INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN Y CONTRATO DE MINIMA CUANTIA No. MS-MC-066-2025 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ

1. DATOS GENERALES

Tabla 1. Datos generales tipo de informe y supervisor.

TIPO DE INFORME	**PERIÓDICO**		**FINAL**	X
PERIODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	**DESDE**	22-12-2025	**HASTA**	29-12-2025
NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ			
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS			
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS			

2. DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO SUPERVISADO

Una vez la administración municipal de Sáchica inició el proceso de contratación pública **No. MS-MC-066-2025** y completó el proceso de evaluación, se adjudicó el contrato de selección abreviada al proponente **JOSE DAVID LARGO ARIAS** con **NIT. 7172880-8**. A continuación, se presentan datos relevantes del contrato adjudicado:

Tabla 2. Información del contrato de obra.

CONTRATO No:	MS-MC-066-2025
FECHA FIRMA DE CONTRATO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ NIT NO. 800.019.846-1
CONTRATISTA	JOSE DAVID LARGO ARIAS NIT. 7.172.880-8 R/L JOSE DAVID LARGO ARIAS C.C No. 7.172.880 de Tunja

OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON ONCE PESOS ($37,922,468.11)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON ONCE PESOS ($37,922,468.11)
PLAZO INCIAL DEL CONTRATO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE FINALIZACIÓN	29 DE DICIEMBRE DEL 2025
SUPERVISOR	**ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ** SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

3. LOCALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

La localización de las actividades ejecutadas por el contratista, en cumplimiento parcial del objeto contractual y hasta la fecha de la presente acta, corresponde a la **Escuela INSTITUCION EDUCTAIVA NUEVA GENERACION DE SACHICA Y CDI JARDIN INFANTIL, SECTOR CENTRO** del municipio de Sáchica. Las coordenadas de inicio y fin de las intervenciones, así como la longitud total intervenida, se presentan a continuación.

Tabla 3. Localización de las actividades desarrolladas por el Contratista – Escuela **INSTITUCION EDUCTAIVA NUEVA GENERACION DE SACHICA**

ESCUELA	
COORDENADAS	
NORTE	OESTE
5°35'08"	73°32'37"

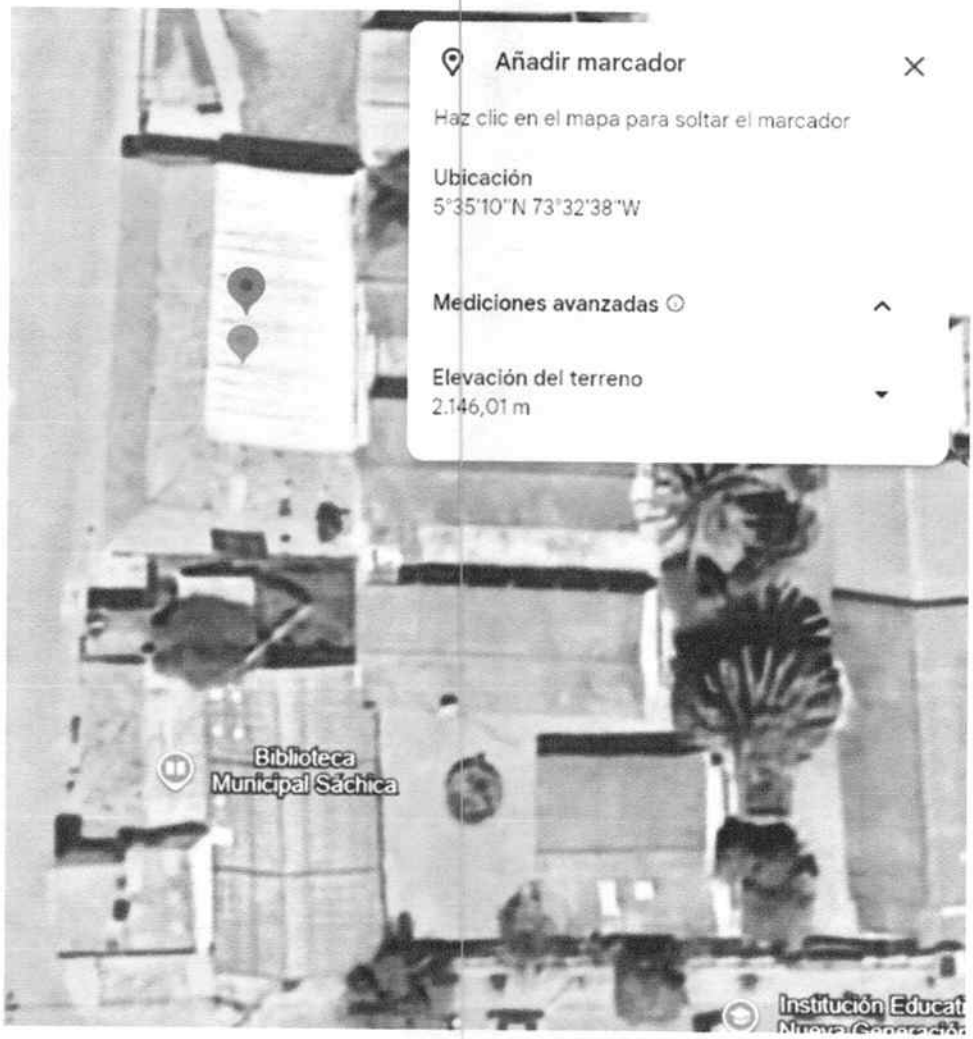
Ilustración 1. Coordenadas de intervención de las actividades desarrolladas – Escuela **INSTITUCION EDUCTAIVA NUEVA GENERACION DE SACHICA SEDE CENTRO**



