



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO  
PLANEACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN  
(MIPG)

CADENA DE VALOR Y PRESUPUESTO PROYECTO

MEDE01.03.02.P004.F001

VERSIÓN

007

Realizar la Construcción del Tanque de Almacenamiento Vereda La Sirena, Corregimiento La Buitrera.											ANÁLISIS DE MERCADO 2026			
CORRIGIMIENTO LA BUITRERA														
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL	FACTOR DISTANCIA	A	I	U	VALOR TOTAL	PRECIOS	INFRAESTRUCTURA	EMCALI	PROMEDIO
						3,0%	31,0%	0,5%	3,5%		GOBERNACION			
1.2.11.1	<b>PRELIMINARES</b>													
1.2.11.1.1	CAMPAMENTO EN TABLA 18 M2	UND	1,00	\$ 4.010.955	\$ 4.010.955	\$ 120.329	\$ 1.280.698	\$ 20.656	\$ 144.595	\$ 5.577.233	\$ 4.010.955,00			\$ 4.010.955,00
1.2.11.1.2	SERVICIO PROVISIONAL DE ENERGIA	MES	3,00	\$ 240.000	\$ 720.000	\$ 21.600	\$ 229.896	\$ 3.708	\$ 25.956	\$ 1.001.160	\$ 240.000,00			\$ 240.000,00
1.2.11.1.3	LOCALIZACION Y REPLANTEO ESTRUCTURAS	M2	32,00	\$ 8.262	\$ 264.384	\$ 7.932	\$ 84.418	\$ 1.362	\$ 9.531	\$ 367.627	\$ 8.262,00			\$ 8.262,00
1.2.11.1.4	DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H= 0.20 MTS	M2	32,00	\$ 6.658	\$ 213.056	\$ 6.392	\$ 68.029	\$ 1.097	\$ 7.681	\$ 296.255	\$ 6.658,00			\$ 6.658,00
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>					<b>\$ 5.208.395</b>	<b>\$ 156.253</b>	<b>\$ 1.663.041</b>	<b>\$ 26.823</b>	<b>\$ 187.763</b>	<b>\$ 7.242.275</b>				
1.2.11.2	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>													
1.2.11.2.1	EXCAVACION EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2MTS	M3	19,20	\$ 46.775	\$ 898.080	\$ 26.942	\$ 286.757	\$ 4.625	\$ 32.376	\$ 1.248.780	\$ 46.775,00			\$ 46.775,00
1.2.11.2.2	COMPACTACION SUBRASANTE	M2	32,00	\$ 25.923	\$ 829.536	\$ 24.886	\$ 264.871	\$ 4.272	\$ 29.905	\$ 1.153.470	\$ 25.923,00			\$ 25.923,00
1.2.11.2.3	SUB-BASE GRANULAR CLASE A (Analizada para tipo de gradacion SGB-50 clase A)	M3	6,40	\$ 122.934	\$ 786.778	\$ 23.603	\$ 251.218	\$ 4.052	\$ 28.363	\$ 1.094.014	\$ 122.934,00			\$ 122.934,00
1.2.11.2.4	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL PARA DISTANCIAS HASTA 10 KM	M3	19,20	\$ 77.190	\$ 1.482.048	\$ 44.461	\$ 473.218	\$ 7.633	\$ 53.428	\$ 2.060.788	\$ 77.190,00			\$ 77.190,00
