ANEXO 3 PRESUPUESTO

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE (ATLANTICO)

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	Vr. Unitario de referencia	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE-RETIRO	un	2,00	23.554	47.108
1.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, VENTANAS, DIFERENTES MEDIDAS, EN TODO TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	11,00	13.860	152.460
1.3	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	un	30,00	8.971	269.130
1.4	REGATA PARA ISNTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. (INCLUYE RESANE)	ml	30,00	12.213	366.390
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m²	126,00	18.844	2.374.344
1.6	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE RECARGA DE GASES, MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	5,00	403.813	2.019.065
1.7	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	50,00	21.499	1.074.950
1.8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	13,23	18.405	243.498
1.9	DEMOLICIÓN PISO EXISTENTE. Incluye mortero de nivelación, guardaescoba, cargue y retiro.	m²	126,00	54.516	6.869.016
1.10	INSPECCIÓN, REVISIÓN,DESTAPE Y LIMPIEZA DE RED HIDROSANITARIA Y SIFONES EXISTENTES.	ml	10,00	146.503	1.465.030
1.11	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE OFICINA EXISTENTE, INCLUYE ARCHIVADORES, MOBILIARIO Y TRASIEGO GENERAL DE ELEMENTOS.	GLB	1,00	695.100	695.100
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**15.576.091**
2	**CUBIERTA**				
2.1	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	M	25,00	36.338	908.450
2.2	REVISION Y AJUSTE DE CUBIERTA EN TEJA EXISTENTE	M2	163,34	26.737	4.367.222
	Total CUBIERTA				**5.275.672**

3	**CIELORRASO**				
3.1	CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m²	126,00	106.370	13.402.620
	Total CIELORRASO				**13.402.620**
4	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
4.1	CERÁMICA FORMATO 30CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	13,23	94.104	1.244.996
4.2	ESPEJO MARCO 50X90CM	un	2,00	360.165	720.330
4.3	ACCESORIOS CROMADOS PARA BAÑO (5 UN)	un	1,00	149.400	149.400
4.4	SUMINISTRO INST. MUEBLE PARA LAVAMANOS	un	1,00	1.261.900	1.261.900
4.5	Combo Smart o similar : Sanitario Alongado Smart + Lavamanos Avanti + Grifería Aquapro + Accesorios Ródano	un	1,00	822.818	822.818
4.6	VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5MM (DOS FRANJAS DE 20 CM O UNA DE 40CM) Y POSTIGO EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 60CM A CADA 75 CM. INSTALADO SOBRE LA SUPERFICIE EN GRANITO, INCLUYE HERRAJES DE INSTALACIÓN.	m2	2,00	266.167	532.334
4.7	SUMINISTRO INST. PELÍCULA FROST PARA VIDRIO	m²	6,00	29.544	177.264
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**4.909.042**
5	**RED SANITARIA**				
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	m	5,00	43.826	219.130
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	2,00	143.044	286.088
5.3	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS.	m	5,00	34.894	174.470
5.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	2,00	110.257	220.514
5.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA ALUMINIO 3" X 2" CON SOSCO TRADICIONAL - REF. T-3"X2"	un	2,00	21.922	43.844
5.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	m	5,00	21.876	109.380
	Total RED SANITARIA				**1.053.426**

