ANEXO No. 1

ESTUDIO DEL SECTOR

(De acuerdo al documento: Guía para la elaboración de Estudios del Sector, Colombia Compra Eficiente, G-EES 02)

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO: ““CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE ASEO, CAFETERÍA, JARDINERÍA Y MANTENIMIENTO EN LA SEDE PRINCIPAL, SUBSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLON, PUERTO ASÍS Y VALLE DEL GUAMUEZ, ASÍ COMO EN EL JARDÍN BOTÁNICO Y LA GRANJA VERSALLES DE LA INSTITUCION UNIVERSITARIA DEL PUTUMAYO, O EN LOS INMUEBLES POR LOS QUE FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DEL INSTITUTO; INCLUYE LOS ELEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y FERRETERÍA”.

MODALIDAD: LICITACIÓN PUBLICA

TIPO DE CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS

2. ASPECTOS GENERALES

Dentro de la elaboración del presente estudio económico de sector se sintetizan las variables más importantes, para el entendimiento y comprensión de los aspectos, económico, técnico, regulatorio y contingencias que tienen pertenencia y coherencia con el objeto razón de ser del presente proceso.

La UniPutumayo, interpreta la realidad del mercado en lo que respecta a las organizaciones que prestan el servicio de aseo y limpieza, donde también cuentan con el talento humano preparado para las distintas labores de oficio, tanto para el sector público como el sector privado, tienen excelentes resultados a tarifas competitivas; el criterio administrativo para la toma de decisiones por parte la UniPutumayo es el fiel cumplimiento de la Constitución, Ley General de la educación y acatamiento de las normas de salud ocupacional y de seguridad y Salud en el trabajo, entendiendo que se deben brindar las condiciones a los estudiantes, cuerpo administrativo y docentes para unas instalaciones limpias, idóneas para el ejercicio de enseñanza aprendizaje.

La UniPutumayo identifica claramente organizaciones tanto a nivel departamental, regional y nacional, que están en la capacidad de materializar el objeto razón de ser del presente proceso por contar con el talento humano técnicamente preparado para realizar buenas prácticas de oficios Varios; el criterio de la objetividad y el cumplimiento de la ley y crear las condiciones higiénico-sanitarias que exigen las normas de salud ocupacional en el proceso de enseñanza – aprendizaje, es la prioridad donde el derecho a la educación debe contar con las condiciones idóneas, es el pilar fundamental que motiva las decisiones tomadas por la Institución en tal aspecto.

Dentro de la elaboración del presente estudio económico de sector se sintetizan las variables más importantes, para el entendimiento y comprensión de los aspectos, económico, técnico, regulatorio y contingencias que tienen pertenencia y coherencia con el objeto razón de ser del presente proceso.

3. ESTUDIO ECONOMICO DEL SECTOR

Para la UniPutumayo conocer el sector y los precios del mercado para el proceso que se pretende llevar a cabo del servicio de aseo y limpieza, cafetería, con el fin de garantizar una adecuada contratación que minimice los riesgos que encierran el proceso contractual y además un adecuado manejo de los recursos públicos.

Por ello a través de este documento se revisarán aspectos generales del mercado del servicio objeto del contrato que resulten relevantes en el proceso de contratación, teniendo en cuenta fuentes de información y estadísticas oficiales como lo son el DANE, SIREM entre otras.

Ahora bien, la Institución Universitaria del Putumayo interpreta que el presente estudio económico de sector pertenece al macro sector SERVICIOS o TERCIARIO de la economía por tratarse de la adquisición de servicios de aseo y limpieza para las distintas sedes, subsedes y instalaciones ubicados en los municipios donde tiene presencia la institución; dentro de este orden de ideas se identifica la objetividad económica a organizaciones competentes para desarrollar el servicio requerido, así como también el cumplimiento cabal de las normas de salud ocupacional para el servicio pedagógico de la educación, donde es indispensable el talento humano con la experticia para hacer limpieza, que evite ante todo cualquier tipo de enfermedad o afectación de la salud por parte de cuerpo docente, administrativo y estudiantes de las distintas sedes, subsedes y instalaciones educativas del departamento, también se hace la claridad que el presente estudio económico de sector tiene claro que mantener tanto al cuerpo docente, administrativo y estudiantes en excelente estado positivo de salud, facilitando el ejercicio constante, pedagógico, enseñanza-aprendizaje dentro de la programación del proceso educativo de la vigencia 2026.

De acuerdo con el Clasificador de Bienes y Servicios, códigos UNSPSC, el presente proceso de contratación se enmarca en los siguientes códigos:

Nombre Segmento	Familia	Clase	Código	Producto
24000000	241000	241020	24102000	Disposición en estantes y almacenamiento
47000000	471300	471318	47131800	Soluciones de limpieza y desinfección
70000000	701100	701117	70111700	parques, jardines y huertos
72000000	721000	721029	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.
72000000	721500	721535	72153500	Servicios de limpieza estructural externa
76000000	761100	761115	76111500	Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas
76000000	761100	761116	76111600	Servicios de limpieza componentes de edificios
76000000	761200	761215	76121500	Recolección y disposición de basuras
80000000	801100	801116	80111600	Servicios de personal temporal
90000000	901000	901017	90101700	Servicios de cafetería

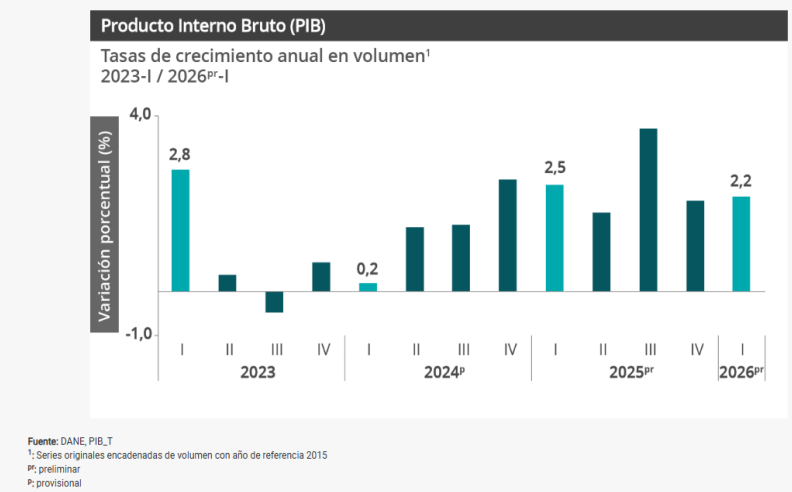
a) ECONÓMICO

La UniPutumayo, identifica una realidad positiva que viabiliza la materialización del objeto del presente proceso, al encontrar una variedad especializada de organizaciones que prestan el servicio de outsourcing o tercerización con tarifas altamente competitivas, lo cual, va de acuerdo con las decisiones estratégicas que maximizan el uso de los recursos en las distintas responsabilidades a cumplir por parte de la UniPutumayo

a) ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

INFORMACIÓN PRIMER TRIMESTRE 2026

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr



Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Industrias manufactureras crece 2,3%.
- Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,4%.

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026pr-I / 2025pr-I	2026pr-I / 2025pr-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-0,5
Explotación de minas y canteras	-0,1	0,8
Industrias manufactureras	2,9	2,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,6	0,3
Construcción	-5,4	-4,6
Comercio al por mayor y al por menor[3]	2,9	0,2
Información y comunicaciones	1,3	1,1
Actividades financieras y de seguros	2,8	2,2
Actividades inmobiliarias	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,2	0,5
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	5,7	1,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	3,2	1,4
Valor agregado bruto	**2,2**	**0,6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,9	0,9
Producto Interno Bruto	**2,2**	**0,6**

Fuente: DANE, PIB_T
pr preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.
[3]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[4]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[5]Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.
[6]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

1.1. VALOR AGREGADO POR ACTIVIDAD ECONÓMICA

- **AGRICULTURA, GANADERÍA, CAZA, SILVICULTURA Y PESCA**

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece 1,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 2):

• Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 3,8%.
• Cultivo permanente de café decrece 30,5%. • Ganadería crece 6,4%.
• Silvicultura y extracción de madera crece 3,1%.
• Pesca y acuicultura decrece 19,5%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca decrece en 0,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería y posteriores a la cosecha; explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas; y actividades de servicios conexas crece 0,8%.

• Cultivo permanente de café decrece 7,7%.
• Ganadería crece 1,9%.
• Silvicultura y extracción de madera decrece 2,3%.
• Pesca y acuicultura crece 6,9%.

Tabla 2. Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026pr-I / 2025pr-I	2026pr-I / 2025pr-IV
Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes[2]	3,8	0,8
Cultivo permanente de café	-30,5	-7,7
Ganadería	6,4	1,9
Silvicultura y extracción de madera	3,1	-2,3
Pesca y acuicultura	-19,5	6,9
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	**-1,4**	**-0,5**

Fuente: DANE, PIB_T
prpreliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Cultivos agrícolas transitorios; cultivos agrícolas permanentes; propagación de plantas (actividades de viveros, excepto viveros forestales); actividades de apoyo a la agricultura y la ganadería, y posteriores a la cosecha, explotación mixta (agrícola y pecuaria) y caza ordinaria y mediante trampas y actividades de servicios conexas.

- **INDUSTRIAS MANUFACTURERAS**

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de las industrias manufactureras crece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 4):

• Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 2,0%.
• Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 1,9%.
• Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 3,8%.
• Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 4,0%.
• Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 4,6%.
• Fabricación de muebles, colchones y somieres; otra industria manufacturera crece 11,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las industrias manufactureras crece en 2,3%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco crece 1,7%.

• Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles decrece 2,8%.
• Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales decrece 1,5%.
• Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos crece 1,1%.
• Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo crece 7,6%.
• Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras crecen 6,1%

Tabla 4. Industrias manufactureras
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Elaboración de productos alimenticios[2]	2,0	1,7
Fabricación de productos textiles[3]	-1,9	-2,8
Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles[4]	-3,8	-1,5
Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles[5]	4,0	1,1
Fabricación de productos metalúrgicos básicos[6]	4,6	7,6
Fabricación de muebles, colchones y somieres; otras industrias manufactureras	11,8	6,1
Industrias manufactureras	**2,9**	**2,3**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Elaboración de productos alimenticios; elaboración de bebidas; elaboración de productos de tabaco.
[3]Fabricación de productos textiles; confección de prendas de vestir; curtido y recurtido de cueros; fabricación de calzado; fabricación de artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y artículos similares, y fabricación de artículos de talabartería y guarnicionería; adobo y teñido de pieles.
[4]Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería; fabricación de papel, cartón y productos de papel y de cartón; actividades de impresión; producción de copias a partir de grabaciones originales.
[5]Coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles; fabricación de sustancias y productos químicos; fabricación de productos farmacéuticos, sustancias químicas medicinales y productos botánicos de uso farmacéutico; fabricación de productos de caucho y de plástico; fabricación de otros productos minerales no metálicos.
[6]Fabricación de productos metalúrgicos básicos; fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo; fabricación de aparatos y equipo eléctrico; fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos; fabricación de maquinaria y equipo n.c.p.; fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques; fabricación de otros tipos de equipo de transporte; instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo.

➢ COMERCIO AL POR MAYOR Y AL POR MENOR

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece 2,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 7):

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 6,0%.

• Transporte y almacenamiento crece 0,7%.
• Alojamiento y servicios de comida decrece 1,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; transporte y almacenamiento; alojamiento y servicios de comida crece en 0,2%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas crece 0,7%.
• Transporte y almacenamiento crece 0,9%.
• Alojamiento y servicios de comida crece 0,4%.

Tabla 7. Comercio al por mayor y al por menor[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Comercio al por mayor y al por menor[3]	6,0	0,7
Transporte y almacenamiento	0,7	0,9
Alojamiento y servicios de comida	-1,8	0,4
Comercio al por mayor y al por menor[1]	**2,9**	**0,2**

Fuente: DANE,PIB_T
[pr]preliminar
[1]Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3]Comercio al por mayor y en comisión o por contrata; comercio al por menor (incluso el comercio al por menor de combustibles); comercio de vehículos automotores y motocicletas, sus partes, piezas y accesorios.

- **ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS**

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 2,2%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,1%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,5%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%.

De acuerdo con el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y la Cámara de la Industria Cosmética y de la Asociación Nacional de Industriales – ANDI, el segmento Bienes de Aseo y Cafetería hace parte del sector cosméticos y productos de aseo, el cual se compone por 3 subsectores: (i) cosméticos, (ii) aseo del hogar y (iii) absorbentes. 2 (ANDI, 2022).

- **ACTIVIDADES ARTÍSTICAS, DE ENTRETENIMIENTO Y RECREACIÓN Y OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS**

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 3,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 13):

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios crece 4,1%.
• Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio decrece 2,2%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece en 1,4%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios decrece 0,4%.
• Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 2,6%.

Tabla 13. Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2026pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026pr-I / 2025pr-I	2026pr-I / 2025pr-IV
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios	4,1	-0,4
Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores[3]	-2,2	2,6
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades[1]	**3,2**	**1,4**

Fuente: DANE, PIB_T
prpreliminar
[1]Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[3]Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio.

1.2. PIB DESDE EL ENFOQUE DEL GASTO

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos del componente del gasto (ver tabla 14):

• Gasto en consumo final crece 3,4%.
• Formación bruta de capital decrece 3,0%.
• Exportaciones crecen 3,5%. • Importaciones crecen 3,5%. Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto crece en 0,6%, en su serie ajustada por efecto estacional y calendario. Cuando se observa el comportamiento de sus componentes:
• Gasto en consumo final crece 0,7%.

• Formación bruta de capital crece 5,5%.
• Exportaciones decrecen 1,7%.
• Importaciones crecen 1,4%.

Tabla 14. Componentes del gasto
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

Componentes del gasto	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Gasto de consumo final[2]	3,4	0,7
Formación bruta de capital[3]	-3,0	5,5
Exportaciones	3,5	-1,7
Importaciones	3,5	1,4
Producto Interno Bruto	**2,2**	**0,6**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]El gasto en consumo final incluye el gasto de consumo final individual de los hogares; gasto de consumo final de las instituciones sin fines de lucro que sirven a los hogares y gasto de consumo final del gobierno general.
[3]La formación bruta de capital incluye la formación bruta de capital fijo, la variación de existencias y la adquisición menos disposición de objetos valiosos.

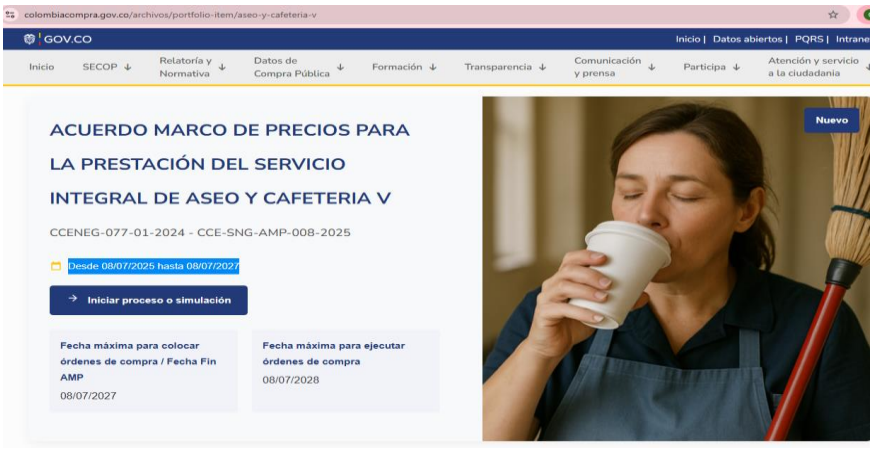
El estudio de mercado incluye el servicio de cafetería debido a que la mayoría de las entidades Estatales demandan de forma conjunta los servicios de aseo y los servicios de cafetería. En consecuencia, las empresas de aseo evolucionaron incluyendo el servicio de cafetería en su portafolio.

Los Servicios de Aseo y Cafetería son realizados por personas y con el fin de obtener el número de personas que desempeñaron actividades de aseo Colombia Compra Eficiente consultó el Sistema General de Riesgos Profesionales del Ministerio de Salud y Protección Social. El número de personas fue determinado teniendo en cuenta las afiliaciones del personal de las empresas dedicadas a actividades de limpieza de edificios (CIIU 7493).

b) Acuerdo Marco De Precios

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 310 de 2021, por el cual se reglamenta el artículo 41 de la Ley 1955 de 2019, sobre las condiciones para implementar la obligatoriedad y aplicación de los Acuerdos Marco de Precios y se modifican los artículos 2.2.1.2.1.2.7. y 2.2.1.2.1.2.12 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, se realizó la verificación de los acuerdos marco para el objeto a contratar, evidenciándose el acuerdo marco para la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería V

El ITP en la etapa de planificación procedió a verificar la existencia de Acuerdo Marco para contratar la prestación de los servicios de aseo y cafetería, advirtiendo que, se encuentra vigente el ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA V No. CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025, celebrado por Colombia Compra Eficiente en el año 2025, con una vigencia desde 08/07/2025 hasta 08/07/2027. El acuerdo marco disponible tiene como objeto establecer: (a) las condiciones para la contratación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería al amparo del Acuerdo Marco; (b) las condiciones en las cuales las Entidades Compradoras se vinculan al Acuerdo Marco y adquieren el servicio Integral de Aseo y Cafetería; y (c) las condiciones para el pago del Servicio Integral de Aseo y Cafetería por parte de las Entidades Compradoras.

