INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No 1.360.17.17-4160 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, PARA EL FORTALECIMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y TURÍSTICO

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA
PERIODO DEL 1 AL 30 DE JULIO DE 2024

CALI, 30 DE JULIO DE 2024

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 5
3. SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA 6
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 6
3.1.1. ACTA DE OBRA N°1 DEL 25 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2023 8
3.1.2. ACTA DE OBRA No.2 DEL 1 AL 31 DE MAYO 2023 9
3.1.3. ACTA DE OBRA No.3 DEL 1 AL 30 DE JUNIO 2023 10
3.1.4. ACTA DE OBRA No.4 DEL 1 AL 31 DE JULIO 2023 11
3.1.5. ACTA DE OBRA No.5 DEL 1 AL 31 DE AGOSTO 2023 12
3.1.6. ACTA DE OBRA No.6 DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023 13
3.1.7. ACTA DE OBRA No.7 DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE 2023 14
3.1.8. ACTA DE OBRA No.8 DEL 5 AL 30 DE ABRIL 2024 15
3.1.9. ACTA DE OBRA No.9 DEL 5 AL 30 DE ABRIL 2024 16
3.1.10. ACTA DE OBRA No.10 DEL 1 AL 30 DE MAYO 2024 17
3.1.11. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 18
3.1.12. Anticipo amortizado 20
3.1.13. RENDIMIENTOS FINANCIEROS 21
3.1.14. SEGUIMIENTO AL CONTRATO 21
3.2. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – FRENTE 1 MUNICIPIO DE TULUA. 24
3.2.1. SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE SERVIDUMBRE. 24
3.3. ACTIVIDADES T E C N I C A S REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F2 – MUNICIPIO DE FLORIDA EN EL RIO LAS CAÑAS. 24
3.3.1. REVISIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES. 24
3.3.2. VISITA DE CAMPO. 25
3.4. ACTIVIDADES T E C N I C A S REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F3 –MUNICIPIO DE PALMIRA. 25
3.4.1. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PRE CONSTRUCCIÓN 25
3.5. ACTIVIDADES T E C N I C A S REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F4 –MUNICIPIO DE LA CUMBRE Y RESTREPO. 26
3.5.1. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE PRE CONSTRUCCIÓN. 26
3.5.2. REVISIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES 27
3.6. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F5 –MUNICIPIO DE GUACARÍ 27
3.6.1. SUPERVISIÓN DE EXCAVACIONES. 27
3.6.2. INSTALACIÓN DE SUBBASE. 28
3.6.3. SUPERVISIÓN CONSTRUCCIÓN DE SARDINELES 28
3.6.4. SUPERVISIÓN DE FUNDACIÓN DE LOSAS. 29
3.7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F6 –MUNICIPIO DE GUACARÍ 29
3.7.1. SUPERVISIÓN FUNDICIÓN DE LOSAS DE CONCRETO. 30
3.7.2. SUPERVISIÓN FUNDICIÓN DE SARDINELES. 30
3.8. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F7 –MUNICIPIO DE GINEBRA. 30
3.8.1. Recorridos de obra. 31

3.9. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA 31
3.10. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 32
4. REPORTE DE ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES. 33
4.1. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 1 33
4.1.1. Actividades ambientales frente 1 33
4.1.2. Actividades sociales frente 1 33
4.1.3. Actividades sst frente 1 33
4.2. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 2 34
4.2.1. Actividades ambientales frente 2 34
4.2.2. Actividades sst frente 2 34
4.3. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 3 34
4.3.1. Actividades ambientales frente 3 34
4.3.2. Actividades sociales frente 3 34
4.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 4 34
4.4.1. Actividades ambientales frente 4 34
4.4.2. Actividades sst frente 4 34
4.4.3. Actividades sociales frente 4 34
4.5. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 5 35
4.5.1. Actividades ambientales frente 5 35
4.5.2. Actividades sociales frente 5 35
4.5.3. Actividades sst frente 5 35
4.6. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 6 35
4.6.1. Actividades ambientales frente 6 35
4.6.2. Actividades sociales frente 6 35
4.6.3. Actividades sst frente 6 35
4.7. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 7 36
4.7.1. Actividades ambientales frente 7 36
4.7.2. Actividades sociales frente 7 36
4.7.3. Actividades sst frente 7 36
5. CONCLUSIONES 37

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Generalidades del Contrato de interventoría 5
Tabla 2 Generalidades del Contrato de Obra 6
Tabla 3 Acta de costos No.1 8
Tabla 4 Acta de obra No. 2 9
Tabla 5 Acta de obra No. 3 10
Tabla 6 Acta de obra No. 4 11
Tabla 7 Acta de obra No. 5 12
Tabla 8 Acta de obra No. 6 13
Tabla 9 Acta de obra No. 7 14
Tabla 10 Acta de obra No. 8 15
Tabla 11 Acta de obra No. 9 16
Tabla 12 Acta de obra No. 10 17
Tabla 13. programado y ejecutado de cada frente en relación con el valor total del contrato 18
Tabla 14. Valor del anticipo 18
Tabla 15. Plan de Inversión de Anticipo del Contrato de Obra 19

Tabla 16 Desembolsos del Anticipo 19
Tabla 17 Amortización del Anticipo 20
Tabla 18 Inversión Por Frente De Trabajo 22
Tabla 19 Correspondencia 31
Tabla 20 Actas 32

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Imagen 1 Visita de obra-Frente 1. 24
Imagen 2 Vista lateral del puente-Frente 2. 25
Imagen 3 Área de construcción del puente-Frente 2. 25
Imagen 4 estado actual de las obras – Frente 3. 26
Imagen 5 Punto crítico-Frente 4 26
Imagen 6 Planos estructurales-Frente 4. 27
Imagen 7 Excavación el tramo 2 la independencia -Frente 5. 28
Imagen 8 Instalación de subbase tramo 2 la independencia -Frente 5. 28
Imagen 9 Construcción de sardineles-Frente 5 29
Imagen 10 Topografía cuadras adicionales-Frente 5. 29
Imagen 11 Fundición de losas barrio chapinero- Frente 6. 30
Imagen 14 Recorrido de obra-Frente 7. 31

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL, URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, PARA EL FORTALECIMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y TURÍSTICO

1. INTRODUCCIÓN

En el informe que se presentara a continuación se realiza una descripción detallada para la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA, sobre las actividades llevadas a cabo por el Instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá E.I.C.I entidad encargada de la interventoría del Contrato de obra pública No. 1.310.02-59.8-0655, este informe presentara una actualización para cada uno de los frentes de trabajo y se basara en el seguimiento realizado a las obras durante el mes de julio de 2024.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para realizar el Control administrativo, financiero, contable, técnico, ambiental, social y jurídico del contrato de obra No 1.310.02-59.8-0655, El Departamento del Valle del Cauca, por medio de la Secretaría de Infraestructura, adjudicó la interventoría al Instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá E.I.C.I con NIT 900.061.680-4, el Representante Legal, el señor JULIAN ANDRES RESTREPO TABORDA, identificado con cédula de ciudadanía CC.1.116.259.555 de Tuluá.

Las partes suscribieron el contrato de Interadministrativo No 1.360.17.17-4160 cuyo objeto es “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, PARA EL FORTALECIMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y TURÍSTICO” por un valor de $843.934.605.

