	VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO	NÚMERO:	IPRIV-024-2026-COP
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
OBJETO: IMPLEMENTACION DE SOLUCIONES BASADAS EN NATURALEZA – ESTUFAS ECOEFICIENTES – COMO ESTRATEGIAS DE DISMINUCION DE LA DEFORESTACION Y LA EMISION DE GEI EN EL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA		
CONTRATISTA (O ASOCIADO):	KEOPS EDIFICAR S.A.S .	
NIT:	901.249.279-6	
REPRESENTANTE LEGAL	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ	
C.C:	1.106.894.459	
VALOR:	SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS M/L ($ 791.935.186) INCLUIDO A.I.U	
PLAZO INICIAL:	Cuatro (04) meses contados desde la suscripción del acta de inicio	
FECHA DE INICIO:	Junio de 2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	Octubre de 2026	

INFORMACIÓN GARANTÍAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: 65-44-101249499 del 04/06/2026.	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** 65-40-101087621 del 04/06/2026.
BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA
ASEGURADO: MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA

	VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE GARANTÍA

	KEOPS EDIFICAR S.A.S .

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$ 395.967.593	04/06/2026	04/04/2027
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDA DEL CONTRATO ESTATAL	$ 158.387.037,20	04/06/2026	04/04/2027
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 79.193.518,60	04/06/2026	04/04/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 158.387.037,20	SI AMPARA 3 AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 350.181.000	04/06/2026	04/11/2029

Al revisar la garantía frente a los requisitos exigidos por el Decreto Nº 1082 de mayo 26 de 2015 y concordantes, se:

APRUEBA _x____ NO APRUEBA _____

OBSERVACIÓN: Se aprueban las pólizas expedidas por la SEGUROS DEL ESTADO S.A;

CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO
Gerente General
Fecha de verificación: Junio 05 de 2026.