



Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

Secretaría de
**PLANEACIÓN
Y OBRAS
PUBLICAS**

SECRETARIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS
FECHA INFORME:	ABRIL 30 DE 2026 ✓

INFORME DE SUPERVISIÓN			
N° SUPERVISIÓN:		003 ✓	
TIPO DE CONTRATO:		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN	
N° CONTRATO:		PS-SP-056-2026	
OBJETO:		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS EN LA EJECUCION DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE FILADELFIA, CALDAS.	
NOMBRE CONTRATISTA:		JOSE GUSTAVO VILLADA OSORIO ✓	
N° CC / NIT:		75.055.108 ✓	
N° CDP:	187 ✓	VALOR:	\$13.500.000 ✓
N° RP:	308 ✓	VALOR:	\$13.500.000 ✓
FUENTE:	SGP PROPOSITO GENERAL - LIBRE INVERSIÓN ✓	RUBRO:	2.3.2.02.02.005.03 ✓
FECHA INICIO:		29 DE ENERO DE 2026 ✓	
FECHA TERMINACIÓN:		28 DE JULIO DE 2026 ✓	

ANÁLISIS DE OBLIGACIONES		
N°	obligación	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
1	apoyo en la revisión y formulación de obras menores de infraestructura institucional, tanto en el área rural como urbana del municipio, garantizando la correcta identificación de necesidades, cantidades y procedimientos constructivos	De acuerdo con el informe presentado por el contratista, se verificó la realización de actividades técnicas orientadas a la identificación de necesidades locativas en infraestructura institucional. En este sentido, se evidenció la toma de medidas y levantamiento de información en la oficina de salud de la alcaldía municipal, lo cual permitió definir con mayor precisión las adecuaciones requeridas, así como estimar cantidades de obra y procedimientos constructivos adecuados para su intervención.
2	ejecución de actividades de mantenimiento, reparación y adecuación en edificaciones institucionales que presenten riesgo o deterioro, buscando conservar su funcionalidad y evitar su degradación	Se constató mediante seguimiento técnico y revisión de evidencias fotográficas que el contratista ejecutó actividades de mantenimiento preventivo en cubiertas, específicamente en la revisión y ajuste de tejas que se encontraban desajustadas. Estas acciones contribuyen a mitigar riesgos estructurales, prevenir filtraciones y garantizar la conservación de las condiciones adecuadas de las edificaciones intervenidas.



Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

Secretaría de
**PLANEACIÓN
Y OBRAS
PÚBLICAS**

3	apoyo operativo en labores de construcción menores, tales como mampostería, estuco, pintura, plomería y demás actividades relacionadas con la intervención y conservación de la infraestructura educativa y administrativa del municipio	Se evidenció la ejecución de diversas intervenciones locativas en espacios institucionales, incluyendo el teatro municipal y la casa de la cultura, donde se realizaron actividades de mejoramiento como aplicación de pintura, adecuaciones en superficies y otras labores complementarias. Estas acciones permitieron optimizar las condiciones físicas de los espacios, contribuyendo a generar entornos más adecuados, funcionales y agradables para el uso de la comunidad.
4	cumplir con las actividades constructivas asignadas por el supervisor del contrato, que se relacionen directamente con el objeto contractual y contribuyan al cumplimiento de las metas del sector	Por designación del supervisor del contrato, el contratista participó en reuniones de coordinación con el Secretario de Planeación y Obras Públicas, en las cuales se realizó la revisión del estado de las intervenciones pendientes y la priorización de actividades a ejecutar. Esta participación evidencia disposición para el cumplimiento de las directrices impartidas y articulación con el equipo técnico para el logro de los objetivos contractuales.
5	elaborar un cronograma detallado de actividades, identificando los materiales, suministros y recursos necesarios para el desarrollo de cada intervención durante la vigencia del contrato, asegurando la planeación y ejecución oportuna de las labores.	El contratista presentó de manera oportuna el cronograma de actividades correspondiente al periodo evaluado, en el cual se describen de forma organizada las intervenciones programadas, los tiempos estimados de ejecución y los recursos requeridos, incluyendo materiales, mano de obra y herramientas. Este instrumento de planificación permitió evidenciar una adecuada programación de las actividades y facilitó el seguimiento y control por parte de la supervisión del contrato.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