6	**RED ELÉCTRICA**				
6.1	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO Y TUBERÍA PVC 3/4 PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	35,00	80.731	2.825.585
6.2	INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR	un	30,00	154.165	4.624.950
6.3	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED 0.60x0.60m.	un	30,00	43.093	1.292.790
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BOMBILLA LED DE ROSCA LUZ BLANCA, 20W.	un	15,00	42.334	635.010
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER/INCRUSTAR LUZ BLANCA, 18W	un	15,00	49.884	748.260
6.6	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN EXTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO	un	5,00	132.046	660.230
6.7	INST. LAMPARA LED REFLECTOR EXTERIORES	un	5,00	114.834	574.170
6.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO PVC 3/4´	un	15,00	80.291	1.204.365
6.9	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO PVC 3/4´ 220V PARA AIRE ACONDICIONADO	un	5,00	142.251	711.255
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI PVC 3/4	un	1,00	124.251	124.251
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	10,00	60.327	603.270
6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	10,00	64.327	643.270
6.13	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	30,00	37.398	1.121.940
6.14	DESMONTE DE TUBERÍA PVC Y/O EMT RED ELÉCTRICA	m	70,00	15.553	1.088.710
6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4	m	70,00	11.723	820.610
6.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN #10 PARA RED ELÉCTRICA.	m	40,00	28.073	1.122.920
6.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN #12 PARA RED ELÉCTRICA.	m	80,00	21.873	1.749.840
6.18	DESMONTE Y RETIRO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION Y/O TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA EMPOTRADOS Y/O SOBREPUESTOS EN MURO, INCLUYE LEVANTAMIENTO DE CABLEADO, ENCINTADO	un	1,00	53.257	53.257
6.19	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 24 CTOS	un	1,00	834.240	834.240
6.20	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREAKER TOTALIZADOR 100A 25KA SCHNEIDER ELECTRIC O SIMILAR. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y PRUEBAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO	un	1,00	334.997	334.997
6.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	15,00	26.918	403.770
6.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 30A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	2,00	36.668	73.336
6.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 40A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	49.268	49.268
6.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	8,00	37.918	303.344
6.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIPOLAR 30A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	1,00	79.118	79.118
6.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 15X15X10 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS.	un	5,00	70.120	350.600
	Total RED ELÉCTRICA				**23.033.356**

7	**CARPINTERÍA MADERA**				
7.1	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	7	906.819,00	6.347.733
7.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.51 - 0.75 M	un	1	585.636,00	585.636
	Total CARPINTERÍA MADERA				**6.933.369**
8	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
8.1	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	m2	21,14	68.257	1.442.953
8.2	PUERTA LÁMINA COLD ROLLED CAL.16 PARA EXTERIORES REGISTRADURIA (Incluye marco, cerradura de seguridad y acabado)	un	1,00	635.276	635.276
8.3	PUERTA METALICA DE DOS HOJAS (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo , vidrios tipo espejo y pintura)	un	1,00	799.721	799.721
8.4	VENTANA EN ALUMINIO FIJAS O CORREDIZAS (Incluye vidrio 5 MM), ACABADO NEGRO.	m2	2,46	252.506	621.165
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**3.499.115**
9	**PINTURAS**				
9.1	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	296,00	26.942	7.974.832
9.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	76,20	30.693	2.338.807
9.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	12,03	31.056	373.604
	Total PINTURAS				**10.687.243**
10	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	5,00	51.632	258.160
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**258.160**
11	**RED HIDRAULICA**				
11.1	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	3,0	144.887	434.661
11.2	REGISTRO 3/4" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	1,0	179.642	179.642
11.3	TAPAS REGISTRO PLASTICA 20X20	un	4,00	18.581	74.324
	Total RED HIDRAULICA				**688.627**
12	**PISOS**				
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3, E= 0.04 MTS	m2	126,00	36.040	4.541.040
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PARA PISO VINILICO SPC EVIAN OAK Xl 4/1mm (o similares)	ml	80,00	29.400	2.352.000
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION PISO VINILICO SPC EVIAN OAK Xl 4/1mm (o similares)	m2	126,00	106.524	13.422.024
	Total PINTURAS				**20.315.064**

13	**MOBILIARIO**				
13.1	SUMINISTRO DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	1,00	486.000	486.000
13.2	SUMINISTRO DE SILLAS GERENCIALES	un	1,00	850.000	850.000
13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINAS TIPO BLACKOUT	m2	5,24	85.000	445.400
	Total MOBILIARIO				**1.781.400**
14	**SUMINISTRO E INSTALACIONES**				
14.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO COLOR BLANCO LINEA ADRIÁTICA TIPO CORONA O SIMILAR DE CONEXIÓN POR ENCIMA REF. 21 AA 1318 CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO	un	1,00	2.049.010	2.049.010
14.2	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS IGUAL O SIMILAR AL TIPO FREE DE CORONA, INCLUYE GRIFERÍA Y MEZCLADOR.	un	1,00	574.792	574.792
14.3	SUMINISTROE INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 9000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	1,00	1.259.192	1.259.192
	Total SUMINISTRO E INSTALACIONES				**3.882.994**
15	**ASEO**				
15.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	glb	1,00	482.063	482.063
	Total ASEO				**482.063**
	Total COSTOS DIRECTOS REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE - ATLANTICO				**111.778.242,00**
	COSTOS INDIRECTOS			**Vr. AIU de referencia**	**111.778.242**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 27.944.561,00
		IMPREVISTOS		2%	$ 2.235.565,00
		UTILIDAD		6%	$ 6.706.695,00
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.					**$ 148.665.063,00**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19%	**$ 1.274.272,00**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)					**$ 149.939.335**

