



ANALISIS QUE SOPORTE EL VALOR ASIGNADO

DESARROLLO DEL ANALISIS DE PRECIOS

Que, acuerdo con los lineamientos de *Colombia Compra Eficiente*, el análisis de datos históricos de consumo es una metodología recomendada para la proyección y cálculo de presupuestos en contratos de mantenimiento y adquisición. Como indica la guía, "la utilización de información histórica sobre consumos y costos de contratos anteriores permite estimar el valor del contrato y planificar los recursos necesarios de manera más precisa, mejorando la eficiencia en el uso del presupuesto" (*Colombia Compra Eficiente*, Guía para la elaboración de Estudios del sector, Sección 4.2). Al basarse en tendencias de consumo, intervenciones previas y costos históricos, esta metodología proporciona una base objetiva que facilita la toma de decisiones y reduce el riesgo de sobrecostos o desabastecimientos, logrando un uso eficiente y transparente de los recursos públicos.

Como primera medida, se realizó el evento de cotización No. EC 013 el día 27 de abril de 2026 hasta el 08 de mayo de 2026 a través de la plataforma SECOP II; en el cual se recibieron dos (2) cotizaciones.

Los proveedores que presentaron cotización fueron los siguientes:

Proceso : ELECTORALES PRESIDENCIALES 2-2026 - EC 013 (id.CO1.BDOS.10213820)

Solicitud de información a los Proveedores
EC 013 [\[SOLICITUD\]](#) Preguntas

Unidad de contratación SECRETARÍA DE GOBIERNO
[Ver Entree](#)

PROVEEDORES

Interesados: 3

Competidores: 8468

APoyo LOGÍSTICO PARA LA JORNADA ELECTORAL Y DE ESCRUTINIOS PARA EL CALENDARIO DE ELECCIONES PRESIDENCIALES DEL 2026 EN EL MUNICIPIO DE SOACHA PROGRAMADAS POR LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.

(Zona horaria: UTC-05:00 Bogotá, Lima - Quito)
Fecha de presentación de ofertas: 03/05/2026 7:00 PM - Fecha de publicación: 27/04/2026 3:06 PM

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación de concurso: 27/04/2026

Prazo para solicitar aclaraciones: 07/05/2026

Presentación de ofertas: 08/05/2026

LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad	Presentada	Oferta	Opciones	(?) OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES	Contestar
COTIZACION SOACHA 1	BS INGENIERIA SAS	8/05/2026 6:34 PM	1.949.101			
COTIZACION PARASOLES CARPAS Y ALQUILERES LEON SAS	PARASOLES CARPAS Y ALQUILERES LEON SAS	8/05/2026 10:57 AM	3.215.975	Mensajes		Crear

Adicionalmente se realizó solicitud formal a través del correo electrónico en donde lleo 1 cotización adicional

- BS INGENIERÍA SAS
- PARASOLES CARPAS Y ALQUILERES LEÓN SAS
- CORPORACIÓN PARA NUESTRA COLOMBIA

COTIZACIONES PRESENTADAS POR PARTICIPANTES

Los precios unitarios cotizados por parte de las empresas mencionadas se relacionan a continuación en la siguiente tabla, en la cual se resumieron los valores presentados

Tabla Resumen cotizaciones

Con base en la información de las cotizaciones, se hizo un estudio estadístico con el objeto de determinar las dispersiones entre los valores cotizados para lo cual se calcularon algunas medidas de





tendencia central, así como de dispersión, las cuales se relacionan a continuación y se descartaron los valores atípicos teniendo en cuenta sondeos de mercado.

DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRESENTACION / UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION 1 PARASOLES Y CARPAS	COTIZACION 2 BS INGENIERIA SAS	COTIZACION 3 CORPORACION PARA NUESTRA COLOMBIA
ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 6x6 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	650.000	420.000	567.000
ALQUILER DE CAMIÓN DE 1.5 TONELADAS, MODELO 2010 EN ADELANTE DIESEL, GASOLINA O GAS, CON CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	UNIDAD (POR DÍA)	1	1.100.000	571.000	770.000
ALQUILER DE VEHÍCULO TIPO CAMIONETA, DOBLE CABINA, 5 PASAJEROS. PREFERIBLEMENTE CON PLATÓN. INCLUYE EL CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE, MODELO 2010 EN ADELANTE, DIESEL, GASOLINA, O GAS	UNIDAD (POR DÍA)	1	750.000	420.000	567.000
ALQUILER DE SILLA PLASTICAS SIN BRAZO, (ALQUILER POR DÍA)	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	2.500	5.950	8.000
ALQUILER DE MESA PLASTICAS 4 PUESTOS (ALQUILER POR DÍA)	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	25.000	66.000	89.000
ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 15 METROS	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	55.000	47.600	64.200
ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 5 METROS	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	25.000	30.000	40.500
ALQUILER DE REFLECTOR LUZ BLANCA DE 100 W A 8500 Lm mínimo	UNIDAD	1	95.000	77.350	104.000