Tabla 4. Localización de las actividades desarrolladas por el Contratista – **CDI JARDIN INFANTIL**

CDI JARDIN INFANTIL	
COORDENADAS	
NORTE	OESTE
5°35'10"	73°32'38"

Ilustración 2. Coordenadas de intervención de las actividades desarrolladas – **CDI JARDIN INFANTIL SEDE CENTRO**



4. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

El Contratista deberá desarrollar el objeto del Contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación No. **MS-MC-066-2025** los cuales hacen parte integral del presente contrato. Todas las actividades aquí contempladas cuentan con la supervisión correspondiente, garantizando que éstas cumplan con las especificaciones y estándares establecidos.

Tabla 5. Cuadro de ítems y cantidades del presupuesto contractual.

ITEM	SUB ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES				
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL
MEJORAMIENTO CDI						
1		RESTAURANTE				
1.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	2,00	$ 2.713.930,13	$ 5.427.860,26
1.1.2	2.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	0,42	$ 202.151,10	$ 84.903,46
1.2		PATIO				
1.2.1	APU	MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)	GL	1,00	$ 614.247,73	$ 614.247,73
1.2.2	APU	MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS	GL	1,00	$ 409.722,12	$ 409.722,12
1.2.3	APU	REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3	M2	66,02	$ 61.782,05	$ 4.078.677,64
1.3		BAÑOS Y SALONES				
1.3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES Manguera Ref. 1315 marca GATO o similar	UND	3,00	$ 68.664,04	$ 205.992,11
1.3.2	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	UND	5,00	$ 69.210,68	$ 346.053,40
2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO						
2		RESTAURANTE				
2.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	1,00	$ 6.249.819,20	$ 6.249.819,20
2.1.2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana	M2	1,36	$ 32.457,49	$ 44.142,19
2.1.3	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	23,40	$ 16.513,51	$ 386.416,06
2.1.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,79	$ 123.729,37	$ 221.723,02
2.1.5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	4,48	$ 90.721,20	$ 406.430,98
2.1.6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	31,40	$ 72.871,91	$ 2.288.178,11
2.1.7	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	62,80	$ 39.572,15	$ 2.485.131,29
2.1.8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	104,50	$ 22.347,48	$ 2.335.311,41

2.1.9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	41,70	$ 20.526,92	$	855.972,77
2.1.10	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	4,004	$ 142.487,18	$	570.518,67
2.1.11	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	4,004	$ 69.266,30	$	277.342,27
2.1.12	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	1,36	$ 404.664,85	$	550.344,20
2.1.13	2.05.19	PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)	M2	2,84	$ 94.978,63	$	269.739,31
2.1.14	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	8,50	$ 6.075,71	$	51.643,54
2.1.15	2.12.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	5,80	$ 45.059,29	$	261.343,88
2.1.16	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND.	1,00	$ 116.906,38	$	116.906,38
2.1.17	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	1,00	$ 24.373,01	$	24.373,01
2.1.18	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1,00	$ 608.336,32	$	608.336,32

TOTAL COSTO DIRECTO			**$**	**29.171.129,32**
ADMINISTRACION	**A**	**20%**	**$**	**5.834.225,86**
IMPREVISTOS	**I**	**5%**	**$**	**1.458.556,47**
UTILIDAD	**U**	**5%**	**$**	**1.458.556,47**
VALOR TOTAL DE LA OBRA			**$**	**37.922.468,11**

Tabla 6. Cuadro de ítems y cantidades del presupuesto contractual MODIFICADAS 1.

ITEM	SUB ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		DESCRIPCION	UND	V. UNIT.	CANT.	V. TOTAL
MEJORAMIENTO CDI						
1		RESTAURANTE				
1.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	$ 2.713.930,13	2,00	$ 5.427.860,26
1.1.2	2.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	$ 202.151,10	0,42	$ 84.903,46
1.2		PATIO				
1.2.1	APU	MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)	GL	$ 614.247,73	1,00	$ 614.247,73
1.2.2	APU	MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS	GL	$ 409.722,12	1,00	$ 409.722,12

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo de planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas

