**CONTRATO No. 4600095806 DE 2022**
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: 01 de enero al 16 de Febrero de 2026**
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME 04 de junio 2026**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE EDUCACION |
| **CONTRATISTA**: | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – E.D.U. |
| **NIT:** | 800.223.337-6 |
| **OBJETO:** | Contrato interadministrativo de mandato sin representación para la Gerencia Integral de proyectos de infraestructura a cargo de la Secretaría de Educación del Distrito de Medellín. |
| **VALOR INICIAL:** | $319.047.368.233 |
| **ADICIONES 1** | Cinco mil cuatrocientos sesenta millones seiscientos veinticinco mil seiscientos cincuenta y siete pesos m/l ($5.460.625.657). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 1:** | Se realiza la redistribución de recursos N° 1 para las vigencias 2023 y 2024 por valor total de tres mil novecientos treinta y ocho millones cuarenta y cinco mil quinientos veintidós pesos m/l ($3.938.045.522). |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 1:** | Trescientos veinticuatro mil quinientos siete millones novecientos noventa y tres mil ochocientos noventa y un pesos m/l ($324.507.993.891). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 2:** | Se realiza la redistribución de recursos N° 1 para la vigencia 2023 por valor total de siete mil treinta y ocho millones seiscientos cincuenta y tres mil setecientos dieciocho pesos m/l ($7.038.653.718). |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| **ADICIÓN N° 2:** | Cinco mil seiscientos sesenta y seis millones doscientos ochenta mil trescientos ochenta y ocho pesos m/l ($5.666.280.388). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 3:** | Mil treinta y siete millones cuatrocientos cinco mil doscientos treinta y seis pesos m/l ($1.037.405.236). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 4:** | (Seis mil novecientos ochenta y dos millones ciento cuarenta y seis mil trescientos treinta y siete pesos m/l<br>($6.982.146.337) |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 2 Y REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 4:** | Trescientos treinta mil ciento setenta y cuatro millones doscientos setenta y cuatro mil doscientos setenta y siete pesos m/l ($330.174.274.277). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 5:** | Menos novecientos cincuenta y seis millones trece mil doscientos ocho pesos m/l ($-956.188.841). |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 2 Y REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 5:** | Trescientos treinta mil ciento setenta y cuatro millones doscientos setenta y cuatro mil doscientos setenta y siete pesos m/l ($330.174.274.277). |
| **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 6:** | Dos mil quinientos noventa y dos millones cuatrocientos cincuenta y seis mil sesenta y seis pesos m/l ($2.592.456.066). |
| **ADICIÓN N° 3:** | Diecisiete mil doscientos ochenta y tres millones quinientos ocho mil setecientos sesenta y cinco pesos m/l ($17.283.508.765). |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 3 Y VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 3 Y REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 6:** | Trescientos cuarenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y siete millones setecientos ochenta<br>Trescientos cuarenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y siete millones setecientos ochenta y tres mil cuarenta y cuatro pesos m/l ($347.457.783.044). |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| **ADICION N° 4:** | NUEVE MIL TRESCIENTOS ONCE MILLONES CINCO MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($9.311.005.093) |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 4 Y REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 7:** | Trescientos cincuenta y seis mil millones setecientos sesenta y ocho millones setecientos ochenta y ocho mil ciento treinta y siete pesos m/l ($356,768,788,137). |
| **DURACIÓN:** | Cuarenta y seis (46) meses |
| **ADICION N° 5:** | Dieciocho mil millones novecientos veintiocho millones cuatrocientos noventa y nueve mil seiscientos cincuenta y cinco pesos ($18.928. 499.655) |
| **VALOR TOTAL LUEGO DE LA ADICIÓN N° 5 Y REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS N° 8:** | Trescientos setenta y cinco mil millones seiscientos noventa y siete millones doscientos ochenta y siete mil setecientos noventa y un pesos ($375.697.287.791) |
| **DURACION INICIAL MAS AMPLIACIONES 1, 2 y 3** | Cuarenta y nueve (49) meses |
| **FECHA DE INICIO** | 01 de noviembre de 2022 |
| **FECHA TERMINACION** | 30 de noviembre de 2026 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600095806 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

• Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

Se viene cumpliendo con el objeto del contrato el cual es “contrato interadministrativo de mandato sin representación para la gerencia integral de proyectos de infraestructura a cargo de la secretaría de educación del distrito de Medellín",
Se viene ejecutando el alcance propuesto “El contratista deberá gerenciar integralmente los proyectos de infraestructura a cargo de la Secretaría de Educación del Distrito de Medellín”, cuyos proyectos constan de:

➢ Proyecto de restitución parcial de establecimientos educativos y construcción de espacios.
➢ Proyecto de mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación integral de establecimientos educativos.
➢ Proyecto de mantenimiento general para el mejoramiento de espacios”.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

• Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

Se viene dando cumplimiento a las especificaciones técnicas señalan en el Estudio Previo 34547, sin embargo, más adelante se dará mayor detalle para cada proyecto.

• Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato

| Obligación | Cumplen |
|---|---|
| 1.Gestionar el suministro de la información y documentos necesarios en relación con el desarrollo del presente Contrato Interadministrativo, de conformidad con las instrucciones, apoyo y acompañamiento de la supervisión. | SI |
| 2. Custodiar la información producida durante la ejecución del presente Contrato Interadministrativo. | SI |
| 3. Garantizar la idoneidad del personal puesto a disposición en la ejecución del presente Contrato Interadministrativo. | SI |
| 4. Aportar las hojas de vida del personal que trabajará de manera exclusiva en el contrato interadministrativo en cuestión para la aprobación de la supervisión. | SI |
| 5. Acompañar y apoyar en las reuniones interinstitucionales y comunitarias que puedan programarse y que estén relacionadas con el objeto del Contrato Interadministrativo en caso de que sea requerido. | SI |
| 6. Prestar acompañamiento técnico, jurídico y financiero dentro del desarrollo del presente Contrato | SI |
| 7. Atender de manera oportuna las consultas y requerimientos realizados por EL DISTRITO relacionados con el presente Contrato Interadministrativo. | PARCIAL |
| 8. Participar en reuniones de seguimiento o acompañamiento concertadas con el supervisor designado por EL DISTRITO DE MEDELLIN. | SI |
| 9. Acatar las recomendaciones de la supervisión. | SI |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| 10. Realizar el seguimiento de las actividades que se deban desarrollar en ejecución del presente Contrato Interadministrativo y velar por el cabal cumplimiento de este. | SI |
| 11. Informar oportunamente al DISTRITO DE MEDELLIN sobre cualquier decisión administrativa que tenga incidencia en el objeto del contrato. | SI |
| 12. Socializar ante el Comité Técnico del Contrato interadministrativo, los presupuestos desagregados de la propuesta técnica económica, para que evalúe que el gasto esté acorde con las actividades y partidas presupuestales de las distintas fichas, dentro de los límites del total aportado por EL DISTRITO DE MEDELLIN y para el desarrollo único y exclusivo del objeto del presente contrato. | SI |
| 13. Realizar reuniones periódicas de seguimiento (mínimamente una mensual) y presentar informes mensuales de avance técnico, administrativo y financiero al DISTRITO DE MEDELLIN, sobre el proceso y estado de los proyectos. | SI |
| 14. Mantener una activa y constante participación con los actores de los diferentes proyectos. | SI |
| 15. Cumplir con las actividades correspondientes al alcance del Contrato Interadministrativo y cada una de las acciones descritas para el desarrollo de este, con la diligencia, eficacia y responsabilidad requerida. | SI |
| 16. Destinar la totalidad de los recursos a administrar desembolsados por EL DISTRITO DE MEDELLIN, única y exclusivamente para los fines propuestos en el objeto del Contrato de acuerdo con la priorización realizada | SI |
| 17. Presentar un informe administrativo, financiero, legal y técnico, mensual por proyecto y del contrato al supervisor del contrato, con la respectiva relación de pagos en la que se discrimine clara y detalladamente la forma como fueron ejecutados los recursos para la realización del objeto contratado, junto con las correspondientes copias de los soportes que permitan la liquidación de los honorarios del | PARCIAL |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| contrato; de igual manera se debe presentar los registros fotográficos del antes y después de cada una de las intervenciones realizadas en el periodo. | |
| 18. Remisión de los informes de supervisión mensuales junto con sus debidos soportes en los primeros 15 días del mes. | PARCIAL |
| 19. Cumplir con el manual de imagen corporativa y las políticas de la dirección de comunicaciones del DISTRITO DE MEDELLIN en todos los elementos comunicacionales. | SI |
| 20. Presentar al DISTRITO DE MEDELLIN las pólizas requeridas con ocasión del presente contrato | SI |
| 21. Realizar los procesos de contratación con terceros requeridas para el cumplimiento del alcance del Contrato Interadministrativo. | SI |
| 22. Exigir pólizas a los terceros contratados para el cumplimiento del alcance del Contrato Interadministrativo, en las cuales EL DISTRITO DE MEDELLIN será asegurado y beneficiario. | SI |
| 23. Realizar el seguimiento y control técnico, financiero, legal, administrativo y socio ambiental de los contratos con terceros requeridos para el cumplimiento del alcance del Contrato Interadministrativo. | SI |
| 24. Elaborar los presupuestos, los documentos diagnósticos y las memorias de cantidades de acuerdo con los diagnósticos de necesidades suministrados por la secretaría de educación, cuando así lo requiera el proyecto. | SI (En proceso de Entrega) |
| 25. Ejecutar cada uno de los proyectos de acuerdo con las especificaciones y entregables de cada uno de estos y de acuerdo con las necesidades y requerimientos dados para su ejecución. | EN PROCESO |
| 26. Entregar los manuales de mantenimientos y uso, planimetrías y guías de conservación para cada uno de los establecimientos educativos intervenidos | SI (En proceso de Entrega) |
| 27. Las demás derivadas de la naturaleza jurídica de este tipo de Contrato Interadministrativo y que sean inherentes | SI |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| a un cabal, eficiente, oportuno y eficaz cumplimiento del objeto del contrato. | |
| 28. Entregar un informe final que comprenda los aspectos técnico, administrativo, legal y financiero donde conste el desarrollo y ejecución del Contrato Interadministrativo. | PARA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME NO APLICA ESTA OBLIGACIÓN |
| 29. Facilitar la labor de la supervisión del presente Contrato Interadministrativo, dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen. | PARCIAL |
| 30. Manejar en cuentas bancarias independientes los recursos de acuerdo con la naturaleza de estos y su destinación por proyecto (Ordinarios para administrar por proyecto, Ordinarios para el pago de honorarios, entre otros). | SI |
| 31. Hacer el reintegro respectivo de los rendimientos financieros generados según las políticas de la Secretaría de Hacienda de DISTRITO DE MEDELLIN, dentro de los plazos establecidos | SI |
| 32. Hacer el reintegro respectivo de los recursos inejecutados en el marco del contrato interadministrativo | PARA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME NO APLICA ESTA OBLIGACIÓN |
| 33. Informar oportunamente a la Secretaría de Educación del DISTRITO DE MEDELLÍN, los requerimientos que pudiere tener respecto de los diseños de las diferentes obras que hacen parte del presente Contrato, para que pueda darse respuesta oportuna. | SI |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista.

Debido a la magnitud del contrato, se acordó con la EDU de la remisión parcial de los informes por proyecto, relacionados todos directamente en la misma carpeta del informe mensual del contrato, con la finalidad de agilizar las revisiones y procesos relacionados con estas, en este sentido, se ha recibido de manera tardía la información, pero ha sido sujeta a las revisiones correspondientes atendiéndose por parte de la EDU observaciones.

De igual manera vienen siendo entregados los estudios, diseños, permisos y licencias que derivan de la ejecución del contrato.

Se han recibido la mayoría de los presupuestos requeridos en el marco del contrato interadministrativo favorablemente.

- Porcentaje de ejecución física del contrato (acumulativo conforme la proyección o cronograma realizado para la entrega de actividades o productos).

Según lo informado por la EDU el contrato presenta un avance real del 92% contra un avance programado del 95% con un 3% de retraso.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo: Enunciar que Bien o servicio entrega el contrato y aporta al cumplimiento del Plan de Acción o Plan indicativo (indicadores del Plan de Desarrollo).

  El contrato se enmarcó inicialmente en PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL MEDELLÍN FUTURO 2020-2023, Medellín Futuro, Línea de Transformación educativa y cultural: componente Infraestructura y ambientes de aprendizaje, programa Ambientes escolares de calidad para Medellín Futuro, indicador de resultado 2.5.2 Razón alumnos por computador e indicador de producto 2.5.2.4 Instituciones oficiales con mantenimiento de obras físicas.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Sin embargo, actualmente, nos encontramos en el PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL DE MEDELLIN 2024-2027, Medellín Te Quiere, Pilar 1, Creemos en la educación y en las oportunidades para el bienestar económico, componente 1.2, Educación para el Progreso Social, programa 1.2.5, Escuela Inteligente: Ambientes inspirados para el aprendizaje, indicador de producto 1.2.5.1, Sedes educativas oficiales con intervenciones mayores en su infraestructura física.

- Otros aspectos relevantes

  En el marco del contrato interadministrativo debido a circunstancias operativas y a la finalización del periodo de contratación por parte de la EDU, no se contaba con todo el personal disponible, lo cual ocasiono retraso en informes y la falta de gestión a las solicitudes realizadas por parte de la supervisión, además no fue posible por dicho motivo mantener la periodicidad de los comités.

  A continuación, se presenta con corte al 16 de febrero de 2026 el estado de cada uno de los proyectos.

**PROYECTO DE RESTITUCIÓN PARCIAL DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS Y CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS.**

Para el presente periodo, el componente correspondiente a Restituciones presenta un avance del 85 %, frente a una programación establecida del 90 %. La variación con respecto al mes anterior se encuentra sustentada en los ajustes de diseño realizados en la IE Javiera Londoño Sevilla.

Cabe señalar que, en diciembre de 2025, se llevó a cabo la modificación No. 9 del Contrato Interadministrativo. A la fecha, desde la supervisión se está a la espera de que la EDU incorpore y formalice las correspondientes actualizaciones de los cronogramas de los proyectos.

La EDU informó a la supervisión de la SEDM sobre los avances alcanzados, tanto a través del informe mensual No. 38, correspondiente a enero de 2026, como mediante los comités semanales del Contrato Interadministrativo y del componente específico de Restituciones. Dichos avances, relacionados con los diseños y la ejecución de obra, se describen a continuación:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**Estudios, diseños, permisos y licencias:**

La EDU informa a la supervisión los avances de los estudios y diseños ejecutados, tanto mediante consultoría como aquellos desarrollados de manera interna por profesionales de la entidad. A enero de 2026, la EDU presenta una programación ajustada del 83,7 % y una ejecución del 80,7 %. Lo anterior, teniendo en cuenta que se encuentra en proceso de cierre la entrega de la Sección Escuela Juan Pablo II y en ejecución los ajustes a los diseños de la IE Javiera Londoño Sevilla, cuya ejecución se proyecta entre diciembre de 2025 y junio de 2026.

En la siguiente tabla se presenta los avances por proyecto

| | | AVANCE PERIODO | DESVIACION |
|---|---|---|---|
| Prg | 83,73% | 3,6% | -3,0% |
| Ejec | 80,70% | | |

| %Prg | %Eje | Etapa | | |
|---|---|---|---|---|
| **100,0%** | **98,0%** | **Estudios y diseños Juan Pablo II** | **0,0%** | **-2,0%** |
| 100,0% | 100,0% | Precontracutal estudios y diseños Juan Pablo II | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Estudios y diseños Juan Pablo II (Consultoría 7) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 95,0% | Finalización de estudios y diseños (In House) - JPII | 0,0% | -5,0% |
| 100,0% | 100,0% | Preliminares | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Espacio Público | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 94,0% | Celdas PMR | 0,0% | -6,0% |
| 100,0% | 99,0% | Diseños técnicos con detalles finales | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 72,0% | Entrega y aprobación de estudios y diseños | 0,0% | -28,0% |
| **100,0%** | **97,0%** | **Estudios y diseños Federico Ozanam** | **0,0%** | **-3,0%** |
| 100,0% | 100,0% | Precontractual estudios y diseños Federico Ozanam | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 97,0% | Estudios y diseños Federico Ozanam | 0,0% | -3,0% |
| 100,0% | 100,0% | Diseños técnicos (Consultoría 7) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Trámites y permisos | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Finalización de estudios y diseños (In House) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 85,0% | Entrega y aprobación de estudios y diseños | 0,0% | -15,0% |
| **46,0%** | **44,0%** | **Estudios y diseños Javiera Londoño** | **8,0%** | **-2,0%** |
| 100,0% | 100,0% | Precontractual estudios y diseños Javiera Londoño | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Estudios y diseños (Consultoría 7 de 2023) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Trámites y aprobaciones | 0,0% | 0,0% |
| 4,0% | 4,0% | Finalización de estudios y diseños In House | 3,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Preliminares | 0,0% | 0,0% |
| 0,0% | 0,0% | Espacio público | 0,0% | 0,0% |
| 9,0% | 7,0% | Diseños técnicos con detalles finales | 3,0% | -2,0% |
| 0,0% | 0,0% | Entrega y aprobación de estudios y diseños | 0,0% | 0,0% |
| **100,0%** | **91,0%** | **Preliminares Santísima Trinidad Frente 5 urbanismo exter** | **0,0%** | **-9,0%** |
| 100,0% | 100,0% | Topografía | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Trámites viales | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Espacio público | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | Trámites ambientales | 0,0% | 0,0% |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con relación al Contrato de Consultoría N° 3306-7 de 2023 y al Contrato de Interventoría n.° 3302-130 de 2023, durante el mes de enero de 2026 el Departamento Jurídico de la EDU avanza en la elaboración del acta declaratoria del siniestro y solicita el informe final financiero, con el fin de consolidarlo y remitirlo a los consultores correspondientes.

Adicionalmente, la EDU realizó ajustes y complementaciones a los diseños bajo la modalidad in house, mediante la vinculación de profesionales de las diferentes áreas técnicas, con el propósito de garantizar el cierre integral de los proyectos y la coherencia técnica entre sus distintos componentes.