<b>SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRA</b>					<b>\$ 3.996.442</b>	<b>\$ 119.892</b>	<b>\$ 1.276.064</b>	<b>\$ 20.582</b>	<b>\$ 144.072</b>	<b>\$ 5.557.052</b>				
1.2.11.3	<b>CONCRETOS Y ACERO DE REFUERZO</b>													
1.2.11.3.1	SOLADO ESPESOR E=0.05M CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M2	38,40	\$ 38.953	\$ 1.495.795	\$ 44.874	\$ 477.607	\$ 7.703	\$ 53.923	\$ 2.079.902	\$ 38.953,00			\$ 38.953,00
1.2.11.3.2	CONCRETO 4000 PSI - 28,0 Mpa CON IMPER INTEGRAL. LOSA DE FONDO.	M3	11,09	\$ 1.151.831	\$ 12.773.806	\$ 383.214	\$ 4.078.676	\$ 65.785	\$ 460.496	\$ 17.761.977	\$ 1.151.831,00			\$ 1.151.831,00
1.2.11.3.3	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	1752,00	\$ 8.127	\$ 14.238.504	\$ 427.155	\$ 4.546.354	\$ 73.328	\$ 513.298	\$ 19.798.639	\$ 8.127,00			\$ 8.127,00
1.2.11.3.4	CONCRETO 4000 PSI - 28,0 Mpa CON IMPER INTEGRAL. MUROS.	M3	20,16	\$ 1.409.515	\$ 28.415.822	\$ 852.475	\$ 9.073.172	\$ 146.341	\$ 1.024.390	\$ 39.512.200	\$ 1.409.515,00			\$ 1.409.515,00
1.2.11.3.5	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	2683,20	\$ 6.098	\$ 16.362.154	\$ 490.865	\$ 5.224.436	\$ 84.265	\$ 589.856	\$ 22.751.576	\$ 6.098,00			\$ 6.098,00
1.2.11.3.6	CONCRETO 4000 PSI - 28,0 Mpa CON IMPER INTEGRAL. LOSA SUPERIOR	M3	5,54	\$ 1.409.515	\$ 7.808.713	\$ 234.261	\$ 2.493.322	\$ 40.215	\$ 281.504	\$ 10.858.015	\$ 1.409.515,00			\$ 1.409.515,00
1.2.11.3.7	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	856,20	\$ 8.127	\$ 6.958.337	\$ 208.750	\$ 2.221.797	\$ 35.835	\$ 250.848	\$ 9.675.567	\$ 8.127,00			\$ 8.127,00
1.2.11.3.8	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	2818,80	\$ 10.752	\$ 30.307.738	\$ 909.232	\$ 9.677.261	\$ 156.085	\$ 1.092.594	\$ 42.142.910	\$ 10.752,00			\$ 10.752,00
1.2.11.3.9	CUNETAS-CANUELA CONC.3000PSI.A=40CM E=5CM	ML	25,44	\$ 90.832	\$ 2.310.766	\$ 69.323	\$ 737.828	\$ 11.900	\$ 83.303	\$ 3.213.120	\$ 90.832,00			\$ 90.832,00
1.2.11.3.10	Impermeabilización superficie interna tanque-SIKATOP 2MM	M2	89,96	\$ 148.452	\$ 13.354.742	\$ 400.642	\$ 4.264.169	\$ 68.777	\$ 481.438	\$ 18.569.768	\$ 148.452,00			\$ 148.452,00
1.2.11.3.11	CINTA PVC V-15 SUMINISTRO E INSTALACION	ML	26,88	\$ 65.547	\$ 1.761.903	\$ 52.857	\$ 562.576	\$ 9.074	\$ 63.517	\$ 2.449.927	\$ 65.547,00			\$ 65.547,00
