

EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN LA LEY 80 DE 1993, EN SIBATÉ – CUND., SE REUNIERON EN LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL LAS SIGUIENTES PERSONAS **LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ**, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **80.932.895** EXPEDIDA EN BOGOTÁ D.C. CUND., QUIEN ACTÚA EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO DE SIBATÉ EN SU CALIDAD DE ALCALDE MUNICIPAL, MEDIANTE CREDENCIAL (E27) EXPEDIDA POR LA COMISION ESCRUTADORA MUNICIPAL, DE FECHA 1 DE NOVIEMBRE DE 2023 Y SEGÚN ACTA DE POSESION No. 001-2024 DE FECHA 1 DE ENERO DE 2024 DE LA NOTARIA 2 DEL CIRCULO DE SOACHA, QUIEN PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE DOCUMENTO SE DENOMINA **EL MUNICIPIO** POR UNA PARTE EL (A) SEÑOR (A) **EDWIN FABIAN FORERO MIKAN** IDENTIFICADO (A) CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **1.030.631.098 DE BOGOTÁ D.C.** QUIEN ACTÚA COMO REPRESENTANTE LEGAL DE **INVERSIONES AIRPORT TECH FP S.A.S.** IDENTIFICADA CON **NIT 901.978.135-1**, QUIEN PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE DOCUMENTO SE DENOMINA **EL CONTRATISTA** Y EL SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL DEL MUNICIPIO DE SIBATÉ **JORGE ENRIQUE USAQUEN SUAREZ**, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **1.069.731.716** EXPEDIDA EN FUSAGASUGA CUND. NOMBRADO MEDIANTE DECRETO ADMINISTRATIVO No. 035 DE 2025 Y ACTA DE POSESION No. 019 DE 2025 Y QUIENES FUERAN DELEGADOS POR EL MUNICIPIO PARA LA SUPERVISION, CON EL OBJETO DE LIQUIDAR DE MUTUO ACUERDO EL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. **005 DE 2026**, PREVIOS LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	DE COMPRAVENTA				
CONTRATO No.:	005 DE 2026				
OBJETO:	ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FORTALECIMIENTO PARA LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÓN DEL SECTOR SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE SIBATÉ				
TERMINO DE EJECUCION:	UN (01) MES				
FECHA DE INICIO:	CUATRO (04) DE MAYO DEL 2026				
FECHA DE TERMINACION:	TRES (03) DE JUNIO DEL 2026				
VALOR DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS (\$18.150.000.00) M/CTE				
FORMA DE PAGO:	La Alcaldía Municipal de Sibaté cancelará al contratista el valor del contrato, en UN SOLO PAGO del 100% el cual se realizará una vez se haya efectuado la entrega total y a satisfacción de los bienes objeto del contrato.				
VALOR DEL ANTICIPO:	CON ANTICIPO _____		SIN ANTICIPO <u> X </u>		
	\$00,00		Fecha de Pago:		
PAGO DE PUBLICACION:	APLICA	NO APLICA	FECHA DE PAGO		
		<u> X </u>	DIA	MES	AÑO
APROBACION DE LA GARANTÍA:	No. de Aprobación		Fecha de Aprobación		
	N/A		<u> 30 </u>	<u> 04 </u>	<u> 2026 </u>

GARANTIAS EXIGIDAS POR EL MUNICIPIO Y APORTADAS POR EL CONTRATISTA

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO

COMPañIA ASEGURADORA	No. DE POLIZA: 14-44-101261571				
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	FECHA EXPEDICION	<u> 29 </u>	<u> 04 </u>	<u> 2026 </u>	

