

ANEXO 1 PRESUPUESTO							
Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a las obras de ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - SANTANDER							
TIEMPO (MESES)		4					
ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS							
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	DEDICACION	Sueldo y/o valor	FP	Cant.	VALOR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL OBLIGATORIO						\$ 25.222.400
1.1	Director de Interventoría	mes	28.0%	\$ 4.000.000	1,53	4	\$ 6.854.400
1.2	Ingeniero o Arquitecto Residente de interventoría	mes	100%	\$ 2.800.000	1,64	4	\$ 18.368.000
2	COSTOS ADMINISTRATIVOS NO FACTURABLES						\$ 2.112.000
2.1	Costos de consultorías profesionales, oficina, costos bancarios, papelería, internet, edición de informes, comunicaciones, transporte intermunicipal.		GLB	\$ 2.112.000		1	\$ 2.112.000
3	Gastos De Legalización						\$ 5.389.120
3.1	Retención honorarios	%			11,00%	1	\$ 3.872.000
3.2	RetelCA	%			0,96%	1	\$ 337.920
3.3	RetelIVA (Retención sobre el IVA)	%			15,00%	1	\$ 1.003.200
3.4	Estampilla Pro- Universidad Nacional	%			0,50%	1	\$ 176.000
4	Pólizas						\$ 213.840
4.1	Cumplimiento del Contrato	%			0,1800%	1	\$ 63.360
4.2	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	%			0,2925%	1	\$ 102.960
4.3	Calidad del servicio	%			0,1350%	1	\$ 47.520
			IMPREVISTOS	1%		(Calculados sobre la suma de 1+2)	\$ 273.344
			HONORARIOS	6%		(Calculados sobre la suma de 1+2+3+4)	\$ 1.976.242
						SUBTOTAL	\$ 35.186.946
						IVA	\$ 6.685.520
							\$ 41.872.466

ANEXO 1 PRESUPUESTO							
Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a las obras de ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DEL SOCORRO-SANTANDER							
TIEMPO (MESES)		3					
ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS							
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	DEDICACION	Sueldo y/o valor	FP	Cant.	VALOR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL OBLIGATORIO						\$ 12.408.720
1.1	Director de Interventoría	mes	5,20%	\$ 4.000.000	1,53	3	\$ 954.720
1.2	Ingeniero o Arquitecto Residente de interventoría	mes	100%	\$ 2.300.000	1,66	3	\$ 11.454.000
2	COSTOS ADMINISTRATIVOS NO FACTURABLES						\$ 1.296.000
2.1	Costos de consultorías profesionales, oficina, costos bancarios, papelería, internet, edición de informes, comunicaciones, transcripción intermunicipal.		GLB	\$ 1.296.000		1	\$ 1.296.000
3	Gastos De Legalización						\$ 3.306.960
3.1	Retención honorarios	%			11,00%	1	\$ 2.376.000
3.2	RetelCA	%			0,96%	1	\$ 207.360
3.3	RetelIVA (Retención sobre el IVA)	%			15,00%	1	\$ 615.600
3.4	Estampilla Pro- Universidad Nacional	%			0,50%	1	\$ 108.000
4	Pólizas						\$ 131.220
4.1	Cumplimiento del Contrato	%			0,1800%	1	\$ 38.880
4.2	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	%			0,2925%	1	\$ 63.180
4.3	Calidad del servicio	%			0,1350%	1	\$ 29.160
			IMPREVISTOS	1%		(Calculados sobre la suma de 1+2)	\$ 137.047
			HONORARIOS	6%		(Calculados sobre la suma de 1+2+3+4)	\$ 1.028.574
						SUBTOTAL	\$ 18.308.521
						IVA	\$ 3.478.619
							\$ 21.787.140