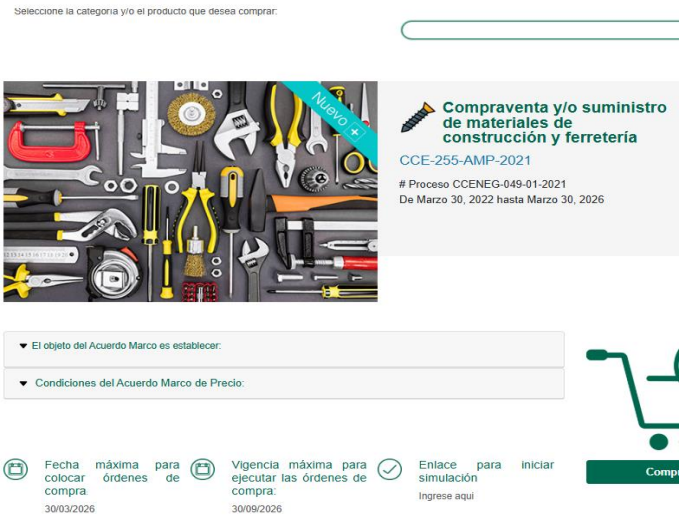


Una vez analizado el acuerdo marco No. CCENEG-077-01-2024 - CCE-SNG-AMP-008-2025 de aseo y cafetería, así como, cada una de las actividades que lo integran, es posible concluir que el Acuerdo Marco de referencia, cumple solo de forma parcial las necesidades de la Institución de educación superior y de adquirir el servicio mediante el acuerdo, la UNIPUTUMAYO incurriría en fraccionamiento de las necesidades, generando desgaste administrativo y reprocesos que demorarían la puesta en marcha y la prestación del servicio, corriendo el riesgo de incumplimiento de los principios y postulados del Estado.

De la revisión efectuada al acuerdo marco antes mencionado, es posible concluir:

- No se contempla la limpieza de tanques elevados de almacenamiento de agua ni pozos sépticos.
- Los operarios de mantenimiento, operarios auxiliares, jardinero y coordinador de trabajos en altura, en las actividades del acuerdo maneja un nivel básico para estos trabajos en alturas. Sin embargo, acorde con las actividades contractuales a ejecutar, la entidad requiere que el nivel de preparación en alturas de los trabajadores sea superior a 2 metros, incluyendo los desplazamientos horizontales y verticales utilizando diferentes sistemas de protección contra caídas, estos necesarios para la limpieza de tanques elevados, la limpieza de fachadas, ventanales exteriores y canales de aguas lluvias.
- Las actividades jardinería que se encuentra en el Acuerdo Marco es básica, no permite un movimiento amplio frente a las actividades requeridas en cada sede y subsede de la UNIPUTUMAYO y sus instalaciones, es decir, no se tiene una poda y guadañada adecuada requerida para cada sede, adicionalmente, no se tiene el control de plántulas, no se tiene el manejo integral de la zona verde ni el retiro manual, que en algunos casos será con trabajo en alturas.
- La entidad realizó una verificación de las regiones de Cobertura de dicho acuerdo, encontrando que, la región 7, NO se encuentra el municipio de Colón y su inclusión afectaría la prestación del servicio por unos días, mientras se actualiza el Acuerdo Marco

Por ende, bajo el principio de planeación contractual y en aras de evitar un fraccionamiento se hace necesario un solo contrato íntegro y completo, en el cual, incluya la prestación del servicio de aseo y cafetería, insumos para este servicio y elementos de ferretería, toda vez, que los operarios de mantenimiento requieren de forma diaria dichos elementos que deben ser atendidos de forma inmediata y a acuerdo a la información de tienda virtual respecto al acuerdo marco de ferretería se tiene:



Bajo este contexto, el acuerdo marco de ferretería se encuentra vencido y que las órdenes de compra debieron colocarle por tarde el 30 de marzo de 2026 con fecha máxima de ejecución de estas, el 30 de septiembre de 2026, razón por la cual, se requiere evitar el fraccionamiento, contemplado en el decreto 222 de 1983

> *Artículo 56. De la prohibición de fraccionar los contratos. Queda prohibido fraccionar los contratos cuales quiera que sea su cuantía. Hay fraccionamiento cuando se suscribe dos o más contratos, entre las mismas partes, con el mismo objeto, dentro de un término de seis (6) meses.*
>
> *Lo previsto en el presente artículo no es aplicable a los casos en que exista un único proveedor de bienes o servicios.*

Así entonces, en aplicación al principio de economía y eficiencia en la contratación pública, para la Entidad resulta oportuno realizar un proceso de selección bajo la modalidad de Licitación Pública.

c) La modalidad de selección del contratista, su justificación, incluyendo los fundamentos jurídicos que soportan su elección

Lo anterior, en el marco del concepto CCE- circular 004-2021, expedida por Colombia Compra Eficiente, donde se indica que, cuando un acuerdo marco de precios NO cumpla con la necesidad de la entidad estatal, esta se encontrará habilitada para adelantar el proceso mediante la modalidad que corresponda, para lo cual, el presente proceso mediante la modalidad de LICITACIÓN PUBLICA, teniendo en cuenta los siguientes preceptos:

1. La Ley 1150 de 2007 reglamenta el principio de transparencia y señala las distintas causales de selección de contratistas por parte de las entidades estatales que se encuentran sometidas al Estatuto General de Contratación de la Institución, en el numeral 1 articulo 2, se encuentra establecida la modalidad de selección por LICITACION PUBLICA, así;

   "(…)

La escogencia del contratista se efectuará por regla general a través de licitación pública, con las excepciones que se señalan en los numerales 2, 3 y 4 del presente artículo (…) ”

2. Que según el literal b art. 2 numeral 2 de la ley 1150 de 2007, estableció los valores de los presupuestos anuales que las entidades estatales deberán tener en cuenta para el establecer el monto de la mínima cuantía, menor cuantía y licitación pública. En ese orden se encuentra que el presupuesto de la Institución Universitaria del Putumayo para la vigencia 2026, el cual se encuentra inferior a 120.000 SMLMV.
3. El Salario mínimo legal mensual para el año 2026 es $ 1.750.905, se procede a tener en cuenta las siguientes disposiciones.

Presupuesto anual	Licitación Publica	Menor cuantía*	Mínima cuantía
			10% de la menor cuantía
Inferior a 120.000 SMLMV	280 SMLMV en adelante	Hasta 280 SMLMV	hasta 28 SMLMB
$ 170.820.000.000		$490.253.400	$49.025.340

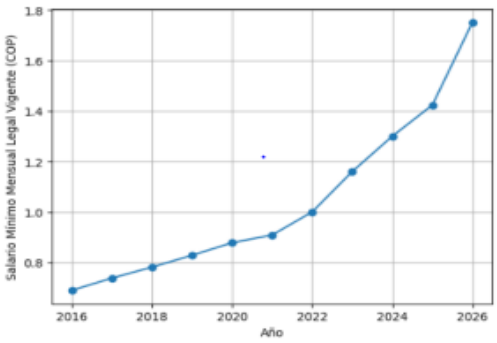
Conforme a lo anterior y teniendo en cuenta el valor del presupuesto estimado para el presente proceso de contratación, el proceso de selección aplicable se adelanta bajo la modalidad de LICITACION PUBLICA, señalada por la ley 80 de 1993, numeral 1 artículo 2 de la ley 1150 de 2007, Ley 1882 de enero de 2018, Decretos 1082 de mayo de 2015, ley 2022 del 22 de julio de 2020

- **VARIACIÓN DEL SMMLV**

La variación histórica del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMLV) en Colombia hasta 2026 evidencia una tendencia de crecimiento sostenido, con incrementos moderados entre 2011 y 2020, generalmente ubicados entre el 4 % y el 7 %, en un contexto de inflación relativamente controlada y estabilidad macroeconómica. En 2021 se observa una desaceleración significativa del ajuste (3,5 %), asociada al impacto económico de la pandemia. A partir de 2022 se presenta un cambio estructural en la dinámica de aumentos, con incrementos de dos dígitos (10,07 % en 2022, 16 % en 2023, 12,07 % en 2024 y 9,54 % en 2025), reflejando una política de recuperación del poder adquisitivo frente a elevados niveles de inflación. El año 2026 marca un punto excepcional en la serie, con un aumento del 23 %, el más alto del período analizado, que eleva el SMLV a $1.750.905, consolidando una etapa de fuerte crecimiento nominal del salario mínimo, aunque con retos importantes en términos de sostenibilidad fiscal, costos laborales y efectos sobre el empleo formal.

Año	Incremento	Salario Mínimo (pesos colombianos)
2000	10,00%	$ 260.100
2001	10,00%	$ 286.000
2002	8,00%	$ 309.000
2003	7,40%	$ 332.000
2004	7,80%	$ 358.000
2005	6,60%	$ 381.500
2006	6,90%	$ 408.000
2007	6,30%	$ 433.700
2008	6,40%	$ 461.500
2009	7,70%	$ 496.900
2010	3,60%	$ 515.000
2011	4,00%	$ 535.600
2012	5,80%	$ 566.700
2013	4,02%	$ 589.500
2014	4,50%	$ 616.000
2015	4,60%	$ 644.350
2016	7,00%	$ 689.455
2017	7,00%	$ 737.717
2018	5,90%	$ 781.242
2019	6,00%	$ 828.116
2020	6,00%	$ 877.803
2021	3,50%	$ 908.526
2022	10,70%	$ 1.000.000
2023	16,00%	$ 1.160.000
2024	12,00%	$ 1.300.000
2025	11,00%	$ 1.423.500
2026	23,00%	$ 1.750.905

Gráfico 3: Variación Salario Mínimo Mensual Legal Vigente Colombia 2016 – 2026



En las últimas décadas, el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMMLV) en Colombia ha presentado una tendencia creciente, determinada a partir de procesos de concertación entre el Gobierno nacional, los sindicatos y el sector empresarial, o mediante decreto en ausencia de acuerdo. Estos incrementos han considerado variables como la inflación, el costo de vida, la productividad laboral y el crecimiento económico.

• Entre los años 2000 y 2010, el SMMLV registró aumentos moderados, en promedio cercanos al 7 % anual, orientados principalmente a preservar el poder adquisitivo de los trabajadores.
• El período 2011–2020, los ajustes comenzaron a ubicarse de manera recurrente por encima de la inflación, reflejando una política de fortalecimiento del ingreso real, aunque con efectos crecientes sobre los costos laborales y la formalidad del empleo.
• En 2021, el incremento fue más contenido como consecuencia del impacto económico generado por la pandemia de COVID-19; sin embargo, a partir de 2022 se evidencia un cambio estructural en la dinámica de los aumentos, con incrementos de dos dígitos destinados a compensar el fuerte repunte inflacionario.
• Esta tendencia se consolida entre 2023 y 2025 y alcanza su punto más alto en 2026, con un aumento del 23 %, el mayor de la serie histórica reciente, que eleva significativamente el valor nominal del salario mínimo y plantea desafíos relevantes en materia de sostenibilidad fiscal, competitividad empresarial y generación de empleo formal, a pesar de su impacto positivo sobre el ingreso de los trabajadores.

✓ TASAS DE CAMBIO

La tasa de cambio representativa del mercado (TRM) es la cantidad de pesos colombianos equivalente a un dólar de los Estados Unidos. La TRM se calcula con base en las operaciones de compra y venta de divisas entre intermediarios financieros que transan en el mercado cambiario colombiano, con cumplimiento el mismo día cuando se realiza la negociación de las divisas. Actualmente, la Superintendencia Financiera de Colombia es la que calcula y certifica diariamente la TRM, con base en las operaciones registradas el día hábil inmediatamente anterior.

✓ COMPORTAMIENTO DE TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO (TRM)

En 2019, antes de los choques económicos globales, la Tasa Representativa del Mercado (TRM) promediaba cerca de $3.280 COP/USD, reflejando un entorno cambiario relativamente estable. Sin embargo, a partir de 2020 se observaron presiones crecientes sobre la divisa, con el promedio anual moviéndose por encima de $3.690 COP/USD, impulsado por la incertidumbre económica mundial derivada de la pandemia y la disminución de los flujos de inversión hacia economías emergentes.

Durante 2021 y, especialmente, en 2022, el dólar continuó su escalada y 2022 marcó el punto de mayor presión sobre el tipo de cambio, con promedios alrededor de $4.255 COP/USD y máximos intradía superiores a $5.000 COP/USD, asociados al fuerte repunte de la inflación global, el endurecimiento de las tasas de interés internacionales y factores internos de percepción de riesgo.

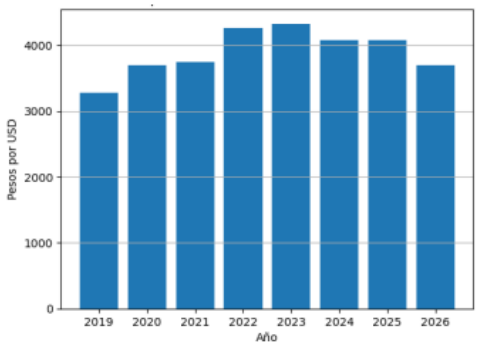
Este período evidenció una depreciación significativa del peso frente al dólar y una elevada sensibilidad del mercado frente a choques externos. A partir de 2023 comenzó una corrección gradual del tipo de cambio, con una apreciación parcial del peso colombiano.

Para el cierre de 2024, la TRM promedio se situó alrededor de $4.072 COP/USD, mostrando un retorno parcial hacia niveles menos extremos tras la moderación de la inflación y una mayor estabilidad internacional, aunque aún por encima de los valores prepandemia.

En 2025, el dólar continuó su tendencia a la baja: hacia finales de año el precio de cierre de la TRM se ubicó cercano a $3.757 COP/USD, reflejando una apreciación del peso de más de un 10 % frente a los picos recientes y una reducción de volatilidad en los mercados cambiarios. Durante los primeros meses de 2026, la TRM oficial ha mostrado valores en torno a $3.630 – $3.760 COP/USD, con promedios cercanos a $3.700 COP/USD en enero y una cotización diaria alrededor de $3.637 COP/USD a finales de ese mes.

Estos niveles representan una continuación de la revaluación del peso iniciada en 2025, aunque con fluctuaciones intradía y sin alcanzar los valores históricos más bajos.

Este comportamiento de la TRM hasta 2026 sugiere un escenario de mayor estabilidad cambiaria y apreciación relativa del peso colombiano, contrastando con los años inmediatamente posteriores a la pandemia. No obstante, la tasa de cambio sigue siendo sensible a factores externos (como movimientos del dólar a nivel global y decisiones de política monetaria en economías avanzadas) y a condiciones internas como la inflación, las expectativas del mercado y decisiones de política económica, lo que mantiene cierta volatilidad e incertidumbre sobre la trayectoria de la TRM en el mediano plazo



Dinámica de producción, distribución y entrega de bienes o servicios La dinámica de los servicios radica en la idoneidad y experiencia de las personas (naturales o jurídicas) que prestan este tipo de servicios, Los operarios que realizan estas labores reciben capacitación específica para cada caso, pero en general son entrenados para manejar adecuadamente los diferentes tipos de residuos, para poner en práctica las normas de seguridad. Por esta razón los criterios de evaluación de las ofertas deben centrarse en la alta experiencia de los proponentes, así como la probada y amplia idoneidad y experiencia de las personas que conforman los equipos de trabajo.

Materias primas necesarias para la producción y la variación de sus precios La materia prima necesaria para el desarrollo del presente objeto contractual es en su gran mayoría mano de obra capacitada, los cuales no prevén significativas fluctuaciones en sus precios de adquisición.

Cambios en los ciclos de producción Los ciclos de producción en el sector servicios son constantes, pues no están sujetos a factores exógenos determinantes, en tanto las materias primas para los productos y/o servicios de que trata el presente objeto contractual, en Colombia son de rango constante durante todo el año.

4. ANÁLISIS DE LA OFERTA Y DEMANDA

La UNIPUTUMAYO busca a través de la contratación de servicios generales de aseo, cafetería, mantenimiento y jardinería fija es una actividad que, en forma remunerada, es desarrollada por personas naturales o jurídicas, tendiente a mantener una condición óptima de la infraestructura, además de brindar ambientes adecuados para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

La infraestructura física de la UNIPUTUMAYO cuenta con su sede Principal en el municipio de Mocoa, la subsede Sibundoy ampliación de cobertura en el municipio de Colon, el jardín botánico y la granja Versalles en los municipios de Mocoa y Sibundoy respectivamente, además actualmente la UniPutumayo brinda su cobertura educativa en los municipios de Puerto Asís y Valle del Guamuez donde se utiliza instalaciones mediante contrato de arrendamiento.

Dentro de las instalaciones de la sede principal, subsede y las tres ampliaciones de cobertura se cuenta con los siguientes espacios para el desarrollo de los procesos académicos: 78 aulas de clase, 9 salas de informática, 17 laboratorios, 2 bibliotecas y 1 coliseo cubierto, 1 cancha sintética 1 auditorio además de las áreas para el funcionamiento administrativo compuesto por las oficinas de rectoría, vicerrectoría administrativa y académica, sala de docentes, bienestar universitario, ciecyt, autoevaluación, registro y control, control interno, atentación al usuario, talento humano, tics, comunicaciones, financiera, jurídica y planeación.

