	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.945.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 20 de abril de 2026	**SEMANA No.**	**55**	DEL	**13-abr-26**	a	**19-abr-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."
LOCALIZACIÓN PROYECTO	PROVINCIAS DE UBATÉ, ALMEIDAS Y RÍONEGRO, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATO No.:	ICCU-220 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-139 de 2025
PLAZO INICIAL:	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025	**PLAZO INICIAL:**	11 meses y quince días ò hasta el 31 de diciembre del 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO YVY
FECHA DE INICIACIÓN:	1 de abril de 2025	**FECHA DE INICIACIÓN:**	1 de abril de 2025
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**		***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	
***FECHA DE REINICIACIÓN:**		***FECHA DE REINICIACIÓN:**	
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de mayo de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	14 meses	**PLAZO ACTUALIZADO:**	14 meses
PLAZO TRANSCURRIDO:	383 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	383 días
VALOR INICIAL :	$ 3.865.474.025	**VALOR INICIAL :**	$ 34.436.321.680
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.865.474.025	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 34.436.321.680
VALOR PAGADO:	$ 1.096.901.254	**VALOR PAGADO:**	$ 665.708.610
VALOR POR PAGAR:	$ 2.768.572.771	**VALOR POR PAGAR:**	$ 33.770.613.070
VALOR ANTICIPO:	$ 773.094.805	**VALOR ANTICIPO:**	$ 10.330.896.504
ANTICIPO AMORTIZADO :	$ 219.380.251		
SUPERVISOR:	Gabriel Felipe Lozano Ponguta	**SUPERVISOR:**	Gabriel Felipe Lozano Ponguta

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones, reinicios y adiciones.

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DE ETAPA DE EJECUCIÓN AVANCE DEL 13,24%

• Alcantarillas, rocería y Mantenimiento de la rasante:

En la semana se registra ejecución de actividades en cuanto a avance en la construcción de alcantarillas en los Municipios de Sesquilé y La Palma, donde se dio inició a actividades únicamente de alistamiento de alcantarillas para colocación de aceros.

Igualmente, se registraron actividades en Chocontá en relación a mejoramiento del material de rasante.

PROVINCIA DE UBATÉ:

SUSA: Durante la semana se realizó recorrido de supervisión al tramo del municipio de Susa con el fin de verificar el estado de las alcantarillas construidas en el sector y contrastar la información presentada por el contratista en la pre-acta de obra. Durante la visita se efectuó la medición y revisión de las diez (10) alcantarillas construidas. Como observaciones principales se evidenció que varios encoles no se encuentran en funcionamiento debido a que quedaron por encima del nivel de las cunetas, así como descoles que no cuentan con la salida del agua completamente destapada. De igual manera, se identificaron faltantes de rellenos, tuberías sin embouillar y presencia de materiales sobrantes de excavación, por lo cual se indicó al contratista realizar las actividades de limpieza, adecuación y ajuste correspondientes. A la fecha la mayor parte de las diez alcantarillas construidas no están operables.

SIMIJACA: No se registraron actividades en el periodo.

UBATÉ: Durante la semana se realizaron actividades de supervisión y seguimiento a las obras de drenaje en la vía prtiorizada para este municipio. Se evidenció inicialmente el retiro de formaletas y la ejecución de rellenos en los encoles y descoles correspondientes a la alcantarilla No. 1. Posteriormente se realizaron actividades relacionadas con el retiro de estructuras de contenciones temporales en el canal, limpieza del área y retiro de materiales de construcción sobrantes, no se presentan observaciones en cuanto a funcionamiento de alcantarillas No. 1 y No. 2. Adicionalmente, se realizaron verificaciones en campo para contrastar la información contenida en la pre-acta de obra presentada por el contratista.

TAUSA: No se registraron actividades en el periodo.

PROVINCIA DE ALMEIDAS

MANTA: Durante la semana en evaluación no se registraron avances en el proceso de estabilización del tramo, esto debido a daños que ha presentado la Maquina Recicladora, el contratista en el comité de seguimiento del viernes 17 de abril 2025 se comprometió a continuar el proceso de mejoramiento, ingresando una nueva máquina recicladora el martes 21 de abril 2026.

CHOCONTA: Durante la semana se realizaron actividades de supervisión relacionadas con el proceso de estabilización de la rasante de la vía en el tramo priorizado. Se efectuaron labores de nivelación y levantamiento topográfico, así como la colocación de material estabilizado, logrando avanzar en la estabilización de 290 metros lineales correspondientes al subtramo No. 2 entre las abscisas aproximadas K1+500 y K1+790. En cuanto a observaciones, al inicio de la semana el vibrocompactador presentó fallas mecánicas, situación que inicialmente limitó el desarrollo de algunas actividades; no obstante, posteriormente el equipo fue reparado y se continuó con el proceso. Sin embargo, la recicladora presentó fallas mecánicas al inicio de la estabilización, lo cual generó que la estabilización se tuviera que realizar con motoniveladora. Así mismo, algunas actividades de compactación debieron ser reprogramadas debido a condiciones climáticas lluviosas presentadas durante la jornada, las cuales pudieron ser ejecutadas cuando las condiciones fueron favorables.