En este marco, se desarrolló la modelación arquitectónica del proyecto, se culminó la etapa de definición de detalles constructivos y se elaboró la planimetría arquitectónica definitiva, integrando la distribución espacial y los criterios de funcionalidad de los diferentes ambientes de aprendizaje, asegurando su articulación técnica y operativa.

**Sección Escuela Juan Pablo II:**

Para el periodo, la EDU remitió a la SEDM los diseños técnicos para la revisión por parte de los profesionales de cada área. El proyecto registra un avance del 98 % en su ejecución.

En relación con el diseño de espacio público, la EDU se encuentra a la espera del pronunciamiento del DAP para la respectiva aprobación.

Finalmente, la EDU informó a la supervisión los avances en los trámites correspondientes del proyecto.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Entidad | Tipo de trámite | Radicado del trámite | Fecha | Radicado de repuesta | Fecha | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DAP | Conectividad Ecológica estructurante | 202310243646 | 28/07/2023 | 202330377868 | 07/09/2023 | Observado |
| | | 202310306972 | 15/09/2023 | 202330948879 | 03/11/2023 | Aprobado |
| | Planteamiento vial | 202310423784 | 26/12/2023 | Por recomendación de la SEDM se radicó de nuevo en físico la solicitud de aprobación del Planteamiento vial, debido a un error del Distrito en la asignación del comunicado. | | |
| | | 202410035018 | 30/01/2024 | 202430170689 | 25/04/2024 | Aprobado |
| | | 202410269194 | 29/09/2023 | 202430393466 | 21/08/2024 | Conceptuado |
| | Información Vial complementaria | Mail (Clara Luz Hoyos) - DAP | 13/12/2024 | 202530036947 | 03/02/2025 | Aprobado |
| | Pendiente radicado Espacio Público | 202510135978 | 25/04/2025 | 202530252122 | 6/10/2025 | Observado |
| | Pendiente radicado Espacio Público Licencia CNT C1-0914 de 2024 | 2025103654983 | 27/10/2025 | | | |
| | | 05001-1-24-0163 | 3/04/2024 | 05001-1-24-0163 Acta de observaciones CP-3071/2024 | 19/06/2024 | Observado |
| Curaduría | Licencia CNT C1-0914 de 2024 Conectividad Ecológica Funcional para el aprovechamiento | 05001-1-24-0163 | 21/08/2024 | 5386/2024 1003 | 28/11/2024 | Otorgada |
| | | # Vital 2300089090521124001 | 18/03/2024 | Resolución 371 | 03/03/2025 | Otorgado |

| | | |
|---|---|---|
| Aporvechamiento Forestal AMVA | S.E Juan Pablo II | 24 Febre 2026 en proceso de recopilacion de informacion para iniciar el tramite de aprovechamiento forestal con la entidad |

| RADICADO EDU | ASUNTO | RADICADO AERONÁUTICA | FECHA RADICADO AERONÁUTICA | DURACIÓN TRÁMITE | FECHA RESPUESTA | RADICADO RESPUESTA | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202330002529 16/03/2023 | Solicitud de Evaluación de Obstáculos por Alturas, Interferencias Radioeléctricas y Usos del Suelo | 20231920500016460 | 3/24/2023 | 45 | 6/6/2023 | 202320015989 | Se recibieron coordenadas de Catastro el 2/03/2023 mediante radicado del Distrito N°202330072907 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PMR Poligonal amamare | 202510189334 | 4/20/2025 | 45 | 6/4/2025 | 20 jun 25 | 202530277417 | APROBADO |

También se cuenta con los aprovechamientos forestales aprobados por el AMVA



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




En la IE Javiera Londoño Sevilla, la EDU consolidó la información técnica, el recurso humano requerido y el cronograma de trabajo para la ejecución de los ajustes de diseño, los cuales responden a las necesidades actuales de cobertura y a los requerimientos de espacios de la sede. Estos ajustes contemplan la reubicación del área administrativa y la incorporación de nuevas aulas para preescolar.

Durante el periodo, desde el componente arquitectónico, se realizó la revisión de los espacios propuestos por el anterior consultor para el área administrativa, y la EDU presentó una propuesta de ajuste orientada a la depuración y optimización de los espacios. Dicha propuesta contó con el visto bueno de la SEDM para continuar con el ajuste y proceder con el desarrollo de los diseños técnicos.

Para el periodo, el proyecto registra un avance del 44 % en la actualización y desarrollo de los diseños.

**IE Santísima Trinidad:**



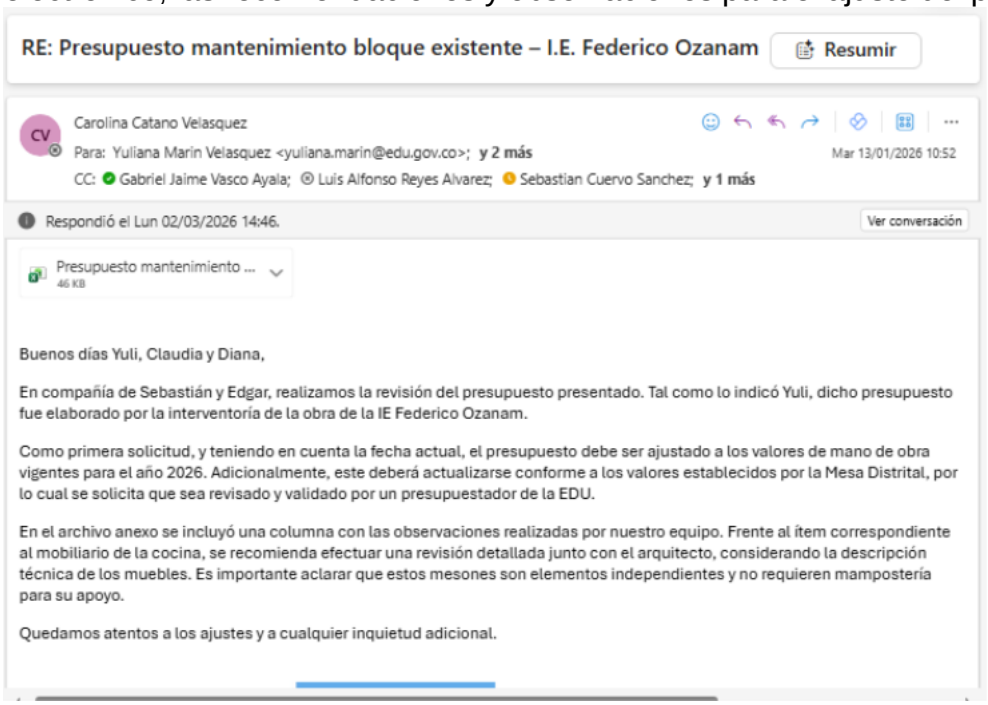
Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Durante el periodo, la EDU informó a la SEDM que el proyecto de espacio público cuenta con aprobación condicionada por parte del AMVA, quedando pendiente la entrega de los planos aprobados por el DAP. De manera paralela, se avanza en el trámite ante EPM para el alumbrado público.

**IE Federico Ozanam:**

Con relación al proyecto de ampliación de la IE Federico Ozanam, el equipo de arquitectura y de diseños técnicos de la EDU, en articulación con la supervisión, acompaña de manera permanente los requerimientos que se presentan durante la ejecución de la obra, brindando soporte técnico para la toma de decisiones y la correcta implementación de los diseños.

La EDU presentó a la SEDM el presupuesto de obra para la ejecución de mantenimiento en espacios existentes de la IE Federico Ozanam. Desde el apoyo a la supervisión, el coordinador de zona y el ingeniero de presupuesto de la SEDM se realizaron las revisiones correspondientes y se remitieron, mediante correo electrónico, las recomendaciones y observaciones para el ajuste del presupuesto.



RE: Presupuesto mantenimiento bloque existente – I.E. Federico Ozanam

Resumir

Carolina Catano Velasquez

Para: Yuliana Marin Velasquez <yuliana.marin@edu.gov.co>; **y 2 más**

Mar 13/01/2026 10:52

CC: Gabriel Jaime Vasco Ayala; Luis Alfonso Reyes Alvarez; Sebastian Cuervo Sanchez; **y 1 más**

Respondió el Lun 02/03/2026 14:46.

Ver conversación

Presupuesto mantenimiento ...
46 KB

Buenos días Yuli, Claudia y Diana,

En compañía de Sebastián y Edgar, realizamos la revisión del presupuesto presentado. Tal como lo indicó Yuli, dicho presupuesto fue elaborado por la interventoría de la obra de la IE Federico Ozanam.

Como primera solicitud, y teniendo en cuenta la fecha actual, el presupuesto debe ser ajustado a los valores de mano de obra vigentes para el año 2026. Adicionalmente, este deberá actualizarse conforme a los valores establecidos por la Mesa Distrital, por lo cual se solicita que sea revisado y validado por un presupuestador de la EDU.

En el archivo anexo se incluyó una columna con las observaciones realizadas por nuestro equipo. Frente al ítem correspondiente al mobiliario de la cocina, se recomienda efectuar una revisión detallada junto con el arquitecto, considerando la descripción técnica de los muebles. Es importante aclarar que estos mesones son elementos independientes y no requieren mampostería para su apoyo.

Quedamos atentos a los ajustes y a cualquier inquietud adicional.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**Mantenimientos y ejecución de obra:**

Para el periodo, la EDU cuenta con los siguientes avances en el componente de ejecución de obras y mantenimientos con una proyección del cronograma del 87% y una ejecución física del 76%. La mayor desviación se presenta en los atrasos de obra en la ampliación de la IE Federico Ozanam, como se informa en las siguientes descripciones por proyecto.

| | | AVANCE PERIODO | DESVIACIÓN |
|---|---|---|---|
| Prg | 87,92% | 0,0% | -11,7% |
| Ejec | 76,26% | | |

| %Prg | %Eje | Etapa | AVANCE PERIODO | DESVIACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| **100,0%** | **100,0%** | **329-2023** | **0,0%** | **0,0%** |
| 100,0% | 100,0% | CENTRO EDUCATIVO EL PLACER | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | FASE 1 (CI 91870) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | FASE 2 (CI 95806) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | EDIFICACIÓN Y MANTENIMIENTO (09/24) | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | INSTITUCION EDUCATIVA JAVIERA LONDOÑO SEVILLA | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | BLOQUE ANTIGUO | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | BLOQUE NUEVO | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | SALON 6, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL 1-6 | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | SECCION ESCUELA JUAN PABLO II | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | MANTENIMIENTO BLOQUE EXISTENTE | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | DEMOLICIÓN BLOQUE ANTIGUO | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | ADICIÓN 02 - MANTENIMIENTO | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | INSTITUCION EDUCATIVA FEDERICO OZANAM | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | MANTENIMIENTO BLOQUE EXISTENTE | 0,0% | 0,0% |
| 100,0% | 100,0% | DEMOLICIÓN BLOQUE ANTIGUO | 0,0% | 0,0% |
| **80,0%** | **61,0%** | **460-2024 INSTITUCION EDUCATIVA FEDERICO OZANAM** | **1,0%** | **-19,0%** |
| 100,0% | 99,0% | BLOQUE E1 | 0,0% | -1,0% |
| 91,0% | 71,0% | BLOQUE E2 | 2,0% | -20,0% |
| 100,0% | 83,0% | BLOQUE E4 - ESCALERA | 0,0% | -17,0% |
| 77,0% | 24,0% | ACABADOS BLOQUE E1 | 4,0% | -53,0% |
| 30,0% | 25,0% | MURO CALLE 45 | 3,0% | -5,0% |
| 21,0% | 1,0% | URBANISMO | 0,0% | -20,0% |
| **100,0%** | **99,0%** | **457-2024 SECCION ESCUELA SANTISIMA TRINIDAD** | **0,0%** | **-1,0%** |
| 100,0% | 99,0% | URBANISMO INTERNO | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 99,0% | HABILITACIÓN PUNTO FIJO Y SEGUNDO PISO | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 99,0% | ÁREA LIBRE PRIMARIA | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 99,0% | AULAS TRANSICIÓN | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 99,0% | AULA DE MÚSICA | 0,0% | -1,0% |
| 100,0% | 99,0% | BIBLIOTECA | 0,0% | -1,0% |

Para cada una de las obras se presenta el siguiente avance:

**S.E Javiera Londoño Sevilla:** se continúa a la espera de la atención de las garantías relacionadas con las filtraciones y goteras presentadas en el área



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

intervenida en la sede, correspondientes a las actividades de mantenimiento ejecutadas.

La supervisión continúa con el seguimiento a este requerimiento hasta tanto se realicen las intervenciones correctivas necesarias y se garantice la solución definitiva de la situación reportada.

**C.E El Placer:** se continúa a la espera de la atención de las garantías relacionadas con el ascensor, el cual no cuenta con recibo a satisfacción por parte de la SEDM y presenta observaciones pendientes en el sistema eléctrico.

La supervisión continúa con el seguimiento técnico y administrativo correspondiente, con el fin de que se subsanen las no conformidades identificadas y se garantice su correcto funcionamiento.

**S.E: Juan Pablo Segundo:** cuenta con recibo de la SEDM

**I.E Federico Ozanam:** Con relación a la obra de ampliación que contempla los bloques 1, 2 y 4, se continuó con la ejecución de actividades asociadas a la estructura, incluyendo el armado y figurado del acero de refuerzo, así como el vaciado de concreto en vigas de cubierta y escaleras.

De manera paralela, se adelantaron trabajos correspondientes a las redes hidrosanitarias (aguas negras), red contra incendios, instalación de canastillas y tubería para redes eléctricas. Asimismo, se desarrollaron labores de mampostería en bloque de concreto a la vista y se dio inicio a la instalación de pisos en baldosa de grano, así como a actividades de cerrajería relacionadas con los pasamanos de las rampas.

En cuanto al seguimiento al cronograma, el proyecto presenta una programación física del 80 % y una ejecución real del 61 %. De acuerdo con la verificación de las actividades ejecutadas en obra y el acompañamiento a los comités de obra, se evidenció que el personal operativo disminuyó de manera significativa durante la temporada navideña y que su posterior reincorporación requirió la actualización de la documentación exigida, situación que generó retrasos en la ejecución de las actividades físicas.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En diferentes instancias, desde la SEDM se ha reiterado la necesidad de incrementar el ritmo de obra y mitigar los atrasos programáticos, con el fin de que la comunidad educativa pueda contar con estos espacios en plazos cercanos a los inicialmente previstos. En el marco de su labor de seguimiento, la EDU ha instado al contratista a aumentar los rendimientos de ejecución.

El supervisor del contrato, en compañía del equipo de apoyo a la supervisión y la EDU, realizó visita técnica a la obra, verificando en sitio el cumplimiento de las actividades ejecutadas y la correspondencia con el avance reportado.

En los comités de obra se informó que la resistencia del concreto en varias columnas del nivel 3 se encuentra por debajo de la resistencia exigida en diseño, ante lo cual la supervisión remitió oficio a la EDU solicitando la correspondiente claridad técnica y la definición de las acciones a implementar para alcanzar la resistencia requerida.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

*202630030587*
Fecha Radicado: 2026-01-28 17:39:07

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Medellín, 28 de enero 2026

**ANDRÉS FELIPE RESTREPO GÓMEZ**
Subgerente de Negocios Estratégicos
Empresa de Desarrollo Urbano (EDU)
andres.restrepo@edu.gov.co

**DIEGO ALBERTO SERNA ZULUAGA**
Subgerente de Ejecución de Proyectos
Empresa de Desarrollo Urbano (EDU)
diego.serna@edu.gov.co

**DIANA CRISTINA SOTO CANO**
Gerente contrato CI 4600095806 de 2022
Empresa de Desarrollo Urbano (EDU)
diana.soto@edu.gov.co

**Referencia:** Contrato interadministrativo No. 4600095806 DE 2022

**Asunto:** Resistencia de concretos en la ejecución de la obra de Restituciones en la IE Federico Ozanam

Cordial Saludo,

Desde el equipo de supervisión del Contrato Interadministrativo No. 4600095806 de 2022, y en ejercicio de las funciones de seguimiento, control y vigilancia asignadas, nos permitimos poner en conocimiento las siguientes alertas, derivadas de los avances y condiciones evidenciadas en la ejecución de las obras de restitución del bloque de la Institución Educativa Federico Ozanam, desarrolladas en el marco del Contrato IA 460 de 2024, las cuales requieren atención prioritaria por parte de la Empresa de Desarrollo Urbano – EDU y del

Se anexa registro fotográfico de avance de obra






**S.E Santísima Trinidad:** La obra se encuentra organizada en cinco (5) frentes de trabajo. Es importante precisar que el quinto frente corresponde al componente de espacio público, el cual se encuentra pendiente de aprobación por parte del DAP, toda vez que el visto bueno de Geodesia fue emitido únicamente hasta el 24 de diciembre, situación que retraso la respectiva aprobación del DAP.






Para el período, el contratista de obra de la EDU avanzó en la atención de los detalles pendientes requeridos para el recibo a satisfacción por parte de la SEDM, principalmente en el componente hidrosanitario, atendiendo los requerimientos técnicos específicos para el recibo oficial de las Fases 1, 2, 3 y 4 del proyecto.

La EDU ha realizo el proceso para la contratación de la Fase 5 del proyecto, la cual incluye las obras de urbanismo y la adecuación de las redes eléctricas e hidrosanitarias del edificio del FIIEE, el sorteo fue realizado el 22 de enero de 2026.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El supervisor del contrato, en compañía del equipo de apoyos a la supervisión y la EDU, realizó visita técnica a la obra, verificando en sitio el cumplimiento de las actividades ejecutadas y el avance reportado conforme a la programación establecida.

**PROYECTO DE MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS.**

A continuación, se relacionan los datos generales de los contratos derivados mediante los cuales la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU contrató la intervención de los establecimientos educativos para la vigencia 2023.

**Procesos vigencia futura 2023 - proyecto generales**

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo, se informa que la EDU se encuentra adelantando los procesos de liquidación de los contratos derivados. Conforme a los reportes remitidos por la entidad ejecutora, a continuación, se relacionan los contratos con plazo contractual vencido que actualmente se encuentran en trámite de liquidación.

