

	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	FO-GCO-PC02-05
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSION	2
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL		FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL VALLE		Fecha generación informe:	09/06/2026 08:52:19
Pago No:	5	Total de Pagos	9	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR					
Nombre/Razón Social:	SHARON DAVEY CLAVIJO CASTRO		Identificación:	29673462	Teléfono de contacto:
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	sharon.clavijo@gac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO					
Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-1539-VAL	Fecha de Inicio del contrato:	23/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	07/09/2026
Periodo del informe:	MAYO	No RP:	2626	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Valle del Cauca	Municipio:	Palmira		
Periodo objeto del informe:	01-05-2026 al 31-05-2026	Fecha de Inicio del informe:	01/05/2026	Fecha de Fin del informe:	31/05/2026
Actividad Económica:	6820 Actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata	ICA:	10		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES	CDP:	3626	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes	POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406003-02		
ARL:	POSITIVA	NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$7,140,000.00	HONORARIOS:	\$7,140,000.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 69.600,00	MAYO	27/05/2026	9505414225
SALUD	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A.	\$ 357.000,00	MAYO	27/05/2026	9505414225
PENSION	COLPENSIONES	\$ 457.000,00	MAYO	27/05/2026	9505414225

DEDUCCIONES							
INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	SI
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales como investigador de mercado para realizar avalúos comerciales de los bienes urbanos y rurales, revisión de auto estimaciones, revisión de avalúos y modificación de estudios de zonas físicas y geoeconómicas propias del proceso de conservación catastral del punto de atención del IGAC en el municipio de Palmira - Dirección Territorial Valle del Cauca

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. REALIZAR LAS LABORES CAMPO Y OFICINA QUE LE PERMITAN ADELANTAR EL CONTROL DE CALIDAD, VERIFICACIÓN DE COMPLETITUD Y CONSISTENCIA A LOS INSUMOS SUMINISTRADOS PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE ZONAS HOMOGÉNEAS, JUNTO CON LOS FORMATOS QUE SEAN REQUERIDOS DE ACUERDO CON LOS PROCEDIMIENTOS E INSTRUCTIVOS ESTABLECIDOS EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD, EMPLEANDO LOS FORMATOS QUE HACEN PARTE DEL LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS (COMPONENTE ECONÓMICO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO).	Se realizó la revisión de 11 ofertas subidas por el grupo de apoyo y se suben 4 ofertas.	Anexo_381730_639158986129513850.docx Anexo_381730_639158986368131538.pdf Anexo_381730_639158986442872040.pdf Anexo_381730_639158986506149950.pdf Anexo_381730_639158986587076194.pdf