En conjunto, la infraestructura dispuesta para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas de la Institución Universitaria del Putumayo en las distintas sedes y extensiones de cobertura cumple con los requisitos exigidos por las autoridades locales para la operación de un centro universitario, cumpliendo actualmente con los protocolos de bioseguridad exigidos por la norma, garantizando unos estándares de higiene, salubridad y limpieza para la seguridad de toda la comunidad educativa así como también unos espacios idóneos para el desarrollo de las actividades administrativas

4.1. ANALISIS DE LA DEMANDA

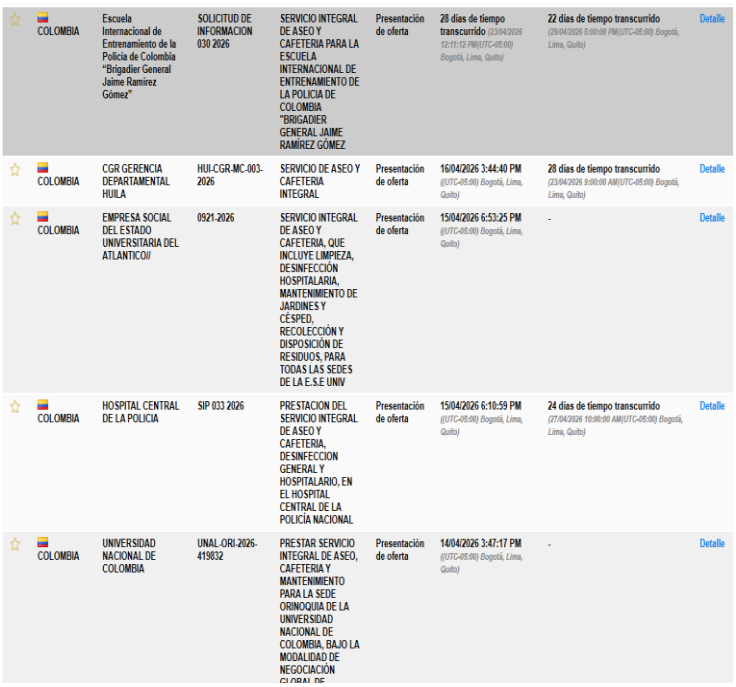
a) ¿Cómo ha adquirido la Entidad Estatal en el pasado este bien?

En cumplimiento a lo regulado en la normatividad que aplica para el sector público, determinada en la Ley 80 de 1993 Estatuto de contratación pública y demás normas concordantes, dentro de la búsqueda efectuada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP II) como se referencia en el numeral 1. De Antecedentes de este estudio previo y 1.1 Adquisiciones previas de la UNIPUTUMAYO

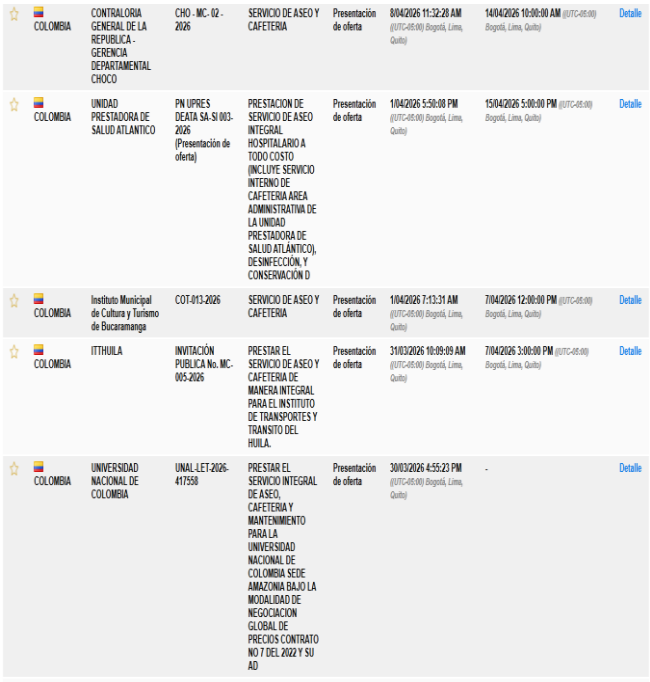
Número de proceso	Tipo de proceso	Estado	Objeto	Cuantía del Contrato
ITP- LP- 002-2024	Licitación Pública	Finalizado	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE ASEO, CAFETERÍA, JARDINERÍA Y MANTENIMIENTO EN LA SEDE PRINCIPAL, SUBSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLÓN, PUERTO ASÍS Y VALLE DEL GUAMUEZ, ASÍ COMO EN EL JARDÍN BOTÁNICO Y LA GRANJA VERSALLES DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO, O EN LOS INMUEBLES POR LOS QUE FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DEL INSTITUTO; INCLUYE SUMINISTRO DE ELEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y FERRETERÍA"	CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (471.576.553)
ITP- LP- 002-2024	Licitación Pública	Finalizado	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE ASEO, CAFETERÍA, JARDINERÍA Y MANTENIMIENTO EN LA SEDE PRINCIPAL, SUBSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLÓN, PUERTO ASÍS Y VALLE DEL GUAMUEZ, ASÍ COMO EN EL JARDÍN BOTÁNICO Y LA GRANJA VERSALLES DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL PUTUMAYO, O EN LOS INMUEBLES POR LOS QUE FUERE LEGALMENTE RESPONSABLE, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES Y REQUERIMIENTOS DEL INSTITUTO; INCLUYE SUMINISTRO DE ELEMENTOS E INSUMOS DE ASEO, CAFETERÍA Y FERRETERÍA"	OCHOCIENTOS DEICISIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 817.782.953

b) Cómo adquieren las Entidades Estatales y las empresas privadas este bien, obra o servicio.:

Consultado el portal de contratación www.contratos.gov.co, se evidencia claramente que las Entidad públicas, contratan el servicio de prestación de aseo y cafetería, así:



COLOMBIA	Escuela Internacional de Entrenamiento de la Policía de Colombia "Brigadier General Jaime Ramírez Gómez"	SOLICITUD DE INFORMACION 030 2026	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA ESCUELA INTERNACIONAL DE ENTRENAMIENTO DE LA POLICIA DE COLOMBIA "BRIGADIER GENERAL JAIME RAMÍREZ GÓMEZ	Presentación de oferta	28 días de tiempo transcurrido (23/04/2026 12:11:12 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	22 días de tiempo transcurrido (29/04/2026 5:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	CGR GERENCIA DEPARTAMENTAL HUILA	HUI-CGR-MC-003-2026	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA INTEGRAL	Presentación de oferta	16/04/2026 3:44:40 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	28 días de tiempo transcurrido (23/04/2026 9:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO UNIVERSITARIA DEL ATLANTICO//	0921-2026	SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA, QUE INCLUYE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN HOSPITALARIA, MANTENIMIENTO DE JARDINES Y CÉSPED, RECOLECCIÓN Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS, PARA TODAS LAS SEDES DE LA E.S.E UNIV	Presentación de oferta	15/04/2026 6:53:25 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	Detalle
COLOMBIA	HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA	SIP 033 2026	PRESTACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA, DESINFECCION GENERAL Y HOSPITALARIO, EN EL HOSPITAL CENTRAL DE LA POLICIA NACIONAL	Presentación de oferta	15/04/2026 6:10:59 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	24 días de tiempo transcurrido (27/04/2026 10:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	UNAL-ORI-2026-419832	PRESTAR SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO PARA LA SEDE ORINOQUIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA, BAJO LA MODALIDAD DE NEGOCIACIÓN GLOBAL DE	Presentación de oferta	14/04/2026 3:47:17 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	Detalle



COLOMBIA	CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA - GERENCIA DEPARTAMENTAL CHOCO	CHO - MC- 02 - 2026	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA	Presentación de oferta	8/04/2026 11:32:28 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	14/04/2026 10:00:00 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO	PN UPRES DEATA SA-SI 003-2026 (Presentación de oferta)	PRESTACION DE SERVICIO DE ASEO INTEGRAL HOSPITALARIO A TODO COSTO (INCLUYE SERVICIO INTERNO DE CAFETERIA AREA ADMINISTRATIVA DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLÁNTICO), DESINFECCIÓN, Y CONSERVACIÓN D	Presentación de oferta	1/04/2026 5:50:08 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	15/04/2026 5:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	Instituto Municipal de Cultura y Turismo de Bucaramanga	COT-013-2026	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA	Presentación de oferta	1/04/2026 7:13:31 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/04/2026 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	ITTHUILA	INVITACIÓN PUBLICA No. MC-005-2026	PRESTAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA DE MANERA INTEGRAL PARA EL INSTITUTO DE TRANSPORTES Y TRANSITO DEL HUILA.	Presentación de oferta	31/03/2026 10:09:09 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	7/04/2026 3:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Detalle
COLOMBIA	UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	UNAL-LET-2026-417558	PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO PARA LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA SEDE AMAZONIA BAJO LA MODALIDAD DE NEGOCIACION GLOBAL DE PRECIOS CONTRATO NO 7 DEL 2022 Y SU AD	Presentación de oferta	30/03/2026 4:55:23 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	-	Detalle

Número de Proceso	Tipo de Proceso	Entidad	Objeto	Cuantía del Contrato
SA-SED-003-2024 (Manifestación de interés (Menor Cuantía))	SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTIA	BOLIVAR - GOBERNACIÓN	CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO INTEGRAL EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE BOLVIAR AÑO 2025 (Manifestación de interés (Menor Cuantía))	$1.273.893.150
LP-012-2024	Licitación Pública	ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.	$12.804.000.000
LP-05-2024	Licitación Pública	ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA INTEGRAL EN LAS SEDES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA	$4.473.067.200
SAMC 005-20	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150	LA GUAJIRA - ALCALDÍA MUNICIPIO	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE ASEO, CAFETERÍA Y JARDINERIA EN	$245.000.008

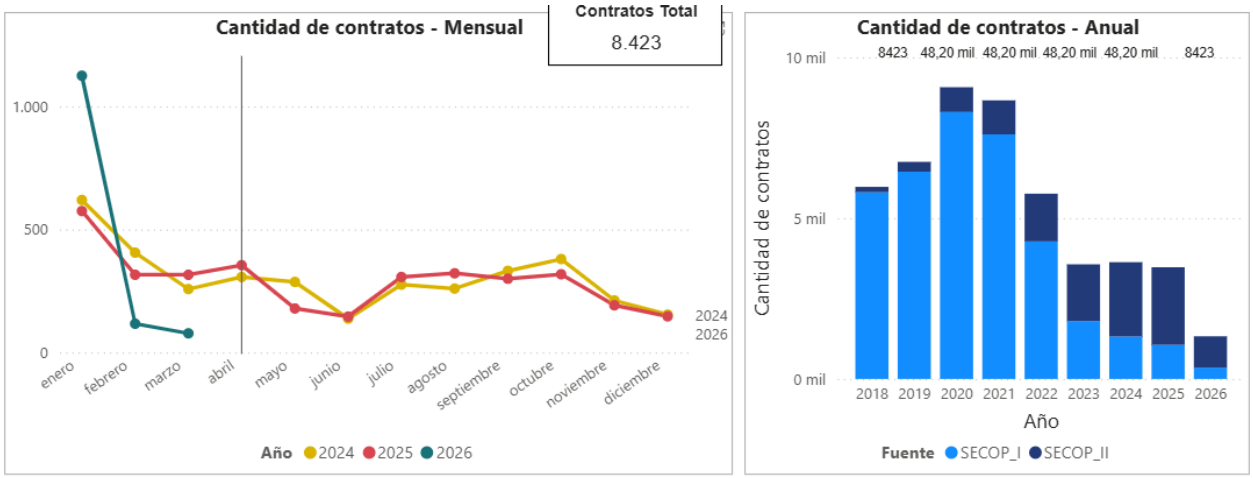
	de 2007)	DE ALBANIA	LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA	
LP-022-2024 (Presentación de oferta)	LICITACION PUBLICA	DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y LIMPIEZA EN LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA	$ 8.700.000.000

Que igualmente se realiza el análisis de la demanda en la herramienta MAE de la Colombia Compra Eficiente de la siguiente manera:

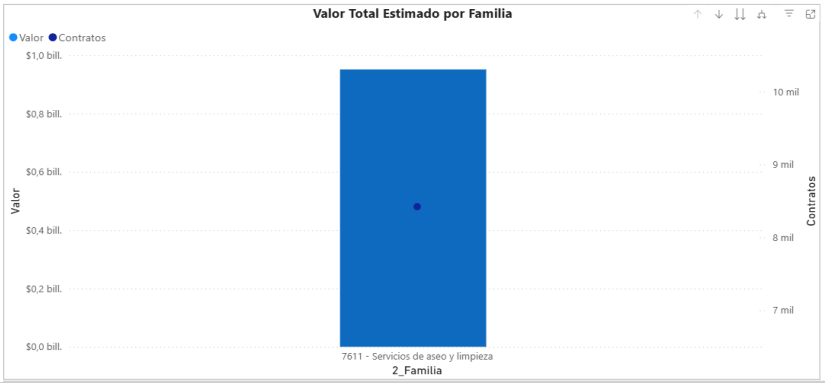
ANÁLISIS DE LA DEMANDA



Se tiene que frente a este servicio se tiene un gasto mensual de 951.281.577.280 frente al servicio de aseo, cafetería y ferretería en entidades que publican en Secop I y II billones



Se tiene que frente a este servicio se tiene una cantidad de contratos de 8.423 siendo el 2020 el año de referencia con el mayor número de contratos frente a este servicio.

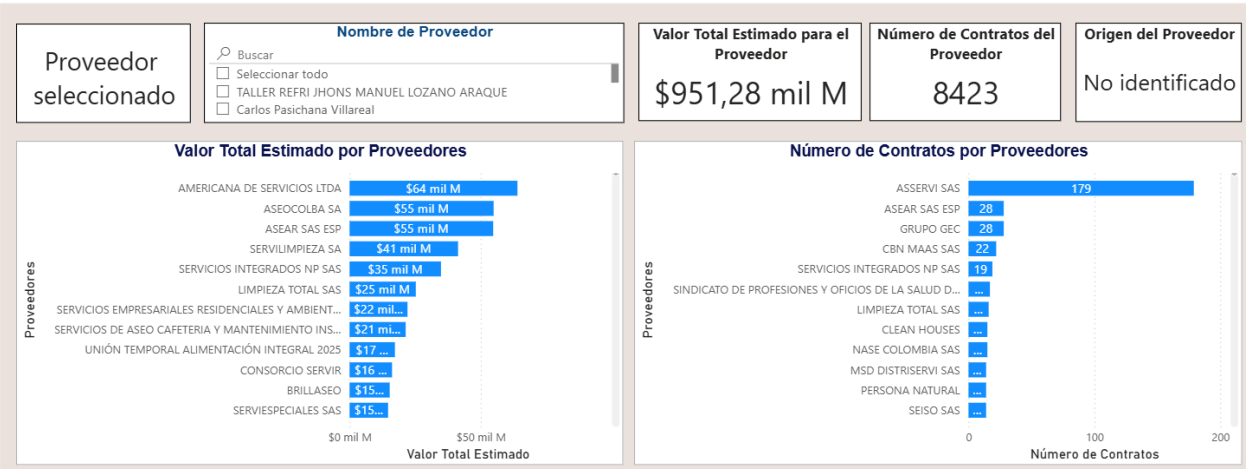


Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

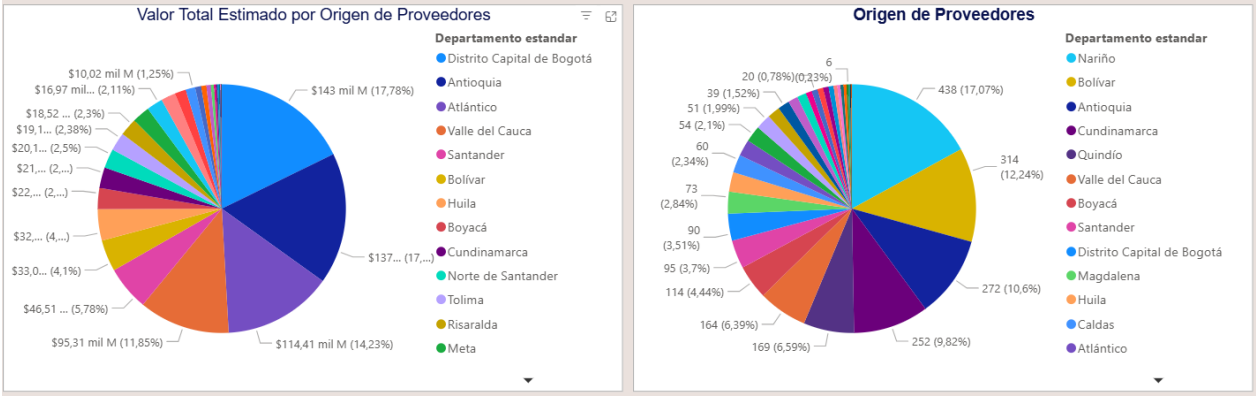
Año	2024			2025			2026			To	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Val
7611 - Servicios de aseo y limpieza	3630	$457.004.209.788	48,04%	3473	$409.337.603.263	43,03%	1320	$84.939.764.229	8,93%	8423	$951.281.
Total	**3630**	**$457.004.209.788**	**48,04%**	**3473**	**$409.337.603.263**	**43,03%**	**1320**	**$84.939.764.229**	**8,93%**	**8423**	**$951.281.**

