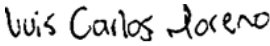


	FORMATO: UNIFICADO SOLICITUD DE PAGO CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA VERSIÓN: 6.0 FECHA:16/04/2026 CÓDIGO: FRA-F-47								
1. INFORMACIÓN GENERAL									
CONTRATO No.		184		VIGENCIA / AÑO	2026				
NOMBRE DEL CONTRATISTA		TIPO DE DOCUMENTO		No. DOCUMENTO					
LUIS CARLOS MORENO		C.C		80859153					
2. INFORMACIÓN FINANCIERA									
Numero de Registro presupuestal	33526	Valor a afectar para este pago	\$ 13.061.000,00	Mes a cobrar	MAYO				
Numero de Registro presupuestal		Valor a afectar para este pago		Valor a cobrar	\$ 13.061.000,00				
3.INFORMACIÓN PARA FACTURADORES (SI APLICA)			4. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA						
No. Factura	Fecha de expedición		Tipo de cuenta	Banco	No. de Cuenta				
			AHORROS	BANCOLOMBIA	19481446760				
5. APOORTE DE AFC/AVP (Artículo 387 del Estatuto Tributario)									
APORTES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA		VALOR DEL APOORTE		FECHA APOORTE REALIZADO		ENTIDAD FINANCIERA		NÚMERO DE CUENTA	
APORTES REALIZADOS POR EL CONTRATISTA		VALOR DEL APOORTE		FECHA APOORTE REALIZADO		ENTIDAD FINANCIERA		NÚMERO DE CUENTA	
6. FIRMA CONTRATISTA									
En mi calidad de contratista - Certifico bajo la Gravedad de Juramento, que toda la información diligenciada es verídica y que los documentos soporte del pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social corresponden a ingresos provenientes del presente contrato, sujeto a las retenciones que apliquen según las disposiciones legales. Decreto 1070 de mayo 28 de 2013 y Ley 1819 del 29 de diciembre de 2016. Así mismo, los valores solicitados para deducción de la base gravable solo los estoy presentando a esta Entidad, no estoy haciendo uso de estas deducciones en ninguna otra entidad. Igualmente, manifiesto que una vez diligenciada y firmada por las partes esta cuenta de cobro será cargada en el aplicativo SECOP II.									
NOMBRE DEL CONTRATISTA	LUIS CARLOS MORENO		FIRMA DEL CONTRATISTA			CORREO DE NOTIFICACIÓN:		lcmoreno@minvienda.gov.co	
						CORREO DEL ENLACE:		lcmoreno@minvienda.gov.co	
7. CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCION POR LA SUPERVISIÓN									
En calidad de supervisor del contrato anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente, certifico que el contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social y cumplió con los aportes a salud, pensión y ARL. Por lo anterior, autorizo el pago por el valor indicado en el numeral 2 y que corresponde al contrato informado en el numeral 1. El desembolso se debe realizar a la cuenta bancaria indicada en el numeral 4 del presente documento.									
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	SOLHANGEL PERALTA PEÑA						FECHA DE FIRMA SUPERVISOR	1/06/2026	
CARGO	Asesor 1020 Grado 14		FIRMA DEL SUPERVISOR						

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																																							
Identificación			dv	Razon Social					Clase Aportante					Sucursal Principal				Direccion			Ciudad-Departamento				Teléfono		Exonerado SENA e ICBF												
CC 80859153				MORENO LUIS CARLOS					INDEPENDIENTE					PRINCIPAL				Calle 34sur#26b-18			BOGOTA-BOGOTA D.E.				1111111		No												
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																																							
Periodo			Clave					Tipo		Fecha					Pago																								
Pensión		Salud	Pago			Planilla		Planilla		Limite		Pago			Banco				Dias Mora		Valor																		
2026-05		2026-05	299823006			9504584688		I		2026/06/12		2026/05/11			BANCOLOMBIA				0		\$1,516,400																		
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																							
EMPLEADO			NOVEDADES										PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFI										
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	de	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	lri	lvp	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																							
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																																							
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																																							
1	CC	80859153	MORENO LUIS																	25-14	30	\$5,224,400	\$836,000	EPS017	30	\$5,224,400	\$653,100		0	\$0	\$0	14-23	30	\$5,224,400	0.522%	\$27,300	0	\$0	
Total Afiliados (1)																																							

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$836,000	\$0	\$0	\$836,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$836,000	\$0	\$0	\$836,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$27,300	\$0	\$0	\$27,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$27,300	\$0	\$0	\$27,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$653,100	\$0	\$0	\$653,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	\$653,100	\$0	\$0	\$653,100
TOTAL				1	\$1,516,400	\$0	\$0	\$1,516,400