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE VILLANUEVA (BOLIVAR)

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT	Vr. Unitario de referencia	Vr. Total
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE-RETIRO	un	4,00	23.554	94.216
1.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, DIFERENTES MEDIDAS, EN TODO TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	un	11,00	13.860	152.460
1.3	DESMONTE DE LAMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS (TIPO LED, ROSETAS, ESPECULAR, ETC.) INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	un	40,00	8.971	358.840
1.4	REGATA PARA ISNTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. (INCLUYE RESANE)	ml	40,00	12.213	488.520
1.5	DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m3	0,71	42.154	29.929
1.6	DEMOLICIÓN MUROS 0.50-0.65M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m3	2,95	116.992	345.126
1.7	DEMOLICIÓN DE MESÓN EN GRANITO, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	8,03	59.025	473.971
1.8	DESMONTE DE POCETA PARA LAVAPLATOS EXISTENTE. INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍA.	un	1,00	37.744	37.744
1.9	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO.	m²	103,80	18.844	1.956.007
1.10	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO, MANTENIMIENTO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE RECARGA DE GASES, MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	7,00	403.813	2.826.691
1.11	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	14,77	21.499	317.540
1.12	Resane de Fisura (Mantenimiento)	ml	5,00	19.719	98.595
1.13	INSPECCIÓN, REVISIÓN,DESTAPE Y LIMPIEZA DE RED HIDROSANITARIA Y SIFONES EXISTENTES.	ml	35,20	146.503	5.156.906
1.14	DESMONTE Y RETIRO TANQUE ELEVADO. Incluye accesorios de conexión, cargue y retiro.	un	1,00	82.954	82.954
1.15	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE OFICINA EXISTENTE, INCLUYE ARCHIVADORES, MOBILIARIO Y TRASIEGO GENERAL DE ELEMENTOS.	GLB	1,00	1.200.000	1.200.000
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**13.619.499**
2	**CUBIERTA**				
2.1	REVISION Y AJUSTE DE CUBIERTA EN TEJA EXISTENTE	M2	192,44	26.737	5.145.268
2.2	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SIMILAR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	76,98	55.032	4.236.143
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES AGUAS LLUVIAS. INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURAS, PINTURA EN BLANCO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	ml	60,00	67.439	4.046.340
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1.00 M, INCLUYE ANDAMIO Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	ml	22,55	109.323	2.465.234
2.5	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	ml	8,27	36.338	300.515
	Total CUBIERTA				**16.193.500**

3	**MAMPOSTERÍA**				
3.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5	m²	14,70	85.512	1.257.026
	Total MAMPOSTERÍA				**1.257.026**
4	**CIELORRASO**				
4.1	CIELO RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	m²	103,80	106.370	11.041.206
	Total CIELORRASO				**11.041.206**
5	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
5.1	ESPEJO MARCO 50X90CM. INCLUYE MARCO DE METAL O MADERA	un	2,00	360.165	720.330
5.2	VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5MM (DOS FRANJAS DE 20 CM O UNA DE 40CM) Y POSTIGO EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE DE 60CM A CADA 75 CM. INSTALADO SOBRE LA SUPERFICIE EN GRANITO, INCLUYE HERRAJES DE INSTALACIÓN.	m2	3,50	266.167	931.585
5.3	Combo Smart o similar : Sanitario Alongado Smart + Lavamanos Avanti + Grifería Aquapro + Accesorios Ródano	un	3,00	822.818	2.468.454
5.4	ENCHAPE MUROS COCINA Y BAÑOS 30X60	m2	4,49	72.712	326.836
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**4.447.205**
6	**RED SANITARIA**				
6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	m	10,00	43.826	438.260
6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	5,00	143.044	715.220
6.3	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS.	m	9,50	34.894	331.493
6.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	un	5,00	110.257	551.285
	Total RED SANITARIA				**2.036.258**

