%, respectivamente.

Gráfico 4. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Enero - marzo (2018 - 2026)



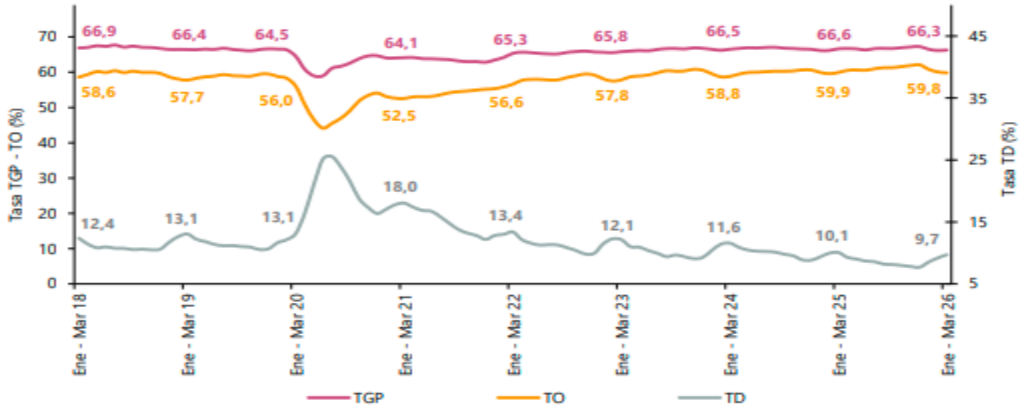
Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas trimestre móvil

En el trimestre enero - marzo 2026, la tasa de desocupación de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,7%, mientras que en el trimestre enero - marzo 2025 fue 10,1%. La

tasa global de participación se ubicó en 66,3% y la tasa de ocupación en 59,8%, en el mismo periodo del año anterior estas tasas fueron 66,6% y 59,9%, respectivamente.

Gráfico 5. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Enero - marzo (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Población ocupada según rama de actividad, mes febrero 2026

En marzo de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.352 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,6 puntos porcentuales); Actividades financieras y de seguros (1,0 puntos porcentuales) y Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ (0,5 puntos porcentuales).

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

Rama de actividad	Total nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.702**	**24.352**	**100**	**650**	
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.659	3.028	12,4	369	1,6
Actividades financieras y de seguros	319	559	2,3	239	1,0
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	583	708	2,9	125	0,5
Comercio y reparación de vehículos	4.179	4.284	17,6	106	0,4
Construcción	1.662	1.744	7,2	82	0,3
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.778	1.844	7,6	67	0,3
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.987	2.027	8,3	40	0,2
Alojamiento y servicios de comida	1.723	1.753	7,2	30	0,1
Actividades inmobiliarias	328	332	1,4	4	0,0
Transporte y almacenamiento	1.770	1.769	7,3	0	0,0
Información y comunicaciones	407	402	1,7	-4	0,0
Industrias manufactureras	2.623	2.457	10,1	-166	-0,7
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.685	3.443	14,1	-242	-1,0

Fuente: DANE, GEIH.
p.p.: puntos porcentuales.
^Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.
Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.
Nota: poblaciones en miles.
Nota: las ramas de actividad económica están definidas con base en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme -CIIU Rev. 4 A.C. (2022). Este documento se puede consultar en el siguiente enlace: https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU_Rev_4_AC2022.pdf

En marzo de 2026, Trabajador por cuenta propia y Obrero, empleado particular fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 1,9 y 1,5 puntos porcentuales, respectivamente.

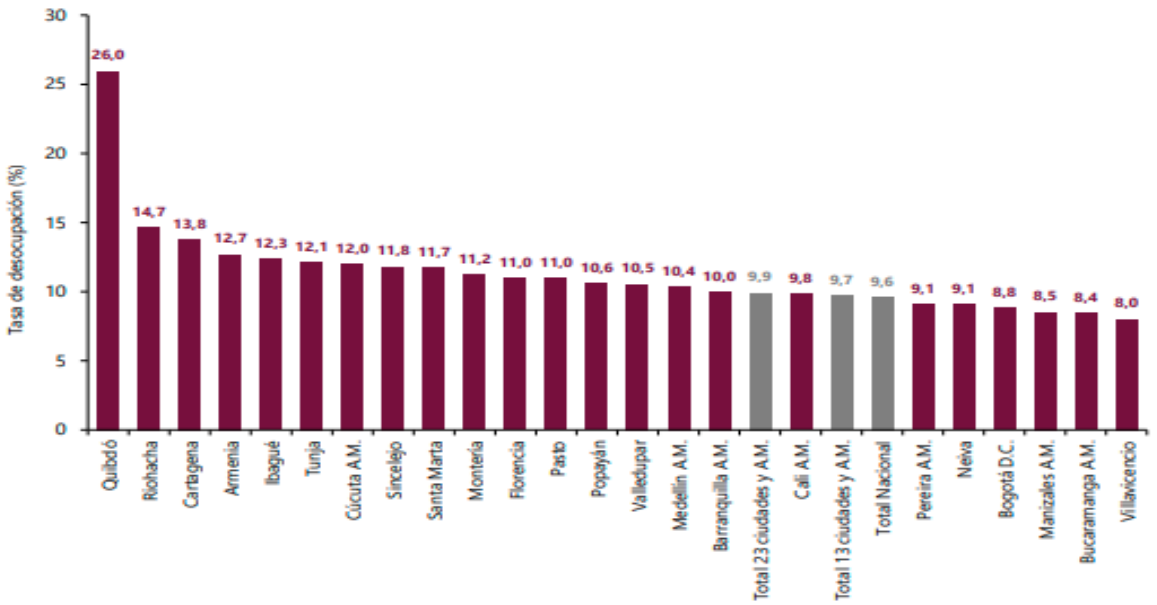
Tabla 2. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según posición ocupacional
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

Posición ocupacional	Total nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	**23.702**	**24.352**	**100**	**650**	
Trabajador por cuenta propia	9.878	10.335	42,4	457	1,9
Obrero, empleado particular	10.109	10.470	43,0	361	1,5
Patrón o empleador	657	699	2,9	41	0,2
Obrero, empleado del gobierno	830	840	3,4	10	0,0
Jornalero o Peón	907	861	3,5	-46	-0,2
Empleado doméstico	789	704	2,9	-85	-0,4
Trabajador familiar sin remuneración	524	436	1,8	-88	-0,4

Fuente: DANE, GEIH.
p.p.: puntos porcentuales.
Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "Otro", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.
Nota: poblaciones en miles.
Nota: las posiciones ocupacionales se definen a partir de la Clasificación Internacional de la Situación en el Empleo CISE-93. Las definiciones de las posiciones ocupacionales se pueden consultar en el Manual de recolección y conceptos básicos de la GEIH en el siguiente enlace: https://microdatos.dane.gov.co/index.php/catalog/900/related-materials (páginas 92 a 96).

Para el trimestre enero - marzo 2026, de las 23 ciudades y áreas metropolitanas, las que presentaron mayores tasas de desocupación fueron: Quibdó (26,0%), Riohacha (14,7%) y Cartagena (13,8%). Las ciudades con menor tasa de desocupación fueron: Manizales A.M. (8,5%), Bucaramanga A.M. (8,4%) y Villavicencio (8,0%).

Gráfico 6. Tasa de desocupación según ciudades
Total nacional y 23 ciudades y áreas metropolitanas
Enero - marzo 2026



Fuente: DANE, GEIH.
A.M.: área metropolitana

Población fuera de la fuerza de trabajo según tipo de actividad, mes marzo 2026

Para marzo de 2026, la población fuera de la fuerza de trabajo fue 14.362 mil personas en el total nacional. Esta población se concentró principalmente en las actividades de Oficios del hogar (54,8%) y Estudiando (23,3%).

Tabla 3. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población fuera de la fuerza de trabajo
Total nacional
Marzo (2025 - 2026)

Tipo de actividad	Total Nacional				
	Marzo 2025	Marzo 2026	Distribución % 2026	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población fuera de la fuerza de trabajo	**14.289**	**14.362**	**100**	**72**	
Oficios del Hogar	7.807	7.875	54,8	68	0,5
Estudiando	3.371	3.353	23,3	-18	-0,1
Otros*	3.111	3.134	21,8	22	0,2

Fuente: DANE, GEIH.
Otros*: incapacitado permanente para trabajar, rentista, pensionado, jubilado, personas que no les llama la atención o creen que no vale la pena trabajar.
p.p.: puntos porcentuales.
Nota: datos ordenados de mayor a menor según la distribución porcentual.
Nota: poblaciones en miles.

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-feb2026.pdf

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES (ICOCIV)

En marzo de 2026, la variación mensual del ICOCIV fue 1,02%, en comparación con febrero de 2026. Tres de las cinco agrupaciones de subclases CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, se ubicaron por encima del promedio nacional (1,02%): Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (1,46%), Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (1,41%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (1,20%). Por otra parte, las agrupaciones: Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,89%) y Construcciones en minas y plantas industriales (0,61%), se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Tabla 1. ICOCIV. Variación y contribución mensual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.
Total nacional
Marzo 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	0,89	0,50
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	1,46	0,08
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	1,41	0,27
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	0,61	0,06
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	1,20	0,12
	Total	**100**	**1,02**	**1,02**

Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.

Por subclases CPC, al comparar marzo de 2026 con febrero de 2026, las mayores variaciones se evidenciaron en: Cables locales y obras conexas (3,68%), Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos (1,60%), Otras obras de ingeniería civil (1,31%) y Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones (1,18%). En cuanto las subclases que presentaron las menores variaciones se encontraron en: Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (0,12%), Centrales eléctricas (0,60%) y Construcciones en minas (0,62%).

Tabla 2. ICOCIV. Variación y contribución mensual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Marzo 2026

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2026	2026
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	0,92	0,45
53212	Ferrocarriles	0,58	0,65	0,00
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	0,71	0,01
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	0,72	0,02
53222	Túneles	3,09	0,73	0,02
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	1,60	0,07
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	0,63	0,00
53233	Represas	0,03	1,12	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	1,18	0,01
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	0,65	0,02
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	0,12	0,01
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	0,69	0,04
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	3,68	0,20
53261	Construcciones en minas	4,91	0,62	0,03
53262	Centrales eléctricas	4,58	0,60	0,03
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	0,83	0,02
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	1,31	0,10
	Total	**100,00**	**1,02**	**1,02**

Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual por tipología de obra (46 obras)

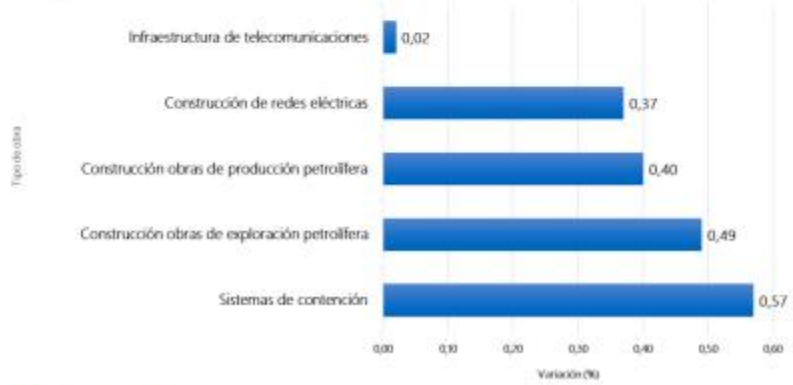
Al comparar marzo de 2026 con febrero de 2026 y según tipología de obra, las mayores variaciones se presentaron en: construcción de líneas de media y baja tensión (4,54%), fibra óptica (2,83%) y telefonía fija (1,71%). Por su parte, las menores variaciones mensuales, según tipología de obra, se observaron en: infraestructura de telecomunicaciones (0,02%) y construcción de redes eléctricas (0,37%) y construcción obras de producción petrolífera (0,40%).

Gráfico 2. ICOCIV. Mayores variaciones mensuales, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Gráfico 3. ICOCIV. Menores variaciones mensuales, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Los mayores aportes a la variación mensual del ICOCIV (1,02%), se ubicaron en las tipologías: vías urbanas, construcción de líneas de media y baja tensión y vías interurbanas los cuales sumaron 0,57 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución mensual según grupos de costos

Por grupos de costos, en marzo de 2026, las mayores variaciones de precio con respecto a febrero de 2026 se presentaron en: materiales (1,40%), mano de obra (0,94%) y maquinaria (0,72%).

Tabla 3. ICOCIV Variación y contribución mensual según grupos de costos
Total nacional
Marzo 2026

Grupo	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
		2026	2026
Materiales	51,31	1,40	0,72
Herramienta Menor	2,14	0,25	0,00
Maquinaria	12,71	0,72	0,09
Equipos	6,18	0,08	0,00
Mano de obra	16,89	0,94	0,18
Transporte	8,89	0,37	0,03
Equipos especiales para obra	1,89	0,07	0,00
Total	**100,00**	**1,02**	**1,02**

Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.
Nota 2: Contribuciones al total nacional

Variación y contribución año corrido del ICOCIV por agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C.

En marzo de 2026, la variación año corrido del ICOCIV fue 4,73%, en comparación con diciembre de 2025. Tres de las cinco agrupaciones CPC relacionadas con la construcción de obras civiles, presentaron una variación del año corrido por encima del promedio nacional (4,73%): Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (6,63%), Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (5,56%) y Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (5,13%). Las demás agrupaciones CPC presentaron variaciones por debajo del promedio nacional: Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (4,39%) y Construcciones en minas y plantas industriales (3,58%).

Tabla 4. ICOCIV. Variación y contribución año corrido de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C. al total.
Total nacional
Marzo 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vias férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	4,39	2,47
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	6,63	0,37
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	5,56	1,05
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	3,58	0,34
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	5,13	0,49
	Total	**100**	**4,73**	**4,73**

Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido según 17 subclases CPCV 2.0 A.C.