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 266 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 3** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA PEDRO LUIS VILLA |
| | | SECCION ESCUELA VERSALLES |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN LORENZO DE ABURRA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA HERNAN TORO AGUDELO |
| | | SECCION ESCUELA MARCO FIDEL SUAREZ |
| | | SECCION ESCUELA SAN JOSE |
| | | SECCION ESCUELA JOSE MANUEL MORA VASQUEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ROBERTO VASQUEZ BARRIO MANRIQUE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA REINO DE BELGICA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA GABRIEL RESTREPO MORENO |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LAS NIEVES |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA RAMON MUNERA LOPERA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA REPUBLICA DEL BRASIL |
| 267 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las c**omunas 4 y 10** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA TULIO OSPINA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA HECTOR ABAD GOMEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL SALVADOR |
| | | SECCION ESCUELA SANTA MARIA GORETTI |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA LUIS AMIGO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE EUSEBIO CARO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JUAN DE DIOS COCK |
| | | SECCION ESCUELA CARLOS VILLA MARTINEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CAMPO VALDES |
| | | SECCION ESCUELA SAN ISIDRO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PRESBITERO CAMILO TORRES RESTREPO |
| 317 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 8** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | I.E. Vida para todos - SECCION ESCUELA SOR MARIA LUISA COURBIN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL PINAL |
| | | SECCION ESCUELA MIGUEL DE AGUINAGA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN FRANCISCO DE ASIS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA LIBERTAD |
| | | SECCION ESCUELA VILLA TURBAY |
| | | SECCION ESCUELA BEATO HERMANO SALOMON |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SOL DE ORIENTE |
| | | SECCION ESCUELA ALTOS DE LA TORRE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS |
| 293 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en | CENTRO EDUCATIVO MEDIA LUNA |
| | | CENTRO EDUCATIVO PERMANENTE MAZO |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | las instituciones educativas de las c**omunas 9, 14 y 90** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | CENTRO EDUCATIVO PIEDRA GORDA |
| | | CENTRO EDUCATIVO PIEDRAS BLANCAS |
| | | SECCION ESCUELA DIVINO SALVADOR |
| | | SECCION ESCUELA JOSE DE SAN MARTIN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL |
| | | SECCION ESCUELA SANTO TOMAS DE AQUINO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA GABRIELA GOMEZ CARVAJAL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MADRE LAURA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL JOSE CAYZEDO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MIRAFLORES - LUIS EDUARDO VALENCIA GARCIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SANTA CATALINA DE SIENA |
| | | SECCION ESCUELA GUILLERMO ECHAVARRIA MISAS |
| 218 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 11, 12 y 13** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | I.E América Anexo Betania Escuela Betania (INSTITUCION EDUCATIVA LOLA GONZALEZ) |
| | | I.E Carlos Vieco Ortiz - SECCION ESCUELA EL CORAZON |
| | | SECCION ESCUELA JUAN DE DIOS ARANZAZU |
| | | SECCION ESCUELA REPUBLICA DE PANAMA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LOLA GONZALEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA STELLA VELEZ LONDOÑO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA AMERICA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO ANTONIO ZEA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA |
| | | I.E La Independencia - SECCION ESCUELA AMOR AL NIÑO |
| | | I.E El Corazón - SECCION ESCUELA EL CORAZON |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | | I.E Concejo de Medellín - SECCION ESCUELA PICHINCHA |
| | | I.E Carlos Vieco Ortiz - SECCION ESCUELA VEINTE DE JULIO |
| | | I.E Samuel Barrientos Restrepo - SECCION ESCUELA PIO XII |
| 225 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 15 y 16** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ |
| | | SECCION ESCUELA LA COLINA |
| | | SECCION ESCUELA REPUBLICA DE COSTA RICA |
| | | SECCION ESCUELA CRISTO REY-APOLO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA OCTAVIO CALDERON MEJIA |
| 356 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 70 y 80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | CENTRO EDUCATIVO MARIA PAULINA TABORDA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA EL LIMONAR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL LIMONAR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL J. BETANCUR |
| | | CENTRO EDUCATIVO MONTAÑITA |
| | | CENTRO EDUCATIVO POTRERITO |
| | | CENTRO EDUCATIVO YARUMALITO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MONSEÑOR VICTOR WIEDEMANN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PRADITO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA COMPARTIR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALTAVISTA |
| | | SECCION ESCUELA MANO DE DIOS |
| | | SECCION ESCUELA CARLOS BETANCUR BETANCUR |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL MANZANILLO |
| | | CENTRO EDUCATIVO CARLOS MESA SANCHEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MARINA ORTH |
| 202 de 2023 | INTERVENTORÍA TÉCNICA,ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA ELMANTENIMIENTO GENERALPARA EL MEJORAMIENTO DEESPACIOS EN INSTITUCIONESEDUCATIVAS DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA,TECNOLOGÍA E INNOVACIÓNDE MEDELLÍN | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo y conforme a los reportes remitidos por la EDU, a continuación, se relacionan los contratos derivados que, a la fecha, cuentan con acta de liquidación suscrita.

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 230 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 1 y 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA POPULAR NO. 1 |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA AVANZADA |
| | | SECCION ESCUELA LA ESPERANZA NO.2 |
| | | SECCION ESCUELA LA FRONTERA |
| | | SECCION ESCUELA GERARDO DAVID GIRALDO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA GUADALUPE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CIRO MENDIA |
| | | SECCION ESCUELA MUNICIPAL LA ROSA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA REPUBLICA DE HONDURAS |
| | | SECCION ESCUELA LA FRANCIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL PLAYON |
| 189 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 5** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA JESUS MARIA EL ROSAL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MARIA MONTESSORI |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA REPUBLICA DE URUGUAY |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA DINAMARCA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SEBASTIAN DE BELALCAZAR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PEDRO CLAVER AGUIRRE |
| | | SECCION ESCUELA TRICENTENARIO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL JOSE GOMEZ SERNA |
| | | SECCION ESCUELA ALEJO PIMIENTA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PBRO ANTONIO JOSE BERNAL LONDOÑO SJ |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 282 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 6** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA ALFREDO COCK ARANGO |
| | | SECCION ESCUELA EL TRIUNFO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL PICACHITO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL TRIUNFO SANTA TERESA |
| | | SECCION ESCUELA RAFAEL J. MEJIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PROGRESAR |
| | | SECCION ESCUELA MINERVA |
| | | SECCION ESCUELA CAROLINA KENNEDY |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA KENNEDY |
| | | SECCION ESCUELA LOS COMUNEROS |
| | | SECCION ESCUELA SAN FRANCISCO DE PAULA |
| | | SECCION ESCUELA REPUBLICA DE CUBA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA ESPERANZA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JESUS MARIA VALLE |
| 297 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 7 d**el distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SAN JOSE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA BELLO HORIZONTE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MARISCAL ROBLEDO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MONSEÑOR GERARDO VALENCIA CANO |
| | | SECCION ESCUELA ALFREDO COCK ARANGO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CARRASQUILLA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA AURES |
| | | SECCION ESCUELA SANTA MARGARITA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO SANTA MARGARITA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JORGE ROBLEDO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO MORA CARRASQUILLA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA RAFAEL GARCIA HERREROS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | | INSTITUCION EDUCATIVA VILLA FLORA |
| | | SECCION ESCUELA PEDRO NEL OSPINA |
| 304 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 50 y 60** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA LOMA HERMOSA |
| | | SECCION ESCUELA SAN VICENTE FERRER |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LUSITANIA- PAZ DE COLOMBIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO UPEGUI OROZCO |
| | | CENTRO EDUCATIVO TRAVESIAS EL MORRO |
| | | CENTRO EDUCATIVO PEDREGAL BAJO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CIUDADELA NUEVO OCCIDENTE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN CRISTOBAL |

## Procesos vigencia futura 2023 en 2024 - proyecto generales

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo, se informa que la EDU se encuentra adelantando los procesos de liquidación de los contratos derivados. Conforme a los reportes remitidos por la entidad ejecutora, a continuación, se relacionan los contratos con plazo contractual vencido que actualmente se encuentran en trámite de liquidación.

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 133 de 2023 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LAS **COMUNAS 6 Y COMUNA 7** DEL | INSTITUCION EDUCATIVA SANTA JUANA DE LESTONAC |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA AURES |
| | | INSTITUTO TECNICO INDUSTRIAL PASCUAL BRAVO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO OLAYA HERRERA |
| 147 de 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA **COMUNA 50 Y 60** DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | CENTRO EDUCATIVO LA SUIZA |
| | | CENTRO EDUCATIVO LA POTRERA |
| | | CENTRO EDUCATIVO LEON ARANGO PAUCAR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA HECTOR ROGELIO MONTOYA |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL YOLOMBO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA NICANOR RESTREPO SANTAMARIA (ANTES LA HUERTA) |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PRESBITERO CARLOS ALBERTO CALDERON |
| 153 de 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE | INSTITUCION EDUCATIVA SANTO ANGEL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA PRESENTACION |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA **COMUNA 15 Y COMUNA 16** DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | INSTITUCION EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JUAN MARIA CESPEDES |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA BERNAL |
| | | SECCION ESCUELA CARLOS FRANCO |
| | | SECCION ESCUELA GUILLERMO VALENCIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO MUÑOZ SUESCUN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALCALDIA DE MEDELLIN |
| 148 de 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA **COMUNA 11; COMUNA 12 Y COMUNA 13** DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | SECCION ESCUELA LA IGUANA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LUCRECIO JARAMILLO VELEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MATER DEI |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PERPETUO SOCORRO |
| 444 de 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS DE LA **COMUNA 70 y 80** DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | INSTITUCION EDUCATIVA EL LIMONAR |
| | | CENTRO EDUCATIVO MONTAÑITA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MONSEÑOR VICTOR WIEDEMANN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PRADITO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALTAVISTA |
| | | SECCION ESCUELA MANO DE DIOS |
| | | SECCION ESCUELA CARLOS BETANCUR BETANCUR |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL MANZANILLO |
| | | CENTRO EDUCATIVO CARLOS MESA SANCHEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MARINA ORTH |
| 165 de 2024 | INTERVENTORÍA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA; FINANCIERA; LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LAS **COMUNAS 11; 12; 13 ; 15 Y 16** | |
| 155 de 2024 | INTERVENTORÍA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA; FINANCIERA; LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LAS **COMUNAS 1; 2; 3; 4 Y 10** DEL D | |
| 160 de 2024 | INTERVENTORÍA TÉCNICA; ADMINISTRATIVA; FINANCIERA; LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LAS **COMUNAS 6; 7; 50 Y 60** DEL DIS | |
| 150 DE 2024 | MEJORAMIENTO; MANTENIMIENTO Y **ATENCIÓN DE CONTINGENCIAS** DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS EN DIFERENTES SITIOS DEL DISTRITO DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | |

## Liquidados 2023 EN 2024 - proyecto generales

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo y conforme a los reportes remitidos por la EDU, a continuación, se relacionan los contratos derivados que, a la fecha, cuentan con acta de liquidación suscrita.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 131 de 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LAS COMUNAS 1; COMUNA 2 Y COMUNA 3 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | SECCION ESCUELA CARPINELO AMAPOLITA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA NUEVO HORIZONTE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA JOSE MARIA VELAZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ASIA IGNACIANA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PABLO NERUDA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FINCA LA MESA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ENRIQUE OLAYA HERRERA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL URIBE ANGEL |
| 151 DE 2024 | MANTENIMIENTO GENERAL PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA **COMUNA 4 Y COMUNA 10** DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA; TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | INSTITUCION EDUCATIVA SAN BENITO |
| | | SECCION ESCUELA DARIO LONDOÑO CARDONA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALVERNIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ANA DE CASTRILLON |
| | | SECCION ESCUELA PORFIRIO BARBA JACOB |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN AGUSTIN |
| | | SECCION ESCUELA EPIFANIO MEJIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JAVIERA LONDOÑO |

## Procesos vigencia futura 2024 - proyecto generales

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo, se informa que la EDU se encuentra adelantando los procesos de liquidación de los contratos derivados. Conforme a los reportes remitidos por la entidad ejecutora, a continuación, se relacionan los contratos con plazo contractual vencido que actualmente se encuentran en trámite de liquidación.

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 268 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 1** del distrito | SECCION ESCUELA MEDELLIN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA CANDELARIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MARIA DE LOS ANGELES CANO MARQUEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN PABLO |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA SANTO DOMINGO SAVIO |
| | | SECCION ESCUELA AGRIPINA MONTES DEL VALLE |
| | | SECCION ESCUELA MARCO FIDEL SUAREZ |
| | | SECCION ESCUELA FE Y ALEGRIA SEGUNDA AGRUPACION |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO |
| 247 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 1 grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO SAN NICOLAS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA GRANIZAL |
| | | SECCION ESCUELA DIVINA PROVIDENCIA |
| | | SECCION ESCUELA FE Y ALEGRIA GRANIZAL |
| | | SECCION ESCUELA FE Y ALEGRIA POPULAR NO. 2 |
| | | SECCION ESCUELA GRACIELA JIMENEZ DE BUSTAMANTE |
| | | SECCION ESCUELA NUEVO HORIZONTE 2 |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FEDERICO CARRASQUILLA |
| 262 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 1** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 266 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO SANTA CRUZ |
| | | SECCION ESCUELA JUAN BAUTISTA MONTINI |
| | | SECCION ESCUELA LA ISLA |
| | | SECCION ESCUELA ASIA IGNACIANA |
| | | SECCION ESCUELA ARZOBISPO GARCIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA VILLA DEL SOCORRO |
| | | SECCION ESCUELA VILLA NIZA |
| 263 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 2 y 4** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín. | |
| 265 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 4** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO LUIS HERNANDEZ BETANCUR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LORENZA VILLEGAS DE SANTOS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MONSEÑOR FRANCISCO CRISTOBAL TORO |
| | | SECCION ESCUELA TOMAS CARRASQUILLA NO. 1 |
| | | SECCION ESCUELA ANA FRANK |
| | | SECCION ESCUELA ESTEBAN JARAMILLO |
| | | SECCION ESCUELA SEGUROS BOLIVAR |
| | | SECCION ESCUELA SIMONA DUQUE |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO MORA NARANJO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BOSCO |
| | | SECCION ESCUELA JULIO ARBOLEDA |
| 239 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 3** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 339 de 2024 | interventoría integral para el mantenimiento o mejoramiento general para espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 3– grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 370 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 5 grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA TRICENTENARIO |
| | | SECCION ESCUELA MUNICIPAL KENNEDY |
| | | SECCION ESCUELA LA UNION |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FELIX DE BEDOUT MORENO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ASUNCION SILVA |
| | | SECCION ESCUELA SOR JUANA |
| | | SECCION ESCUELA TOSCANA |
| 322 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 5 - GRUPO 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín. | NO SE CONTRATO - SE PRESENTO COMO CONTRATISTA Y GANO LA INTERVENTORIA - ES LA INTERVENTORÍA DEL 370 DE 2024 |
| 264 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 5 y 7** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 228 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 6** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA CONTRANAL |
| | | SECCION ESCUELA EL PICACHO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO SANTANDER |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL PEDREGAL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JORGE ELIECER GAITAN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MAESTRO FERNANDO BOTERO |
| | | SECCION CONCENTRACION EDUCATIVA KENNEDY |
| 240 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 6** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 389 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 6 - grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA EL PEDREGAL |
| | | SECCION ESCUELA LICEO LEON DE GREIFF |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CIUDADELA LAS AMERICAS |
| | | SECCION ESCUELA SAN MARTIN DE PORRES |
| 364 de 2024<br><br>230 de 2024 | interventoría integral para el mantenimiento o mejoramiento general de las infraestructuras educativas de la **comuna 6 – grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín<br>Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 8** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 281 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 9** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA ALEJANDRO ECHAVARRIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA GONZALO RESTREPO JARAMILLO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA MILAGROSA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MADRE MARIA MAZARELLO |
| | | SECCION ESCUELA JUAN CANCIO RESTREPO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ARZOBISPO TULIO BOTERO SALAZAR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA PASTORA |
| | | IE SANTO TOMAS DE AQUINO |
| | | SE JOSE DE SAN MARTIN |
| | | SECCION ESCUELA MERCEDES YEPES ISAZA |
| 238 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 9** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 374 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en los establecimientos educativos de las **comunas 10 y 90** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO FORMATIVO DE ANTIOQUIA -CEFA |
| | | SECCION ESCUELA ANTONIA SANTOS |
| | | SECCION ESCUELA LUIS ALFONSO AGUDELO |
| | | CENTRO EDUCATIVO JUAN ANDRES PATIÑO |
| | | SECCION ESCUELA RURAL SANTA ELENA |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL CERRO |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL PLAN |
| 330 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la**s comunas 10 y 90** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín. | |
| 237 de 2024 | | INSTITUCION EDUCATIVA BENEDIKTA ZUR NIEDEN |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 11 y 12** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA CARLOS OBANDO VELASCO |
| | | SECCION ESCUELA CLODOMIRO RAMIREZ |
| | | SECCION ESCUELA CUARTA BRIGADA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CONCEJO DE MEDELLIN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA PIEDAD |
| | | SECCION ESCUELA PEDRO DE CASTRO |
| | | SECCION ESCUELA SANTA LUCIA |
| | | SECCION ESCUELA AGRUPACION COLOMBIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAMUEL BARRIENTOS |
| | | SECCION ESCUELA RAFAEL URIBE URIBE |
| 229 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 11, 12 y 13** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 224 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 13** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA EDUARDO SANTOS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA EL CORAZON |
| | | SECCION ESCUELA EL SOCORRO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FUNDADORES |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JUAN XXIII |
| | | SECCION ESCUELA MONSEÑOR PERDOMO |
| | | SECCION ESCUELA PEDRO J GOMEZ |
| | | SECCION ESCUELA LA PRADERA |
| | | SECCION ESCUELA MUNICIPAL SAN JAVIER |
| | | SECCION ESCUELA BETANIA |
| 328 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 15 y 80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA CRISTO REY |
| | | CENTRO EDUCATIVO QUEBRADA LARGA |
| | | SECCION ESCUELA VENTANITAS |
| | | SECCION ESCUELA LA VERDE |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL ASTILLERO |
| | | SECCION ESCUELA GUSTAVO RODAS ISAZA |
| | | SECCION ESCUELA SAN JOSE |
| | | SECCION ESCUELA LUIS GUILLERMO ECHEVERRY ABAD |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ANGELA RESTREPO MORENO |
| 241 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 15-80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 261 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 16** del distrito especial de ciencia, | INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE |
| | | SECCION ESCUELA SAN PABLO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA RAMON GIRALDO CEBALLOS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA YERMO Y PARRES |
| | | SECCION ESCUELA ANTONIO JOSE RESTREPO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA ROSALIA SUAREZ |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| | tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA YERMO Y PARRES |
| | | SECCION ESCUELA LAS PLAYAS |
| 245 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 16** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 373 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las en las instituciones educativas de la **comuna 16 - Grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA REPUBLICA DE VENEZUELA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FATIMA NUTIBARA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA OCTAVIO HARRY - JACQUELINE KENNEDY |
| | | SECCION JARDIN INFANTIL NO.1 |
| | | SECCION ESCUELA MUNICIPAL BELEN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA PEDRO OCTAVIO AMADO |
| 308 de 2024 | interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 16 – grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 222 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 50 y 60** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | CENTRO EDUCATIVO LA ALDEA |
| | | SECCION ESCUELA PALMITAS |
| | | CENTRO EDUCATIVO BOQUERON |
| | | CENTRO EDUCATIVO LAS PLAYAS |
| | | CENTRO EDUCATIVO SAN JOSE DE LA MONTAÑA |
| | | CENTRO EDUCATIVO SAGRADO CORAZON |
| | | CENTRO EDUCATIVO EL PATIO |
| | | CENTRO EDUCATIVO LUIS MESA VILLA |
| | | CENTRO EDUCATIVO LA FRISOLA |
| | | CENTRO EDUCATIVO PEDREGAL ALTO |
| | | CE PEDREGAL BAJO |
| 231 de 2024 | Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento general y el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 50 y 60** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 320 de 2024 | interventoría integral para los **estudios y diseños técnicos** para las infraestructuras educativas en el distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 358 de 2024 | **estudios y diseños técnicos** para las obras de mantenimiento generales para para la infraestructura educativa en el distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | |
| 288 de 2025 | OBRAS DE MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO EN ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS PARA LA PREVENCIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN DIFERENTES SITIOS DEL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## Liquidados vigencia futura 2024 - proyecto generales

En el marco del seguimiento al contrato interadministrativo y conforme a los reportes remitidos por la EDU, a continuación, se relacionan los contratos derivados que, a la fecha, cuentan con acta de liquidación suscrita.