1.2.11.3.12	Cordon en concreto 3100 (Bordillo de accesos 15x10 cm)	ML	7,68	\$ 49.970	\$ 383.770	\$ 11.513	\$ 122.538	\$ 1.976	\$ 13.835	\$ 533.632	\$ 49.970,00			\$ 49.970,00
<b>SUBTOTAL MEJORAS PTAP</b>					<b>\$ 136.172.050</b>	<b>\$ 4.085.161</b>	<b>\$ 43.479.736</b>	<b>\$ 701.284</b>	<b>\$ 4.909.002</b>	<b>\$ 189.347.233</b>				
1.2.11.4	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>													
1.2.11.4.1	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	7,00	\$ 605.827	\$ 4.240.789	\$ 127.224	\$ 1.354.084	\$ 21.840	\$ 152.880	\$ 5.896.817	\$ 605.827,00			\$ 605.827,00
1.2.11.4.2	Tubo PVC PRS 3" RDE 21 UM	ML	14,00	\$ 64.384	\$ 901.376	\$ 27.041	\$ 287.809	\$ 4.642	\$ 32.495	\$ 1.253.363	\$ 64.384,00			\$ 64.384,00
1.2.11.4.3	TEE PVC SAN 4" (FILTRO GRUESO FLAUTA)	ML	19,10	\$ 41.593	\$ 794.426	\$ 23.833	\$ 253.660	\$ 4.091	\$ 28.639	\$ 1.104.649	\$ 41.593,00			\$ 41.593,00
1.2.11.4.4	TUBO PVC PRS 2 1/2" REDE 21 UM	ML	20,10	\$ 43.311	\$ 870.551	\$ 26.117	\$ 277.967	\$ 4.483	\$ 31.383	\$ 1.210.501	\$ 43.311,00			\$ 43.311,00
1.2.11.4.5	TUBO PVC PRS 1 1/2"	ML	20,10	\$ 36.611	\$ 735.881	\$ 22.076	\$ 234.967	\$ 3.790	\$ 26.528	\$ 1.023.242	\$ 36.611,00			\$ 36.611,00
1.2.11.4.6	EXCAVACION MANUAL.TIERRA SECA	M3	53,64	\$ 35.900	\$ 1.925.676	\$ 57.770	\$ 614.868	\$ 9.917	\$ 69.421	\$ 2.677.652	\$ 35.900,00			\$ 35.900,00
1.2.11.4.7	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	44,10	\$ 40.768	\$ 1.797.869	\$ 53.936	\$ 574.060	\$ 9.259	\$ 64.813	\$ 2.499.937	\$ 40.768,00			\$ 40.768,00
<b>SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>					<b>\$ 11.266.568</b>	<b>\$ 337.997</b>	<b>\$ 3.597.415</b>	<b>\$ 58.022</b>	<b>\$ 406.159</b>	<b>\$ 15.666.161</b>				
1.2.11.5	<b>ACCESORIOS</b>													
1.2.11.5.1.1	Tee HD 3" extremo liso para PVC - Suministro.	UND	1,00	\$ 312.801	\$ 312.801	\$ 9.384	\$ 99.877	\$ 1.611	\$ 11.276	\$ 434.949	\$ 312.801,00			\$ 312.801,00
1.2.11.5.1.2	Tee presion 1 1/2" - Conducción	UND	1,00	\$ 14.873	\$ 14.873	\$ 446	\$ 4.749	\$ 77	\$ 536	\$ 20.681	\$ 14.873,00			\$ 14.873,00
1.2.11.5.1.3	Tee Presion 2 1/2" - Conducción	UND	1,00	\$ 23.764	\$ 23.764	\$ 713	\$ 7.588	\$ 122	\$ 857	\$ 33.044	\$ 23.764,00			\$ 23.764,00
1.2.11.5.1.4	Granada-Malla para tubo 1 1/2" - Conducción	UND	1,00	\$ 45.385	\$ 45.385	\$ 1.362	\$ 14.492	\$ 234	\$ 1.636	\$ 63.109	\$ 45.385,00			\$ 45.385,00
