Sesquilé, 03 de junio de 2026 IS-096

Ingeniero:
NESTOR FABIAN ACERO VARGAS
Supervisor
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SESQUILÉ
sec.infraestructura@sesquile-cundinamarca.gov.co
profesional.infraestructura@sesquile-cundinamarca.gov.co

REFERENCIA: CM-INTER-303-2025 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA NESCUATÁ A LA VEREDA BOITIVÁ SECTOR LAS BRISAS, EN MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. ICCU 626 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA"

Asunto: Alcance al oficio IS-079 – Solicitud de prórroga y ajuste presupuestal – Contrato de Interventoría No. CM-INTER-303-2025.

Reciban un cordial saludo;

En atención al oficio IS-079 mediante el cual esta interventoría presentó solicitud de prórroga y ajuste presupuestal del Contrato de Interventoría No. CM-INTER-303-2025, cuyo objeto corresponde a la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA LA VEREDA NESCUATÁ A LA VEREDA BOITIVÁ SECTOR LAS BRISAS, EN MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. ICCU 626 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA", nos permitimos realizar el presente alcance con el fin de dar claridad respecto al valor correspondiente al ajuste presupuestal solicitado.

En el citado oficio se indicó lo siguiente:

"V. Conclusión:

En conclusión, esta interventoría considera técnica, administrativa y financieramente procedente la prórroga del Contrato de Interventoría No. CM-INTER-303-2025 por el término de DOS (2) MESES, en concordancia con la solicitud de ampliación del plazo presentada para el Contrato de Obra Pública No. LP-OBRA-302-2025.

Así mismo, se solicita el correspondiente ajuste presupuestal necesario para garantizar el equilibrio económico del contrato de interventoría y cubrir los costos asociados a la mayor permanencia del equipo profesional y técnico durante el período adicional requerido".

En virtud de lo anterior, se precisa que el valor del ajuste presupuestal requerido para garantizar la continuidad de las actividades de interventoría durante el período adicional

solicitado corresponde a la suma de **VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE ($25.219.432)**. De acuerdo al cuadro presupuestal de interventoría adjunto.

Dicho valor obedece exclusivamente a los costos de funcionamiento, operación y permanencia del equipo profesional, técnico y administrativo de la interventoría correspondientes a los meses cinco (5) y seis (6) de ejecución contractual, contemplando el personal para garantizar el adecuado seguimiento del contrato de obra.

Se precisa igualmente que el valor correspondiente al ajuste presupuestal solicitado entrará en aplicación y exigibilidad contractual a partir de la suscripción de la Prórroga No. 1 del Contrato de Interventoría No. CM-INTER-303-2025, mediante la cual se extenderá el plazo de ejecución contractual por el término de dos (2) meses adicionales, comprendidos entre el ocho (08) de junio de 2026 y el siete (07) de agosto de 2026.

Lo anterior se sustenta en la necesidad de mantener la continuidad del control, seguimiento y vigilancia integral del proyecto, en concordancia con los principios de planeación, responsabilidad, continuidad del servicio y equilibrio económico contractual previstos en la Ley 80 de 1993 y demás disposiciones normativas aplicables a la contratación estatal.

En consecuencia, respetuosamente solicitamos se tenga en cuenta la presente aclaración y alcance dentro del trámite correspondiente a la solicitud de prórroga y ajuste presupuestal del Contrato de Interventoría No. CM-INTER-303-2025.

Cordialmente:

EDGAR AUGUSTO VILLATE HERNANDEZ
Rep. Legal CONSORCIO INTERCONDI DHE 03

PROYECTÓ. H.M.N

ANEXOS: **CUADRO AJUSTE PRESUPUESTAL.**

AJUSTE PRESUPUESTAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° CM-INTER -303-2025	
OBJETO:	INTERVENTORÍA JURIDICA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUECOMUNICA LA VEREDA NESCUATÁ A LA VEREDA BOITIVÁ SECTOR LAS BRISAS, EN MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. ICCU 626 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL ICCU Y EL MUNICIPIO DE SESQUILÉ CUNDINAMARCA.
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCONDI-DHE-03 NIT. 901.998.159-3
SUPERVISOR	ING. NESTOR FABIAN ACERO VARGAS -SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SESQUILÉ
VALOR CONTRATO	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS ($159.737.852,00) M/CTE
VALOR AJUSTE PRESUPUESTAL	$ 25.219.432,00
VALOR PRESUPUESTO ACTUALIZADO	$ 184.957.284,00