DATOS DEL INFORME

Período del Informe	Dependencia	No. Contrato-Año	Nombre del Contratista	No. Identificación del contratista
MAYO	DESPACHO VICEMINISTERIO DE VIVIENDA	0184-2025	LUIS CARLOS MORENO	80859153

DATOS DEL SUPERVISOR

Fecha de designación	Cargo del Supervisor	Nombre del Supervisor	No. Identificación del Supervisor
15/01/2026	ASESOR 1020 GRADO 14	SOLHANGEL PERALTA PEÑA	52819538

DATOS DEL CONTRATO

Objeto: Prestar servicios profesionales para realizar el seguimiento presupuestal que contribuyan a la toma de decisiones en la formulación de la política pública de vivienda.

Identificación del Rubro presupuestal o Proyecto	Nombre del Rubro presupuestal o Proyecto	Vigencia	No. del CDP	Fecha del CDP	Valor del CDP (\$)
C-4001-1400-5-51303B-4001021-02	ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE FORMULACION E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS DE VIVIENDA	2026	112126	7/01/2025	\$ 150.636.867,00
Valor del Contrato		Fecha de suscripción	Plazo (meses)	Fecha de Iniciación	Fecha de Terminación
\$ 150.636.867,00		15/01/2026	11 meses y 16 días	15/01/2026	31/12/2026

DATOS DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Póliza N°	Fecha de aprobación de la Póliza	N° del Registro Presupuestal	Fecha del Registro Presupuestal	Valor del Registro Presupuestal
11-46-101095192	13/01/2025	33526	14/01/2025	\$ 150.636.867,00

MODIFICACIONES AL CONTRATO

MODIFICACIONES CONTRACTUALES									
Modificación Contractual	Número		Fecha de la Modificación Contractual	Tiempo de la prórroga		Valor de la adición	Justificación de la Modificación contractual		
						\$ -			
						\$ -			
NOMBRE DEL CEDENTE				Identificación				Valor	
NOMBRE DEL CESIONARIO				Identificación					

Cuando se realice una cesión, se debe indicar en los espacios destinados a tal fin, la información relacionada con la póliza y el registro presupuestal, la información de este formato debe incluir la totalidad de la información del contrato

Terminación anticipada	Fecha terminación	Acta de terminación				Fecha del acta de terminación anticipada
		SI		NO		

Contrato	0184-2025
----------	-----------

INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE

Valor Total de Contrato			\$ 150.636.867			
Pagos o Desembolsos Pactados			Desembolsos Realizados			
Mes cobrado	Valor del pago	Requisitos para el pago	Fecha Orden de Pago	%	Valor (\$)	Observaciones
31/01/2026	\$ 6.965.886,00		13/02/2026	5%	\$ 6.918.590	
28/02/2026	\$ 13.061.000,00		06/03/2026	8%	\$ 12.454.903	
30/03/2026	\$ 13.061.000,00		10/04/2026	8%	\$ 12.454.903	
30/04/2026	\$ 13.061.000,00		11/05/2026	8%	\$ 12.454.903	
31/05/2026	\$ 13.061.000,00			0%		
				0%		
				0%		
				0%		
				0%		
				0%		
				0%		
				0%		
TOTALES	\$ 59.209.886			29%	\$ 44.283.299	

SALDO POR GIRAR:

70,6% \$ 106.353.568

EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Obligaciones específicas	(%) Avance mes	(%) Acumula do	Servicios prestados	Evidencias cualitativas y cuantitativas que soportan el cumplimiento del contrato y las actividades asociadas a gastos financieros (viáticos, tiquetes, reembolsos, entre otros) durante la ejecución del contrato
1 Acompañar la elaboración análisis de las variables económicas que incidan en la formulación de políticas públicas solicitados por la supervisión y realizarse seguimiento.	3%	13%	Se realizó la revisión y elaboración de los votos para los comités directivo, fiduciarios y financieros, teniendo en cuenta las variables económicas que orientan la formulación de las políticas públicas y los recursos disponibles en cada programa del Viceministerio de Vivienda. Lo anterior, con el propósito de agilizar la ejecución y el movimiento de los recursos destinados a los proyectos de inversión de Vivienda y así ejecutar a cabalidad las reseras presupuestales, focalizado en los mejoramientos de vivienda tanto en lo rural como urbano, y en el funcionamiento de la entidad frente a la contratación derivada de cada uno de los programas del Ministerio. Adicionalmente, se llevaron a cabo mesas técnicas con el fin de analizar de manera integral cada decisión que deba adoptarse en las sesiones de las fiduciarias, asegurando así la toma de decisiones oportunas y acertadas. Se procede a realizar el respectivo seguimiento al informe de gestión de acuerdo con el cuatrienio del actual gobierno, verificando las incorporaciones y la ejecución presupuestal para cada programa.	https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUEENTAS%20DE%20COBR O/MVCT-184-2026_Luis%20Moreno/MAYO%202026/EVIDENCIAS/EVIDENCIA%201?csf=1&web=1&e=kcqH9D