2. DETERMINAR LAS ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS (ZHF) DE MANERA PRELIMINAR Y ZHF CONSOLIDADAS, CONFORME A LAS VARIABLES DEFINIDAS POR EL PROCEDIMIENTO DE ZONAS HOMOGÉNEAS (COMPONENTE ECONÓMICO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO), CONFORME AL PROCEDIMIENTO, INSTRUCTIVO Y FORMATOS IGAC VIGENTES.	Se realizó la verificación de las ZHF de las revisiones de avalúo objeto de estudio, como fue el Sector de Las Delicias, El recreo, Las Américas y el corregimiento de Rozo.	Anexo_381731_639158988545982814.docx
3. DETERMINAR LAS ZONAS HOMOGÉNEAS GEOECONÓMICAS DE MANERA PRELIMINAR (OBTENCIÓN DE VALORES POR M² O HECTÁREAS) Y CONSOLIDADA (ORIENTANDO EL AJUSTE A LA DELIMITACIÓN CON LA MALLA PREDIAL RESULTANTE DEL PROCESO), ARTICULANDO CON LAS RESPECTIVAS DIRECCIONES TERRITORIALES SU CONSOLIDACIÓN Y CIERRE, CONFORME AL PROCEDIMIENTO, INSTRUCTIVO Y FORMATOS IGAC VIGENTES.	Se realizó la verificación de la ZHG con un estudio de mercado para los sectores del corregimiento de Rozo, el barrio Las Delicias, El Recreo y las Américas. Se realiza la revisión de las ZHG del Municipio de San Pedro y se asiste a la Mesa Técnica para la Revisión de la Propuesta de ajuste de ZHG del Municipio de San Pedro el día 20 de mayo. Se realiza la revisión de las ZHG del Municipio de Bugalagrande y se asiste a la Mesa Técnica para la Revisión de la Propuesta de ajuste de ZHG del Municipio de Bugalagrande el día 26 de mayo. Se presta apoyo al equipo de cartográfica para realizar la verificación de las ZHG del sector de la carbonera y Reservas de zamorano.	Anexo_381732_639158993551201173.xlsx Anexo_381732_639158993689279082.xlsx Anexo_381732_639158993734635256.docx Anexo_381732_639159010265222628.xlsx Anexo_381732_639159010302196994.xlsx
4. PREPARAR DE MANERA PROGRESIVA PARA LAS MEMORIAS TÉCNICAS, SUS ANEXOS, SOPORTES Y FORMATOS DE CIERRE, DANDO CUMPLIMIENTO A LA ESTRUCTURA DE ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN PARA LOS MUNICIPIOS QUE LE SEAN ASIGNADOS.	Se realizaron 8 informe técnico de avalúo, con soportes para dar cumplimiento a la estructura de almacenamiento de la información de las solicitudes de revisión de avalúo y se avanzaron en 3 de los cuales se esta esperando los Informes de visita.	Anexo_381733_639158994626251033.docx Anexo_381733_639158994782064522.docx Anexo_381733_639158995042639144.docx Anexo_381733_639158995195732545.docx Anexo_381733_639158995358374185.docx Anexo_381733_639159003686649514.docx

