eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal del Contrato y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO ___X___ CONVENIO _____	NÚMERO:	IPRIV-024-2026-COP		
	FECHA:	04	06	2026
OBJETO: IMPLEMENTACION DE SOLUCIONES BASADAS EN NATURALEZA – ESTUFAS ECOEFICIENTES – COMO ESTRATEGIAS DE DISMINUCION DE LA DEFORESTACION Y LA EMISION DE GEI EN EL MUNICIPIO DE MELGAR TOLIMA				
CONTRATISTA:	KEOPS EDIFICAR S.A.S			
NIT:	901.249.279-6			
REPRESENTANTE LEGAL:	JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ			
C.C:	1.106.894.459			
VALOR [$]**:**	SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS M/L ($ 791.935.186) INCLUIDO A.I.U			
PLAZO:	Cuatro (04) meses contados desde la suscripción del acta de inicio			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP Numero:	129		
	SPGR Numero:	1326		
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP Numero	156		
	SPGR Numero:	1126		
INTERVENTORÍA:	JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO			
NIT:	N/A			
REPRESENTANTE LEGAL:	N/A			
C.C:	5.829.473			

El presente contrato se respalda mediante GARANTIA de cumplimiento No. 65-44-101249499 y responsabilidad civil No. 65-40-101087621 ambas del 04/06/2026 expedida por la SEGUROS DEL ESTADO S.A

	ACTA DE INICIO

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: 65-44-101249499 del 04/06/2026.	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** 65-40-101087621 del 04/06/2026.
BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA
ASEGURADO: MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA KEOPS EDIFICAR S.A.S .

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$ 395.967.593	04/06/2026	04/04/2027
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDA DEL CONTRATO ESTATAL	$ 158.387.037,20	04/06/2026	04/04/2027
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 79.193.518,60	04/06/2026	04/04/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 158.387.037,20	SI AMPARA 3 AÑOS	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 350.181.000	04/06/2026	04/11/2029

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula **VIGÉSIMA TERCERA.** La supervisión del contrato será ejercida por el gerente de EDUNA.

2. Fijar como fecha de inicio el día 05 de junio de 2026.

3. Fijar como fecha de terminación el día 04 de octubre de 2026.

eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio al día 05 de junio de 2026 por quienes intervinieron:

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA Q.
Gerente EDUNA
Supervisor

JOHAN SEBASTIAN GUZMAN SUAREZ
R/L KEOPS EDIFICAR S.A.S.
Contratista - Obra

JUAN CARLOS TRIANA CASTILLO
Contratista – Interventoría