

FECHA: 8/06/26

Cuenta de Cobro No.

5

CONTRATO: PS006 AÑO: 2026

DEPENDENCIA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL-EDUR

CON NIT No. 901.476.496-0

CÓD ACTIVIDAD ECONÓMICA 8299

DEBE A:

NOMBRE: CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA

NIT / CC: 1.052.998.818

VALOR EN LETRAS: TRES MILLONES DE PESOS M/L...

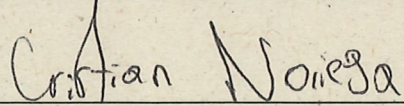
VALOR EN NUMEROS: \$ 3.000.000

| OBJETO DE COBRO                                                                                                                                                                                                                                                                         |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Prestación de servicios de apoyo a la gestión administrativa en la ejecución de actividades técnico operativas, orientadas al control de obras y apoyo para el aseguramiento oportuno del cumplimiento de los planes, programas y proyectos de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural. |             |
| PERIODO                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |
| (Del 07-05-2026 al 08-06-2026)                                                                                                                                                                                                                                                          |             |
| FAVOR CONSIGNAR:                                                                                                                                                                                                                                                                        |             |
| Nro. Cuenta                                                                                                                                                                                                                                                                             | 24364393705 |
| Tipo Cuenta                                                                                                                                                                                                                                                                             | AHORROS     |
| Entidad Bancaria                                                                                                                                                                                                                                                                        | BANCOLOMBIA |

## Información para la aplicación de la Retención en la fuente. Decreto 2231 de 2023

Marcar con una X en la opción que tributariamente sea más conveniente:

| OPCIÓN |                                                                                                                                                                                                                              | SI | NO |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| a      | Tomaré costos y deducciones en mi declaración de renta<br>Lo que obliga a mi pagador a practicar la retención en la fuente de acuerdo al art. 392 y/o 401 del ET (porcentajes de retención)                                  |    | X  |
| b      | Opto por la aplicación de la renta exenta del 25% en mi declaración de renta<br>Lo que obliga a mi pagador a depurar la base para aplicar la retención de acuerdo al art. 383 del ET (renta de trabajo sin relación laboral) |    | X  |

|        |                                                                                     |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FIRMA  |  |
| NOMBRE | CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA                                                       |
| CEDULA | 1.052.998.818                                                                       |

Nota: Si marqué la opción b) debo diligenciar y allegar a la Secretaría de Hacienda y Gestión Financiera la "certificación juramentada para deducción de la retención en la fuente a personas naturales pertenecientes a la clasificación tributaria- rentas de trabajo, originadas en la modalidad contrato de prestación de servicios" Diligenciar esa certificación al menos una sola vez al año. Solicitarla al área contable







**CERTIFICACIÓN JURAMENTADA PARA DEDUCCIÓN DE LA RETENCIÓN EN LA FUENTE A PERSONAS  
NATURALES PERTENECIENTES A LA CLASIFICACIÓN TRIBUTARIA "RENTAS DE TRABAJO" ORIGINADAS EN  
LA MODALIDAD CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Támesis: 8 días del mes de Junio de 2026

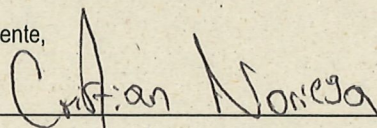
Señores:  
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL-EDUR**  
Tamesis, Antioquia

- 1- Percibo honorarios y/o servicios como persona natural por prestación de servicios y no me tomare costos o deducciones asociados a dichas rentas
- 2- Para efectos de disminuir la base de retención en la fuente a título de renta (Art 387 ET) sobre mis honorarios, me permito adjuntar los siguientes documentos:

|    | DEDUCCIÓN                                                                                                                                          |                       | ANEXOS |    | FOLIOS |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------|----|--------|
|    |                                                                                                                                                    |                       | SI     | NO |        |
| a. | Certificado en original o copia legible de pagos efectuados a empresas de medicina prepagada durante el 2024 (Cónyuge, hijos y/o dependientes) por |                       |        |    |        |
|    | valor de                                                                                                                                           | (anexo certificación) |        | x  |        |
| b. | Certificado en original o copia legible de los intereses o corrección monetaria por préstamos para adquisición de vivienda del año 2024 por        |                       |        |    |        |
|    | valor de                                                                                                                                           | (anexo certificación) |        | x  |        |
| c. | Deducción por dependientes Art. 387 ET (72) UVT por dependiente hasta un máximo de cuatro (4) dependientes                                         |                       |        |    |        |
|    | Parentesco:                                                                                                                                        | (anexo certificación) |        | x  |        |
|    | Parentesco:                                                                                                                                        | HIJO                  |        |    |        |
|    | Parentesco:                                                                                                                                        |                       |        |    |        |
|    | Parentesco:                                                                                                                                        |                       |        |    |        |
| d. | Certificado de pago a cuenta bancaria para ahorro AFC por                                                                                          |                       |        |    |        |
|    | valor de                                                                                                                                           | (anexo certificación) |        | x  |        |
| e. | Certificado aporte fondo de pensiones voluntarias por                                                                                              |                       |        |    |        |
|    | valor de                                                                                                                                           | (anexo certificación) |        | x  |        |