De acuerdo a las actividades se tiene que con el código 7611 se han suscrito 1320 contratos superiores a 1 billón

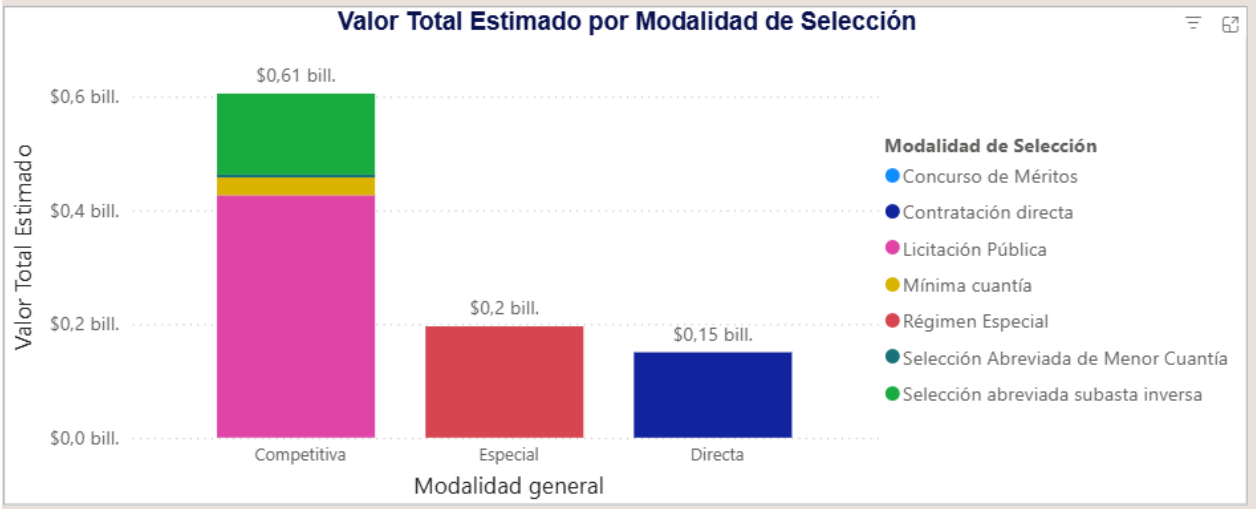
De esta manera, la herramienta MAE de Colombia Compra Eficiente, señala un número de proveedores por valor y por cantidad de la siguiente manera:



De esta manera, la herramienta MAE de Colombia Compra Eficiente, señala un valor estimado por proveedores con su origen nacional, de la siguiente manera:



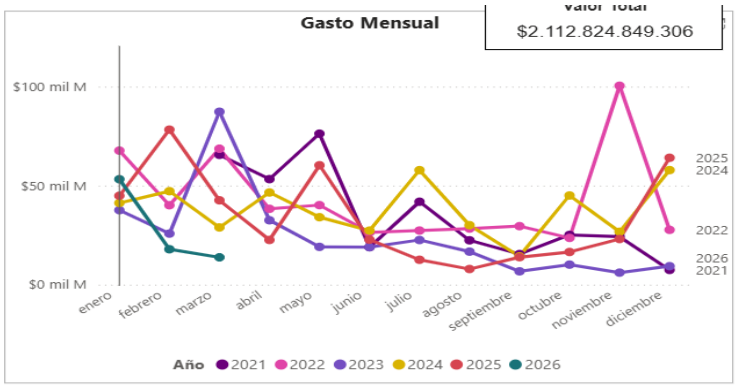
Que los procesos para el siguiente servicio adquirir se ha realizado por licitación seguido de régimen especial y subasta inversa, seguido de selección abreviada subasta inversa y asi sucesivamente con se señala en el siguiente cuadro:

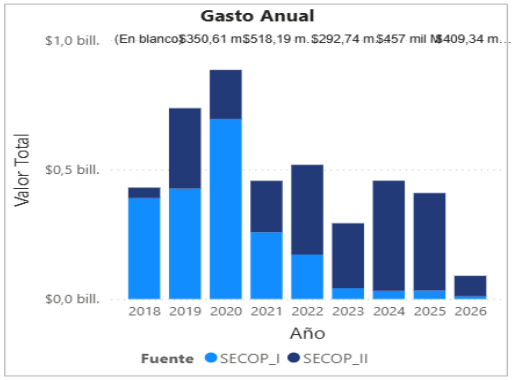


4.2. ANÁLISIS DE LA OFERTA

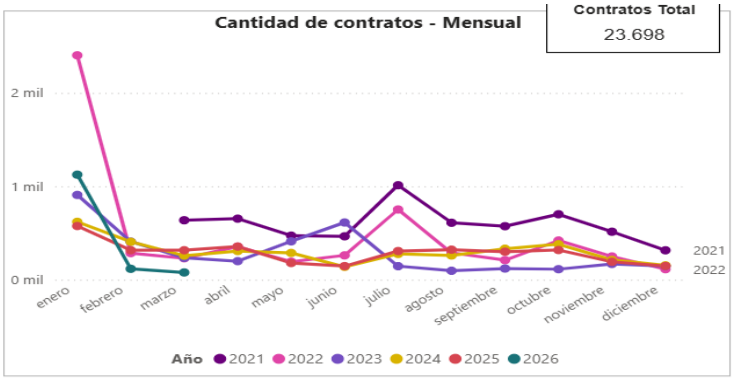
De acuerdo con lo analizado, se puede observar que el objeto que se pretende satisfacer de acuerdo con la herramienta MAE, se tiene el siguiente resultado para el análisis de la oferta de la categoría 311620 y 761115 Servicios de aseo y limpieza para el Departamento del Putumayo:

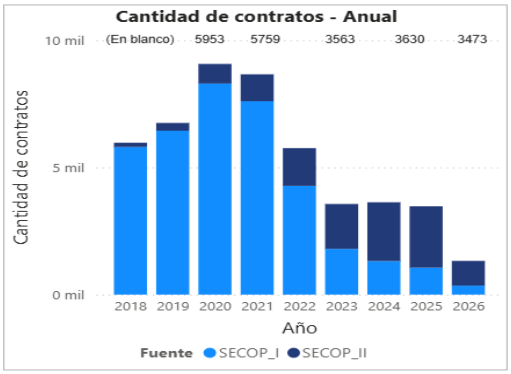
ANÁLISIS DE LA OFERTA



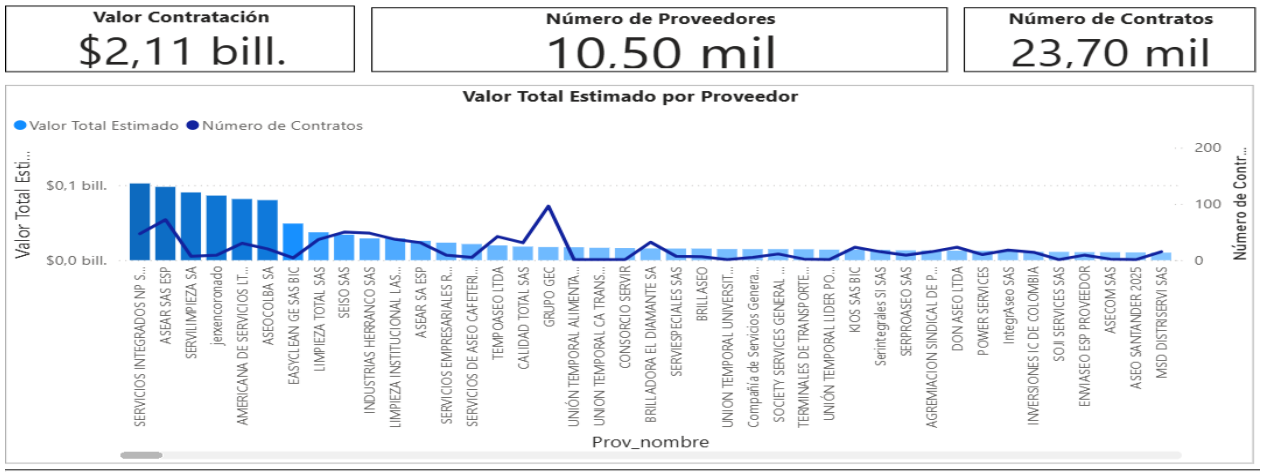


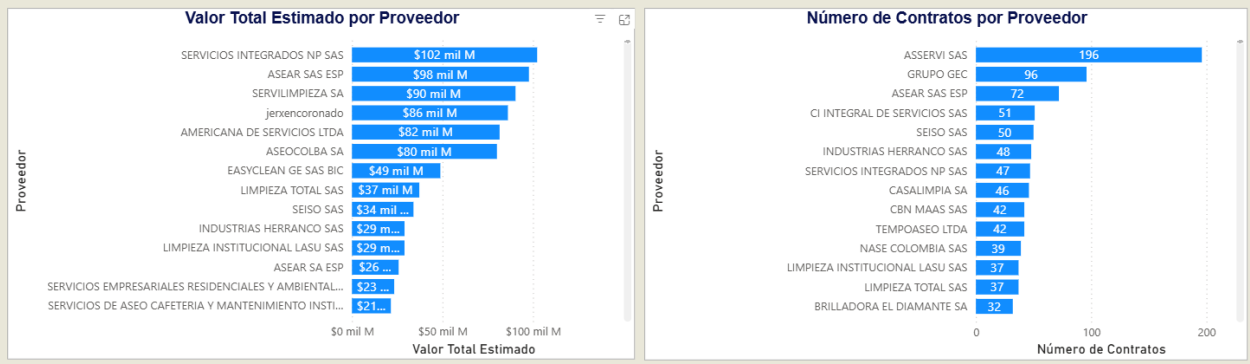
Que de acuerdo a la herramienta MAE se ha suscrito un valor total de 2.112.824.849.306, siendo el año 2020 el año con mayor suscripción de contratos para este servicio.



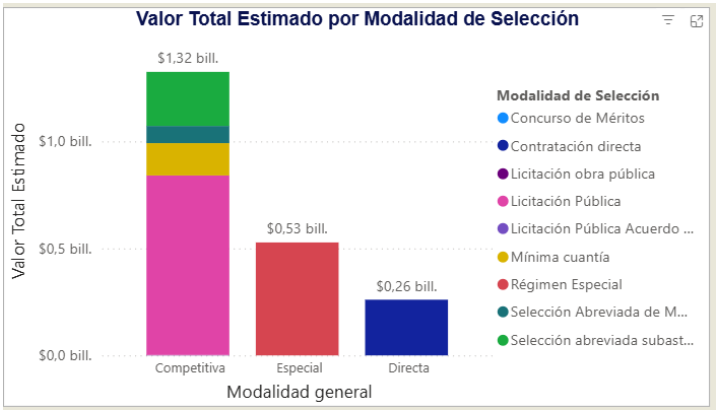


De acuerdo con la herramienta MAE, se han suscrito 23.698 contratos en todas las entidades e instituciones públicas del país y de régimen especial, siendo el año 2020 con mayor referencia con 23.698 contratos de acuerdo a este servicio.



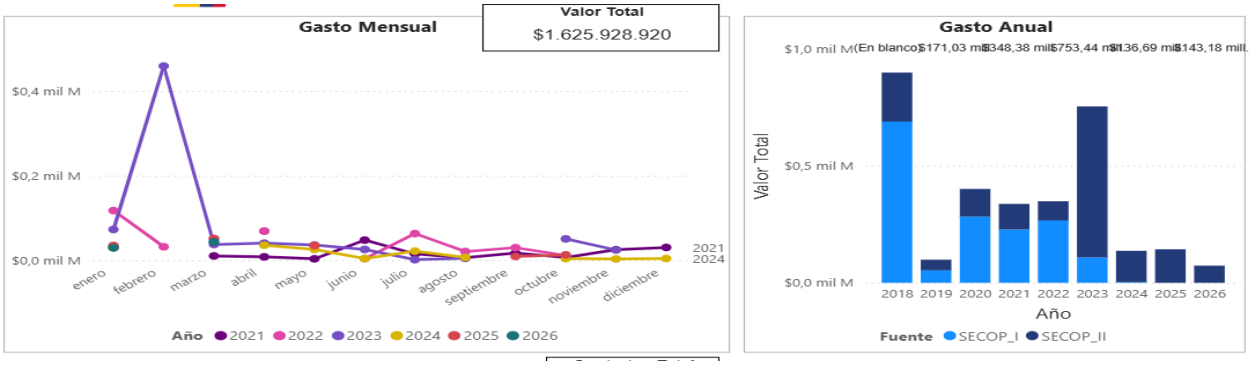


De lo anterior, se tiene que la empresa servicios integrados NP. S.A.S fue la empresa que ejecuto un valor más alto de 102 mil millones y que la empresa con más contratos fue ASSERVI S.A.S

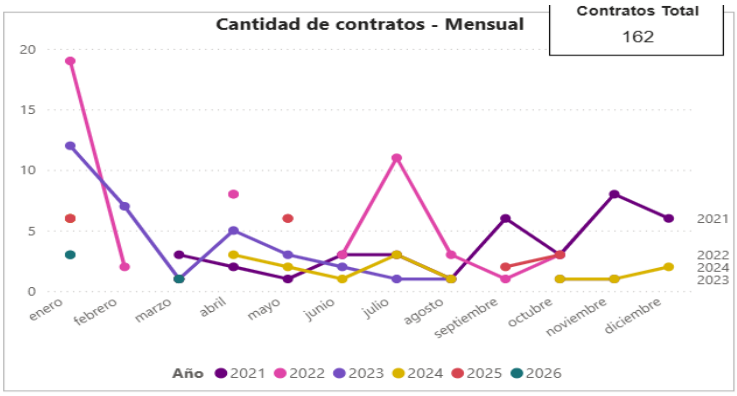


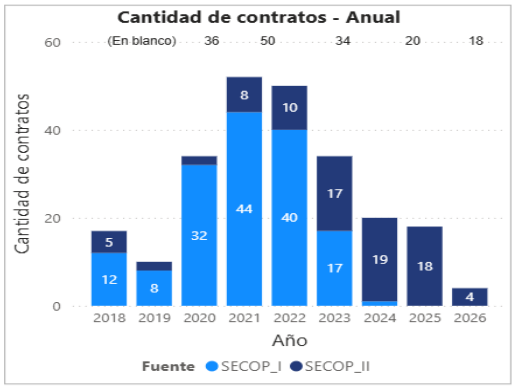
En este sentido se tiene que la modalidad de selección mas usada es la licitación pública seguida de la subasta inversa y asi sucesivamente.

ANALISIS DE LA OFERTA EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

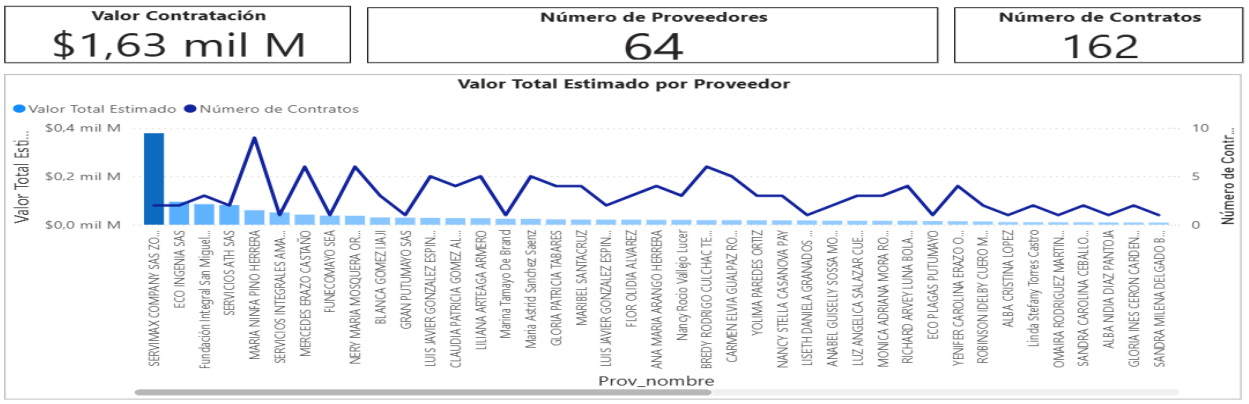


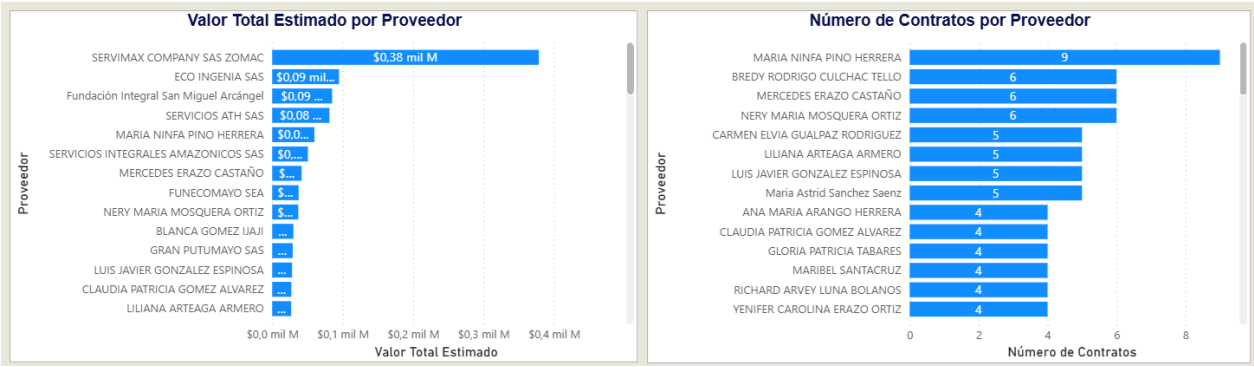
Que dentro del departamento del Putumayo se han ejecutado desde el 01 de marzo de 2024 al 31 de marzo de 2026, se ha ejecutado un valor de 1.625.928.920, siendo el año 2018 con más contratos suscritos.



