AÑO	MES	DIA
2026	06	04

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.	
Tipo de contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. 089 DE 2026
Informe No.	04
Contratista:	VALENTINA ACOSTA VARGAS
No. cédula de ciudadanía o NIT:	1.004.917.804 DE ARMENIA, QUINDIO.
Objeto del contrato:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS PROCESOS DE DIAGNÓSTICO Y/O EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS PROYECTOS QUE ADELANTA LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL- PROYECTA"
Plazo de ejecución.	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ DE **CUATRO (04) MESES**, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. EN TODO CASO, EL PLAZO NO EXCEDERÁ LA VIGENCIA 2026. **MODIFICATORIO 001 :** EN EL SENTIDO DE PRORROGAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO EN UN (01) MES MÁS, QUEDANDO CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DE CINCO (05) MESES, EN TODO CASO EL PLAZO NO EXCEDERÁ LA VIGENCIA 2026.
Fecha de inicio:	TREINTA (30) DE ENERO DE 2026
Fecha de terminación según inicio:	VEINTINUEVE (29) DE MAYO DE 2026 **MODIFICATORIO 001 : VEINTINUEVE (29) DE JUNIO DE 2026**
Valor del contrato $:	EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO ASCIENDE A LA SUMA DE: **CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS MC/TE. ($14.800.000),** INCLUIDOS IMPUESTOS. **MODIFICATORIO 001 :** EN EL SENTIDO DE ADICIONAR LA SUMA DE TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.700.000,00) , POR LO QUE LE VALOR TOTAL DEL CONTRATO ASCIENDE A LA SUMA DE **DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE** ($18.500.000,00)
Componentes	Otros servicios de la administración pública n.c.p.- vivienda de Interés Prioritario mejoradas – FORTALECIMIENTO DEL SECTOR DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO – Servicios para la comunidad, sociales y personales ESTAMPILLA PRODESARROLLO 2.3.2.02.02.009.4001041.2024003630016.91119_3 **($ 1.000.000)** Otros servicios de la administración pública n.c.p. – Estudios de preinversión en inversión-FORTALECIMIENTO DEL SECTOR DE VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO-servicios para la comunidad, sociales y personales IMPUESTO AL REGISTRO 2.3.2.02.02.009.4001030.2024003630016.91119_4 **($ 6.400.000)** Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p – Servicios prestados a las empresas y servicios de producción UTILIDADES 2.4.5.02.08.83990_10 **($ 7.400.000)** **MODIFICATORIO 001:** Otros servicios de la administración pública n.c.p.- Vivienda de Interés Prioritario mejoradas – FORTALECIMIENTO DEL SECTOR DE

	VIVIENDA EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO – Servicios para la comunidad, sociales y personales ESTAMPILLA PRODESARROLLO. 2.3.2.02.02.009.4001041.2024003630016.91119_3 **($3.700.000,00).**
Forma de pago:	PROYECTA CANCELARÁ EL VALOR DEL FUTURO CONTRATO MEDIANTE CUATRO (04) PAGOS IGUALES MENSUALES VENCIDOS, CADA UNO POR VALOR DE TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.700.000), INCLUIDO IVA, IMPUESTOS O DESCUENTOS, PREVIA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE CADA MES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS O PERIODO PRESTADO, EN EL QUE DEBE DE CONSTAR LA ACREDITACIÓN DEL PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES POR EL PORCENTAJE SEÑALADO EN LA LEY. **MODIFICATORIO 001:** PROYECTA CANCELARÁ EL VALOR DEL FUTURO CONTRATO MEDIANTE CINCO (05) PAGOS IGUALES MENSUALES VENCIDOS, CADA UNO POR VALOR DE TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($3.700.000) M/CTE INCLUIDO IVA, IMPUESTOS O DESCUENTOS, PREVIA PRESENTACIÓN DEL INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE CADA MES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS O PERIODO PRESTADO, EN EL QUE DEBE DE CONSTAR LA ACREDITACIÓN DEL PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES POR EL PORCENTAJE SEÑALADO EN LA LEY.
Periodo de pago:	DEL TREINTA (30) DE ABRIL DEL 2026 AL VEINTINUEVE (29) DE MAYO DEL 2026
Valor a pagar:	**TRES MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MCTE ($3.700.000)**
Modo de pago	**Cheque** | **Transferencia** **X** | Entidad **DAVIVIENDA** | Tipo de cta. **AHORROS** | No. **136770064212**
Indicar – Interventor o Supervisor:	CRISTIAN DAVID REYES RINCÓN Profesional Técnico y Operativo

