ACTA DE RECIBO FINAL
Contrato No MS-MC-066-2025
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ

CONTRATO No:	MS-MC-066-2025
FECHA FIRMA DE CONTRATO:	17 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ NIT NO. 800.019.846-1
CONTRATISTA	JOSE DAVID LARGO ARIAS NIT. 7.172.880-8 R/L JOSE DAVID LARGO ARIAS C.C No. 7.172.880 de Tunja
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON ONCE PESOS ($37,922,468.11)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON ONCE PESOS ($37,922,468.11)
PLAZO INCIAL DEL CONTRATO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

FECHA DE INICIO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE FINALIZACIÓN	29 DE DICIEMBRE DEL 2025
SUPERVISOR	**ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ** SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS

En el Municipio de Sáchica Boyacá a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025), previo recibo de la ejecución total de las actividades objeto del presente contrato, en la oficina de la Secretaria de Planeación, infraestructura y obras publicas, se reunieron el ingeniero **ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ** Secretario de Planeación y Obras Publicas en calidad de Supervisor del contrato No **MS-MC-066-2025 y JOSE DAVID LARGO ARIAS con NIT. 7.172.880-8 y** su representante legal **JOSE DAVID LARGO ARIAS** identificado con numero de cedula **7.172.880 de Tunja** en calidad de CONTRATISTA, proceder al recibo y entrega final del objeto contratado; para lo cual se recibe a satisfacción, obteniendo el siguiente resultado de ejecución:

1. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

El contrato ejecutado correspondiente a la **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ"**

En virtud de lo anterior se procede a liquidar el presente contrato ya que se ejecuta a cabalidad las actividades contractuales, a continuación, se relacionan las mismas:

CANTIDADES CONTRACTUALES 1

ITEM	SUB ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES				
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL

MEJORAMIENTO CDI						
1		**RESTAURANTE**				
1.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	2,00	$ 2.713.930,13	$ 5.427.860,26
1.1.2	2.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	0,42	$ 202.151,10	$ 84.903,46
1.2		**PATIO**				
1.2.1	APU	MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)	GL	1,00	$ 614.247,73	$ 614.247,73
1.2.2	APU	MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS	GL	1,00	$ 409.722,12	$ 409.722,12
1.2.3	APU	REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3	M2	66,02	$ 61.782,05	$ 4.078.677,64
1.3		**BAÑOS Y SALONES**				
1.3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES Manguera Ref. 1315 marca GATO o similar	UND	3,00	$ 68.664,04	$ 205.992,11
1.3.2	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	UND	5,00	$ 69.210,68	$ 346.053,40
2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO						
2		**RESTAURANTE**				
2.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	1,00	$ 6.249.819,20	$ 6.249.819,20
2.1.2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana	M2	1,36	$ 32.457,49	$ 44.142,19
2.1.3	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	23,40	$ 16.513,51	$ 386.416,06
2.1.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,79	$ 123.729,37	$ 221.723,02
2.1.5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	4,48	$ 90.721,20	$ 406.430,98
2.1.6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	31,40	$ 72.871,91	$ 2.288.178,11
2.1.7	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	62,80	$ 39.572,15	$ 2.485.131,29
2.1.8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	104,50	$ 22.347,48	$ 2.335.311,41

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

2.1.9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	41,70	$	20.526,92	$	855.972,77
2.1.10	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	4,004	$	142.487,18	$	570.518,67
2.1.11	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	4,004	$	69.266,30	$	277.342,27
2.1.12	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	1,36	$	404.664,85	$	550.344,20
2.1.13	2.05.19	PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)	M2	2,84	$	94.978,63	$	269.739,31
2.1.14	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	8,50	$	6.075,71	$	51.643,54
2.1.15	2.12.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	5,80	$	45.059,29	$	261.343,88
2.1.16	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND.	1,00	$	116.906,38	$	116.906,38
2.1.17	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	1,00	$	24.373,01	$	24.373,01
2.1.18	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1,00	$	608.336,32	$	608.336,32

TOTAL COSTO DIRECTO			**$**	**29.171.129,32**
ADMINISTRACION	**A**	**20%**	**$**	**5.834.225,86**
IMPREVISTOS	**I**	**5%**	**$**	**1.458.556,47**
UTILIDAD	**U**	**5%**	**$**	**1.458.556,47**
VALOR TOTAL DE LA OBRA			**$**	**37.922.468,11**