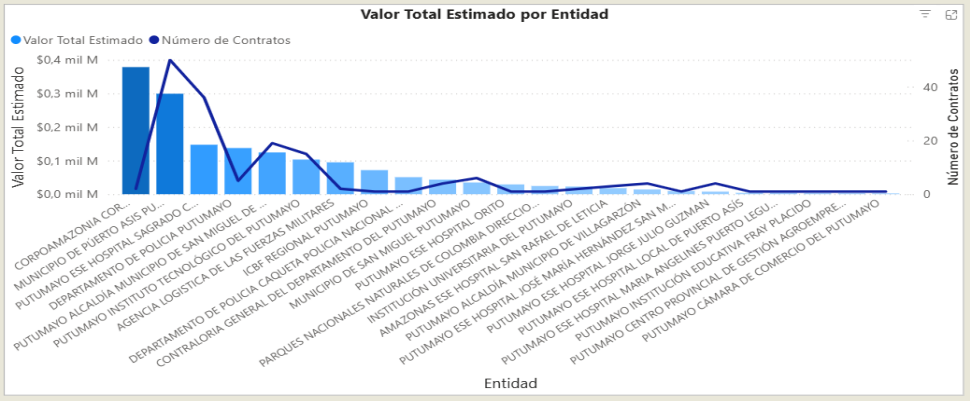


Que dentro de los años 2024 a 2026 se han suscrito 162 contratos, siendo el 2021 el año donde mas contratos se suscribió en el departamento de acuerdo a este servicio.





Que la empresa con más contratos suscritos es Servimax S.A.S, ejecutando 0,38 millones y la empresa con mas contratos suscritos es MARIA NINFA PINO.



La entidad con mas ejecución en este tipo de contratos es CORPOAMAZONIA, municipio de Puerto Asís y así sucesivamente.

5. PROMOCIÓN DEL ACCESO DE LAS MIPYMES AL MERCADO DE COMPRAS PÚBLICAS

De conformidad con el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, y, dada la cuantía del proceso de selección, no resulta aplicable la convocatoria limitada a MIPYMES.

6. ANALISIS DE PRECIOS DEL MERCADO Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN:

La entidad pudo identificar posibles oferentes en el mercado a nivel regional, teniendo en cuenta su experiencia relacionada y objeto social, de acuerdo al objeto requerido del presente estudio se realizaron cotizaciones a las siguientes empresas (las cotizaciones hacen parte integral del presente proceso):

No.	Empresa
1	Mario Bermeo Gonzales - 97472015
2	Temposur S.A.S 901658427
3	Multiservicios y Suministros GEMA – 901819762

Para iniciar se procede con la revisión de actividades y/o objeto social acorde al objeto contractual:

BERMEO GONZALEZ MARIO ANDRES

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
CEDULA DE CIUDADANIA 97472015 - 8
Categoria de la Matrícula
Persona natural
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Persona natural
Cámara de Comercio
Putumayo
Número de Matrícula
79346

Fecha de Matrícula
2021/02/03
Fecha de Vigencia
/ /
Fecha de Cancelación
/ /
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2026/03/30
Último año renovado
2026
Fecha de Actualización
2026/05/04
Emprendimiento Social

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: I5629
Actividad secundaria Código CIIU: I5511
Otras actividades Código CIIU: H4921 G4762

MULTISERVICIOS Y SUMINISTROS GEMA S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 901819762 - 9
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Putumayo
Número de Matrícula
94752

Fecha de Matrícula
2024/04/05
Fecha de Vigencia
Indefinido
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2026/03/30
Último año renovado
2026
Motivo Cancelación
NORMAL
Fecha de Actualización
2026/03/31
Emprendimiento Social
S

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

8121
Limpieza general interior de edificios
7820
Actividades de empresas de servicios temporales
8129
Otras actividades de limpieza de edificios e instalaciones industriales
5613
Expendio de comidas preparadas en cafeterías

TEMPOSUR MB S.A.S

Volver a los resultados de búsqueda

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general | Actividad económica | Representante legal | Propietario / Establecimiento

Identificación
NIT 901658427 - 4
Categoria de la Matrícula
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Tipo de Sociedad
Sociedad comercial
Tipo Organización
Sociedades por acciones simplificadas sas
Cámara de Comercio
Putumayo
Número de Matrícula
89253

Fecha de Matrícula
2022/11/28
Fecha de Vigencia
Indefinido
Fecha de Cancelación
/ /
Estado de la matrícula
Activa
Fecha de renovación
2026/03/26
Último año renovado
2026
Fecha de Actualización
2026/04/23
Emprendimiento Social
N

o que permitan facilitar desarrollar el comercio o la industria de la sociedad, servicio de aseo y cafetería, servicios generales, aseo hospitalario, mantenimiento y limpieza de instalaciones, lavado, limpieza y desinfección de clínicas, lavandería hospitalaria, poda de árboles, fumigación, suministro de insumos, equipos y elementos para la prestación del servicio integral de aseo cafetería, jardinería y mantenimiento, lavado y desinfección de tanques o depósitos de agua, administración, operación y mantenimiento de sistemas de acueducto y alcantarillado, energía eléctrica, gas, telefonía. aseo, petróleos y sus derivados, recolección de basuras y destino final. rellenos sanitarios y ornatos. asesoría de gestión ambiental, salud ocupacional y selección de personal. celebrar y ejecutar proyectos de tipo ambiental y/o eco turísticos. actividades de apoyo a la educación y limpieza general de interior de edificios, servicios

Verificado los objetos sociales y actividades económicas de las empresas que cotizaron, se encuentran que estas, presentan actividades económicas a fin al objeto a contratar. Por lo tanto, se acepta y se procede a realizar un análisis de precios.

						COTIZACIONES RECIBIDAS					
						Cotización No. 01 - MARIO ANDRÉS BERMEO GONZÁLEZ- NIT 97472015		Cotización No. 02 - TEMPOSUR MB S.A.S.– NIT 901658427		Cotización No. 03 - MILTISERVICIOS GEMA - NIT 901819762-9	
ITEM	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU
1	PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE ASEO, CAFETERÍA EN LA INSTITUCION UNIVERSITARIA DEL PUTUMAYO	SEDE PRINCIPAL MOCOA, SUDSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLON, PUERTO ASIS Y VALLE DEL GUAMUEZ, JARDÍN BOTÁNICO DE MOCOA Y LA GRANJA VERSALLES DE SIBUNDOY, EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	Operario	21	6	$ 3.099.861	$390.582.486	$ 3.104.860	$391.212.360	$ 3.106.860	$391.464.360
						SUBTOTAL	$390.582.486	SUBTOTAL	$391.212.360	SUBTOTAL	$391.464.360
						ADMINISTRACIÓN	20% $78.116.497	ADMINISTRACIÓN	20% $78.242.472	ADMINISTRACIÓN	20% $78.292.872
						UTILIDAD	3% $11.717.475	UTILIDAD	3% $11.736.371	UTILIDAD	3% $11.743.931
						IVA SOBRE AIU	19% $17.068.455	IVA SOBRE AIU	19% $17.095.980	IVA SOBRE AIU	19% $17.106.993
						TOTAL	$497.484.912	TOTAL	$498.287.183	TOTAL	$498.608.155

						Cotización No. 01 - MARIO ANDRÉS BERMEO GONZÁLEZ- NIT 97472015		Cotización No. 02 - TEMPOSUR MB S.A.S.– NIT 901658427		Cotización No. 03 - MILTISERVICIOS GEMA - NIT 901819762-9	
ITEM	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU
1	PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL MANTENIMIENTO EN LA INSTITUCION UNIVERSITARIA DEL PUTUMAYO	SEDE PRINCIPAL MOCOA, SUDSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLON, PUERTO ASIS Y VALLE DEL GUAMUEZ, JARDÍN BOTÁNICO DE MOCOA Y LA GRANJA VERSALLES DE SIBUNDOY, EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	Operario	11	6	$ 3.179.072	$209.818.752	$ 3.184.071	$210.148.686	$ 3.186.071	$210.280.686
						SUBTOTAL	$209.818.752	SUBTOTAL	$210.148.686	SUBTOTAL	$210.280.686
						ADMINISTRACIÓN	20% $41.963.750	ADMINISTRACIÓN	20% $42.029.737	ADMINISTRACIÓN	20% $42.056.137
						UTILIDAD	3% $6.294.563	UTILIDAD	3% $6.304.461	UTILIDAD	3% $6.308.421
						IVA SOBRE AIU	19% $9.169.079	IVA SOBRE AIU	19% $9.183.498	IVA SOBRE AIU	19% $9.189.266
						TOTAL	$267.246.144	TOTAL	$267.666.381	TOTAL	$267.834.510

Se procede a realizar un análisis de precios, además, se realiza el análisis de las tendencias central, para el cual se toma como referencia las tres (3) cotizaciones aportadas por los proveedores, en las cuales en los valores cotizados contemplan la totalidad de gastos y costos propios del desarrollo de la actividad. Así;

ITEM	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	MESES
1	PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL DE ASEO, CAFETERÍA EN LA INSTITUCION UNIVERSITARIA DEL PUTUMAYO	SEDE PRINCIPAL MOCOA, SUDSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLON, PUERTO ASIS Y VALLE DEL GUAMUEZ, JARDÍN BOTÁNICO DE MOCOA Y LA GRANJA VERSALLES DE SIBUNDOY, EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	Operario	21	6

MEDIDAS DE TENDENCIA					
PROMEDIO		MEDIA GEOMETRICA		MENOR VALOR	
VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU
$ 3.103.860	$391.086.402	$ 3.103.859	$391.086.226	$ 3.099.861	$390.582.486
SUBTOTAL	$391.086.402	SUBTOTAL	$391.086.226	SUBTOTAL	$390.582.486
ADMINISTRACIÓN 20%	$78.217.280	ADMINISTRACIÓN 20%	$78.217.245	ADMINISTRACIÓN 20%	$78.116.497
UTILIDAD 3%	$11.732.592	UTILIDAD 3%	$11.732.587	UTILIDAD 3%	$11.717.475
IVA SOBRE AIU 19%	$17.090.476	IVA SOBRE AIU 19%	$17.090.468	IVA SOBRE AIU 19%	$17.068.455
TOTAL	$498.126.750	TOTAL	$498.126.526	TOTAL	$497.484.912

ITEM	ACTIVIDAD	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD	MESES
1	PRESTACIÓN DEL SERVICIO GENERAL MANTENIMIENTO EN LA INSTITUCION UNIVERSITARIA DEL PUTUMAYO	SEDE PRINCIPAL MOCOA, SUDSEDE SIBUNDOY, AMPLIACIONES DE COBERTURA DE COLON, PUERTO ASIS Y VALLE DEL GUAMUEZ, JARDÍN BOTÁNICO DE MOCOA Y LA GRANJA VERSALLES DE SIBUNDOY, EN EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	Operario	11	6

PROMEDIO		MEDIA GEOMETRICA		MENOR VALOR	
VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU	VALOR UNITARIO SIN AIU	VALOR TOTAL SIN AIU
$ 3.183.071	$210.082.708	$ 3.183.070	$210.082.618	$ 3.179.072	$209.818.752
SUBTOTAL	$210.082.708	SUBTOTAL	$210.082.618	SUBTOTAL	$209.818.752
ADMINISTRACIÓN 20%	$42.016.542	ADMINISTRACIÓN 20%	$42.016.524	ADMINISTRACIÓN 20%	$41.963.750
UTILIDAD 3%	$6.302.481	UTILIDAD 3%	$6.302.479	UTILIDAD 3%	$6.294.563
IVA SOBRE AIU 19%	$9.180.614	IVA SOBRE AIU 19%	$9.180.610	IVA SOBRE AIU 19%	$9.169.079
TOTAL	$267.582.345	TOTAL	$267.582.231	TOTAL	$267.246.144

Analizado las medidas de tendencia la Institución Universitaria del Putumayo establece el valor total del servicio a través de MENOR VALOR, razón por la cual, se tiene un presupuesto total por valor de SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS ($ $764.731.057) MDA/LEGAL, IVA incluido.

NOTA:

1. Los valores incluyen todos los costos relacionados, con legalización, impuestos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales, prestaciones sociales y pérdidas; corresponderá dentro del área comercial del oferente cerciorarse y calcular todas estas variables, por lo tanto, la Institución no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos.

Así mismo, se solicitó a las empresas cotizar los insumos de los servicios de aseo, cafetería y ferretería, para lo cual, se encuentran en el anexo 2, en el cual, se toma la opción de menor valor, ya que, las necesidades se van presentando en la medida del tiempo y de acuerdo a las necesidades de cada área, razón por la cual, se solicitó a precio unitario, toda vez, que será a monto agotable.

No.	NOMBRE	ESPECIFICACIONES	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD TOTAL	BERMEO		TEMPOSUR		GEMA	
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Antiacaros	Antiacaros, Elimina ácaros que producen alergias, es 100 % efectivo para el control y prevención, su acción es rápida y tiene efecto residual, frasco de 400 ml, tipo de envase: Aerosol, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 1 año partir la fecha de entrega.	Unidad	1	$ 59.801	$ 59.801	$ 62.883	$ 62.883	$ 62.266	$ 62.266
INSUMOS CAFETERIA										
2	Aromatica	Aromática - Para infusión, cajas disponbiles en múltiples sabores 100% naturales Cajas de mínimo 20 en sobres, limoncillo, manzanilla, hierbabuena,cidron, albahaca, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 1 año partir la fecha de entrega.	Cajas	1	$ 10.290	$ 10.290	$ 10.395	$ 10.395	$ 10.815	$ 10.815
3	Azucar	Azúcar morena granulada, en bolsa de polipropileno, presentación x 1000 gr. La fecha de vencimiento no puede ser menor a 1 año partir la fecha de entrega.	Kilos	1	$ 7.350	$ 7.350	$ 7.350	$ 7.350	$ 7.800	$ 7.800
4	Café	Café Colombiano molido 1000 gramos aroma pronunciado y crema dorada que caracterizan a café molido tostado tradicional, empaque al vacío que ayude a conserva sus propiedades, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 1 año partir la fecha de entrega.	Kilo	1	$ 85.500	$ 85.500	$ 88.065	$ 88.065	$ 82.935	$ 82.935
5	Vasos Biodegradables	Vasos biodegradables para servir bebidas calientes como café, aromaticas, desechable en carton paquete X 50 de 7 onzas. Color Blanco o decorado	Paquete X 50	1	$ 15.453	$ 15.453	$ 15.453	$ 15.453	$ 14.994	$ 14.994
6	Platos Biodegradables	Platos biodegradables de diametro de 22 cm para diferentes usos en cafeteria, Color Blanco o decorado	Paquete X 50	1	$ 93.330	$ 93.330	$ 92.415	$ 92.415	$ 88.755	$ 88.755
7	Servilletas	Servilletas de papel, paquete por 200 unidades	Paquete X 100	1	$ 9.486	$ 9.486	$ 9.300	$ 9.300	$ 9.114	$ 9.114
8	Cucharas Desechables	Cucharas plasticas desechables, para uso de en eventos ocasionales administrativos	Paquete X 100	1	$ 5.346	$ 5.346	$ 5.562	$ 5.562	$ 5.292	$ 5.292
9	Toalla desechables	toalla deshechable tipo dispensador AZ para secar manos paquete x 150 unidades	paquete	1	$ 14.553	$ 14.553	$ 15.147	$ 15.147	$ 14.850	$ 14.850
10	Vasos Biodegradables	Vaso de carton biodegradable 10 Oz X 50 unidades Color Blanco o decorado	Paquete X 50	1	$ 18.260	$ 18.260	$ 19.202	$ 19.202	$ 19.013	$ 19.013
11	Pocillos	Juego De Pocillo Mugs Tintero, En Porcelana X 4 Und	Juego X 4	1	$ 46.200	$ 46.200	$ 44.814	$ 44.814	$ 47.586	$ 47.586
INSUMOS ASEO										
12	Creolina	Creolina Concentrado De 3.8 Lts, para mantener la higiene de sanitarios sifones desagües galpones corrales y demás Contiene formula exclusiva de alta concentración que asegura completa limpieza (no para uso veterinario)	Unidad	1	$ 41.468	$ 41.468	$ 43.178	$ 43.178	$ 43.604	$ 43.604