1.2.3	APU	REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3	M2	$	61.782,05	66,10	$ 4.083.620,20
1.3		**BAÑOS Y SALONES**					
1.3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES Manguera Ref. 1315 marca GATO o similar	UND	$	68.664,04	3,00	$ 205.992,11
1.3.2	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	UND	$	69.210,68	-	$ -
2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO							
2		**RESTAURANTE**					
2.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	$	6.249.819,20	1,00	$ 6.249.819,20
2.1.2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana	M2	$	32.457,49	1,36	$ 44.142,19
2.1.3	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$	16.513,51	23,40	$ 386.416,06
2.1.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$	123.729,37	1,79	$ 221.723,02
2.1.5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	$	90.721,20	4,48	$ 406.430,98
2.1.6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	$	72.871,91	31,40	$ 2.288.178,11
2.1.7	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	$	39.572,15	62,80	$ 2.485.131,29
2.1.8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	$	22.347,48	104,50	$ 2.335.311,41
2.1.9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	$	20.526,92	41,70	$ 855.972,77
2.1.10	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	$	142.487,18	4,00	$ 570.518,67
2.1.11	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	$	69.266,30	4,00	$ 277.342,27
2.1.12	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	$	404.664,85	1,36	$ 550.344,20
2.1.13	2.05.19	PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)	M2	$	94.978,63	4,04	$ 383.486,18
2.1.14	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	$	6.075,71	8,50	$ 51.643,54
2.1.15	2.12.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	$	45.059,29	5,80	$ 261.343,88
2.1.16	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND.	$	116.906,38	1,00	$ 116.906,38

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo de planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas

2.1.17	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	$	24.373,01	1,00	$ 24.373,01
2.1.18	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	$	608.336,32	1,00	$ 608.336,32
MEJORAMIENTO CDI							
NP		ITEMS NO PREVISTOS					
NP-1	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	UND	$	56.840,99	4,00	$ 227.363,96
TOTAL COSTO DIRECTO							$ 29.171.129,31
ADMINISTRACION				20%		20%	$ 5.834.225,86
IMPREVISTOS				5%		5%	$ 1.458.556,47
UTILIDAD				5%		5%	$ 1.458.556,47
VALOR TOTAL DE LA OBRA							$ 37.922.468,11

El contratista adelantó las actividades asignadas como obligaciones en el objeto contractual, las cuales se mencionan a continuación:

MEJORAMIENTO CDI

1 RESTAURANTE

1.1.1 MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304

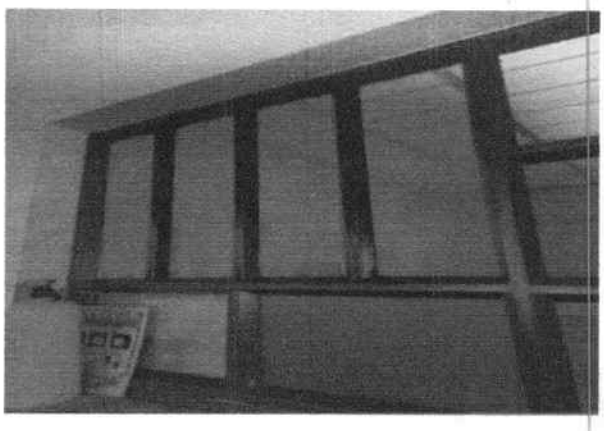
Se realizo el suministro de mesón en acero inoxidable con base inferior de 70x1.95

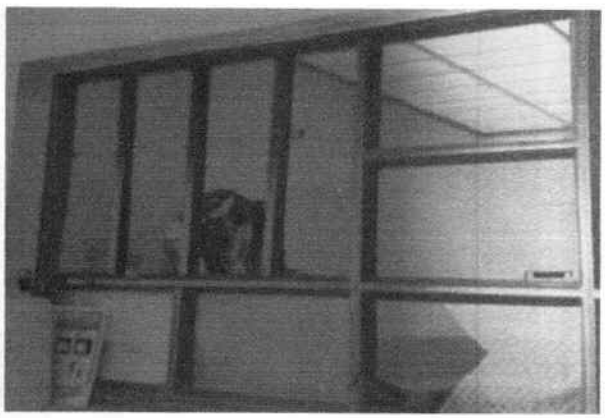




1.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).

Se realizo el suministro e instalación de reja tipo bancaria en el restaurante de jardín de primera infancia CDI