Por subclases CPC y al comparar marzo de 2026 con diciembre de 2025, las mayores variaciones se evidenciaron en: Cables locales y obras conexas (9,47%), Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto Gasoductos (7,19%) y Represas (6,42%). Por su parte, las menores variaciones de precios se encontraron en: Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (2,53%), Centrales eléctricas (3,10%) y Pistas de aterrizaje (3,42%).

Tabla 5. ICOCIV Variación y contribución del año corrido según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Marzo 2026

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2026	2026
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	4,43	2,19
53212	Ferrocarriles	0,58	4,95	0,03
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	3,42	0,03
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	4,37	0,11
53222	Túneles	3,09	3,88	0,12
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	7,19	0,31
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	4,10	0,02
53233	Represas	0,03	6,42	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	5,08	0,04
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	5,89	0,16
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	2,53	0,12
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	4,28	0,27
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	9,47	0,51
53261	Construcciones en minas	4,91	4,00	0,20
53262	Centrales eléctricas	4,58	3,10	0,14
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	4,76	0,11
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	5,25	0,39
	Total	**100,00**	**4,73**	**4,73**

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución año corrido por tipología de obra (46 obras)

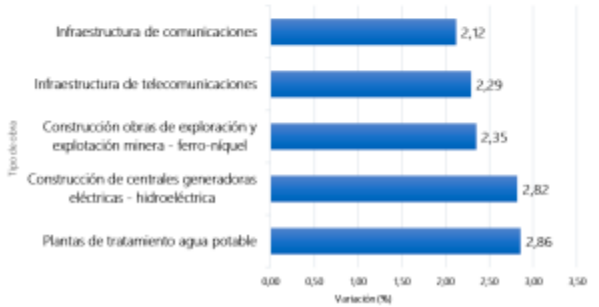
Al comparar marzo de 2026 con diciembre de 2025 y según tipología de obra, construcción de líneas de media y baja tensión presentó la mayor variación del año corrido (11,09%), seguido por fibra óptica (9,56%) y subestaciones eléctricas (7,50%). Por su parte, las menores variaciones acumuladas en lo corrido del año, según tipología de obra, se observaron en: infraestructura de comunicaciones (2,12%), infraestructura de telecomunicaciones (2,29%) y construcción obras de exploración y explotación minera - ferro-níquel (2,35%).

Gráfico 4. ICOCIV. Mayores variaciones del año corrido, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Gráfico 5. ICOCIV. Menores variaciones del año corrido, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Los mayores aportes a la variación año corrido del ICOCIV (4,73%), se ubicaron en las tipologías: vías urbanas, vías interurbanas y construcción de líneas de media y baja tensión, los cuales sumaron 2,21 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución año corrido según grupos de costos

Por grupos de costos, en marzo de 2026, las mayores variaciones de precios con respecto al mes de diciembre de 2025 se presentaron en: mano de obra (13,86%), transporte (4,60%) y maquinaria (3,05%)

Tabla 6. ICOCIV Variación y contribución año corrido según grupos de costos
Total nacional
Marzo 2026

Grupo	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
		2026	2026
Materiales	51,31	2,66	1,40
Herramienta menor	2,14	1,01	0,02
Maquinaria	12,71	3,05	0,37
Equipos	6,18	2,69	0,15
Mano de obra	16,89	13,86	2,39
Transporte	8,89	4,60	0,40
Equipos especiales para obra	1,89	0,38	0,01
Total	**100,00**	**4,73**	**4,73**

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.
Nota 2: Contribuciones al total nacional

Variación y contribución anual del ICOCIV por agrupaciones de subclases CPC V 2.0 A.C.

En marzo de 2026, la variación anual del ICOCIV fue 5,25%, en comparación con el mismo mes de 2025. Dos de las cinco agrupaciones CPC relacionadas con la construcción de obras civiles presentaron una variación por encima del promedio nacional (5,25%): Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) (6,39%) y Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (5,44%). Las demás agrupaciones CPC presentaron variaciones por debajo del promedio nacional: Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (4,98%), Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil (4,70%) y Construcciones en minas y plantas industriales (4,56%).

Tabla 7. ICOCIV. Variación y contribución anual de las cinco agrupaciones de subclases CPC V 2.0 al total.
Total nacional
Marzo 2026

Código agrupación CPC	Nombre agrupación CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2026	2026
530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	55,65	5,44	3,05
530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	5,78	6,39	0,36
530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	19,46	4,98	0,95
530204	Construcciones en minas y plantas industriales	9,49	4,56	0,43
530205	Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil	9,63	4,70	0,46
Total		**100**	**5,25**	**5,25**

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Por subclases CPC y al comparar marzo de 2026 con el mismo mes del año anterior, las mayores variaciones se evidenciaron en: Cables locales y obras conexas (8,19%), Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos (7,03%) y Tuberías de larga distancia (6,70%). Por su parte, las menores variaciones de precios se encontraron en: Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (1,34%) Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones (3,70%) y Pistas de aterrizaje (3,95%).

Tabla 8. ICOCIV Variación y contribución anual según 17 subclases CPC V 2.0 A.C.
Total nacional
Marzo 2026

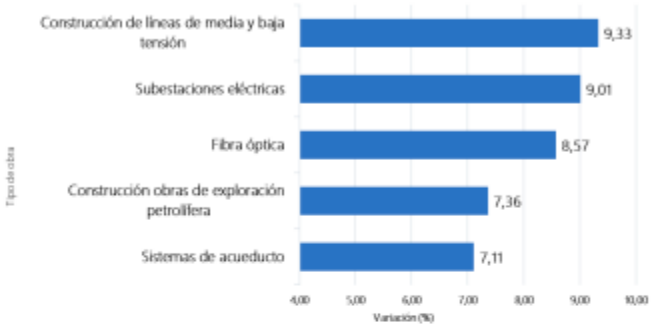
Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2026	2026
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	5,60	2,75
53212	Ferrocarriles	0,58	4,51	0,03
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	3,95	0,03
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	4,32	0,11
53222	Túneles	3,09	4,45	0,14
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	7,03	0,31
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	5,28	0,02
53233	Represas	0,03	6,06	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	3,70	0,03
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	6,70	0,18
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	1,34	0,06
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	4,14	0,26
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	8,19	0,45
53261	Construcciones en minas	4,91	5,00	0,24
53262	Centrales eléctricas	4,58	4,08	0,18
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	5,02	0,11
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	4,60	0,34
	Total	**100,00**	**5,25**	**5,25**

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice

Variación y contribución anual por tipología de obra (46 obras)

Al comparar marzo de 2026 con el mismo mes del año anterior y según tipología de obra, construcción de líneas de media y baja tensión presentó la mayor variación anual (9,33%), seguido por subestaciones eléctricas (9,01%) y fibra óptica (8,57%). Por su parte, las menores variaciones anuales según tipología de obra se observaron en: infraestructura de comunicaciones (0,54%), Infraestructura de telecomunicaciones (1,03%) y plantas de tratamiento agua potable (1,18%).

Gráfico 6. ICOCIV. Mayores variaciones anuales, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Gráfico 7. ICOCIV. Menores variaciones anuales, según tipología de obra
Total nacional
Marzo 2026



Fuente: DANE, ICOCIV.

Los mayores aportes a la variación anual del ICOCIV (5,25%), se ubicaron en las tipologías: vías urbanas, vías interurbanas y construcción de líneas de media y baja tensión los cuales sumaron 2,68 puntos porcentuales a la variación total.

Variación y contribución anual según grupos de costos

Por grupos de costos, en marzo de 2026, las mayores variaciones de precios con respecto al mismo mes del año anterior se presentaron en: mano de obra (14,50%), transporte (9,60%) y maquinaria (5,56%).

Tabla 9. ICOCIV Variación y contribución anual según grupos de costos
Total nacional
Marzo 2026

Grupo	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
		2026	2026
Materiales	51,31	2,29	1,21
Herramienta menor	2,14	2,71	0,05
Maquinaria	12,71	5,56	0,67
Equipos	6,18	2,50	0,14
Mano de obra	16,89	14,50	2,50
Transporte	8,89	9,60	0,79
Equipos especiales para obra	1,89	-5,37	-0,11
Total	**100,00**	**5,25**	**5,25**

Fuente: DANE - ICOCIV.
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.
Nota 2: Contribuciones al total nacional

Fuente: https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ICOCIV/bol-ICOCIV-mar2026.pdf

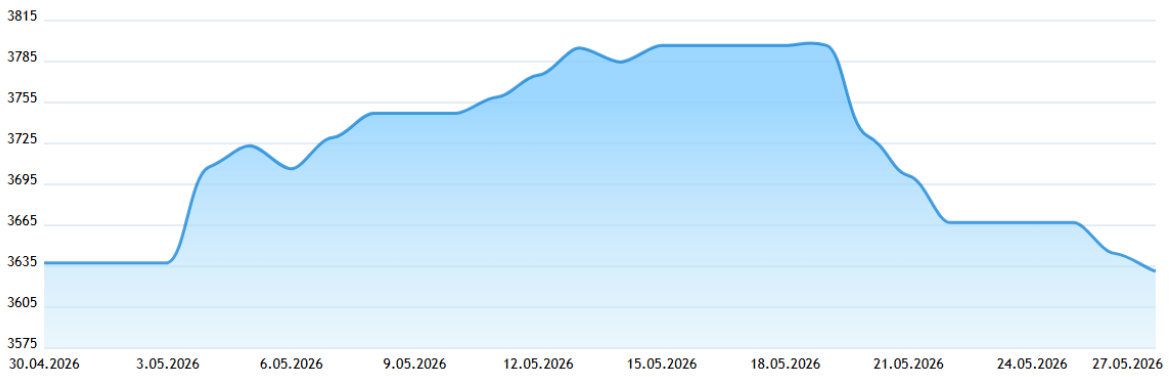
VARIACIÓN EN EL PRECIO DEL DÓLAR:

La cotización del dólar en Colombia para el día Jueves 28 de Mayo del 2026 bajó 12.9 Pesos, equivalente a un descenso del 0.35% con respecto al día anterior. Alcanzó el nivel más bajo en más de 4 semanas (desde 2026-04-30). La TRM disminuyó un 12.03% (496.58 Pesos) en referencia al mismo día del año anterior, pero subió un 1.07% (38.4 Pesos) comparando con el mismo día del mes anterior.

Advertencia: Muestra el avance hasta la fecha del mes en curso.

1 de Mayo de 2026	Variación	28 de Mayo de 2026
$ 3,637.51	-0.16 % ($ -5.94)	$ 3,631.57
Mínimo	**Promedio**	**Máximo**
$ 3,631.57 (2026-05-28)	$ 0.00	$ 3,796.87 (2026-05-20)

GRÁFICA DEL PRECIO DEL DÓLAR EN MAY 2026



FUENTE: https://www.dolar-colombia.com/mes/2026-05

Otros aspectos a considerar:

Factores de importancia para el proceso de selección

Los factores que influyen en el poder de compra y los patrones de gasto de las Entidades Estatales y otros compradores, tales como:

- **Cambios en los presupuestos:** Esto depende del alcance o tipo de proyecto a ejecutar, en ocasiones se presentan imprevistos no contemplados inicialmente que obligan a realizar modificaciones de mayores o menores cantidades de sus ítems donde se incluyen nuevos no contemplados inicialmente, los cuales necesariamente generan un cambio en el presupuesto.

- **Cambios en las formas de adquisición:** Se presentan en los proyectos que se ejecutan a través de convenios a nivel nacional, donde se generan actividades adicionales que obligan a la entidad solicitar un nuevo recurso par a ser incluido, luego genera un cambio sustancial en la forma de adquisición de los recursos.

- **Fluctuaciones del valor de las materias primas y costos de producción:** Es la variación en el valor obtenido a partir de la relación de los precios o cantidades producidas de uno o varios materiales, costos de producción a utilizar en cada bien y/ó servicio, comparados en dos momentos del tiempo, de los cuales generalmente se toma un precio o cantidad actual y se compara con el precio o cantidad del periodo de referencia.

- Otro factor relevante corresponde al comportamiento de los precios del mercado, el cual puede generar variaciones en los costos de los bienes, servicios y obras requeridos por las entidades públicas. En sectores como la construcción, transporte o suministro de combustibles, las fluctuaciones en los precios de insumos, materiales, combustibles y mano de obra pueden afectar significativamente la capacidad de compra de las entidades, obligando a realizar ajustes en la estimación de los presupuestos oficiales y en la estructuración de los procesos contractuales.

- Factores asociados a la dinámica económica regional y sectorial, como la disponibilidad de proveedores, la capacidad instalada del mercado, las condiciones logísticas y la especialización de los oferentes, también influyen en los patrones de compra de las entidades estatales y demás agentes económicos. Estos elementos permiten determinar el nivel de competencia existente en el mercado y la posibilidad de contar con múltiples oferentes que garanticen la eficiencia, transparencia y pluralidad en los procesos de contratación.

  El costo del servicio de mantenimiento de vehículos varia significativamente entre diferentes talleres y para distintos tipos de vehículos. Esta fluctuación en los precios no es arbitraria, sino que responde a una compleja interacción de factores que influyen en el costo final de las reparaciones y el mantenimiento, los cuales se analizarán a continuación.

  a) Composición del Mercado de Repuestos:

-Producción Nacional vs. Importaciones: La dependencia de las importaciones expone al mercado a fluctuaciones cambiarias, costos de transporte y aranceles, que impactan directamente en los precios finales.

-Acuerdos Comerciales: La apertura comercial ha diversificado la oferta, generando competencia y, en principio, reduciendo precios. Sin embargo, la calidad variable de los productos importados y la presencia del mercado negro complican este escenario.