13	Cloro Granulado	Cloro al 70 % granulado , para el uso de superficies de cerámica y ladrillo, en bolsa plastica resistente x 1000 gr.	Kilo	1	$ 34.775	$ 34.775	$ 36.209	$ 36.209	$ 36.566	$ 36.566
14	Cipermetrina Agricola	Cipermetrina agricola, control de insectos rastreros, control de insectos voladores, Modelo cipermetrina Formato del fertilizante Líquido Volumen de la unidad 250 mL Peso de la unidad 300 g, Usos seguros: agricultura , jardineria.Lafecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	Unidad	1	$ 25.500	$ 25.500	$ 25.245	$ 25.245	$ 25.755	$ 25.755
15	Desinfectante Ambientador	Desinfectante Líquido limpiador grado institucional, para limpieza de toda superficie lavable con agua de efectiva y rápida acción. Elimina suciedad, grasa ligera y cochambre de pisos, muebles, superficies de plástico o vinilo, paredes pintadas, puertas, etc. Disponible fragancias: , Canela, Floral, Lavanda y bicarbonato con limon, envasado en tarro plástico de 5 litros, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	Unidad	1	$ 41.850	$ 41.850	$ 42.687	$ 42.687	$ 41.013	$ 41.013
16	Escoba Industrial	Escoba industrial 60 Cm cerda suave (Buena calidad)	Unidad	1	$ 1.107.314	$ 1.107.314	$ 1.074.423	$ 1.074.423	$ 1.107.313	$ 1.107.313
17	Escobas Suaves	Escoba suave con base triangular blanca y diseño de alto relieve. Insertada en fibra extra suave bicolor, disponible en 6 combinaciones. Ideal para pisos finos y pulidos, alto: 24 cm,ancho: 5 cm, longitud de barrido: 31 cm, incluye adaptador roscado.	Unidad	1	$ 26.481	$ 26.481	$ 27.573	$ 27.573	$ 27.846	$ 27.846
18	Escobas Duras	Escoba dura fabricadas con filamentos firmes y resistentes que permiten atrapar eficazmente el polvo. Escoba dura para superficies duras y ásperas como patios y jardines. Mayor duración, Medidas 12cm x 37cm x 10cm referencia 2019	Unidad	1	$ 28.274	$ 28.274	$ 27.725	$ 27.725	$ 26.351	$ 26.351
19	Guantes Caucho	Guantes de caucho para uso semindustrial resistentes de buena calidad, elaborados en látex, tallas N° 7,1/2 -8-9. Color Negro, Beneficios: Máxima protección mayor resistencia. Resistentes incluso a soluciones diluidas de blanqueadores y detergentes. Tipo: Guantes Industriales. Medidas: 2 x 15 x 39 x 2 cm. Producto ecológico: Presentación: Par. Características: Guante Calibre 25 para mayor protección y duración. Doble capa negro e internamente amarillo para mayor duración permitiendo desempeñar trabajos extra fuertes con seguridad y confort. Labrado en palma permite manipular con facilidad y seguridad utensilios humectados con soluciones abonosas. Referencia:450103094. Largo: 15 cm. Fondo:2 cm.	Pares	1	$ 91.500	$ 91.500	$ 89.670	$ 89.670	$ 93.330	$ 93.330
20	Hipoclorito	Hipoclorito de sodio blanqueador desinfectante liquido a base a base de hipoclorito de sodio al 5% poma de 5 galones, La fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	Poma de 5 galones	1	$ 123.107	$ 123.107	$ 123.107	$ 123.107	$ 126.836	$ 126.836
21	Jabon Lavaloza	Jabon lavaloza con agente(s) tensoactivo(s) principal(es) con efecto limpiador y desengrasante en una concentración mínima del 15%. - Crema en recipiente plástico de mínimo 1000 gr, el envase del producto deberá estar correctamente etiquetado, indicando: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos si aplica e instrucciones de uso, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	kilos	1	$ 31.350	$ 31.350	$ 31.037	$ 31.037	$ 31.663	$ 31.663
22	Jabon Multiusos en Polvo	Detergente (Polvo) Vinagre y Limón, manzana verde, bicarbonato, Línea de Detergentes con el Poder multiusos fórmula limpiadora Presentación bolsa con 3000 gramos, el envase del producto deberá estar correctamente etiquetado bajo los parámetros: nombre comercial del producto, pictogramas de los compuestos peligrosos e instrucciones de uso. La fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	bolsa con 3000 gramos	1	$ 83.276	$ 83.276	$ 79.233	$ 79.233	$ 80.041	$ 80.041
23	Limpia Maderas	Limpia maderas, limpiador de muebles de madera espray por 400 ml.Remueve profundamente huellas grasa polvo y suciedad de sus muebles manteniendo el color y acabado original de las superficies de madera, la fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	Unidad	1	$ 24.566	$ 24.566	$ 23.850	$ 23.850	$ 23.134	$ 23.134
24	Limpia Vidrios	Limpiavidrios liquido, en recipiente plástico con capacidad mínima de 1000 cc, con atomizador de pistola. La fecha de vencimiento no puede ser menor a 6 meses a partir la fecha de entrega.	Unidad	1	$ 11.550	$ 11.550	$ 11.897	$ 11.897	$ 11.203	$ 11.203
25	Liquido par computadores	Liquido para limpieza de , en recipiente plástico con capacidad mínima de 1000 cc, con atomizador de pistola..	Unidad	1	$ 97.920	$ 97.920	$ 93.120	$ 93.120	$ 96.960	$ 96.960
26	Sabra	Sabrá verde esponjilla sintética, para limpieza paquete X 24 unidades.	Paquetes x 24 unidades	1	$ 52.221	$ 52.221	$ 50.193	$ 50.193	$ 49.686	$ 49.686
27	Traperos	Traperos elaborados con 500 gramos de pabilo de algodón blanco 100% absorbente con cabo en madera de rosca.	Unidad	1	$ 24.696	$ 24.696	$ 25.200	$ 25.200	$ 25.704	$ 25.704

28	Traperos Industriales	Trapero Industrial con su base y soportes con mango fabricado en fibra de vidrio o metalico que permita generar giros de 180° durante la operación, mecanismo de seguridad anti giro para aplicaciones en línea. Incluye minimo 1 mopa	Unidad	1	$ 163.023	$ 163.023	$ 163.023	$ 163.023	$ 173.004	$ 173.004
29	Jabon	Jabon azul en barra x 300gr	Unidad	1	$ 5.909	$ 5.909	$ 5.967	$ 5.967	$ 5.674	$ 5.674
30	Bolsas de basura	Bolsa de basura Semi industrial paquete x 10 unidades	paquete x 10 unid	1	$ 18.360	$ 18.360	$ 18.540	$ 18.540	$ 17.100	$ 17.100
31	Bolsas de basura para baño	Bolsa de basura para papel higienico de baño paquete x 3 kilos	paquete x 3 kilos unid	1	$ 37.875	$ 37.875	$ 38.250	$ 38.250	$ 36.375	$ 36.375
32	Jabon liquido	Para lavado de manos X galon 3,750 ml	galon	1	$ 59.019	$ 59.019	$ 57.873	$ 57.873	$ 55.008	$ 55.008
33	Toalla	Toallas Paños De Microfibra / Color Variado / Tipo de paño de limpieza Paño	Unidad	1	$ 31.350	$ 31.350	$ 30.723	$ 30.723	$ 31.977	$ 31.977
34	Recogedor	El recogedor de basura: Polipropileno Copolimero 100% virgen, Palo: P.V.C, Rosca: Poliamida ADS. y soporte para colgar /Pestaña de caucho de color negro que permite que se adhiera más al piso para una mejor recolección de basura y un limpia escobas integrado que elimina las pelusas adheridas / Peso: 130 gramos / Medidas: Boca de pala: 26 cm. Hondo: 26 cm. Longitud palo: 73 cm / Diferentes colores.	Unidad	1	$ 30.723	$ 30.723	$ 32.291	$ 32.291	$ 31.036	$ 31.036
35	Balde	balde plastico capacidad de 12 litros, fabricado en plastico de media densidad de alto trafico, para ejecutar labores de limpieza	Unidad	1	$ 38.097	$ 38.097	$ 37.724	$ 37.724	$ 36.229	$ 36.229
36	Churrusco para baño	Churrusco para para, elemento de aseo, para limpieza de inodoros, con cerdas duras, de un plastico de alto trafico, con un mango de tamaño promedio,tipo industrial.	Unidad	1	$ 19.931	$ 19.931	$ 19.350	$ 19.350	$ 18.769	$ 18.769
37	Sabra	Sabra verde esponjilla sintética, para limpieza paquete X 24 unidades.	paquetes x 24 unidades	1	$ 52.221	52.221	$ 49.179	$ 49.179	$ 50.700	$ 50.700
38	Cepillo de piso	Cepillo Piso Doble Uso Plástico con Mango Madera 1.20 m	Unidad	1	$ 15.147	$ 15.147	$ 14.999	$ 14.999	$ 14.404	$ 14.404
39	Esponjillas de alambre	Esponjilla de alambre, para los diferentes utencilios	Unidad	1	$ 5.093	$ 5.093	$ 5.408	$ 5.408	$ 5.249	$ 5.249
40	Papel Higienico	Papel higienico doble hoja de 250 m para uso administrativo (Colon) paquete por 12 unidades	Unidad	1	$ 289.017	$ 289.017	$ 274.850	$ 274.850	$ 286.183	$ 286.183
41	Baja telarañas	Elemento de aseo, para limpieza de esquinas y aristas en alturas	Unidad	1	$ 30.410	$ 30.410	$ 30.723	$ 30.723	$ 32.917	$ 32.917
42	Tapabocas	Tapabocas para proteccion aerobica, caja X100 unds	Unidad	1	$ 14.550	$ 14.550	$ 15.000	$ 15.000	$ 15.450	$ 15.450
43	Caneca shut	Caneca plastica para basura de 55 galones color azul	Unidad	1	$ 164.835	$ 164.835	$ 169.830	$ 169.830	$ 164.835	$ 164.835
44	Toalla	Toalla desechable para manos tipo AZ x 150 unidades	paquete	1	$ 14.553	$ 14.553	$ 14.999	$ 14.999	$ 14.998	$ 14.998
45	Tanque	Tanque de agua numero 2 capacidad 65 litros color surtido (Para basura aulas nuevas)	Unidad	1	$ 92.264	$ 92.264	$ 94.091	$ 94.091	$ 87.695	$ 87.695
46	Caneca	Caneca de Basura para sanitario tapa vaivén de 7 litros	Unidad	1	$ 19.643	$ 19.643	$ 20.048	$ 20.048	$ 21.059	$ 21.059
47	Cepillo de mano	Cepillo plastico de mano tipo plancha	Unidad	1	$ 13.083	$ 13.083	$ 13.484	$ 13.484	$ 13.483	$ 13.483
		INSUMOS FERRETERIA								
		Fumigacion y mantenimiento zonas verdes								
48	Herbicida	Herbicidas glifosato litro	litro	1	$ 4.419	$ 4.419	$ 4.464	$ 4.464	$ 4.644	$ 4.644
49	Herbicida	Herbicida control de maleza anguron litro	litro	1	$ 4.672	$ 4.672	$ 4.445	$ 4.445	$ 4.491	$ 4.491
50	Insecticida	Insecticida soluble lorvan liquido litro	litro	1	$ 4.602	$ 4.602	$ 4.557	$ 4.557	$ 4.377	$ 4.377
51	Insecticida	Lorsban 2,5% DP insecticida polvo kilo	sobre	1	$ 4.515	$ 4.515	$ 4.560	$ 4.560	$ 4.470	$ 4.470
52	Rastrillo	Rastrillo mediano de 12 puntas metalico para uso en jardineria	und	1	$ 4.557	$ 4.557	$ 4.647	$ 4.647	$ 4.332	$ 4.332
53	Nylon Guadaña	Nylon Guadañadora Naranja Redondo 2.7 Mm X 400 Mts, Herragro	Rollo	1	$ 4.547	$ 4.547	$ 4.547	$ 4.547	$ 4.412	$ 4.412

54	Cuchilla	Cuchilla Guadaña husqvarna	Unidad	1	$ 4.637	$ 4.637	$ 4.547	$ 4.547	$ 4.322	$ 4.322
Herramientas manuales										
55	Lima pequeña	lima Pequeña para afilar diferentes herraminetas de mano	und	1	$ 32.445	$ 32.445	$ 30.555	$ 30.555	$ 31.500	$ 31.500
56	Segueta	Hoja de segueta para corte de multiples materiales marca Nicolson	und	1	$ 18.938	$ 18.938	$ 18.750	$ 18.750	$ 18.562	$ 18.562
57	Marco segueta	Marco para segueta de corte	und	1	$ 35.850	$ 35.850	$ 35.850	$ 35.850	$ 35.850	$ 35.850
58	Media Luna	Elemento de corte para podar colinos y copas de arbustos	und	1	$ 105.435	$ 105.435	$ 103.305	$ 103.305	$ 110.760	$ 110.760
59	Machete	Elemento de corte para podar arbustos y diferente vegetacion, multiples usos	und	1	$ 42.483	$ 42.483	$ 43.784	$ 43.784	$ 43.783	$ 43.783
60	Sonda	Sonda metalica con punta felxible de 30 mts minino, para diferentes usos en instalaciones hidraulicas y electricas	und	1	$ 207.920	$ 207.920	$ 218.637	$ 218.637	$ 216.493	$ 216.493
61	Llana	Llana metálica para acabado de obra blanca	und	1	$ 79.350	$ 79.350	$ 77.763	$ 77.763	$ 80.937	$ 80.937
62	Llana	Llana metálica para lijar con gancho	und	1	$ 25.857	$ 25.857	$ 25.350	$ 25.350	$ 24.843	$ 24.843
63	Llana	Llana metálica estriada para pegacor.	und	1	$ 44.850	$ 44.850	$ 46.196	$ 46.196	$ 43.504	$ 43.504
Plomeria e hidraulica										
64	Soldadura PVC	Soldadura/pega PVC 1/8 de galón	Unidad	1	$ 124.350	$ 124.350	$ 128.081	$ 128.081	$ 120.619	$ 120.619
65	Limpia tuberia	Limpia tuberia PVC 1/8 de galón	Unidad	1	$ 45.423	$ 45.423	$ 47.277	$ 47.277	$ 46.350	$ 46.350
66	Tuberia Pvc	Tubería Pvc Presión 1/2 pulgada x 6 Metros Red 9,extremo liso, Presión Máxima de Resistencia 500PSI, esta especificada para conducción de agua potable	Unidad	1	$ 26.045	$ 26.045	$ 26.582	$ 26.582	$ 27.923	$ 27.923
67	Tuberia Pvc	Tubería Pvc Presión 1 pulgada x 6 Metros Red 9,extremo liso, Presión Máxima de Resistencia 500PSI, esta especificada para conducción de agua potable	Unidad	1	$ 47.741	$ 47.741	$ 44.960	$ 44.960	$ 46.349	$ 46.349
68	Accesorios PVC	Codos pvc de 1/2 pulgada	Unidad	1	$ 2.273	$ 2.273	$ 2.250	$ 2.250	$ 2.227	$ 2.227
69	Accesorios PVC	Codos pvc de 1 pulgada	Unidad	1	$ 4.545	$ 4.545	$ 4.365	$ 4.365	$ 4.590	$ 4.590
70	Accesorios PVC	Hembras pvc de rosca de 1/2	Unidad	1	$ 2.205	$ 2.205	$ 2.318	$ 2.318	$ 2.227	$ 2.227
71	Accesorios PVC	Tapon pvc de 1/2	Unidad	1	$ 2.228	$ 2.228	$ 2.318	$ 2.318	$ 2.204	$ 2.204
72	Accesorios PVC	**T** en pvc de 1/2	Unidad	1	$ 2.472	$ 2.472	$ 2.472	$ 2.472	$ 2.256	$ 2.256
73	Accesorios PVC	Uniones pvc de 1 pulgada lisa	Unidad	1	$ 18.695	$ 18.695	$ 18.513	$ 18.513	$ 17.242	$ 17.242
74	Accesorios PVC	Hembras pvc de rosca de 1 pulgada	Unidad	1	$ 6.656	$ 6.656	$ 6.329	$ 6.329	$ 6.590	$ 6.590
75	Accesorios PVC	Tapon pvc de 1 pulgada	Unidad	1	$ 5.000	$ 5.000	$ 4.950	$ 4.950	$ 4.900	$ 4.900
76	Accesorios PVC	**T** en pvc de 1 pulgada	Unidad	1	$ 7.050	$ 7.050	$ 7.121	$ 7.121	$ 6.979	$ 6.979
77	Accesorios PVC	Union hembras pvc de rosca de 1/2	Unidad	1	$ 2.273	$ 2.273	$ 2.228	$ 2.228	$ 2.249	$ 2.249
78	Accesorios PVC	Codo semipesado de 2 pulgadas sanitaria en PVC	Unidad	1	$ 5.049	$ 5.049	$ 4.947	$ 4.947	$ 5.304	$ 5.304
79	Accesorios PVC	Codo semipesado de 4 pulgadas sanitaria en PVC	Unidad	1	$ 16.211	$ 16.211	$ 16.050	$ 16.050	$ 15.889	$ 15.889
80	Accesorios PVC	Semicodo semipesado de 4 pulgadas sanitaria en PVC	Unidad	1	$ 18.669	$ 18.669	$ 19.622	$ 19.622	$ 18.859	$ 18.859
81	llave de paso	Llave de paso de pvc de 1/2 pulgada	Unidad	1	$ 36.603	$ 36.603	$ 36.603	$ 36.603	$ 38.844	$ 38.844
82	llave de paso	Llave de paso de pvc de 1" pulgada	Unidad	1	$ 26.607	$ 26.607	$ 26.879	$ 26.879	$ 27.964	$ 27.964
83	llave de paso	Llave de paso de pvc de 3"	Unidad	1	$ 145.197	$ 145.197	$ 140.927	$ 140.927	$ 140.926	$ 140.926
84	llave de paso	Llave de paso de pvc de 1" 1/2	Unidad	1	$ 38.471	$ 38.471	$ 38.471	$ 38.471	$ 35.108	$ 35.108
85	Union grifo	Union para grifo de 1/2 pulgada	Unidad	1	$ 44.217	$ 44.217	$ 44.651	$ 44.651	$ 41.182	$ 41.182
86	Grifo	Grifo para manguera	Unidad	1	$ 35.280	$ 35.280	$ 34.920	$ 34.920	$ 37.800	$ 37.800