SESQUILÉ: Durante la semana se realizaron actividades de supervisión y seguimiento a la construcción de las alcantarillas proyectadas en el tramo. Se evidenciaron trabajos de figuración y armado de acero para las estructuras de descole y encole de las alcantarillas No. 1 y No. 6, así como la fundida de la placa del descole de la alcantarilla No. 1 y del encole de la alcantarilla No. 6, además, se realiza la toma de muestras de concreto en cilindros de concreto para los respectivos ensayos de resistencia. Adicionalmente, se realizaron recorridos de verificación en campo a diferentes alcantarillas con el fin de revisar las actividades de limpieza reportadas por el contratista dentro del acta parcial presentada a la interventoría. Como observaciones, se evidenciaron algunas inconsistencias en el proceso constructivo relacionadas con la instalación del acero de refuerzo en las estructuras de encole y descole, particularmente en el refuerzo contiguo al tubo y en el diámetro del acero empleado en algunas parrillas, situación que fue reportada al contratista para su revisión y ajuste conforme a los diseños estructurales. Así mismo, se reiteró la observación relacionada con el uso de un tipo de cemento diferente al contemplado en el diseño de mezcla aprobado."

PROVINCIA DE RIO NEGRO

LA PALMA: Durante la semana en evaluación se realizaron recorridos de supervisión al tramo, evidenciándose que no se dio continuidad a las actividades constructivas por parte del contratista. Así mismo, se observó que algunos tramos de la vía se encuentran en mal estado y aunque muchos de estos no están a cargo del contratista en algunos otros si, en especial en los sitios donde se ejecutaron trabajos, se ha venido coordinando con el contratista parta la intervención de los tramos a su cargo, así como colaboración con la alcaldía para cooperación con el mantenimiento de la vía. Durante los recorridos diarios también se evidenció que las canastas de acero previamente armadas presentan procesos de oxidación, debido a que no han sido instaladas oportunamente en las estructuras proyectadas, cuyo llamado de atención fue hecho al contratista para ajuste y se dejó nuevamente la respectiva nota en biotacora, se realizará seguimiento por parte de Interventoría. Adicionalmente, se realizó visita técnica al sector donde se proyecta la construcción de la alcantarilla correspondiente al Cruce No. 6, para lo cual se sostuvo reunión con el propietario del predio, el contratista y el equipo técnico y social de la interventoría. En dicha reunión se definió la necesidad de prolongar la tubería con el fin de garantizar un ancho adecuado de la vía y mejorar las condiciones de seguridad vial en el sector, para lo cual el propietario autorizó la intervención. Finalmente, la Interventoría reiteró la recomendación al contratista de disponer de equipos adecuados para la demolición de roca en los puntos donde se presenta interferencia para la construcción de estructuras, con el fin de permitir la continuidad de las actividades constructivas.

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.965.402-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 20 de abril de 2026	**SEMANA No.**	**55**	DEL	**13-abr-26**	a	**19-abr-26**

YACOPÍ: Durante la semana se realizaron actividades preliminares relacionadas con el traslado de material hacia el tramo No. 3, con el fin de iniciar posteriormente las actividades de construcción de alcantarillas en el sector. De igual manera, al finalizar la semana se realizó un recorrido de verificación conjunta entre el contratista y la Interventoría, con participación de los componentes ambiental y geotécnico, en las alcantarillas proyectadas en los dos primeros tramos del frente de obra priorizado. Durante la inspección se identificó que algunas de las estructuras se localizan en puntos críticos asociados a pérdida de banca y otras condiciones de inestabilidad del terreno, por lo cual se hace necesario contar con el concepto de especialistas por parte del contratista para definir las soluciones técnicas a implementar antes de iniciar las obras.

VILLAGOMEZ Y TOPAIPI: No se registraron actividades en el periodo.

Durante la semana en evaluación, el área de topografía de la interventoría realizó seguimiento a las actividades relacionadas con el control topográfico en los tramos de la provincia de Almeidas, particularmente en el municipio de Chocontá. Al inicio de la semana, la Interventoría reiteró observaciones relacionadas con el incumplimiento en la corrección de los planos topográficos correspondientes a los sectores de Chocontá y Manta, así como la ausencia del profesional de topografía por parte del Contratista para la atención de dichas observaciones. Posteriormente, durante la semana se reiniciaron las actividades de céreo y control topográfico en el tramo comprendido entre las abscisas K1+500 y K1+790 en el municipio de Chocontá, con el fin de apoyar las actividades de estabilización que se adelantan en el sector. Estas labores continuaron durante la jornada siguiente, dando seguimiento al control de cotas y niveles requeridos para el proceso constructivo. Finalmente, hacia el cierre de la semana el Contratista realizó el envío de los planos topográficos del sector de Chocontá a la Interventoría, con el fin de iniciar el proceso de revisión y verificación de la información técnica correspondiente.