Atentamente,

FIRMA



NOMBRE LEGIBLE CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA  
CC 1.052.998.818







| DATOS GENERALES DEL APORTANTE                  |                |                               |                 |                    |                         |                     |             |                  |             |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
|------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|---------------------|-------------|------------------|-------------|-----------|--------|------|-------------|----------|--------|---------|-------------|-----------|--------|--------------|-----|--------|--|
| Identificación                                 | dv             | Razon Social                  | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion               | Ciudad-Departamento | Teléfono    | Exonerado SENA e |             |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| CC 1052998818                                  |                | NORIEGA CORREA CRISTIAN DAVID | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | CRA 15 # 13-58 APTO.202 | TAMESES-ANTIOQUIA   | 3052-43-028 | ICBF             | No          |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION              |                |                               |                 |                    |                         |                     |             |                  |             |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| Periodo                                        |                | Clave                         |                 | Tipo               |                         | Fecha               |             | Pago             |             |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| Pensión                                        | Salud          | Pago                          | Planilla        | Planilla           | Limite                  | Pago                | Banco       | Dias Mora        | Valor       |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| 2026-04                                        | 2026-04        | 319400372                     | 9503331668      | 1                  | 2026/05/07              | 2026/05/19          | BANCOLOMBIA | 12               | \$662,000   |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES               |                |                               |                 |                    |                         |                     |             |                  |             |           |        |      |             |          |        |         |             |           |        |              |     |        |  |
| EMPLEADO                                       |                |                               |                 | PENSION            |                         |                     |             | SALUD            |             |           |        | CCF  |             |          |        | RIESGOS |             |           |        | PARAFISCALES |     |        |  |
| No.                                            | Identificación | Nombres                       | Codigo          | Dias               | IBC                     | Aporte              | Codigo      | Dias             | IBC         | Aporte    | Codigo | Dias | IBC         | Aporte   | Codigo | Dias    | IBC         | Aporte    | Codigo | Dias         | IBC | Aporte |  |
| Sucursal: Principal (1 Afiliados)              |                |                               |                 |                    | \$1,750,905             | \$280,200           |             |                  | \$1,750,905 | \$218,900 |        |      | \$1,750,905 | \$35,100 |        |         | \$1,750,905 | \$121,900 |        |              | \$0 | \$0    |  |
| Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)     |                |                               |                 |                    | \$1,750,905             | \$280,200           |             |                  | \$1,750,905 | \$218,900 |        |      | \$1,750,905 | \$35,100 |        |         | \$1,750,905 | \$121,900 |        |              | \$0 | \$0    |  |
| Ciudad: TAMESES Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados) |                |                               |                 |                    | \$1,750,905             | \$280,200           |             |                  | \$1,750,905 | \$218,900 |        |      | \$1,750,905 | \$35,100 |        |         | \$1,750,905 | \$121,900 |        |              | \$0 | \$0    |  |
| 1                                              | CC 1052998818  | NORIEGA CRISTIAN              | 220301          | 30                 |                         | \$280,200           | ES5C07      | 30               |             | \$218,900 | CCF04  | 30   |             | \$35,100 | 14+11  | 30      |             | \$121,900 | 30     |              | \$0 | \$0    |  |
| Total Afiliados( 1)                            |                |                               |                 |                    | \$1,750,905             | \$280,200           |             |                  | \$1,750,905 | \$218,900 |        |      | \$1,750,905 | \$35,100 |        |         | \$1,750,905 | \$121,900 |        |              | \$0 | \$0    |  |



## Resumen General de Pago

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE     |         |             |                              |                 |                    |                         |                        |               |                       |
|-----------------------------------|---------|-------------|------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|------------------------|---------------|-----------------------|
| Identificación                    |         | dv          | Razon Social                 | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion               | Ciudad-Departamento    | Teléfono      | Exonerado SENA e ICBF |
| CC 1052998818                     |         |             | NOREGA CORREA CRISTIAN DAVID | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | CRA 15 # 13-58 APTO 202 | TAMESIS-ANTIOQUIA      | 3052434028    | No                    |
| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |         |             |                              |                 |                    |                         |                        |               |                       |
| Periodo                           |         | Clave       |                              | Tipo            |                    | Fecha                   |                        | Pago          |                       |
| Pension                           | Salud   | Pago        | Planilla                     | Planilla        | Limite             | Pago                    | Banco                  | Dias Mora     | Valor                 |
| 2026-04                           | 2026-04 | 3194000372  | 9503331668                   |                 | 1                  | 2026/05/07              | 2026/05/19             | BANCOLOMBIA   | 12                    |
|                                   |         |             |                              |                 |                    |                         |                        |               |                       |
| RESUMEN DE PAGO                   |         |             |                              |                 |                    |                         |                        |               |                       |
| RIESGO                            | CODIGO  | NIT         | DV                           | AFILIADOS       | VALOR LIQUIDADO    | INTERESES MORA          | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |                       |
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |             |                              | 1               | \$280,200          | \$2,500                 | \$0                    | \$282,700     |                       |
| POVENIR                           | 230301  | 800,224,808 | 8                            | 1               | \$280,200          | \$2,500                 | \$0                    | \$282,700     |                       |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |             |                              | 1               | \$121,900          | \$1,100                 | \$0                    | \$123,000     |                       |
| ARL SURA                          | 14-11   | 890,903,790 | 5                            | 1               | \$121,900          | \$1,100                 | \$0                    | \$123,000     |                       |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |             |                              | 1               | \$35,100           | \$400                   | \$0                    | \$35,500      |                       |
| COMFAMA                           | CCF04   | 890,900,841 | 9                            | 1               | \$35,100           | \$400                   | \$0                    | \$35,500      |                       |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1)          |         |             |                              | 1               | \$218,900          | \$1,900                 | \$0                    | \$220,800     |                       |
| MUTUAL SER                        | ESSC07  | 806,008,394 | 7                            | 1               | \$218,900          | \$1,900                 | \$0                    | \$220,800     |                       |
| TOTAL                             |         |             |                              | 1               | \$656,100          | \$5,900                 | \$0                    | \$662,000     |                       |



INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS

N° EDUR-PS-006 DE 2026

Por: CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA

| NRO DEL INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES | FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 05                                          | 8/06/2026                                                    |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATANTE: | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL -EDUR-                                                                                                                                                                                                          |
| NIT          | 901.476.496-0                                                                                                                                                                                                                                        |
| CONTRATISTA: | CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA                                                                                                                                                                                                                        |
| CC:          | 1.052.998.818                                                                                                                                                                                                                                        |
| OBJETO:      | APOYO EN LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES TÉCNICO-OPERATIVAS, ORIENTADAS AL CONTROL DE OBRAS Y AL ASEGURAMIENTO OPORTUNO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL. |
| VALOR TOTAL: | DIECIOCHO MILLONES DE PESOS \$ 18.000.000                                                                                                                                                                                                            |
| PLAZO:       | SEIS MESES                                                                                                                                                                                                                                           |