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 1 Generalidades del Contrato de interventoría

Contrato de Interventoría	1.360.17.17-4160
Contratista	Instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá E.I.C.I
NIT	900.061.680-4
Representante Legal	Julian Andres Restrepo Taborda
Cédula de Ciudadanía R.L.	1.116.259.555 de Tuluá.
Entidad Contratante	GOBERNACIÓN VALLE DEL CAUCA -SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

Objeto del contrato	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, PARA EL FORTALECIMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y TURÍSTICO
Fecha suscripción del contrato	15 marzo de 2024
Plazo Inicial	6 meses
Fecha de terminación inicial	4 de octubre de 2024
Valor Inicial en letras	Ochocientos cuarenta y tres millones novecientos treinta y cuatro mil seiscientos cinco pesos m/cte.
Valor Inicial	$843.934.605 M/CTE
Orden de Inicio del contrato	4 de abril de 2024
Certificado de Disponibilidad Presupuestal:	No. 3500009482 17/01/2024 Valor: $1.730.000.000 COP de los cuales solo $843.934.605 son para atender el contrato interadministrativo de interventoría.

3. SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA

Inicialmente el proyecto conto con el consorcio Interval como interventor del proyecto, pero debido al retiro de funciones de esta entidad, el día 22 de diciembre de 2023 la Gobernación del Valle declara la suspensión 1 del contrato. Posteriormente la Gobernación contrata al Instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá E.I.C.I para continuar con la interventoría, desde el día 4 de abril de 2024 INFITULUA se desempeña como interventor del contrato de obra No. 1.310.02-59.8-0655.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2 Generalidades del Contrato de Obra

Licitación Pública	LP-SI-004-2022
Resolución de adjudicación	1310.02-59.8-0911 del 15 de diciembre de 2022
Contrato de obra	1.310.02-59.8-0655
Contratista	CONSORCIO VALLUNO 2023
NIT	901.664.790-8
Representante Legal	Adolfo León Hincapié Torres
Cédula de Ciudadanía R.L.	94.394.632 de Tuluá
Dirección	AV CR 9 # 113 - 52 oficina 906 Bogotá D.C.
Número de teléfono	6016559899

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

Integrantes	Ingeniería volquetas y construcciones S.A.S. NIT: 900.316.090-5 Porcentaje de participación: 60% Inversiones Hindel S.A.S. NIT: 901.033.708-6 Porcentaje de participación: 30% SNG ingeniería S.A.S. NIT: 901.291.879-2 Porcentaje de participación: 10%
Entidad Contratante	Gobernación Valle Del Cauca -Secretaría De Infraestructura
Objeto del contrato	"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, PARA EL FORTALECIMIENTO ECONÓMICO, SOCIAL Y TURÍSTICO".
Fecha de suscripción del contrato	26 de diciembre de 2022
Orden de inicio del contrato de obra.	25 de enero de 2023
Plazo Inicial de ejecución del contrato de obra,	12 meses
Fecha de terminación inicial del contrato de obra.	25 de enero de 2024
Valor Inicial del contrato de obra.	$28.611.617.941 M/CTE
Primera entidad interventora del contrato	Consorcio intervial
Contrato de interventoría 1	1.310.02-59.1-0657
Valor del contrato de interventoría 1	2.260.149.150
Valor actualizado en letras	Veintiocho mil seiscientos once millones seiscientos diecisiete mil novecientos cuarenta y un pesos m/cte.
Otrosi No.1	Suscrito el 28 de febrero de 2023
Otrosi No.2	Suscrito el 28 de septiembre 2023
Otrosi No.3	Suscrito el 1 de abril 2024
Suspensión No.1	Desde 22 de diciembre de 2023
Reinicio del contrato	4 de abril de 2024
Fecha de finalización	4 de octubre de 2024
Contrato de interventoría 2	1.360.17.17-4160
Valor del contrato de interventoría 2	$843.934.605
segunda entidad interventora del contrato	El instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.1. ACTA DE OBRA N°1 DEL 25 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.1 entregada el 2 de junio del 2023. Por unvalor de $ 907.155.739 equivalente al 3,17%.

Tabla 3 Acta de costos No.1

FRENTE	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 1	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 649.482.197	$ 649.482.197
2	Actualización Del Proyecto Rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Río Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 168.792.400	$ 168.792.400
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 73.380.622	$ 73.380.622
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 15.500.520	$ 15.500.520
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ -	$ -
	ADMINISTRACIÓN	**$ 6.562.746.000**	**$ 196.908.651**	**$ 196.908.651**
	IMPREVISTOS	**$ 270.575.132**	**$ 6.210.120**	**$ 6.210.120**
	UTILIDAD	**$ 775.248.252**	**$ 18.630.363**	**$ 18.630.363**
	TOTAL	**$ 28.611.617.941**	**$ 907.155.739**	**$ 907.155.739**
	% EJECUCIÓN		**3,17%**	**3,17%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.2. ACTA DE OBRA No.2 DEL 1 AL 31 DE MAYO 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.2 entregada el 23 de junio del 2023. Por un valor de $ 1.996.566.947 equivalente al 6,98%.

Tabla 4 Acta de obra No. 2

FRENTE	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 2	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucia - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tulua, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 546.214.051	$ 1.195.696.248
2	Actualización Del Proyecto Rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Río Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 1.198.018.800	$ 1.366.811.200
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 176.897.889	$ 250.278.511
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 75.436.207	$ 90.936.727
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ -	$ -
	ADMINISTRACIÓN	**$ 6.562.746.000**	**$ 449.436.560**	**$ 646.345.211**
	IMPREVISTOS	**$ 270.575.132**	**$ 14.445.188**	**$ 20.655.308**
	UTILIDAD	**$ 775.248.252**	**$ 43.335.565**	**$ 61.965.928**
	TOTAL	**$ 28.611.617.941**	**$ 1.996.566.947**	**$ 2.903.722.686**
	% EJECUCIÓN		**6,98%**	**10,15%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.3. ACTA DE OBRA No.3 DEL 1 AL 30 DE JUNIO 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.3 entregada el 18 de julio del 2023. Por un valor de $ 2.032.670.931 equivalente al 7,10%.

Tabla 5 Acta de obra No. 3

FRENTE	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 3	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá, MunicipioDe Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 623.160.121	$ 1.818.856.369
2	Actualización Del Proyecto Rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En ElCorregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$	$
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento DelValle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 1.109.058.300	$ 2.475.869.500
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios DeLa Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio DeGuacarí	$ 3.154.702.969	$ 186.902.235	$ 437.180.861
6	Mejoramiento Y RehabilitaciónDe La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 86.760.960	$ 177.697.687
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle DelCauca	$ 2.255.012.403	$ 26.789.200	$ 26.789.200
	Administración	$ 6.562.746.000	$ 479.098.281	$ 1.152.517.187
	Imprevistos	$ 270.575.132	$ 19.962.134	$ 47.932.167
	Utilidad	$ 775.248.252	$ 58.596.685	$ 140.877.464
	Total	$ 28.611.617.941	$ 2.032.670.931	$ 4.936.393.617
	% Ejecución		7,10%	17,25%

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.4. ACTA DE OBRA No.4 DEL 1 AL 31 DE JULIO 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.4 entregada el 30 de agosto del 2023. Por un valor de 1.575.622.649 equivalente al 5,51%.