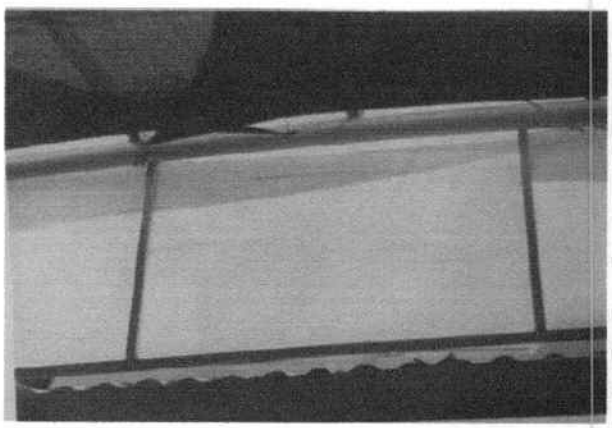


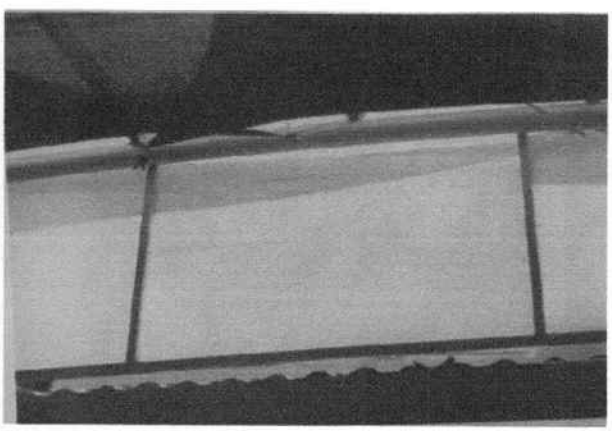


1.2 PATIO

1.2.1 MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)

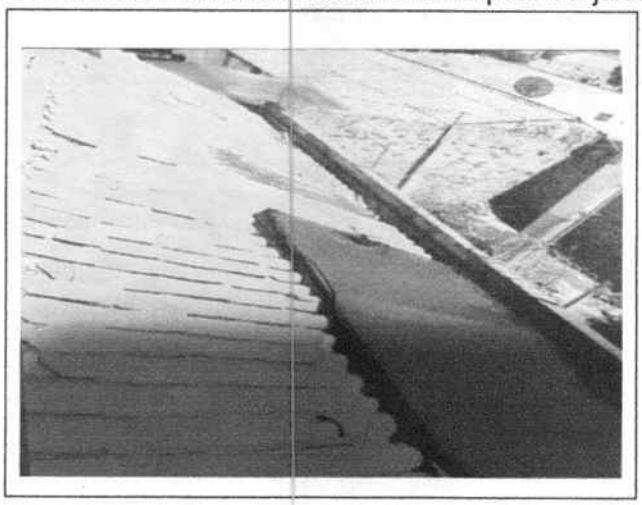
Se realizo el mantenimiento de policarbonato de la cubierta del jardín de primera infancia CDI





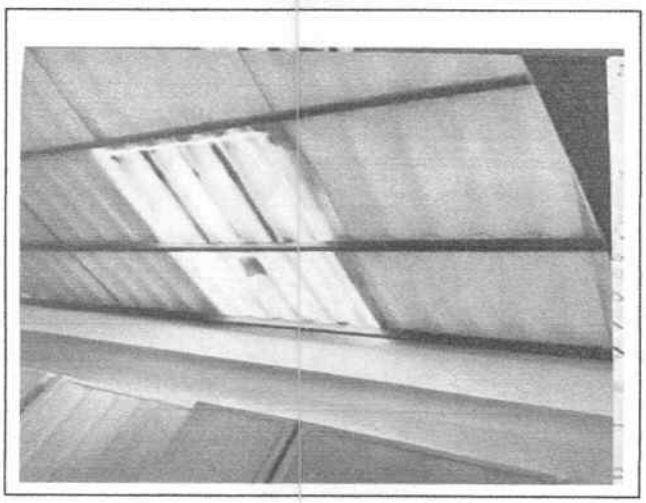
1.2.2 MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS

Se realizo el mantenimiento de canales metálicas de la cubierta del patio del jardín de primera infancia CDI



1.2.3 REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3

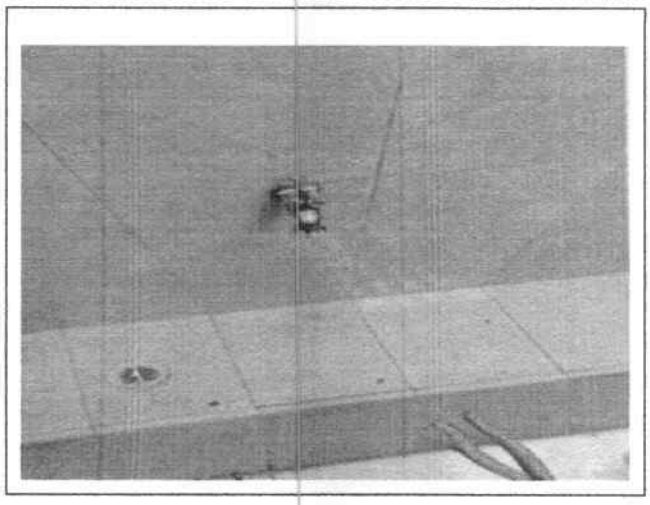
Se realizo la revisión y el mantenimiento de la cubierta del CDI



1.3 BAÑOS SALONES

1.2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES Manguera Ref. 1315 marca GATO o similar