CONDICIONES CONTRACTUALES						**CONDICIONES AJUSTE PRESUPUESTAL No. 1**						**CONDICIONES ACTUALIZADAS**			
CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACIÓN (%-proyecto)	PARTICIPACIÓN (meses)	VALOR PARCIAL ($)	CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACIÓN (%-proyecto)	PARTICIPACIÓN (meses)	VALOR PARCIAL ($)	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACIÓN (%-proyecto)	PARTICIPACIÓN (meses)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)	(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)	(2)	(3)	(4)	(1)*((2)+(3))*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**						**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**			
PERSONAL PROFESIONAL						**PERSONAL PROFESIONAL**						**PERSONAL PROFESIONAL**			
1	Director de Interventoría	$ 3.500.000,00	30%	4,00	$ 4.200.000,00		Director de Interventoría	$ 3.500.000,0	25%	2,00	$ 1.750.000,00	$ 3.500.000,0		6,00	$ 5.950.000,00
1	Residente de Interventoría	$ 2.800.000,00	100%	4,00	$ 11.200.000,00	1	Residente de Intervent	$ 2.800.000,0	100%	2,00	$ 5.600.000,00	$ 2.800.000,0	100%	6,00	$ 16.800.000,00
1	Profesional SISOMA	$ 2.000.000,00	100%	4,00	$ 8.000.000,00		Profesional SISOMA	$ 2.000.000,0			$ -	$ 2.000.000,0	100%	4,00	$ 8.000.000,00
1	Especialista en Geotécnia vial	$ 3.200.000,00	30%	4,00	$ 3.840.000,00		Especialista en Geotécnia vial	$ 3.200.000,0			$ -	$ 3.200.000,0	30%	4,00	$ 3.840.000,00
1	Especialista en Estructuras	$ 3.200.000,00	30%	4,00	$ 3.840.000,00		Especialista en Estructuras	$ 3.200.000,0			$ -	$ 3.200.000,0	30%	4,00	$ 3.840.000,00
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						**PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO**						**PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO**			
1	Topografo de Interventoría	$ 1.950.000,00	50%	4,00	$ 3.900.000,00	1	Topografo de Interventoría	$ 1.950.000,0	25%	2,00	$ 975.000,00	$ 1.950.000,0		6,00	$ 4.875.000,00
1	Cadenero	$ 1.423.500,00	50%	4,00	$ 2.847.000,00		Cadenero	$ 1.423.500,0			$ -	$ 1.423.500,0	50%	4,00	$ 2.847.000,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)					**$ 37.827.000,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)**					**$ 8.325.000,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)**			**$ 46.152.000,00**
FACTOR MULTIPLICADOR (7)					**2,20**	**FACTOR MULTIPLICADOR (7)**					**2,20**	**FACTOR MULTIPLICADOR (7)**			**2,20**
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)					**$ 83.219.400,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)**					**$ 18.315.000,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)**			**$ 101.534.400,00**
CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)	(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)		(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS						**OTROS COSTOS DIRECTOS**						**OTROS COSTOS DIRECTOS**			
VIÁTICOS						**VIÁTICOS**						**VIÁTICOS**			
GLB	Transportes	MES	$ 1.090.300,00	4,00	$ 4.361.200,00	GLB	Transportes	MES	$ 1.090.300,0	1,00	$ 1.090.300,00	MES	$ 1.090.300,0	5,00	$ 5.451.500,00
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA						**COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA**						**COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA**			
GLB	Arriendo oficina y servicios	MES	$ 1.100.000,00	4,00	$ 4.400.000,00	GLB	Arriendo oficina y servicios	MES	$ 1.100.000,0	1,00	$ 1.100.000,00	MES	$ 1.100.000,0	5,00	$ 5.500.000,00
GLB	Papeleria, planos e impresiones	MES	$ 2.000.000,00	4,00	$ 8.000.000,00	GLB	Papeleria, planos e impresiones	MES			$ -	MES	$ 2.000.000,0	4,00	$ 8.000.000,00
OTROS COSTOS						**OTROS COSTOS**						**OTROS COSTOS**			
GLB	Ensayos de Laboratorio aleatorios de Control para Calidad de Obra, (Resistencia de concretos, densidades de campo)	GLB	$ 5.500.000,0	1,00	$ 5.500.000,00	GLB	Ensayos de Laboratorio aleatorios de Control para Calidad de Obra, (Resistencia de concretos	GLB	$ 1.375.000	0,50	$ 687.500,00	GLB	$ 6.187.500,0	1,00	$ 6.187.500,00
GLB	Impuestos derivados del contrato	GLB	$ 17.571.210,0	1,00	$ 17.571.210,00	GLB	Impuestos derivados del contrato	GLB		1,00	$ -	GLB	$ 17.571.210,0	1,00	$ 17.571.210,00
GLB	Garantias derivadas del contrato	GLB	$ 11.181.679,0	1,00	$ 11.181.679,00	GLB	Garantias derivadas del contrato	GLB		1,00	$ -	GLB	$ 11.181.679,0	1,00	$ 11.181.679,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)					**$ 51.014.089,00**	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)**					**$ 2.877.800,00**	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)**			**$ 53.891.889,00**
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)					**$ 134.233.489,00**	**SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)**					**$ 21.192.800,00**	**SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)**			**$ 155.426.289,00**
PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)					**$ -**	**PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)**					**$ -**	**PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)**			**$ -**
VALOR TOTAL BÁSICO					**$ 134.233.489,00**	**VALOR TOTAL BÁSICO**					**$ 21.192.800,00**	**VALOR TOTAL BÁSICO**			**$ 155.426.289,00**
IVA = 19% * (E) = (F)					**$ 25.504.363,00**	**IVA = 19% * (E) = (F)**					**$ 4.026.632,00**	**IVA = 19% * (E) = (F)**			**$ 29.530.995,00**
COSTO TOTAL = (E) + (F)					**$ 159.737.852,00**	**COSTO TOTAL = (E) + (F)**					**$ 25.219.432,00**	**COSTO TOTAL = (E) + (F)**			**$ 184.957.284,00**