Tabla 6 Acta de obra No. 4

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 4	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucia - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tulua, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 293.733.069	$ 2.112.589.438
2	Actualizacion Del Proyecto Rehabilitacion Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 828.322.101	$ 3.304.191.601
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 244.251.571	$ 681.432.432
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 100.074.190	$ 277.771.877
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ 109.241.718	$ 136.030.918
	Administración	**$ 6.562.746.000**	**$ 359.111.546**	**$ 1.470.350.280**
	Imprevistos	**$ 270.575.132**	**$ 11.518.081**	**$ 47.088.217**
	Utilidad	**$ 775.248.252**	**$ 34.196.319**	**$ 140.808.958**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 1.575.622.649**	**$ 6.512.016.266**
	% Ejecución		**5,51%**	**22,76%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.5. ACTA DE OBRA No.5 DEL 1 AL 31 DE AGOSTO 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.5 entregada el 5 de septiembre del 2023. Por un valor de 4.900.686.340 equivalente al 17.13%.

Tabla 7 Acta de obra No. 5

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 5	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucia - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tulua, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 1.053.207.743	$ 3.165.797.181
2	Actualizacion Del Proyecto Rehabilitacion Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 2.476.822.892	$ 5.781.014.493
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 925.387.527	$ 1.606.819.959
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 342.608.157	$ 620.380.034
7	Mejoramiento Y Obras Co|mplementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ 102.660.021	$ 238.690.939
	Administración	**$ 6.562.746.000**	**$ 1.210.623.022**	**$ 2.680.973.301**
	Imprevistos	**$ 270.575.132**	**$ 38.894.933**	**$ 85.983.150**
	Utilidad	**$ 775.248.252**	**$ 116.310.128**	**$ 257.119.087**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 4.900.686.340**	**$ 11.412.702.606**
	% Ejecución		**17.13%**	**39.89%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.6. ACTA DE OBRA No.6 DEL 1 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.6 entregada el 5 de octubre del 2023. Por un valor de 3.273.474.625 equivalente al 11.44%.

Tabla 8 Acta de obra No. 6

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 6	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucia - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tulua, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 1.088.387.661	$ 3.862.440.213
2	Actualizacion Del Proyecto Rehabilitacion Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 1.800.356.760	$ 6.892.518.361
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 312.135.786	$ 1.640.611.535
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 15.101.608	$ 460.979.004
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ 57.492.810	$ 237.643.729
	Administración	**$ 6.562.746.000**	**$ 759.211.430**	**$ 3.041.962.184**
	Imprevistos	**$ 270.575.132**	**$ 24.177.625**	**$ 97.243.432**
	Utilidad	**$ 775.248.252**	**$ 72.323.048**	**$ 290.644.006**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 3.273.474.625**	**$ 13.154.192.842**
	% Ejecución		**11.44%**	**45.98%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.7. ACTA DE OBRA No.7 DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE 2023

A continuación, se presenta el acta de obra No.7 entregada el 5 de noviembre del 2023. Por Un valor de 1.260.108.023 equivalente al 4.40%.

Tabla 9 Acta de obra No. 7

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 7	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 948.478.641	$ 4.810.918.854
2	Actualización Del Proyecto rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 105.965.319	$ 6.998.483.680
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ 111.444.032	$ 1.752.055.567
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960		$ 460.979.004
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ 94.220.031	$ 391.863.760
	Administración	**$ 6.562.746.000**	**$ 296.103.534**	**$ 3.338.065.718**
	Imprevistos	**$ 270.575.132**	**$ 9.234.215**	**$ 106.477.647**
	Utilidad	**$ 775.248.252**	**$ 27.361.533**	**$ 318.005.538**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 1.260.108.023**	**$ 14.414.300.865**
	% Ejecución		**4.40%**	**50.38%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.8. ACTA DE OBRA No.8 DEL 5 AL 30 DE ABRIL 2024

A continuación, se presenta el acta de obra No.8 entregada el 1 de mayo del 2024. Por un valor 5.141.020.065 equivalente al 17.97%.

Tabla 10 Acta de obra No. 8

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 8	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 1.993.627.945	$ 6.804.546.799
2	Actualización Del Proyecto rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ 3.147.392.120	$ 10.145.875.800
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969		$ 1.752.055.567
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960		$ 460.979.004
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$	$ 391.863.760
	Administración	**$ 6.562.746.000**	**$ 1.786.836.977**	**$ 5.124.902.695**
	Imprevistos	**$ 270.575.132**	**$ 56.994.892**	**$ 163.472.539**
	Utilidad	**$ 775.248.252**	**$ 168.207.190**	**$ 486.212.729**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 5.141.020.065**	**$ 19.555.320.930**
	% Ejecución		**17.97%**	**68.35%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.9. ACTA DE OBRA No.9 DEL 5 AL 30 DE ABRIL 2024

A continuación, se presenta el acta de obra No.9 entregada el 1 de mayo del 2024. Por un valor 6.451.855.766 equivalente al 22.55%.

Tabla 11 Acta de obra No. 9

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 9	ACUMULADO
1	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá, Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 2.819.444.727	$ 9.623.991.526
2	Actualización Del Proyecto rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$586.560.519	$10.732.436.319
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$1.445.440.134	$3.197.495.701
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$775.628.641	$1.236.607.645
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$824.781.745	$1.216.645.505
	Administración	**$ 6.373.194.666**	**$ 1.405.255.590**	**$ 6.530.158.285**
	Imprevistos	**$201.642.032**	**$ 44.500.152**	**$ 207.972.691**
	Utilidad	**$ 589.048.424**	**$ 130.722.969**	**$616.935.697**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 6.451.855.766**	**$26.007.176.696**
	% Ejecución		**22.55%**	**90.90%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

3.1.10. ACTA DE OBRA No.10 DEL 1 AL 30 DE MAYO 2024

A continuación, se presenta el acta de obra No.10 entregada el 30 de mayo del 2024. Por un valor 1.337.957.012 equivalente al 4.68%.

Tabla 12 Acta de obra No. 10

Frente	OBJETO	TOTAL, CONTRATO	EJECUTADO ACTA 10	ACUMULADO
	Vía 25vl25 Andalucía - Tamboral - El Salto- Tres Esquinas - Tuluá,Municipio De Tuluá	$ 10.682.022.255	$ 1.058.030.728	$ 10.682.022.254
2	Actualización Del Proyecto rehabilitación Y Obras Complementarias Del Puente Sobre El Rio Las Cañas, En El Corregimiento De Santa Rosa Del Municipio De Florida, Valle Del Cauca	$ 1.514.914.761	$ -	$ -
3	Mejoramiento De La Vía 34vl01 En El Municipio De Palmira, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 7.709.424.141	$ -	$10.732.436.319
4	Rehabilitación De La Vía 19vl02 En Los Municipios De La Cumbre Y Restrepo, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 1.269.587.452	$ -	$ -
5	Mejoramiento Y Pavimentación De Vías Urbanas En El Municipio De Guacarí	$ 3.154.702.969	$ -	$3.197.495.701
6	Mejoramiento Y Rehabilitación De La Infraestructura Vial Urbana Y Rural De Guacarí	$ 2.025.953.960	$ 41.466.034	$1.278.073.679
7	Mejoramiento Y Obras Complementarias De Vías Urbanas Y Rurales En El Municipio De Ginebra, Departamento Del Valle Del Cauca	$ 2.255.012.403	$ 238.460.250	$1.455.105.755
	Administración	**$ 6.373.194.666**	**$ 258.900.413**	**$ 6.789.058.698**
	Imprevistos	**$201.642.032**	**$ 8.103.049**	**$ 216.075.740**
	Utilidad	**$ 589.048.424**	**$ 23.665.658**	**$ 640.601.356**
	Total	**$ 28.611.617.941**	**$ 1.337.957.012**	**$ 27.345.133.708**
	% Ejecución		**4.68%**	**95.57%**

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta el porcentaje programado y ejecutado de cada frente en relación con el valor total del contrato; cómo se puede observar hasta el 30 de julio de 2024 se tenía programado la ejecución del 81% del proyecto y se ha ejecutado el 81%, de lo cual podemos establecer que el proyecto se encuentra al día en la ejecución de sus labores.