-Competencia Desleal: El mercado negro ofrece productos a precios más bajos al evadir impuestos y regulaciones. Sin embargo, la calidad inferior de estos productos puede generar mayores costos a largo plazo.

b) Factores Macroeconómicos Externos:

-Tipo de Cambio: La devaluación de la moneda nacional encarece las importaciones, lo que se traduce en un aumento en los precios de los repuestos.

-Inflación: El incremento generalizado de los precios afecta tanto a los costos de producción como a los precios de venta de los repuestos.

-Costos de Transporte: Las variaciones en los costos de transporte internacional impactan directamente en el precio final de los productos importados.

EVOLUCIÓN DEL AUMENTO DEL SALARIO MÍNIMO EN COLOMBIA

Como es de suponerse el salario mínimo al igual que el Índice de Precios al Consumidor crecen anualmente, en cualquier economía que se considere competitiva. A continuación, se muestra el salario mínimo y el auxilio de transporte desde el año 2007 hasta el año 2026.

Cuadro: Histórico salario mínimo

Salario mínimo y auxilio de transporte Año	Salario mínimo	Auxilio de transporte
2007	$433.700	$50.800
2008	$461.500	$55.000
2009	$496.900	$59.300
2010	$515.000	$61.500
2011	$535.600	$63.600
2012	$566.700	$67.800
2013	$589.500	$70.500
2014	$616.000	$72.000
2015	$644.350	$74.000
2016	$689.455	$77.700
2017	$737.717	$83.140

2018	$781.242	$88.211
2019	$828.116	$97.032
2020	$877.803	$102.854
2021	$908.526	$106.454
2022	$1.000.000	$117.172
2023	$1.160.000	$140.000
2024	$1.300.000	$162.000
2025	$1.423.500	$200.000
2026	$1.750.905	$249.095

Factores de importancia para el proceso

Los factores que influyen en el poder de compra y los patrones de gasto de las Entidades Estatales y otros compradores, tales como:

- **Cambios en los presupuestos**

Esto depende del alcance o tipo de proyecto a ejecutar, en ocasiones se presentan imprevistos no contemplados inicialmente que obligan a realizar modificaciones de mayores o menores cantidades de sus ítems donde se incluyen nuevos no contemplados inicialmente, los cuales necesariamente generan un cambio en el presupuesto.

- **Cambios en las formas de adquisición.**

Se presentan en los proyectos que se ejecutan a través de convenios a nivel nacional, donde se generan actividades adicionales que obligan a la entidad solicitar un nuevo recurso par a ser incluido, luego genera un cambio sustancial en la forma de adquisición de los recursos.

- **Fluctuaciones del valor de las materias primas y costos de producción.**

Es la variación en el valor obtenido a partir de la relación de los precios o cantidades producidas de uno o varios materiales, costos de producción a utilizar en cada obra, comparados en dos momentos del tiempo, de los cuales generalmente se toma un precio o cantidad actual y se compara con el precio o cantidad del periodo de referencia.

Con base en lo anterior, y en finalidad del presente estudio del sector. Se requiere por medio de la percepción del mercado garantizar la correcta ejecución de los proyectos y garantizar la pluralidad de oferentes estableciendo los requisitos óptimos para generar un balance entre la correcta ejecución de los proyectos y la amplia participación del sector; sin desconocer la importancia de otros factores a la hora de determinar el precio, como lo son los suministros, entre ellos la variación del precio del cemento y al igual que diferentes tipos de materiales de construcción y ferretería.

Cabe precisar que, dentro del análisis del sector, no se encontró un elemento significativo que pueda ser considerado en el presente estudio, por consiguiente, está dada la

oportunidad y cumpliendo las especificaciones técnicas, para finalmente poder satisfacer la demanda establecida en el presente proceso de contratación.

2. TÉCNICO:

El Desarrollo del proyecto involucra la ejecución de las siguientes actividades:

Ver. Capítulo 3. ESPECIFICACIONES GENERALES DEL CONTRATO A SUSCRIBIR

3. ASPECTO INTERNACIONAL:

Esta contratación no está cubierta por algunos acuerdos comerciales suscritos por Colombia, en virtud de que la contratación se realiza de manera directa.

4. REGULATORIO:

Para el desarrollo de este proyecto se considera durante la etapa de construcción la aplicación de las siguientes normas técnicas:

- Norma Técnica Colombiana (NTC-6047) Accesibilidad al medio físico. Espacios de servicio al ciudadano en la Administración Pública. Requisitos.

- Norma Técnica Colombiana (NTC-1920) Acero Estructural.

Así como las siguientes normas de la American Section of the International Association for Testing Materials referenciadas por las Normas Técnicas ICONTEC

- ASTM C90, Standard Specification for Loadbearing Concrete Masonry Units. Versión actualizada (año 2013)

- *ASTM C144, Standard Specification for Aggregate for Masonry Mortar. Versión actualizada (año 2011)*

- ASTM C270, Standard Specification for Mortar for Unit Masonry. Versión actualizada (año 2012)

- ASTM C34, Standard Specification for Structural Clay Load-Bearing Wall Tile. Versión actualizada (año 2013)

- ASTM A36, Standard Specification for Carbon Structural Steel. Versión 2012

Estas especificaciones forman parte del Documento titulado Estudios Previos.

B. ESTUDIO DE LA OFERTA

Desde el estudio de mercado, en el cual se realiza la fase inicial de conducta comercial, en donde se solicitan cotizaciones a empresas legalmente constituidas, se puede determinar que en el mercado existen empresas con la capacidad de proveer el objeto actual, bajo todos los requisitos técnicos, de plazos de entrega o ejecución y formas de pago que se establecen en el presente proceso de selección.

El mercado de obras civiles está conformado por una amplia gama de oferentes, entre los cuales se destacan:

- Empresas constructoras especializadas en infraestructura vial y geotécnica, con experiencia en ejecución de obras de estabilización, drenaje y contención.
- Contratistas regionales y locales, con conocimiento de las condiciones geográficas y climáticas del departamento de Norte de Santander.
- Consorcios y uniones temporales, que permiten integrar capacidades técnicas, financieras y experiencia específica.
- Personas naturales (ingenieros civiles) con experiencia acreditada en ejecución de obras similares.

Estos actores suelen estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP) y clasificados en actividades relacionadas con construcción de obras civiles, movimiento de tierras y obras de mitigación.

1. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO NACIONAL

¿Quién vende?

Empresas que brinden condiciones de calidad, oportunidad y eficiencia e igualmente cuenten con condiciones que se sujeten a las normas establecidas por la ley para contratar y las que rige este tipo de contratos.

El mercado de obras civiles está conformado por una amplia gama de oferentes, entre los cuales se destacan:

- Empresas constructoras especializadas en infraestructura vial y geotécnica, con experiencia en ejecución de obras de estabilización, drenaje y contención.
- Contratistas regionales y locales, con conocimiento de las condiciones geográficas y climáticas del departamento de Norte de Santander.
- Consorcios y uniones temporales, que permiten integrar capacidades técnicas, financieras y experiencia específica.
- Personas naturales (ingenieros civiles) con experiencia acreditada en ejecución de obras similares.

Estos actores suelen estar inscritos en el Registro Único de Proponentes (RUP) y clasificados en actividades relacionadas con construcción de obras civiles, movimiento de tierras y obras de mitigación.

El mercado presenta una capacidad técnica suficiente, evidenciada en:

- Disponibilidad de maquinaria amarilla (retroexcavadoras, excavadoras, vibrocompactadores, volquetas, entre otros).
- Personal calificado (ingenieros civiles, geotecnistas, topógrafos, maestros de obra).
- Experiencia en ejecución de obras similares, tales como:
    - Construcción de muros de contención en gaviones o concreto.
    - Estabilización de taludes mediante geosintéticos.
    - Manejo de aguas superficiales y subterráneas.
    - Intervención de vías terciarias y accesos rurales.

En el ámbito regional, los contratistas cuentan con experiencia en atención de emergencias por fenómenos naturales como deslizamientos y pérdida de banca, lo cual resulta relevante para el presente proceso.

En el contexto gremial a nivel de profesionales, la Sociedad Colombiana de Ingenieros es la asociación profesional académica de mayor tradición y reconocimiento a nivel nacional. La Sociedad fundada en 1887, fue declarada en 1904 por ley de la República, Centro Consultivo del Gobierno Nacional. Entre sus objetivos se mencionan los de asesorar a las entidades del Estado que así lo requieran, fomentar la investigación y el desarrollo de la ingeniería en todas sus especialidades y proteger y mejorar el medio ambiente. Los miembros de la Sociedad conforman las comisiones técnicas permanentes establecidas con el fin de analizar temas y producir conceptos técnicos en las diversas especialidades de la profesión.

Desde el punto de vista empresarial la Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores.

La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.

Los afiliados a la Cámara Colombiana de la Infraestructura son empresas y empresarios activos que están participando en el desarrollo de proyectos con mayor envergadura en el país. De acuerdo con el listado de afiliados a esta entidad en la actividad de consultoría, construcción, concesión y proveedores, se encuentran dos variables relevantes: la localización de las empresas y el sector específico de cada actividad a la cual se dedican las empresas.

En efecto, cualquier persona con capacidad de adquirir derechos y obligaciones conforme a la ley vigente, que dentro de su objeto social cuenten con el cumplimiento y la capacidad técnica, jurídica y económica que se solicita dentro de este proceso de selección puede resultar beneficiado de suscribir un contrato estatal el cual es de obligatorio cumplimiento

so pena de sanciones, civiles, fiscales, disciplinarias y hasta penales cuando a ello diere lugar.

2. IDENTIFICACIÓN DE LOS PROVEEDORES DE BIEN Y SERVICIO EN EL MERCADO DEPARTAMENTAL

A continuación, se presenta la distribución de las empresas del sector de la construcción en todas sus etapas de acuerdo con la localización:

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Jucamal Ingeniería & Construcciones S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieros Civiles Galvis Y Garay Ltda Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Multimaq Hr S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingeniería Diseños Y Construcciones Ingedisco S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Interelectricos Group S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Riar S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Consorcio Constructora Cucuta S A Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Mipce Mantenimiento Industrial Petrolero Ltda Construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Tibú
Cuellar Valencia Cia Ltda Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Viur S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Re Ingenierías S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Tibú
Sociedad Consorcio Proesco S A Construcción de carreteras y vias de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Garnica Ingenieros S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Específicos De Ingeniería P E I S A S Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructores Del Sarare Ltda	Norte Santander	Toledo