87	Grifos	Grifos lavamanos sencillo de tráfico pesado o industrial	Unidad	1	$ 235.467	$ 235.467	$ 226.233	$ 226.233	$ 230.850	$ 230.850
88	Acople	Acople plastico lavamanos y lavaplatos ½ X ½ x minimo 40 cm largo	Unidad	1	$ 8.294	$ 8.294	$ 8.294	$ 8.294	$ 9.062	$ 9.062
89	Adaptador	Adaptador para manguera.	Unidad	1	$ 7.203	$ 7.203	$ 7.130	$ 7.130	$ 7.717	$ 7.717
90	Adaptador	Adaptador hembra de 1 1/2 pulgada Blanco Dura, está fabricado en PVC	Unidad	1	$ 7.200	$ 7.200	$ 7.416	$ 7.416	$ 6.984	$ 6.984
91	Adaptador	Adaptador hembra de 1 pulgada Blanco Dura, está fabricado en PVC	Unidad	1	$ 6.600	$ 6.600	$ 6.402	$ 6.402	$ 6.798	$ 6.798
92	Adaptador	Adaptador macho 1 pulgada Blanco Dura, está fabricado en PVC material de gran dureza y resistencia al impacto	Unidad	1	$ 4.704	$ 4.704	$ 4.704	$ 4.704	$ 4.992	$ 4.992
93	Adaptador	Adaptador macho 1/2 pulgada Blanco Dura, está fabricado en PVC material de gran dureza y resistencia al impacto	Unidad	1	$ 1.892	$ 1.892	$ 2.009	$ 2.009	$ 1.949	$ 1.949
94	Adaptador	Adaptador macho 1 1/2 pulgada Blanco Dura, está fabricado en PVC material de gran dureza y resistencia al impacto	Unidad	1	$ 10.970	$ 10.970	$ 10.437	$ 10.437	$ 10.543	$ 10.543
95	Accesorios	Mangueras para sanitarios y lavamanos	Unidad	1	$ 31.185	$ 31.185	$ 31.815	$ 31.815	$ 31.500	$ 31.500
96	Accesorios sanitarios	Accesorios para tanque sanitario (papa oprimir botón)	Unidad	1	$ 67.350	$ 67.350	$ 68.024	$ 68.024	$ 66.676	$ 66.676
97	Accesorios sanitarios	Accesorios para tanque sanitario (de palanca)	Unidad	1	$ 92.264	$ 92.264	$ 89.523	$ 89.523	$ 92.263	$ 92.263
98	Cinta Teflón	Cinta Teflón De 1/2 pulgadas Multiusos, Largo 7 Metros	Unidad	1	$ 28.917	$ 28.917	$ 28.067	$ 28.067	$ 28.066	$ 28.066
99	Llave metálica de Jardinería de media	Llave metálica de Jardinería de media de bronce	Unidad	1	$ 71.132	$ 71.132	$ 70.413	$ 70.413	$ 74.005	$ 74.005
100	Cerradura	Cerradura Embutir L370. Clásica Us26 Yale"	Unidad	1	$ 344.850	$ 344.850	$ 344.850	$ 344.850	$ 344.850	$ 344.850
101	Cinta Tapa Goteras	Cinta Tapa Goteras Multiseal De 15 Cm X 10 Mt, Color: Aluminio - VERDE Peso: 2 kg, impermeable.	Unidad	1	$ 177.558	$ 177.558	$ 170.526	$ 170.526	$ 179.316	$ 179.316
102	Grifos	Grifos lavamanos sencillo de tráfico pesado o industrial	Unidad	1	$ 192.405	$ 192.405	$ 196.215	$ 196.215	$ 182.880	$ 182.880
103	Valvula tanque de baño	Valvula de desgarga Nuki catapulta + boton para sanitario de dos piezas tanques de 32cm	Unidad	1	$ 104.958	$ 104.958	$ 100.842	$ 100.842	$ 102.900	$ 102.900
104	Valvula	Valvula de 1" 1/2 para sanitario push empotrada L antimicrobiano	Unidad	1	$ 936.119	$ 936.119	$ 936.119	$ 936.119	$ 908.312	$ 908.312
105	Sifon	Sifon cromado para lavamanos	Unidad	1	$ 38.610	$ 38.610	$ 38.610	$ 38.610	$ 39.780	$ 39.780
106	Codo Sifon	Codo sifon orinal	Unidad	1	$ 56.457	$ 56.457	$ 57.011	$ 57.011	$ 52.582	$ 52.582
107	Cheque	cheque en bronce para agua de 1"	Unidad	1	$ 299.850	$ 299.850	$ 296.852	$ 296.852	$ 302.848	$ 302.848
108	Cheque	Cheque en bronce para agua de 1" 1/2	Unidad	1	$ 344.372	$ 344.372	$ 340.893	$ 340.893	$ 358.285	$ 358.285
109	Codo Amazona	Codo amazonico de 3"	Unidad	1	$ 10.650	$ 10.650	$ 10.970	$ 10.970	$ 10.330	$ 10.330
110	Regilla valvula	Rejilla Valvula Pozuelo Bronce Sin Sosco (LxA 5cm x 3cm) redonda, diametro 5cm	Unidad	1	$ 35.535	$ 35.535	$ 33.465	$ 33.465	$ 34.500	$ 34.500
111	Flotador	Flotador completo con (Bomba para tanque elevado)	Unidad	1	$ 145.530	$ 145.530	$ 148.500	$ 148.500	$ 151.470	$ 151.470
		Reparacion Locativa-Construccion								
112	Cemento	Cemento Bulto gris 50kg	Bulto	1	$ 49.896	$ 49.896	$ 51.408	$ 51.408	$ 49.896	$ 49.896
113	Cemento blanco	Cemento blanco de 25 kilos	Unidad	1	$ 79.448	$ 79.448	$ 77.843	$ 77.843	$ 83.459	$ 83.459
114	Estuco	Estucomastic _Blanco Cuñete 27 Kgs 18070 Pintuco	Unidad	1	$ 90.749	$ 90.749	$ 88.952	$ 88.952	$ 89.849	$ 89.849

115	Mamposteria	Bloque arcilla #4 para mampostería	Unidad	1	$ 3.929	$ 3.929	$ 3.969	$ 3.969	$ 4.252	$ 4.252
116	Pegante Ceramica	Bulto de pegacor x 25 kilos para enchape.Corona	Unidad	1	$ 57.024	$ 57.024	$ 57.024	$ 57.024	$ 58.752	$ 58.752
117	Enchape	Caja de enchape blanco institucional. 30x60 cms	Unidad	1	$ 87.737	$ 87.737	$ 91.355	$ 91.355	$ 92.258	$ 92.258
118	Boquilla	Caja de boquilla blanca para enchape.	Caja	1	$ 26.850	$ 26.850	$ 26.582	$ 26.582	$ 27.118	$ 27.118
119	Hierro	Varilla de 1/2" corrugada estructural.	Caja	1	$ 36.977	$ 36.977	$ 36.230	$ 36.230	$ 38.843	$ 38.843
120	Alambre	Alambre de amarre galvanizado uso común N°14	kilo	1	$ 18.228	$ 18.228	$ 19.158	$ 19.158	$ 18.414	$ 18.414
121	Guante nitrilo	Guante doble capa de nitrilo industrial para trabajo pesado	Unidad	1	$ 30.723	$ 30.723	$ 31.664	$ 31.664	$ 31.663	$ 31.663
122	Tornillo	Tornillo cabeza lenteja punta de broca 1/2 paquete x 100 unidades	paquete	1	$ 8.250	$ 8.250	$ 8.415	$ 8.415	$ 8.085	$ 8.085
123	Tornillo	Tornillo Estructura P/Aguda 7 x 7/16" Negro C.A Mejia 200 unidades	Unidad	1	$ 13.677	$ 13.677	$ 14.523	$ 14.523	$ 14.100	$ 14.100
124	Tornillo	Tornillo Avella P/Aguda 6 x 7/8" Zincado C.A Mejia 500 unidades	Unidad	1	$ 13.677	$ 13.677	$ 14.382	$ 14.382	$ 14.241	$ 14.241
125	Remache ciego	Remache ciego 2,38x5,55 caja x 1000	caja	1	$ 68.175	$ 68.175	$ 69.525	$ 69.525	$ 64.800	$ 64.800
126	Puntilla	Puntilla de 1/2 pulgada blanca	Libra	1	$ 19.500	$ 19.500	$ 18.915	$ 18.915	$ 20.085	$ 20.085
127	Impermeabilizante	Impermeabilizante Invecryl galon	Galon	1	$ 175.371	$ 175.371	$ 173.582	$ 173.582	$ 187.897	$ 187.897
128	Impermeabilizante	SikaFill®-7 Power CO- impermeabilizante acrílico mejorado con fibras para cubiertas, techos y terrazas 22 kg	Cuñete	1	$ 680.697	$ 680.697	$ 674.024	$ 674.024	$ 647.329	$ 647.329
129	Cerradura	Cerradura Embutir L370. Clásica Us26 Yale"	Unidad	1	$ 337.953	$ 337.953	$ 355.196	$ 355.196	$ 341.401	$ 341.401
130	Cinta	Cinta Papel Drywall Rollo x 40 Mts	Unidad	1	$ 15.141	$ 15.141	$ 15.296	$ 15.296	$ 15.913	$ 15.913
131	Cinta	Papel tipo espejo Polarizada x metro	Metro	1	$ 63.707	$ 63.707	$ 64.350	$ 64.350	$ 64.993	$ 64.993
132	Silicona	Silicona mapeflex de pu 45	tubos	1	$ 74.817	$ 74.817	$ 72.617	$ 72.617	$ 72.616	$ 72.616
133	Pistola	Pistola calafateadora pistola para silicona	Unidad	1	$ 50.925	$ 50.925	$ 52.500	$ 52.500	$ 54.075	$ 54.075
Iluminacion e insumos de electricidad										
134	Lámpara	Led de 60 X 60 cuadrada	Unidad	1	$ 136.500	$ 136.500	$ 140.595	$ 140.595	$ 132.405	$ 132.405
135	Lámpara	Led 12W redonda de incrustar	Unidad	1	$ 39.239	$ 39.239	$ 38.850	$ 38.850	$ 38.461	$ 38.461
136	Lámpara	Led 12w redonda de sobre poner	Unidad	1	$ 38.462	$ 38.462	$ 37.685	$ 37.685	$ 40.403	$ 40.403
137	Lámpara	Led 12w cuadrada de incrustar	Unidad	1	$ 20.250	$ 20.250	$ 20.858	$ 20.858	$ 19.642	$ 19.642
138	Lámpara	Led 18w cuadradas de sobre poner	Unidad	1	$ 75.705	$ 75.705	$ 75.705	$ 75.705	$ 69.090	$ 69.090
139	Lámpara	Led 18w cuadradas de incrustar	Unidad	1	$ 38.462	$ 38.462	$ 40.016	$ 40.016	$ 38.072	$ 38.072
140	Lámpara	Led 18w redonda de incrustar	Unidad	1	$ 18.029	$ 18.029	$ 17.315	$ 17.315	$ 18.206	$ 18.206
141	Lámpara	Panel LED back light redonda 24W de incrustar	Unidad	1	$ 49.325	$ 49.325	$ 51.359	$ 51.359	$ 51.866	$ 51.866
142	Bombillo Led 50w	Bombillo Led 50W Ahorrador Luz Blanca Alta Potencia	Unidad	1	$ 68.850	$ 68.850	$ 66.785	$ 66.785	$ 70.915	$ 70.915
143	Bombillo Led 27w	Bombillo Led 27w Ahorrador Luz Blanca Alta Potencia	Unidad	1	$ 29.253	$ 29.253	$ 30.746	$ 30.746	$ 29.551	$ 29.551
144	Bombillo Led 12w	Bombillo Led 12w Ahorrador Luz Blanca Alta Potencia	Unidad	1	$ 44.033	$ 44.033	$ 43.178	$ 43.178	$ 41.039	$ 41.039
145	Bombillo Led 9w	Bombillo Led 12w Ahorrador Luz Blanca Alta Potencia	Unidad	1	$ 8.939	$ 8.939	$ 8.585	$ 8.585	$ 9.026	$ 9.026
146	Tomacorriente	Tomacorrientes dobles de pared con polos a tierra	Unidad	1	$ 23.021	$ 23.021	$ 22.797	$ 22.797	$ 21.232	$ 21.232
147	Caja de empalme	Caja plástica para empalme eléctrico rectangular en polipropileno ref. 2x4	Unidad	1	$ 3.060	$ 3.060	$ 3.000	$ 3.000	$ 2.940	$ 2.940

148	Cinta Aislante	Cinta Aislante Negra 18Mts, de Uso General Para Aislamiento De Bajo Voltaje Retardante a La Llama. Para Uso En Interiores.	Unidad	1	$ 13.083	$ 13.083	$ 13.617	$ 13.617	$ 13.350	$ 13.350
149	Interruptor	Interruptor tripe	Unidad	1	$ 30.149	$ 30.149	$ 29.850	$ 29.850	$ 29.551	$ 29.551
150	Interruptor	Interruptor doble	Unidad	1	$ 17.901	$ 17.901	$ 17.726	$ 17.726	$ 17.023	$ 17.023
151	Interruptor	Interruptor sencillo	Unidad	1	$ 11.700	$ 11.700	$ 11.700	$ 11.700	$ 11.700	$ 11.700
152	Tomacorriente	Tomacorrientes sencillo con polos a tierra	Unidad	1	$ 14.678	$ 14.678	$ 14.250	$ 14.250	$ 13.822	$ 13.822
153	Tomacorriente	Tomacoriente de sobre poner en caja plastica	Unidad	1	$ 13.818	$ 13.818	$ 14.523	$ 14.523	$ 13.959	$ 13.959
154	Reflector	Reflector LED 70 W 6500K IP65	Unidad	1	$ 88.610	$ 88.610	$ 89.523	$ 89.523	$ 95.917	$ 95.917
155	Reflector	Reflector LED 100 W 6500K IP65	Unidad	1	$ 65.856	$ 65.856	$ 65.856	$ 65.856	$ 69.888	$ 69.888
156	Reflector	Reflector LED 200 W 6500K IP65	Unidad	1	$ 241.500	$ 241.500	$ 243.915	$ 243.915	$ 239.085	$ 239.085
157	Canaleta	Canaleta adhesiva blanca de 20x12 mm x 2 metros largo	Unidad	1	$ 19.992	$ 19.992	$ 20.604	$ 20.604	$ 20.604	$ 20.604
158	Cable	Cable dúplex número 12	Metro	1	$ 152.864	$ 152.864	$ 154.377	$ 154.377	$ 146.809	$ 146.809
159	Multitoma	Multitoma de 6 Puerto Regleta Eléctrica Plástica Blanca	Unidad	1	$ 54.927	$ 54.927	$ 52.235	$ 52.235	$ 54.388	$ 54.388
160	Multitoma	Multitoma Regulador De Voltaje 12 En 1, 1250w, Protector contra sobretensiones con 8 tomas, 3 puertos USB, 1 tipo C,1250W/10A, 1700 Julios, FCC ,Modelo: EL-08, Longitud del cable: 1,2 M, Color: Negro , Dimensiones del producto: Peso del producto: 3.5x12.5x5.6cm 383g, Tipo de enchufe EE.UU. 3 pines, Voltaje 100-240V 50-60HZ, Corriente nominal 10A Salida USB 2.1 A 5V, Configuración 8 Salidas +3 Puertos USB+1 Tipo C, Material de la carcasa ABS ignífugo, Material mental cobre puro Función de protección contra sobretensiones, luz nocturna.	Unidad	1	$ 153.419	$ 153.419	$ 150.440	$ 150.440	$ 142.991	$ 142.991
Pintura y acabados										
161	Pintura	Pintura esmalte blanca tipo 2	Galon	1	$ 140.441	$ 140.441	$ 136.350	$ 136.350	$ 132.259	$ 132.259
162	Pintura	Pintura Blanca tipo 1 en agua lavable- BLANCA cuñete X 5 galones	Cuñete	1	$ 610.394	$ 610.394	$ 616.437	$ 616.437	$ 586.219	$ 586.219
163	Pintura	Pintura en aceite / Color: rojo	Galon	1	$ 132.260	$ 132.260	$ 133.623	$ 133.623	$ 143.167	$ 143.167
164	Pintura	Pintura en aceite / Color: azul	Galon	1	$ 137.714	$ 137.714	$ 140.441	$ 140.441	$ 130.895	$ 130.895
165	Pintura	Pintura en aceite / Color: amarillo	Galon	1	$ 149.850	$ 149.850	$ 146.853	$ 146.853	$ 152.847	$ 152.847
166	Pintura	Pintura en aceite / Color: Verde Viche	Galon	1	$ 146.853	$ 146.853	$ 154.346	$ 154.346	$ 148.351	$ 148.351
167	Pintura	Pintura de aceite: Color negra	Galon	1	$ 151.349	$ 151.349	$ 151.349	$ 151.349	$ 146.852	$ 146.852
168	Pintura	Pintura acrilica/ Color: rojo	Galon	1	$ 100.832	$ 100.832	$ 99.813	$ 99.813	$ 104.905	$ 104.905
169	Pintura	Pintura acrilica/ Color: blanco	Galon	1	$ 104.906	$ 104.906	$ 98.795	$ 98.795	$ 101.849	$ 101.849
170	Pintura	Pintura acrilica/ Color: azul rey	Galon	1	$ 104.906	$ 104.906	$ 98.795	$ 98.795	$ 101.849	$ 101.849
171	Pintura	Pintura acrilica/ Color: verde	Galon	1	$ 109.271	$ 109.271	$ 109.271	$ 109.271	$ 119.408	$ 119.408
172	Pintura	Pintura acrilica/ Color: amarillo	Galon	1	$ 111.524	$ 111.524	$ 110.397	$ 110.397	$ 116.029	$ 116.029
173	Pintura	Pintura acrilica/ Color: negro	Galon	1	$ 110.397	$ 110.397	$ 110.397	$ 110.397	$ 117.156	$ 117.156
174	Pintura	Pintura para Exterior color Ladrillo 5 Galones	Cuñete	1	$ 839.390	$ 839.390	$ 848.043	$ 848.043	$ 908.617	$ 908.617
175	Pintura	Pintura gris tipo 1 en agua lavable, Vinilo diluible en agua, tipo emulsión para uso interior y exterior. Sus diferentes colores son firmes y resistentes a la intemperie, entremezclables, lavables con agua y jabón de tocador después de 30 días de aplicado. Excelente lavabilidad y durabilidad. Buena adherencia, retención del color, tiene bajo olor, bajo VOC (Compuestos Orgánicos Volátiles). No contiene plomo ni cromo.	Cuñete	1	$ 514.080	$ 514.080	$ 498.960	$ 498.960	$ 498.960	$ 498.960
176	Pintura	Pintura en aceite / Color: Dorado	Galon	1	$ 177.723	$ 177.723	$ 175.910	$ 175.910	$ 190.417	$ 190.417
177	Pintura	Pintura en aceite / Color: Gris plata	Galon	1	$ 206.850	$ 206.850	$ 213.056	$ 213.056	$ 200.644	$ 200.644

