INFORMACIÓN GENERAL							
No DE INFORME:	3 de 4		**FECHA:**	03/06/2026			
PERIODO INFORME:	**DESDE**	01/05/2026		**HASTA**	31/05/2026		
CLASE DE CONTRATO:	Contrato de Obra		Contrato de Suministro		Convenio Interadministrativo		
	Contrato de Prestación de Servicios	X	Contrato de compraventa		¿Otro Cual?		
CONTRATO No.	FOMVITI-CD-PS-004-2026		**FECHA:**	02/03/2026			
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, SEGUIMIENTO Y APOYO A LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA						
OBJETO MODIFICATORIO:	MODIFICATORIO No. 1 ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 004 DE 2026 CUYO OBJETO ES: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERIA CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, SEGUIMIENTO Y APOYO A LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA						
PLAZO:	El plazo de ejecución del contrato será de TRES (03) MESES los cuales se contarán a partir de la firma del acta de inicio.						
PLAZO MODIFICATORIO No. 1 ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA No. 1	El plazo de ejecución del contrato será de un (01) mes el cual se contarán a partir de la firma de Modificatorio.						
CONTRATISTA:	JOSE LUIS CAMERO JAIME			**NIT/ CC:**	1.055.315.533		
SUPERVISOR:	CINDY LORENA HUEZA MOLANO			**CARGO**	DIRECTORA FOMVITI		
FECHA DE INICIO:	02/03/2026						
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIO:**	N/A		

INFORMACIÓN FINANCIERA				
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL:	**No.**	2026007	**FECHA**	30/01/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL:	**No.**	2026026	**FECHA**	02/03/2026
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MODIFICATORIO	**No.**	2026019	**FECHA**	28/05/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL MODIFICATORIO:	**No.**	2026048	**FECHA**	28/05/2026
RUBRO PRESUPUESTAL:	**CÓDIGO:**	2320202008-1331102	**NOMBRE:**	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción.
FACTURA / CUENTA DE COBRO:	**No.**	**003**	**FECHA:**	02/06/2026
VALOR PAGO PARCIAL	DOS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS			

AUTORIZADO EN ESTE INFORME:	DIEZ PESOS (**$ 2.610.810,00**) MONEDA LEGAL COLOMBIANA.

ASPECTO FINANCIERO			
DESCRIPCION	**VALOR CONTRATADO**	**VALOR EJECUTADO**	**SALDO A FAVOR**
Contrato Inicial	**$7.832.430,00**		
Pago Informe 1		$ 2.610.810,00	$ 5.221.620,00
Pago Informe 2		$ 2.610.810,00	**$ 2.610.810,00**
Pago Informe 3		$ 2.610.810,00	**$ 2.610.810,00**
TOTAL, EJECUTADO		$7.832.430,00	**0.00**
Valor Adicional 1	**$ 2.610.810,00**		
TOTAL, EJECUTADO			
SALDO POR EJECUTAR			

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE REPORTE

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:

La Supervisora del Contrato, deja constancia que efectuó la verificación del pago de los aportes a Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con las normas que regulan la materia. En especial La Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, el Decreto 1273 de 2018 y demás normatividad vigente.

APORTES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL
(Información tomada de la planilla presentada por el contratista)

NÚMERO PLANILLA DE PAGO DEL PERIODO REPORTADO	**6017288563**
PERIODO COTIZACIÓN	MAY 2025
INGRESO BASE COTIZACIÓN	$ 2.513.700,00
VALOR APORTES PENSIÓN	$402.200,00
VALOR APORTES A SALUD	$ 314.300,00
VALOR APORTES A RIESGOS PROFESIONALES	$ 13.200,00
VALOR APORTES PARAFISCALES	$ 0,00
TOTAL, APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL	$ 729.700,00

ASPECTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS

El porcentaje de avance del contrato a la fecha se encuentra en el: **100%**

El porcentaje de avance del Modificatorio a la fecha se encuentra en el: **50 %**

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

La supervisora deja constancia que la ejecución del contrato se desarrolló a satisfacción durante el periodo reportado de conformidad con el objeto, las obligaciones y demás cláusulas del contrato, el cual tiene fecha de terminación el 31 de mayo 2026.

A la fecha de vencimiento del plazo inicial —1 de junio de 2026—, los programas y proyectos de vivienda que motivaron la suscripción del contrato se encuentran en plena ejecución, con una convocatoria en curso que requiere seguimiento técnico y con trámites administrativos y técnicos que no han concluido, cuya finalización es necesaria para garantizar el cierre adecuado de los proyectos y la correcta aplicación de los recursos y subsidios de vivienda asignados a los beneficiarios.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Una vez verificado el cumplimiento de las actividades y obligaciones por parte del contratista se autoriza realizar el respectivo pago.

SUPERVISORA	ORDENADOR DEL GASTO	CONTRATISTA
NOMBRE: CINDY LORENA HUEZA MOLANO **CARGO: DIRECTORA FONDO DE VIVIENDA.**	**NOMBRE: CINDY LORENA HUEZA MOLANO** **CARGO: DIRECTORA FONDO DE VIVIENDA.**	**NOMBRE: JOSE LUIS CAMERO JAIME** **C.C. 1.055.315.533 de Tibasosa**