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Metro cuadrado Ingenieros Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Muñoz Y Compañía S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Constructora Rojas Y Rivera S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Giani S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sociedad Mavicol Mantenimiento De Vías De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Ocana
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Parques Urbanos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Servitec Ingenieros Sas	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Rental Maskiner S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Incel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios no residenciales		
Urbanizadora Los Estoraques Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Constructora Ingenieros Cmm S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Servicios De ingeniería técnica Agua Y Tierra S A	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cotmaq Construcciones E ingeniería Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Norte Ingenieros Consultores Y Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vias de ferrocarril		
Energizett S A E S P	Norte Santander	Los patios
Instalaciones eléctricas		
Velass Proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Cab Ingenieros S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Viasca S A Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Coinpro Ingenieros S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
B Y A Construcciones S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Rm Obras Civiles Y Alquileres Sas Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingarme S A Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Soluciones Civiles Del Norte S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Tecnisol Sociedad Por Acciones Simplificada Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Comproser S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Cthel Engineering Advanced S A S Construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
M A Alquiler De Maquinaria Pesada S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Ibsa S A S Construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
G Y B Proyectos Y Construcciones Company S A S Construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingeniería Eléctrica Carlos Fuentes S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Ocana
Construcciones Y Servicios Sarag S A S Construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
Verde Urbano Constructores S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Ingemax Construcciones S A S Construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Sociedad Proconstructores Por Acciones Simplificadas Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construcciones Y Diseños Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios no residenciales		
Construcción Suministros Y Servicios Industriales Del Norte Cssis A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
G A Sánchez Ingeniería S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Construcción Diseños Y Desarrollo Inmobiliario S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Construcciones P C C S A S	Norte Santander	Ocana
Construcción de edificios residenciales		
Equiobras Equipos Y Obras Civiles E U	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Dats S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vias de ferrocarril		
R&R Occitelf S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones eléctricas		
Sociedad Consorcio Construcciones Yehosua S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Ingeproc Ingeniería Proyectos Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Uribe Torres Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Solano Construcciones E U	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Jlconstrucciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
R C Prefabricados Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Negocios Estratégicos Empresariales S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de proyectos de servicio publico		
Arkadia Consultorías Y Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingeniería civil		
Ingenelectrica Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ac Ingeniería De Colombia S A S	Norte Santander	Ocana
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Maroco Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios no residenciales		
Cooperativa De Trabajadores Asociados Para La Industria De La Construcción Y Afines Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Casetones Y Tableros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Constructora Hogares Urbanos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Karsa S A S	Norte Santander	Los patios
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Fomanort Fotranorte S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Ingeniería Consultoría Y Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Urbanizadora Hacienda Club Sociedad Por Acciones Simplificada S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Incimel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Jg Medina S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Pallmon Ingenieria Sas	Norte Santander	Ocana
Construcción de edificios residenciales		
Vigar Desarrollos Y Asesorías S A S	Norte Santander	Pamplona
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcción E interventorías Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Bk Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcol V G L Sas	Norte Santander	Ocana
Construcción de otras obras de ingeniería civil		
Maquivial Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios residenciales		
Scinco Ingeniería Y Consultoría S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil		
construcción Ingeniería Y Tecnología C I T Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Csi Construcciones Servicios Industrializados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Domeg Soluciones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Dms Construcciones S A S	Norte Santander	Villa rosario
Construccion de otras obras de ingeniería civil		
Todolineas S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Gamboa Y Ramírez Arquitectura E Ingeniería Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cerámicas Tamesis S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Integrales De construcción Pic Innova S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Gilto Constructores Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Proyectos Ingearte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Luis Miguel Gómez S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Grupo Constructor Ingtricon S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hidraforcis S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Comercial P S I Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Megalítico Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Jucamal Ingeniería & Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Ingenieros Civiles Galvis Y Garay Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Multimaq Hr S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingeniería Diseños Y Construcciones Ingedisco S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Inter eléctricos Group S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Riar S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Consorcio Constructora Cúcuta S A construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Mipce Mantenimiento Industrial Petrolero Ltda. construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Cuellar Valencia Cía. Ltda. construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Viur S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Jarat Ingenieria S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Ocana
Re Ingenierías S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Tibú
Sociedad Consorcio Proesco S A construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Garnica Ingenieros S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Específicos De Ingenieria P E I S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructores Del Sarare Ltda. construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Toledo
Metro cuadrado Ingenieros Ltda. Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Muñoz Y Compañía S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Rojas Y Rivera S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Giani S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Sociedad Mavicol Mantenimiento De Vías De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Parques Urbanos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Servitec Ingenieros Sas	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Rental Maskiner S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Incel Ltda.	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Urbanizadora Los Estoraques Ltda.	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Ingenieros Cmm S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Servicios De Ingenieria Técnica Agua Y Tierra S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cotmaq Construcciones E Ingenieria Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Inverdico Inversiones Diseños Y Construcciones S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sercosols S A S Servicios construcción Soldaduras Y Suministros	Norte Santander	Toledo
construcción de edificios no residenciales		
Construcciones Y Edificios De Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Tibú
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Tonchala Cta	Norte Santander	Los patios
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Lar Constructores De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Cooperativa De Trabajo Asociado Zuyepal Cta	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Inversiones Torcoroma Siglo Xxi S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Vía Elevadores S A S	Norte Santander	Villa rosario
Otras instalaciones especializadas		
Cooperativa De Trabajo Asociado De Sardinata Cta	Norte Santander	Sardinata
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Carreteras Construcciones Consultorías S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Suministros E Ingenieria Shaddai Sas	Norte Santander	Villa rosario
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples La Morena De Labateca	Norte Santander	Labateca
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Kamephis Ltda	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples La Samaria	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples De Gibraltar	Norte Santander	Toledo
Preparación del terreno		
Cooperativa De Trabajo Asociado La Unión Cta	Norte Santander	Sardinata
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Microcolma	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cuadros Y Compañía S A Arquitectos	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Informática Redes Y Telecomunicaciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Diseños Y Construcciones Ferro S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Ggs Ingenieria Civil S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Jesús Pava E U	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Y Negocios Sylco S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Finar Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
C Inversiones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Saieh Asociados S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de edificios residenciales		
Siemca S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
G R S Constructora Sas	Norte Santander	Hacarí
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Nissi Controles Industriales Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Abc Tics S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Terminal De Transportes De Pasajeros Y Carga De San José De Cúcuta S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Ferre Suministros Al Y Ca S A S	Norte Santander	Villa rosario
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Cooperativa De Trabajo Asociado Ecológica Agroambiental De Reforestación Y Reciclaje	Norte Santander	El zulia
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Ingalba Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Mcr Constructora S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Rubio González S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Cooperativa Panamericana De Cacota	Norte Santander	Cacota
Preparación del terreno		
S Y Z Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Conthomas S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora Arteaga Rodríguez S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Los patios
Disasel S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Osbyros S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Inpronort Ingenieria Y Proyectos Del Norte S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Lara Ingenieria Ltda Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Proyecto De construcción A Y A Ocampo S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Villa Claudia Sas Preparación del terreno	Norte Santander	Cúcuta
Frio Alpes Ltda Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Construproyectos Cym Sas construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Ocana
Tecno construcciones Internacionales S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Monape S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constru Insumos Y Acabados Arquitectónicos S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Carreño Yánez Ingenieros S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Arkamar S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pedro Gregory Rubio E U Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Asesorías Integrales O Y R Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
construcción Diseño E interventorías Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Jasa Ltda construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora Molina Y Pérez S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Dual Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Saba Ingenieria Y Construcciones Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Brsseguridad S A S	Norte Santander	Los patios
Instalaciones eléctricas		
Oficina De Diseño Cálculos Y Construcciones Limitada Odicco Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Tecnicomunicaciones Jae Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Transivic Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Lago Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Compañía De Urbanismo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Grupo Monape S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Sudamerican Proyectos De Ingenieria Ltda	Norte Santander	Los patios
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Precooperativa De Trabajo Asociado Profesionales	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Viviendas Y Proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Eduardo Gamboa Y Compañía S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Procing Ingenieria Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Demolición		
Promotora De Inversiones S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Maxi Publicidad Ltda	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil		
Chacón Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Vivitar Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora San Fernando Del Rodeo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Elitecorp Latam Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hyundai Engineering Co Ltd Sucursal Colombia	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Retromaquinas S A	Norte Santander	Puerto Santander
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Ortiz Y Compañía Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Cooperativa De Vivienda La Esperanza Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora J R S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Col proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ingessa S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Trituradora La Roca Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Y Pavimentos Viales De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Pavimentos Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Constructora Ya del S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
O Y P Ingenieria Y Consultoría Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Inelmec Ingenieria Y Soluciones Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Negocios Y Proyectos F C S A	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios no residenciales		
Constructora Maticces P Y B Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Vinedos Arijau S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de edificios residenciales		
Cosan S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Compañía Ingenieros Y Equipos Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Az Ingenieria & construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Cooperativa De Trabajo Asociado Y Servicios Múltiples Pamploneses En Acción	Norte Santander	Pamplona
Preparación del terreno		
Inversiones Vanguardia Sas Invervan Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Uribe Y Abreo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Qbico Construcciones S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Andgiss S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora San Nicolas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Proyectos De Ingenieria Eléctrica Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Proyectar Urbano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Obra ambiente S A S	Norte Santander	Pamplona
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Urbanizadora Paisaje Urbano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Cfincar Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Estudios Y Sistemas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Los Colorados S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Potencia Y Control De Energía Sas Pce Sas	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
N R S S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Inversiones Gabra S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Los Mangos Cúcuta S A Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
L A Constructora S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Inducen Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Vipcon S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Desarrollos Roanca Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Siete Constructora Sas	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Inmobiliaria Y Construcciones Grupohogar S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Sociedad Constructores Civiles Y De Sistemas Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Promotora Roanca S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ospalco Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Iluminaciones De La Frontera S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones eléctricas		
Central De Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Alquimaq Ltda	Norte Santander	Villa rosario
Preparación del terreno		
Constructora Carvajal Y Rivera S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Gestiones Y Proyectos Urbanos S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Chyq Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Constructora Villas Residenciales Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Tectónica Diseño Y Estructuras Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
construcción de proyectos de servicio publico		
Construcciones Los Molinos Y Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Grupo Ibsa Constructora Viviendas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construc Mario S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
M Y R Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Inversiones Pangea S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Natura Parque Central S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora El Portal S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora J R V Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Villas De La Floresta Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Promotora Centro Santander S A Promocsa S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Enertel S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Metrocol Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Construcciones Rodadero Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Urbanización San Pedro S A	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Urbanizadora Ibiza S A	Norte Santander	Villa rosario
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Promotora Santa Inés S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Jucana Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ingaram S A	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Isa Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Sociedad De Comercialización Internacional Ingenieros Civiles De Sistemas Y Arquitectos Colombianos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construdali S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Tectres S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Pm Basic Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Coordinadora De Productos Del Norte De Santander S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Lcg Proyectos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Pablo Emilio Urbano Y Compañía S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
In Lac S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Arellano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora Buenavista La Villa S A S	Norte Santander	Villa
construcción de edificios residenciales		
Constructora J I González S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construyeres Castaneda S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Malltru S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Mera S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Soluciones En construcción S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Hidrosanitarias Pro S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Serranova S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Proyectos Alca S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Camala S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Contexto Inmobiliario S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Constructora La Palestina S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Siei Soluciones Informáticas E Ingenieria S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Mangem Construcciones S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Impacto Colombia S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones E Inversiones Bellavista S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Arqu Y C Construcciones Y Diseños S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Tibú
Hebricasa S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Construye Espinosa S A S construcción de otras obras de ingeniería civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Arellano S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora Buenavista La Villa S A S	Norte Santander	Villa
construcción de edificios residenciales		
Constructora J I González S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construredes Castaneda S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Malltru S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Mera S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Soluciones En construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Hidrosanitarias Pro S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Constructora Serranova S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Inversiones Y Proyectos Alca S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Constructora Oasis S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
La Constructora Mediterránea Oriente S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
P I C Proyectos Integrales De construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Geo Arc S A S	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Ingenieria Corper S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora E Inmobiliaria Buhs Nanmi S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hepesa Arquitectos Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Proyectos E Inversiones Carsa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora LI S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingeniería civil		
H S W Home S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Camala S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Contexto Inmobiliario S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora La Palestina S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Siei Soluciones Informáticas E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Mangem Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construcciones Impacto Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones E Inversiones Bellavista S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Arqu Y C Construcciones Y Diseños S A S	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Hebricasa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construye Espinosa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Alianza Total De Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Chi Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Constructora Torres Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
M Y R Diseños Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones Cortrin S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Servicios Integrales Az S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Estructuras Palermo S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora Novatec S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Inversiones Vipumar S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Construcciones Jaimes Solano S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Organización De Servicios Y Mantenimiento Generales Orseg S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Outsourcing Para El Desarrollo Empresarial Satélite S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Fervic Construcciones Y Obras Civiles S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Az Constructora De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil		
Redes De Gas Mp S A S	Norte Santander	Los patios
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
G C I Jarcias Constructora Inmobiliaria S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Qualita Constructora S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Plomería Los Portilla S A S	Norte Santander	Los patios
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Sierra Bonilla Construcciones S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Sistemas Técnicos De Contratación Empresarial Outsourcing S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Myd Ingenieros Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		
Construproyect Obras Y Soluciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Proyectos Ingenium S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingeniería civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Quick House S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Ecoconstrucciones Versatiles S A S	Norte Santander	Villa rosario
construcción de edificios residenciales		
Ingenieria Diseño Estructuras Arquitectura Servicios Y Suministros S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Constructora I Y M Universal S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Beatitud X S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Cuadros Aguirre Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Dyg Outsourcing S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
La Soberanía Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Smart Site S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Ingeaboga S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Grupo Fajardo Constructores S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Segurity Y Domotic S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Sociedad Constructora Y Agroindustrial De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Urbanizadora Y Promotora Dubai S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Pintamas Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Soluciones Y Desarrollo De Ingenieria Sas	Norte Santander	Pamplona
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Albaire Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Pis cinería S A S	Norte Santander	Villa rosario

