

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202600000010581

Sector

Inclusión social y reconciliación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 19/03/2026 07:55:14

Identificador: 1716250

Formulador Ciudadano: Viviana Polanco Perdomo

Formulador Oficial : Viviana Polanco Perdomo

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4102 - Desarrollo integral de la primera infancia a la juventud, y fortalecimiento de las capacidades de las familias de niñas, niños y adolescentes

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar	03. Educación de calidad para reducir la desigualdad	a. Primera infancia feliz y protegida

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental "Obras y no Promesas" 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea estratégica 3 Cultura de Paz, Convivencia y Respeto de los Derechos

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Atención, asistencia y reparación integral a las víctimas

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Territorial "Unidad y Gestión por tu Progreso" 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Línea estratégica 1. Acciones diferenciales para el cambio social

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Desarrollo integral de niñas, niños y adolescentes y sus familias

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

05 - Otros Instrumentos de Planeación

Plan de Desarrollo

Estrategia

Programa

Identificación y descripción del problema

Problema central

Actualmente las instalaciones sanitarias del establecimiento de Hogar Infantil del municipio de El Doncello, presentan un deterioro progresivo que afecta las condiciones de salubridad, seguridad y confort para los niños y el personal docente.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

El municipio de El Doncello cuenta con el hogar infantil denominado Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil del Doncello, espacio destinado a la atención y cuidado integral de la primera infancia. Sin embargo, actualmente las instalaciones sanitarias del establecimiento presentan un deterioro progresivo que afecta las condiciones de salubridad, seguridad y confort para los niños y el personal docente.

Entre las principales problemáticas identificadas se evidencian:

- Deterioro en pisos y paredes: Las baldosas del piso presentan agrietamientos y desprendimientos ocasionados por humedad constante y fallas en adherencia. De igual manera, la cerámica de los muros muestra desprendimientos, soplamientos y descascaramientos, generando riesgo físico y afectación estética.
- Deficiencias en las unidades sanitarias: Los aparatos sanitarios existentes presentan grietas estructurales y carecen de accesorios básicos, lo que limita su funcionalidad y puede representar riesgo para los usuarios.
- Problemas de drenaje y pendientes inadecuadas: El baño no cuenta con la pendiente técnica adecuada para la correcta evacuación de aguas durante las labores de aseo, lo que genera empozamientos en diferentes tramos. Esta situación favorece la proliferación de humedad, deterioro de materiales y posibles riesgos sanitarios.
- Iluminación insuficiente: El espacio dispone únicamente de dos bombillos de baja potencia, los cuales no garantizan niveles adecuados de iluminancia para un ambiente infantil. La deficiente iluminación se ve agravada por el deterioro de las superficies, que disminuye la reflectancia del espacio.
- Afectación general por humedad: La presencia constante de humedad ha generado deterioro en acabados, pérdida de pintura y debilitamiento de superficies, comprometiendo la durabilidad de la infraestructura.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Estas condiciones evidencian un incumplimiento de estándares mínimos de calidad, salubridad y seguridad exigidos para espacios destinados a la atención de la primera infancia, afectando directamente el bienestar de los niños y la calidad del servicio prestado.

En este contexto, y en concordancia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Municipal, la Administración Municipal formula el presente proyecto con el propósito de intervenir, adecuar y mejorar integralmente las instalaciones sanitarias del hogar infantil, garantizando condiciones óptimas de higiene, funcionalidad, iluminación y seguridad, contribuyendo así al fortalecimiento de los entornos protectores y a la mejora en la calidad de vida de la población infantil del municipio

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Escasos recursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.	1.1 Instalaciones sanitarias del establecimiento presentan un deterioro progresivo que afecta las condiciones de salubridad, seguridad y confort para los niños y el personal docente.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Baja calidad del servicio prestado en el Hogar Infantil en el municipio de El Doncello.	1.1 Deterioro de la capacidad de atención de la población infantil en el municipio de El Doncello.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: EL DONCELLO - CAQUETÁ Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Adelantar todas las acciones pertinentes y de corresponsabilidad del municipio en articulación con otros actores institucionales para la realización de derechos de los niños y niñas del municipio.	La Administración municipal contribuirá con los recursos para la ejecución del proyecto.
Actor: Otro Entidad: Niños, niñas del municipio de El Doncello Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Disponer de los servicios en garantía de sus derechos en pro del mejoramiento de la calidad de vida.	Por parte de los beneficiarios, participar de todas las acciones pertinentes y de corresponsabilidad del Municipio en articulación con otros actores institucionales para la realización de derechos de niños y niñas, como veedores, y aportando información requerida