En el periodo comprendido entre el 07 de mayo y el 08 de junio de 2026, se realizaron las siguientes actividades:

|   | ACTIVIDADES                                                                                                                                                                                                                                                                           | AVANCES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Asistir en la supervisión y seguimiento de los contratos de obra e interventoría relacionados con los proyectos de obras civiles ejecutados por la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural, asegurando que se cumplan los plazos, presupuestos y especificaciones técnicas establecidos. | Durante el periodo comprendido entre el 7 de mayo y el 8 de junio de 2026, se brindó apoyo en la supervisión y seguimiento a los contratos de obra e interventoría a cargo de la EDUR, realizando acompañamiento técnico y administrativo, verificando el cumplimiento de los cronogramas establecidos, el uso adecuado de los recursos y la ejecución de las actividades conforme a las especificaciones técnicas y condiciones contractuales, contribuyendo al adecuado desarrollo de los proyectos en ejecución. |



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | <p>Analizar periódicamente los informes de avance de obra y las cantidades de obra ejecutadas, con el fin de verificar el cumplimiento de las actividades planificadas y asegurar que los progresos reportados sean consistentes con el avance físico de las obras.</p> | <p>Durante el período correspondiente, se realizó la revisión de los informes de avance y las cantidades de obra ejecutadas en los contratos Nros. <b>EDUR-OBR-138 DE 2025, EDUR-INTERV-139 DE 2025, EDUR-OBR-164 DE 2025, EDUR-INTERV-165 DE 2025, EDUR-OBR-128 DE 2025, EDUR-OBR-015 DE 2026</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3 | <p>Revisar y validar las actas de cobro presentadas por los contratistas e interventores, garantizando que los montos solicitados sean acordes con los avances de la obra y las condiciones contractuales establecidas.</p>                                             | <p>Durante el periodo que se rinde el presente informe se realizó revisión de los informes de avance de obra y memorias de cálculo presentados por el contratista del contrato <b>EDUR-OBR-138</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN Y DEL ANDÉN CONTIGUO EN EL BARRIO SANTA ANA, EL FILTRO DE DRENAJE DEL BARRIO BUENA VISTA ETAPAS 1 Y 2, Y MANTENIMIENTO DE LAS ESCALAS DE ACCESO EN EL BARRIO BUENA VISTA ETAPA 3, COMO MEDIDAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA, ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-INTERV-139</b> que tiene por objeto INTERVENTORÍA TECNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN Y DEL ANDÉN CONTIGUO EN EL BARRIO SANTA ANA, EL FILTRO DE DRENAJE DEL BARRIO BUENA VISTA ETAPAS 1 Y 2, Y MANTENIMIENTO DE LAS ESCALAS DE ACCESO EN EL BARRIO BUENA VISTA ETAPA 3, COMO MEDIDAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA, ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-OBR-164</b> que tiene por objeto CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-INTERV-165 DE 2025</b> que tiene por objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS -ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-OBR-128</b> que tiene por objeto MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ PRIETO ARANGO SEDE SECUNDARIA DEL MUNICIPIO DE TARSO – ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA. Al contrato <b>EDUR-OBR-015</b> que tiene por objeto CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VÍA TERCIARIA VEREDA EL ENCANTO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS DEL DEPARTAMENTO</p> |



|   |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                             | DE ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2025003050044."                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4 | Realizar visitas de inspección a las obras en ejecución para supervisar las actividades desarrolladas, llevar a cabo controles de calidad y verificar la correcta implementación de las especificaciones técnicas y de seguridad en cada fase del proyecto. | <p>Durante el periodo que se rinde se realizó visitas de inspección de obras al contrato <b>EDUR- OBR-015 DE 2026</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VÍA TERCIARIA VEREDA EL ENCANTO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2025003050044.", durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-164 DE 2025</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA, durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-022 DE 2026</b> que tiene por objeto CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) DEL CORREGIMIENTO DE SAN PABLO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA, EN EL MARCO DE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA. Durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-178 DE 2025</b> que tiene por objeto MANTENIMIENTO DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA LA COSTA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.25AS122C2474 DE 2025 EN EL MARCO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA, el día 1 de junio. Al contrato <b>EDUR-OBR-149 DE 2025</b> que tiene por objeto ADECUACIÓN DE LAS PLACAS POLIDEPORTIVAS DEL ESTADIO MUNICIPAL CAPITÁN ALBERTO FERNÁNDEZ Y DE LA VEREDA SAN LUIS DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS- ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 25AS122C2539 DE 2025 CON EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE SEGURIDAD, JUSTICIA Y PAZ, EN EL MARCO DE LA ADMINISTRACION DELEGADA, durante el mes de mayo.</p> |
| 5 | Realizar la gestión administrativa de la documentación relacionada con las obras: organización y archivo de contratos y reportes de avance para mantener una trazabilidad clara.                                                                            | <p>Durante el periodo que se rinde el presente informe se realizó la gestión administrativa de la documentación asociada a los diferentes contratos a cargo de la EDUR, incluyendo la organización, revisión y archivo de contratos, actas, informes de avance, otrosíes, comunicaciones oficiales y demás soportes técnicos y administrativos, garantizando una adecuada trazabilidad y fácil consulta de la información.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