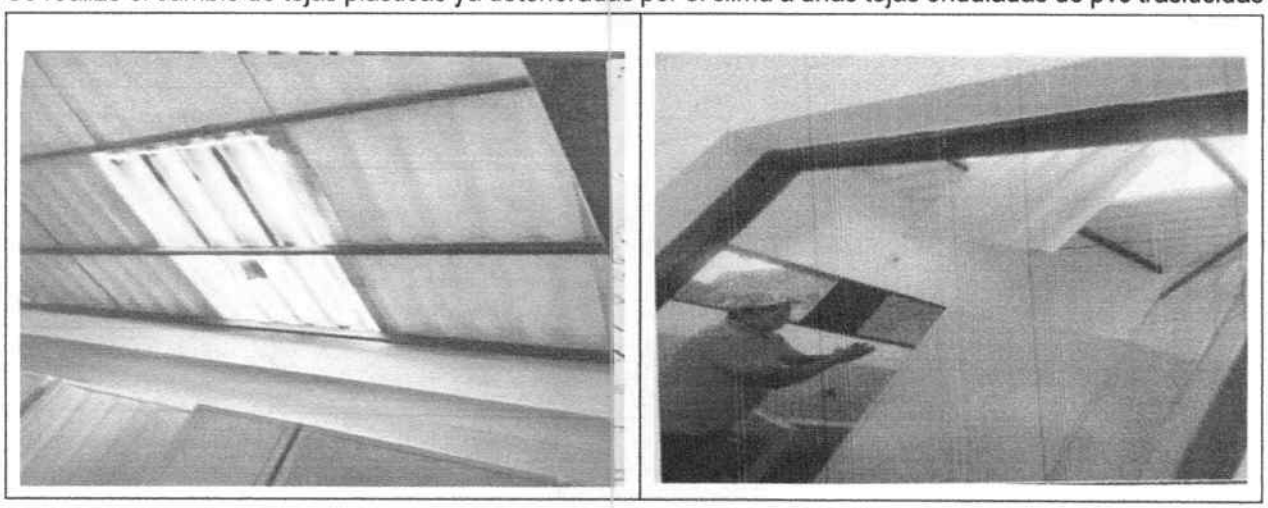
Se realizo el suministro e instalación de llaves terminales en la zona de los baños.



NP ITEMS NO PREVISTOS

NP-1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.

Se realizo el cambio de tejas plásticas ya deterioradas por el clima a unas tejas onduladas de pvc traslucidas



2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO

2.1.1 MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304

Se realizo el suministro de mesón en acero inoxidable con tres pocetas, base en la parte inferior e incluye salpicadero y antigoteo.





2.1.2 DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana

Se realizo desmonte de marcos y puertas de ventana de la zona de bodega de alimentos.



2.1.3 DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Se realizo la demolición de los muros de mampostería de ladrillo en espesor de 15 cm incluyo el retiro, esto en zonas de bodega.



2.1.4 RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

Se realizo la nivelación del terreno con material de afirmado compactado para la zona de bodega restaurante.



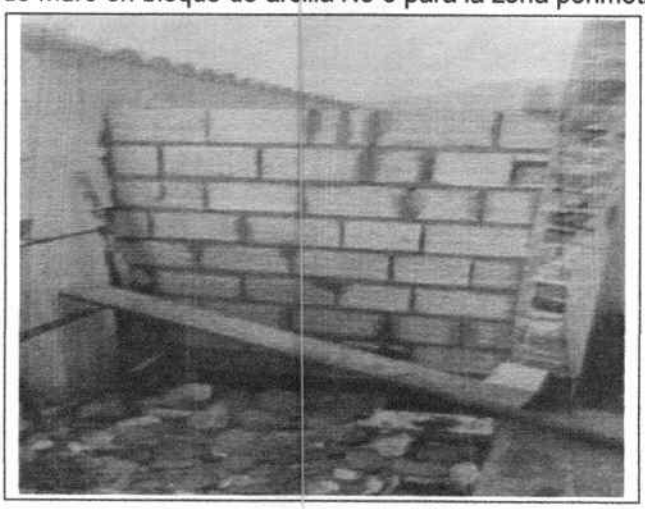
2.1.5 PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)

Se realizo la placa base en concreto para la expansión de la bodega del restaurante.



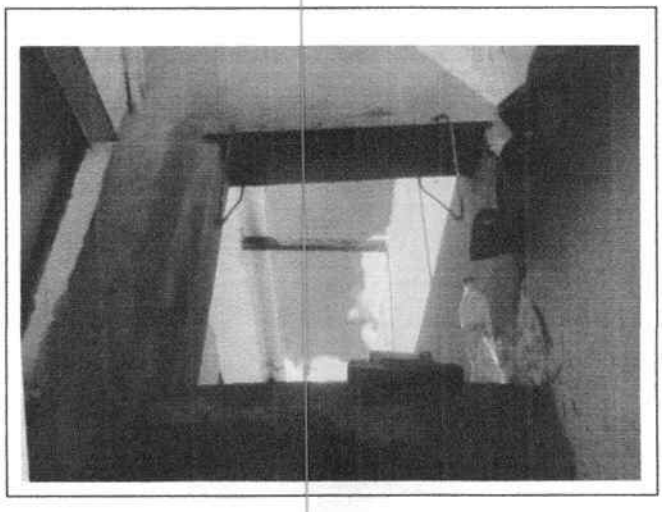
2.1.6 MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.