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 195 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 3 Grupo 1** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MONTECARLO GUILLERMO GAVIRIA CORREA |
| | | SECCION ESCUELA NUESTRA SEÑORA DE LAS NIEVES |
| | | SECCION ESCUELA VICTOR GOMEZ RESTREPO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA BELLO ORIENTE (Sede Alterna no es de nosotros) |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA LA CIMA |
| | | SECCION ESCUELA ALTO DE LA CRUZ |
| | | SECCION ESCUELA BELLO ORIENTE |
| | | SECCION ESCUELA FE Y ALEGRIA NO. 3 |
| | | SECCION ESCUELA LA CIMA SAN JOSE |
| 365 de 2024 | Mantenimiento o mejoramiento general para espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 3- grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA MANUELA BELTRAN |
| | | SECCION ESCUELA BALDOMERO SANIN CANO |
| | | SECCION ESCUELA SANTA BERNARDITA |
| | | SECCION ESCUELA SAN LORENZO DE ABURRA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN BAUTISTA DE LA SALLE |
| 183 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 5** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA MAESTRO ARENAS BETANCUR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JULIO CESAR GARCIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA MAESTRO PEDRO NEL GOMEZ |
| | | SECCION ESCUELA EDUARDO URIBE BOTERO |
| | | SECCION ESCUELA ESTADO DE ISRAEL |
| | | SECCION ESCUELA RICARDO URIBE ESCOBAR |
| 219 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 7** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION ESCUELA LA PORTADA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA RODRIGO ARENAS BETANCUR |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA VILLA DE LA CANDELARIA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA SAN VICENTE DE PAUL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JESUS REY |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD DON BOSCO |
| | | SECCION ESCUELA AURES |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 252 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 8** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | SECCION COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO |
| | | SECCION ESCUELA BATALLON GIRARDOT |
| | | SECCION ESCUELA EL PINAL |
| | | SECCION ESCUELA FRANCISCO ANTONIO URIBE |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA GABRIEL GARCIA MARQUEZ |
| | | SECCION ESCUELA HIPOLITO LONDOÑO MESA |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LA SIERRA |
| | | SECCION ESCUELA LAS GOLONDRINAS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO |
| | | SECCION ESCUELA SANTIAGO SANTAMARIA |
| 220 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 8 Grupo 2** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | INSTITUCION EDUCATIVA CARACAS |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA FELIX HENAO BOTERO |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA JUAN DE DIOS CARVAJAL |
| | | INSTITUCION EDUCATIVA VIDA PARA TODOS |
| | | SECCION ESCUELA COLINAS DE ENCISO |
| | | SECCION ESCUELA HOGAR ANTIOQUIA |

Nota: Para el presente periodo, y de acuerdo con la información suministrada por la EDU, no se cuenta con nuevos contratos que tengan acta de liquidación suscrita, en relación con las vigencias 2023, 2024 y 2025.

## Procesos vigencia futura 2025 - proyecto generales

| Número Del Contrato | Objeto | Establecimientos Educativos |
|---|---|---|
| 889 De 2025 | Mantenimiento, Adecuación Y Construcción De La Cubierta En La Institución educativa San Juan Bautista De La Salle Ubicado En El Distrito De Ciencia, Tecnología E Innovación De Medellín | Institución Educativa San Juan Bautista De La Salle |
| 878 De 2025 | Interventoría Integral Para El Mantenimiento, Adecuación Y Construcción De La Cubierta En La Institución Educativa San Juan Bautista De La Salle Ubicado En El Distrito De Ciencia, Tecnología E Innovación De Medellín | |
| 945 De 2025 | Mantenimiento, Adecuación Y Acondicionamiento De Los Espacios Físicos De Instituciones Educativas Adscritas A La Secretaria De Educación Ubicadas En El Distrito De Ciencia, Tecnología E Innovación De Medellín | Centro Educativo El Salado |
| | | Institución Educativa Francisco Miranda |
| | | Sección Escuela Municipal San Javier |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| 937 De 2025 | Interventoría Integral Para El Mantenimiento, Adecuación Y Acondicionamiento De Los Espacios Físicos De Instituciones Educativas Adscritas A La Secretaria De Educación Ubicadas En El Distrito De Ciencia, Tecnología E Innovación De Medellín |

## Contrato 288 de 2025 Contingencias

Para el periodo, la situación se mantiene sin variación. Es importante resaltar que el contrato ya finalizó su plazo contractual; no obstante, a la fecha se han terminado y entregado 45 establecimientos educativos, quedando 4 con actividades pendientes para su terminación.

Para el presente periodo no se reportan avances en la entrega de estos establecimientos por parte de la EDU, lo que genera una alerta en el marco de la supervisión, debido al incumplimiento en el cierre total del alcance contractual y la no entrega oportuna de la totalidad de los establecimientos previstos.

| Establecimiento Educativo | Estado |
|---|---|
| INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDITAS GOMEZ MARTINEZ | Pendiente terminación |
| INSTITUCION EDUCATIVA HECTOR ABAD GOMEZ | Pendiente terminación |
| INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO LUIS HERNANDEZ BETANCUR | Pendiente terminación |
| INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL URIBE ANGEL | Pendiente terminación |

Las Instituciones recibidas son:

| Establecimiento Educativo | Estado |
|---|---|
| INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA POPULAR NO. 1 | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA RODRIGO CORREA PALACIO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA GONZALO RESTREPO JARAMILLO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA SANTA TERESA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE OBRERO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LORENZA VILLEGAS DE SANTOS | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA VILLA FLORA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LUSITANIA- PAZ DE COLOMBIA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO MORA CARRASQUILLA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA BARRIO OLAYA HERRERA | Recibido |
| SECCION ESCUELA MONSEÑOR PERDOMO | Recibido |
| SECCION ESCUELA NIÑO JESUS DE PRAGA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO UPEGUI OROZCO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA ALCALDIA DE MEDELLIN | Recibido |
| COLEGIO LATINO | Recibido |
| SECCION ESCUELA RAFAEL URIBE URIBE | Recibido |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Establecimiento Educativo | Estado |
|---|---|
| INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA BRAVO MARQUEZ | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO | Recibido |
| SECCION ESCUELA LOS COMUNEROS | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LUIS LOPEZ DE MESA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LOMA HERMOSA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LA CANDELARIA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA BENJAMIN HERRERA | Recibido |
| CENTRO EDUCATIVO EL PATIO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA MARISCAL ROBLEDO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA RODRIGO LARA BONILLA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA CENTRO FORMATIVO DE ANTIOQUIA -CEFA | Recibido |
| SECCION ESCUELA MANO DE DIOS | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA MARINA ORTH | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA | Recibido |
| CENTRO EDUCATIVO QUEBRADA LARGA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA SAN ANTONIO DE PRADO | Recibido |
| SECCION ESCUELA ARZOBISPO GARCIA | Recibido |
| INEM JOSE FELIX RESTREPO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA JOSE HORACIO BETANCUR | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LA AVANZADA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA MANUEL J. BETANCUR | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA LA SIERRA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR DE MEDELLIN | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA DEBORA ARANGO PEREZ | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA GRANIZAL | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA BELEN ALTA VISTA | Recibido |
| INSTITUCION EDUCATIVA EL PLACER | Recibido |

## Garantías

Durante el periodo de 2026, se solicitó a la EDU la atención de las siguientes garantías, en el marco de los compromisos contractuales y con el fin de asegurar la calidad y funcionalidad de las obras entregadas:

| ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO | FECHA REPORTE | AFECTACIÓN |
|---|---|---|
| SE Mercedes Yepes Isaza | 9/01/2026 | En el restaurante escolar se está desprendiendo la pintura del techo. |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## Resumen establecimientos recibidos

Con corte al 31 de enero de 2026, se han entregado a la SEDM un total de 324 establecimientos educativos. Esta cifra corresponde a los establecimientos que han culminado el proceso de intervención y han sido oficialmente recibidos por la entidad, en cumplimiento del cronograma establecido.

| | |
|---|---|
| Establecimientos educativos entregados antes de este informe | 324 |
| Establecimientos educativos entregados en septiembre 2025 | 3 |
| **TOTAL ENTREGADOS A CORTE DE ESTE INFORME** | **327** |

## ALERTAS CONTRATOS DERIVADOS

| Número del contrato | Objeto | Establecimientos Educativos | No entregado |
|---|---|---|---|
| 374 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en los establecimientos educativos de las **comunas 10 y 90** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | Centro Educativo Juan Andrés Patiño | NO |
| | | Sección Escuela Rural Santa Elena | NO |
| | | Centro Educativo El Cerro | NO |
| | | Centro Educativo El Plan | NO |
| 328 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 15 y 80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | institución Educativa Cristo Rey | NO |
| | | Centro Educativo Quebrada Larga | NO |
| | | Sección Escuela Ventanitas | NO |
| | | Sección Escuela La Verde | NO |
| | | Centro Educativo El Astillero | NO |
| | | Sección Escuela Gustavo Rodas Isaza | NO |
| | | Sección Escuela San José | NO |
| | | Sección Escuela Luis Guillermo Echeverry Abad | NO |
| | | institución Educativa Angela Restrepo Moreno | NO |
| 261 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 16** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | Institución Educativa Antonio Ricaurte | NO |
| | | Sección Escuela San Pablo | NO |
| | | institución Educativa Yermo Y Parres | NO |
| | | Sección Escuela Antonio José Restrepo | NO |
| | | Sección Escuela Yermo Y Parres | NO |
| 444 de 2024 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las infraestructuras educativas de la **comuna 70 y 80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | institución Educativa El Limonar | NO |
| | | institución Educativa Pradito | NO |
| | | institución Educativa Altavista | NO |
| | | Sección Escuela Mano De Dios | NO |
| | | Centro Educativo El Manzanillo | NO |
| | | Centro Educativo Carlos Mesa Sánchez | NO |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | institución Educativa Marina Orth | NO |
| 317 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de la **comuna 8** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | I.E. Vida Para Todos - SECCION ESCUELA SOR MARIA LUISA COURBIN | NO |
| 356 de 2023 | Mantenimiento general para el mejoramiento de espacios en las instituciones educativas de las **comunas 70 y 80** del distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín | Centro Educativo María Paulina Tabora | NO |
| | | Institución Educativa Fe Y Alegría El Limonar | NO |
| | | Institución Educativa El Limonar | NO |
| | | Institución Educativa Manuel J. Betancur | NO |
| | | Centro Educativo Montañita | NO |
| | | Centro Educativo Potrerito | NO |
| | | Centro Educativo Yarumalito | No se ejecutó |
| | | Institución Educativa Monseñor Víctor Wiedemann | NO |
| | | Institución Educativa Pradito | NO |
| | | Institución Educativa Compartir | NO |
| | | Institución Educativa Altavista | NO |
| | | Sección Escuela Mano De Dios | NO |
| | | Sección Escuela Carlos Betancur Betancur | NO |
| | | Centro Educativo El Manzanillo | NO |
| | | Centro Educativo Carlos Mesa Sánchez | NO |
| | | Institución Educativa Marina Orth | NO |

## ALERTAS REALIZADAS A LA EDU

Durante el periodo, desde la Supervisión del contrato interadministrativo se emitió alerta a la EDU en relación con el Contrato derivado N° 992 de 2025, ejecutado por la Corporación para la Alianza Estratégica Empresarial – CORALES.

La alerta se fundamentó en el atraso significativo en la ejecución de varios frentes de obra, evidenciado en la no iniciación de actividades en algunos establecimientos educativos, pese a haberse consumido una parte considerable del plazo contractual. Así mismo, se advirtieron riesgos asociados a posibles incumplimientos contractuales, afectaciones al inicio del calendario escolar, deficiencias técnicas en actividades ejecutadas y situaciones que comprometen la adecuada prestación del Programa de Alimentación Escolar (PAE).



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En consecuencia, la Supervisión solicitó a la EDU remitir un informe detallado sobre el estado actual de los frentes de obra, las causas de los atrasos identificados y las acciones correctivas y medidas de contingencia previstas, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y mitigar los riesgos técnicos, jurídicos y operativos asociados.

Asimismo, la Supervisión realizó seguimiento al Contrato de contingencias N°. 288 de 2025, frente al cual la EDU informó que no se presentan avances adicionales respecto al estado de entrega de los establecimientos educativos intervenidos, manteniéndose la situación reportada en el mes inmediatamente anterior.

En este sentido, se evidencia que cuatro (4) establecimientos permanecen pendientes por entrega, pese a haberse superado el plazo contractual establecido.

Esta situación genera una alerta de supervisión, en la medida en que persiste el incumplimiento en la entrega total de los establecimientos, sin que se evidencien avances concretos durante el periodo evaluado. Si bien la EDU informó la emisión de una alerta formal al contratista, con copia a la aseguradora, la SEDM se mantiene a la espera de la atención efectiva de los pendientes y la materialización de las acciones requeridas para el cierre definitivo del contrato.

Durante el periodo, la Supervisión reiteró a la EDU la solicitud relacionada con la entrega de los balances finales de los contratos derivados, sin que a la fecha se haya recibido respuesta por parte de dicha entidad.

Esta situación no es nueva y se mantiene sin variación respecto a periodos anteriores, pese al seguimiento continuo realizado por la SEDM y a las reiteraciones efectuadas en los informes mensuales de supervisión.

La falta de remisión de esta información genera una **alerta**, dado que limita el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero, y afecta el proceso de cierre contractual, la verificación de ejecución de recursos y el control integral de los contratos derivados.

En consecuencia, la Supervisión reitera la necesidad de contar con la información solicitada, e insta a la EDU a dar respuesta oportuna, definiendo un cronograma claro para la entrega de los balances pendientes.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Conforme a los compromisos previamente adquiridos, se proyectaba que al 31 de diciembre de 2025 se encontrara liquidada una parte significativa de dichos contratos; sin embargo, al cierre del periodo solo se registraban dos (2) contratos liquidados, lo que genera una alerta frente al avance del proceso.

La situación descrita evidencia la necesidad de imprimir mayor celeridad a los trámites de liquidación, dado que la acumulación de contratos pendientes puede afectar el cierre contractual, la gestión de garantías y el adecuado control técnico, administrativo y financiero.

En este contexto, durante el mes de enero la Supervisión solicitó a la EDU informar el estado actualizado de los procesos de liquidación y el cronograma definido para su culminación.

A continuación, se presenta la relación consolidada de los contratos del componente de mantenimientos generales:

| Año | Tipo | Contratos | Contratos |
|---|---|---|---|
| 2025 | Obra | 2 | 4 |
| | Interventoría | 2 | |
| 2024 | Obra | 21 | 39 |
| | Interventoría | 18 | |
| 2023/2024 | Obra | 7 | 11 |
| | Interventoría | 4 | |
| 2023/2023 | Obra | 12 | 14 |
| | Interventoría | 2 | |
| 2025 | Contingencias | 2 | 2 |
| 2024 | Contingencias | 1 | 1 |

Durante el periodo objeto del presente informe, la Supervisión emitió alerta general en relación con el contrato derivado 328 de2024, toda vez que, pese a las visitas técnicas realizadas los días 24 de septiembre y 2 de octubre de 2025, así como a las comunicaciones remitidas el 14 de octubre y a lo informado por la EDU el 21 de octubre de 2025 respecto al requerimiento formal al contratista, a la fecha



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

no se evidencian acciones concretas ni ejecución efectiva de actividades. Dicha situación fue reiterada el 28 de noviembre de 2025 y configura un riesgo frente al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En consecuencia, la Supervisión requirió a la EDU informar las acciones técnicas, administrativas y legales a adoptar para la atención de los pendientes identificados, el procedimiento y la fecha estimada de entrega de los comedores escolares, así como las alternativas previstas para garantizar la habilitación oportuna de los espacios.