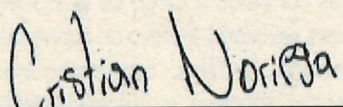
|     |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6   | Apoyo en la coordinación y comunicación entre los diferentes equipos técnicos, administrativos y operativos involucrados en los proyectos.                                    | Durante el periodo que se rinde el presente informe se brindó apoyo en la coordinación y comunicación entre los equipos técnicos, administrativos y operativos de los diferentes contratos, facilitando el flujo oportuno de información, la atención de requerimientos y la articulación entre contratistas, interventorías y la entidad, contribuyendo al adecuado desarrollo de los proyectos.     |
| 7   | Verificación del cumplimiento normativo y técnico en las obras, incluyendo aspectos legales, ambientales y de seguridad.                                                      | Como parte del acompañamiento técnico realizado durante el periodo evaluado, se llevó a cabo la verificación del cumplimiento de los requisitos normativos, técnicos y contractuales en las obras en ejecución, revisando las especificaciones técnicas, las condiciones de seguridad y los aspectos ambientales, conforme a la normativa vigente y a las obligaciones establecidas en cada contrato. |
| 8   | Identificar oportunidades de mejora en los procesos de la EDUR y proponer estrategias innovadoras que ayuden a la optimización y mejoramiento de estos procesos y actividades | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se apoyó con esta actividad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9   | Tener al día el archivo de la EDUR                                                                                                                                            | Se tiene el control del archivo de los contratos, solicitudes y respuestas e informes realizados por parte de esta dependencia.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 10  | Comunicar al supervisor del contrato cualquier situación que ponga en riesgo al correcto desarrollo administrativo o contractual a cargo de la entidad contratante            | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se apoyó con esta actividad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11. | Demás que le sean asignados por el supervisor del contrato.                                                                                                                   | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se asignaron actividades adicionales por parte del supervisor del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                    |

Como soporte del cumplimiento de las obligaciones contractuales anexo la siguiente información.

Cuenta de cobro correspondiente al periodo comprendido entre el 7 de mayo y el 8 de junio de 2026

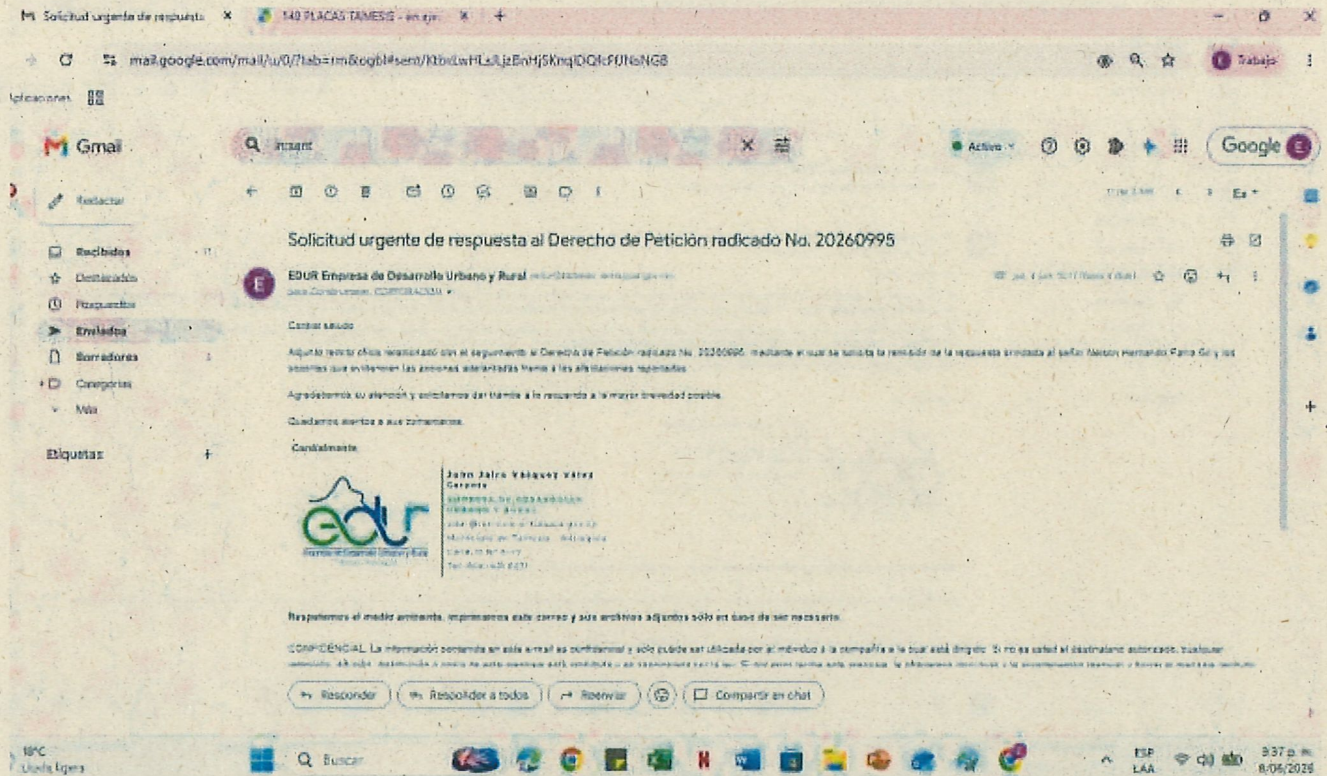
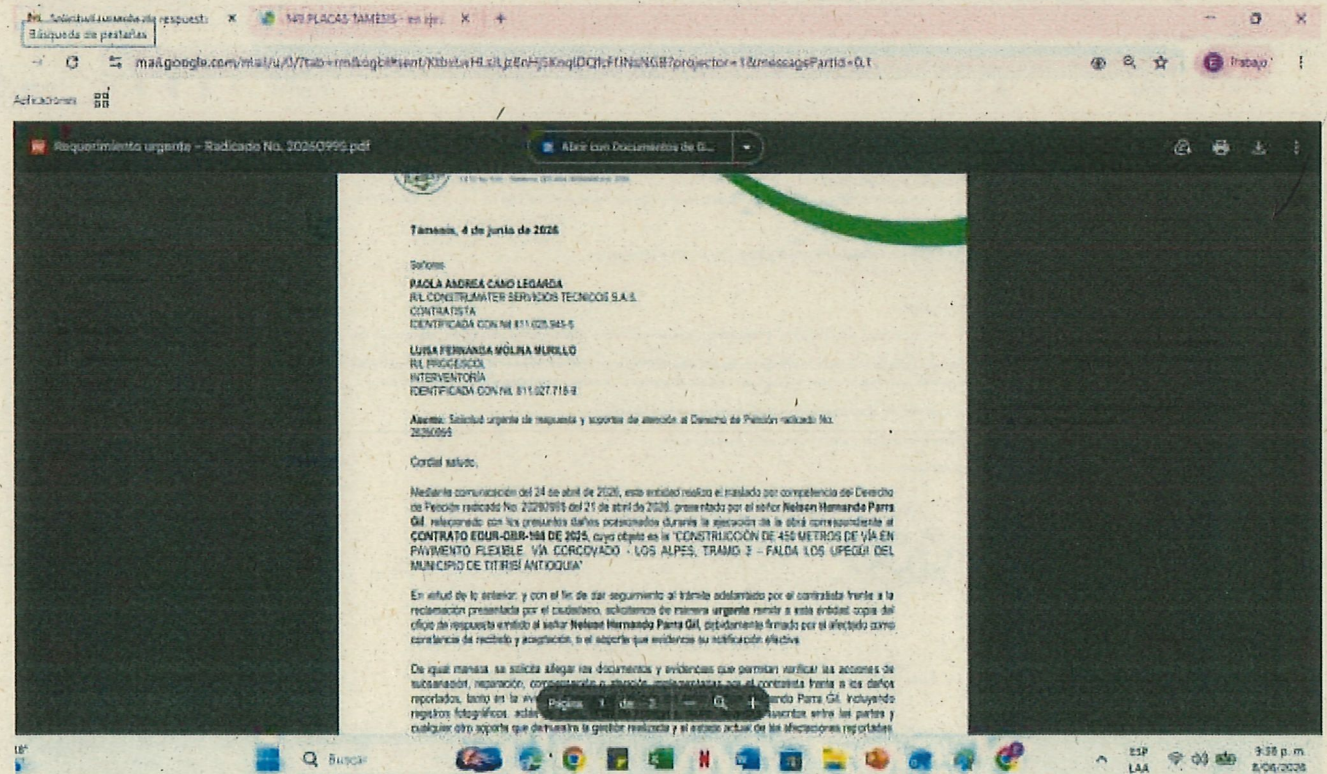
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral correspondiente al mes de abril de 2026