Se realizo la construcción de muro en bloque de arcilla No 5 para la zona perimetral de la bodega.



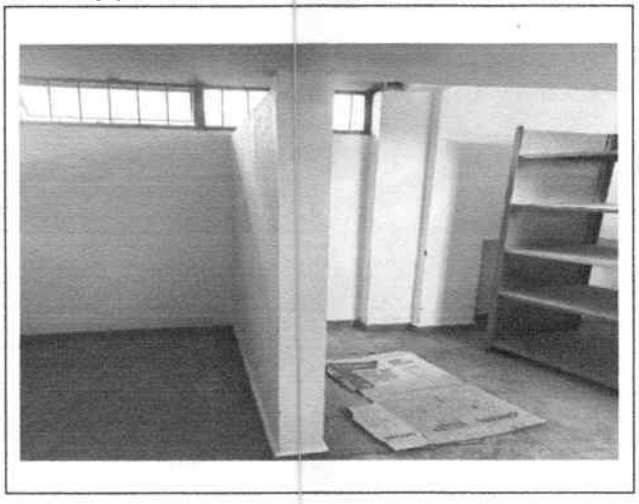
2.1.7 PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3

Se realizo la instalación de pañete impermeabilizado en las zonas exteriores e interiores para poceta y expansión de bodega



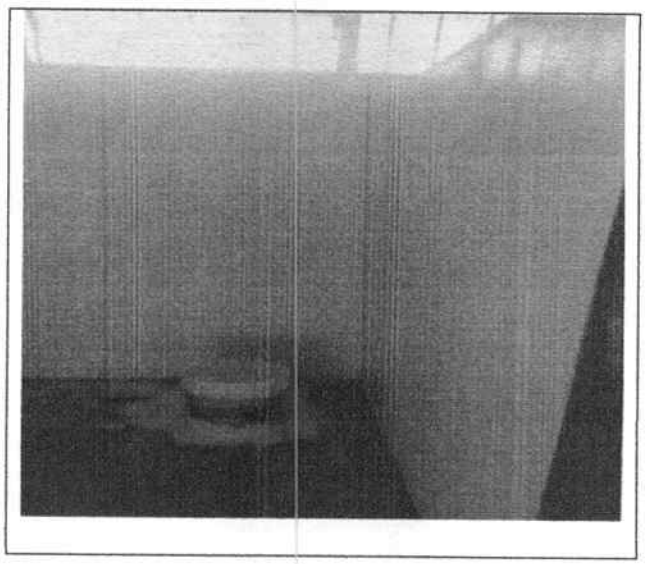
2.1.8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS

Se realizo la instalación de estuco y pintura en vinilo a tres manos en las zonas de expansión de la bodega.



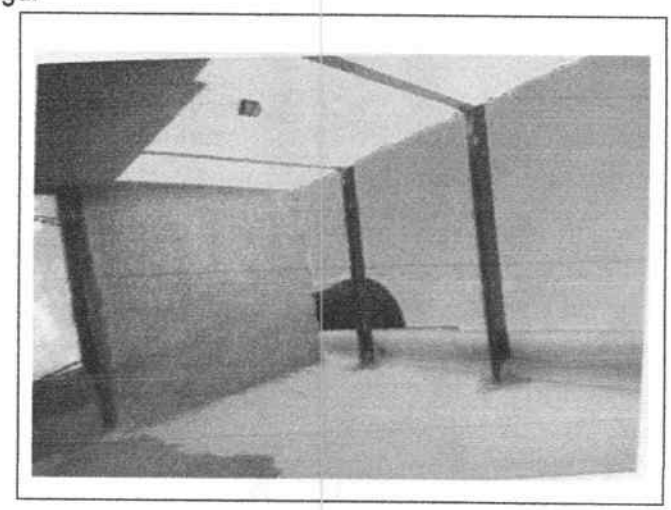
2.1.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS

Se realizo el suministro e instalación de pintura koraza para exteriores en la zona exteriores de la expansión de la bodega.



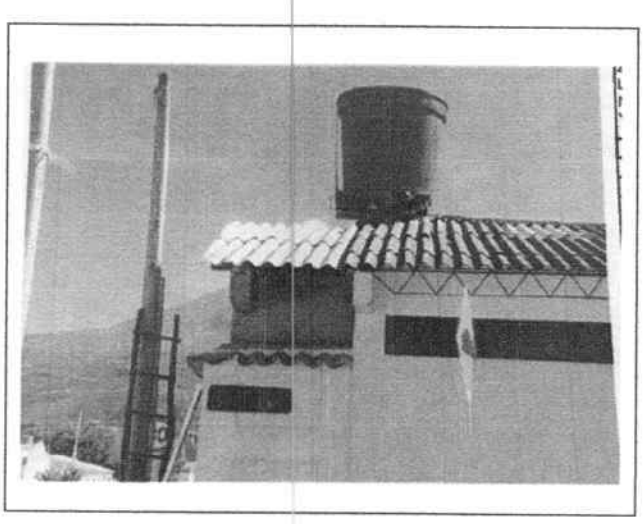
2.1.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N

Se realizo el suministro e instalación de estructura metálica para cubierta y teja en fibrocemento para la zona de expansión de la bodega.