En los comités y comunicaciones referentes al tema, se reiteró la necesidad de que los comedores escolares se encuentren habilitados a más tardar el 7 de enero de 2026, con el fin de asegurar la adecuada prestación del servicio de alimentación escolar desde el inicio del año lectivo.

También, la Supervisión emitió alerta a la EDU respecto a la situación identificada en la Institución Educativa Fátima Nutibara y la Institución Educativa Pedro Octavio Amado, donde se adelantaron intervenciones en los laboratorios que incluyeron la ejecución de nuevas redes de gas.

En el seguimiento realizado, se evidenció que, para la adecuada operación de los espacios intervenidos, el laboratorio debe contar con una red de gas independiente, dado que su funcionamiento es ajeno a la operación del Programa de Alimentación Escolar (PAE). No obstante, se identificó que la red de gas del laboratorio fue conectada a la red existente del comedor escolar, situación que fue puesta en conocimiento de la EDU.

Esta condición genera una afectación directa al servicio del comedor escolar, en tanto el consumo de gas derivado del uso del laboratorio quedaría asociado al operador del PAE, lo cual resulta improcedente desde el punto de vista técnico, operativo y administrativo, además de no ajustarse a las condiciones requeridas para la correcta operación de ambos espacios.

En consecuencia, la Supervisión solicitó a la EDU realizar de manera prioritaria los ajustes necesarios, garantizando la entrega de redes de gas totalmente independientes, de tal forma que el laboratorio cuente con una red destinada exclusivamente a su operación y el comedor escolar conserve su red independiente sin asumir consumos ajenos al PAE.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Lo anterior, con el fin de evitar afectaciones en la prestación del servicio y asegurar el cumplimiento de las condiciones técnicas y contractuales establecidas.

**PROYECTO MANTENIMIENTO INTEGRAL**

A continuación, se relacionan los datos generales de los contratos derivados mediante los cuales la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU contrató la intervención de los establecimientos educativos para la vigencia 2023.
Mediante el Contrato Nº3302 - 114 de 2023 se realizó el acompañamiento técnico, legal y financiero para los siguientes contratos de obra derivados.

- Contrato Nº3302 - 73- Establecimientos educativos localizados en la comuna 5
- Contrato Nº3302 - 110- Institución Educativa Gilberto Álzate Avendaño.
- Contrato Nº3302 - 126- Establecimientos educativos localizados en las comunas 6, 7 y 60.
- Contrato Nº3302 - 129- Institución Educativa Marco Fidel Suarez.
- Contrato Nº3302 - 131- Establecimientos educativos localizados en las comunas 1,2,3, 8 y 90.
- Contrato Nº3302 - 151- Institución Educativa INEM José Félix de Restrepo.
- Contrato N°3302-170 – Establecimientos educativos localizados en las comunas 13, 15, 16, 70 y 80.

**Estudios y diseños requeridos para la ejecución de las obras**

En el mes de diciembre de 2025, la EDU manifiesta que no fue necesario elaborar diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidrosanitarios y diseños eléctricos; para los establecimientos educativos incluidos en el proyecto de Mantenimiento Integral.

**Procesos de presunto incumplimiento de los contratos derivados**

A continuación, se relaciona los contratos derivados por presunto incumplimiento del proyecto Mantenimiento Integral con corte al mes de enero del año 2026.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Contrato 3302 – 126 de 2023.** Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación de establecimientos educativos ubicados en las Comunas 6,7 y 60 del Distrito de Medellín.

**Contratista:** Guerra Ingenieros Contratistas.
**Fecha de radicación ante la Secretaría General:** 01/04/2024
**Radicado:** 20241001137.
**Estado:** El día 31 de enero de 2025, se comunicó al contratista GUERRA INGENIEROS S.A.S. el ACTA N°003 DE 2025 *POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCA EL ACTA N°002 DE 2025 Y SE RESUELVE EL ESCRITO DE RECONSIDERACIÓN INTERPUESTO EN CONTRA DEL ACTA N°005 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA MATERIALIZACIÓN DE UN SINIESTRO Y SE HACE EFECTIVA UNA GARANTÍA.*

En dicha acta, se dispone que:

***ARTÍCULO PRIMERO:*** *Declarar la materialización del siniestro parcial de incumplimiento del Contrato 3302- 126 de 2023 suscrito entre GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S identificada con NIT. 900.336.649-7 representada legalmente por el señor, RICARDO GUERRA BARRIENTOS identificado con cédula de ciudadanía No. 71.337.270, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente decisión.*

***ARTÍCULO SEGUDO:*** *Hágase efectiva la garantía única de cumplimiento a favor de Entidades Estatales con régimen privado de contratación N°3005439 expedida por LA PREVISORA S.A., con NIT. 860.002.400-2 a favor de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU y el DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN, por valor de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L ($33.927.673). Para tal efecto, en firme la presente decisión se librarán los oficios respectivos a la compañía aseguradora correspondiente.*

***PARÁGRAFO 1°.*** *Comuníquese esta decisión a la supervisión a cargo de la Subgerencia de Ejecución para lo pertinente frente a la aplicación del presente artículo.*

En aras de tramitar el acta que declara el siniestro, el día 14 de mayo de 2025, la supervisión a la ejecución informa que: *"El saldo del contrato a favor del*



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

*contratista de obra GUERRA INGENIEROS según el acta No.15 enviada por la interventoría corresponde a CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CINCO ($ 466.704.256,95). Adicionalmente el contrato aun cuenta con el valor retenido para el cierre bilateral, sin embargo, a la fecha no contamos con este valor cerrado. Teniendo en cuenta lo anterior, el contrato si cuenta con los recursos para descontar el valor de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L ($33.927.673), aclarando que el pago de esta acta no se tramitará hasta que no se cuenten con los insumos suficientes para su trámite. Para dar trámite de esta acta se debe contar con el cierre financiero final para garantizar retener el 10% contemplado para tramites de cierre y además, se debe contar con la revisión de los saldos presupuestales"*

Para este periodo se avanza en la revisión de la documentación asociada al cierre, específicamente al balance final de ejecución con el fin de proceder con la compensación de lo declarado en el proceso de siniestro por incumplimiento contractual.

- **Contrato 3302 – 73 de 2023.** Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación integral de establecimientos educativos ubicados en la Comuna 5 del Distrito de Medellín. Contratista: Consorcio Educativo S&A 2023. Teniendo en cuenta que en el mes de febrero se culminó la atención de pendientes, se suscribieron las actas de terminación de las obras contratadas, superando así las causas que dieron origen al incumplimiento, el trámite del presunto incumplimiento se encuentra archivado y esto ya fue debidamente notificado en mayo de 2025.

- **Contrato 3302 – 126 de 2023**. Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación de establecimientos educativos ubicados en las Comunas 6,7 y 60 del Distrito de Medellín. Contratista "Guerra Ingenieros, En aras de tramitar el acta que declara el siniestro, el día 14 de mayo de 2025, la supervisión a la ejecución informa que: "El saldo del contrato a favor del contratista de obra GUERRA INGENIEROS según el acta No.15 enviada por la interventoría corresponde a CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y CINCO ($ 466.704.256,95). Adicionalmente el contrato aun cuenta con el valor



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

retenido para el cierre bilateral, sin embargo, a la fecha no contamos con este valor cerrado. Teniendo en cuenta lo anterior, el contrato si cuenta con los recursos para descontar el valor de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/L ($33.927.673), aclarando que el pago de esta acta no se tramitará hasta que no se cuenten con los insumos suficientes para su trámite.

- **Contrato 3302 – 170 de 2023** Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación integral de establecimientos educativos ubicados en las Comunas 13, 15, 16, 70 y 80 del Distrito de Medellín. Contratista: Consorcio IE Comunas. Se informa este proceso fue archivado desde el mes de enero de 2025.

- **Contrato 3302 – 114 de 2023** Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para el mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación integral de establecimientos educativos del distrito de Medellín en el marco del contrato interadministrativo Nº 4600095806 de 2022. El día 10 de enero de 2025, se envía al equipo de Enfoque Jurídico demanda interpuesta por el contratista con el fin de proceder con el análisis de radicación de esta ante la Jurisdicción Contenciosa Administrativa. El día 8 de mayo de 2025 se envían argumentos adicionales por parte de la supervisión para ser incluidos en la demanda a presentar, la cual se encuentra en proyección, estando dentro de los términos de la caducidad de la acción para su radicación. Durante este periodo el equipo de la Secretaría General de la EDU llevó a cabo la proyección de la demanda, la cual está siendo ajustada con el apoyo del equipo técnico en lo referente a la tasación de perjuicios.

## REUNIONES LLEVADAS A CABO DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

En enero de 2026, desde la coordinación del Contrato Interadministrativo se asistió a las siguientes reuniones de seguimiento a los diferentes temas, las cuales son mencionadas en la siguiente tabla:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Nº | FECHA | OBJETIVO | ASISTENTES |
|---|---|---|---|
| 1 | 13-01-2026 | Comité de seguimiento CI 95806 de 2022 | EDU – SEM |
| 2 | 19-01-2026 | Comité de seguimiento CI 95806 de 2022 | EDU – SEM |
| 3 | 19-01-2026 | Visita IE Pbro. Juan J. Escobar e IE José Horacio Betancur | EDU – SEM |
| 4 | 26-01-2026 | Comité de seguimiento CI 95806 de 2022 | EDU – SEM |
| 5 | 30-01-2026 | Reunión Mesa IE Stella Vélez Londoño | EDU – SEM – Comunidad educativa |

## DIFICULTADES

Para el mes de enero 2026 contratos derivados han finalizado su plazo contractual los cuales se relacionan a continuación.

- Contrato Nº73 de 2023 - Comuna 5.
- Contrato Nº110 de 2023 - I.E Gilberto Álzate Avendaño.
- Contrato Nº114 de 2023 - Interventoría establecimientos vigencia 2023.
- Contrato Nº126 de 2023 - Comunas 6,7 y 60.
- Contrato Nº129 de 2023 - I.E Marco Fidel Suárez.
- Contrato Nº131 de 2023 - Comunas 1,2,3 8 y 90.
- Contrato Nº151 de 2023 - I.E Inem Jose Félix de Restrepo.
- Contrato Nº170 de 2023 - Comunas 13, 15, 16, 70 y 80.
- Contrato N 331 de 2024- Interventoría I.E Corvide, S.E Julia Agudelo E I.E Carlos Vieco Ortiz.
- Contrato N 154 de 2024- I.E Corvide, S.E Julia Agudelo E I.E Carlos Vieco Ortiz.
- Contrato Nº134 de 2024- I.E Antonio Derka Santo Domingo, S.E Municipal Castilla, I.E Sor Juana Inés de la Cruz.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Contrato N 167 de 2024-Interventoría I.E Antonio Derka Santo Domingo, S.E Municipal Castilla, I.E Sor Juana Inés de la Cruz.

- Contrato N°370 de 2024- S.E. Diego María Gómez, mayores alcances I.E. Imperio de Japón, I.E. Alfonso López y la S.E. Cardenal Crisanto Luque.

- Contrato N°611 de 2025 – Obras inconclusas en la I.E. José Horacio Betancur y la I.E. Pbro. Juan J. Escobar

Sin embargo, la totalidad de los establecimientos educativos correspondientes a los contratos Nº 126 de 2023, aún no han sido recibidos de manera satisfactoria por la Interventoría. Esto se debe a que, en la mayoría de los casos, no se ha dado por concluida la atención de los pendientes establecidos en las Actas de recibo con observaciones.

Hasta el mes de enero de 2026, la Secretaría de Educación ha recibido físicamente las obras de los siguientes establecimientos educativos. Es importante aclarar que se considera como "establecimiento educativo recibido" aquellos que cuentan con el recibo de obra civil, obra eléctrica y telecomunicaciones (T.I.), de acuerdo con lo anterior se presenta la tabla de los establecimientos recibidos de obra.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| N° | ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS | COMUNA | CONTRATO | FECHA DE RECIBO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Institución Educativa Santa Elena | 90 | 131 | 02/02/2024 |
| 2 | Sección Escuela Fidel Antonio Saldarriaga | 2 | 131 | 06/02/2024 |
| 3 | Sección Escuela Antonio Derka | 1 | 131 | 15/02/2024 |
| 4 | Institución Educativa Rodrigo Lara Bonilla | 3 | 131 | 31/01/2024 |
| 5 | Institución Educativa Nuevo Horizonte - Paulo Vi | 1 | 131 | 02/02/2024 |
| 6 | Sección Escuela Niño Jesús de Praga | 8 | 131 | 22/03/2024 |
| 7 | Institución Educativa La Independencia | 13 | 170 | 28/0272024 |
| 8 | Institución Educativa San Roberto Belarmino | 16 | 170 | 07/06/2024 |
| 9 | Institución Educativa San José Obrero | 80 | 170 | 30/08/2024 |
| 10 | Institución Educativa Débora Arango Pérez | 70 | 170 | 18/11/2024 |
| 11 | Institución Educativa José María Espinosa Prieto Casd | 6 | 126 | 24/07/2024 |
| 12 | Centro Educativo Fabio Zuluaga Orozco | 60 | 126 | 24/07/2024 |
| 13 | Institución Educativa Juvenil Nuevo Futuro | 6 | 126 | 24/07/2024 |
| 14 | Sección Escuela Juan Nepomuceno Morales | 60 | 126 | 04/10/2024 |
| 15 | Institución Educativa Gilberto Álzate Avendaño | 4 | 110 | 10/09/2024 |
| 16 | Institución Educativa Marco Fidel Suárez | 12 | 129 | 05/08/2024 |
| 17 | Institución Educativa Diego Echavarría Misas | 5 | 73 | 24/01/2025 |
| 18 | Sección Escuela Imperio del Japón | 5 | 73 | 24/01/2025 |
| 19 | Institución Educativa INEM José Félix de Restrepo | 14 | 151 | 07/02/2025 |
| 20 | Institución Educativa La Salle de Campoamor | 15 | 170 | 14/05/2025 |
| 21 | Sección Escuela Municipal Castilla | 5 | 134 | 25/06/2025 |
| 22 | Institución Educativa Sor Juana Inés de la Cruz | 5 | 134 | 08/07/2025 |
| 23 | Institución Educativa Antonio Derka - Santo Domingo | 1 | 134 | 14/07/2025 |

Las obras de mayor alcance y que se están ejecutando en la actualidad son:

- **S.E. Conrado González Mejía y en la S.E. El Tirol**: se continua con los trabajos en la S.E. El Tirol los cuales dieron inicio desde 12 de agosto de 2025, se presenta un avance 85%, mediante una nueva adición y la aprobación de las obras extras en esta institución; se reprogramo la entrega para 15 de marzo de 2026; la S.E. Conrado González Mejía se recibió a satisfacción el 28 de enero de 2026.

- **I.E. Gilberto Álzate Avendaño**: mediante aprobación de obras extras y la adición de unas reparaciones que se deben hacer en el techo del auditorio con miras de garantizar las labores en este sitio la EDU amplío el contrato



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

para entrega el 20 de febrero del 2026, por lo que al realizar un ajuste del cronograma de actividades tenemos que se cuenta con un avance del 84% de los trabajos y actividades pactadas dentro del contrato de obra a través de la subgerencia de estructuración de proyectos de la EDU.

- **Centro de Innovación del Maestro – MOVA**, se informa que las obras se encuentran actualmente en fase de ejecución, conforme al alcance técnico y cronograma contractual aprobado. De acuerdo con lo presentado en el comité de seguimiento celebrado el día 29 de enero de 2026, el contrato registra un avance físico ejecutado del cincuenta y seis por ciento (56%), frente a un avance programado del sesenta y dos por ciento (62%). Esta diferencia representa una desviación negativa del seis por ciento (6%) respecto del cronograma vigente, lo que implica un rezago en la ejecución frente a la programación contractual establecida.

**Definiciones pendientes:**

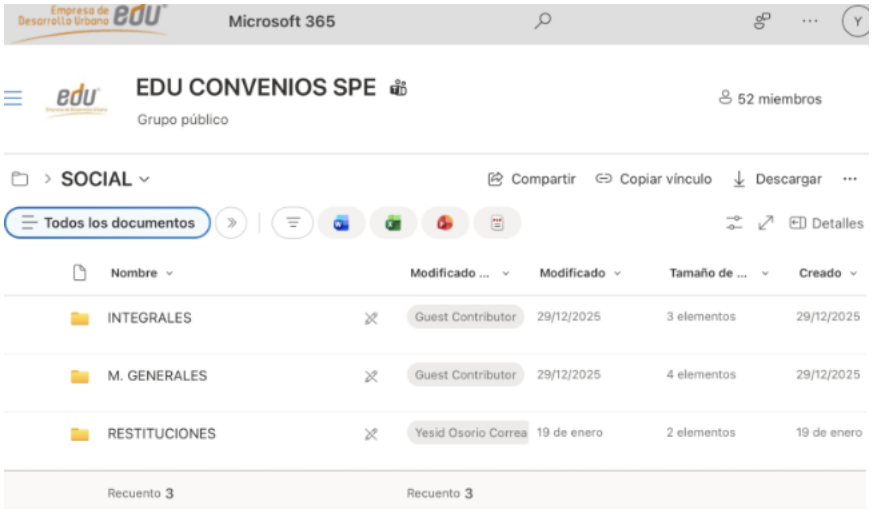
I.E. Stella Vélez Londoño: se firmó acta de inicio el 13 de enero de 2026, para el 31 de enero se contaba un avance físico del 0.2%.

I.E. Las Estancias: los trabajos realizados están en ajustes de acuerdo a las observaciones presentadas por DAGRD, se espera se terminen a finales de febrero de 2026.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## GESTION SOCIAL




Además del seguimiento documental, la supervisión también realizó recomendaciones para fortalecer procesos de atención a la ciudadanía y cumplimiento de indicadores. Las actividades de verificación incluyen:

- Verificación de la atención de PQRS y trazabilidad de cierre a satisfacción.
- Seguimiento al cumplimiento de indicadores de empleabilidad (MONCL/MOF) y a la gestión para su mejora.