CANTIDADES MODIFICADAS 1

ITEM	SUB ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		DESCRIPCION	UND	V. UNIT.	CANT.	V. TOTAL
MEJORAMIENTO CDI						
1		RESTAURANTE				
1.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	$ 2.713.930,13	2,00	$ 5.427.860,26

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

1.1.2	2.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	$	202.151,10	0,42	$ 84.903,46
1.2		**PATIO**					
1.2.1	APU	MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)	GL	$	614.247,73	1,00	$ 614.247,73
1.2.2	APU	MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS	GL	$	409.722,12	1,00	$ 409.722,12
1.2.3	APU	REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3	M2	$	61.782,05	66,10	$ 4.083.620,20
1.3		**BAÑOS Y SALONES**					
1.3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES Manguera Ref. 1315 marca GATO o similar	UND	$	68.664,04	3,00	$ 205.992,11
1.3.2	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	UND	$	69.210,68	-	$ -
2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO							
2		**RESTAURANTE**					
2.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	$	6.249.819,20	1,00	$ 6.249.819,20
2.1.2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana	M2	$	32.457,49	1,36	$ 44.142,19
2.1.3	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	$	16.513,51	23,40	$ 386.416,06
2.1.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$	123.729,37	1,79	$ 221.723,02
2.1.5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	$	90.721,20	4,48	$ 406.430,98
2.1.6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	$	72.871,91	31,40	$ 2.288.178,11
2.1.7	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	$	39.572,15	62,80	$ 2.485.131,29
2.1.8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	$	22.347,48	104,50	$ 2.335.311,41
2.1.9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	$	20.526,92	41,70	$ 855.972,77
2.1.10	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	$	142.487,18	4,00	$ 570.518,67

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

2.1.11	2.08.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	$	69.266,30	4,00	$ 277.342,27
2.1.12	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	$	404.664,85	1,36	$ 550.344,20
2.1.13	2.05.19	PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)	M2	$	94.978,63	4,04	$ 383.486,18
2.1.14	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	$	6.075,71	8,50	$ 51.643,54
2.1.15	2.12.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	$	45.059,29	5,80	$ 261.343,88
2.1.16	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND.	$	116.906,38	1,00	$ 116.906,38
2.1.17	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	$	24.373,01	1,00	$ 24.373,01
2.1.18	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	$	608.336,32	1,00	$ 608.336,32
MEJORAMIENTO CDI							
NP		ITEMS NO PREVISTOS					
NP-1	2.08.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	UND	$	56.840,99	4,00	$ 227.363,96

TOTAL COSTO DIRECTO			$ 29.171.129,31
ADMINISTRACION	20%	20%	$ 5.834.225,86
IMPREVISTOS	5%	5%	$ 1.458.556,47
UTILIDAD	5%	5%	$ 1.458.556,47
VALOR TOTAL DE LA OBRA			$ 37.922.468,11

2. BALANCE DEL CONTRATO

Una vez realizada la inspección total, se constató que a la fecha del diciembre (22) a diciembre (29) del 2025 en la duración total del contrato, el objeto contractual se encuentra parcialmente ejecutado de acuerdo con lo establecido. En consecuencia, el contratista hace entrega real de un 100% de las actividades contratadas y efectiva de los elementos objeto **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL**

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

RESTAURANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA GENERACIÓN E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA – BOYACÁ", a el supervisor y este lo recibe. El recibo del contrato, no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a las cuales hace referencia el contrato y las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a actualizar las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

3. BALANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
ADICION DEL xx%:	$ 00,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
ANTICIPO DEL 0%:	$ 00.00
SALDO POR PAGAR:	$ 37.922.468,11

Se adjunta sabana presupuestal.

4. TERMINACION DE LAS ACTIVIDADES

Queda constancia que, con la presente acta de recibo, las actividades del contrato se cumplieron en su totalidad, por tanto, las partes acuerdan la suscripción de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta de Recibo Final del contrato, por los que en ella intervinieron en el Municipio de Sáchica, Departamento de Boyacá, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

JOSE DAVID LARGO ARIAS
NIT. 7.172.880-8
JOSE DAVID LARGO ARIAS
C.C No. 7.172.880 de Tunja

Vo. Bo.
Ing. Robinson German Nova Jerez
SECRETARIO DE PLANEACION Y O. P.

ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ
Secretario de Planeación y obras
Supervisor

	NOMBRE	CARGO
Proyectó:	Hugo Nicolas Medina Rodriguez	Apoyo Planeación
Revisó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación
Aprobó:	Robinson German Nova Jerez	Secretario de Planeación

GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Código:

"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA GENERACION E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA".