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

ITEM	Obligaciones del contrato	Actividades ejecutadas	Producto/ Evidencia
1.	Brindar apoyo en la construcción y revisión de los diagnósticos para mejoramiento de vivienda; identificando las carencias de las viviendas y la propuesta de mejoramiento (incluye visitas técnicas y llenado de los formatos correspondientes, de requerirse se deberá realizar el levantamiento arquitectónico para el cálculo de cantidades de obra). El diagnóstico técnico, incluye: Verificación técnica del	Brindé apoyo el día 14 de mayo de 2026 en la realización de visitas técnicas de levantamiento arquitectónico y diagnóstico de viviendas en el municipio de Circasia, Quindío. Con el propósito de identificar las condiciones actuales de los inmuebles y evaluar la viabilidad de posibles intervenciones en el marco del programa de mejoramiento de vivienda. Durante la jornada se efectuó la inspección técnica de los hogares visitados, se recopiló información relevante sobre sus necesidades	- Se anexa como evidencia los formatos diligenciados correspondientes a las visitas técnicas realizadas en cada vivienda. **Anexo 01.** MEDIO MAGNETICO CD. - Se anexa el acta de reunión de las visitas.

	inmueble, Identificación de carencias, Propuesta de mejoramiento, Presupuesto base aproximado, concertación con el hogar, para lograr este objetivo se debe realizar: Visitas técnicas al inmueble, Ficha técnica (croquis, fotos, georreferenciación), Memorias de cantidades, Planos, El equipo debe acercarse en diversas oportunidades, para identificar, realizar presupuestación con las bases de datos de la empresa, concertar con la familia y hacer los dibujos y diligenciamiento de los formatos.	habitacionales, se realizó el respectivo registro fotográfico y se elaboraron los planos de levantamiento arquitectónico con la información técnica necesaria para la formulación de propuestas de mejoramiento acordes con las condiciones evidenciadas en cada vivienda. **(MEJORAMIENTO DE VIVIENDA).** Brindé apoyo en el proceso de inscripción y cargué de información en el aplicativo de vivienda de cuarenta (40) potenciales beneficiarios del municipio de Circasia, Quindío y trece (13) potenciales beneficiarios del municipio de Pijao, Quindío, con el fin de dar continuidad al proceso de mejoramiento de vivienda. Esta actividad comprendió la verificación y registro de la información requerida por la plataforma, garantizando la correcta incorporación de los datos y documentos necesarios para el avance de las etapas posteriores del programa. **(MEJORAMIENTO DE VIVIENDA).**	**Anexo 02.** MEDIO MAGNETICO CD. - Se anexan registros en el aplicativo de vivienda. **Anexo 03.** MEDIO MAGNETICO CD.
2.	Apoyar en el componente técnico de elaboración de presupuestos, estudios de mercado, cotizaciones, actualización de base de datos y programación.	Durante el presente periodo, no se requirió brindar apoyo en el componente técnico relacionado con la elaboración de presupuestos, estudios de mercado, cotizaciones, actualización de base de datos y programación.	**N/A**
3.	Brindar acompañamiento en la emisión de conceptos técnicos solicitados en el marco de las mesas técnicas realizadas para la suscripción y/o ejecución de los diferentes contratos y/o convenios suscritos por la empresa (Incluye emisión de oficios y/o actas técnicas y/o visitas de campo, memorias de cantidades de obra, en cualquier caso, se deberá detallar la intervención que se pretenda realizar).	Brindé acompañamiento en la emisión de conceptos técnicos el día 01 de mayo de 2026, cuando se realizó una reunión en las oficinas de vivienda de Proyecta con el objetivo dar seguimiento y revisar los insumos solicitados en el renderizado del proyecto de VIVIENDA NUEVA en el municipio de FILANDIA, QUINDÍO. **(VIVIENDA NUEVA).**	Se anexa como evidencia el acta de reunión donde se realiza el acompañamiento al seguimiento de renderizado. **Anexo 04.** MEDIO MAGNETICO CD.
		Brindé acompañamiento en la emisión de conceptos técnicos el día 25 de mayo de 2026 cuando se realizó una reunión en las oficinas de vivienda de Proyecta con el objetivo de dar seguimiento a los insumos de renderizado acordados en la reunión del 01 de mayo de 2026 para el proyecto la SUIZA del municipio de FILANDIA, QUINDÍO. Así mismo se hace	- Se anexa producto final realizado, que contiene el brochure del proyecto de Vivienda Nueva en el Municipio de Filandia, Quindío. Y acta de reunión del seguimiento técnico **Anexo 05.** MEDIO MAGNETICO CD.