Para el periodo evaluado es indispensable resaltar que las acciones ejecutadas en campo disminuyeron significativamente, debido a la finalización del calendario escolar. Dentro de las actividades destacadas de acompañamiento y seguimiento para el mes de diciembre se resaltan:

- El comité obra con componente social de la I.E Federico Ozanam el día 10 de diciembre de 2025



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




Actividad de sostenibilidad y apropiación a través de novena navideña el día 19 de diciembre de 2025 en la vereda el salado, corregimiento de San Antonio de Prado.






Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Alertas**

A partir de la revisión de los insumos verificados, se identifica que ni el informe ni los anexos remitidos presentan la trazabilidad financiera ni el detalle del presupuesto ejecutado asociado a las actividades mencionadas. Adicionalmente, se evidencia la persistencia de brechas significativas frente al cumplimiento de la meta del 30% de MOF (mano de obra femenina), particularmente en los proyectos integrales y de restituciones.

| Restitución parcial y construcción de espacios | | |
|---|---|---|
| **Paquete** | **% Empleabilidad mano de obra no calificada** | **% Mujeres** |
| I. E. Federico Ozanam | 50% | 14% |
| **Consolidado TOTAL** | **50%** | **14%** |

| Mantenimientos integrales | | |
|---|---|---|
| **Paquete** | **% Empleabilidad mano de obra no calificada local** | **% Mujeres** |
| Integrales comunas 7 y 60 | 25% | 17% |
| Gilberto Alzate | 30% | 17% |
| MOVA | 50% | 19% |
| **Total, consolidado** | **35%** | **17.6%** |

Con base en los insumos verificados, desde la supervisión del componente social se concluye que se evidencia un avance significativo en las actividades orientadas a la apropiación y proyección social de las obras, considerando que el período evaluado corresponde al receso escolar. No obstante, se identifica la ausencia de información relacionada con la ejecución financiera de dichas actividades y se constata el incumplimiento del indicador de empleabilidad asociado al cierre de brechas de empleo femenino, sin que a la fecha se haya presentado un plan de mejora debidamente sustentado en acciones verificables.

En consecuencia, se recomienda anexar el cuadro de ejecución presupuestal con sus respectivos soportes y estructurar un plan de acción que permita evidenciar la gestión adelantada, incluyendo la articulación con agencias de empleo y/o la implementación de campañas de vinculación que promuevan de manera efectiva la incorporación de mano de obra femenina.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## REPORTE DE RETENCIONES POR CONTRATO

| DESCRIPCION INDICADOR | VALOR RETENCION |
|---|---|
| Estampilla Bienestar Adulto Mayor | |
| Estampilla Pro cultura de Medellin 0,5% | |
| Estampilla Universidad de Antioquia | |
| Estampilla para la justicia familiar | $ 180.105.611,00 |
| Ret. Impuesto de Renta Honorarios del 11% | $ 1.518.009.262,00 |
| Ret. ICA 2*1000 art 54 Acuerdo 64/12 | |
| Retencion Iva 15% ley 1607 de 2012 | |
| Tasa Prodeporte y Recreacion 1.3% | |
| Tolal General | $ 1.698.114.873,00 |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

- Informe de verificación de Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales,

| Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---|---|---|
| (05/01/2026) | Ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales | EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ<br>GERENTE GENERAL<br><br>LEIDY JOHANA RÚA MONTOYA<br>TP 232980 -T<br>CONTADOR |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación

A la fecha no se ha realizado marcación de bienes.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como

| | |
|---|---|
| Modificación 1 | Modificación Clausula Quinta "Forma de pago" del contrato inicial acorde con el PAC para 2023. |
| Modificación 2 | Redistribución de recursos N° 1 entre componentes y rubros, incluyendo la correspondiente a los recursos del componente de personal.<br>Actualización al anexo técnico del contrato interadministrativo: teniendo en cuenta las variaciones producto de los análisis técnicos acordes con el dimensionamiento de las intervenciones y la adición de recursos. |
| Modificación 3 | Movimientos presupuestales necesarios buscando contar con los recursos en caja para el rubro de obra del componente de ejecución del proyecto de "*Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y recuperación integral de establecimientos educativos"* que permitieran cubrir el valor de las obras ejecutadas durante la vigencia 2023 para la IE INEM José Félix de Restrepo y la IE Marco Fidel Suárez, teniendo en cuenta la eficiencia en la ejecución de estas; de esta manera, la distribución de los recursos estimados para obra según el Anexo Técnico. |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| Modificación 4 | Redistribución de recursos N°3.<br>Actualización al anexo técnico de los establecimientos educativos: teniendo en cuenta las variaciones producto de los análisis técnicos acordes con el dimensionamiento de las intervenciones, la adición de recursos y alcances producto de la presente modificación.<br>Modificación en la cláusula quinta “forma de pago” el cobro del componente de presupuestos y documentos diagnóstico para el año 2023. |
| Modificación 6 | Modificación Clausula Quinta “Forma de pago” del contrato inicial acorde con el PAC para 2024.<br>Realizar los movimientos presupuestales que permitan compensar los traslados realizados mediante las modificaciones previas, acorde con lo establecido en la ficha contractual y el anexo técnico. |
| Modificación 7 | Adición N°3 por Diecisiete mil doscientos ochenta y tres millones quinientos ocho mil setecientos sesenta y cinco pesos moneda legal ($17.283.508.765) IVA del 19% del valor correspondiente a los honorarios incluidos.<br>Redistribución N°6 de recursos entre rubros y componentes de los proyectos definidos en el contrato interadministrativo.<br>Cambio de fuente de financiación entre recursos ordinarios y de obligaciones urbanísticas y redistribución de recursos entre rubros y componentes derivados de dicho cambio. |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| Modificación 8 | Adición N°4 por Nueve mil millones trescientos once millones cinco mil noventa y tres pesos moneda legal $9.311.005.093) IVA del 19% del valor correspondiente a los honorarios incluidos.<br>Redistribución N°7 de recursos entre rubros y componentes de los proyectos definidos en el contrato interadministrativo.<br>Cambio de fuente de financiación entre recursos ordinarios y de obligaciones urbanísticas y redistribución de recursos entre rubros y componentes derivados de dicho cambio. |
| Modificación 9. | Adición N°5 Dieciocho mil millones novecientos veintiocho millones cuatrocientos noventa y nueve mil seiscientos cincuenta y cinco pesos ($18.928.499.655) IVA del 19% del valor correspondiente a los honorarios incluidos.<br><br>Redistribución N°8 de recursos entre rubros y componentes de los proyectos definidos en el contrato interadministrativo.<br>Cambio de fuente de financiación entre recursos ordinarios y de obligaciones urbanísticas y redistribución de recursos entre rubros y componentes derivados de dicho cambio. |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y Re-designaciones supervisión

El 06 de diciembre de 2023 se designó equipo de supervisión, sin embargo, en la actualidad se han generado cambios en el equipo, el cual se actualiza y se detalla a continuación:

- Supervisor: Gabriel Jaime Vasco Ayala
- Supervisor Suplente: Luis Alfonso Reyes Alvarez
- Jurídico: Diana Patricia Palacio
- Jurídico; Jonathan Garces Molina
- Administrativa y financiera: Cindy Tatiana Betancur Ruiz

Apoyos Técnicos:

- Adriana María Gallo Montoya
- Duván Amir Rueda Sánchez
- Anyi Marlin Álvarez Cartagena
- Edgar Darío Jurado Londoño
- Herman Villamil Ospina
- Jessica Paola Otavo Ariza
- Juan Guillermo Rendon Carmona
- Luis Felipe Ruiz Garcés
- Manuela Algarra Álzate
- Mario Alberto García Echeverri
- Marta Lucia Santamaria
- Morrison Moreno Maturana
- Santiago Quintero Hurtado
- Sebastián Cuervo Sánchez
- Sergio Andrés Montoya
- Carolina Cataño Velásquez
- Vanessa Castañeda
- Hernando José Calle
- Laura Vanesa Ospina
- Jennifer Andrea Amaya
- Luisa Fernanda Estrada
- Iván Darío Patiño
- Pablo Andrés Mazo
- María Luisa López Marín
- Aura Cristina Vásquez Mesa



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Andrés Felipe Leyva

Informe de la materialización de riesgos y su mitigación

**Disponibilidad de recursos para cumplir con el contrato** (entidad): Fue necesaria la realización de la modificación N°1 al contrato cambiando la estructura de entrega de recursos para contar con la disponibilidad necesaria de acuerdo con el flujo de caja efectivo del Distrito de Medellín

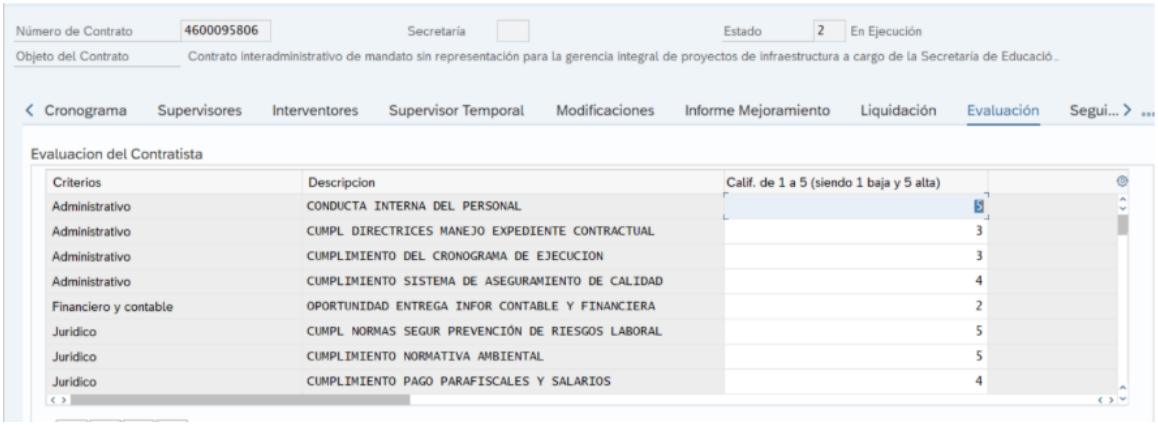
**Ocurrencia de retrasos** (Contratista): se ha evidenciado retrasos en los procesos de elaboración de presupuestos y procesos contractuales de los proyectos, la EDU ha aplicado planes de contingencia y estructuración del cronograma con base en la situación actual de los proyectos; sin embargo, debido a las demoras la SEDM advierte y deja constancia frente a dichos retrasos y la posibilidad de no ejecución completa del recurso asignado para la vigencia

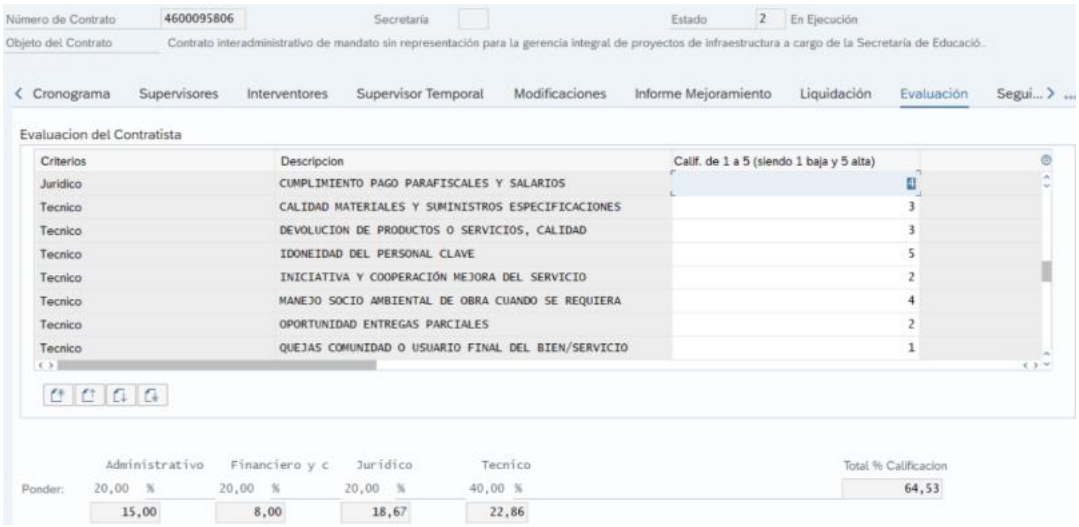
**Fluctuaciones en los precios de los componentes (entidad/contratista):** se evidencia una fluctuación anómala de los precios, además de la utilización de bases de precios 2022 para ejecuciones en 2023; para mitigar dicho riesgo, se optó por la actualización de precios para el proyecto de “Proyecto de mantenimiento general para el mejoramiento de espacios” que se encuentra en etapa de elaboración de presupuestos por parte de la EDU además de la utilización de fórmulas de reajuste a las cuales se les realizará monitoreo continuo para subsanar dichos riesgos en los contratos de obra

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

El contrato ha sido sometido a auditoría fiscal por parte de la contraloría Distrital de Medellín en 2023, sin hallazgos a la supervisión, sin embargo, se cuenta con las siguientes observaciones.

“Se concluye que la ejecución presupuestal del aludido contrato interadministrativo de mandato 4600095806 de 2022, celebrado entre la



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Secretaria de Educación y la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU), “PARA LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE MEDELLÍN”; ha sido lenta pues no se ha logrado ejecutar proporcionalmente en el tiempo las actividades y los recursos que fueron transferidos, es decir (26) meses para la entrega oportuna de las obras contratadas.”

“no ha estado acorde a los tiempos planeados ni en corresponsabilidad a las metas previstas, evidenciando retrasos y represamiento de los recursos” lo anterior relacionado directamente a la ejecución de la EDU.

## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la imputación del gasto.

| Fondos | Centro Gestor | Posicion Presupuestal (POSPRE) | Proyecto | CDP | SolPedido | Solicitud del Pedido (SolPedido) | Valor Pos Pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.904.524.004,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.904.524.004,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.904.524.004,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.904.524.004,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.436.048.604,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 5.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 9.764.719.979,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 9.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.465.415.396,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 8.604.798.485,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 8.965.209.566,00 |
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 110070123 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 7.000.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 776.966.503,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 2.138.234.206,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 300.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 46.941.954,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 913.251.052,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 300.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 2.048.891.611,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 913.251.052,00 |
| 160090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 300.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 2.048.891.611,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 913.251.052,00 |
| 160090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 300.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 2.048.891.611,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 1.490.807.972,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.341.766.099,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 6.000.000.000,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 1.490.567.659,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 4.009.423.021,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 1.490.687.816,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 2.310.563.455,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 964.478.935,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 694.722.294,00 |
| 110090123 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000869 | 50095082 | 4800014257 | 1.304.124.051,00 |
| 110000222 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 2.053.366.911,00 |
| 110022917 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 1.584.863.152,00 |
| 110022918 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 119.290.775,00 |
| 110022919 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 139.231.723,00 |
| 110022920 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 48.513.366,00 |
| 110022921 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 1.337.442,00 |
| 110022922 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 64.022.288,00 |
| 110000123 | 71100000 | 232020200501 | 220069 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 1.000.000.000,00 |
| 110000123 | 71100000 | 232020200515 | 220069 | 4000114370 | 50096526 | 4800014583 | 450.000.000,00 |
| 160022922 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115626 | 50097784 | 4800014742 | 33.026.643,00 |
| 160022923 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115626 | 50097784 | 4800014742 | 57.300.332,00 |
| 160022923 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4000115626 | 50097784 | 4800014742 | 75.442.220,00 |
| 160000123 | 71100000 | 232020200503 | 220069 | 4000115626 | 50097784 | 4800014742 | 938.822.608,00 |
| 160000123 | 71100000 | 232020200503 | 220069 | 4000115626 | 50097784 | 4800014742 | 61.177.392,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 160012013 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 37.127.476,00 |
| 160012015 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 1.187.951,00 |
| 160012016 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 23.520.054,00 |
| 160012017 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 16.359.775,00 |
| 160019516 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 108.604.720,00 |
| 160019517 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 1.611.394.842,00 |
| 160019518 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 101.467.960,00 |
| 160019519 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 39.071.864,00 |
| 160019817 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 145.272.638,00 |
| 160019820 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 22.476.242,00 |
| 160019821 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 933.598.996,00 |
| 160019822 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000115732 | 50097784 | 4800014742 | 1.460.428.675,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 3.664.225.232,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 8.269.638.394,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 4.654.992.778,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 3.254.857.578,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 3.405.682.454,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 3.362.232.454,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.141.935.448,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 214.749.751,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.356.685.199,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 7.702.275.890,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 9.000.000.000,00 |
| 110000224 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 7.702.275.890,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 332.524.016,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 2.782.465.131,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.749.464.351,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 13.903.027,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 3.577.674.629,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 444.789.838,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 2.344.673.846,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 355.816.933,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 4.359.016.872,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 724.899.216,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 2.647.059.091,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 976.102.552,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 2.805.489.450,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 817.672.193,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.200.408.947,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.548.308.947,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 874.443.749,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 474.369.700,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 1.192.947.091,00 |
| 110070124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4100000892 | 50098321 | 4800014828 | 95.787.586,00 |
| 160022918 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 268.235.775,00 |
| 160022923 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 64.144.609,00 |
| 160022924 | 71100000 | 2320202005 | 200401 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 43.470.562,00 |
| 160090124 | 71100000 | 2320202008 | 200401 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 500.000,00 |
| 160000124 | 71100000 | 2320202008 | 200409 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 1.156.119.446,00 |
| 160022624 | 71100000 | 2320202008 | 200409 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 107.070,00 |
| 160070124 | 71100000 | 2320202008 | 200409 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 17.332.992,00 |
| 160090124 | 71100000 | 2320202008 | 200409 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 192.307.190,00 |
| 160022624 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 667.161.570,00 |
| 160022624 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 70.117.522,00 |
| 160022924 | 71100000 | 2320202005 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 49.163.052,00 |
| 160019822 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 34.919.991,00 |
| 160019824 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 3.554.020.093,00 |
| 160025023 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 899.461.047,00 |
| 160025024 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 3.184.513.031,00 |
| 160019823 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4000119250 | 50100448 | 4800015452 | 3.328.443.069,00 |
| 110090125 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4100000941 | 50102318 | 4800015933 | 571.969.856,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100000941 | 50102318 | 4800015933 | 6.861.894.123,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100000941 | 50102318 | 4800015933 | 1.877.141.114,00 |
| 110090125 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 217.870.108,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 1.115.272.240,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 198.103.689,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 54.346.068,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 4.891.899.987,00 |
| 110000225 | 71100000 | 23201010010207 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 2.635.937.716,00 |
| 110000225 | 71100000 | 2320202005 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 2.000.000.000,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 110000125 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 1.014.420.189,00 |
| 110000125 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4100001007 | 50103298 | 4800016156 | 4.364.062.284,00 |
| 110022925 | 71100000 | 2320202008 | 240019 | 4000123038 | 50103300 | 4800016157 | 18.240.226,00 |
| 110022925 | 71100000 | 2320202005 | 240019 | 4000123038 | 50103300 | 4800016157 | 3.430.229,00 |
| 110070125 | 71100000 | 2320202008 | 240064 | 4000123051 | 50103301 | 4800016158 | 124.916.919,00 |
| 110090125 | 71100000 | 2320202008 | 240064 | 4000123051 | 50103301 | 4800016158 | 148.347.001,00 |
| 110090125 | 71100000 | 2320202008 | 240064 | 4000123051 | 50103301 | 4800016158 | 2.141.652.999,00 |
| 0FMCV9900 | FMCV0611 | G3360111 | 613658 | 403 | 50100457 | 6600000389 | 3.753.491.746,00 |

- Relación de los pagos realizados.