Versión: 01

CONTRATO DE OBRA

Fecha: 2024-02-01

		FECHA:	2025-12-29
		CONTRATO No.:	MS-MC-066
OBJETO:	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA GENERACION E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA".		
CONTRATISTA:	JOSE DAVID LARGO ARIAS	V. DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
NIT.:	7172880-8	ADICION DEL XX%:	$ -
R.L.:	JOSE DAVID LARGO ARIAS	V. TOTAL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
C.C. No.:	7.172.880 DE TUNJA	ANTICIPO DE XX%:	$ -
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ	SALDO POR PAGAR:	
YO TECNICO SUPER:		% DE EJEC. A LA FECHA:	100,0%

ITEM	SUB ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES EJECUTADAS	
		DESCRIPCION	UND	CANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL	CANT.	V. TOTAL
		MEJORAMIENTO CDI								
1		**RESTAURANTE**								
1.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE CON BASE INFERIOR DOBLE NIVEL DE 70X1.95 - NIVEL INFERIOR DE 1,2 X70 NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	2,00	$ 2.713.930,13	$ 5.427.860,26	2,00	$ 5.427.860,26	2,00	$ 5.427.860,26
1.1.2	2.15.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN TUBO DE 1" X 1". CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	UND	0,42	$ 202.151,10	$ 84.903,46	0,42	$ 84.903,46	0,42	$ 84.903,46
1.2		**PATIO**								
1.2.1	APU	MANTENIMIENTO POLICARBONATO (ASEGURAMIENTO DE POLICABONATOS INSTALADOS)	GL	1,00	$ 614.247,73	$ 614.247,73	1,00	$ 614.247,73	1,00	$ 614.247,73
1.2.2	APU	MATENIMIENTOS DE CANAL METALICAS DE PATIOS	GL	1,00	$ 409.722,12	$ 409.722,12	1,00	$ 409.722,12	1,00	$ 409.722,12
1.2.3	APU	REVISION Y MANTENIMIENTOS DE CUBIERTA CDI 16X7.3	M2	66,02	$ 61.782,05	$ 4.078.677,64	66,10	$ 4.083.620,20	66,10	$ 4.083.620,20
1.3		**BAÑOS Y SALONES**								
1.3.1	APU	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES TERMINALES. Manguero Ref. 1315 marca GATO o similar	UND	3,00	$ 68.664,04	$ 205.992,11	3,00	$ 205.992,11	3,00	$ 205.992,11
1.3.2	2.06.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	UND	5,00	$ 69.210,68	$ 346.053,40	-	$ -	-	$ -
		2. MEJORAMIENTO RESTAURANTE COLEGIO								
2		**RESTAURANTE**								
2.1.1	APU	MESON EN ACERO INOXIDABLE DE 4.1X.70 CON 3 POCETAS CON BASE INFERIOR, INCLUYE SALPICADERO Y ANTIGOTEO NORMA AISI CAL 18 REF 304	UND	1,00	$ 6.249.819,20	$ 6.249.819,20	1,00	$ 6.249.819,20	1,00	$ 6.249.819,20
2.1.2	2.01.59	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS. Cocinas y ventana	M2	1,36	$ 32.457,49	$ 44.142,19	1,36	$ 44.142,19	1,36	$ 44.142,19
2.1.3	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	23,40	$ 16.513,51	$ 386.416,06	23,40	$ 386.416,06	23,40	$ 386.416,06
2.1.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,79	$ 123.729,37	$ 221.723,02	1,79	$ 221.723,02	1,79	$ 221.723,02
2.1.5	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	4,48	$ 90.721,20	$ 406.430,96	4,48	$ 406.430,96	4,48	$ 406.430,96
2.1.6	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	31,40	$ 72.871,91	$ 2.288.178,11	31,40	$ 2.288.178,11	31,40	$ 2.288.178,11
2.1.7	1.03.07	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	62,80	$ 39.572,15	$ 2.485.131,29	62,80	$ 2.485.131,29	62,80	$ 2.485.131,29
2.1.8	APU	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2	104,50	$ 22.347,46	$ 2.335.311,41	104,50	$ 2.335.311,41	104,50	$ 2.335.311,41
2.1.9	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	41,70	$ 20.526,92	$ 855.972,77	41,70	$ 855.972,77	41,70	$ 855.972,77
2.1.10	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	4,004	$ 142.487,18	$ 570.518,67	4,00	$ 570.518,67	4,00	$ 570.518,67
2.1.11	2.06.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	M2	4,004	$ 69.266,30	$ 277.342,27	4,00	$ 277.342,27	4,00	$ 277.342,27
2.1.12	2.15.13	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO. (INCLUYE VIDRIO DE 5 MM. Y HERRAJES).	M2	1,36	$ 404.664,85	$ 550.344,20	1,36	$ 550.344,20	1,36	$ 550.344,20
2.1.13	2.05.19	PISO EN CERÁMICA (Poceta de aseo)	M2	2,84	$ 94.976,63	$ 269.739,31	4,04	$ 383.486,18	4,04	$ 383.486,18
2.1.14	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	8,50	$ 6.075,71	$ 51.643,54	8,50	$ 51.643,54	8,50	$ 51.643,54
2.1.15	2.12.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 3" PVC T.P.	ML	5,80	$ 45.059,29	$ 261.343,88	5,80	$ 261.343,88	5,80	$ 261.343,88
2.1.16	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND.	1,00	$ 116.906,38	$ 116.906,38	1,00	$ 116.906,38	1,00	$ 116.906,38
2.1.17	2.06.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	UND	1,00	$ 24.373,01	$ 24.373,01	1,00	$ 24.373,01	1,00	$ 24.373,01
2.1.18	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	UND	1,00	$ 608.336,32	$ 608.336,32	1,00	$ 608.336,32	1,00	$ 608.336,32
		MEJORAMIENTO CDI								
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**								
NP-1	2.06.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA ONDULADA PVC TRANSLUCIDA DE 0.9 MM.	UND	-	$ 56.840,99	$ -	4,00	$ 227.363,96	4,00	$ 227.363,96