Provincia	Mejoramiento vial	Mantenimiento alcantarillas
RIO NEGRO	Topaipí	
	Villagómez	7
	La Palma	16
	Yacopí	
ALMEIDAS	Chocontá	19
	Sesquilé	32
	Manta	43
UBATE	Ubaté	10
	Simijaca	
	Susa	31.5
	Tausa	4
		162.5

*Fuente: Interventoría

PROGRAMACION	LIMPIEZA ALCANTARILLAS	ESTADO ACTUAL
UBATÉ	15-jul-25	Iniciado
SUSA	15-jul-25	Inició 16 jul 2025 - no se ha registrado actividad desde 1 ago 2025.
TAUSA	17-sep-25	Por iniciar
SIMIJACA	29-oct-25	Se informó por el Contratista que con base al recorrido de identificación solo se encontraron dos compuertas.
CHOCONTA	30-jul-25	iniciado
SESQUILE	30-sep-25	iniciado
MANTA	15-jul-25	Inició 22 jul 2025 - En ejecución-
VILLAGOMEZ	14-ago-25	Se inició
LA PALMA	5-ago-25	Iniciado
TOPAIPI	4-ago-25	No ha iniciado
YACOPI	27-ago-25	No ha iniciado

LOTE 2			
PROVINCIA	Municipio	Longitud ejecutada (m)	Fecha finalizados
RIO NEGRO	Topaipi		
	Villagómez		
	La Palma		
	Yacopí		
ALMEIDAS	Chocontá	480.00	
	Sesquilé		
	Manta	801.70	
UBATE	Ubate		
	Simijaca	345.00	
	Susa		
	Tausa		
		1626.70	

*Fuente: Interventoría

LOTE 2			
PROVINCIA	Mejoramiento vial	Ejecucion alcantarilla tubos	ESTADO ACTUAL
RIO NEGRO	Topaipi/ Villagómez		
	La Palma	11	Alcantarilla 11 Fundido Descole Alcantarilla 14 Fundido el encole y descole Alcantarilla 54a Fundido el encole y descole Alcantarilla 54b Fundido el encole y descole Alcantarilla 78 Fundido el encole y descole Alcantarilla Cruce 4 Fundido el encole y descole Alc Cruce 6: Inicio adecuación y perfilamiento para instalación de canastas de acero de estructuras de encole y descole
	Yacopí		
ALMEIDAS	Chocontá	5	Alcantarilla 1 Fundido el encole y descole. Alcantarilla 2 Fundido el encole y descole Alcantarilla 3 Fundido el encole y descole Alcantarilla 4 Fundido el encole y descole
	Sesquilé	5	Alcantarilla 1 Instalada la tubería, avances en el armado de acero de encole y descole, placa base de encole y descole fundida Alcantarilla 2 Instalada la tubería Alcantarilla 4 Instalada la tubería Alcantarilla 5 Instalada la tubería Alcantarilla 6 Instalada la tubería, avances en el armado de acero de encole y descole, placa base de encole fundida
	Manta	4	Se reporta que ya se completó la fundida de encoles y descoles de las 4 alcantarillas.
UBATE	Ubaté	2	Alcantarilla 1 Fundido el encole y el descole Alcantarilla 2 Fundido el encole y el descole
	Simijaca		
	Susa	10	Se reporta que ya se completó la fundida de todos los encoles y descoles de las 10 alcantarillas.
	Tausa		
		37	

*Fuente: Interventoría

ACTIVIDADES DE ETAPA DE CARACTERIZACIÓN

Diseños - Informe fase 2: En el marco del desarrollo de nuevas alternativas por parte del contratista se dio inició el 24 de febrero con la ejecución de tramo piloto en Manta sin embargo desde el 13 de marzo no se han presentado nuevos avances de mejoramiento en este tramo debido a que por parte del contratista no cuenta con maquinaria activa recicladora por daño. Igualmente en el tramo de Chocontá se ha realizado tramo piloto propuesto por el contratista con estabilisante Ionisoil + encima, en este tramo se registraron demoras en la ejecución de dicha estabilización por daños en el vibrocompactador y en la recicladora, está pendiente por parte del contratista la remisión de los resultados y analisis de LWD para Simijaca.
Por otra parte, el contratista debe remitir a Interventoría los informes de diseño para cada una de las vías, que incluyan las alternativas contractuales de Intervención soportadas, en el comité del pasado 17 de abril 2026 se ha reiterado la entrega de estos informes al contartista compromiso del cual el contratist se habia comprometido a entregar para la semana del 13 al 17 los tramos resultados de nuevos ensayospara los diferentes tramos viales que hayan cumplido sinambargo a la fecha de cierre no se ha recibido información.

Informe Fase I: El informe fue aprobado por la Interventoría el 17 de abril de 2026, mediante comunicacion ICCU-S-169-2026

3. CONTROL DE EJECUCIÓN

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	Diseños Fase II	26-may-25	30-jun-25	35	25-ago-25	En ejecución	169	328	

Plazo del proyecto:

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

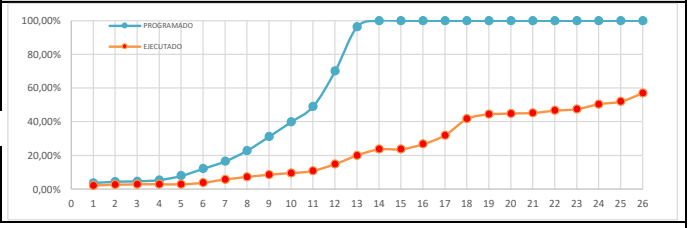
AVANCE FISICO DEL CONTRATO - ETAPA DE CARACTERIZACION

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	100,00%	95,36%	-4,64%
Durante el periodo	0,00%	0,00%	0,00%
Acumulado Actual	100,00%	**95,36%**	-4,64%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
14 meses - 425 dias	383	42	