178	Pintura	Pintura tipo 2 blanco uso interior	Cuñete	1	$ 354.875	$ 354.875	$ 369.509	$ 369.509	$ 373.166	$ 373.166
179	Pintura	Galones de pintura Color Naranja	Galon	1	$ 189.567	$ 189.567	$ 182.133	$ 182.133	$ 185.850	$ 185.850
180	Pintura	Galón de pintura Color Azul verano	Galon	1	$ 142.446	$ 142.446	$ 146.852	$ 146.852	$ 151.258	$ 151.258
181	Pintura	Vinilux Blanco TII Cuñete 5 GLN 2022155	Cuñete	1	$ 325.737	$ 325.737	$ 309.770	$ 309.770	$ 322.543	$ 322.543
182	Thinner	Thinner Diluyente o adelgazador de pinturas es una mezcla de solventes de naturaleza orgánica derivados del petróleo que ha sido diseñado para disolver, diluir o adelgazar sustancias insolubles en agua, como la pintura, los aceites y las grasas.	Galon	1	$ 85.982	$ 85.982	$ 87.719	$ 87.719	$ 86.849	$ 86.849
183	Brocha	Brochas de 4 pulgadas: Apta para todo tipo de aplicaciones sirve para pinturas vinilicas,poxicas, poliuretanos lacas, esmaltes y pegantes. Brocha apta para trabajos profesionales	Unidad	1	$ 34.155	$ 34.155	$ 35.190	$ 35.190	$ 34.155	$ 34.155
184	Brocha	Brochas de 3 pulgadas: Apta para todo tipo de aplicaciones sirve para pinturas vinilicas,poxicas, poliuretanos lacas, esmaltes y pegantes. Brocha apta para trabajos profesionales	Unidad	1	$ 23.373	$ 23.373	$ 24.327	$ 24.327	$ 23.850	$ 23.850
185	Brocha	Brochas de 2 pulgadas: Apta para todo tipo de aplicaciones sirve para pinturas vinilicas,poxicas, poliuretanos lacas, esmaltes y pegantes. Brocha apta para trabajos profesionales	Unidad	1	$ 10.815	$ 10.815	$ 10.605	$ 10.605	$ 10.080	$ 10.080
186	Lija	Lija de agua N120	Unidad	1	$ 3.528	$ 3.528	$ 3.564	$ 3.564	$ 3.708	$ 3.708
187	Lija	Lija de agua N180	Unidad	1	$ 3.708	$ 3.708	$ 3.672	$ 3.672	$ 3.420	$ 3.420
188	Lamina	LAMINA GALVANIZADA 0.17 mm (2.14 x 0.90) para flanches de antepechos	Unidad	1	$ 38.633	$ 38.633	$ 38.250	$ 38.250	$ 37.867	$ 37.867
189	Placa	Placa Superboard 1.22 x 2.44 mts 4MM 105643	Unidad	1	$ 76.962	$ 76.962	$ 75.438	$ 75.438	$ 76.200	$ 76.200
190	Placa	Placa Superboard N° 4 -105643 Trasnporte	Unidad	1	$ 67.500	$ 67.500	$ 66.150	$ 66.150	$ 68.850	$ 68.850
191	Rodillo	Rodillo Hilo Profesional 9" Hidrofilico Goya 3637	Unidad	1	$ 62.577	$ 62.577	$ 63.191	$ 63.191	$ 58.282	$ 58.282
192	Rodillo	Rodillo Hilo Profesional 3" Hidrofilico Goya 3637	Unidad	1	$ 14.850	$ 14.850	$ 14.850	$ 14.850	$ 14.850	$ 14.850
193	Sellador	Soudaflex Sellador de Poliuretano, sellante a base de Poliuretano 40FC	Unidad	1	$ 63.450	$ 63.450	$ 65.354	$ 65.354	$ 61.546	$ 61.546
Combustibles y aceite										
194	Combustible	ACPM X Galon	Galon	1	$ 21.630	$ 21.630	$ 21.210	$ 21.210	$ 20.160	$ 20.160
195	Combustible	Gasolina Corriente x galon	galon	1	$ 27.038	$ 27.038	$ 26.250	$ 26.250	$ 25.462	$ 25.462
196	Aceite	Aceite para guadañas 2T X 1 litro	Galon	1	$ 65.330	$ 65.330	$ 67.350	$ 67.350	$ 69.370	$ 69.370
197	Llantas	Llanta para Carretilla Antipinchazo Negra 400-8 Superior	Unidad	1	$ 233.937	$ 233.937	$ 231.644	$ 231.644	$ 222.469	$ 222.469
Gastronomia										
195	Cepillos	Cepillos metálicos	galon	1	$ 53.025	$ 53.025	$ 54.075	$ 54.075	$ 50.400	$ 50.400
196	Guantes	Guantes para altas temperaturas largos manejo de elementos calientes	Galon	1	$ 252.500	$ 252.500	$ 257.550	$ 257.550	$ 247.450	$ 247.450
197	Encendedores	Encendedores de gas de recarga con extensión	Unidad	1	$ 12.375	$ 12.375	$ 12.375	$ 12.375	$ 12.750	$ 12.750
TOTAL						**$ 17.362.738**		**$ 17.314.860**		**$ 17.366.822**

Es importante aclarar que el anterior listado de elementos de insumos de aseo, cafetería y ferretería se realizó de acuerdo al histórico de la necesidad institución y otros elementos que se pueden llegar a requerir, sin embargo, se aclara que no todos los 200 ítems se adquieren, pero si se hace necesario conocer valor unitario en el mercado, llegado en el caso, en que se requiera alguno de estos, para ello se destina un valor de **SETENTA MILLONES DE PESOS (70.000.000), lo cuales, serán monto agotable. (VER ANEXO DE MEDIDAS DE TENDENCIA**), en razón, a las nuevas instalaciones de la sede principal y la granja Versalles en Sibundoy como la Subsede Colón.

Finalmente, se tiene que, para la prestación el servicio general de aseo, cafetería, jardinería y mantenimiento en la sede principal y sus demás subsedes, junto con sus respectivos insumos (anexo dentro del mismo incluyendo ferretería) se tiene un valor total del presente proceso por **OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS ($ 834.731.057),** el cual, incluye IVA, impuestos directos e indirectos y estampillas

7. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA y ORGANIZACIONAL

Para determinar la capacidad financiera y organizaciones se realizó un análisis con muestras a procesos de similar naturaleza relacionados con el objeto del presente proceso de selección a través de la plataforma SECOP II, de la siguiente manera:

EMPRESAS DEL SECTOR DE CONECTIVIDAD (INTERNET Y CONECTIVIDAD)			ANALISIS DE INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES				
			Indicadores financieros			Indicadores organizacionales	
No	EMPRESA	NIT	Índice de liquidez	Nivel de endeudamiento	Razón cobertura de interés	Rentabilidad sobre patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
			(> o =)	(< o =)	(> o =)	(> o =)	(> 0 =)
1	LIMPIEZA GENERAL CASA BLANCA LTD	800121759	0,86	0,76	0	0,06	0,01
2	ASEOS COLOMBIANOS ASEOCOLBA SA ASEOCOLBA SA	800146077	3,12	0,3	6,34	0,13	0,09
3	SERVICIOS DE LIMPIEZA MANTENIMIENTO Y ASEO SERVILIMA S A S	800246091	0,99	0,64	0	0,01	0,00
4	TEMPOASEO LTDA	800256513	3,61	0,19	0	0,16	0,13
5	DON ASEO LTDA	812000152	8,28	0,40	0,72	0,06	0,04
6	SERVICIOS Y PRODUCTOS DE ASEO EU	828001576	5,33	0,24	6,01	0,24	0,18
7	EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES SAS BIC	830035037	2,12	0,43	0	0,26	0,15
8	MANTENIMIENTO ASEI SERVICIOS S.A	860027700	0,02	0,55	0,61	0,08	0,04
9	BOGOTANA DE LIMPIEZA SAS	860514894	1,36	0,42	2,44	0,09	0,05
10	EASYCLEAN G&E S.A.S	860522931	3,03	0,4	0,97	0,09	0,06
11	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERIA Y MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL, OUTSOURCING SEASIN LIMITADA.	900229503	4,2	0,67	0,95	0,40	0,13

12	SERVIESPECIALES SAS BIC	890331277	3,03	0,2	16,59		0,31	0,25
13	SERVILIMPIEZA SA	800148041	2	0,58	1,09		0,22	0,09
14	ASEAR S.A. E.S.P	811044253	2,78	0,32	6,38		0,21	0,14
15	BRILLANTEX MULTISERVICIOS SAS	830514823	3,24	0,46	10,49		0,23	0,13
	MEDIANA		3,03	0,42	0,97		0,16	0,09
	PROMEDIO		2,93	0,44	3,5		0,17	0,10

a) INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

Todos los proponentes que demuestren interés en participar en el presente proceso de contratación, deberán estar inscritos en el Registro Único de Proponentes con el fin de que la entidad realice la verificación de los requisitos habilitantes de carácter financiero de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y el artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012, cuando se renueve o actualice el Registro Único de Proponentes, la información que se modifica estará vigente hasta que la nueva información quede en firme.

Con el fin de verificar la capacidad financiera a título de requisito habilitante, es decir, si cumple o no cumple, esta se evaluará teniendo en cuenta los siguientes indicadores resultantes del promedio de la muestra antes descrita, así:

INDICADOR	FORMULA	MARGEN SOLICITADO
Índice de Liquidez	Activo corriente sobre pasivo corriente	Igual o superior a 3,03
Índice de Endeudamiento	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual a 0,42
Razón de cobertura de Intereses	Utilidad operacional sobre gastos de intereses	Igual o mayor a 0,97

CAPITAL DE TRABAJO:

Teniendo en cuenta que en el proceso no se contempla el pago de anticipo, ni pago anticipado, se considera deseable que se cuente con un capital de trabajo para que se pueda hacer frente a las actividades a ejecutar en el presente contrato. Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo; Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente.

Por lo tanto, para este proceso, y de acuerdo con la caracterización del sector se requiere un capital de trabajo mayor o igual al OCHENTA (80%) del PO, esto para analizar el nivel de liquidez en términos absolutos:

Activo corriente – Pasivo corriente: Mayor o igual al 80% del presupuesto oficial.

Si el proponente es un consorcio, unión temporal, su capital de trabajo corresponde a la suma de los capitales de trabajo acreditados por cada uno de sus integrantes

b) INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

De conformidad con el numeral 4 del Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, la capacidad de organización está conformada por la Rentabilidad del Patrimonio y la Rentabilidad del Activo.

En consecuencia, y para el presente proceso de selección, el proponente persona natural o jurídica, deberá acreditar:

INDICADOR	FORMULA	MARGEN SOLICITADO
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad operacional sobre Patrimonio	Igual o mayor a 0,16
Rentabilidad del Activo	Utilidad operacional sobre activo total	Igual o mayor a 0,09

8. INDICACIÓN DE SI LA CONTRATACIÓN RESPECTIVA ESTÁ COBIJADA POR UN ACUERDO INTERNACIONAL O UN TRATADO DE LIBRE COMERCIO VIGENTE PARA EL ESTADO COLOMBIANO.

Siguiendo los lineamientos fijados por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y el Departamento Nacional de Planeación en el documento "MANUAL EXPLICATIVO DE LOS CAPÍTULOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LOS ACUERDOS COMERCIALES NEGOCIADOS POR COLOMBIA PARA ENTIDADES CONTRATANTES" y en el "MANUAL PARA EL MANEJO DE LOS ACUERDOS COMERCIALES EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN" se logra concluir que la contratación a celebrar se encuentra cubierta de la aplicación de Acuerdos Internacionales o Tratados de Libre Comercio CON Chile, Costa Rica y la Comunidad Andina:

ACUERDO COMERCIAL	ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTA POR EL ACUERDO COMERCIAL
ALIANZA PACÍFICO (Chile, México y Perú)	Sí (Chile y	No	-	No
CANADÁ	No	-	-	No
CHILE	Sí	No	-	No
COREA	No	-	-	No
COSTA RICA	Sí	No	-	No
ESTADOS AELC (Liechtenstein, Suiza, Noruega e	Sí	No	-	No
ESTADOS UNIDOS (Arkansas, Colorado, Florida, Illinois, Mississippi, New York, Puerto	No	-	-	No
MÉXICO	No	-	-	No
TRIÁNGULO DEL NORTE (Salvador, Guatemala y	Sí (Guatemal	No	No	No
UNIÓN EUROPEA (Alemania, Austria, Bélgica, Bulgaria, Chipre, Dinamarca, Eslovaquia, Eslovenia, España, Estonia, Finlandia, Francia, Grecia, Hungría, Irlanda, Italia, Letonia,	Sí (Reino Unido e Irlanda del Norte)	No	-	No
Israel	No	-	-	No
COMUNIDAD ANDINA DE NACIONES (CAN=Bolivia,	Sí	Sí	No	Sí

Fuente: Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación.

En consecuencia, de lo anterior, los servicios a contratar están cobijado solamente en el marco de la Comunidad Andina de Naciones (CAN), y por ello, las ofertas provenientes de dichos países reciben trato nacional.

No obstante, lo anterior, no hay lugar a hacer ajustes en el cronograma del proceso que va a llevarse a cabo, porque los acuerdos comerciales que cobijan la presente contratación no establecen plazos mínimos para la presentación de ofertas.

9. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El lugar de ejecución del contrato que se derive del presente proceso será el DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO en donde se ubican las diferentes sedes y dependencias de la Institución Universitaria del Putumayo en las que se requiere la prestación del servicio, de acuerdo con las especificaciones técnicas antes descritas.

JHON ANDRES CERÓN
Vicerrector Administrativo

Elaboró: Maxari Melo Burbano
Cargo: Contratista rectoría

Sede Mocoa - Subsede Sibundoy - Extensiones: Valle del Guamuez – Puerto Asís – Colón
Teléfonos: 4296105 - 313 805 2807 – 310 331 0083 Email: atencionalusuario@itp.edu.co Website: www.itp.edu.co
Nit. 800.247.940-1 Código IES 3115 - 3116