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800014257 | PT.03-8172 | 26/01/2023 | 5000696826 | 5.558.623.994,00 |
| 4800014257 | FA1070 | 27/01/2023 | 5105665031 | 2.138.234.206,00 |
| 4800014257 | PT03-8173 | 30/01/2023 | 5105665036 | 46.941.954,00 |
| 4800014257 | PT03-8174 | 30/01/2023 | 5105665034 | 776.966.503,00 |
| 4800014257 | PT03-8172 | 30/01/2023 | 5105665035 | 4.825.641.623,00 |
| 4800014257 | PT03-8173 | 30/01/2023 | 5105665036 | 174.358.377,00 |
| 4800014257 | PT03-8170 | 30/01/2023 | 5105665032 | 680.513.493,00 |
| 4800014257 | PT03-8171 | 30/01/2023 | 5105665033 | 665.386.517,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8199 | 20/02/2023 | 5000697454 | 5.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8199 | 20/02/2023 | 5000697452 | 4.865.118.339,00 |
| 4800014257 | PT.03-8200 | 20/02/2023 | 5000697397 | 2.039.405.665,00 |
| 4800014257 | PT03-8198 | 21/02/2023 | 5105665473 | 665.830.127,00 |
| 4800014257 | PT03-8197 | 22/02/2023 | 5105665490 | 751.447.751,00 |
| 4800014257 | PT03-8199 | 22/02/2023 | 5105665493 | 631.613.733,00 |
| 4800014257 | PT.03-8201 | 22/02/2023 | 5105665499 | 913.251.052,00 |
| 4800014257 | PT03-8234 | 17/03/2023 | 5105666545 | 2.048.891.611,00 |
| 4800014257 | PT03-8234 | 17/03/2023 | 5105666545 | 3.334.789.460,00 |
| 4800014257 | PT03-8235 | 17/03/2023 | 5105666546 | 163.069.959,00 |
| 4800014257 | PT03-8235 | 17/03/2023 | 5105666546 | 6.904.524.004,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8236 | 21/03/2023 | 5105666617 | 913.251.052,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8233 | 21/03/2023 | 5105666616 | 1.502.140.581,00 |
| 4800014257 | FA1104 | 23/03/2023 | 5105667006 | 300.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8266 | 24/04/2023 | 5105668672 | 2.048.891.611,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800014257 | PT. 03-8269 | 24/04/2023 | 5105668669 | 913.251.052,00 |
| 4800014257 | PT03-8267 | 24/04/2023 | 5105668709 | 5.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8266 | 24/04/2023 | 5105668672 | 445.723.759,00 |
| 4800014257 | PT03-8267 | 24/04/2023 | 5105668709 | 383.681.071,00 |
| 4800014257 | PT.03-8268 | 25/04/2023 | 5105668942 | 6.075.119.174,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8311 | 24/05/2023 | 5105670912 | 2.390.348.089,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8313 | 24/05/2023 | 5105670904 | 3.609.651.911,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8313 | 24/05/2023 | 5105670904 | 359.631.748,00 |
| 4800014257 | PT.03-8310 | 24/05/2023 | 5105670909 | 406.168.405,00 |
| 4800014257 | PT03-8312 | 24/05/2023 | 5105670969 | 5.575.965.945,00 |
| 4800014257 | PT.03-8314 | 24/05/2023 | 5105670917 | 1.490.807.972,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8313 | 24/05/2023 | 5105670904 | 5.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8313 | 24/05/2023 | 5105670904 | 5.436.048.604,00 |
| 4800014257 | PT03-8343 | 23/06/2023 | 5105672862 | 173.077.853,00 |
| 4800014257 | PT03-8344 | 23/06/2023 | 5105672721 | 3.697.430.600,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 138.914.568,00 |
| 4800014257 | PT03-8346 | 23/06/2023 | 5105672717 | 1.490.567.659,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 6.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 3.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 2.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8345 | 23/06/2023 | 5105672861 | 764.719.979,00 |
| 4800014257 | PT03-8380 | 18/07/2023 | 5105674144 | 500.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8382 | 18/07/2023 | 5105674142 | 1.490.687.816,00 |
| 4800014257 | PT03-8380 | 18/07/2023 | 5105674144 | 1.602.978.418,00 |
| 4800014257 | PT03-8379 | 19/07/2023 | 5105674302 | 237.073.008,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8381 | 24/07/2023 | 5105674340 | 584.946.115,00 |
| 4800014257 | PT03-8378 | 24/07/2023 | 5105674329 | 988.544.332,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8381 | 24/07/2023 | 5105674340 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8381 | 24/07/2023 | 5105674340 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT. 03-8381 | 24/07/2023 | 5105674340 | 4.862.436.978,00 |
| 4800014257 | PT03-8446 | 28/08/2023 | 5105676497 | 694.722.294,00 |
| 4800014257 | PT.03-8448 | 28/08/2023 | 5105676516 | 964.478.935,00 |
| 4800014257 | PT.03-8448 | 28/08/2023 | 5105676516 | 1,00 |
| 4800014257 | PT.03-8447 | 28/08/2023 | 5105676521 | 3.548.013.821,00 |
| 4800014257 | PT03-8446 | 28/08/2023 | 5105676497 | 3.451.986.179,00 |
| 4800014257 | PT.03-8447 | 28/08/2023 | 5105676521 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT.03-8447 | 28/08/2023 | 5105676521 | 8.604.798.485,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800014257 | PT03-8489* | 15/09/2023 | 5105677705 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8489 | 15/09/2023 | 5105677704 | 7.000.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8489* | 15/09/2023 | 5105677705 | 362.717.628,00 |
| 4800014257 | PT03-8490 | 22/09/2023 | 5105678207 | 1.304.124.051,00 |
| 4800014257 | PT03-8490 | 22/09/2023 | 5105678207 | 8.602.491.938,00 |
| 4800014257 | FA1296 | 18/12/2023 | 5105685735 | 300.000.000,00 |
| 4800014257 | PT03-8773 | 30/05/2024 | 5105692144 | 299.999.999,00 |
| 4800014257 | PT03-8773 | 30/05/2024 | 5105692144 | 300.000.000,00 |
| | | | | **$ 181.999.999.999,00** |

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800014583 | PT03-8452 | 28/08/2023 | 5105676498 | 450.000.000,00 |
| 4800014583 | PT.03-8451 | 28/08/2023 | 5105676525 | 1.000.000.000,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 64.022.288,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 1.337.442,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 48.513.366,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 139.231.723,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 119.290.775,00 |
| 4800014583 | PT.03-8449 | 28/08/2023 | 5105676491 | 1.584.863.152,00 |
| 4800014583 | PT.03-8450 | 28/08/2023 | 5105676523 | 2.053.366.911,00 |
| | | | | **$ 5.460.625.657,00** |

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800014828 | FA1325 | 23/02/2024 | 5105688135 | 1.749.464.351,00 |
| 4800014828 | PT03-8682 | 26/02/2024 | 5105688147 | 13.903.027,00 |
| 4800014828 | PT03-8678 | 26/02/2024 | 5105688145 | 727.414.567,00 |
| 4800014828 | PT03-8679 | 26/02/2024 | 5105688148 | 216.071.935,00 |
| 4800014828 | PT03-8680 | 26/02/2024 | 5105688149 | 1.369.849.479,00 |
| 4800014828 | PT03-8681 | 26/02/2024 | 5105688146 | 469.129.150,00 |
| 4800014828 | PT03-8680 | 26/02/2024 | 5105688149 | 3.664.225.232,00 |
| 4800014828 | PT03-8687 | 13/03/2024 | 5105688727 | 444.789.837,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800014828 | PT03-8683 | 13/03/2024 | 5105688712 | 816.059.017,00 |
| 4800014828 | PT03-8685 | 13/03/2024 | 5105688731 | 654.069.577,00 |
| 4800014828 | PT03-8686 | 13/03/2024 | 5105688718 | 767.454.792,00 |
| 4800014828 | PT03-8685 | 13/03/2024 | 5105688731 | 2.005.547.256,00 |
| 4800014828 | PT03-8684 | 14/03/2024 | 5105688777 | 1,00 |
| 4800014828 | PT03-8684 | 14/03/2024 | 5105688777 | 1.340.091.243,00 |
| 4800014828 | PT03-8684 | 14/03/2024 | 5105688777 | 332.524.016,00 |
| 4800014828 | PT03-8684 | 14/03/2024 | 5105688777 | 6.264.091.138,00 |
| 4800014828 | PT03-8724 | 11/04/2024 | 5105689750 | 355.816.933,00 |
| 4800014828 | PT03-8723 | 11/04/2024 | 5105689751 | 460.385.844,00 |
| 4800014828 | PT03-8723 | 11/04/2024 | 5105689751 | 4.654.992.778,00 |
| 4800014828 | PT03-8723 | 11/04/2024 | 5105689751 | 3.534.084.966,00 |
| 4800014828 | PT03-8722 | 12/04/2024 | 5105689817 | 593.911.080,00 |
| 4800014828 | PT03-8721 | 12/04/2024 | 5105689819 | 3.298.307.577,00 |
| 4800014828 | PT03-8722 | 12/04/2024 | 5105689817 | 2.167.607.457,00 |
| 4800014828 | PT03-8770 | 23/05/2024 | 5105691728 | 724.899.216,00 |
| 4800014828 | PT03-8768 | 23/05/2024 | 5105691732 | 2.989.611.795,00 |
| 4800014828 | PT03-8768 | 23/05/2024 | 5105691732 | 266.100.450,00 |
| 4800014828 | PT03-8768 | 23/05/2024 | 5105691732 | 416.070.658,00 |
| 4800014828 | PT03-8768 | 23/05/2024 | 5105691732 | 605.412.055,00 |
| 4800014828 | PT03-8768 | 23/05/2024 | 5105691732 | 1,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8767 | 23/05/2024 | 5105691726 | 3.298.307.577,00 |
| 4800014828 | PT03-8769 | 24/05/2024 | 5105691849 | 762.285.212,00 |
| 4800014828 | PT03-8769 | 24/05/2024 | 5105691849 | 2.649.445.522,00 |
| 4800014828 | PT03-8769 | 24/05/2024 | 5105691849 | 5.701.692.423,00 |
| 4800014828 | PT 03-8766 | 27/05/2024 | 5105692054 | 341.019.415,00 |
| 4800014828 | PT 03-8776 | 17/06/2024 | 5105692941 | 320.036.754,00 |
| 4800014828 | PT 03-8777 | 17/06/2024 | 5105692948 | 139.779.008,00 |
| 4800014828 | PT 03-8780 | 18/06/2024 | 5105692952 | 976.102.552,00 |
| 4800014828 | PT 03-8778* | 18/06/2024 | 5105692968 | 1.016.627.364,00 |
| 4800014828 | PT 03-8779 | 18/06/2024 | 5105692969 | 1.075.037.978,00 |
| 4800014828 | PT 03-8778 | 18/06/2024 | 5105692966 | 4.011.094.508,00 |
| 4800014828 | PT 03-8779* | 18/06/2024 | 5105692970 | 4.988.905.492,00 |
| 4800014828 | PT 03-8779* | 18/06/2024 | 5105692970 | 3.362.232.454,00 |
| 4800014828 | PT.03-8808 | 23/07/2024 | 5105694916 | 817.672.193,00 |
| 4800014828 | PT03-8806 | 23/07/2024 | 5105694907 | 266.100.450,00 |
| 4800014828 | PT03-8807 | 23/07/2024 | 5105694906 | 1.431.378.232,00 |
| 4800014828 | PT03-8807 | 23/07/2024 | 5105694906 | 95.577.987,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800014828 | PT03-8807 | 23/07/2024 | 5105694906 | 6.186.331.738,00 |
| 4800014828 | PT03-8806 | 23/07/2024 | 5105694907 | 2.005.547.254,00 |
| 4800014828 | PT03-8807 | 23/07/2024 | 5105694906 | 1.356.685.200,00 |
| 4800014828 | PT03-8807 | 23/07/2024 | 5105694906 | 43.450.000,00 |
| 4800014828 | PT 03-8805 | 24/07/2024 | 5105694985 | 1.108.010.768,00 |
| 4800014828 | PT.03.8839 | 21/08/2024 | 5105696336 | 874.443.749,00 |
| 4800014828 | PT 03-8838 | 21/08/2024 | 5105696357 | 863.991.162,00 |
| 4800014828 | PT03-8837 | 21/08/2024 | 5105696303 | 684.317.785,00 |
| 4800014828 | PT 03-8838 | 21/08/2024 | 5105696357 | 268.717.581,00 |
| 4800014828 | PT 03-8838 | 21/08/2024 | 5105696357 | 255.082.002,00 |
| 4800014828 | PT 03-8838* | 21/08/2024 | 5105696359 | 8.351.137.945,00 |
| 4800014828 | PT03-8837 | 21/08/2024 | 5105696303 | 2.005.547.255,00 |
| 4800014828 | PT.03-8835 | 26/08/2024 | 5105696765 | 686.284.895,00 |
| 4800014828 | PT.03-8836 | 26/08/2024 | 5105696768 | 245.406.471,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8894 | 10/10/2024 | 5000742717 | 1.192.947.091,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8894 | 10/10/2024 | 5000742717 | 1,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8893 | 10/10/2024 | 5000742723 | 7.702.275.890,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8893 | 10/10/2024 | 5000742721 | 9.000.000.000,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8893 | 10/10/2024 | 5000742723 | 1.234.635.769,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8893 | 10/10/2024 | 5000742721 | 289.934.655,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8899 | 16/10/2024 | 5000742977 | 122.049.430,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8899 | 16/10/2024 | 5000742977 | 236.877.970,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743144 | 7.702.275.890,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743254 | 9.000.000.000,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743144 | 358.927.400,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743144 | 214.749.751,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743255 | 1.141.935.448,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 18/10/2024 | 5000743254 | 571.243.037,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8899 | 21/10/2024 | 5000743544 | 95.787.586,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8899 | 21/10/2024 | 5000743544 | 474.369.699,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8898 | 21/10/2024 | 5000743545 | 1,00 |
| 4800014828 | PT. 03-8899 | 21/10/2024 | 5000743544 | 619.224.261,00 |
| | | | | **$ 137.047.368.233,00** |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800014742 | PT03-8895** | 16/10/2024 | 5105699867 | 1.460.428.675,00 |
| 4800014742 | PT03-8895** | 16/10/2024 | 5105699867 | 933.598.996,00 |
| 4800014742 | PT03-8895** | 16/10/2024 | 5105699867 | 22.476.242,00 |
| 4800014742 | PT03-8895** | 16/10/2024 | 5105699867 | 145.272.638,00 |
| 4800014742 | PT03-8895* | 16/10/2024 | 5105699866 | 39.071.864,00 |
| 4800014742 | PT03-8895* | 16/10/2024 | 5105699866 | 101.467.960,00 |
| 4800014742 | PT03-8895* | 16/10/2024 | 5105699866 | 1.611.394.842,00 |
| 4800014742 | PT03-8895* | 16/10/2024 | 5105699866 | 108.604.720,00 |
| 4800014742 | PT03-8895 | 16/10/2024 | 5105699865 | 16.359.775,00 |
| 4800014742 | PT03-8895 | 16/10/2024 | 5105699865 | 23.520.054,00 |
| 4800014742 | PT03-8895 | 16/10/2024 | 5105699865 | 1.187.951,00 |
| 4800014742 | PT03-8895 | 16/10/2024 | 5105699865 | 37.127.476,00 |
| 4800014742 | PT. 03-8927 | 13/11/2024 | 5000745530 | 61.177.392,00 |
| 4800014742 | PT. 03-8927 | 13/11/2024 | 5000745530 | 938.822.608,00 |
| 4800014742 | PT. 03-8926 | 13/11/2024 | 5000745529 | 75.442.220,00 |
| 4800014742 | PT. 03-8926 | 13/11/2024 | 5000745529 | 57.300.332,00 |
| 4800014742 | PT. 03-8926 | 13/11/2024 | 5000745528 | 33.026.643,00 |
| | | | | **$ 5.666.280.388,00** |