7	**RED ELÉCTRICA**				
7.1	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN INTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO ELECTRICO Y TUBERÍA PVC 3/4 PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO Y ESTOS CONECTADOS AL TABLERO ELECTRICO	un	50,00	80.731	4.036.550
7.2	INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM 48W DE INCRUSTAR	un	40,00	154.165	6.166.600
7.3	SUMINISTRO INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED 0.60x0.60m.	un	40,00	43.093	1.723.720
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BOMBILLA LED DE ROSCA LUZ BLANCA, 20W.	un	15,00	42.334	635.010
7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER/INCRUSTAR LUZ BLANCA, 18W	un	15,00	49.884	748.260
7.6	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN EXTERIOR, INCLUYE EL CABLEADO PARA SU BUEN FUNCINAMIENTO	un	6,00	132.046	792.276
7.7	INST. LAMPARA LED REFLECTOR EXTERIORES	un	6,00	114.834	689.004
7.8	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO PVC 3/4´	un	15,00	80.291	1.204.365
7.9	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE EN MURO PVC 3/4´ 220V PARA AIRE ACONDICIONADO	un	5,00	142.251	711.255
7.10	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI PVC 3/4	un	1,00	124.251	124.251
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	10,00	60.327	603.270
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERÍA PVC 3/4´	un	10,00	64.327	643.270
7.13	REVISION Y DESMONTE DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	30,00	37.398	1.121.940
7.14	DESMONTE DE TUBERÍA PVC Y/O EMT RED ELÉCTRICA	m	80,00	15.553	1.244.240
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4	m	80,00	11.723	937.840
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN #10 PARA RED ELÉCTRICA.	m	40,00	28.073	1.122.920
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE AISALADO DE RED ELÉCTRICA THHN #12 PARA RED ELÉCTRICA.	m	128,00	21.873	2.799.744
7.18	DESMONTE Y RETIRO DE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y/O TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA EMPOTRADOS Y/O SOBREPUESTOS EN MURO. INCLUYE LEVANTAMIENTO DE CABLEADO, ENCINTADO.	un	1,00	53.257	53.257
7.19	TABLERO TRIFASICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 24 CTOS	un	1,00	834.240	834.240
7.20	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE BREAKER TOTALIZADOR 100A 25KA SCHNEIDER ELECTRIC O SIMILAR. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y PRUEBAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO	un	1,00	334.997	334.997
7.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	15,00	26.918	403.770
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 30A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	2,00	36.668	73.336
7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR 40A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	49.268	49.268
7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIPOLAR 20A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	10,00	37.918	379.180
7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER BIPOLAR 30A INSTALADO EN TABLERO ELÉCTRICO.	un	1,00	79.118	79.118
7.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO DE 15X15X10 CM CON TAPA, INCLUYE CHAZOS, PERFORACIONES Y DEMÁS ACTIVIDADES REQUERIDAS.	un	5,00	70.120	350.600
7.27	Suministro e Instalación de Equipo de Presión Hidroneumático	un	1,00	1.362.779	1.362.779
	Total RED ELÉCTRICA				**29.225.060**
8	**CARPINTERÍA MADERA**				
8.1	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.76 - 1.10 M	un	5	906.819,00	4.534.095
8.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX- TABLEX 0.51 - 0.75 M	un	4	585.636,00	2.342.544
	Total CARPINTERÍA MADERA				**6.876.639**

9	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
9.1	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	m2	21,75	68.257	1.484.590
9.2	MANTENIMIENTO PUERTAS EXISTENTES (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	und	3,00	71.009	213.027
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**1.697.617**
10	**PINTURAS**				
10.1	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	m²	267,98	26.942	7.219.935
10.2	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	135,72	30.693	4.165.654
10.3	ESTUCO PLASTICO, SOBRE MUROS EXTERIORES	m²	30,00	26.749	802.470
10.4	ESTUCO PLASTICO IMPERMEABILIZANTE, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	36,26	19.834	719.181
10.5	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	57,83	31.056	1.795.968
10.6	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METÀLICA .(Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionemiento soldadura, anticorrosivo y pintura)	m²	35,00	555.511	19.442.885
	Total PINTURAS				**34.146.093**
11	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
11.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	25,00	51.632	1.290.800
11.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS.,INCLUYE DILATACIONES	m²	36,26	30.426	1.103.247
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**2.394.047**
12	**RED HIDRAULICA**				
12.1	REGISTRO 3/4" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	1,0	179.642	179.642
12.2	TAPAS REGISTRO PLASTICA 20X20	un	1,00	18.581	18.581
12.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO TIPO RED WHITE 1/2" (para redistribucion de Agua Lluvia (Tubería PVC Presión))	un	3,00	67.420	202.260
12.4	SUMINISTRO E INATALACION TANQUE PLASTICO PARA SISTEMA DE RECOLECCION DE AGUA LLUVIAS	un	1,00	1.659.796	1.659.796
12.5	TUBERÍA PVCP 1 CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PLÁSTICO, TUBERÍA PVC, ENTRADA 1/2" Y SALIDA 1", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE CONEXIÓN	un	1,00	163.533	163.533
12.6	TUBERÍA PVCP 1/2 INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE (para redistribucion de Agua Lluvia (Tubería PVC Presión))	ml	20,00	107.857	2.157.140
12.7	PUNTO AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, PEGANTE, REGATA Y RESANE. (para redistribucion de Agua Lluvia (Tubería PVC Presión))	un	4,00	96.445	385.780
	Total RED HIDRAULICA				**4.766.732**
13	**PISOS**				
13.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALISTADO PISOS MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 MTS	m2	53,83	46.821	2.520.374
13.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLON DE GRES PORTAL LISO H=10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLORES ROJO, SALMÓN O SAHARA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y MORTERO DE NIVELACIÓN.)	ml	37,70	23.712	893.942
13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERÁMICA 9X60CM	ml	11,44	20.041	229.269
	Total PINTURAS				**3.643.585**