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Ospa Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Constructora De Proyectos Suministros Y Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Promotora Hotelera De Yopal S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios no residenciales		
Construcciones Mogollón S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Organización Proyectos Y Viviendas S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Comercializadora Y Exportadora Duran Nino S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Sociedad De Terreno Salas Almeyda Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Multiservicios Danisan S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Yespa S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Andromeda Ltda	Norte Santander	Pamplona
construcción de edificios residenciales		
Civiles Vías Ingenieros Contratistas Civinco S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Impermeabilizaciones Colven Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Rafael Soto Y Compañía Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Promotora Turística Santamaria De La Sierra Ltda	Norte Santander	Chinácota
construcción de edificios residenciales		
Rayconsa E U	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Jac Ingenieria Ltda	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios no residenciales		
Constructora Del Norte Y Asociados Ltda	Norte Santander	Abrego
construcción de edificios residenciales		
Odms Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de proyectos de servicio publico		
Eca Retracom S A S E S P	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Inservired Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingenieria Imacel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
T V Cable El Zulia Ltda	Norte Santander	El zulia
Instalaciones eléctricas		
Telpublic Ltda	Norte Santander	Villa rosario
Otras instalaciones especializadas		
Diseños Y Proyectos Modernos Cia Ltda	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construyamos S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Edicel Ltda	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Petróleos Del Catatumbo Petrocat Ltda	Norte Santander	Tibú
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ingertelsa Co S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Gm Construcciones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Jarlep Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de proyectos de servicio publico		
Diseño De Ingenieros Civiles Y Consultores Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios no residenciales		
Srm Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Vale S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Balma Constructora Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Engesi Servicios De Ingenieria S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de proyectos de servicio publico		
Sma Construcciones Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructora Cabrales S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		
Grupo Empresarial Lusam S A S	Norte Santander	Pamplona
construcción de edificios residenciales		
Unión Temporal Cormoranes	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Unión Temporal Plataformas Petroleras X	Norte Santander	Cúcuta
Construcción de edificios		
Rat Construproyect Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		
L Y E Construcciones Y Mantenimiento S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Diaz Bustos Constructores Y Asociados Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de edificios residenciales		
Servito do Ocana Sas	Norte Santander	Ocana
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Isy Construcciones S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Arjo S Ingenieria Sas	Norte Santander	Ocana
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Hecare S A S	Norte Santander	Ocana
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Grupo Constructor San Simón S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Y Acabados Olivares Ibarra S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Gespenort S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Jh Ele Contrucciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Vidrios Y Aluminios Sarmiento Del Norte S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Lobo Vargas Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Ballesteros S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de edificios residenciales		
Constructora Dipilco S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de edificios residenciales		
Constructora Dagara S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Tecnología Constructiva Teconca S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Fym Ingenieros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Urbanisan Urbanismo Santiago S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de edificios residenciales		
Roca Ingenieria Servicios Y Suministros Para La construcción S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Constru Prada S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Construlion S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
La Obra Construcciones Y Montajes S A S	Norte Santander	Los patios
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Jaimes Koopp S A S	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Ingenieria Y Gas Combustible Sp S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Sociedad Constru Aries S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Proyectos Intecc S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de carreteras y vías de ferrocarril		
Electroaires Y Servicios S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Gilbert Cárdenas Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Fernando Sayago Ortega S A S	Norte Santander	Cúcuta
construcción de otras obras de ingenieria civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Estudio N P I S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Jh Martínez Diseño Y construcción S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Universal De Ingenieria Colombia S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Gredsacol S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Grupo Inurco S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Enchapes Alfredo S A S construcción de edificios no residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Proyectos Jaype S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Gac Construcciones E Ingenieria S A S construcción de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Díaz S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieria Y Proyectos Mora Triana S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Camm Ingenieria S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Constructora Bisel S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Constructora Copcep S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Constructora Alto Valor S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Aidea Ingenieria S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Gómez Sánchez S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Solar Energy Ingenieria S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Global Tr Asociados Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
construcción de otras obras de ingenieria civil		
Inversiones Cubillos Ortiz Ingenieria Y Construcciones S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Fesoll S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Proyectos Constructivos Los Andes S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Proinardi S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieria Y Construcciones Tecnológicas Sas Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Ciem Sas construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Servicios Otero Cely Sas construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Santamaria Plomeros S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructores Unidos Del Siglo 21 S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingenieria Civil Mecánica Y Tecnología Cimitec S A S Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Byn Camperos Construcciones S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Quinto S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Servicios Y Suministros Wilcar S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Inret Cúcuta Ltda Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Gmg Constructores S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Econstrucciones Santander S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Centro De Soluciones Y Servicios Cero Grados Sas Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Sayfe S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Interdisciplinar Gestión Y Ejecución De Proyectos Sas construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Los patios
Cicor Construcciones S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Ingaso Del Norte S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Pilotes Y Construcciones Luis S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Constructor Del Norte S A S construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Dalper S A S construcción de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Forma Kit Group S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Villa rosario
Romel Seguros Y Asesorías Contables S A S construcción de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingalec Services S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Grupo Empresarial Central De Ingenieria Y Construccion S A S Construccion de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Cúcuta
Constructora C T J Ingenieria De Colombia S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Vivere Sas Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Byr Constructores Asociados Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Labateca
Colombian Energy Pipe Services S A S Construccion de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Ingenieria Oasis S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Bj Construcciones Y Consultorias S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Los patios
Pc Ingenieria Y Gestiones S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
D Y F Edificaciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Rinconvega Constructora Inmobiliaria S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Avanti Negocios Empresariales S A S Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Cúcuta
Impermeabilizadora Gelvez S A S Construccion de edificios no residenciales	Norte Santander	Villa rosario
Constructora Vilpar Sas Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Ingpra S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Sagarca S A S Construccion de edificios no residenciales	Norte Santander	Tibú
Osfretar S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Sardinata
Pcg Panorama Construction Group S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones William Vera S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora José Duran S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Sociedad Consorcio Construcciones G Y P Company S A S Construccion de carreteras y vías de ferrocarril	Norte Santander	Cúcuta
Centro De Negocios Inmobiliaria Constructora Terranova S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Serviconstructores Cecam S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de edificios residenciales		
Constructores Vargas Y Álvarez Asociados S A S	Norte Santander	Villa rosario
Construccion de edificios residenciales		
Hallemann Construccion Y Obras Civiles Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Innovacion Mbc Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Alterna Ingenieria Integral S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones eléctricas		
Arquitectónica E Ingenieria De Colombia S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora García Rozo S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Construcciones Ambar Ft S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Lyl Diseños Y Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Firma Empresarial Incon S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Baruj S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de carreteras y vías de ferrocarril		
Montevivvo Constructores S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Manflo Tec S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Urbanizadora Casas De Siena S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Soluciones Jys S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora E Inmobiliaria La Reina Ryd S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Proyectos Sercast S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Decoyca S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Mgj Project S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones Y Reformas Jerez S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Pinzon Pacheco Investments S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Ariza Raad S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Obras Civiles Servicios Y Consultorias Obsecon S A S	Norte Santander	Durania
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Tecnoaluminios Florez S A S	Norte Santander	Cúcuta
Otras instalaciones especializadas		
Presertegas S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Carlos Arturo Ramírez Blanco S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora Torres De Monserrat S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Obras Civiles Monar S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de carreteras y vías de ferrocarril		
Solbas S A	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Torres Y Bonilla Ingenieria Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Arrenda Equipos El Crisol Sas	Norte Santander	Cúcuta
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora Gyg S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Cinco S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones Carvajal Meza Sus S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Prociga E Y C S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Mosquera Y Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Quintero Y Quintero Construcciones S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Ger Constructores S A S	Norte Santander	Pamplona
Otras instalaciones especializadas		
Innova Multiproyectos S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
León Barajas Constructora S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Monteza Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Ortiz Franco Of Constructora Ltda	Norte Santander	Los patios
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Hospec Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Ars S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Ima Equipos S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Meloitalia S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Tecnocupla S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
Actividades De Construccion Diseño Y Arquitectura Acda S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Unión Temporal Puente La Amarilla	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Soluciones De Vivienda La Gran Convención S A S	Norte Santander	Ocana
Construccion de edificios residenciales		
Ru Ingenierias Sas	Norte Santander	Ocana
Construccion de edificios residenciales		
Incoher Sas	Norte Santander	Ocana
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Constructor Juanez Sas Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Abrego
Consucoc S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Mp Ingenieria Cei S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Ocana
Electro León Ocana Sas Instalaciones eléctricas	Norte Santander	Ocana
Oval Ingenieria Integral Sas Construccion de proyectos de servicio publico	Norte Santander	Ocana
Unión Temporal El Indio Gant Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Construcciones Hermanos Gutiérrez S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construram Construcciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Inversiones Y Estructuras Jsv S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Constructora Ecos S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Geomatical S A S Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones E Inversiones Lyt S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Escenover Js Construcciones S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Konkret Pos S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Y Multiservicios Meza S A S Construccion de edificios residenciales	Norte Santander	Los patios
Terminaciones Manazeth S A S Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Construcciones Hvg Group S A S Construccion de otras obras de ingenieria civil	Norte Santander	Cúcuta
Diplac S A S	Norte Santander	Cúcuta

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Domocon S A S	Norte Santander	Cúcuta
Instalaciones eléctricas		
López Portilla Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construnorte Mejor Vivir S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Bonilla Acevedo Construcciones S A S	Norte Santander	Los patios
Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingenieria civil		
Constru Uribe	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Constructora Arches S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Estudios Diseños Ingenieria Y Construccion De Obras Civiles S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios no residenciales		
Sdf Asesorias Y Proyectos S A S	Norte Santander	Villa rosario
Instalaciones de fontanería calefacción y aire acondicionado		
Geo Investments Colombia Sociedad Por Acciones Simplificada	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Peñaranda Salcedo Arquitectura Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Maxi Construcciones E Ingenieria S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Drava Ingenieria Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
London Ingenieria Y Mantenimientos Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Consultorias E Interventoria Rym S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Serviaguas Del Norte S A S	Norte Santander	Villa rosario

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Construccion de edificios residenciales		
J Luque Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Arch Box S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Exmaco Ingenieria Y Suministros S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Hafitg S A S	Norte Santander	Cúcuta
Preparación del terreno		
Barriga Mogollón Construcciones Y Perforaciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Y Consultorias Avanzar S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Construcciones Gómez Quintero Sas	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Leal Ramírez S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Constructora Inmobiliaria Venetto S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Construcciones Prisma Y Asociados S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Guerrero Araque S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Jd Y Compañía Construcciones S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Gilli S A S	Norte Santander	Los patios
Construccion de edificios residenciales		
Delben Servicios Y Construcciones Sas	Norte Santander	Cúcuta
Terminación y acabado de edificios y obras de ingenieria civil		
Cpm Construccion Global S A S	Norte Santander	Cúcuta
Construccion de edificios residenciales		
Suministros Y Construcciones Amigos Del Medio Ambiente Suconam S A S	Norte Santander	Toledo
Construccion de otras obras de ingenieria civil		
Constructora Iman Els S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de otras obras de ingenieria civil		

EMPRESA	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
Yp Construcciones S A S	Norte Santander	Pamplona
Construccion de edificios residenciales		
Giocivil Diseno Y Construccion S A S	Norte Santander	Cúcuta

Con lo anterior, podemos concluir, que contamos con un sector específico dentro del mercado, que responde a la necesidad que plantea la parte técnica de la presente convocatoria.

MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO

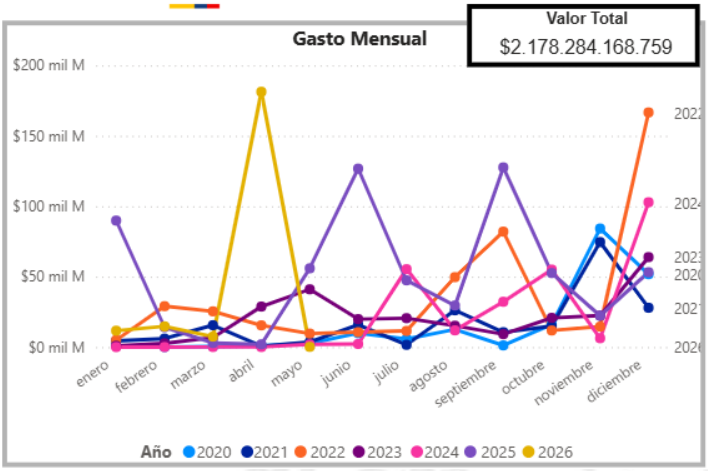
Por otra parte como parte del Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, en adelante ANCP-CCE, se desarrollaron dos herramientas de visualización para que las entidades puedan realizar el Análisis de la demanda y el análisis de la oferta, entendido como el proceso de caracterización cuyo objetivo es entender las variables que impactan los sectores a los que pertenecen las categorías a evaluar.

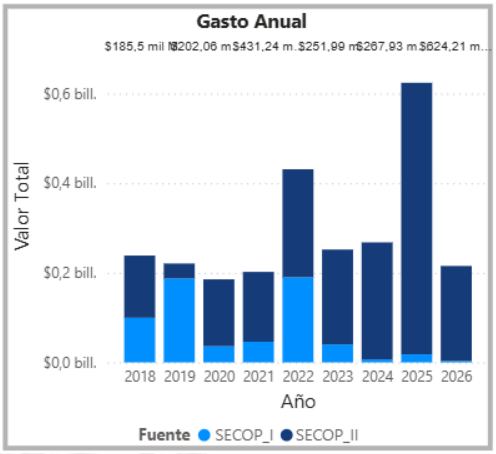
Conforme a lo anterior y de acuerdo al análisis de la oferta con la codificación de segmento/familia/clase analizados según los códigos UNSPSC 72152700, durante los últimos años 2020 al 2026, en rango de contratación desde los $0 mil en adelante y de proveedores ubicados a nivel nacional, se obtuvieron los siguientes resultados:

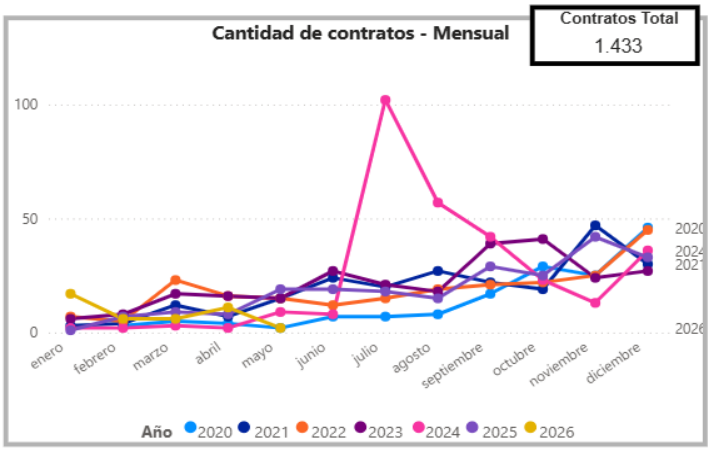


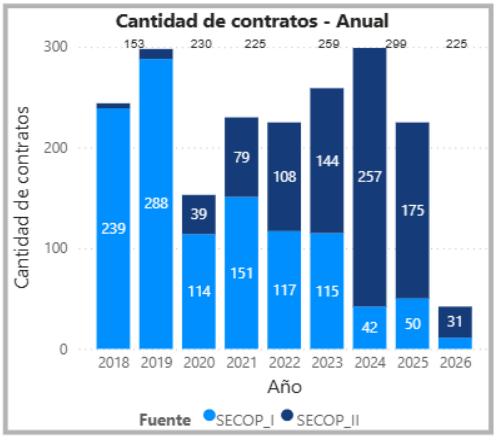
Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