Tabla 13. programado y ejecutado de cada frente en relación con el valor total del contrato

corte al 30/07/24	Programado		Ejecutado		Atraso
FRENTE 1	90%	$ 10.682.022.254	90%	$10.682.022.254	0,00%
FRENTE 2	0,00%	$ -	0,00%		0,00%
FRENTE 3	90%	$10.732.436.319	90%	$10.732.436.319	0,00%
FRENTE 4	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%
FRENTE 5	100%	$3.197.495.701	100%	$ 3.197.495.701	0,00%
FRENTE 6	96%	$1.278.073.679	96%	$1.278.073.679	0,00%
FRENTE 7	57%	$1.455.105.755	57%	$1.455.105.755	0,00%
GENERAL	**81%**	**$ 27.345.133.708**	**81%**	**$ 27.345.133.708**	0,00%

3.1.11. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El contrato establece en la Cláusula 6 ANTICIPO, que la entidad entregará un anticipo equivalente al veinte (20%) del valor del contrato. El anticipo se tramitará previa solicitud del Contratista y aceptación de las condiciones de la Entidad para su entrega.

Tabla 14. Valor del anticipo

Contrato de obra	***No. 1.310.02-59.8-0655***
Descripción	**Valor**
Valor del contrato	$28.611.617.941,00
Valor del anticipo (20%)	$5.722.323.588,00

Durante la gestión previa realizada por la primera interventoría que tuvo el proyecto, el contratista presento un ajuste al plan de manejo del anticipo mediante comunicado CV2023-INT-039 del 15 de junio 2023 en la cual informo que el *"porcentaje destinado para la contribución especial estimado del 5% del valor del anticipo no será objeto de uso debido a que la gobernación no realiza ninguna deducción por impuestos frente al anticipo.*

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

Tabla 15. Plan de Inversión de Anticipo del Contrato de Obra

CONCEPTO	(%)	VALOR	MES 0	MES 1	MES 2
			35%	35%	30%
Materiales (suministros y/o transporte y/o instalación	25%	1.430.580.897	$ 500.703.314	$ 500.703.314	$ 429.174.269
Movimiento de tierras y transportes	75%	$ 4.291.742.691	$ 1.502.109.942	$ 1.502.109.942	$ 1.287.522.807
TOTAL	100%	$ 5.722.323.588	$ 2.002.813.256	$ 2.002.813.256	$ 1.716.697.076
ACUMULADO VALOR	100%	$ 5.722.323.588	$ 2.002.813.256	$ 4.005.626.512	$ 5.722.323.588
ACUMULADO PORCENTAJE		100%	35,00%	70,00%	100,00%
VALOR CONTRATO		**$28.611.617.941**			
VALOR ANTICIPO	20%	**$5.722.323.588**			

Fuente: Plan de Inversión de Anticipo entregado por el Contratista.

En el cuadro siguiente, se especifican los desembolsos requeridos por el constructor y aprobados por la interventoría, donde se han realizado 19 desembolsos por un valor de $5.722.299.304,0, la totalidad de los dineros generados por los rendimientos, así como cualquier saldo que permaneciera en la fiducia fue consignado a la cuenta de la Gobernación durante el cierre financiero y contable de la fiducia.

Tabla 16 Desembolsos del Anticipo

DESEMBOLSO No.	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM
1	3-abr-23	Fundación la FloridaMedio Ambiente	$ 310.957.459,0	1	Materiales (S,T,I)
2	5-abr-23	Soluciones viales del EjeCafetero SAS	$ 1.516.513.529,0	2	Mov. de tierras ytransporte
3	13-abr-23	Construcciones y Pavimentos HE SAS	$ 828.301.743,0	2	Mov. de tierras ytransporte
4	18-abr-23	Servicomercial de TuluáSAS	$ 489.317.860,0	1	Materiales (S,T,I)
5	18-abr-23	Proyectos REO SAS	$ 194.085.939,0	2	Mov. de tierras ytransporte
6	18-abr-23	Rentiactivos SAS	$ 81.951.611,0	1	Materiales (S,T,I)
7	18-abr-23	Excavaciones las PalmasSAS	$ 94.644.590,0	2	Mov. de tierras ytransporte

DESEMBOLSO No.	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM
8	24-abr-23	Ferretería Forero SA	$56.013.300,0	1	Materiales (S,T,I)
		Rafael Murillo Serna	$6.256.000,0	1	Materiales (S,T,I)
9	10-may-23	Ingeniería volquetas yconstrucciones SAS	$299.125.000,0	2	Mov. de tierras ytransporte
10	30-may-23	Soluciones viales del EjeCafetero SAS	$327.357.358,0	2	Mov. de tierras ytransporte
11	30-may-23	Jerfrey Kevin Batero	$ 8.759.000,0	2	Mov. de tierras ytransporte
12	6-jun-23	Fundación La Floridamedio ambiente	$300.000.000,0	1	Materiales (S,T,I)
13	23-jun-23	Construcciones y Pavimentos HE SAS	$697.073.192,0	2	Mov. de tierras ytransporte
14	23-jun-23	Jerfrey Kevin Batero	$ 10.348.297,0	2	Mov. de tierras ytransporte
15	23-jun-23	Soluciones viales del EjeCafetero SAS	$152.102.654,0	2	Mov. de tierras ytransporte
16	27-jun-23	Fundación La Floridamedio ambiente	$106.679.611,0	1	Materiales (S,T,I)
17	27-jun-23	Fundación La Floridamedio ambiente	$163.431.389,0	2	Mov. de tierras ytransporte
18	23-ago-23	Fundación La Floridamedio ambiente	$ 71.321.887,0	1	Materiales (S,T,I)
19	6-sep-23	Soluciones en construcciones e ingeniería	$ 8.058.885,0	1	Materiales (S,T,I)
TOTAL			**$ 5.722.299.304,0**		

3.1.12. Anticipo amortizado

Hasta el acta No.8 con fecha de corte del 30 de abril se ha amortizado el 100% del anticipo $5.722.323.588

Tabla 17 Amortización del Anticipo

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
Valor Anticipo Otorgado	$ 5.722.323.588,00	
Valor Amortizado Presenta Acta	$ 2.553.140.451	49.66%
Valor Amortizado Acumulado	$ 5.722.323.588	100%
Valor Saldo por Amortizar	$ 0.00	

3.1.13. RENDIMIENTOS FINANCIEROS

El 8 de mayo del 2024 la interventoría envió el comunicado AFITULUA2024.V1.02 solicitando información sobre el reintegro de los rendimientos financieros del anticipo, el contratista contesto con la comunicación CV2023-INT-91 en la cual se informaba que el acta de cierre financiero y contable del contrato de fiducia se realizó 30/11/2023 y que los rendimientos financieros fueron consignados en la cuenta de la Gobernación.

