



INFORME DE SUPERVISIÓN

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato					
Informe N°	03				
Contrato N°:	MM-CPS-2026-169				
Nombre del supervisor:	JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	Profesional	Técnico	Conserje	Servicios Generales
		X			
Nombre del contratista:	JAIR ANDRES FRANCO HERNANDEZ				
N° de identificación del contratista:	1048212775				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL, CAPACIDAD DE GESTIÓN Y DESARROLLO EFICIENTE DE LAS COMPETENCIAS DEL MUNICIPIO DE MALAMBO- ATLÁNTICO.				
Plazo:	CUATRO (4) MESES MAS ADICIONAL DE DOS (02) MESES.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	06010004 del catorce (14) de enero de 2026				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	21010007 del veintiuno (21) de enero de 2026				
Fecha de inicio (dd-mm-yyyy)	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)	Fecha de terminación (dd-mm-yyyy)		
21-01-2026	N/A	N/A	20-07-2026		
Prorroga No. 1 (DOS 2 MESES)					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Las garantías constituidas fueron:					
Póliza N°	N/A				
Fecha de expedición	N/A				
Aseguradora:	N/A				
Amparos	Vigencia				
	Desde (dd-mm-yyyy)				Hasta (dd-mm-yyyy)
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	N/A				N/A
Devolución del pago anticipado	N/A				N/A
Cumplimiento del contrato	N/A				N/A
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	N/A				N/A
Calidad del servicio	N/A				N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	N/A				N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A				N/A
Otros	N/A				N/A

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.



4. Ejecución del contrato			
Descripción		Valor	
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		\$24.000.000,00	✓
Adición No. 1		\$12.000.000,00	✓
Adición No. 2		\$0,00	
Adición No. 3		\$0,00	
Valor total del contrato:		\$36.000.000,00	✓
Porcentaje del anticipo:	%	\$0,00	
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$0,00	
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$18.000.000,00	✓
Valor por ejecutar (valor total del contrato - valor ejecutado del contrato):		\$18.000.000,00	✓
Valor a pagar en el presente informe:		\$6.000.000,00	✓
Nota crédito (-):		\$0,00	
Nº factura o cuenta de cobro:		03	✓

II. Ejecución contractual:

El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. MM-CPS-2026-169, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos.

Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS, quien actúa en nombre y representación del **MUNICIPIO DE MALAMBO**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el periodo correspondiente.

Se firma en Malambo a los cinco (05) días del mes de junio de 2026. ✓


JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS
C.C. 22550207 de Barranquilla/Atlántico
Cargo: Secretaria General
Dependencia: Secretaría General