ANÁLISIS DE LA OFERTA

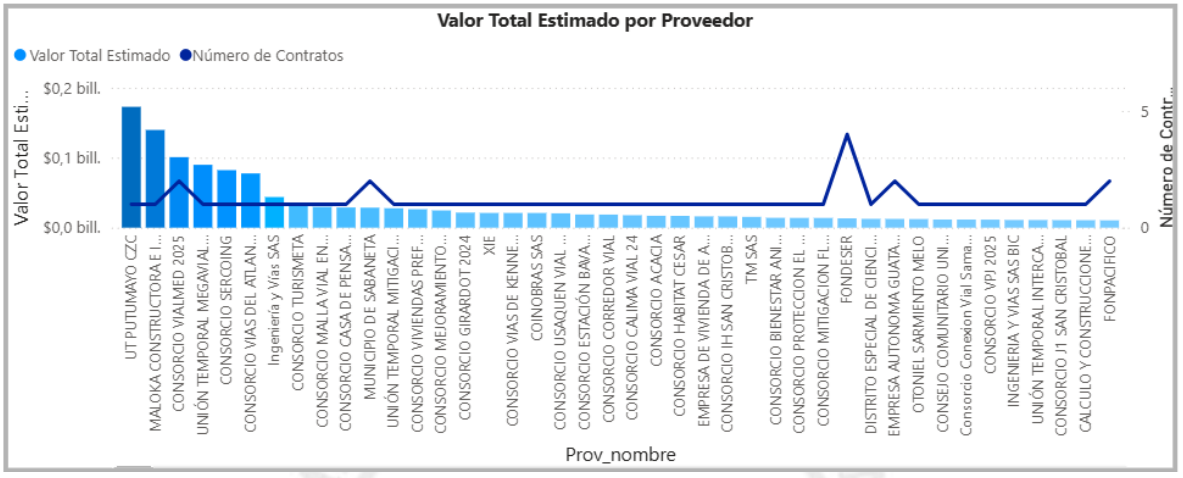




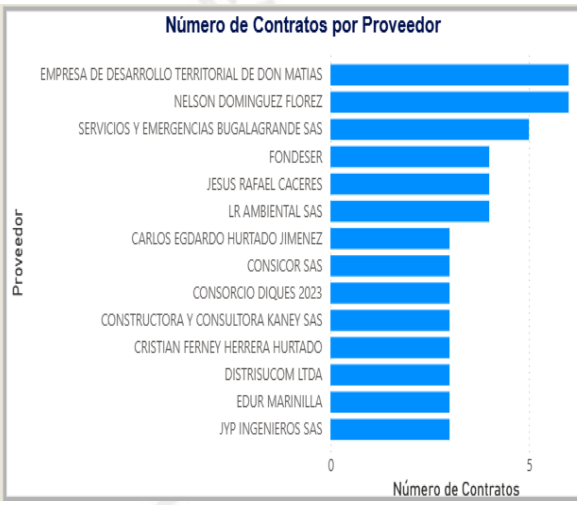


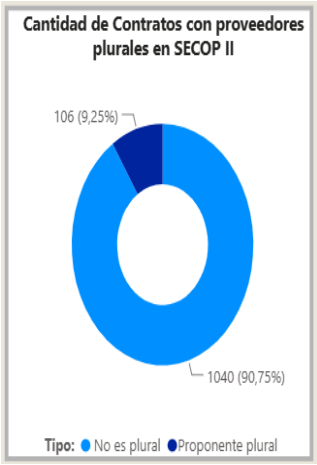


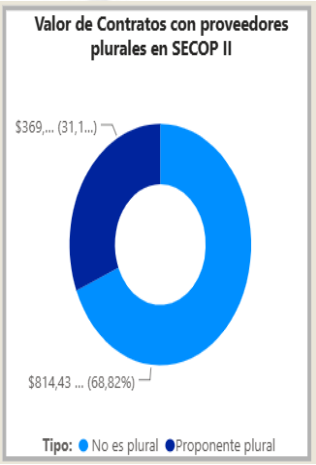
Valor Contratación	Número de Proveedores	Número de Contratos
$2,18 bill.	1240	1433

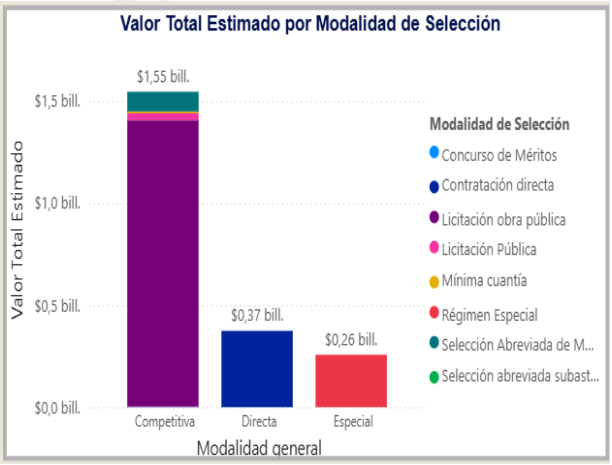

Valor Total Estimado por Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos
$0,2 bill.
$0,1 bill.
$0,0 bill.
Valor Total Esti...
Número de Contr...
5
0
UT PUTUMAYO CZC
MALOKA CONSTRUCTORA E I...
CONSORCIO VIALMED 2025
UNIÓN TEMPORAL MEGAVIAL...
CONSORCIO SERCOING
CONSORCIO VIAS DEL ATLAN...
Ingeniería y Vías SAS
CONSORCIO TURISMETA
CONSORCIO MALLA VIAL EN...
CONSORCIO CASA DE PENSA...
MUNICIPIO DE SABANETA
UNIÓN TEMPORAL MITIGACI...
CONSORCIO VIVIENDAS PREF...
CONSORCIO MEJORAMIENTO...
CONSORCIO GIRARDOT 2024
XIE
CONSORCIO VIAS DE KENNE...
COINOBRAS SAS
CONSORCIO USAQUEN VIAL ...
CONSORCIO ESTACIÓN BAVA...
CONSORCIO CORREDOR VIAL
CONSORCIO CALIMA VIAL 24
CONSORCIO ACACIA
CONSORCIO HABITAT CESAR
EMPRESA DE VIVIENDA DE A...
CONSORCIO IH SAN CRISTOB...
TM SAS
CONSORCIO BIENESTAR ANI...
CONSORCIO PROTECCION EL ...
CONSORCIO MITIGACION FL...
FONDESER
DISTRITO ESPECIAL DE CIENCI...
EMPRESA AUTONOMA GUATA...
OTONIEL SARMIENTO MELO
CONSEJO COMUNITARIO UNI...
Consorcio Conexion Vial Sama...
CONSORCIO VPJ 2025
INGENIERIA Y VIAS SAS BIC
UNIÓN TEMPORAL INTERCA...
CONSORCIO J1 SAN CRISTOBAL
CALCULO Y CONSTRUCCIONE...
FONPACIFICO
Prov_nombre


Valor Total Estimado por Proveedor
Proveedor
UT PUTUMAYO CZC
MALOKA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SAS ZAMAC
CONSORCIO VIALMED 2025
UNIÓN TEMPORAL MEGAVIAL ATLANTICO 24
CONSORCIO SERCOING
CONSORCIO VIAS DEL ATLANTICO
Ingeniería y Vías SAS
CONSORCIO TURISMETA
CONSORCIO MALLA VIAL ENGATIVA
CONSORCIO CASA DE PENSAMIENTO
MUNICIPIO DE SABANETA
UNIÓN TEMPORAL MITIGACIÓN MÁLAGA
CONSORCIO VIVIENDAS PREFABRICADAS ARAUQUITA
CONSORCIO MEJORAMIENTO VIAL KCG
$0,0 bill.
$0,1 bill.
$0,2 bill.
Valor Total Estimado


Número de Contratos por Proveedor
Proveedor
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS
NELSON DOMINGUEZ FLOREZ
SERVICIOS Y EMERGENCIAS BUGALAGRANDE SAS
FONDESER
JESUS RAFAEL CACERES
LR AMBIENTAL SAS
CARLOS EGDARDO HURTADO JIMENEZ
CONSICOR SAS
CONSORCIO DIQUES 2023
CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KANEY SAS
CRISTIAN FERNEY HERRERA HURTADO
DISTRISUCOM LTDA
EDUR MARINILLA
JYP INGENIEROS SAS
0
5
Número de Contratos


Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
106 (9,25%)
1040 (90,75%)
Tipo: No es plural Proponente plural


Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
$369,... (31,1...)
$814,43 ... (68,82%)
Tipo: No es plural Proponente plural


Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
$1,55 bill.
$1,5 bill.
$1,0 bill.
$0,5 bill.
$0,0 bill.
Valor Total Estimado
$0,37 bill.
$0,26 bill.
Competitiva
Directa
Especial
Modalidad general
Modalidad de Selección
Concurso de Méritos
Contratación directa
Licitación obra pública
Licitación Pública
Mínima cuantía
Régimen Especial
Selección Abreviada de M...
Selección abreviada subast...

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
⊞ 7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	153	$185.503.309.934	8,52%	230	$202.055.291.616	9,28%
Total	**153**	**$185.503.309.934**	**8,52%**	**230**	**$202.055.291.616**	**9,28%**

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022			2023		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
⊞ 7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	225	$431.240.703.696	19,80%	259	$251.994.754.594	11,57%
Total	**225**	**$431.240.703.696**	**19,80%**	**259**	**$251.994.754.594**	**11,57%**

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2024			2025		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
⊞ 7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	299	$267.933.964.579	12,30%	225	$624.214.913.884	28,66%
Total	**299**	**$267.933.964.579**	**12,30%**	**225**	**$624.214.913.884**	**28,66%**

En atención a lo expuesto, se evidencia la existencia de un número significativo de potenciales oferentes y demandantes con capacidad para participar en el proceso de contratación y atender de manera idónea la necesidad identificada. Frente al análisis del sector económico, de los oferentes y toda la información adicional con la que cuenta la Entidad Estatal en la etapa de planeación del proceso se identifica tanto en el análisis de la demanda como en el de la oferta que en el mercado específico con el cual se identificaron las fuentes de precios del estudio de mercado y con los datos de los participantes y contratistas de todos los procesos adelantados por la Entidad en vigencias anteriores el comité estructurador pudo identificar que las fuentes analizadas se encuentran dentro de las competencias del mercado nacional e incluso en bajos casos en los que participan proponentes de origen extranjero, puesto que las mismas son empresas comercializadoras, distribuidoras y prestadoras de servicios que manifiestan que las plantas de personal pertenecen en su gran cantidad a población colombiana.

Asimismo, las obras requeridas se encuentran garantizada a través de distribuidores y personal idóneo a nivel nacional, tanto a pequeña como a gran escala, lo que reduce los riesgos de abastecimiento en el mercado. Esta situación permite a la Entidad contar con una pluralidad de oferentes, aspecto que se evidencia en el análisis de cotizaciones que cumplen con las especificaciones técnicas exigidas para la elaboración del respectivo estudio de mercado.

Finalmente, la naturaleza del objeto contractual se enmarca en una estructura de mercado competitivo, caracterizada por la concurrencia de múltiples oferentes y demandantes, cuya interacción incide directamente en la formación de precios y en la determinación de los niveles de oferta y demanda. De igual forma, se observa la ausencia de barreras significativas de acceso, lo que facilita la libre entrada y salida de agentes económicos en el mercado.

Por el lado de la oferta, la entidad, seleccionó un grupo considerable de empresas con categorización natural o jurídica, que, dentro de su naturaleza, presentan dentro de su objeto económico las actividades del proceso; estas organizaciones seleccionadas son representativas del segmento empresarial, las cuales además, tienen registro de Cámara de Comercio, registro en la Superintendencia de sociedades, en el Ministerio de transporte y en su mayoría inscripción en el portal de SECOP II, del Portal de Colombia Compra Eficiente. Estos aspectos demuestran su robustez jurídica, financiera y técnica; estas características les permitieron ser partícipes de la muestra descrita anteriormente. Por su parte, y en función de los procesos relacionados como muestra de procesos históricos realizados por la entidad y otras entidades públicas, el balance de su revisión permitió observar el coste unitario de los bienes y servicios descritos en el apartado técnico. De la misma manera, permitió orientar la estructuración del apartado técnico del proceso, como también al procedimiento previsto de contratación.

Fuente: https://www.colombiacompra.gov.co/analisis-de-datos-de-compra-publica/visualizaciones-compra-publica/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta

3. ASPECTOS ORGANIZACIONALES Y TÉCNICOS

De acuerdo con el resultado arrojado en el análisis de la perspectiva del sector construcción en la Secretaria Departamental para la Gestión del Riesgo de Desastres, considera que para que el desarrollo del objeto contractual se dé en las mejores condiciones posibles, atendiendo las características que lo componen como el presupuesto, el plazo y el lugar de ejecución y la calidad de la obra a realizar, la empresa que llegara a resultar seleccionada como contratista deberá contar con la infraestructura y personal suficiente que le permita garantizar el cumplimiento del objeto contractual con el Departamento.

Teniendo en cuenta estas consideraciones, la Secretaria Departamental para la Gestión del Riesgo de Desastres, requiere contar con la participación de un contratista que en el desarrollo de su objeto logren aplicar e implementar las mejores prácticas empresariales socialmente responsables, con las que aporte al mejoramiento de la infraestructura física objeto del presente estudio.

Se considera que el contratista seleccionado en este proceso debe contar con la suficiente experiencia en el tema de construcción de obras civiles y además con la infraestructura organizacional y el correspondiente soporte legal de funcionamiento exigida para estos casos.

¿CUÁL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS?

En el sector de la construcción de infraestructura, particularmente en obras de mitigación y estabilización, la dinámica no se asimila a la producción industrial de bienes, sino que corresponde a un proceso constructivo in situ, donde los insumos, equipos y recursos humanos se integran directamente en el lugar de ejecución del proyecto.

1. Dinámica de producción (ejecución de la obra)
La “producción” en este sector corresponde a la materialización progresiva de la obra, la cual se desarrolla mediante actividades técnicas organizadas en fases constructivas, tales como:

- Fase preparatoria: incluye estudios previos, localización, replanteo y adecuación del área de intervención.
- Fase de movimiento de tierras: excavaciones, cortes, rellenos y conformación de taludes.
- Fase estructural y de estabilización: construcción de muros de contención, instalación de sistemas de drenaje, geosintéticos, anclajes u otras soluciones de ingeniería.
- Fase de acabado y protección: revegetalización, obras complementarias y manejo ambiental.
-

Este proceso depende directamente de factores como condiciones climáticas, geotécnicas, accesibilidad al sitio y disponibilidad de materiales, lo cual implica una ejecución no estandarizada y altamente variable.