3.1.14. SEGUIMIENTO AL CONTRATO

La interventoría realizó dos (2) comités de obra con la participación del personal del Contratista y la Supervisión del contrato, sobre los siguientes temas:

- El día 09 de julio de 2024 el Instituto de financiamiento promoción y desarrollo de Tuluá E.I.C.I (interventoría) se reunió con la supervisión del contrato (Gobernación del valle) y el contratista (Consorcio valluno 2023) para exponerle a la Gobernadora del Valle Dilian Francisca Toro sobre sobre el estado de la obra, la adición presupuestal y tiempo necesario para terminar el proyecto.

- El día 31 de julio de 2024 el Instituto de Financiamiento Promoción y Desarrollo de Tuluá E.I.C.I (Interventoría) se reunió con los funcionarios de la Secretaria de Infraestructura (Gobernación del Valle) y el contratista (Consorcio Valluno 2023) para revisar el avance en los frentes de trabajo, también se revisó el informe de la adición y a los soportes presentados con la comunicación (AFITULUA2024. V1. 28) del 24 de julio de 2024.

Seguimiento a la inversión por frente de trabajo

Por medio del control de actividades de construcción y realizando la revisión del componente documental aportado por el contratista, la interventoría identifico el avance real de cada uno de los frentes de trabajo, se determinó que a finales de julio de 2024 los frentes 1,3 y 6 reportan avaneces de más del 90%; el frente 5 concluyo las actividades contratadas inicialmente y solo quedaría pendiente la construcción de obras adicionales solicitadas por la gobernación; el frente 7 reporta un avance 57%; los frentes 2 y 4 ya iniciaron actividades socialización con la comunidad, está pendiente el inicio de obras.

Para la terminación de las obras que aún están pendientes, el contratista por medio la comunicación CV2023-GOB-94 solicitó adición de tiempo y recursos para los frentes 1,3,5,6 y 7. También es necesario prolongar la duración de la obra por 3 meses desde el 5 de octubre de 2024 hasta el 30 de diciembre 2024; la interventoría reviso la solicitud presentada por el contratista y mediante la comunicación (AFITULUA2024. V1. 28) presentó un detallado informe de las razones que originaron el incremento y proporciono los soportes que sustentan la solicitud de adición.

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

Tabla 18 Inversión Por Frente De Trabajo

INVERSIÓN POR FRENTE DE TRABAJO	Frente de trabajo		% Avance
	Cantidad	Valor	
1.Mejoramiento, rehabilitación y obras complementarias de la vía secundaria "Vía 25VL25 Andalucía – Tamboral – El Salto – Tres Esquinas – Tuluá, Municipio de Tuluá". (Asfalto)	2669,05 Ml	$ 10.682.022.255	90%
2.Actualización Del Proyecto Rehabilitación y Obras Complementarias del Puente sobre El Rio Las Cañas, en El Corregimiento de Santa Rosa del Municipio de Florida.(Puente)	31 Ml	$ 1.514.914.761	0%
3.Mejoramiento de La Vía 34vl01. En El Municipio de Palmira. (Estabilización de Talud)	61.715 M3	$ 7.709.424.137	90%
4.Rehabilitación de La Vía 19vl02. En Los Municipios de La Cumbre y Restrepo. (3 Muros)	110,88 Ml	$ 1.269.587.454	0%
5.Mejoramiento y pavimentación de vías urbanas en el Municipio de Guacarí. (6 sectores – Concreto Rígido)	920 Ml	$ 2.025.953.965	100%
6.Mejoramiento y rehabilitación de la infraestructura vial urbana y rural de Guacarí. (3 sectores - Concreto Rígido)	1.611 Ml	$ 3.154.702.964	96%
7.Mejoramiento y obras complementarias de vías urbanas y rurales en el Municipio de Ginebra. (4 sectores - Asfalto)	1.107,55 Ml	$ 2.255.012.405	57%
Total, intervención Mpios Tuluá, Palmira, Florida, La Cumbre y Restrepo, y Ginebra Guacarí		**$28.611.617.941**	

Actividades técnicas ejecutadas por la interventoría

- Se realizó acompañamiento al contratista en actividades técnicas que se ejecutaban en obra.
- El equipo de topografía de la interventoría realizó la revisión y proporciono accesoria constante al equipo de topografía del contratista.
- La interventoría por medio de su comisión de topografía realizó la liberación de subrasantes, bases, subbases dando continuidad al proceso constructivo.
- La interventoría verificó la disposición final de los materiales excavados en la obra.
- El personal de la interventoría durante el mes de julio, llevo a cabo recorridos diarios con el fin de vigilar el avance, problemáticas o situaciones atípicas en el desarrollo del proyecto.
- Se realizaron controles de calidad a la compactación, fundición de pavimento, construcción de recamaras y sardineles, control de volúmenes en el frente, fundición de tapas de alcantarillado y andenes.
- Se ejecutaron actividades de registro y control del personal, maquinaria y la climatología.
- Se llevaron a cabo actividades de vigilancia sobre el área de salud y seguridad en el trabajo por parte del profesional SST.
- Supervisión del trámite de servidumbre para el frente 1, y ocupación de cauce para los frentes 2, 3 y 4.

- supervisión del contrato de obra mediante los comités técnicos organizados por la interventoría.

- Para el me de julio la Interventoría realizo informes técnicos sobre el avance de la obra.

- Los especialistas de la interventoría proporcionaron conceptos técnicos sobre las consultas realizadas por el contratista.

- Se hicieron actas de comité para permitir el seguimiento de las actividades de obra.

Otras actividades realizadas por la interventoría

- Se verifico que la Bitácora fuera actualizada constantemente con los eventos más relevantes sucedidos en la obra.

- La Interventoría llevo a cabo el registro fotográfico de las actividades realizadas en obra durante el mes de julio de 2024

- Se archivó la correspondencia enviada y recibida durante el mes de julio de 2024.

- Se revisaron los reportes de ingreso de personal, también se verificó el pago de la seguridad social del personal que se encuentra vinculada al proyecto; apegándose a las normas del SST.

- Se supervisó la entrega de dotación y las condiciones de trabajo del personal que trabaja en el proyecto.

- Se revisó la documentación entregada por el Contratista y se impartieron conceptos según el caso.

- La interventoría realizó el acompañamiento en las actividades de acercamiento con la comunidad encaminadas a socializar las construcciones y los futuros veneficios que estas traerán a la comunidad.

- Se informo oportunamente a la supervención del contrato sobre las actividades ejecutadas en obra.

- La interventoría revisó los resultados de laboratorio entregados por el contratista.

- Durante el desarrollo del proyecto la Gobernación del Valle realizó observaciones sobre las obras construidas, la interventoría verifico que el contratista atendiera y corrigiera adecuadamente las observaciones realizadas por la entidad contratante.

- La Interventoría verificó que se atendieran las observaciones realizadas por las autoridades de tránsito en los diferentes frentes de trabajo.

3.2. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – FRENTE 1 MUNICIPIO DE TULUA.

Para el mes de julio, las actividades desarrolladas por la interventoría en el frente 1, fueron las siguientes:

- Se realizo seguimiento al trámite de servidumbre

3.2.1. SEGUIMIENTO AL TRÁMITE DE SERVIDUMBRE.

El día sábado 13 de julio de 2024 se realizó vista de obra con la presencia de la Supervisión, el Contratista, el propietario del lote y la interventoría, para verificar el trazado de la servidumbre, se atendieron las observaciones de los propietarios.