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.965.402-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	FECHA	lunes, 20 de abril de 2026	SEMANA No.	55	DEL	13-abr-26	a	19-abr-26

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

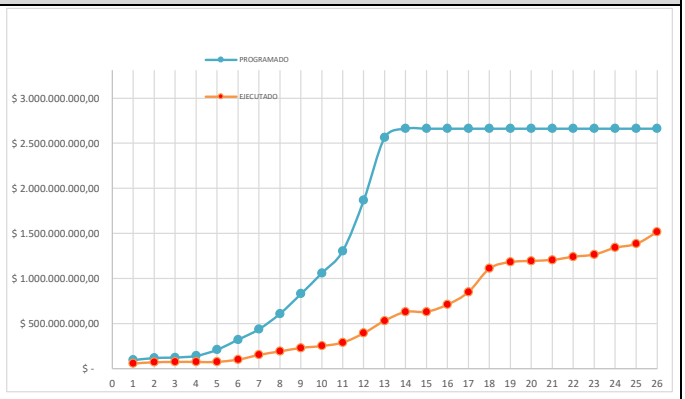
AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 2.237.676.001	$ 559.419.000	25%

Programado: correspondiente a la etapa de caracterización valor programado básico (sin IVA).
Ejecutado: Corresponde a la cuenta del primer 25% de acuerdo a las condiciones de pago descritas en el anexo técnico del contrato. Valor básico (sin IVA).
*2da cuenta del 25%: En el periodo se realizaron los ajustes solicitados por Interventoría al acta y se continua en revision por parte de Interventoría
Del 3er pago del 25 % el contratista debe remitir la cuenta de cobro con todos los soportes para su verificación y tramite. El contratista informa que está esperando los últimos ensayos que está realizando los cuales consituyen soporte de la cuenta. Quedanto pendiente el ultimo 25% contra aprobación de los informes Fase 1 y Fase 2 resultado de la etapa de carcterización.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



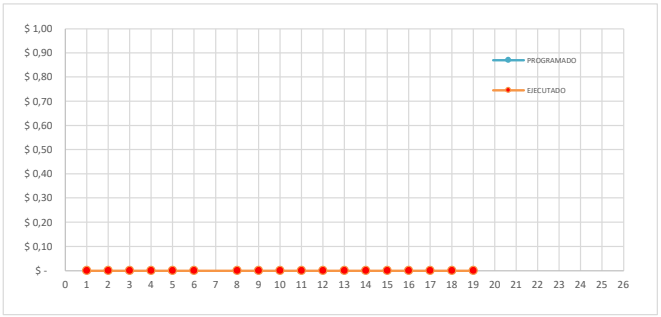
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 9.814.351.679	$ 2.118.173.324,4	22%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ 9.814.351.679	$ 2.118.173.324	22%

En el periodo se devolvió la orden 21 con observaciones, a la fecha se ha dado aprobacion a las ordenes 2, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 y 22. en el periodo re recibieron las ordenes de la 23 a la 28 por lo que están en revisión por Interventoría.

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

"Durante el periodo en evaluación, el área ambiental de la interventoría adelantó actividades de seguimiento relacionadas con los compromisos ambientales del proyecto. En la semana comprendida entre el 13 y el 19 de abril de 2026, se realizó recorrido de verificación en campo en la provincia de Rionegro, en el cual se solicitó al contratista evaluar la viabilidad para la ejecución de las obras requeridas por emergencia vial con el fin de avisar a la administración Municipal acerca de la necesidad de declaratoria de emergencia y poder adelantar el trámite de los permisos ambientales ante la autoridad competente (CAR) para la ejecución de actividades asociadas a la construcción de dichas alcantarillas y obras de contención requeridas en la zona. Así mismo, durante los días 15 y 16 de abril de 2026, el área ambiental del ICCU realizó nuevas observaciones y solicitudes de ajuste a los informes mensuales correspondientes a noviembre de 2025 y diciembre de 2025, los cuales aún no cuentan con aprobación por parte de la entidad.

Teniendo en cuenta lo anterior, y debido a que a la fecha no se han aprobado los informes del componente ambiental desde el mes de noviembre de 2025, se tiene previsto solicitar una reunión con el ICCU con el fin de revisar en mesa de trabajo las correcciones solicitadas y avanzar en la validación de los documentos.

5. GESTIÓN SOCIAL DEL PROYECTO

Provincia de Rionegro:

Durante la semana del 13 al 19 de abril de 2026, la gestión de interventoría se centró en el seguimiento de las obligaciones sociales del contrato. En cuanto a los informes del contratista, no se recibieron documentos con observaciones subsanadas, aunque la interventoría mantiene la vigilancia para fortalecer el programa de gestión social. No se realizaron comités sociales debido a su periodicidad quincenal. En la provincia de Rionegro, el 16 de abril se llevó a cabo una reunión en el municipio de La Palma con la alcaldesa, personería, presidentes de juntas de acción comunal e Interventoría ante el malestar de la comunidad por la no ejecución de obras, deudas y mal estado de la vía, ante lo cual la comunidad solicitar la presencia del ICCU y contratista, solicitud que fue transmitida al ICCU procediendo a confirmar asistencia para el lunes 20 de abril, procediendo el contratista e interventoría a programar dicha reunión en el tramo de la cañada a Zumbe.