AMPAROS Y VIGENCIAS SOLICITADAS

CUMPLIMIENTO			X	CALIDAD BIENES			X	CALIDAD SERVICIO			N/A
DESDE	HASTA			DESDE	HASTA			DESDE	HASTA		
<u> 29 </u>	<u> 04 </u>	<u> 2026 </u>		<u> 29 </u>	<u> 04 </u>	<u> 2026 </u>		<u> 29 </u>	<u> 04 </u>	<u> 2026 </u>	
ANTICIPO			<u> N/A </u>	SALARIOS Y PREST. SOCIALES			<u> N/A </u>	ESTABILIDAD OBRA			<u> N/A </u>
DESDE	HASTA			DESDE	HASTA			DESDE	HASTA		
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL											<u> X </u>
COMPañIA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.			No. DE POLIZA: N/A								
VIGENCIA	DESDE			HASTA							

CONTROL TECNICO Y FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR TOTAL EJECUTADO POR EL CONTRATISTA

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO \$18.150.000,00

SE TOMO DE CONFORMIDAD CON LA RELACION DE PAGOS EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE HACIENDA, AL CONTRATISTA SE LE HAN CANCELADO LAS SIGUIENTES SUMAS

VALOR TOTAL CANCELADO AL CONTRATISTA \$00

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$18.150.000,00	0
VALOR TOTAL DE PAGOS	0	0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		\$18.150.000,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	0	0
SUMAS IGUALES	\$18.150.000,00	\$18.150.000,00

DOCUMENTOS APORTADOS EN LA LIQUIDACION:

- ✓ INFORME DE GESTION E INFORME DE SUPERVISION,
- ✓ SOPORTES QUE EVIDENCIAN LA EJECUCION DEL OBJETO CONTRACTUAL,
- ✓ CERTIFICACION DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

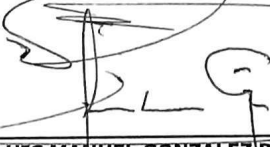
CONSIDERACIONES GENERALES

PRIMERO: QUE EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRATADAS FUERON EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDOS POR LA ENTIDAD TAL COMO CONSTA EN EL INFORME DE ENTREGA FINAL EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA.

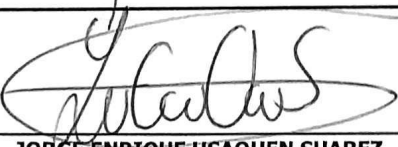
SEGUNDO: QUE EL CONTRATISTA DURANTE EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO QUE SE LIQUIDA ACREDITÓ EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FRENTE A LOS SISTEMAS DE SALUD Y PENSIONES DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LAS NORMAS LEGALES PERTINENTES.

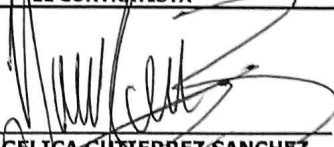
TERCERO: QUE EL CONTRATISTA ASUME LA RESPONSABILIDAD POR RECLAMOS, DEMANDAS Y ACCIONES LEGALES QUE SE ENCUENTREN EN TRAMITE O QUE SE ADELANTEN CONTRA EL MUNICIPIO DE SIBATE POR MOTIVOS QUE LE SEAN IMPUTABLES SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. **005 DE 2026**.

CUARTO: QUE VERIFICADO EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ENTRE LAS PARTES NOS DECLARAMOS A PAZ Y SALVO Y PROCEDEMOS A FIRMAR LA PRESENTE **ACTA DE LIQUIDACIÓN** POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON DENTRO DEL TÉRMINO DE LEY, A LOS TRES (03) DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISEIS (2026).


LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ
ALCALDE MUNICIPAL
EL MUNICIPIO


INVERSIONES AIRPORT TECH FP S.A.S.
EDWIN FABIAN FORERO MIKAN
NIT 901.978.135-1
EL CONTRATISTA


JORGE ENRIQUE USAQUEN SUAREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL
EL SUPERVISOR


JUDY ANGELICA GUTIERREZ SANCHEZ
JEFE OFICINA GRUPOS POBLACIONALES
APOYO A LA SUPERVISION

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Flor Elena Ramírez Villarraga	Judy Angélica Gutiérrez Sánchez	Jorge Enrique Usaquén Suarez
Cargo	Auxiliar Administrativo	Jefe Oficina Grupos Poblaciones	Secretario de Desarrollo Social
Fecha	Junio de 2026		