El día lunes 22 de julio de 2024 la interventoría se reunió virtualmente con los propietarios para presentarles los diseños y planos del alcantarillado pluvial, los propietarios se comprometieron a realizar su revisión y acordaron dar permiso para el inicio de las obras solo después del 15 de agosto cuando se realice el corte y retiro de sus cultivos de caña.



Imagen 1 Visita de obra-Frente 1.

3.3. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F2 – MUNICIPIO DE FLORIDA EN EL RIO LAS CAÑAS.

Para el mes de Julio, las actividades desarrolladas por la interventoría en el frente 2, fueron las siguientes:

- Revisión de diseños estructurales.
- Visita de campo.

3.3.1. REVISIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES.

Durante el proceso de revisión de los planos estructurales llevado a cabo por el especialista estructural, se compararon las dimensiones de los elementos estructurales presentes en los diseños con los planos estructurales, se pudo constatar que se respetaron las dimensiones especificadas en los diseños y que las cantidades de acero y sus distribuciones son acordes a las exigidas por el diseñador en sus cálculos.

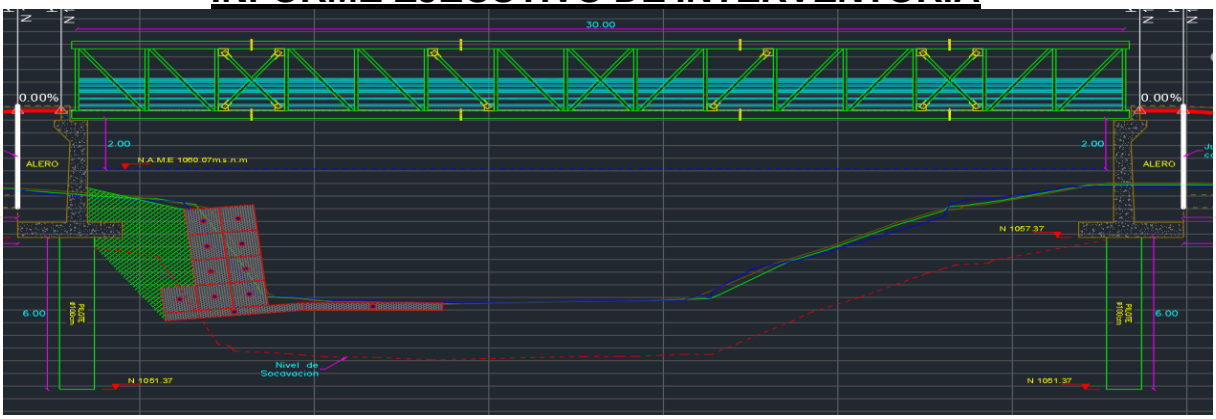


Imagen 2 Vista lateral del puente-Frente 2.

3.3.2. VISITA DE CAMPO.

Durante las visitas de campo se verificaron las márgenes del rio las cañas, se realizó la revisión del área de trabajo en búsqueda de posibles obstáculos para la construcción, también se revisaron las condiciones de los accesos para entrar y salir sector, encontrando que a pesar de tratarse de un área rural las vías están en condiciones aceptables para realizar el proyecto.



Imagen 3 Área de construcción del puente-Frente 2.

3.4. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F3 –MUNICIPIO DE PALMIRA

En el mes de julio la actividad desarrollada por la interventoría en el frente 3, fue la siguiente:

- Seguimiento a las actividades de pre construcción.

3.4.1. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES PRE CONSTRUCCIÓN

En este frente la interventoría continúa realizando el seguimiento a la adquisición de los mantos y geomembranas exigidos en los diseños, actualmente no se ha realizado la adquisición de los materiales importados debido a la poca disponibilidad de estos elementos, la contratista continua en la búsqueda de un proveedor que pueda surtir todo el

pedido. La interventoría realiza visitas periódicas a este frente para corroborar la estabilidad de las obras ya ejecutadas, el contratista tiene dos trabajadores en el área realizando tareas

de vigilancia y controlando el estado de las obras, no se reportan daños por escorrentías.



Imagen 4 estado actual de las obras – Frente 3

3.5. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F4 –MUNICIPIO DE LA CUMBRE Y RESTREPO.

En el mes de julio la actividad desarrollada por la interventoría en el frente 4, fue la siguiente:

- Seguimiento a las actividades de pre construcción.
- Revisión de diseños estructurales.

3.5.1. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE PRE CONSTRUCCIÓN.

El día 5 de julio de 2024 se realizó comité de obra en el municipio de la Cumbre, con el objetivo de presentarle al alcalde las obras que se realizaran en los 3 puntos críticos de la vía la Cumbre-Restrepo, durante el comité las autoridades locales solicitaron que se contratara personal de la zona para realizar las obras, la Interventoría se comprometió con el cumplimiento de las cotas de personal local exigidas en el contrato.



Imagen 5 Punto crítico-Frente 4

3.5.2. REVISIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES

La Interventoría por medio de su especialista estructural realizó la revisión de los diseños presentado para los tres puntos críticos, se concluyo que las estructuras fueron adecuadamente diseñadas teniendo en cuenta los parámetros exigidos en la norma colombiana de diseño de puentes CCP-14, los planos estructurales presentados tienen las dimensiones establecidas en los diseños y los acero de refuerzo concuerdan con las memorias de cálculo.

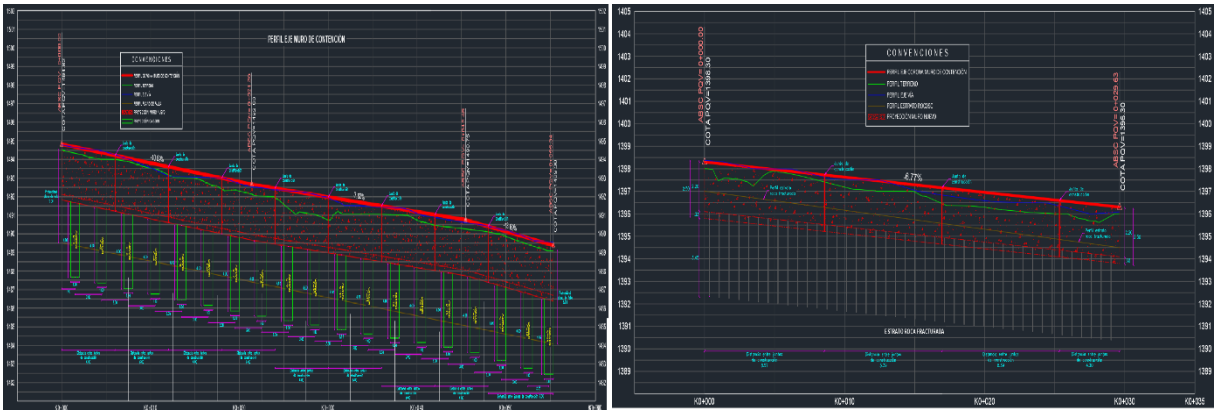


Imagen 6 Planos estructurales-Frente 4

3.6. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F5 –MUNICIPIO DE GUACARÍ

En este frente el contratista logro terminar la totalidad de las actividades pactadas contractualmente por lo que se reporta el 100% de avance. Actualmente en este frente se continua con la construcción de los tramos de vía adicionales solicitados por la Gobernación del Valle.