1.2.11.5.1.5	Granada-Malla para tubo 2 1/2" - Conducción	UND	1,00	\$ 53.113	\$ 53.113	\$ 1.593	\$ 16.959	\$ 274	\$ 1.915	\$ 73.854	\$ 53.113,00			\$ 53.113,00
1.2.11.5.1.6	Válvula HD 3" E.L PVC - Suministro e instalacion	UND	1,00	\$ 657.129	\$ 657.129	\$ 19.714	\$ 209.821	\$ 3.384	\$ 23.690	\$ 913.738	\$ 657.129,00			\$ 657.129,00
1.2.11.5.1.7	Válvula HD 2 1/2" - Conducción	UND	2,00	\$ 537.837	\$ 1.075.674	\$ 32.270	\$ 343.463	\$ 5.540	\$ 38.778	\$ 1.495.725	\$ 537.837,00			\$ 537.837,00
1.2.11.5.1.8	Válvula HD 1 1/2" - Conducción	UND	2,00	\$ 477.749	\$ 955.498	\$ 28.665	\$ 305.091	\$ 4.921	\$ 34.446	\$ 1.328.621	\$ 477.749,00			\$ 477.749,00
1.2.11.5.1.9	Válvula HD 4" E.L PVC - Lavado y Rebose	UND	2,00	\$ 958.793	\$ 1.917.586	\$ 57.528	\$ 612.285	\$ 9.876	\$ 69.129	\$ 2.666.404	\$ 958.793,00			\$ 958.793,00
1.2.11.5.1.10	Codo HD x 90° E.L 3" - Suministro e instalacion	UND	2,00	\$ 181.397	\$ 362.794	\$ 10.884	\$ 115.840	\$ 1.868	\$ 13.079	\$ 504.465	\$ 181.397,00			\$ 181.397,00
1.2.11.5.1.11	Codo HD x 90° E.L 4" - Lavado y Rebose	UND	4,00	\$ 214.437	\$ 857.748	\$ 25.732	\$ 273.879	\$ 4.417	\$ 30.922	\$ 1.192.698	\$ 214.437,00			\$ 214.437,00
1.2.11.5.1.12	Codo PVC x 90° 2 1/2" - Conducción	UND	2,00	\$ 159.333	\$ 318.666	\$ 9.560	\$ 101.750	\$ 1.641	\$ 11.488	\$ 443.105	\$ 159.333,00			\$ 159.333,00
1.2.11.5.1.13	Codo PVC x 90° 1 1/2" - Conducción	UND	2,00	\$ 144.773	\$ 289.546	\$ 8.686	\$ 92.452	\$ 1.491	\$ 10.438	\$ 402.613	\$ 144.773,00			\$ 144.773,00
1.2.11.5.1.14	Te HD 4" extremo liso para PVC - Desague	UND	1,00	\$ 343.534	\$ 343.534	\$ 10.306	\$ 109.690	\$ 1.769	\$ 12.384	\$ 477.683	\$ 343.534,00			\$ 343.534,00
1.2.11.5.1.15	Unión rápida PVC 4" - Lavado y Rebose	UND	4,00	\$ 69.300	\$ 277.200	\$ 8.316	\$ 88.510	\$ 1.428	\$ 9.993	\$ 385.447	\$ 69.300,00			\$ 69.300,00
1.2.11.5.1.16	Unión rápida PVC 3" - Suministro e instalacion	UND	3,00	\$ 91.564	\$ 274.692	\$ 8.241	\$ 87.709	\$ 1.415	\$ 9.903	\$ 381.960	\$ 91.564,00			\$ 91.564,00
1.2.11.5.1.17	Unión PVC 2 1/2" - Conducción	UND	4,00	\$ 35.122	\$ 140.488	\$ 4.215	\$ 44.858	\$ 724	\$ 5.065	\$ 195.350	\$ 35.122,00			\$ 35.122,00
1.2.11.5.1.18	Unión PVC 1 1/2" - Conducción	UND	4,00	\$ 29.858	\$ 119.432	\$ 3.583	\$ 38.135	\$ 615	\$ 4.306	\$ 166.071	\$ 29.858,00			\$ 29.858,00