Fuente: Elaboración propia





Con base en la información de las cotizaciones, se hizo un estudio estadístico con el objeto de determinar las dispersiones entre los valores cotizados para lo cual se calcularon algunas medidas de tendencia central, así como de dispersión, las cuales se relacionan a continuación:

- ✓ Menor valor
- ✓ Promedio
- ✓ Mediana
- ✓ Media geométrica
- ✓ Desviación estándar
- ✓ Coeficiente de variación CV

Fuente: Elaboración propia

DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOMÉTRICA	DESVIACIÓN ESTANDAR	CV
ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 6x6 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	545.667	567.000	536.927	116.475	21%
ALQUILER DE CAMIÓN DE 1.5 TONELADAS, MODELO 2010 EN ADELANTE DIESEL, GASOLINA O GAS, CON CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	813.667	770.000	784.946	267.190	33%
ALQUILER DE VEHÍCULO TIPO CAMIONETA, DOBLE CABINA, 5 PASAJEROS. PREFERIBLEMENTE CON PLATÓN. INCLUYE EL CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE, MODELO 2010 EN ADELANTE, DIESEL, GASOLINA, O GAS	579.000	567.000	563.159	165.327	29%
ALQUILER DE SILLA PLASTICAS SIN BRAZO, (ALQUILER POR DÍA)	5.483	5.950	4.919	2.780	51%
ALQUILER DE MESA PLASTICAS 4 PUESTOS (ALQUILER POR DÍA)	60.000	66.000	52.758	32.419	54%
ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 15 METROS	55.600	55.000	55.187	8.316	15%
ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 5 METROS	31.833	30.000	31.201	7.911	25%
ALQUILER DE REFLECTOR LUZ BLANCA DE 100 W A 8500 Lm mínimo	92.117	95.000	91.427	13.557	15%

DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRESENTACION / UNIDAD DE MEDIDA	VALOR DE REFERENCIA CONTRATO 1952-2026





ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 4*4 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	195.000
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------	---------

Para determinar el valor correspondiente al ítem “Alquiler de carpa color blanco con laterales, dimensiones 4x4 metros, tipo kiosco, plegables, impermeables y de alta resistencia a la intemperie”, se tomó como referencia el valor previamente pagado en el marco del Contrato N.º 1952-2026 suscrito por la Alcaldía de Soacha.

Este criterio se adoptó considerando que dicho contrato refleja condiciones reales de mercado, incluyendo características técnicas similares del bien, condiciones de uso, calidad de los materiales y requerimientos operativos. En ese sentido, el valor histórico constituye un referente válido para estimar el costo actual del servicio, garantizando principios de economía, transparencia y razonabilidad en la fijación del precio.

Adicionalmente, esta metodología se encuentra alineada con los lineamientos de Colombia Compra Eficiente, los cuales permiten a las entidades estatales utilizar precios históricos de otros procesos de selección como mecanismo de análisis del mercado, siempre que exista comparabilidad en las condiciones técnicas, geográficas y de oportunidad. Esto fortalece la solidez del estudio de mercado y asegura que la estimación del valor se ajuste a prácticas reconocidas en la contratación pública.

Análisis de Métrica Estadística para la Estimación de Precios

Dado el comportamiento observado en las cotizaciones recibidas, caracterizado por una alta dispersión (coeficientes de variación del 15% y 54%), se considera pertinente complementar el análisis estadístico tradicional con el uso de la **Mediana** como métrica robusta para la estimación del presupuesto oficial.

En el contexto de análisis de cotizaciones, la mediana permite:

- **Minimizar el impacto de cotizaciones excesivamente altas o bajas**, que podrían influir de manera desproporcionada en la media.
- **Reflejar de manera más precisa el comportamiento central de los precios**, especialmente cuando estos varían más en proporciones que en diferencias absolutas.
- **Facilitar decisiones presupuestales más prudentes**, al ofrecer una referencia menos sensible a fluctuaciones extremas.