En el mes de julio las actividades desarrolladas por la interventoría en el frente 5, fueron las siguientes:

- Supervisión de excavaciones.
- Nivelación e instalación de subbase.
- Supervisión de construcción de sardineles.
- Supervisión de fundición de losas en concreto.

3.6.1. SUPERVISIÓN DE EXCAVACIONES.

Para la construcción de la vía adicional en el tramo 2 la independencia el contratista realizo las correspondientes excavaciones para remover las capas iniciales del terreno y alcanzar el nivel de sub rasante exigido en los planos de construcción. Para las excavaciones el contratista utilizó excavadora de llantas y volqueta, la Interventoría por medio de su comisión de topografía verifico el nivel de subrasante.



Imagen 7 Excavación tramo 2 la independencia -Frente 5.

3.6.2. INSTALACIÓN DE SUBBASE.

Para el tramo 2 la independencia después de terminadas las actividades de excavación el contratista continuo con la instalación de geotextiles y la colocación subbase granular, posteriormente se procedió con la nivelación y compactación de esta capa, la interventoría superviso los trabajos y por medio de la comisión de topografía verifico niveles y espesores, también se verifico la toma de densidades.



Imagen 8 Instalación de subbase tramo 2 la independencia -Frente 5

3.6.3. SUPERVISIÓN CONSTRUCCIÓN DE SARDINELES

Para el tramo 1 la independencia el contratista está realizando actividades de fundación de sardineles, para construir estos elementos es necesario realizar la excavación con herramienta menor, también fue necesario demoler parte de los andenes existente que dificultaban la construcción de sardineles, posteriormente se nivela el fondo de la excavación, se instala el acero de refuerzo transversal y longitudinal, se instala la formaleta y se vibra para mejorar el acabado, finalmente se funde el elemento en concreto.



Imagen 9 Construcción de sardineles-Frente 5

3.6.4. SUPERVISIÓN DE FUNDACIÓN DE LOSAS.

Durante el mes de julio el contratista terminó las actividades de fundación de losas en el tramo 1 la independencia, los trabajos se ejecutaron bajo la constante supervisión de la Interventoría, se verifico la toma de muestras de concreto para revisar la calidad, sobre los paños de concreto se dejaron las dilataciones y se aplicó Antisol para el correcto fraguado, actualmente se esta a la espera de que termine el periodo de fraguado.



Imagen 10 Topografía cuadras adicionales-Frente 5.

3.7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F6 – MUNICIPIO DE GUACARÍ

Para este frente se logró un notorio avance del 96% y se completó la fundición de las losas de concreto, en este frente está pendiente la construcción de sardinel y la demarcación.

A continuación, se describen las actividades técnicas realizadas durante el mes de julio:

- Supervisión de fundición de losas en concreto.
- Supervisión construcción de sardineles.

3.7.1. SUPERVISIÓN FUNDICIÓN DE LOSAS DE CONCRETO.

En el mes de julio el contratista terminó de fundir las ultimas losas que le hacían falta en el barrio chapinero, los trabajos se llevaron a cabo atendiendo las observaciones de la Interventoría, se solicitó la toma de muestras de concreto para revisar la calidad, se dejaron las dilataciones y se aplicó Antisol para el correcto fraguado.



Imagen 11 Fundición de losas barrio chapinero- Frente 6.

3.7.2. SUPERVISIÓN FUNDICIÓN DE SARDINELES.

Para construir estos elementos el contratista fue necesario demoler parte de los andenes existente que dificultaban las labores, posteriormente se instala el acero de refuerzo transversal y longitudinal, se instala la formaleta y finalmente se funde el elemento en concreto el cual se vibra para garantizar su resistencia y ayudar a mejorar el acabado.



3.8. ACTIVIDADES TECNICAS REALIZADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA – F7 –MUNICIPIO DE GINEBRA.

Para este frente la interventoría considera que no se han realizado avances, las actividades de construcción ya están finalizadas en el barrio Costa Rica y La Floresta y continua pendiente la construcción de 2 cuadras dentro del casco urbano de Ginebra.

durante el mes de julio la actividad desarrollada fue:

- Recorridos de obra.

3.8.1. Recorridos de obra.

En este frente se pudo verificar que el contratista no esta realizando actividades de construcción, el constructor argumenta que está contratando personal para retomar las labores en este frente. Por medio de la comunicación CV2023-INT-98 del 22 de julio se entregó el cronograma de este frente, en el cual el contratista especifica que iniciara obras el 8 de agosto de 2024, la Interventoría vigilara que se cumpla esta fecha.



Imagen 12 Recorrido de obra-Frente 7.

3.9. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA

Para el mes de julio el contratista realizo el envío de una serie de comunicados que se contestaron oportunamente, además la interventoría envió comunicaciones al contratista para que atendiera algunas situaciones específicas en el contrato.

A continuación, se presenta el orden de la correspondencia envía por la interventoría:

Tabla 19 Correspondencia

CORRESPONDENCIA ENVIADA JUNIO DE 2024		
Consecutivo	**Fecha**	**Asunto**
AFITULUA2024. V1. 22	10/07/2024	Respuesta a la comunicación CV2023-F05 06-142 Información adicional tramos independencia Frente 5 Guacarí.
AFITULUA2024. V1. 23	10/07/2024	Respuesta a la comunicación CV2023-F01 377 Reubicación Poste de Energía.
AFITULUA2024. V1. 24	16/07/2024	Solicitud de cronograma de obra frentes 2 y frente 4.

AFITULUA2024. V1. 25	22/07/2024	Solicitud de documentación.
AFITULUA2024. V1. 26	22/07/2024	Diseños del alcantarillado pluvial.
AFITULUA2024. V1. 27	23/07/2024	Alcance AFITULUA2024. V1. 12 solicitud de documentación derecho de petición 20240604602.
AFITULUA2024. V1. 28	24/07/2024	Justificación solicitud de recursos adicionales al contrato no. 1.310.02-59.8-0655

3.10. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Para el mes de julio la interventoría convoco a dos reuniones que contaron con la participación del contratista y la supervisión de la obra y se centraron en el seguimiento al avance de la obra y a la planificación de acciones futuras.

A continuación, se presenta el orden de las actas levantadas por la Interventoría:

Tabla 20 Actas

ACTAS DE COMITÉ MAYO DE 2024
Acta de comité 09/07/2024
Acta de comité 31/07/2024

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

4. REPORTE DE ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES.

Dentro de actividades de supervisión realizadas por la Interventoría se cuenta con actividades ambientales, sst y sociales las cuales contaron con una supervisión constante en cada frente, también se llevó a cabo el comité socio-ambiental donde el contratista actualizo el estado de cada frente.

A continuación, se hace la descripción de las actividades sujetas a supervisión por parte de la interventoría para el mes de julio:

4.1. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 1

4.1.1. Actividades ambientales frente 1

- Se realizo acompañamiento al recorrido para la identificación del trazado del alcantarillado pluvial - Hacienda San Felipe (permiso de Servidumbre).
- la interventoría realizo seguimiento al manejo integral de residuos sólidos convencionales y especiales.
- En cuanto a la servidumbre, la interventoría se reunió virtualmente con el propietario del predio para explicarle por medio de los planos y diseños cual sería la ruta de la tubería.

4.1.2. Actividades sociales frente 1

- Se realizo recorrido de campo con el contratista para atender inquietudes de la comunidad y cerrar actas de vecindad.
- La interventoría realizo seguimiento al estado de las actas de vecindad levantadas en este frente.
- La interventoría socializo con los habitantes de la Hacienda San Felipe la construcción del alcantarillado pluvial.

