



Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

Secretaría de
**PLANEACIÓN
Y OBRAS
PUBLICAS**

SECRETARIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS
FECHA INFORME:	MARZO 11 DE 2026

INFORME DE SUPERVISIÓN			
N° SUPERVISIÓN:		001	
TIPO DE CONTRATO:		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN	
N° CONTRATO:		PS-SP-056-2026	
OBJETO:		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS EN LA EJECUCION DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE FILADELFIA, CALDAS.	
NOMBRE CONTRATISTA:		JOSE GUSTAVO VILLADA OSORIO	
N° CC / NIT:		75.055.108	
N° CDP:	187	VALOR:	\$13.500.000
N° RP:	308	VALOR:	\$13.500.000
FUENTE:	SGP PROPOSITO GENERAL – LIBRE INVERSIÓN	RUBRO:	2.3.2.02.02.005.03
FECHA INICIO:		29 DE ENERO DE 2026	
FECHA TERMINACIÓN:		28 DE JULIO DE 2026	

ANÁLISIS DE OBLIGACIONES		
N°	obligación	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
1	apoyo en la revisión y formulación de obras menores de infraestructura institucional, tanto en el área rural como urbana del municipio, garantizando la correcta identificación de necesidades, cantidades y procedimientos constructivos	De acuerdo con el informe presentado, se verifica que el contratista realizó visita técnica al sitio objeto de intervención, en compañía del ingeniero civil de la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, con el fin de identificar la problemática existente, efectuar el diagnóstico preliminar y definir las acciones correctivas requeridas, asegurando la adecuada determinación de cantidades de obra y procedimientos constructivos a implementar.
2	ejecución de actividades de mantenimiento, reparación y adecuación en edificaciones institucionales que presenten riesgo o deterioro, buscando conservar su funcionalidad y evitar su degradación	Se constató que el contratista ejecutó intervención en el Centro Día, donde se presentaba obstrucción en una recámara del sistema sanitario, realizando labores correctivas para restablecer su adecuado funcionamiento y prevenir afectaciones mayores en la infraestructura.
3	apoyo operativo en labores de construcción menores, tales como mampostería, estuco, pintura, plomería y demás actividades relacionadas con la intervención y conservación de la infraestructura educativa y administrativa del municipio	Se evidenció la ejecución de reparaciones en el Centro de Bienestar del Adulto Mayor, específicamente en las unidades sanitarias, atendiendo problemáticas asociadas a deterioro y funcionamiento, contribuyendo a la mejora de



Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

Secretaría de
**PLANEACIÓN
Y OBRAS
PUBLICAS**

		las condiciones locativas y de salubridad del establecimiento.
4	cumplir con las actividades constructivas asignadas por el supervisor del contrato, que se relacionen directamente con el objeto contractual y contribuyan al cumplimiento de las metas del sector	Por designación del supervisor del contrato, el contratista realizó la corrección de una tubería de agua que se encontraba reventada, así como la intervención en el sistema de recámaras de alcantarillado que presentaba obstrucción, garantizando el restablecimiento del servicio y la mitigación de riesgos estructurales y sanitarios.
5	elaborar un cronograma detallado de actividades, identificando los materiales, suministros y recursos necesarios para el desarrollo de cada intervención durante la vigencia del contrato, asegurando la planeación y ejecución oportuna de las labores.	El contratista presentó el cronograma de actividades correspondiente al periodo evaluado, en el cual se relacionan las intervenciones programadas, los recursos requeridos y los tiempos estimados de ejecución, permitiendo una adecuada planeación, control y seguimiento por parte de la supervisión.
6	Las Demás Asignadas Por El Ordenador De Gasto O Supervisor Del Contrato, En Cumplimiento Del Objeto Contractual.	En cumplimiento de instrucciones impartidas por la supervisión, el contratista realizó la demolición de la vigueta de confinamiento del área adoquinada, con el propósito de efectuar mejoras estructurales y optimizar las condiciones de estabilidad y acabado del área intervenida.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

	CONTRATADO	PAGADO
VALOR INICIAL:	\$13.500.000	
VALOR ADICIÓN:	\$0	
SUPERVISIÓN 1:		\$2.250.000
PENDIENTE POR PAGAR:		\$11.250.000
SUMAS IGUALES:	\$13.500.000	\$13.500.000

APORTE A SEGURIDAD SOCIAL

Nº DE PLANILLA:	36650177
FECHA DE PAGO:	2026-03-11
MES DE APOORTE:	FEBRERO
EPS:	COOSALUD
PENSION:	COLPENSIONES



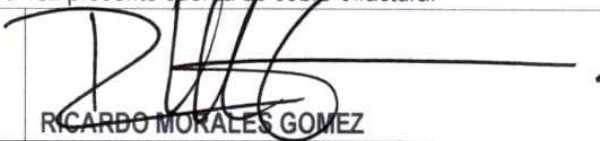
Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

Secretaría de
**PLANEACION
Y OBRAS
PUBLICAS**

El suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que el contratista ha cumplido con el objeto del contrato y con lo establecido en la Ley 789 de 2002, así como el pago de seguridad social de acuerdo con la resolución 209 de 2020 de la UGPP, por lo anterior se autoriza el pago de la presente acta de acuerdo con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el manual de contratación del Municipio de Filadelfia.

Por lo anterior puede ordenarse el pago por valor **DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$2.250.000,00)** una vez presente cuenta de cobro o factura.

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	 RICARDO MORALES GOMEZ
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS

 ASOPAGOS
S.p.A.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACION	DV	RAZON SOCIAL	CLASE	CODIGO	ARL	F. PRESENTACION		ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 75055108	0	JOSE ORTIZ VALLADA OSORIO	I	0	SINATIP - SINARP	UNICA		8099	Natural
MUN-DEP		DIRECCION			TELEFONO			EMAIL	EVENTO DE PARAFISCALES
17-272		CALLE 4 A NO 19 51			3001583009			TAVO100147166@gmail.com	9

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERIODO PENSION	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	TODOS LOS CENTROS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-02	2025-02	36659177	I	2025-03-11	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	591,400	2,300	BANCO DAVIVIENDA
N° AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	36659177	2025-03-04	Pagada							

[illegible]

ASOPAGOS
s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACION	DV	RAZON SOCIAL	CLASE	CODIGO	ARL	F. PRESENTACION	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
CC 75065 108	0	JOSE GUSTAVO VILLADA OCHOA	1	0	ENARP - ENARP	UNICA	8959	Natural	
MUN-DEP		DIRECCION	TELEFONO		EMAIL				
17-272		CALLE 4 A NO 15 1	3001583300		TAVO1303V1185@OMAIL.COM		EVENTO DE PARAFISCALES		
							5		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERIODO PENSION	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-02	2025-02	36650177	I	2026-03-11	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	501.400	2.300	BANCO DAVIVIENDA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	36650177	2026-03-04	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSION	1,750,905	IBC SALUD	1,750,905	
		IBC RIESGOS	0	IBC CAJAS
			0	IBC PARAF

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)									
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	280.200	0	1.300	0	281.500
EPS(Administradoras: 1)									
EPS-S COOSALUD	ESSC24	900226715	3	1	218.900	0	1.000	0	219.900
Gran Total					489.100	0	2.300	0	501.400