Conclusión

La incorporación de la Mediana como métrica complementaria en la estimación del presupuesto oficial contribuye a una evaluación más equilibrada y representativa de los precios unitarios de referencia, especialmente en escenarios de alta dispersión y variabilidad.

Tabla Presupuesto valores Techo

ESTUDIO DE MERCADO	
OBJETO	APOYO LOGISTICO PARA LA JORNADA ELECTORAL Y DE ESCRUTINIOS PARA EL CALENDARIO DE ELECCIONES PRESIDENCIALES DEL 2026 EN EL MUNICIPIO DE SOACHA PROGRAMADAS POR LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.





ITEM	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRESENTACION / UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR DE REFERENCIA UNITARIO ELEGIDO	Cant. Aprox.	VALOR DE REFERENCIA UNITARIO INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS TRIBUTOS	VALORES TECHO INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS TRIBUTOS
1	ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 6x6 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	567.000	1	674.730	674.730
2	ALQUILER DE CAMIÓN DE 1.5 TONELADAS, MODELO 2010 EN ADELANTE DIESEL, GASOLINA O GAS, CON CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	UNIDAD (POR DÍA)	1	770.000	1	916.300	916.300
3	ALQUILER DE VEHÍCULO TIPO CAMIONETA, DOBLE CABINA, 5 PASAJEROS. PREFERIBLEMENTE CON PLATÓN. INCLUYE EL CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE, MODELO 2010 EN ADELANTE, DIESEL, GASOLINA, O GAS	UNIDAD (POR DÍA)	1	567.000	1	674.730	674.730
4	ALQUILER DE SILLA PLASTICAS SIN BRAZO, (ALQUILER POR DÍA)	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	5.950	1	7.081	7.081
5	ALQUILER DE MESA PLASTICAS 4 PUESTOS (ALQUILER POR DÍA)	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	66.000	1	78.540	78.540
6	ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 15 METROS	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	55.000	1	65.450	65.450
7	ALQUILER DE EXTENSIÓN DE 5 METROS	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	30.000	1	35.700	35.700
8	ALQUILER DE REFLECTOR LUZ BLANCA DE 100 W A 8500 Lm mínimo	UNIDAD	1	95.000	1	113.050	113.050
9	ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 4x4 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	UNIDAD (POR 3 DÍAS)	1	195.000	1	232.050	232.050





TOTAL

2.797.631

Tener en cuenta los valores techo so pena de rechazo

Los ítem 2 y 3 tienen IVA toda vez que no solo es el vehículo incluye conductor, gasolina y demás y es servicio logístico

Nota 1: De conformidad a lo dispuesto en la Ley 31 de 1992, la unidad monetaria y de cuenta del país es el peso colombiano, en tanto que las fracciones denominadas centavos no volvieron a ser acuñadas por dicha autoridad y por lo mismo no hacen parte de la unidad monetaria ni de cuenta en Colombia. En este sentido se llama la atención a que la entidad realizara las aproximaciones correspondientes de la siguiente manera:

CENTAVOS	APROXIMACIONES
0.01 centavos a 0.49 centavos	Al peso colombiano inmediatamente anterior
0.50 centavos a 0.99 centavos	Al peso colombiano inmediatamente siguiente

Así las cosas, se define que, el presupuesto oficial estimado del presente proceso contractual asciende a la suma de **CIENTO TRECE MILLONES PESOS MCTE (\$113.000.000), INCLUIDO IVA IMPUESTOS A LOS QUE HAYA LUGAR. Por monto agotable**

Para la presentación de la propuesta económica en el cuestionario denominado "PROPUESTA ECONOMICA" de la plataforma SECOP II, el proponente **NO PODRÁ SUPERAR LOS VALORES TECHOS DEFINIDOS** por la Entidad, incluidos impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal, costos directos e indirectos a que haya lugar, mano de obra, so pena de rechazo de su propuesta económica.

1) Decreto 1860 de 2021 – Criterios Diferenciales

a. Criterios diferenciales para MiPymes en el sistema de compras públicas

De conformidad a lo dispuesto en el Decreto 1860 de 2021, "**ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para MiPymes en el sistema de compras públicas. De acuerdo con el numeral 1 del artículo 12 de la Ley 590 de 2000, según los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos establecerán condiciones habilitantes diferenciales que promuevan y faciliten la participación en los procedimientos de selección competitivos de las MiPymes domiciliadas en Colombia**".