14	**MOBILIARIO**				
14.1	SUMINISTRO DE SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS.	un	2,00	486.000	972.000
14.2	SUMINISTRO DE SILLAS GERENCIALES	un	1,00	850.000	850.000
14.3	SUMINISTRO DE SILLA GIRATORIA PARA MESA DE REUNIONES CON RUEDAS Y BRAZOS	un	4,00	486.000	1.944.000
14.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE Mueble inferior con meson y lavaplatos en acero inoxidable, griferia y conexion hidraulica	un	1,00	1.538.122	1.538.122
14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Módulo de atención al público de tipo lineal (dimensiones aproximadas de 110 cm de largo, 60 cm de profundidad y 110 cm)	un	3,00	1.730.000	5.190.000
14.6	Suministro e instalación de estantería metálica tipo archivo (2.00 x 0.94 x 0.40 m) en lámina Cold Rolled.	un	5,00	640.900	3.204.500
	Total MOBILIARIO				**13.698.622**
15	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				
15.1	Suministro e instalación de bastidor para aviso institucional de 3.0 x 7m para colocar en la fachada.	und	1,00	944.210	944.210
	Total FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				**944.210**
16	**SUMINISTRO E INSTALACIONES**				
16.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO PARA DISCAPACITADO ELONGADO COLOR BLANCO LINEA ADRIÁTICA TIPO CORONA O SIMILAR DE CONEXIÓN POR ENCIMA REF. 21 AA 1318 CON VÁLVULA ANTIVANDÁLICA DE DESCARGA CON PALANCA PARA MINUSVALIDO + ESCUDO ANTIVANDÁLICO	un	1,00	2.049.010	2.049.010
16.2	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS IGUAL O SIMILAR AL TIPO FREE DE CORONA, INCLUYE GRIFERÍA Y MEZCLADOR.	un	1,00	574.792	574.792
	Total SUMINISTRO E INSTALACIONES				**2.623.802**
17	**ASEO**				
17.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	glb	1,00	482.063	482.063
	Total ASEO				**482.063**
	Total COSTOS DIRECTOS REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE VILLANUEVA-BOLIVAR				**149.093.164,00**
	COSTOS INDIRECTOS			**Vr. AIU de referencia**	**149.093.164**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 37.273.291,00
		IMPREVISTOS		2%	$ 2.981.863,00
		UTILIDAD		6%	$ 8.945.590,00
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.					**$ 198.293.908,00**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19%	**$ 1.699.662,00**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)					**$ 199.993.570**

	COSTOS INDIRECTOS AGRUPADAS ATLANTICO - BOLIVAR			**Vr. AIU de referencia**	**260.871.406**
% Total Oficial del A.I.U. (33%)		ADMINISTRACIÓN		25%	$ 65.217.852,00
		IMPREVISTOS		2%	$ 5.217.428,00
		UTILIDAD		6%	$ 15.652.285,00
Costo Directo mas Indirecto Incluido A.I.U.					**$ 346.958.971,00**
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19%	**$ 2.973.934,00**
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad) AGRUPADAS ATLANTICO - BOLIVAR					**$ 349.932.905**

LILIANA LOPEZ PATIÑO
Profesional Universitario
Mantenimiento y Construcción