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800015452 | PT 03-9131 | 25/04/2025 | 5105611536 | 3.328.443.069,00 |
| 4800015452 | PT 03-9131* | 25/04/2025 | 5105611538 | 3.184.513.031,00 |
| 4800015452 | PT 03-9131* | 25/04/2025 | 5105611538 | 899.461.047,00 |
| 4800015452 | PT 03-9131 | 25/04/2025 | 5105611536 | 3.554.020.093,00 |
| 4800015452 | PT 03-9131 | 25/04/2025 | 5105611536 | 34.919.991,00 |
| 4800015452 | PT.03-9201 | 22/05/2025 | 5000761168 | 446.444,00 |
| 4800015452 | PT03-9200 | 26/05/2025 | 5105613596 | 49.163.052,00 |
| 4800015452 | PT03-9204 | 26/05/2025 | 5105613581 | 634.291.273,00 |
| 4800015452 | PT03-9200 | 26/05/2025 | 5105613596 | 43.470.562,00 |
| 4800015452 | PT03-9200 | 26/05/2025 | 5105613596 | 64.144.609,00 |
| 4800015452 | PT03-9200 | 26/05/2025 | 5105613596 | 268.235.775,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800015452 | PT.03-9312 | 10/07/2025 | 5000765793 | 70.117.522,00 |
| 4800015452 | PT. 03-9312 | 10/07/2025 | 5000765798 | 17.392.683,00 |
| 4800015452 | PT. 03-9313 | 11/07/2025 | 5000765857 | 3.429.614,00 |
| 4800015452 | PT.03-9311 | 11/07/2025 | 5000765834 | 12.048.000,00 |
| 4800015452 | PT.03-9322 | 11/07/2025 | 5000765855 | 192.307.190,00 |
| 4800015452 | PT.03-9313 | 11/07/2025 | 5000765858 | 89.545,00 |
| 4800015452 | PT.03-9314 | 11/07/2025 | 5000765870 | 147.115,00 |
| 4800015452 | PT.03-9315 | 11/07/2025 | 5000765859 | 209.784,00 |
| 4800015452 | PT.03-9322 | 11/07/2025 | 5000765856 | 16.886.548,00 |
| 4800015452 | PT.03-9322 | 11/07/2025 | 5000765854 | 107.070,00 |
| 4800015452 | PT.03-9322 | 11/07/2025 | 5000765852 | 1.156.119.446,00 |
| 4800015452 | PT.03-9314 | 11/07/2025 | 5000765871 | 53.556,00 |
| | | | | **$ 13.530.017.019** |

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800015933 | PT.03-9463 | 15/09/2025 | 5000771931 | 1.877.141.114,00 |
| 4800015933 | PT.03-9462 | 15/09/2025 | 5000771933 | 6.861.894.123,00 |
| 4800015933 | PT.03-9464 | 15/09/2025 | 5000771927 | 571.969.856,00 |
| | | | | **$ 9.311.005.093,00** |

| Registro Presupuestal (No. Del Pedido) | No. De la Factura | Fecha de Contabilización | No Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Factura (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800016158 | FA1845 | 19/12/2025 | 5000788691 | 1,00 |
| 4800016158 | PT. 03-9812 | 19/12/2025 | 5000788676 | 2.141.652.999,00 |
| 4800016158 | PT. 03-9818 | 19/12/2025 | 5000788677 | 148.347.001,00 |
| 4800016158 | PT. 03-9812 | 19/12/2025 | 5000788675 | 124.916.919,00 |
| 4800016157 | PT. 03-9813 | 19/12/2025 | 5000788674 | 3.430.229,00 |
| 4800016157 | PT. 03-9813 | 19/12/2025 | 5000788674 | 18.240.226,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788690 | 1,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788685 | 4.364.062.284,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9818 | 19/12/2025 | 5000788678 | 1.014.420.189,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788684 | 2.000.000.000,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788684 | 2.635.937.716,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9814 | 19/12/2025 | 5000788679 | 4.891.899.987,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9816 | 19/12/2025 | 5000788680 | 54.346.068,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9817 | 19/12/2025 | 5000788681 | 198.103.689,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788684 | 1.115.272.240,00 |
| 4800016156 | PT. 03-9815 | 19/12/2025 | 5000788682 | 217.870.108,00 |
| | | | | **$ 18.928.499.657,00** |

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos

| Contrato | Registro Presupuestal (Pedido) | Grupo de compras | Denominación Grupo de Compras | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto por pedido | Valor Facturado por proyecto del pedido | Saldo por proyecto del pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600095806 | 4800014257 | 207 | Educación | 200401 | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES MEDELLIN | 182.000.000.000 | 181.999.999.999 | 1 |
| 4600095806 | 4800014583 | 207 | Educación | 200401 | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES MEDELLIN | 4.010.625.657 | 4.010.625.657 | 0 |
| 4600095806 | 4800014583 | 207 | Educación | 220069 | 23PP99-ADECUACIÓN ,DOTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDELLÍN | 1.450.000.000 | 1.450.000.000 | 0 |
| 4600095806 | 4800014742 | 207 | Educación | 200401 | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES MEDELLIN | 4.666.280.388 | 4.666.280.388 | 0 |
| 4600095806 | 4800014742 | 207 | Educación | 220069 | 23PP99-ADECUACIÓN ,DOTACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA MEDELLÍN | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 | 0 |
| 4600095806 | 4800014828 | 207 | Educación | 200401 | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES MEDELLIN | 137.047.368.233 | 137.047.368.233 | 0 |
| 4600095806 | 4800015452 | 207 | Educación | 200409 | FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL PARA LA GESTION EDUCATIVA MEDELLIN | 1.365.866.698 | 1.365.866.698 | 0 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600095806 | 4800015452 | 207 | Educación | 200401 | MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES MEDELLIN | 376.350.946 | 376.350.946 | 0 |
| 4600095806 | 4800015452 | 207 | Educación | 240019 | CONSTRUCCIÓN ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA CIUDAD MEDELLÍN | 11.787.799.375 | 11.787.799.375 | 0 |
| 4600095806 | 6600000389 | 207 | Educación | 613658 | | 3.753.491.746 | 3.753.491.746 | 0 |
| 4600095806 | 4800015933 | 207 | Educación | 240019 | CONSTRUCCIÓN ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA CIUDAD MEDELLÍN | 9.311.005.093 | 9.311.005.093 | 0 |
| 4600095806 | 4800016156 | 207 | Educación | 240019 | CONSTRUCCIÓN ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA CIUDAD MEDELLÍN | 16.491.912.281 | 16.491.912.281 | 0 |
| 4600095806 | 4800016157 | 207 | Educación | 240019 | CONSTRUCCIÓN ,MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LA CIUDAD MEDELLÍN | 21.670.455 | 21.670.455 | 0 |
| 4600095806 | 4800016158 | 207 | Educación | 240064 | FORTALECIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA GESTIÓN EDUCATIVA MEDELLÍN | 2.414.916.919 | 2.414.916.919 | 0 |

- Resumen de la ejecución de los recursos:

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $ 319.047.368.233 |
| Adiciones | $ 56.649.919.558 |
| Total valor del contrato más adiciones | $ 375.697.287.791 |
| Recursos desembolsados y ejecutados hasta el 31 Enero | $ 287.099.283.765 |
| Pago de honorarios autorizados hasta el 31 Enero | $ 16.812.487.862 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 80,89% |

- Relación de la ejecución de los recursos entregados para administración

A la fecha de acuerdo con las fichas entregadas y revisadas se ha ejecutado en el mes de Enero $ 287.099.283.765.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Cabe resaltar que esta información se entrega de manera tardía por parte de la EDU por lo cual no está siendo entregada en hacienda de manera puntual de acuerdo con el CODFIS.

- Relación de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración

Al corte de Enero de 2026 se han pagado honorarios asociados a la ejecución por valor de $16.812.487.862, siendo Septiembre el ultimo mes autorizados para el cobro de Honorarios ejecución, debido a la inoportuna entrega de los informes por parte de la EDU.

A la fecha de este corte no se habían recibido informes de Octubre y Noviembre.

- Relación de los informes de ejecución de recursos

Cabe resaltar que esta información se entrega de manera tardía por parte de la EDU por lo cual no está siendo entregada en hacienda de manera puntual de acuerdo con el CODFIS; se ha requerido en diversos espacios y modios al contratista para que cumpla con la obligación contractual y la norma vigente.

- Relación de los informes de reintegros financieros.

| Concepto de la cuenta | Número | Rendimientos generados a Enero 2026 | Rendimientos reintegrados a Enero 2026 |
|---|---|---|---|
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Restituciones** | 1712287421 | $ 2.382.206.378,08 | $ 2.207.395.518,60 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Integrales** | 1712287422 | $ 4.468.549.539,95 | $ 4.249.375.943,45 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Generales** | 1712287423 | $ 11.173.369.594,30 | $ 10.721.442.026,85 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Concepto de la cuenta | Número | Rendimientos generados a Enero 2026 | Rendimientos reintegrados a Enero 2026 |
|---|---|---|---|
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Gerencia** | 1712287424 | $ 234.746.073,96 | $ 222.341.684,18 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Honorarios** | 1712287425 | $ 1.286.400.233,20 | $ 1.208.392.245,69 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Restituciones crédito** | 1712287434 | $ 183.206.531,04 | $ 181.439.193,41 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Restituciones FONPET** | 1712287435 | $ 288.342.818,17 | $ 269.615.847,73 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Generales PP1** | 1712287436 | $ 107.650.960,77 | $ 106.440.007,45 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806- Generales PP15** | 1712287437 | $ 65.069.177,28 | $ 61.209.645,27 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806-** | 1712287445 | $ 33.504.814,75 | $ 33.489.174,52 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806-** | 1712287444 | $ 58.467.283,76 | $ 46.565.599,75 |
| **Contrato Interadministrativo 4600095806-** | 1712287443 | $ 187.001.622,24 | $ 167.556.918,21 |
| **Obligaciones urbanísticas II** | 1712287492 | $ 430.243.387,22 | $ 0,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Concepto de la cuenta | Número | Rendimientos generados a Enero 2026 | Rendimientos reintegrados a Enero 2026 |
|---|---|---|---|
| **Recursos Fondo Medellín Ciudad para la Vida – R.FMCV** | 1712287493 | $ 73.859.750,78 | $ 0,00 |
| **Recursos Ordinarios** | 1712287494 | $ 57.833.978,61 | $ 0,00 |

**MITIGACIÓN DEL RIESGO**:

En ejercicio de nuestras facultades de supervisión, y con el objetivo primordial de mitigar riesgos de incumplimiento asociados a los retrasos detectados en el cronograma, hemos mantenido la ejecución sistemática de mesas de trabajo y comités técnicos de seguimiento semanal. Estos escenarios de concertación nos han permitido consolidar un control sobre los frentes de obra críticos, garantizando la verificación rigurosa de las obligaciones contractuales del contratista y el análisis técnico de las variables que inciden en el desarrollo del objeto contractual.

Desde nuestra gestión, hemos instado de manera permanente a la optimización de los plazos de ejecución, apoyándonos en los procesos de análisis y las propuestas de mejora procedimental estructuradas por la EDU.
Como entidad ejecutora, se han articulado acciones estratégicas para reducir los tiempos de trámite internos, bajo criterios de eficiencia y trazabilidad institucional. Esta dinámica operativa ha generado resultados tangibles en la celeridad de los ciclos de validación y aprobación de los productos contractuales, logrando así una mitigación efectiva de los impactos derivados de los riesgos operativos identificados para este periodo

## 4. INFORME JURÍDICO:

En relación con la ejecución del Contrato Interadministrativo, informamos que, tras la revisión detallada de los insumos suministrados por el contratista, correspondientes al mes de enero de 2026, informamos lo siguiente:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Reclamaciones: No se evidencian radicación de reclamaciones formales por presuntos retrasos que comprometan la responsabilidad pecuniaria de las partes.

- Procesos Sancionatorios: A la fecha, no se registran controversias legales formales, declaratorias de incumplimiento ni la apertura de procesos para la imposición de multas o caducidad.

- Situación de Obra: Se observa la permanencia de anotaciones referentes a demoras en la entrega física de obras y presupuestos pendientes de regularización por parte de la EDU, situación que se registra como un aspecto pendiente de normalización técnica.

- Garantías: La garantía única de cumplimiento no ha sufrido afectaciones, toda vez que no se ha presentado la ocurrencia de riesgos derivados del incumplimiento por parte del contratista.

En cumplimiento de nuestras facultades se verifica la suficiencia y vigencia de la Garantía Única de Cumplimiento. Como resultado de las prórrogas y adiciones formalizadas, el contratista procedió con el ajuste de los amparos ante la Aseguradora Solidaria de Colombia, garantizando la cobertura integral de las obligaciones.

- Cumplimiento de Obligaciones y Calidad del Servicio: Registramos una vigencia extendida hasta el 31 de diciembre de 2026, cubriendo la totalidad del plazo contractual.

- Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales: Confirmamos que la cobertura se mantiene vigente hasta el 31 de agosto de 2029, cumpliendo con el requisito de estabilidad posterior a la terminación.

Se valida que las pólizas se encuentran debidamente aprobadas por la Secretaría de Educación y están disponibles en la plataforma SECOP II.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Riesgo | Descripción | Consecuencia |
|---|---|---|
| Riesgo 3 | Se espera que no se tengan muchos retrasos, pero estos impactaran los plazos de entrega. | 1. Mayor onerosidad del contrato 2. Detrimento en la imagen instituucional 3. dificultad para la toma de acciones oportunamente |
| Riesgo 7 | Incumplimiento por el contratista | 1. Hallazgos fiscales 2. Detrimento patrimonial 3. incumplimiento de los objetivos y fines de la contratación 4. Baja Cobertura del servicio |

En ejercicio de nuestras funciones de supervisión, hemos institucionalizado mesas de trabajo y comités técnicos semanales para ejercer un control riguroso sobre los frentes de obra críticos. Estos espacios de seguimiento intensivo nos permiten analizar las causas de los retrasos identificados en el cronograma y verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la **EDU**.

Bajo nuestra gestión, hemos instado a la optimización de los tiempos de ejecución mediante la aplicación de mejoras procedimentales y la celeridad en los ciclos de validación de productos. Esta labor preventiva busca mitigar el impacto de los riesgos operativos detectados, garantizando la eficiencia y trazabilidad en el desarrollo del contrato

***Garantías:***

En el contrato se estableció que *El CONTRATISTA presentará Garantía que avalará el cumplimiento de todas las obligaciones surgidas del contrato, aceptada por EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN, la cual cubrirá:*

| AMPARO | CUANTÍA | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato. | 10% del valor de los honorarios | Vigencia del contrato y cuatro (4) meses más. |
| Calidad del Servicio | 10% del valor de los honorarios | Vigencia del contrato y cuatro (4) meses más. |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | |
|---|---|---|
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales. | 5% del valor de los honorarios | Vigencia del contrato y tres (3) años más |

**Estado de las Pólizas.**

Dichas garantías se encuentran validadas, aprobadas y disponibles en SECOP.

Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.17714060 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 5.435.515.038 COP | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 31/08/2029 | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.15952441 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 5.029.601.967 COP | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 31/12/2028 | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.13234398 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 4.102.352.941,5 COP | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 1/05/2026 | Vencida | Detalle |
| CO1.WRT.15804706 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 4.117.647.287 COP | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 31/12/2028 | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.13993318 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 4.117.647.289,5 COP | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 1/01/2028 | Aprobada | Detalle |

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 4/11/2022 | 1,633,486,788.50 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 4/11/2022 | 816,743,394.25 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 4/11/2022 | 1,633,486,788.50 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**MODIFICACION DE FECHA 06-09-2023**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 14-09-202 | 1,647,058,915.80 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 4/11/2022 | 823,529,457.90 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045 774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 4/11/2022 | 1,647,058,915.80 |

**MODIFICACION DE FECHA 10-01-2024**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 1,647,058,915.80 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 18/12/2024 | 823,529,457.90 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045 774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 1,647,058,915.80 |

**MODIFICACION DE FECHA 13-03-2024**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 1,647,058,915.80 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 18/12/2024 | 823,529,457.90 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045 774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 1,647,058,915.80 |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**MODIFICACION DE FECHA 16-11-2024**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 164.705.891,58 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 1/01/2028 | 18/12/2024 | 823.529.457,90 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 1/05/2028 | 18/12/2024 | 164.705.891,58 |

**MODIFICACION DE FECHA 13-12-2024**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 164.705.891,58 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 31/12/2028 | 29/09/2025 | 823.529.457,90 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 164.705.891,58 |

**PRORROGA DE FECHA 14-08-2025**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 2.174.206.015,20 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 31/12/2028 | 29/09/2025 | 1.087.103.007,60 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 2.174.206.015,20 |

**MODIFICACION DE FECHA 14-08-2025**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 2.174.206.015,20 |
| | | Pago salarios | 1/11/2022 | 31/12/2028 | 29/09/2025 | 1.087.103.007,60 |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 420 47 994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 30/04/2026 | 29/09/2025 | 2.174.206.015,20 |

**MODIFICACION DE FECHA 14-08-2025**

| NOMBRE ASEGURADORA | NUMERO DE POLIZA | TIPO DE AMAPARO | COBERTURA DE POLIZA | | FECHA APROBACION GARANTIA | VALOR AMPARADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Cumplimiento | 1/11/2022 | 31/12/2026 | 29/09/2025 | **2.174.206.015,20** |
| | 520 47 | Pago salarios | 1/11/2022 | 31/8/2029 | 29/09/2025 | **1.087.103.007,60** |
| ASEGURADORA SOLIDARIA | 994000045774 | Calidad del servicio | 1/11/2022 | 31/12/2026 | 29/09/2025 | **2.174.206.015,20** |

A la fecha que le corresponde este informe de supervisión, la garantía única de cumplimiento no ha sufrido de afectaciones entre tanto no se han presentado por parte de EL CONTRATISTA, la ocurrencia de riesgos derivados del incumplimiento del contrato.

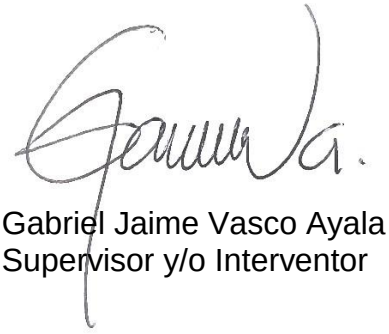
Finalmente, en cuanto a multas o sanciones, tampoco se han presentado situaciones que las generen.

- El contrato fue suscrito electrónicamente por las partes el 01 de noviembre de 2022 como consta en la plataforma SECOP II.

- Las pólizas fueron debidamente aprobadas en SECOP II por la Secretaría de Educación del Distrito, antes de dar inicio de ejecución o concomitante a esta.

- Las demás pólizas se han aprobado en el tiempo establecido dentro de los parámetros establecidos por la normativa.

Atentamente,



Gabriel Jaime Vasco Ayala
Supervisor y/o Interventor