ANEXO 1 PRESUPUESTO							
Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a las obras de ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE SURATA-SANTANDER							
TIEMPO (MESES)		3					
ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS							
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	DEDICACION	Sueldo y/o valor	FP	Cant.	VALOR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL OBLIGATORIO						\$ 6.775.020
1.1	Director de Interventoría	mes	3,20%	\$ 4.000.000	1,53	3	\$ 587.520
1.2	Ingeniero o Arquitecto Residente de interventoría	mes	50%	\$ 2.500.000	1,65	3	\$ 6.187.500
2	COSTOS ADMINISTRATIVOS NO FACTURABLES						\$ 720.000
2.1	Costos de consultorías profesionales, oficina, costos bancarios, papelería, internet, edición de informes, comunicaciones, transporte intermunicipal.		GLB	\$ 720.000		1	\$ 720.000
3	Gastos De Legalización						\$ 1.837.200
3.1	Retención honorarios	%			11,00%	1	\$ 1.320.000
3.2	RetelCA	%			0,96%	1	\$ 115.200
3.3	RetelIVA (Retención sobre el IVA)	%			15,00%	1	\$ 342.000

ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS							
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	DEDICACION	Sueldo y/o valor	FP	Cant.	VALOR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL OBLIGATORIO						\$ 25.222.400
1.1	Director de Interventoría	mes	28,0%	\$ 4.000.000	1,53	4	\$ 6.854.400
1.2	Ingeniero o Arquitecto Residente de interventoría	mes	100%	\$ 2.800.000	1,64	4	\$ 18.368.000
3.4	Estampilla Pro- Universidad Nacional	%			0,50%	1	\$ 60.000
4	Pólizas						\$ 72.900
4.1	Cumplimiento del Contrato	%			0,1800%	1	\$ 21.600
4.2	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	%			0,2925%	1	\$ 35.100
4.3	Calidad del servicio	%			0,1350%	1	\$ 16.200
	IMPREVISTOS	1%				(Calculados sobre la suma de 1+2)	\$ 74.950
	HONORARIOS	6%				(Calculados sobre la suma de 1+2+3+4)	\$ 564.307
	SUBTOTAL						\$ 10.044.377
	IVA				19%		\$ 1.908.432
	TOTAL VALOR INTERVENTORIA						\$ 11.952.809

Contratar la Interventoría técnica, administrativa, legal, ambiental y financiera a las obras de ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE MATANZA-SANTANDER							
TIEMPO (MESES)		3					
ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS							
Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	DEDICACION	Sueldo y/o valor	FP	Cant.	VALOR TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL OBLIGATORIO						\$ 6.848.460
1.1	Director de Interventoría	mes	3,60%	\$ 4.000.000	1,53	3	\$ 660.960
1.2	Ingeniero o Arquitecto Residente de interventoría	mes	50%	\$ 2.500.000	1,65	3	\$ 6.187.500
2	CÓSTOS ADMINISTRATIVOS NO FACTURABLES						\$ 720.000
2.1	Costos de consultorias profesionales, oficina, costos bancarios, papelería, internet, edición de informes, comunicaciones, transporte intermunicipal	GLB		\$ 720.000		1	\$ 720.000
3	Gastos De Legalización						\$ 1.837.200
3.1	Retención honorarios	%			11,00%	1	\$ 1.320.000
3.2	RetelICA	%			0,96%	1	\$ 115.200
3.3	RetelIVA (Retención sobre el IVA)	%			15,00%	1	\$ 342.000
3.4	Estampilla Pro- Universidad Nacional	%			0,50%	1	\$ 60.000
4	Pólizas						\$ 72.900
4.1	Cumplimiento del Contrato	%			0,1800%	1	\$ 21.600
4.2	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	%			0,2925%	1	\$ 35.100
4.3	Calidad del servicio	%			0,1350%	1	\$ 16.200
	IMPREVISTOS	1%				(Calculados sobre la suma de 1+2)	\$ 75.685
	HONORARIOS	6%				(Calculados sobre la suma de 1+2+3+4)	\$ 568.714
	SUBTOTAL						\$ 10.122.959
	IVA				19%		\$ 1.923.362
	TOTAL VALOR INTERVENTORIA						\$ 12.046.321
Valor total del presupuesto (Incluido I.V.A.)							87.658.736

Elaboro: Daniela Alexandra Latorre - Contratista Mantenimiento y construcciones