2 Generar informes según requerimiento de la supervisión sobre la ejecución del presupuesto, identificando desviaciones, alertando sobre posibles riesgos y proponiendo medidas correctivas.	3%	13%	Se realiza la proyección de ejecución de los recursos de los patrimonios autónomos, debido a que en el primer trimestre del año 2026 se encuentra ejecutado el 8%, por lo tanto, con esta proyección se realiza la mayor cantidad de pagos y ejecución de cada programa. Por otra parte, se realiza el respectivo análisis frente a la comisión fiduciaria para el programa VIPA, ya que a la fecha se encuentran varios puntos pendientes de cara al cierre del PA. Se realiza el respectivo análisis de los pagos realizados por los diferentes patrimonios autónomos, la desincorporación de recursos para el programa CDVD, el seguimiento presupuestal y análisis para todos los PA frente a la contratación derivada, rendimientos fiduciarios e incorporaciones.	https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBR O/MVCT-184-2026_Luis%20Moreno/MAYO%202026/EVIDENCIAS/EVIDENCIA%2027?csf=1&web=1&e=32VYbT
3 Participar en los estudios técnicos que evalúen el impacto de las políticas implementadas y presenten propuestas de mejora.	3%	13%	Se realiza el bullet frente a la ejecución financiera y se llega a la siguiente conclusión: La ejecución del presupuesto presenta: Los recursos de inversión de la vigencia 2026 aún no se comprometen y no se conoce una estrategia para movilizar los recursos de mi casa ya, mejoramiento de vivienda urbana y rural. Es importante definir y hacer un análisis integral de los recursos del FRENCH toda vez que se debe estimar el monto de recurso que se debe liberar para asignar a otro programa, dado que se evidencia una sobreestimación del valor asignado para la vigencia 2026. Por otra parte se realiza la elaboración de los memorandos de saldos para el programa de Vivienda Rural, con el fin de identificar los compromisos que se tienen para la población rural y cumplir los mismos, por esa misma razón de manera semanal el equipo de financieros nos reunimos en la mesa técnica y saber los recursos que se encuentran libres para comprometer y de que bolsa, así dar continuidad al funcionamiento del Programa, sin que se genere algún retraso.	https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBR O/MVCT-184-2026_Luis%20Moreno/MAYO%202026/EVIDENCIAS/EVIDENCIA%203?csf=1&web=1&e=TIUFwE
4 Participar en las reuniones y comités convocados por el supervisor.	3%	13%	Asistí a cada una de las reuniones y comités programados por parte de las fiduciarias. Previamente, se realizó la revisión de las cifras presentadas, con el fin de garantizar claridad, coherencia y concordancia en la información a exponer. Esto permitió tomar decisiones acertadas en cada comité y asegurar una ejecución eficiente y eficaz de los recursos disponibles para cada programa financiero y fiduciario. Por otra parte, se asistió a las respectivas sesiones que se programaron para la elaboración del manual operativo de autogestión. Se establecieron parámetros para la sesiones que actualmente se están llevando a cabo desde el Viceministerio de Vivienda.	https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/lcmoreno_minvivienda_gov_co/Documents/APOYO%20SUPERVISI%C3%93N%20CUENTAS%20DE%20COBR O/MVCT-184-2026_Luis%20Moreno/MAYO%202026/EVIDENCIAS/EVIDENCIA%204?csf=1&web=1&e=qt37KS
5 Cumplir con todas las demás obligaciones que se desprendan del objetocontractual y que le designe el supervisor del contrato.	3%	13%	No se asignaron actividades en relación con la obligación	
% Promedio Acumulado del Estado de Avance General del Contrato				12,50%

ENTREGABLES

Productos o Servicio a entregar	Fecha de entrega		Observaciones por parte del Supervisor

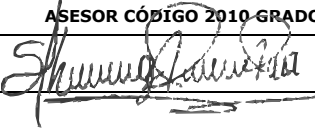
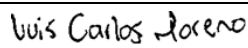
DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS, CONTABLES Y JURÍDICAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