02 - Análisis de los participantes

La administración Municipal por medio de la Secretaría de Planeación y de las TIC tiene como objetivo principal la coordinación de acciones de atención que propicien el desarrollo integral de las familias en El Doncello, teniendo en cuenta la construcción de relaciones democráticas al interior de ellas, y el enfoque de curso de vida de sus integrantes, como agentes de transformación y desarrollo social. Serán base de este programa, los asuntos relacionados con la construcción de identidad en el marco de cada una de las etapas de la vida, la garantía de derechos de los niños y niñas, los procesos diferenciales para el desarrollo de los niños y niñas urbana y rural, en el marco de entornos protectores, maternidad y paternidad responsables, pautas de crianza positiva, sin discriminación y sin violencia.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

100

Fuente de la información

Secretaría de Planeación y de las TIC

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Amazonas Departamento: Caquetá Municipio: El Doncello Tipo de Agrupación: Agrupación:	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

100

Fuente de la información

Secretaría de Planeación y de las TIC

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Amazonas Departamento: Caquetá Municipio: El Doncello Tipo de Agrupación: Agrupación:		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Actualmente las instalaciones sanitarias del establecimiento de Hogar Infantil del municipio de El Doncello, presentan un deterioro progresivo que afecta las condiciones de salubridad, seguridad y confort para los niños y el personal docente.

Objetivo general – Propósito

Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Informes de supervisión realizados	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Informe	Informes de supervisión presentados ante la Secretaría de Planeación y de las TIC

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Escasos recursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.	Gestión de cursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.
Causa indirecta 1.1 Instalaciones sanitarias del establecimiento presentan un deterioro progresivo que afecta las condiciones de salubridad, seguridad y confort para los niños y el personal docente.	Mejoramiento de las instalaciones sanitarias del establecimiento de la infraestructura física del hogar infantil del municipio de El Doncello.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Servicios dirigidos a la atención de niños y niñas, con enfoque pedagógico y restaurativo encaminados a la inclusión social

Medido a través de

Número

Descripción

Mejoramiento del hogar infantil municipio de El Doncello – Caquetá

Descripción de la Demanda

Mejoramiento del hogar infantil municipio de El Doncello – Caquetá

Descripción de la Oferta

Mejoramiento del hogar infantil municipio de El Doncello – Caquetá

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	0,00	1,00	-1,00
2026	1,00	1,00	0,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

El proyecto contempla la intervención integral del baño del hogar infantil, iniciando con actividades preliminares de localización, replanteo y demolición de la cerámica existente con retiro y disposición final de escombros. Posteriormente, se realizará el alistado de pisos en mortero 1:3 con altura promedio de 5 cm para corregir pendientes y mejorar el drenaje, seguido de la instalación de piso en cerámica antideslizante y enchape de paredes con sus respectivos pegantes y fragüe. Se ejecutará la aplicación de pintura en las superficies requeridas, el suministro e instalación de nuevos sanitarios, la adecuación del cielo raso y la instalación de lámparas para mejorar la iluminación del espacio. Finalmente, se efectuará el aseo general para la entrega del área en óptimas condiciones de funcionamiento y salubridad.

Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Amazonas Departamento: Caquetá Municipio: El Doncello Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Comunicaciones,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Otros

Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 39.228.263,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 39.228.263,00

Gestión de cursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de edificaciones Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 39.228.263,00 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 100 Acumulativo o no: No Acumulativo Población Beneficiaria: 100	1.1.1 Acciones preliminares para el mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Costo: \$ 1.651.090,00 Etapas: Inversión 1.1.2 Desarrollo de actividades de pisos y acabados interiores en el hogar infantil del municipio de El Doncello. Costo: \$ 22.805.913,00 Etapas: Inversión 1.1.3 Mejoramiento de sanitario de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Costo: \$ 9.607.536,00 Etapas: Inversión 1.1.4 Mejoramiento de la cubierta de infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Costo: \$ 4.368.670,00 Etapas: Inversión 1.1.5 Adecuación de la parte eléctrica de la infraestructura física del hogar infantil del municipio de El Doncello. Costo: \$ 548.654,00 Etapas: Inversión

Producto	Actividad y/o Entregable
1.1 Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto) Complemento: Medido a través de: Número de edificaciones Cantidad: 1,0000 Costo: \$ 39.228.263,00 Etapas: Inversión Localización: Número de Personas: 100 Acumulativo o no: No Acumulativo Población Beneficiaria: 100	1.1.6 Acciones de aseo general a obra de adecuación de infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Costo: \$ 246.400,00 Etapas: Inversión

Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Actividad 1.1.1 Acciones preliminares para el mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$1.651.090,00
Total	\$1.651.090,00

Periodo	Total
0	\$1.651.090,00
Total	

Actividad 1.1.2 Desarrollo de actividades de pisos y acabados interiores en el hogar infantil del municipio de El Doncello.