2. Dinámica de distribución (logística de insumos y recursos)
La distribución en el sector de obras civiles se refiere a la cadena de suministro y logística de transporte de materiales, equipos y maquinaria hacia el sitio de obra. Esta incluye:

- Abastecimiento de materiales: adquisición de agregados pétreos, cemento, acero, geotextiles, tuberías, entre otros, provenientes de canteras, proveedores locales o regionales.
- Transporte de materiales: movilización mediante volquetas u otros medios, considerando distancias, estado de vías y costos logísticos.
- Movilización de maquinaria y equipos: traslado de maquinaria pesada (excavadoras, retroexcavadoras, compactadores, etc.).
- Gestión de inventarios en obra: almacenamiento temporal y control de materiales en el frente de trabajo.

En zonas como el municipio de Toledo (Norte de Santander), esta dinámica puede verse afectada por condiciones topográficas, estado de las vías terciarias y factores climáticos, lo que incide en los tiempos y costos del proyecto.

2. Dinámica de entrega (recepción de la obra)

A diferencia del suministro de bienes, la entrega en contratos de obra corresponde a la culminación y recibo a satisfacción de la infraestructura ejecutada, la cual se realiza mediante:

- Entregas parciales o cortes de obra, según avances físicos ejecutados.
- Acta de recibo final, previa verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas.
- Pruebas de calidad y funcionamiento, cuando aplique.
- Entrega de documentación técnica, incluyendo planos récord (as built), informes finales y soportes de calidad.

La entrega está sujeta a la supervisión o interventoría designada, en cumplimiento de los principios establecidos en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007.

3. Particularidades en el marco de calamidad pública

En el contexto de una declaratoria de calamidad pública, la dinámica descrita presenta particularidades:

- Mayor celeridad en la ejecución, dada la urgencia de restablecer condiciones de transitabilidad y seguridad.
- Flexibilidad operativa, para adaptarse a condiciones cambiantes del terreno.
- Priorización de recursos y logística, enfocada en la atención inmediata de la emergencia.

C. ESTUDIO DE LA DEMANDA

1. ADQUISICIONES ANTERIORES REALIZADAS POR LA ENTIDAD DEL BIEN O SERVICIO

Para realizar este análisis se utilizó información registrada en el Sistema de Vigilancia para la Contratación Estatal SECOP tomando una muestra de los procesos efectuados durante los últimos años con cuantías de objeto similar.

Esta selección se realizó con los procesos adjudicados y que no presentaron problemas dentro de su ejecución, en la mayoría de ellos se siguieron los requisitos técnicos definidos por la SECRETARIA DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES y con solicitudes de garantías definidas por la ley y que se ajustan al contrato que se pretende realizar en el proceso actual.

A continuación, relacionamos algunos procesos relacionados con nuestro proyecto y necesidad:

ADQUISICIONES ANTERIORES REALIZADAS POR EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER:

ENTIDAD ESTATAL	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	ESTADO	VALOR
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	SAMC-SPPEE-04155-2024 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)	MEJORAMIENTO DE MURO PERIMETRAL DEL COLEGIO FRANCISCO DE ASIS DEL MUNICIPIO DE PAMPLONA, NORTE DE SANTANDER (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta)	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 299.528.194
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 01820 - 2024	ATENCIÓN A PUNTOS CRITICOS MEDIANTE: LA CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 311.137.846,56

GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 02567 - 2025	ATENCION A PUNTOS CRITICOS PARA LA MITIGACION Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA METALICA DE PUENTE GOMEZ, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GRAMALOTE, EN EL MARCO DE LA DECLARACION DE CALAMIDAD PUBLICA PROFER	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 359.898.706
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 02471 - 2025	OBRAS DE ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA DE PUENTE METÁLICO LA CABUYA, SOBRE EL RIO JORDÁN DEL MUNICIPIO DE TOLEDO, OBJETO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA POR TEMPORADA D	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 410.712.608
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03352-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE LA RINCONADA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LOURDES, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 0	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 180.000.000,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03351-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE LEYVA SOBRE EL RÍO CUCUTILLITA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CUCUTILLA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 001287 DEL 06 DE	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 450.000.000,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE-SGRD-03331-2024	ATENCIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUENTE JULIO SOBRE EL RÍO ARBOLEDAS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE ARBOLEDAS, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA REALIZADA MEDIANTE DECRETO 001287 DEL 06 DE J	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 750.000.000,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 01838- 2024	ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS DE LA VÍA CHINÁCOTA TOLEDO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, AFECTADOS POR LA OLA INVERNAL DE CONFORMIDAD CON LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 5.672.703.961,00
GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	RE - SGRD - 03518 - 2023	OBRAS DE ESTABILIZACION DE PUNTO CRITICO UBICADO EN EL PR 3+600 EN EL CORREDOR VIAL LA DONJUANA - DURANIA - VILLASUCRE, OBJETO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PUBLICA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 1.070.775.326,00

ADQUISICIONES ANTERIORES REALIZADAS POR OTRAS ENTIDADES DEL BIEN O SERVICIO

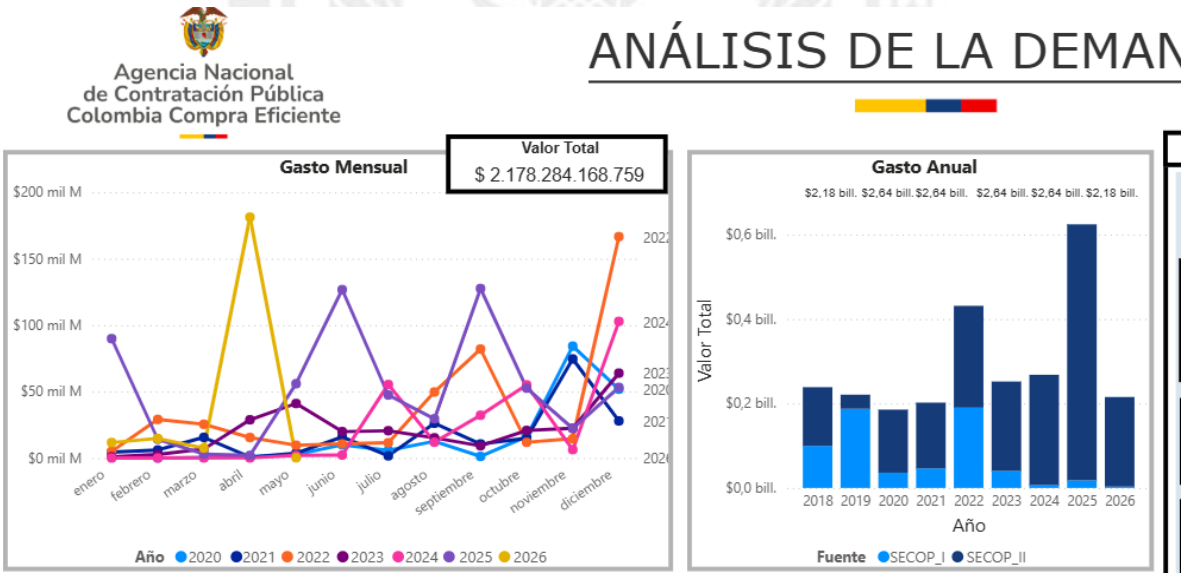
ENTIDAD ESTATAL	REFERENCIA	DESCRIPCIÓN	ESTADO	VALOR
ALCALDÍA DE POPAYÁN	MP-SI-CD-397-2025	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA EL ARENAL PARA CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 102.438.491,00
FONDESER	CONTRATO 110-2025	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN PARA LA ATENCIÓN DEL PUNTOS CRÍTICOS EN LAS VÍAS TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE EL RETIRO, DERIVADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CI 071 DE 2025".	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 724.255.520,00
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE MARINILLA 'EDUR'	IP-168-2025	CONTRATO DE OBRA PARA CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION EN LA I E ROMAN GOMEZ SECCION PRIMARIA DEL MUNICIPIO DE MARINILLA ANTIOQUIA	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 504.811.832,00
ALCALDÍA DE POPAYÁN	MP-SI-CD-390-2025	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYÁN Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE EL RETIRO PARA LA CONTINUACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN PERIMETRAL AL PARQUE INFANTIL DE EL RETIRO EN EJECUCION DEL PROYECTO	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 88.400.000,00
ALCALDIA MUNICIPIO DE RICAURTE	SAMC 012-2025 (MANIFESTACIÓN DE INTERÉS (MENOR CUANTÍA)) (PRESENTACIÓN DE OFERTA)	SINFRA 035 - OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN GAVIONES PARA PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN DE LA RIBERA DEL RÍO MAGDALENA Y DE GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRE EN EL BARRIO EL PESEBRE DEL MUNICIP	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 206.286.901,00
DEPARTAMENTO DEL META	GCSJ-RE-2453-2025	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCION EN EL RIO OCOA PARA PROTEGER LA ESTRUCTURA EN LA VIA CAÑOS NEGROS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 8.866.762.353,00
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO TERRITORIO & DESARROLLO	CD-021-2025	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO EN EL BARRIO CANDELARIA, SECTOR LOS CUBANOS EN EL MUNICIPIO DE CÉRTEGUI, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ CON BPIN 2025271600004,	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$ 89.098.037,00

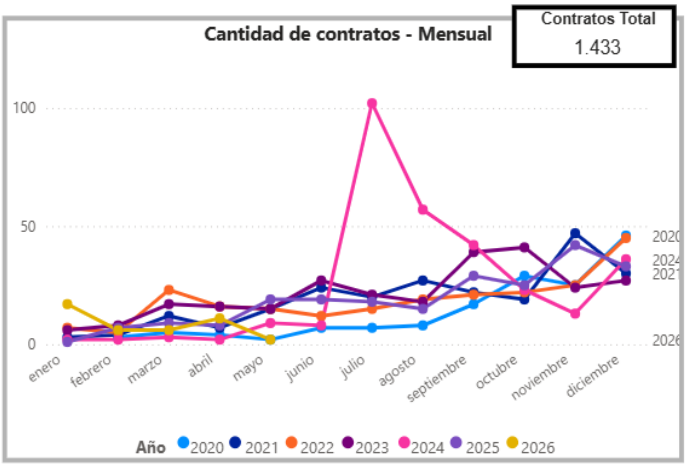
ALCALDIA MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO	CINT-037-2025	EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL DESTINADA A LA MITIGACIÓN DE PROCESO EROSIVO, ESTABILIZACIÓN, CONFINAMIENTO Y PROTECCIÓN DEL TALUD AFECTADO, MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN MURO EN LLANTAS EN LA PLACA POLIDEPORTIVA,	PROCESO ADJUDICADO Y CELEBRADO	$	33.026.442,00

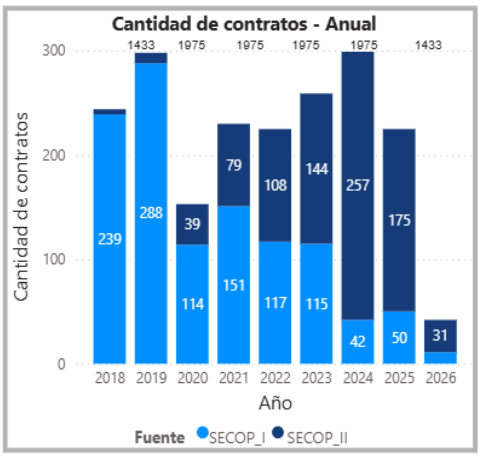
MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATÉGICO (DEMANDA)

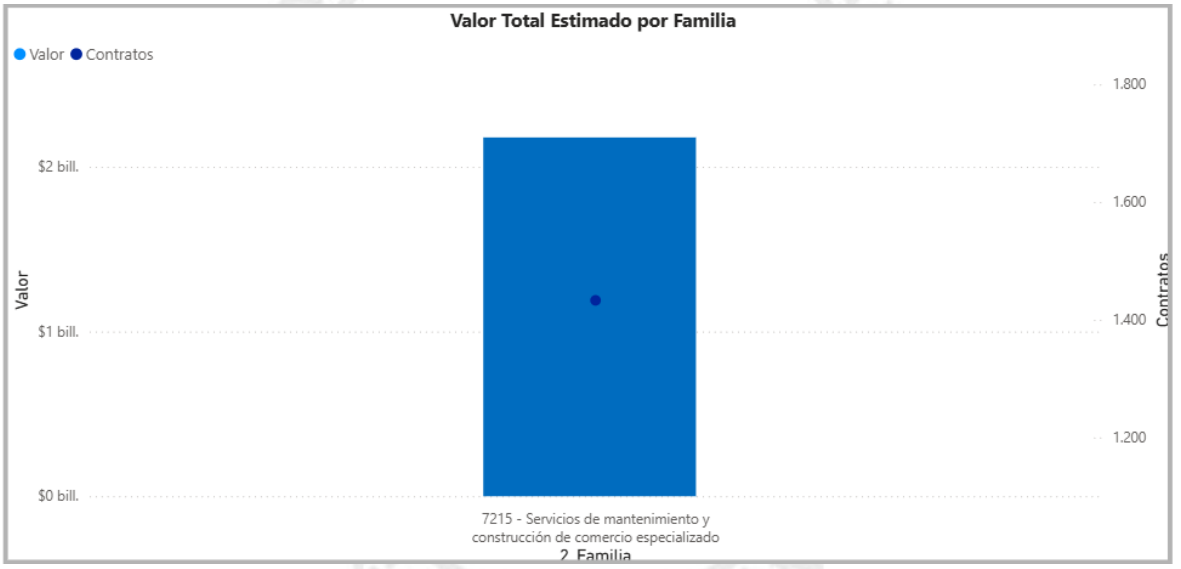
Por otra parte como parte del Modelo de Abastecimiento Estratégico para la compra pública, desarrollado por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, en adelante ANCP-CCE, se desarrollaron dos herramientas de visualización para que las entidades puedan realizar el Análisis de la demanda y el análisis de la demanda, entendido como el proceso de caracterización cuyo objetivo es entender las variables que impactan los sectores a los que pertenecen las categorías a evaluar.