	CONTRATADO	PAGADO
VALOR INICIAL:	\$13.500.000	
VALOR ADICIÓN:	\$0	
SUPERVISIÓN 1:		\$2.250.000
SUPERVISIÓN 2:		\$2.250.000
SUPERVISIÓN 2:		\$2.250.000
PENDIENTE POR PAGAR:		\$6.750.000
SUMAS IGUALES:	\$13.500.000	\$13.500.000



Alcaldía de
Filadelfia
Departamento de Caldas

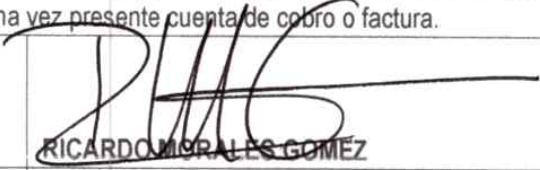
Secretaría de
**PLANEACIÓN
Y OBRAS
PUBLICAS**

APORTE A SEGURIDAD SOCIAL	
N° DE PLANILLA:	8640930675
FECHA DE PAGO:	10 DE ABRIL DE 2026
MES DE APORTE:	MARZO
EPS:	COOSALUD
PENSION:	COLPENSIONES

El suscrito supervisor HACE CONSTAR:

Que el contratista ha cumplido con el objeto del contrato y con lo establecido en la Ley 789 de 2002, así como el pago de seguridad social de acuerdo con la resolución 209 de 2020 de la UGPP, por lo anterior se autoriza el pago de la presente acta de acuerdo con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y el manual de contratación del Municipio de Filadelfia.

Por lo anterior puede ordenarse el pago por valor **DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$2.250.000,00)** una vez presente cuenta de cobro o factura.

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	 RICARDO MORALES GÓMEZ
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
CC 75055108	0	JOSE CUSTAVO VILLADA OSORIO	1	0	SNARP - SNARP	UNICA	8889	Natural	
MUN-DEP		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES		
11-272		CALLE 4 A NO 10 51	300150303		TAVO1303V1865@GMAIL.COM		S		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA
2025-03	2025-03	8640630675	1	2025-04-10	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	500.200	1.100
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
1	8639652139	2025-04-07	Pagada						

EMPLEADO									
N	ID	EMPLEADO	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	8639652139	VILLADA OSORIO JOSE CUSTAVO	2025-03	8640630675	1	2025-04-10	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS
NOVEDADES									
DÍAS									
PENSIÓN									
SALUD									
RIESGOS									
TARIFA PARAF									
SENA									
ICBF									
ESAP									
MIN									
Total									
Sub Total									
Análisis Económico									

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
CC 75055108	0	JOSE CUSTAVO VILLADA OSORIO	1	0	SNARP - SNARP	UNICA	8889	Natural	
MUN-DEP		DIRECCIÓN	TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES		
11-272		CALLE 4 A NO 10 51	300150303		TAVO1303V1865@GMAIL.COM		S		

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA
2025-03	2025-03	8640630675	1	2025-04-10	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	500.200	1.100
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
1	8639652139	2025-04-07	Pagada						

TOTALES IBC									
IBC PENSIÓN	1.750.905	IBC SALUD	1.750.905	IBC RIESGOS	0	IBC CAJAS	0	IBC PARAF	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP (Administradoras: 1)				1	280.200	0	600	0	280.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	280.200	0	600	0	280.800
EPS (Administradoras: 1)				1	218.900	0	500	0	219.400
EPS-S COOSALUD	ESSC24	900226715	3	1	218.900	0	500	0	219.400
Gran Total					499.100	0	1.100	0	500.200