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$2.000.000,00	\$3.500.000,00	\$17.305.913,00
Total	\$2.000.000,00	\$3.500.000,00	\$17.305.913,00

Periodo	Total
0	\$22.805.913,00
Total	

Actividad 1.1.3 Mejoramiento de sanitario de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$1.500.000,00	\$1.800.000,00	\$6.307.536,00
Total	\$1.500.000,00	\$1.800.000,00	\$6.307.536,00

Periodo	Total
0	\$9.607.536,00
Total	

Actividad 1.1.4 Mejoramiento de la cubierta de infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Periodo	Materiales
0	\$4.368.670,00
Total	\$4.368.670,00

Periodo	Total
0	\$4.368.670,00
Total	

Actividad 1.1.5 Adecuación de la parte electrica de la infraestructura física del hogar infantil del municipio de El Doncello.

Periodo	Materiales
0	\$548.654,00
Total	\$548.654,00

Periodo	Total
0	\$548.654,00
Total	

Actividad 1.1.6 Acciones de aseo general a obra de adecuación de infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Periodo	Materiales
0	\$246.400,00
Total	\$246.400,00

Periodo	Total
0	\$246.400,00
Total	

Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Operacionales	Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: (a) el incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (b) el cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (c) cuando el contrato no prevé entregas parciales.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Los riesgos que la entidad encuentra previsibles conforme lo estipula el Decreto compilatorio 1082 de 2015 artículo 2.2.1.2.3.1.1 y siguientes, se han analizado para prever todas aquellas circunstancias que, de presentarse durante el desarrollo y ejecución del contrato, tienen la potencialidad de alterar el equilibrio económico del mismo, pero que dada su previsibilidad se regulan en el marco de las condiciones inicialmente pactada.	Contratación de ejecutor idóneo para la ejecución del proyecto.
2-Componente (Productos)	Administrativos	Debilidad en la protección integral de niños y niñas por parte de la familia, la sociedad y el Estado	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Bajo reconocimiento del niño y niña de acuerdo con las características propias de su curso de vida, por parte de la comunidad. Desarticulación Interinstitucional e intersectorial por parte del Estado	Adelantar todas las acciones pertinentes y de corresponsabilidad del municipio en articulación con otros actores institucionales para la garantía de derechos de los niños y niñas.
3-Actividad y/o Entregable	Administrativos	Actividad/Entregable: Acciones preliminares para el mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Riesgo: Deficiente calidad del servicio prestado.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Beneficiarios desatendidos, escasa garantía de la protección integral a niños y niñas en situación de amenaza, vulneración o inobservancia de derecho	Alianza Estratégica entre entidades, asignación de supervisión

Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Desarrollo integral de la primera infancia y fortalecimiento de las capacidades de las familias de niñas, niños en el municipio de El Doncello.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Mejorar el servicio prestado en el hogar infantil municipio de El Doncello

Descripción Valor Unitario: Mejorar el servicio prestado en el hogar infantil municipio de El Doncello

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1,00	\$55.000.000,00	\$55.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$55.000.000,00	\$55.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$44.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$31.065.056,7	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$12.934.943,3

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello					
\$12.934.943,33	No aplica	\$1,42	\$310.650,57	\$31.065.056,67	\$14.099.088,23

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto)	\$31.065.056,67

03 - Decisión

Alternativa

Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello

04 - Alcance

Gestión de cursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.bEdificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto) , Medido a través de: Número de edificaciones, Cantidad: 1 con el fin de Mejoramiento de la infraestructura física del hogar infantil municipio de El Doncello Informes de supervisión realizados , Número, 1 Caquetá, El Doncello

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Gestión de cursos por parte de la Asociación de Padres de Familia y Vecinos del Hogar Infantil para su mejora y adecuación.

Producto

1.1. Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas

Medido a través de: Número de edificaciones

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe presentado ante la Secretaría de Planeación y de las TIC

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Regionalización

Producto: Edificaciones de atención a la primera infancia adecuadas (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Amazonas	Caquetá	El Doncello			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	39.228.263,00	39.228.263,00	1,0000	1,0000	100

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------