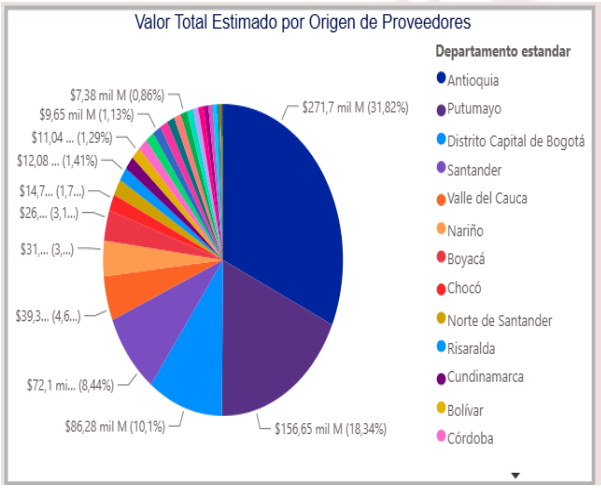
Conforme a lo anterior y de acuerdo con el análisis de la demanda con la codificación de segmento/familia/clase analizados según el código UNSPSC 72152700, durante los últimos años 2020 al 2025, en rango de contratación desde los $0 mil en adelante y de proveedores ubicados a nivel nacional, se obtuvieron los siguientes resultados:

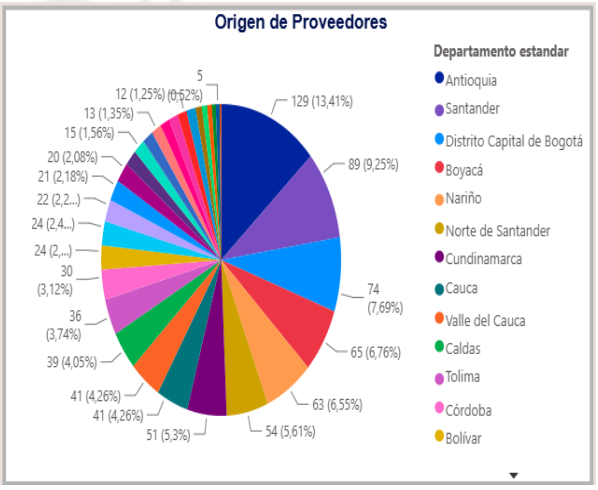


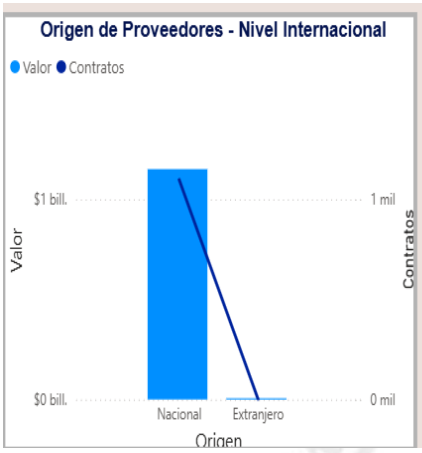

Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
1.433
100
50
0
enero
febrero
marzo
abril
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
Año 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026

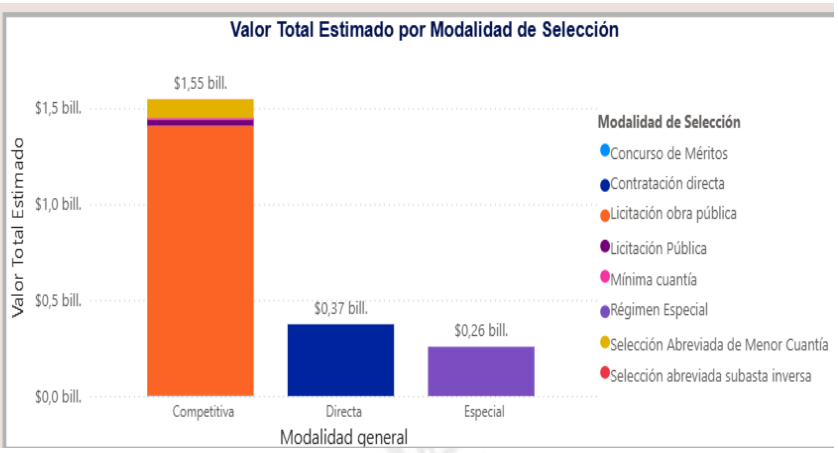

Cantidad de contratos - Anual
300
200
100
0
Cantidad de contratos
1433 1975 1975 1975 1975 1433
239 288 39 79 108 144 257 175 31
114 151 117 115 42 50
2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026
Año
Fuente SECOP_I SECOP_II

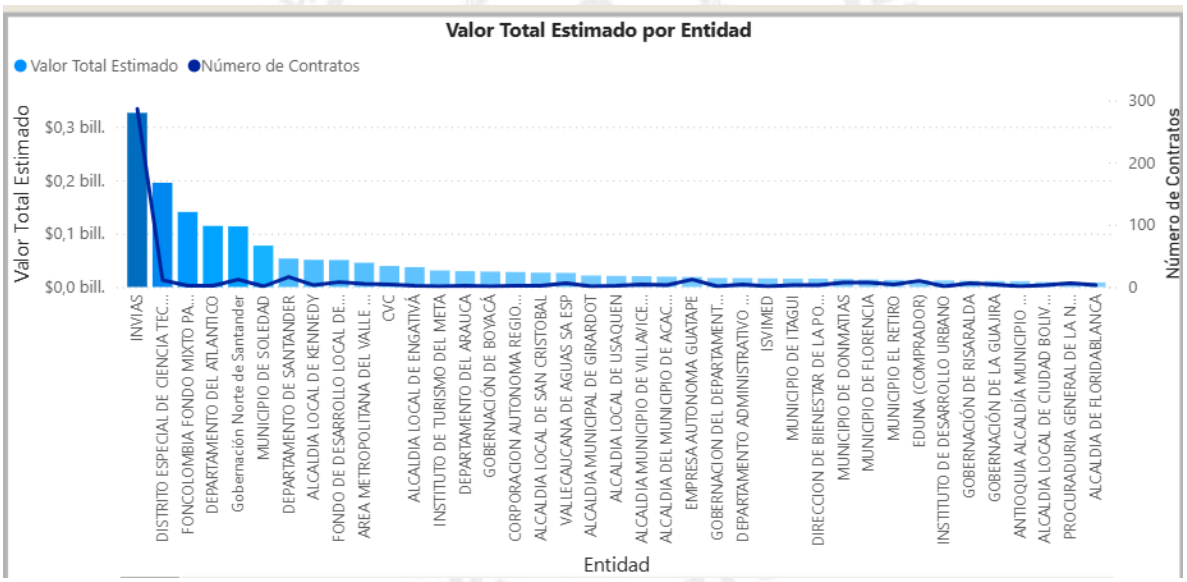

Valor Total Estimado por Familia
Valor Contratos
$2 bill.
$1 bill.
$0 bill.
Valor
1.800
1.600
1.400
1.200
Contratos
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado
2. Familia


Valor Total Estimado por Origen de Proveedores
$271,7 mil M (31,82%)
$156,65 mil M (18,34%)
$86,28 mil M (10,1%)
$72,1 mi... (8,44%)
$39,3... (4,6...)
$31,... (3,...)
$26,... (3,1...)
$14,7... (1,7...)
$12,08 ... (1,41%)
$11,04 ... (1,29%)
$9,65 mil M (1,13%)
$7,38 mil M (0,86%)
Departamento estandar
Antioquia
Putumayo
Distrito Capital de Bogotá
Santander
Valle del Cauca
Nariño
Boyacá
Chocó
Norte de Santander
Risaralda
Cundinamarca
Bolívar
Córdoba


Origen de Proveedores
129 (13,41%)
89 (9,25%)
74 (7,69%)
65 (6,76%)
63 (6,55%)
54 (5,61%)
51 (5,3%)
41 (4,26%)
41 (4,26%)
39 (4,05%)
36 (3,74%)
30 (3,12%)
24 (2,...)
24 (2,4...)
22 (2,2...)
21 (2,18%)
20 (2,08%)
15 (1,56%)
13 (1,35%)
12 (1,25%)
5
Departamento estandar
Antioquia
Santander
Distrito Capital de Bogotá
Boyacá
Nariño
Norte de Santander
Cundinamarca
Cauca
Valle del Cauca
Caldas
Tolima
Córdoba
Bolívar







Frente al análisis del sector económico, de los potenciales oferentes y de la información recopilada por la Entidad Estatal durante la etapa de planeación del proceso, se evidencia, tanto en el análisis de la demanda como en el de la oferta, que el nicho de mercado identificado para la obtención de las fuentes de precios del estudio de mercado, así como la información correspondiente a participantes y contratistas de procesos adelantados por la Entidad en vigencias anteriores, permite concluir que las fuentes analizadas se encuentran dentro de las dinámicas y competencias propias del mercado nacional.

Incluso, en aquellos casos en que los proponentes sean de origen extranjero, se identificó que las empresas participantes actúan como comercializadoras, distribuidoras y prestadoras de servicios con presencia y operación en el territorio nacional, utilizando en su mayoría materias primas nacionales y vinculando personal colombiano en un alto porcentaje dentro de sus plantas de personal.

De igual forma, se evidenció que la adquisición de los bienes objeto del presente proceso se encuentra respaldada por distribuidores y personal idóneo a nivel nacional, tanto a pequeña como a gran escala, lo cual minimiza los riesgos asociados a la disponibilidad y consecución de los productos en el mercado. Esta situación permite a la Entidad contar con pluralidad de oferentes, aspecto que se refleja en el análisis de las cotizaciones allegadas y en el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas para la elaboración del respectivo estudio de mercado.

Así mismo, es importante señalar que diversos factores han incidido en el incremento de los costos de los insumos y, en consecuencia, en el aumento de los precios de los bienes y/o insumos objeto de contratación. Particularmente, el sector metalúrgico se ha visto afectado por el incremento en los costos de importación de materias primas e insumos necesarios para su producción. Sin embargo, con el propósito de garantizar la continuidad de determinadas actividades económicas, se han implementado diferentes estrategias orientadas a la reactivación económica y sectorial; no obstante, sus resultados dependen de variables externas, por lo que su impacto se refleja de manera gradual.

Finalmente, la Entidad cuenta con credibilidad y confianza respecto de las empresas que allegaron cotizaciones y que potencialmente podrán suministrar los bienes requeridos, en consideración a su amplia trayectoria y experiencia en el mercado nacional. En este sentido, se precisa que los precios establecidos en el futuro contrato de compraventa permanecerán fijos durante el plazo de ejecución contractual y/o hasta el agotamiento del presupuesto oficial, lo que ocurra primero.

Fuente:
https://app.powerbi.com/view?r=eyJrIjoiNjkwMzhkMjItNjZjZC00YzA3LWI1MDMtMGEyNzlmYWRjNDYxIiwidCI6IjdiMDkwNDFlLTI0NTEtNDlkMC04Y2IxLTc5ZDVlM2Q4YzFiZSIsImMiOjR9

PRESUPUESTO OFICIAL

El valor estimado del presente proyecto asciende a la suma de hasta **MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 1.244.732.454,00),** monto que incluye de manera integral todos los impuestos, tasas, contribuciones, descuentos, retenciones y demás deducciones de ley aplicables, en atención a que se trata de un **CONTRATO DE OBRA** a celebrarse con el Departamento de Norte de Santander.

En este sentido, es pertinente señalar que la entidad estatal, en cumplimiento de los principios de planeación, economía y responsabilidad que rigen la contratación pública, adelantó con su equipo técnico (INGENIEROS CIVILES - SGRD) el respectivo estudio de mercado y análisis de precios, mediante el cual se determinó el presupuesto oficial del proceso.

Dicho análisis incorporó las condiciones reales del mercado, las cargas tributarias vigentes, los costos asociados a la ejecución del contrato y todos aquellos factores que inciden en la estructuración del valor de la oferta.

Por lo anterior, se entiende que las propuestas económicas presentadas por los oferentes deben ser integrales y suficientes para cubrir todos los costos necesarios para la ejecución del contrato, sin que posteriormente puedan alegarse costos adicionales derivados de la omisión en la estructuración de la oferta económica.

Con el fin de determinar el precio Oficial, la SECRETARIA DE GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES adelanto los análisis de precios unitarios, a través de los cuales se elaboró el presupuesto oficial: **Ver documento** ***Anexo: FICHA TÉCNICA.***

Con lo anterior, el Despacho de la Secretaria de Gestión del Riesgo de Desastres, deja sustentada la necesidad para llevar a cabo el proceso de contratación directa, cuyo objeto es realizar la **CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN UBICADO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO ANGEL MUNICIPIO DE EL CARMEN AFECTADA POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA PROFERIDA POR EL DEPARTAMENTO A TRAVES DEL DECRETO 000927 DEL 07 DE MAYO DE 2026.**

San José de Cúcuta, 25 de mayo de 2026

FIRMA:	
NOMBRE:	**WILLIAM VERA ARIAS**
CARGO:	**SECRETARIO DEPARTAMENTAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO**

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma y fecha
Proyectó aspectos jurídicos:	Marlyn Jhoana Montoya Carlos Andrés Jaimes Acero	Asesora Jurídica Externa - Contratista Asesor Jurídico Externo - Contratista	25/05/2026
Revisión técnica y de presupuesto:	Yngrid Paola Ramírez Montañez	Ing. Civil - Contratista	25/05/2026
Revisión Jurídica:	Marlyn Jhoana Montoya	Asesora Jurídica Externa - Contratista	25/05/2026
Aprobó:	William Vera Arias	Secretario de Despacho - SGRD	25/05/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			