En cuanto a acciones concretas, se exigió al contratista dar respuestas claras y oficiales a las peticiones de la JAC del Hato y de la señora Nidia León, además de iniciar la aplicación de encuestas en Topaipí, notificar el levantamiento de actas de entorno e instalar vallas informativas en Yacopí, Topaipí y Villagómez. También se solicitó el pago pendiente por servicios de rocería al señor Néstor Moreno.

En el marco del subprograma de atención a la comunidad, el punto de atención al usuario en La Palma operó los días 14 y 16 de abril en horarios establecidos, complementando la atención mediante canales virtuales y grupos de WhatsApp con líderes comunitarios en La Palma, Yacopí y Villagómez para garantizar una comunicación efectiva. Durante el periodo se recibió una nueva queja interpuesta por la señora Mariela Obando relacionada con el no pago de cinco meses de arriendo de un depósito de cemento en la vereda Minipi de Quijano. Respecto a la divulgación, se actualizaron los puntos satélites de información en La Palma los días 14 y 17 de abril para informar sobre la construcción de alcantarillas y convocar a reuniones de socialización. En relación con la infraestructura, no se realizaron nuevos levantamientos de actas de vecindad ni de entorno en la Provincia de Rionegro, quedando pendientes 3 actas de vecindad en La Palma y la totalidad en Yacopí y Topaipí, mientras que las actas de entorno siguen sin programación ni notificación oficial a las autoridades locales.

Sobre la participación comunitaria, el 16 de abril se inscribieron diez personas para conformar el comité de participación ciudadana en La Palma y se recibió el informe de encuestas de este municipio, mientras que en Yacopí y Villagómez la recolección de datos continuó a través de medios digitales. En el área de contratación de mano de obra, no hubo respuesta de la Agencia Colombiana para la Reintegración sobre la vinculación de población específica, no se reportó la contratación de nuevo personal no calificado y se recibió dos hojas de vida del Municipio de Yacopí. Finalmente, la interventoría identificó como hallazgos principales la falta de programación para la instalación de vallas publicitarias, la ausencia de inicio en el levantamiento de actas de entorno y la demora en los procesos de vecindad y encuestas en el municipio de Topaipí.

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 20 de abril de 2026	**SEMANA No.**	**55**	DEL	**13-abr-26**	a	**19-abr-26**

Provincia de Ubaté:

Durante la semana evaluada no se evidencian avances significativos en el componente social del proyecto, manteniéndose la falta de atención efectiva a la comunidad, a pesar que ya se cuenta con profesional social en la región, sin embargo no se le han facilitado los medios para realizar las labores sociales. La programación remitida por el área social se limita a indicar la realización de atención a la comunidad sin especificar el lugar ni garantizar su adecuada divulgación, lo que refleja una gestión sin sustento ni articulación con la población.

Asimismo, aunque el pasado 15 de abril se reportó la actualización de los Puntos Satélites de Información (PSI), no se ha dado continuidad a los talleres de participación ciudadana ni se evidencian acercamientos con líderes comunitarios y presidentes de las JAC, pese a contar con profesional social.

Si bien se desarrolló un comité social el 07 de abril de 2026, en el que se plantearon acciones de mejora, estas no se han materializado. Adicionalmente, persisten incumplimientos como la no actualización de las matrices de PQRS, la falta de información del personal de mano de obra no calificada (MONC) del contratista y subcontratista, y la desactualización de los directorios telefónicos de la provincia, lo que afecta los canales de comunicación con la comunidad.

En general, el componente social continúa sin avances relevantes, por lo que se requiere la adopción de acciones inmediatas que garanticen el cumplimiento de las obligaciones contractuales y una adecuada atención a la comunidad."

Provincia de Almeidas:

Durante el periodo reportado, el área social de la interventoría ejecutó el seguimiento integral a los subprogramas establecidos, centrando su actividad en la atención ciudadana, la articulación institucional y el control de mano de obra. En el marco de Atención a la Comunidad, se garantizó la operatividad de la Oficina de Atención al Usuario (SAU) los días 14 y 15 de abril, periodo en el cual se realizó el saneamiento de la matriz de PQR, instando al Contratista a la resolución administrativa de los casos pendientes con fecha de cierre y remisión programada para el 20 de abril.

En el componente de Información y Divulgación, se validó el material gráfico sobre cierres viales para los municipios de Manta y Chocontá, procediendo con la actualización de los Puntos de Información Social (PSI) y su respectiva difusión masiva a través de canales virtuales. Simultáneamente, bajo el subprograma de Cultura Vial, se consolidó el cronograma de talleres pedagógicos en Manta tras una jornada de concertación con el sector docente el pasado 16 de abril. Respecto a la Gestión de Mano de Obra, se realizó la auditoría de la matriz de personal vinculado, solicitando formalmente al Contratista los certificados de residencia para garantizar el cumplimiento de los indicadores de contratación local.