5. REALIZAR CONTROLES A LA OPERACIÓN COMO AVALÚOS DE PRUEBA, PRELIQUIDACIÓN A VALORES COMERCIALES, GENERAR ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD PARA MUESTRA ESTRATIFICADA DE 10% DE LOS PREDIOS ACTUALIZADOS. LIQUIDACIÓN DE LOS VALORES CATASTRALES DEFINIDOS CONFORME AL PORCENTAJE QUE DETERMINE EL MUNICIPIO, DENTRO DEL RANGO PERMITIDO POR LA LEY	Se realizan pre-liquidaciones de 14 avalúos prueba para realizar el soporte y verificación de los ajustes realizados.	Anexo_381734_639159004230291072.xlsx Anexo_381734_639159004338443304.xlsx Anexo_381734_639159004433810595.xlsx Anexo_381734_639159004765119938.xlsx Anexo_381734_639159004880868762.xlsx Anexo_381734_639159005064252299.xlsx Anexo_381734_639159005137777451.xlsx Anexo_381734_639159005212267671.xlsx Anexo_381734_639159005297185908.xlsx Anexo_381734_639159005396293874.xlsx Anexo_381734_639159005630818844.xlsx Anexo_381734_639159005721002674.docx
6. REALIZAR DESPLAZAMIENTO DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE LA TERRITORIAL DE ACUERDO CON LA PROGRAMACIÓN QUE ELABORE EL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EN LOS CASOS QUE SEA REQUERIDO PARA DAR CUMPLIMIENTO AL OBJETO Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO	Se realizó acompañamiento a reconocedor a visita técnica de predio de revisión de avalúo.	Anexo_381735_639159007822870844.jpeg Anexo_381735_639159007854485639.jpeg
7. PRESENTAR LOS INFORMES MENSUALES DE ACTIVIDADES EN EL FORMATO ESTABLECIDO Y DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO PARA ESTE FIN JUNTO CON LAS RESPECTIVAS EVIDENCIAS, QUE PERMITAN AL SUPERVISOR CORROBORAR EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	Se entrega Informe mensual de actividades en el formato establecido y dentro del plazo señalado con sus respectivas evidencias.	Anexo_381736_639159009866857958.docx
8. LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y GUARDEN RELACIÓN DIRECTA CON EL OBJETO DEL CONTRATO	Se realiza la revisión preliminar a las solicitudes de revisión de avalúo con el fin de determinar las inconsistencias presentadas en las mismas. Se presta el apoyo al equipo de trabajo en la revisión de pre-liquidación de avalúos finales para las diferentes mutaciones realizadas. Se realiza respuesta a las solicitudes realizadas del SIGAC Se asiste a la Capacitación IDE Corporativa el día 7 de mayo. Se asiste a la Capacitación Plan de Fortalecimiento de Capacidades SGA 2026 el día 8 de mayo. Se asiste la capacitación Registro de asistencia "Martes de Servicio" – Código de integridad el día 12 de mayo. Se asiste a la Capacitación SIGI el día 13 de mayo. Se asiste a la Capacitación "Martes de Servicio" – Código de integridad el día 19 de mayo. Se asiste a la Jornada Académica Teams, el día 28 de mayo.	Anexo_381737_639159010568924234.pdf Anexo_381737_639159010611774396.xlsx Anexo_381737_639159010686560077.pdf Anexo_381737_639159010724889033.pdf Anexo_381737_639159010757886071.pdf Anexo_381737_639159010791660940.pdf Anexo_381737_639159010854070783.pdf
9. DAR ERICTO CUMPLIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS, NORMAS, REGLAMENTOS, ORIENTACIONES Y LEYES AMBIENTALES APLICABLES EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO. ASÍ MISMO, A LAS NORMAS Y PLANES AMBIENTALES DE LA ENTIDAD. EL CONTRATISTA RECONOCE Y ACEPTA QUE LAS AUTORIDADES COMPETENTES NACIONALES, REGIONALES O LOCALES QUE TENGAN JURISDICCIÓN SOBRE EL ÁREA DONDE REALIZARÁ LAS ACTIVIDADES, PODRÁ DISPONER LA SUSPENSIÓN DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DE ESTE CONTRATO Y/O IMPONER LAS MEDIDAS PREVENTIVAS, MULTAS O SANCIONES A QUE HUBIERE LUGAR HASTA QUE EL CONTRATISTA CUMPLA CON DICHAS NORMAS Y LEYES AMBIENTALES O SUBSANE LOS EFECTOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE DICHAS NORMAS Y LEYES, MOTIVO POR EL CUAL, ASUMIRÁ LAS CONSECUENCIAS QUE SE DERIVEN FRENTE AL CONTRATO CUANDO LA SUSPENSIÓN DE LAS ACTIVIDADES LE SEA IMPUTABLE.	Se dio estricto cumplimiento a los lineamientos, normas, reglamentos, orientaciones y leyes ambientales aplicables en el desarrollo.	Anexo_381738_639159034662066503.jpeg Anexo_381738_639159041351854104.docx