4.1.3. Actividades sst frente 1

- La interventoría superviso: pausas activas, entrega y reposición de EPP, verifico permisos de trabajo, aislamiento de zonas de trabajo, señalización de maquinaria, estado del kit de emergencia, señalización de excavación.
- A lo largo del frente de trabajo se identificaron los puntos de riesgos por trabajos en altura.
- Se atendió la solicitud de la comunidad para el traslado del poste que obstaculiza la movilidad en este frente, se señalizo el área y se aprobó la cotización de traslado.

4.2. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 2

4.2.1. Actividades ambientales frente 2

- Se socializo el cronograma de las obras.
- Se realizaron visitas de campo para verificar las condiciones del área trabajo.

4.2.2. Actividades sst frente 2

- Está en trámite el Plan de Manejo de Tránsito.
- Se verifico la entrega y reposición de EPP del personal presente en el área.

4.3. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 3

4.3.1. Actividades ambientales frente 3

- Está en trámite la ocupación de cause
- En este frente la Interventoría realizo visita de obra para controlar el estado de las obras ya ejecutadas.

4.3.2. Actividades sociales frente 3

- La Interventoría participo en los comités de veeduría ciudadana en los que se resolvieron inquietudes de la comunidad.
- La Interventoría atendió las observaciones de la alcaldía de palmira sobre la contratación de personal del sector.

4.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 4

4.4.1. Actividades ambientales frente 4

- El día 5 de julio se asistió a comité convocado por la Alcaldía de la Cumbre para verificar las características de la obra.
- Para el punto crítico 3 se está a la espera de visita de la CVC para otorgamiento de permiso de ocupación de cause.

4.4.2. Actividades sst frente 4

- La alcaldía de la Cumbre aprobó el PMT el 19 de julio de 2024.
- Se participo en la socialización del proyecto con planeación de la Cumbre

4.4.3. Actividades sociales frente 4

- Se participó en la reunión de inicio – socialización del proyecto

4.5. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 5

4.5.1. Actividades ambientales frente 5

- Se superviso el manejo de residuos generados en las actividades de construcción y demolición.
- La Interventoría reviso la información del Paga proporcionada por el contratista para soportar el balance de este frente.

4.5.2. Actividades sociales frente 5

- La interventoría verifico el cumplimiento de la cota de género.
- La Interventoría realizo seguimiento al estado de las actas de vecindad levantadas en este frente.

4.5.3. Actividades sst frente 5

- Se superviso la entrega y reposición de EPP.
- La Interventoría verificó la instalación de señales preventivas en la vía ejecutada.
- La Interventoría realizó seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista y realizó recomendaciones sobre la seguridad en el trabajo.
- La interventoría verificó la utilización de los EPP en obra.

4.6. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 6

4.6.1. Actividades ambientales frente 6

- Se superviso el manejo de residuos generados en las actividades de construcción y demolición.
- La Interventoría revisó la información del Paga proporcionada por el contratista para soportar el balance de este frente.

4.6.2. Actividades sociales frente 6

- la Interventoría verificó el cumplimiento de la cota de género.
- La Interventoría realizó seguimiento al estado de las actas de vecindad levantadas en este frente.

4.6.3. Actividades sst frente 6

- Se superviso la entrega y reposición de EPP.
- La Interventoría verifico la instalación de señales preventivas en la vía ejecutada.
- La Interventoría realizo seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista y realizo recomendaciones sobre la seguridad en el trabajo.

- La interventoría verifico la utilización de los EPP en obra.

4.7. ACTIVIDADES AMBIENTALES, SST Y SOCIALES FRENTE 7

4.7.1. Actividades ambientales frente 7

- Se supervisó el manejo de residuos generados en las actividades de construcción y demolición.
- La Interventoría revisó la información del Paga proporcionada por el contratista para soportar el balance de este frente.

4.7.2. Actividades sociales frente 7

- la Interventoría verificó el cumplimiento de la cota de género.
- La Interventoría realizó seguimiento al estado de las actas de vecindad levantadas en este frente.

4.7.3. Actividades sst frente 7

- Se superviso la entrega y reposición de EPP.
- La Interventoría verifico la instalación de señales preventivas en la vía ejecutada.
- La Interventoría realizo seguimiento a las actividades ejecutadas por el contratista y realizo recomendaciones sobre la seguridad en el trabajo.
- La Interventoría verifico la utilización de los EPP en obra.

5. MAQUINARIA Y EQUIPOS.

Durante el mes de julio de 2024, se llevaron a cabo diversas actividades en el área técnica, cuyo propósito principal fue optimizar y potenciar la eficiencia operativa en los trabajos de obra. A continuación, se detalla el listado de referencia de la maquinaria y equipos utilizados en el proyecto durante este periodo:

LISTADO DE MAQUINARIA AMARILLA JULIO 2024	
ITEM	**EQUIPO**
1	FRESADORA PM622
2	MINICARGADOR HYUNDAI
3	MINICARGADOR NEW HOLLAND L 218
4	HAMM GRW280 LLANTAS
5	VIBROCOMPACTADOR
6	RETROCARGADORA JCB 3E PLUS

INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA

6. CONCLUSIONES

- En el pasado mes de julio la Interventoría realizó el seguimiento de las actividades ejecutada en obra y concluyo lo siguiente:

  - Frente 1: avance del 90% falta el alcantarillado, las obras iniciarían a partir del 15 de agosto.
  - Frente 2: avance del 0% según el cronograma presentado por el contratista con la comunicación CV2023-INT-98 las obras en este frente inician la segunda semana de agosto 2024.
  - Frente 3: avance del 90% falta la instalación de mantos, geomembranas y la siembra según el cronograma presentado por el contratista con la comunicación CV2023-INT-98 las obras en este frente inician el 1 de marzo 2024.
  - Frente 4: avance del 0% según el cronograma presentado por el contratista con la comunicación CV2023-INT-98 las obras en este frente inician el 15 de agosto 2024.
  - Frente 5: avance del 100% las obras contratadas inicialmente fueron terminadas, las dos cuadras adicionales solo tienen pendiente la demarcación y señalización.
  - Frente 6: avance del 96% en este frente solo está pendiente la terminación de los sardineles y la demarcación.
  - Frente 7: avance del 57% según el cronograma presentado por el contratista con la comunicación CV2023-INT-98 las obras en este frente inician el 8 de agosto 2024.

- La actual situación del proyecto en la que algunos frentes se encuentran rezagados con respecto a otros debido a rediseños, el retiro de la interventoría, la suspensión de la obra y las malas condiciones de orden público, hacen evidente la necesidad de alargar el periodo de ejecución de las obras. La Interventoría estudio esta situación y considera necesario 3 meses adicionales para concluir las actividades que faltan.

- Mediante la comunicación INFITULUA2024. V1. 28 del 24 de julio de 2024 se realizó la entrega del documento que justifica la adición solicitada por el contratista con la comunicación CV2023-GOB-94, la interventoría justifica cada uno de los ítems no previsto y las mayores cantidades involucradas en la solicitud de adición. La aprobación de los recursos adicionales se convierte en el pilar fundamental para continuar con la ejecución de la obra.



Ing JHON ALEXANDER FLOREZ
DIRECTOR TECNICO INTERVENTORÍA
INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE TULUÁ E.I.C.E