Alerta Social y Percepción: Pese al cumplimiento de las metas programáticas, se reporta un punto crítico de atención en el municipio de Manta. Durante las visitas de campo, la comunidad manifestó un inconformismo significativo derivado de retrasos en la ejecución de las obras e incumplimientos en los horarios de cierres viales informados. Esta situación ha generado afectaciones directas en la logística de los servicios de transporte escolar y comercial. Como medida correctiva, se requiere que el Contratista normalice las actividades y ajuste la precisión de la información de movilidad para mitigar posibles riesgos de parálisis social o escalamiento de quejas en la zona.

Estado Final: Actividades de gestión cumplidas conforme al cronograma; requiere intervención técnica inmediata del Contratista en el frente de obra de Manta para restablecer la confianza ciudadana.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

"Durante la semana del 13 al 19 de abril se realizaron las siguientes actividades desde el componente SST:

Provincia Rionegro:

• Se realizó inspección en campo del tramo La Cañada - Zumbe, donde se evidenció la ausencia de personal del contratista YVY y de subcontratistas. Asimismo, se observó deterioro en la señalización instalada en las alcantarillas, lo cual representa un riesgo para la comunidad que transita por el sector.

• El día 16 de abril se efectuó visita al tramo de Yacopí para el levantamiento y revisión de alcantarillas, identificando puntos críticos de intervención que no fueron priorizados en la etapa inicial del contrato.

Provincia Ubaté:

• Se emitió oficio desde el área Social y SST, debido a que se evidenció que la nueva profesional social del contratista no contaba con los elementos de protección personal (EPP) ni con la dotación requerida, situación que generaba inconvenientes con la comunidad. De igual forma, no se observaron los elementos de trabajo necesarios para el adecuado desarrollo de sus funciones."

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

El contratista para el día 6 de febrero tenía como compromiso de comité de seguimiento la terminación de las obras que estaban en ejecución a la fecha, consistentes en la construcción de 20 alcantarillas (8 en La Palma, 6 en Susa y 5 en Chocontá y 1 en Ubaté) y a la fecha el contratista aun cuando reinició trabajos tendientes a terminar estas alcantarillas; estas labores están en proceso, haciendo falta la terminación de la construcción de alcantarillas en el Municipio de La Palma. Por otra parte en lo que corresponde a la entrega de fórmula de trabajo para dar inicio a las actividades de Mantenimiento de la rasante, el contratista si bien avanzó en laboratorio con una fórmula de trabajo para los Municipios de Manta y Ubaté con una mezcla de Estabilizante (Terrasil) + Enzima + Cemento 3%, resultados que no han sido entregados oficialmente, dando resultados positivos y planteando la alternativa de realizar un tramo de prueba en el Municipio de Manta, actividad que se adelantó hasta el pasado jueves 19 de marzo, fecha en la cual se suspendieron trabajos por fallo en la recicladora y la conformación de vía y retiro de sobre tamaños solo hasta el 28 de marzo por problemas en con la Motoniveladora. Por otra parte, para Ubaté en reunión conjunta Alcaldía Municipal, ICCU, Contratista e interventoría sostenida el lunes 16 de marzo de 2026, el contratista entregó un cronograma de ejecución de obras, el cual contempla el inicio de actividades de estabilización a partir del 6 de abril de 2026, sin que a la fecha se tenga maquinaria ni químicos para iniciar dicha actividad. En lo que corresponde al Municipio de Chocontá el compromiso era dar inicio a las actividades de estabilización con cenizas + cemento, el 9 de marzo actividad que inició solo hasta el pasado 30 de marzo, sin embargo por la falta de producto estabilizante, el contratista solicitó en comité del 27 de marzo autorización para efectuar estabilización en Chocontá con un aceite sulfonado (INSOIL)+ cemento, del que se han obtenido buenos resultados en materiales similares, asumiendo los costos el Contratista, si una vez revisado los resultados de laboratorio no cumple; para lo cual la entidad e interventoría con el fin de dar avance aceptaron con esa condición que debe ser soportada por una comunicación oficial que remita el Contratista a la Interventoría. A la fecha el contratista no ha realizado entrega del presupuesto para las tres (3) alternativas por vía propuestas en el contrato, que permita la toma de decisiones acerca de la intervención de las vías.

Como conclusión a la fecha el Contratista no ha presentado diseños para estabilización diferente al uso del estabilizante D-STB-WAY, el cual cumplía en 5 vías a intervenir (Simijaca, Susa, Manta, La Palma y Tausa) sin embargo, al ser esta alternativa muy costosa el ICCU solicitó continuar en la búsqueda de otras alternativas o en su defecto las metodologías tradicionales con cemento o cal.

Posteriormente presentó alternativas con una mezcla de químicos Terrasil + Enzima + Cemento 3%, para 2 vías (Manta y Ubaté), por lo tanto, no ha definido en la mayoría de vías la actividad a realizar y no se cuenta con todas las alternativas.

Con respecto a ejecución y permanencia en obra, el Contratista no está contando con todo el personal, lo que el aduce que dado que no está adelantando todas las actividades de obra sus costos administrativos son muy altos. Al momento en estabilización con aditivos se encuentra paralizada y no se da razón para cuando se reactivaran las labores por definición en la continuidad de la Recicladora en el Municipio de La Palma y falta de estabilizante para las vías de Choconta y Ubaté. Por lo anterior se estima que faltando 42 días para terminar el plazo contractual ampliado y con el rendimiento actual, no cumplirá con la ejecución del contrato.