✓ **Análisis MiPyme**

Análisis MIPYMES

El mercado de prestación de adquisición de insumos en municipios como Soacha y la región capital se caracteriza por una alta participación de micro, pequeñas y medianas empresas (MiPymes). Este comportamiento está alineado con el tejido empresarial colombiano, donde cerca del 75% de las unidades productivas pertenecen a este segmento económico, según cifras nacionales de competitividad y desarrollo empresarial.





Debido a que la prestación del servicio no requiere inversiones extremadamente altas en infraestructura fija y se basa en capacidades de operación, mano de obra, equipamiento liviano y contratación temporal de personal para montaje y atención. Esto permite que numerosos emprendimientos y empresas pequeñas puedan competir de manera eficiente en procesos de contratación pública.

Las MiPymes que operan presentan las siguientes características:

- Amplia oferta local, especialmente en áreas urbanas y con alta actividad comunitaria como Soacha.
- Costos competitivos, por operar con estructuras administrativas livianas.
- Acceso a mano de obra calificada, en áreas como gastronomía, protocolos, logística y montaje.

Muchas empresas del municipio ya cuentan con:

- Registro mercantil actualizado
- Capacidad demostrada mediante experiencia contractual con alcaldías locales, instituciones educativas, entidades religiosas y organizaciones comunitarias

Juan Romero



ESTUDIO DE MERCADO

APOYO LOGISTICO PARA LA JORNADA ELECTORAL Y DE ESCRUTINIOS PARA EL CALENDARIO DE ELECCIONES PRESIDENCIALES DEL 2026 EN EL MUNICIPIO DE SOACHA PROGRAMADAS POR LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.															
OBJETO	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	PRESENTACION / UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION 1 PARASOLES Y CARPAS	COTIZACION 2 BS INGENIERIAS	COTIZACION 3 CORPORACION PARA NUESTRA COLOMBIA	PROMEDIO	MEDIANA	MEDIA GEOMETRICA	DESVIACION ESTANDAR	CV	VALOR DE REFERENCIA UNITARIO ELEGIDO	Cant. Aprox.	VALOR DE REFERENCIA UNITARIO INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS TRIBUTOS	VALORES TECNO INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS TRIBUTOS
1	ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 6x6 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTemperIE	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1	650.000	420.000	567.000	545.667	567.000	536.927	116.475	21%	567.000	1	674.730	674.730
2	ALQUILER DE CAMION DE 1.5 TONELADAS, MODELO 2010, EN ADELANTE DIESEL, GASOLINA O GAS, CON CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	UNIDAD (POR DIA)	1	1.100.000	571.000	770.000	813.667	770.000	784.946	267.190	33%	770.000	1	916.300	916.300
3	ALQUILER DE VEHICULO TIPO CAMIONETA, DOBLE CABINA, 5 PASAJEROS, PREFERIBLEMENTE CON PLATON, INCLUYE EL CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE, MODELO 2010 EN ADELANTE, DIESEL, GASOLINA, O GAS	UNIDAD (POR DIA)	1	750.000	420.000	567.000	579.000	567.000	563.159	165.327	29%	567.000	1	674.730	674.730
4	ALQUILER DE SILLA PLASTICAS SIN BRAZO, (ALQUILER POR DIA)	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1	2.500	5.950	8.000	5.483	5.950	4.919	2.780	51%	5.950	1	7.081	7.081
5	ALQUILER DE MESA PLASTICAS 4 PUESTOS (ALQUILER POR DIA)	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1	25.000	66.000	89.000	60.000	66.000	52.756	32.419	54%	66.000	1	78.540	78.540
6	ALQUILER DE EXTENSION DE 15 METROS	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1	55.000	47.600	64.200	55.600	55.000	55.187	8.316	15%	55.000	1	65.450	65.450
7	ALQUILER DE EXTENSION DE 5 METROS	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1	25.000	30.000	40.500	31.833	30.000	31.201	7.911	25%	30.000	1	35.700	35.700
8	ALQUILER DE REFLECTOR LUZ BLANCA DE 100 W A 8500 Lm minimo	UNIDAD	1	95.000	77.350	104.000	92.117	95.000	91.427	13.557	15%	95.000	1	113.050	113.050
9	ALQUILER CARPA COLOR BLANCO CON LATERALES 4x4 MTS TIPO KIOSCO PLEGABLES IMPERMEABLES DE ALTA RESISTENCIA A LA INTemperIE	UNIDAD (POR 3 DIAS)	1									195.000	1	232.050	232.050
TOTAL														2.797.631	