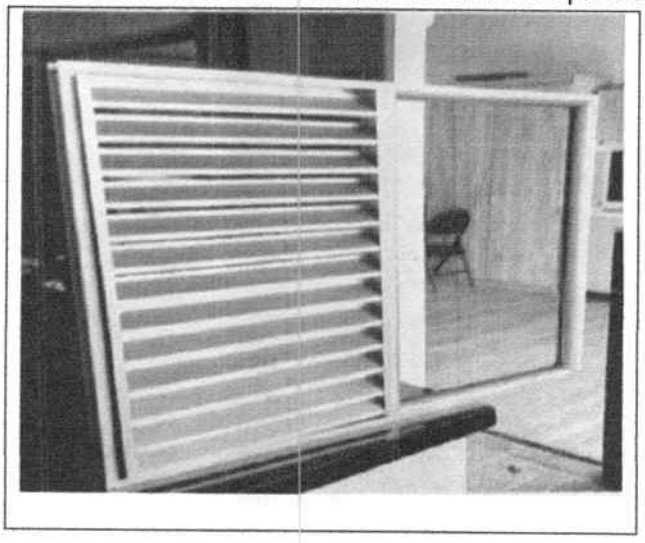
2.1.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.

Se realizo el cambio de algunas tejas pertenecientes a la zona del comedor escolar pertenecientes al restaurante.



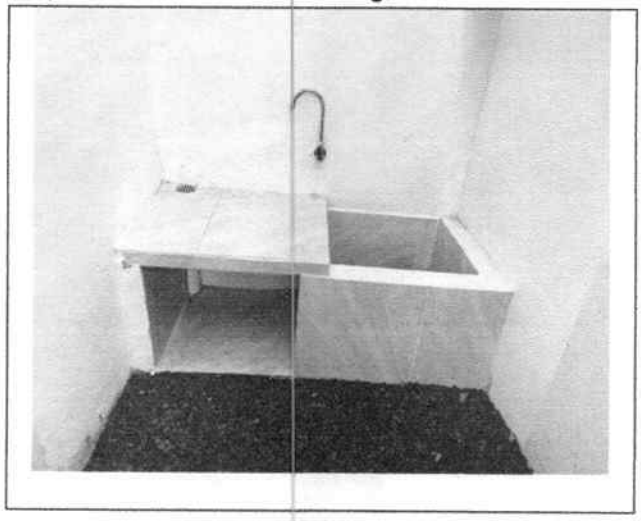
2.1.12 SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).

Se realizo la instalación de ventana corrediza en aluminio en la zona de expansión de bodega.



2.1.13 PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)

Se realizo la construcción de poceta en la zona exterior de la expansión de la bodega del restaurante y se realizo la instalación de enchape en cerámica de color beige.



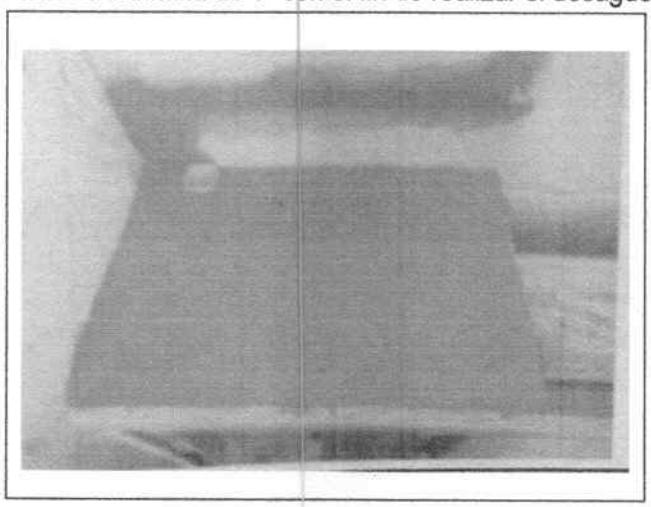
2.1.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.

Se realizo la instalación de tubería pvc en ½" para la extensión de la red de agua potables para el suministro a la poceta.



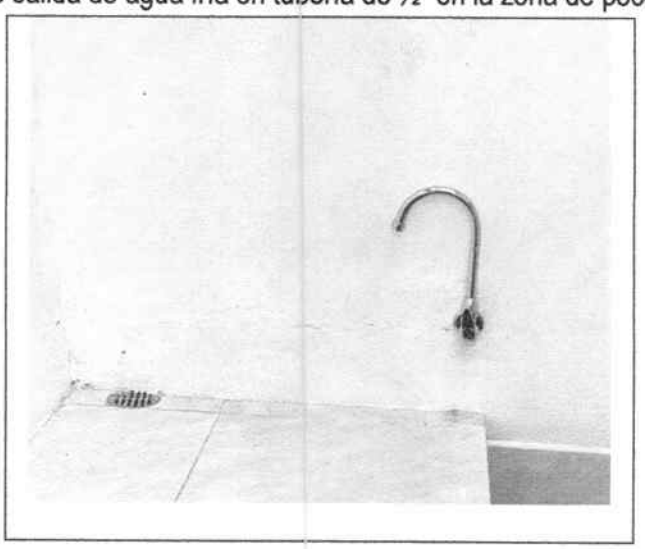
2.1.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.