	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.432-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 20 de abril de 2026	**SEMANA No.**	**55**	DEL	**13-abr-26**	a	**19-abr-26**

8.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Si bien el contratista ya realizó la entrega del cronograma detallado, el cronograma entregado carece de costos e incidencia con lo cual la interventoría no puede hacer seguimiento a la ejecución con porcentajes exactos.

El plazo de la Etapa de Caracterización terminó el pasado 30 de Junio de 2025, sin embargo, a la fecha la Interventoría emitió respuesta al último informe de diseños fase II, presentado por el contratista mediante comunicado YVY-432-25 respuesta dada con el comunicado ICCU-S-017-2026, de fecha 15 de enero de 2026, en el cual se establece que persisten observaciones en cuanto a la definición de espesores y sectorización entre otras, sin que el contratista de respuesta pese a que en los últimos comités de obra se ha comprometido a hacer entrega los diseños el pasado 31 de marzo de 2026, sin que a la fecha los mismos continúen sin ser entregados.

Para la ejecución de las actividades terminación de obras de alcantarillas el reinicio de la ejecución de las obras de alcantarillado ha sido lento, sin embargo, en Susa y Chocontá ya terminaron las obras quedando pendientes labores de limpieza conformación con el fin de dejar las alcantarillas trabajando funcionalmente.

En laboratorio aun cuando se manifiesta contar con resultados favorables con nuevos productos, sin embargo, a la fecha solo se cuenta con resultados favorables para Manta, Ubate, sin que el contratista haya materializado la entrega oficial de dichos resultados. Por otra parte, El Contratista ha sido insistente en su autonomía técnica para el desarrollo de los diseños.

En lo que respecta al Informe Fase I este fue aprobado por la Interventoría el 17 de abril de 2026, mediante comunicación ICCU-S-169-202.

Los resultados entregados para Chocontá con cenizas, reportan que la resistencia es ligeramente inferior a 1Mpa, pero el contratista propone ejecutar el tramo de prueba bajo su responsabilidad, desafortunadamente hasta el 29 de marzo no llegaron las cenizas; Sin embargo, el contratista propuso ejecutar tramo de prueba con un aceite sulfonado (INSOIL), producto que ya dispuso en la obra e indica que asume los costos, de no obtener resultados positivos en la comprobación de resultados.

El contrato a la fecha presenta un avance del 95,36% en la etapa de Caracterización, y del 13.24 % en la etapa de ejecución.

La prórroga al contrato ICCU 139 de 2025 legalizada para 5 meses, vence el próximo 31 de mayo de 2025, sin embargo, el contratista con el rendimiento que lleva en la ejecución de trabajos y la no presentación de alternativas para ejecución de estabilización, no alcanzará a ejecutar el total de las obras, maxime cuando duro cerca de mes y medio sin ejecutar ningún tipo de trabajo, tiempo que para esta interventoría deberá reponer, toda vez que no se tuvo justificación alguna para esta suspensión.

8.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Si bien el ICCU solicitó a la Interventoría realizar el balance del contrato de interventoría, para evaluar la existencia de recursos que hagan posible contemplar una posible prorroga al contrato de obra ICCU 139-2025, una vez realizado el correspondiente ejercicio, se logró establecer que proyectando los costos a hasta el mes de Mayo de 2026, fecha en la cual contractualmente termina el plazo contractual, quedarían recursos para 1.5 meses adicionales.

8.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

El contratista a la fecha, si bien ha ejecutado un 95,36 % de la etapa de Caracterización, de esta etapa solo ha facturado el acta de pago No 1 correspondiente al primer 25% de la etapa de Caracterización y adelantó la presentación del pago No 2 correspondiente al Segundo 25% de la etapa de caracterización; en este segundo pago a la fecha fue tramitado ante el ICCU y se encuentra en revisión del area tecnica de esta entidad.

8.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Durante la ejecución de las obras de construcción de alcantarillas se ha encontrato fisuramiento en algunas tuberías de PVC 36" instalada, asi como porosidad en la estructura de concreto fundida en la alcantarilla de los Municipios de SUSA y Chocontá, para lo cual en Susa ya rse realizó el cambio de la tubería fisurada. De los procesos de Estabilización en Manta, el Contratista efectuó la medición con LWD y se espera remita el análisis correspondiente

8.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

8.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

8.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

8.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Conforme los aditivos y espesores que el Contratista ha considerado en sus diseños, y la consideración de necesidad de recubrimiento, TSD, se requeriría mayores cantidades del ítem de capa estabilizada, para cumplir con la longitud estimada o disminuir el alcance de esta longitud.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

A la fecha, finalizado el plazo de la etapa de Caracterización el Contratista se continua sin entregar el informe Fase II ajustado a los requerimientos contractuales de la etapa de caracterización y atendiendo las observaciones y/o efectuando las aclaraciones solicitadas, para lo cual a pesar que el pasado 21 de enero se realizó una reunión de especialistas, donde se tocaron los temas referentes a las observaciones realizadas por la interventoría y poder definir temas de tránsito y espesores para las vía de los Municipios de Manta, no se ha remitido el informe ajustado a pesar que se comprometido a hacer entrega de los mismos el pasado 30 de marzo de 2026; Por otra parte el contratista sigue sin sustentar la decisión de combinar materiales de los diferentes apiques. Con el propósito de avanzar la entidad, contratista e interventoría acordaron hacer tramo piloto en Manta, Chocontá y Ubaté considerando el costo presentado con mezcla de organosilanos-enzimas-cemento y espesor de 20 cm que el Contratista consideró en el balance y con 25 cms de ceniza.