Causas	Tipo de dificultad	Alternativa de Solución			Fecha solución	Gestión	Resultados
Se materializó alguno de los Riesgos previsible contractuales?	SI		NO				

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Los contratistas de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, deben escanear y publicar en el SECOP y cualquier otra plataforma dispuesta por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, todos los documentos correspondientes para pago (memorando de radicación de los documentos, informe periódico de supervisión, recibido a satisfacción, constancia de pago de aporte a Seguridad Social Integral y demás documentos correspondientes). Igualmente a los supervisores de los demás convenios y contratos, se solicita que antes de radicar las cuentas y/o los informes de ejecución se escaneen y se publiquen en el link correspondiente.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisor		Contratista	
Nombre:	SOLHANGEL PERALTA PEÑA	Nombre:	LUIS CARLOS MORENO
Cargo:	ASESOR CÓDIGO 2010-GRADO 14	Cargo:	CONTRATISTA
Firma:		Firma:	

Original: expediente del Contrato

Copia:

Nota: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf

Búsqueda

Mis procesos

Menú

Ir a

Buscar...

Escritorio → Menú → Administración de contratos → **Ver contrato**

1 Información general

2 Condiciones

3 Bienes y servicios

4 Documentos del Proveedor

5 Documentos del contrato

6 Información presupuestal

7 Ejecución del Contrato

8 Modificaciones del Contrato

9 Incumplimientos

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Resumen

ID del contrato en SECOP	CO1.SLCNTR.16470679
Número del contrato	MVCT-184.-2026
Versión del contrato	2
Objeto del contrato	Prestar servicios profesionales para realizar el seguimiento presupuestal que contribuyan a la toma de decisiones en la formulación de la política pública de vivienda
Tipo de contrato	Prestación de servicios
Fecha de inicio del contrato	15/01/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Duración del contrato	346 Días
Tiempo adiciones en días	0 días
Proveedor(es) seleccionado(s)	☒ Sí ☐ No
Estado del contrato	En ejecución
Liquidación	☐ Sí ☒ No
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No
Obligaciones Pos Consumo	☐ Sí ☒ No
Reversión	☐ Sí ☒ No

Entidad Estatal



MINVIVIENDA

★★★★★

0 Recomendación (es)



Proveedor Seleccionado



LUIS CARLOS MORENO

COLOMBIA, Bogotá

★★★★★

0 Recomendación (es)



Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LUIS CARLOS MORENO			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor			
Aprobado por:	LUIS CARLOS MORENO	Fecha de aprobación:	11/01/2026 6:46:12 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Aprobador – Entidad Estatal			
Aprobado por:	Luis Roberto Cruz Gonzalez	Fecha de aprobación:	11/01/2026 7:10:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato firmado: [CO1_PCCNTR_8829465_Firmado](#)
Contrato en ejecución: [CO1_PCCNTR_8829465_En ejecución](#)

Información del objeto

Tipo de proceso Contratación directa
Unidad de contratación SUBDIRECCION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS - GRUPO CONTRATOS
Proceso de Contratación
Título de la oferta N/A
Cuantía del contrato 150.636.867,00 COP

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>

5

6

7

8

9

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje

Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?

Sí

No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	CC 80859153 C0184 P1	5/02/2026 4:50:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	5/02/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	6.965.866,67 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	CC80859153 C0184 P2	2/03/2026 10:34:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	2/03/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	13.061.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	CC80859153 C0184 P3	1/04/2026 9:49:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	1/04/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	13.061.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	CC80859153 C0184 P4	7 días de tiempo transcurrido (5/05/2026 11:49:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	8 días de tiempo transcurrido (4/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	13.061.000 COP	Pagado	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por	
☐ Acta de inicio Luis Carlos.pdf (Archivado)	Acta de inicio Luis Carlos.pdf	Proveedor	Descargar Detalle
☐ RP 33526 Luis Carlos.pdf	RP 33526 Luis Carlos.pdf	Proveedor	Descargar Detalle
☐ Acta de inicio Luis Carlos_16_01_2026.pdf (Archivado)	Acta de inicio Luis Carlos_16_01_2026.pdf	Proveedor	Descargar Detalle
☐ Acta de inicio Luis Carlos_15_01_2026.pdf (Archivado)	Acta de inicio Luis Carlos_15_01_2026.pdf	Proveedor	Descargar Detalle
☐ 80859153 -ARL - LUIS CARLOS MORENO - R1.pdf	80859153 -ARL - LUIS CARLOS MORENO - R1.pdf	Proveedor	Descargar Detalle

Cancelar

Borrar Cargar nuevo

< Evaluación de la Entidad Estatal >