		entrega del brochure final, y araña publicitaria, y se solicita un nuevo diseño de valla publicitaria para el próximo seguimiento. **(VIVIENDA NUEVA).**	
4.	Consolidar el archivo físico y digital de los expedientes de obra y/o interventoría y/o consultoría de los proyectos que le sean asignados por parte del supervisor.	Durante este periodo, no se requirió las actividades de consolidación del archivo físico y digital de los expedientes de obra y/o interventoría y/o consultoría de los proyectos.	**N/A**
5.	Apoyar en las actividades de control y vigilancia que sean requeridas para la ejecución y seguimiento de carácter técnico, administrativo, ambiental y financiero a los proyectos y obras que adelante la Entidad, que le sean designadas como supervisor y/o apoyo a la supervisión, esto incluye como mínimo alguna de las siguientes actividades: A. Realizar la entrega oportuna al área jurídica dentro de los plazos legales de publicación los documentos mínimos de control y seguimiento de los proyectos y/o contratos en los cuales sea designado como supervisor y/o apoyo a la supervisión Incluye Acta de Inicio, pólizas y sus respectivas actualizaciones, cambios de supervisión, informes de actividades, actas de supervisión, actas de pago, documentos asociados a suspensiones, reinicios, modificatorios, informes de supervisión, actas de terminación, recibo a satisfacción, actas de liquidación, etc. B. Realizar visita de campo y de seguimiento. (el producto de la visita técnica será el acta y el registro fotográfico). C. Realizar la revisión del soporte documental para adelantar los pagos correspondientes en los diferentes contratos de obra, interventoría y/o consultoría que le sean asignados. D.	Brindé apoyo en la revisión de los diagnósticos y levantamientos arquitectónicos para la ejecución de los mejoramientos de vivienda del contrato de obra 027 de 2026 **"EJECUCIÓN DEL PROGRAMA "CAMBIO MI CASA", MEDIANTE EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE CIRCASIA, DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO."** Durante las visitas se llevó a cabo la inspección técnica de los inmuebles, verificando las actividades pendientes de cada beneficiario, Se realizó la toma de registro fotográfico en el estado actual de las viviendas con las actividades pendientes por culminar. **(VIVIENDA NUEVA).** Brindé apoyo en las labores de control, supervisión y seguimiento técnico del Contrato de interventoría No. 001 de 2024, cuyo objeto corresponde a la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREATIVO LA HERMOSA EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL, RISARALDA".** Durante el desarrollo de la actividad, se efectuó la verificación y organización de la documentación correspondiente al proceso contractual, incluyendo actas, pólizas, informes de ejecución, soportes de pago, suspensiones, reinicios, modificaciones, terminación y liquidación del contrato. De igual manera, se revisó el cumplimiento de los	-Se anexa como evidencia el acta de reunión diligenciada y la evidencia fotográfica de las visitas. **Anexo 06.** MEDIO MAGNETICO CD. - Se anexa como evidencia el acta de liquidación final. **Anexo 07.** MEDIO MAGNETICO CD.