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	SHARON DAVEY CLAVIJO CASTRO
--	-----------------------------

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas
Observación de aprobación del supervisor (tatiana.barragan):
RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

...

Valor Inicial:	\$53,550,000.00 -
Adición No.0	\$0.00 -
Reducción No.0	\$0.00 -
Valor Total:	\$53,550,000 -
Total Pagado	\$23,324,000.00 -
Saldo Actual:	\$30,226,000.00 -
VALOR A PAGAR:	\$7,140,000.00 -
Menos este pago:	\$23,086,000.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$1,904,000.00 -	\$7,140,000.00 -	\$7,140,000.00 -
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
\$7,140,000.00 -	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato /
convenio:

56.89 %

AUTORIZACIÓN DE PAGO

Documentos de la cuenta adjuntos

APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
CERTIFICADO DE DEPENDIENTES ECONÓMICOS	X
CERTIFICADO DE INDUCCIÓN	X
RUT	X
DECLARACIÓN JURAMENTADA	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:		Firma:	
Nombre:	TATIANA ERIKA BARRAGAN CONTRERAS	Nombre:	
No. Identificación:	29117578	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 29673462		CLAVIJO CASTRO SHARON DAVEY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 44 #28-120	PALMIRA-VALLE	3004143000	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago		Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-05	2026-05	339573049		9505414225	I	2026/06/16	2026/05/27	BANCOLOMBIA	\$883,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																						
EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,856,000	\$457,000			\$2,856,000	\$357,000			\$0	\$0			\$2,856,000	\$69,600		\$0	\$0	
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					\$2,856,000	\$457,000			\$2,856,000	\$357,000			\$0	\$0			\$2,856,000	\$69,600		\$0	\$0	
Ciudad: PALMIRA Depto: VALLE (1 Afiliados)					\$2,856,000	\$457,000			\$2,856,000	\$357,000			\$0	\$0			\$2,856,000	\$69,600		\$0	\$0	
1	CC	29673462	CLAVIJO SHARON	25-14	30	\$2,856,000	\$457,000	EPS037	30	\$2,856,000	\$357,000		0	\$0	\$0	14-23	30	\$2,856,000	\$69,600	0	\$0	\$0
Total Afiliados(1)					\$2,856,000	\$457,000			\$2,856,000	\$357,000			\$0	\$0			\$2,856,000	\$69,600		\$0	\$0	

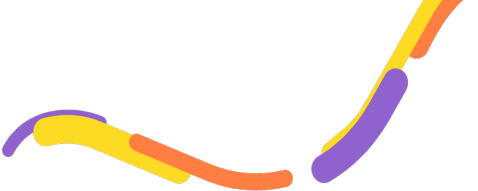
Sharon Davey Q
29673462

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 29673462		CLAVIJO CASTRO SHARON DAVEY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 44 #28-120	PALMIRA-VALLE	3004143000	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	339573049	9505414225	I	2026/06/16	2026/05/27	BANCOLOMBIA	0	\$883,600

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$457,000	\$0	\$0	\$457,000	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$457,000	\$0	\$0	\$457,000	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$69,600	\$0	\$0	\$69,600	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$69,600	\$0	\$0	\$69,600	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$357,000	\$0	\$0	\$357,000	
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	\$357,000	\$0	\$0	\$357,000	
TOTAL				1	\$883,600	\$0	\$0	\$883,600	

Sharon Davey Q
 29673462



Comprobante en línea

27 May 2026 06:32

Pago PSE



Pago exitoso

CUS 339573049

Comercio
APORTES EN LINEA

Referencia 1
181.119.84.173

Fecha
27 May 2026 06:32

Referencia 2
CC

Número de factura
9505414225

Referencia 3
29673462

Descripción del pago
**Pago de la Planilla de aportes con
clave 9505414225**

Valor del Pago
\$883.600

Número de comprobante
TR260527063230pnZNke

Costo de la transacción
\$ 0

Producto origen
Producto
****** 6071**

Sharon Davey Q
29 673462

Pago electrónico

PERFIL:

Resumen del pago electrónico**Dirección IP:****Estado de la transacción:****Clave planilla:****Período de pago:****Fecha:****Banco:****Descripción :****Aportes en línea:**

9999001472382

Aceptar

Imprimir

Recuerda los canales de atención que tiene Aportes en Línea para brindarte soporte

- Si usted es un cliente empresarial comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 746 0888, Medellín 604 604 3010, Cali 602 485 2050, Barranquilla 605 385 8090, Cartagena: 605 693 4080 y en el resto del país 01 8000 510245.
- Si usted es independiente o empleador doméstico comuníquese con nuestras líneas de servicio telefónico en Bogotá 601 742 3900, Medellín 604 604 1060, Cali 602 485 3939, Barranquilla 605 385 2080, Cartagena 605 693 1515, Bucaramanga 607 697 0909, Ibagué 608 277 1100, Nacional 01 8000 524448
- Nuestro horario de atención con asesores telefónicos es de lunes a viernes de 7:00 a.m. a 6:00 p.m. y los sábados de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sharon Davey Q
29 673462

Ayuda**Políticas**[Centro de ayuda](#)[Políticas de cookies](#)[Preguntas frecuentes](#)[Protección de datos](#)[Registre solicitudes](#)[Código del buen gobierno](#)[Consulte el estado de sus solicitudes](#)[Términos y condiciones](#)