Cordialmente,

  
**CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA**  
 Contratista  
 Municipio de Támesis – Antioquia



## EVIDENCIAS





Mail: Aprobación Proyecto Parque x 145 RUCAS TAMÉSIS - en: x x

mail.google.com/mail/u/0/?tab=rm&asgbl#sent/FMlqgGgMCgIcRNTcWwQnMCGGHRJ8

Google

Activo

Google

Directorio de Obras Brutas Constructores

Contenido: Adjunto la remita sobre el manifiesto "Falta de..."

EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Contenido: Estimado señor,

En respuesta del documento remitido correspondiente a la proyección de aprobación de obra del proyecto "Construcción de la Primera Etapa del Parque Lúdico, Recreativo, Deportivo y Cultural en el barrio Santa Ana del municipio de Tamésis - Antioquia", se identifica una incongruencia en la información relacionada con el profesional que ejerce la residencia de obra.

Por lo anterior, solicitamos realizar la corrección correspondiente, toda vez que para la obra del Parque de Santa Ana figuramos Residentes de Obra el señor CARLOS ROMERO, por lo que el nombre incluido en el documento proyectado no corresponde al profesional designado para dicho cargo.

Agradecemos efectuar el ajuste y reenviar nuevamente el documento para su revisión y trámite correspondiente.

Saludos,

EDUR

Respetemos el medio ambiente, imprimamos en ambos lados y con tintas ecológicas.

CONFIDENCIAL: La información contenida en este e-mail es confidencial y solo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigida. Si no es usted el destinatario autorizado, no debe:

Responder, Responder a todos, Reenviar, Compartir en chat

Mail: Aprobación Proyecto Parque x 145 RUCAS TAMÉSIS - en: x x

mail.google.com/mail/u/0/?tab=rm&asgbl#sent/FMlqgGgMCgIcRNTcWwQnMCGGHRJ8

Google

Activo

Google

Sebastián Ortiz Burbano

Forwarded Message: De: Sebastián Ortiz Burbano <sebastianortizburbano@gmail.com> Date: Tue, 1 Jun 2026 at 11:32 a.m. Subject: Obra de...

EDUR Empresa de Desarrollo Urbano y Rural

Contenido: Estimado señor,

En atención a la comunicación remitida por la intervención, nos permitimos confirmar nuestra asistencia a la mesa técnica programada para el día martes 22 de junio de 2026.

Estaremos presentes en el comité en el horario comprendido entre las 8:00 a.m. y las 5:45 p.m., con el fin de revisar las observaciones planteadas, analizar las intervenciones identificadas y definir conjuntamente las acciones necesarias para garantizar el adecuado desarrollo del proyecto y el cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos.

Agradecemos tener en cuenta el horario indicado para la realización de la reunión.

Quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera.

Saludos,

EDUR

Respetemos el medio ambiente, imprimamos en ambos lados y con tintas ecológicas.

CONFIDENCIAL: La información contenida en este e-mail es confidencial y solo puede ser utilizada por el individuo o la compañía a la cual está dirigida. Si no es usted el destinatario autorizado, no debe:

Responder, Responder a todos, Reenviar, Compartir en chat



Acta de cobro N°2 Parque San... x +

constructoraexcelsior.com/personal/direccionobras\_constructoraexcelsior.com/layouts/15/onedrive.aspx?viewid=a20218e2-d05b-4b98-9a4f-830...

Memorias Acta de cob. Timotes (29-05-2026).pdf

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO  
CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE JARDÍN NUCLEATIVO DEPARTAMENTO Y COMUNA EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TAPIERO - ANTIOQUIA

| ITEM | U.D. | DESCRIPCIÓN               | Área<br>(m²) | Alto<br>(m) | Ancho<br>(m) | Elementos<br>Especiales<br>(m³) | Cantidad |
|------|------|---------------------------|--------------|-------------|--------------|---------------------------------|----------|
| 1    | m²   | 1. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 2    | m²   | 2. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 3    | m²   | 3. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 4    | m²   | 4. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 5    | m²   | 5. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |

Sección Main  
Sección Main  
Sección Main

1/25

Acta de cobro N°2 Parque San... x +

constructoraexcelsior.com/personal/direccionobras\_constructoraexcelsior.com/layouts/15/onedrive.aspx?viewid=a20218e2-d05b-4b98-9a4f-830...