	Realizar registro fotográfico de las obras en sus diferentes etapas, asegurándose de capturar aspectos relevantes del progreso y las condiciones de trabajo.	requisitos documentales exigidos para el trámite de pago y se brindó apoyo en la elaboración, revisión y suscripción del acta de liquidación final. **(UTILIDADES)**	

3. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

No.	Concepto	Mes pagado	Planilla No.	Fecha de pago	Salud	Pensión	ARL
Valor a pagar por cada concepto:					$958.900	$1.227.400	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V
	INFORME 1	ENERO	9499268017	2026/02/05	$58.400	$74.800	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6006363679
	INFORME 1	FEBRERO	9500607916	2026/03/02	$280.200	$218.900	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6011936385
	INFORME 2	MARZO	9501560696	2026/04/06	$218.900	$280.200	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6016095036
	INFORME 3	MARZO	9501560696	2026/04/06	$218.900	$280.200	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6016095036
	INFORME 4	ABRIL	9503249595	2026/05/05	$218.900	$280.200	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6019963489
	INFORME 4	MAYO	9505781949	2026/05/06	$218.900	$280.200	ARL - Asumido por PROYECTA riesgo V - planilla 6019963489

Honorarios	Valor	IBC	% Salud	% Pensión
Valor Inicial	**$14.800.000**	**$5.920.000**	**$740.000**	**$947.200**
Valor Adicional	**$3.700.000**	**$1.750.905**	**$218.900**	**$280.200**
Total	**$18.500.000**	**$7.670.905**	**$958.900**	**$1.227.400**

4. SOPORTE DOCUMENTAL (ANEXOS)

No.	Concepto
1	Pago de aportes Salud, Pensión.
2	CD

Firma: 

Contratista: VALENTINA ACOSTA VARGAS

Empresas Independientes Administradoras

Datos en línea

Medios de pago Centro de ayuda

Presencial

Electrónico

Ingresa la siguiente información

Tipo de documento

Cédula de ciudadanía

Numero de documento

[illegible]

EPS

[illegible]

Valor aportado a EPS

[illegible]

Clave de pago

9505781949

Periodo de cotización (salud)

[illegible] 05

No soy un robot

reCAPTCHA

¿Tienes

Planilla válida

Selecciona

Importante: La información suministrada es correcta y corresponde a un pago registrado en nuestro sistema.

Li

Aceptar

Certificado de aportes

Soporte de pago

Verificar la validez de una planilla

Pago electrónico - PSE

Contribución solidaria

Declaración de Renta

Ayuda

Centro de ayuda

Preguntas frecuentes

Registro de novedades

Consulte el estado de sus solicitudes

Novedades y noticias

Guías y manuales

Políticas de privacidad

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1004917804		Valentina Acosta Vargas	INDEPENDIENTE	Principal	Calle 21 # 13-51 oficina 102	ARMENIA-QUINDIO	3015399089	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-05	2026-05	355063562	9505781949	I	2026/06/02	2026/06/01	BANCO DAVIVIENDA	0	$499,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Ciudad: ARMENIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
1	CC	1004917804	ACOSTA VALENTINA																	25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$280,200	$0	$0	$280,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				**1**	**$499,100**	**$0**	**$0**	**$499,100**

Independientes Administradoras

Datos en línea

Medios de pago Centro de ayuda

Presencial

Electrónico

Ingresa la siguiente información

Tipo de documento

Cédula de ciudadanía

Numero de documento

EPS

Valor aportado a EPS

Clave de pago

Periodo de cotización (salud)

No soy un robot

reCAPTCHA

¿Tienes

Planilla válida

Selecciona

Planilla valida

Importante: La información suministrada es correcta y corresponde a un pago registrado en nuestro sistema.

Aceptar

Li

Ce

Soporte de pago

Verificar la validez de una planilla

Pago electrónico - PSE

Contribución solidaria

Declaración de Renta

Novedades y noticias

Guías y tutoriales

Copyright © 2026 Aportes

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1004917804		Valentina Acosta Vargas	INDEPENDIENTE	Principal	Calle 21 # 13-51 oficina 102	ARMENIA-QUINDIO	3015399089	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	283934383	9503249595	I	2026/05/05	2026/05/06	BANCO DAVIVIENDA	1	$499,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: Principal (1 Afiliados)																					**$1,750,905**	**$280,200**			**$1,750,905**	**$218,900**			$0	$0			$0		$0		$0	$0		**$499,100**
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
Ciudad: ARMENIA Depto: QUINDIO (1 Afiliados)																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100
1	CC	1004917804	ACOSTA VALENTINA																	25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total	**Afiliados(1)**																					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$499,100

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$300	$0	$280,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$280,200	$300	$0	$280,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$200	$0	$219,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$200	$0	$219,100
TOTAL				**1**	**$499,100**	**$500**	**$0**	**$499,600**