1.2.11.5.1.19	Sifón PVC 2" - Ventilación Tanque.	UND	4,00	\$ 23.989	\$ 95.956	\$ 2.879	\$ 30.639	\$ 494	\$ 3.459	\$ 133.427	\$ 23.989,00			\$ 23.989,00
1.2.11.5.1.20	Angeo con abrazadera 2" - Ventilación tanque	UND	4,00	\$ 30.026	\$ 120.104	\$ 3.603	\$ 38.349	\$ 619	\$ 4.330	\$ 167.005	\$ 30.026,00			\$ 30.026,00
1.2.11.5.1.21	Tapas lamina 4 mm 1x1 m Galvanizada - accesos	UND	2,00	\$ 448.301	\$ 896.602	\$ 26.898	\$ 286.285	\$ 4.618	\$ 32.323	\$ 1.246.726	\$ 448.301,00			\$ 448.301,00
1.2.11.5.1.22	Valvula de cheque 4"	UND	1,00	\$ 659.861	\$ 659.861	\$ 19.796	\$ 210.694	\$ 3.398	\$ 23.788	\$ 917.537	\$ 659.861,00			\$ 659.861,00
1.2.11.5.1.23	Macromedidor Volumetrico 2 1/2"	UND	1,00	\$ 4.269.987	\$ 4.269.987	\$ 128.100	\$ 1.363.407	\$ 21.990	\$ 153.933	\$ 5.937.417	\$ 4.269.987,00			\$ 4.269.987,00
1.2.11.5.1.24	Macromedidor Volumetrico 1 1/2"	UND	1,00	\$ 3.524.933	\$ 3.524.933	\$ 105.748	\$ 1.125.511	\$ 18.153	\$ 127.074	\$ 4.901.419	\$ 3.524.933,00			\$ 3.524.933,00
1.2.11.5.1.25	Pasamuro HD 4" extremo liso	UND	2,00	\$ 1.771.754	\$ 3.543.508	\$ 106.305	\$ 1.131.							

1.2.11.6 CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA, EMPRADIZACIÓN, ESCALERA Y BARANDAS													
1.2.11.6.1.1	EMPRADIZACIÓN	M2	84,01	\$ 17.298	\$ 1.453.205	\$ 43.596	\$ 464.008	\$ 7.484	\$ 52.388	\$ 2.020.681	\$ 17.298,00		\$ 17.298,00
1.2.11.6.1.2	EXCAVACION MANUAL.TIERRA SECA	M3	13,00	\$ 27.209	\$ 353.717	\$ 10.612	\$ 112.942	\$ 1.822	\$ 12.752	\$ 491.845	\$ 27.209,00		\$ 27.209,00
1.2.11.6.1.3	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	21,68	\$ 1.715	\$ 37.181	\$ 1.115	\$ 11.872	\$ 191	\$ 1.340	\$ 51.699	\$ 1.715,00		\$ 1.715,00
1.2.11.6.1.4	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-SALTARIN	M3	5,74	\$ 88.524	\$ 508.128	\$ 15.244	\$ 162.245	\$ 2.617	\$ 18.318	\$ 706.552	\$ 88.524,00		\$ 88.524,00
1.2.11.6.1.5	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	1023,00	\$ 8.127	\$ 8.313.921	\$ 249.418	\$ 2.654.635	\$ 42.817	\$ 299.717	\$ 11.560.508	\$ 8.127		\$ 8.127,00
1.2.11.6.1.6	Viga Cimentación Conc. 4000 PSI.	M3	6,78	\$ 1.327.881	\$ 9.003.033	\$ 270.091	\$ 2.874.668	\$ 46.366	\$ 324.559	\$ 12.518.717	\$ 1.327.881		\$ 1.327.881,00
1.2.11.6.1.7	Muro Bloque Concreto 14x19x39CM	M2	32,51	\$ 90.302	\$ 2.935.718	\$ 88.072	\$ 937.375	\$ 15.119	\$ 105.833	\$ 4.082.117	\$ 90.302,00		\$ 90.302,00