Memorias Acta de cob. Timotes (29-05-2026).pdf

MEMORIAS DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA DEL PROYECTO  
CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE JARDÍN NUCLEATIVO DEPARTAMENTO Y COMUNA EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TAPIERO - ANTIOQUIA

| ITEM | U.D. | DESCRIPCIÓN               | Área<br>(m²) | Alto<br>(m) | Ancho<br>(m) | Elementos<br>Especiales<br>(m³) | Cantidad |
|------|------|---------------------------|--------------|-------------|--------------|---------------------------------|----------|
| 1    | m²   | 1. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 2    | m²   | 2. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 3    | m²   | 3. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 4    | m²   | 4. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |
| 5    | m²   | 5. Área total del terreno | 10.000       |             |              |                                 | 10.000   |

Sección Main  
Sección Main  
Sección Main

1/25



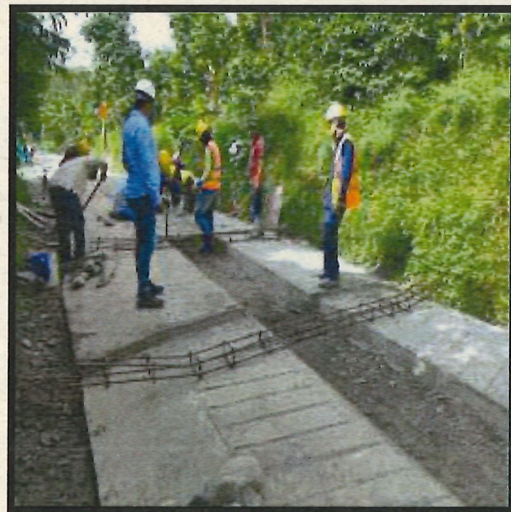
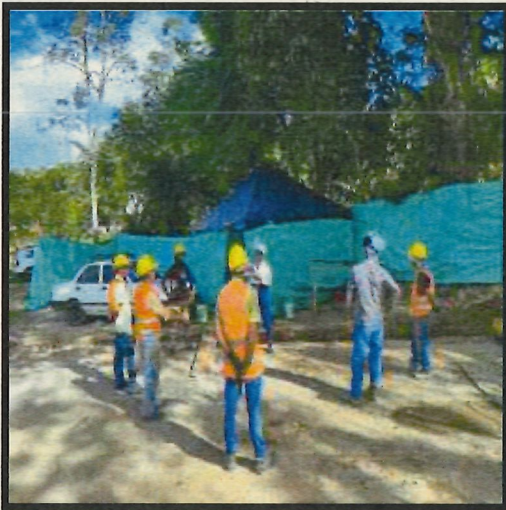
| Total Capital Structure                |                         | Total Capital Structure | Total Capital Structure | Total Capital Structure | Total Capital Structure |
|----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                        | \$ 1,000,000,000.00     | \$ 1,000,000,000.00     | \$ 1,000,000,000.00     | \$ 1,000,000,000.00     | \$ 1,000,000,000.00     |
| Common Stock                           | 2,500,000,000.00        | 2,500,000,000.00        | 2,500,000,000.00        | 2,500,000,000.00        | 2,500,000,000.00        |
| Preferred Stock                        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        |
| Retained Earnings                      | 1,500,000,000.00        | 1,500,000,000.00        | 1,500,000,000.00        | 1,500,000,000.00        | 1,500,000,000.00        |
| Accumulated Other Comprehensive Income | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        |
| Other                                  | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        | 1,000,000,000.00        |
| <b>Total</b>                           | <b>7,000,000,000.00</b> | <b>7,000,000,000.00</b> | <b>7,000,000,000.00</b> | <b>7,000,000,000.00</b> | <b>7,000,000,000.00</b> |

19

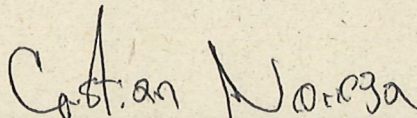






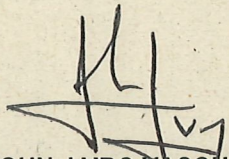




  
CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA

CC 1.052.998.818

Contratista

  
JOHN JAIRO VASQUEZ VELEZ

Gerente EDUR

Supervisor









**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
CII 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



## INFORME DE SUPERVISIÓN N°5

**FECHA:** 8 de junio de 2026

**1. INFORMACIÓN BÁSICA.**

**CONTRATO** EDUR-PS-006

**FECHA DEL CONTRATO:** 7 de enero de 2026

**CONTRATISTA:** CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA

**IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA:** 1.052.998.818

**OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:** Apoyo en la gestión administrativa para la ejecución de actividades técnico-operativas, orientadas al control de obras y al aseguramiento oportuno del cumplimiento de los planes, programas y proyectos de la empresa de desarrollo urbano y rural.

**VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO:** \$18.000.000

**FECHA DE INICIO<sup>1</sup>:** 7 de enero de 2026

**PLAZO DEL CONTRATO:** seis (06) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

## 2. SEGUIMIENTOS

Según lo dispone la Ley 1474 de 2012, en su Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. "(...). La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato/convenio, enunciado en el presente informe (...)", según los siguientes ítems:

### 2.1 Período de supervisión<sup>2</sup> (Seguimiento administrativo):

Se realiza el presente informe para el período de ejecución del 7 de mayo al 8 de junio de 2026.

### 2.2 Novedades (Seguimiento administrativo):

<sup>1</sup> Tener en cuenta la fecha establecida en la plataforma SECOP II cuando este haya utilizado este medio. No puede ser anterior a la fecha de expedición de RDP, ni a las fechas de pago de impuestos y expedición de pólizas en caso de que aplique.

<sup>2</sup> En este ítem el supervisor deberá señalar el alcance en el tiempo que tuvo su labor de supervisión, es decir entre qué fechas se llevó a cabo este ejercicio, indicando además si el contrato/convenio se cumplió en un solo acto o si comprende un período de ejecución.