TOTAL COSTO DIRECTO					$	**29.171.129,32**		$	**29.171.129,31**		$	**29.171.129,31**
ADMINISTRACION		A	**20%**		$	**5.834.225,86**	**20%**	$	**5.834.225,86**	**20%**	$	**5.834.225,86**
IMPREVISTOS		I	**5%**		$	**1.458.556,47**	**5%**	$	**1.458.556,47**	**5%**	$	**1.458.556,47**
UTILIDAD		U	**5%**		$	**1.458.556,47**	**5%**	$	**1.458.556,47**	**5%**	$	**1.458.556,47**
VALOR TOTAL DE LA OBRA					$	**37.922.468,11**		$	**37.922.468,11**		$	**37.922.468,11**

Vo. Bo.
Ing. Robinson Germán Nova Jerez

	GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA	Código:
	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA GENERACION E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA".	Versión: 01
	CONTRATO DE OBRA	Fecha: 2024-02-01

		FECHA:	2025-12-29
		CONTRATO No.:	MS-MC-066
OBJETO:	"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO AL RESTAURANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA GENERACION E INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI DEL MUNICIPIO DE SACHICA – BOYACA".		
CONTRATISTA:	JOSE DAVID LARGO ARIAS	V. DEL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
NIT.:	7172880-8	ADICION DEL XX%:	$ -
R.L.:	JOSE DAVID LARGO ARIAS	V. TOTAL CONTRATO:	$ 37.922.468,11
C.C. No.:	7.172.880 DE TUNJA	ANTICIPO DE XX%:	$ -
SUPERVISOR:	ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ	SALDO POR PAGAR:	
YO TECNICO SUPER:		% DE EJEC. A LA FECHA:	100,0%

VALOR DEL CONTRATO:	$	37.922.468,11
ADICION DEL XX%:	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$	37.922.468,11
ANTICIPO DEL XX%:	$	-
SALDO POR PAGAR:	$	37.922.468,11

B) NOTA:

1). LAS CANTIDADES Y VALORES CONSIGNADOS EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL CONTRATISTA.

2). LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS, APRUEBA LAS MODIFICACIONES DE LA PRESENTE ACTA TENIENDO COMO BASE EL PRINCIPIO DE CONFIABILIDAD Y RESPONSABILIDAD CON LA QUE LA INTERVENTORÍA (O APOYO TÉCNICO) Y EL CONTRATISTA REALIZAN LAS MEDICIONES EN CAMPO.

3). LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN LA PRESENTE ACTA, NO EXIME AL CONTRATISTA DE SU RESPONSABILIDAD Y DE LAS OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA AL CITADO CONTRATO DE OBRA.

El presente presupuesto firman y aprueban los implicados.

ELABORÓ

JOSE DAVID LARGO ARIAS
CONTRATISTA

Vo. Bo.
APROBÓ

ING. ROBINSON GERMAN NOVA JEREZ
Supervisor de Contrato

SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y O. P.
M.P. 15202205652 BYC