Respecto a los atrasos en la etapa de Caracterización, la Interventoría, en su momento (julio de 2025), radico ante el ICCU el correspondiente Informe de Presunto Incumplimiento el cual fue analizado por la entidad, y cerro el proceso. En seguimiento a los compromisos pactados en reunión en el mes de enero, la Interventoría le efectuó apremios al Contratista e informó a la entidad del estado del cumplimiento de los compromisos.

El contratista como responsable del Diseño de la Estabilización de la subrasante y de determinar la fórmula de trabajo que garantice el cumplimiento de los parámetros establecidos y ajustados en el desarrollo del contrato por el ICCU, entregó el balance con la fórmula de trabajo usando DP-STB-WAY mejorado, determinando que el alcance del proyecto se disminuye en más del 60%; aspecto que el ICCU observo por el alto costo, para lo cual el contratista decidió adelantar nuevas pruebas con otros aditivos que le pueden dar un mejor resultado que el D-STB-WAY y con su utilización permitir reducir costos para lograr un mayor alcance en la meta física, para lo cual presentó un balance con una nueva mezcla de materiales comprometiéndose a que después anexaba los resultados. Igualmente el Contratista envió un balance con una nueva mezcla de organosilanos+enzimas+cto, pero sin contar con resultados de laboratorio para todas las vías, con este balance el alcance es aprox 42%; posteriormente remitió unos resultados que indicaban que en la vía de Chocontá se aproximaba al cumplimiento de 1MPa, pero no había remitido precios unitarios, para ver la posibilidad de costos, estas se recibieron posteriormente, pero se realizarón directamente algunas observaciones y se remitió comunicación. El Contratista solicitó al ICCU reconsiderar el precio de la maquina estabilizadora o recicladora, a lo que la entidad manifestó que efectuará una presentación para análisis, presentación que efectuó inicialmente, pero variaba diversos parámetros, por lo que se solicitó revisara lo presentado.

El contratista adelantó trabajos en Manta hasta el 19 de marzo, sin embargo, por fallas técnicas en los equipos las actividades se encuentran suspendida. De otra parte, adelanta la terminación de las alcantarillas que había dejado inconclusas y que se había comprometido terminar en el mes de diciembre de 2025, haciendo falta la terminación de las alcantarillas en el Municipio de La Palma.

En lo que corresponde al componente social, si bien ya se tiene profesional social para la provincia de Ubaté esta carece de los medios para trabajar lo cual se sigue generando el incumplimiento en cada uno de los programas establecidos en la guía del PAGA que permita una atención efectiva a la comunidad.

El contratista entre enero y febrero de 2026 se mantuvo prácticamente inactivo por un periodo de casi mes y medio los diferentes frentes de obra, sin adelantar actividades de construcción, como terminación de obras de drenaje, ejecución de estabilización de rasante, esto significa un periodo de falta de ejecución que debería reponer. En la proyección que efectúa la Interventoría, se considera que el Contratista no cumplirá con el objeto contractual, en el plazo previsto (hasta el 31 de mayo de 2026); en las actividades previstas de ejecución de alcantarillas y de estabilizados, el contratista ha presentado fallas en su planeación, incumpliendo la llegada de los equipos en los días programados de inicio de actividades, además no cuenta con la disponibilidad de materiales para los días programados, lo que incrementa la certeza del no cumplimiento del objeto contractual, en el plazo previsto.

ICCU	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-34
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	FECHA	22/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050 N.I.T. 901.915.452-1	CONSORCIO INTERVIAL ICCU 050	**FECHA**	lunes, 20 de abril de 2026	**SEMANA No.**	**55**	DEL	**13-abr-26**	a	**19-abr-26**

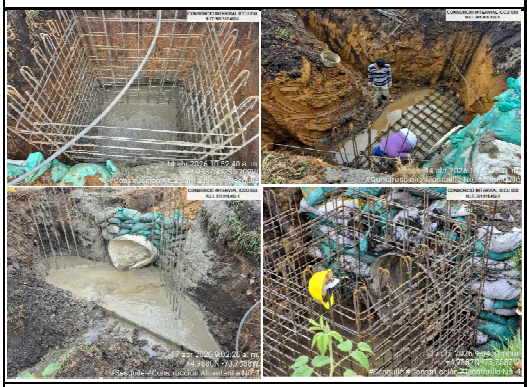
12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



UBATÉ - SEGUIMIENTO CONSTRUCCION ALCANTARILLAS



CHOCONTA - SEGUIMIENTO ESTABILIZACION DE TRAMO



SESQUILÉ - SEGUIMIENTO CONSTRUCCION ALCANTARILLAS



YACOPI - SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES



LA PALMA - SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES



SUSA - REVISIÓN ALCANTARILLAS CONSTRUIDAS

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Nombre: Ing. Edgar Mauricio Beltrán Cárdenas