**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
Cll 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



| SUSPENSION       |                |        |
|------------------|----------------|--------|
| Fecha suspensión | Fecha Reinicio | Motivo |
| NA               | NA             | NA     |

### 2.3 Cumplimiento de obligaciones (Seguimiento técnico):

|   | ACTIVIDADES                                                                                                                                                                                                                                                                           | AVANCES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Asistir en la supervisión y seguimiento de los contratos de obra e interventoría relacionados con los proyectos de obras civiles ejecutados por la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural, asegurando que se cumplan los plazos, presupuestos y especificaciones técnicas establecidos. | Durante el periodo comprendido entre el 7 de mayo y el 8 de junio de 2026, se brindó apoyo en la supervisión y seguimiento a los contratos de obra e interventoría a cargo de la EDUR, realizando acompañamiento técnico y administrativo, verificando el cumplimiento de los cronogramas establecidos, el uso adecuado de los recursos y la ejecución de las actividades conforme a las especificaciones técnicas y condiciones contractuales, contribuyendo al adecuado desarrollo de los proyectos en ejecución.                                                                                                                                                                                      |
| 2 | Analizar periódicamente los informes de avance de obra y las cantidades de obra ejecutadas, con el fin de verificar el cumplimiento de las actividades planificadas y asegurar que los progresos reportados sean consistentes con el avance físico de las obras.                      | Durante el periodo correspondiente, se realizó la revisión de los informes de avance y las cantidades de obra ejecutadas en los contratos Nros. <b>EDUR-OBR-138 DE 2025, EDUR-INTERV-139 DE 2025, EDUR-OBR-164 DE 2025, EDUR-INTERV-165 DE 2025, EDUR-OBR-128 DE 2025, EDUR-OBR-015 DE 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3 | Revisar y validar las actas de cobro presentadas por los contratistas e interventores, garantizando que los montos solicitados sean acordes con los avances de la obra y las condiciones contractuales establecidas.                                                                  | Durante el periodo que se rinde el presente informe se realizó revisión de los informes de avance de obra y memorias de cálculo presentados por el contratista del contrato <b>EDUR-OBR-138</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN Y DEL ANDÉN CONTIGUO EN EL BARRIO SANTA ANA, EL FILTRO DE DRENAJE DEL BARRIO BUENA VISTA ETAPAS 1 Y 2, Y MANTENIMIENTO DE LAS ESCALAS DE ACCESO EN EL BARRIO BUENA VISTA ETAPA 3, COMO MEDIDAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA, ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-INTERV-139</b> que tiene por objeto INTERVENTORÍA TECNICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CONTENCIÓN Y DEL ANDÉN CONTIGUO EN EL BARRIO SANTA ANA, EL FILTRO DE |





**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
CII 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>DRENAJE DEL BARRIO BUENA VISTA ETAPAS 1 Y 2, Y MANTENIMIENTO DE LAS ESCALAS DE ACCESO EN EL BARRIO BUENA VISTA ETAPA 3, COMO MEDIDAS DE MITIGACIÓN DEL RIESGO EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA, ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-OBR-164</b> que tiene por objeto CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-INTERV-165 DE 2025</b> que tiene por objeto INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS -ANTIOQUIA. Al contrato <b>EDUR-OBR-128</b> que tiene por objeto MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DEL RESTAURANTE ESCOLAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ PRIETO ARANGO SEDE SECUNDARIA DEL MUNICIPIO DE TARSO – ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA. Al contrato <b>EDUR-OBR-015</b> que tiene por objeto CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VÍA TERCIARIA VEREDA EL ENCANTO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2025003050044."</p> |
| 4 | <p>Realizar visitas de inspección a las obras en ejecución para supervisar las actividades desarrolladas, llevar a cabo controles de calidad y verificar la correcta implementación de las especificaciones técnicas y de seguridad en cada fase del proyecto.</p> | <p>Durante el periodo que se rinde se realizó visitas de inspección de obras al contrato <b>EDUR- OBR-015 DE 2026</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LA VÍA TERCIARIA VEREDA EL ENCANTO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2025003050044.", durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-164 DE 2025</b> cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE LÚDICO, RECREATIVO, DEPORTIVO Y CULTURAL EN EL BARRIO SANTA ANA, DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA, durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-022 DE 2026</b> que tiene</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |





**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
Cll 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



|   |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                  | <p>por objeto CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) DEL CORREGIMIENTO DE SAN PABLO DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS – ANTIOQUIA, EN EL MARCO DE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA. Durante el mes de mayo. Al contrato <b>EDUR-OBR-178 DE 2025</b> que tiene por objeto MANTENIMIENTO DE LA PLACA POLIDEPORTIVA DE LA VEREDA LA COSTA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.25AS122C2474 DE 2025 EN EL MARCO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA, el día 1 de junio. Al contrato <b>EDUR-OBR-149 DE 2025</b> que tiene por objeto ADECUACIÓN DE LAS PLACAS POLIDEPORTIVAS DEL ESTADIO MUNICIPAL CAPITÁN ALBERTO FERNÁNDEZ Y DE LA VEREDA SAN LUIS DEL MUNICIPIO DE TÁMESIS- ANTIOQUIA EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 25AS122C2539 DE 2025 CON EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE SEGURIDAD, JUSTICIA Y PAZ, EN EL MARCO DE LA ADMINISTRACION DELEGADA, durante el mes de mayo.</p> |
| 5 | Realizar la gestión administrativa de la documentación relacionada con las obras: organización y archivo de contratos y reportes de avance para mantener una trazabilidad clara. | Durante el periodo que se rinde el presente informe se realizó la gestión administrativa de la documentación asociada a los diferentes contratos a cargo de la EDUR, incluyendo la organización, revisión y archivo de contratos, actas, informes de avance, otrosíes, comunicaciones oficiales y demás soportes técnicos y administrativos, garantizando una adecuada trazabilidad y fácil consulta de la información.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6 | Apoyo en la coordinación y comunicación entre los diferentes equipos técnicos, administrativos y operativos involucrados en los proyectos.                                       | Durante el periodo que se rinde el presente informe se brindó apoyo en la coordinación y comunicación entre los equipos técnicos, administrativos y operativos de los diferentes contratos, facilitando el flujo oportuno de información, la atención de requerimientos y la articulación entre contratistas, interventorías y la entidad, contribuyendo al adecuado desarrollo de los proyectos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |





**Municipio de Tamesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
Cll 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Tamesis  
Antioquia - Colombia



|     |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7   | Verificación del cumplimiento normativo y técnico en las obras, incluyendo aspectos legales, ambientales y de seguridad.                                                      | Como parte del acompañamiento técnico <del>realizado</del> durante el periodo evaluado, se llevó a cabo la verificación del cumplimiento de los requisitos normativos, técnicos y contractuales en las obras en ejecución, revisando las especificaciones técnicas, las condiciones de seguridad y los aspectos ambientales, conforme a la normativa vigente y a las obligaciones establecidas en cada contrato. |
| 8   | Identificar oportunidades de mejora en los procesos de la EDUR y proponer estrategias innovadoras que ayuden a la optimización y mejoramiento de estos procesos y actividades | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se apoyó con esta actividad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9   | Tener al día el archivo de la EDUR                                                                                                                                            | Se tiene el control del archivo de los contratos, solicitudes y respuestas e informes realizados por parte de esta dependencia.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10  | Comunicar al supervisor del contrato cualquier situación que ponga en riesgo al correcto desarrollo administrativo o contractual a cargo de la entidad contratante            | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se apoyó con esta actividad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11. | Demás que le sean asignados por el supervisor del contrato.                                                                                                                   | Durante el periodo que se rinde el presente informe no se asignaron actividades adicionales por parte del supervisor del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                               |

#### 2.4 Seguridad social (Seguimiento administrativo):

El contratista cumplió con el pago de la seguridad social en (salud, pensión y riesgos laborales). Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, a la ley 789 de 2002 art.50, a la ley 1562 de 2012 y a la Ley 1273 de 2018, detallado de la siguiente manera:

| Obligado a Presentar Seguridad Social | Si                        | X                                  | Diligencie el cuadro |    |    |
|---------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------|----|----|
|                                       | No                        |                                    | Omita el cuadro      |    |    |
| PERSONA NATURAL                       |                           | PERSONA JURIDICA                   |                      | SI | NO |
| Planilla número                       | Planilla N°<br>9503321668 | Certificado de Representante Legal |                      |    |    |
| Período de Cotización                 | abril de 2026             |                                    |                      |    |    |





**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
Cll 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



|                          |              |                                                                                   |                       |  |
|--------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| Fecha de pago            | 2026-05-19   |                                                                                   |                       |  |
| Valor base de cotización | \$ 1.750.905 | Certificado de Revisor Fiscal                                                     |                       |  |
| Salud                    | \$ 218.900   | Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal (Para la cuenta inicial)          |                       |  |
| Pensión                  | \$ 280.200   | Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal (Según vigencia) |                       |  |
| CCF                      | 35.100       |                                                                                   |                       |  |
| ARL tipo de riesgo       | 5            | \$ 121.900                                                                        | Período de Cotización |  |

## 2.5 Valor a pagar (Seguimiento financiero y contable):

| DESCRIPCION         |                                       | VALOR        |
|---------------------|---------------------------------------|--------------|
| 1                   | Valor Cuota pactada contrato/convenio | \$ 3.000.000 |
| 2                   | Glosa <sup>3</sup> (+)(-)             | \$N/A        |
| Valor Total a Pagar |                                       | \$ 3.000.000 |

### 2.5.1 Justificación: (si aplica-glosa)

### 2.6 Otros seguimientos Administrativos:

- Las publicaciones se vienen realizando acorde a la norma.
- Se ha verificado el pago de los aportes de pago de la Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos laborales.).
- Se verifico la cuenta de cobro
- La declaración juramentada está en orden
- El informe de actividades lo envié debidamente

### 2.7 Seguimiento jurídico

- Hasta el momento el contratista no ha estado inmerso en inhabilidades o incompatibilidades sobrevivientes que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato/convenio.

<sup>3</sup> Se entiende por glosa los valores que pueden ser sumados o disminuidos de la cuota pactada, el cual deberá ser justificado





**Municipio de Támesis**  
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural  
NIT 901476496-0  
CII 10 No 9-51 - Teléfono: (57) 604 5906968 Ext. 2010



Municipio de Támesis  
Antioquia - Colombia



- Las capacidades y facultades demostradas por el contratista para la celebración del contrato permanecen en la misma condición.
- Se realizó seguimiento a los riesgos identificados en la matriz de riesgos y hasta el momento no se han materializado.

#### 2.8 Adiciones, prórrogas o modificaciones<sup>4</sup>:

| Número de Acta | Valor Adicionado | Plazo Prorrogado | Tipo de Modificación (señalar con una X)                    |  |
|----------------|------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|--|
|                |                  |                  |                                                             |  |
| N/A            | N/A              | N/A              | Adición (valor)                                             |  |
|                |                  |                  | Adición y prórroga (valor y tiempo)                         |  |
|                |                  |                  | Prórroga (tiempo)                                           |  |
|                |                  |                  | Modificación (cualquier otra que no implica valor o tiempo) |  |

#### 2.9 Observaciones administrativas, técnicas, jurídicas, financieras y contables

Como Supervisor evidenció que el señor CRISTIAN DAVID NORIEGA CORREA con cédula 1.052.998.818, luego de analizar la documentación entregada, considero que es una persona idónea, competente y cuenta con la experiencia para la prestación de servicios de apoyo a la gestión Nro. EDUR-PS-006,

#### 2.10. Concepto de supervisión:

2.10.1 Requerimientos: No se han presentado requerimientos hasta la fecha.

2.10.2 Recibido a satisfacción:

Se otorga Visto bueno para el pago de acuerdo con la verificación de la información consignada en el informe de supervisión.

**FIRMA**

**JOHN JAIRO VASQUEZ VELEZ**  
Supervisor

<sup>4</sup> Se deberá señalar si se han realizado adiciones, prórrogas o modificaciones al contrato/convenio, establecer el N° del acta, la fecha y las novedades en caso que aplique.