Se realizo la instalación de tubería sanitaria de 3" con el fin de realizar el desagüe de la poceta.



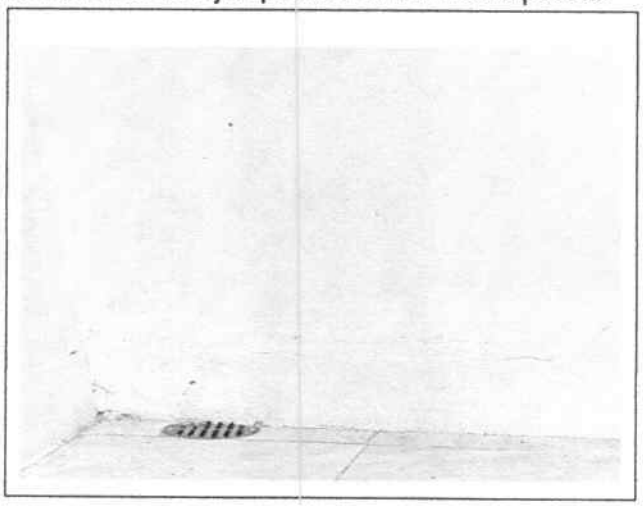
2.1.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.

Se realizo la instalación de salida de agua fría en tubería de ½" en la zona de poceta con llave.



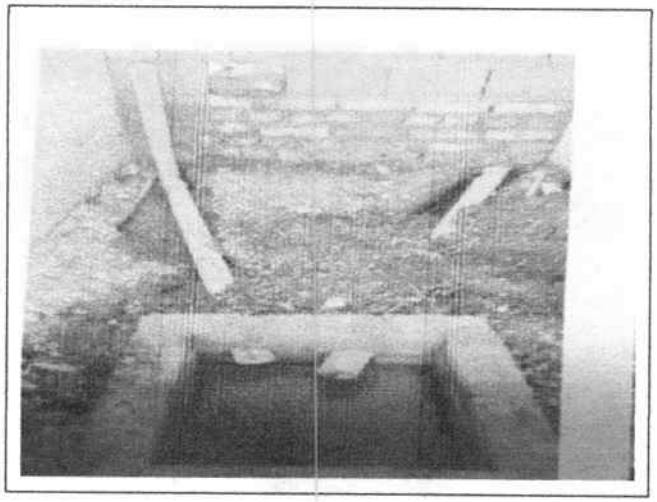
2.1.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"

Se realizo el suministro e instalación de la rejilla plástica en zona de la poceta.



2.1.18 CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).

Se realizo la construcción de caja de inspección de 0.8x0.8x0.8 en ladrillo con el fin de realizar la conexión de desagüe de poceta.



- **VER CANTIDADES EN RESUMEN DEL VALOR EJECUTADO**
- **SE ANEXA SABANA DE CANTIDADES JUNTO A ACTA DE RECIBO.**

5. BALANCE FINANCIERO

Tabla 7. Balance financiero.

VALOR DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
ADICION DEL xx%:	$ 00,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
ANTICIPO DEL 0%:	$ 00.00
SALDO POR PAGAR:	$ 37.922.468,11

VALOR TOTAL A CANCELAR PRESENTE ACTA: **TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON ONCE CENTAVOS ($ 37.922.468,11) M/CTE**

6. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

En el periodo de ejecución comprendido entre el 22 de DICIEMBRE y el 29 de DICIEMBRE de 2025, el municipio recibió a satisfacción las actividades adelantadas por el contratista en desarrollo del objeto contractual, correspondientes al Contrato de Selección Abreviada No. **MS-MC-066-2025**.

7. PROCEDE PAGO

Una vez revisados los términos del contrato y verificado que todas las condiciones han sido cumplidas adecuadamente por **JOSE DAVID LARGO ARIAS con NIT. 7.172.880-8** procede realizar el pago correspondiente conforme a lo acordado.

Tabla 6. Aprobación pagos.

SI	NO
X	

8. OBSERVACIONES RELEVANTES DEL SUPERVISOR

- La ejecución de las actividades por parte del Contratista se ha desarrollado en condiciones óptimas, sin presentarse incidentes o inconvenientes que generaran retrasos. Las labores ejecutadas hasta

la fecha se han adelantado conforme a lo estipulado en el contrato y dentro de los parámetros técnicos y administrativos establecidos.

- De acuerdo con las cantidades y valores ejecutados en el periodo correspondiente a la presente acta final, se registra un avance físico y financiero del 100%, lo cual refleja que el proyecto se desarrolló en condiciones óptimas y dentro de un buen ritmo de ejecución, en concordancia con el plazo contractual.

ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR DEL CONTRATO

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo de planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación y obras Publicas