1.2.11.6.1.8	Concreto Muro Dovelas 3100 PSI-420MPA	M3	2,08	\$ 1.129.750	\$ 2.349.880	\$ 70.496	\$ 750.317	\$ 12.102	\$ 84.713	\$ 3.267.508	\$ 1.129.750,00		\$ 1.129.750,00
1.2.11.6.1.9	Pend. Impermeable 5 CM Mortero 1:3	M2	5,42	\$ 59.080	\$ 320.214	\$ 9.606	\$ 102.244	\$ 1.649	\$ 11.544	\$ 445.257	\$ 59.080,00		\$ 59.080,00
1.2.11.6.1.10	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION Y/O ESCOMBROS EN VOLQUETA CON CARGUE MANUAL PARA DISTANCIAS HASTA 10 KM	M3	16,90	\$ 77.190	\$ 1.304.511	\$ 39.135	\$ 416.530	\$ 6.718	\$ 47.028	\$ 1.813.922	\$ 77.190		\$ 77.190,00
1.2.11.6.1.11	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	3,60	\$ 40.768	\$ 146.765	\$ 4.403	\$ 46.862	\$ 756	\$ 5.291	\$ 204.077	\$ 40.768,00		\$ 40.768,00
1.2.11.6.1.12	POSTE TUBO GALV. 1,1/2"x1.5MM C.16	ML	54,20	\$ 31.517	\$ 1.708.221	\$ 51.247	\$ 545.435	\$ 8.797	\$ 61.581	\$ 2.375.281	\$ 31.517,00		\$ 31.517,00
1.2.11.6.1.13	MALLA ESLABONADA GALV #12 ROMBO 1,1/2"	M2	72,26	\$ 47.903	\$ 3.461.471	\$ 103.844	\$ 1.105.248	\$ 17.827	\$ 124.786	\$ 4.813.176	\$ 47.903,00		\$ 47.903,00
1.2.11.6.1.14	ALAMBRE DE PUAS # 12.5 - 3 HILOS	ML	108,39	\$ 5.681	\$ 615.764	\$ 18.473	\$ 196.613	\$ 3.171	\$ 22.198	\$ 856.219	\$ 5.681		\$ 5.681,00
1.2.11.6.1.15	Nave Puerta Tubo C.14 Malla (2x1.01-1.5)	UND	2,00	\$ 1.108.434	\$ 2.216.868	\$ 66.506	\$ 707.846	\$ 11.417	\$ 79.918	\$ 3.082.555	\$ 1.108.434,00		\$ 1.108.434,00
1.2.11.6.1.16	BARANDA DE PROTECCIÓN METÁLICA, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	37,00	\$ 507.715	\$ 18.785.455	\$ 563.564	\$ 5.998.196	\$ 96.745	\$ 677.216	\$ 26.121.176	\$ 507.715,00		\$ 507.715,00
1.2.11.6.1.17	ESCALERA DE GATO 3/4" DE ACERO INOX. SUMIN TRANS INST	ML	4,58	\$ 462.643	\$ 2.120.503	\$ 63.615	\$ 677.077	\$ 10.921	\$ 76.444	\$ 2.948.560	\$ 462.643,00		\$ 462.643,00
<b>SUBTOTAL CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA, EMPRADIZACIÓN, ESCALERA Y BARANDAS</b>					<b>\$ 55.634.555</b>	<b>\$ 1.669.037</b>	<b>\$ 17.764.113</b>	<b>\$ 286.519</b>	<b>\$ 2.005.626</b>	<b>\$ 77.359.850</b>			
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>\$ 7.124.189</b>	<b>\$ 75.825.113</b>	<b>\$ 1.222.984</b>	<b>\$ 8.560.902</b>	<b>\$ 330.206.136</b>			
										<b>VALOR TOTAL</b>	<b>\$ 330.206.136</b>		