ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	OFICIO	Código: F - 287
		Versión: 002
		Fecha: Enero 2024

Puerto López, 04 de junio de 2026

ALCALDÍA DE PUERTO LÓPEZ - META
Oficina de Contratación
fecha: 05-06-26 hora: 07:00pm
Recibido por: Andrea

SI.150.25.327.06.2026

Doctora
JOHANNA PAOLA VEGA MORENO
Jefe Oficina de Contratación
Alcaldía de Puerto López – Meta

Asunto: Radicación documentos para la prórroga No. 3 del contrato de obra No. 103.13.09.03-2025

Reciba un cordial saludo

En mi calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025, cuyo objeto es la **"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMIENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"**, me permito remitir la solicitud presentada por el contratista y solicitar se adelanten los trámites correspondientes para la elaboración de la Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario.

Una vez revisada la solicitud y los soportes aportados, esta Supervisión considera técnicamente procedente la ampliación del plazo contractual, teniendo en cuenta las condiciones climáticas que actualmente se presentan en el municipio y la necesidad de contemplar posibles afectaciones derivadas de nuevas precipitaciones que puedan generar interrupciones temporales en los frentes de trabajo durante la etapa final de ejecución del contrato.

Por lo anterior, esta Supervisión emite concepto favorable y solicita adelantar el trámite administrativo correspondiente.

Se anexa solicitud del contratista y documentos soporte.

Atentamente,

MARYLIN FONSECA CRUZ
Secretaria de Infraestructura Municipal

Elaborado:	Revisado:	Aprobado:
Nombre: Diego Andres Gelvy	Nombre: Marylin Paola Fonseca	Nombre: Marylin Paola Fonseca
Cargo: Profesional Universitario	Cargo: Secretaria de Infraestructura	Cargo: Secretaria de Infraestructura
Fecha: 04/06/2026	Fecha: 04/06/2026	Fecha: 04/06/2026

Código Postal 502001
Calle 6 Nro 4 – 40
Telefonos 6450412 – 6451867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

Villavicencio – Meta, 04 de junio de 2026.

Ingeniera
MARYLIN FONSECA CRUZ
Secretaría de Infraestructura
Municipio de Puerto López - Meta

Asunto: Solicitud de prórroga No. 3 del Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista del **Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025**, cuyo objeto corresponde a la **"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMIENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"**, me permito presentar solicitud de Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario al plazo de ejecución contractual.

La presente solicitud se fundamenta en las condiciones climáticas que actualmente se vienen presentando en el municipio de Puerto López, caracterizadas por precipitaciones recurrentes y eventos de lluvia de considerable intensidad, los cuales han generado afectaciones en el desarrollo normal de las actividades de obra. Estas condiciones han incidido en los rendimientos esperados de ejecución y han ocasionado limitaciones operativas en algunos frentes de trabajo, dificultando la continuidad de las labores conforme a la programación prevista.

En consecuencia, el plazo adicional solicitado tiene como finalidad contar con el tiempo suficiente para culminar las actividades pendientes, contemplar las eventuales afectaciones derivadas de la continuidad de la temporada de lluvias y garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, asegurando que las obras sean ejecutadas conforme a las especificaciones técnicas, estándares de calidad y condiciones de seguridad establecidas.

Por lo anterior, solicito respetuosamente se emita concepto favorable y se adelanten los trámites correspondientes para la aprobación de la Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario, por considerarse necesaria para la adecuada terminación del proyecto.

Agradezco la atención prestada y quedo atento a cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,

ERIKA LORENA LESMES
CC. 1.121.865.059 de Villavicencio
Representante Legal
SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS

SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS

INFORME DE OBRA
PRORROGA No. 3.

CONTRATO DE OBRA No. 103.13.09.03-2025

OBJETO:

"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"



CONTRATISTA
SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS

SUPERVISION:
ING. MARYLIN PAOLA FONSECA CRUZ
Secretaría De Infraestructura.

Puerto López – Meta
JUNIO 2026.

INFORME PRORROGA No. 3.

SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS

1. INTRODUCCION

El Municipio de Puerto López Meta, mediante **CONTRATO DE OBRA No. 103.13.09.03-2025**, adjudico a la **SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS**, identificada con Nit. 901.539.430-7, representado legalmente por **ERIKA LORENA LESMES AGUIRRE**, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.121.865.059 de Villavicencio Meta, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"**, cuya firma del contrato el 15 de diciembre de 2025 y dando inicio el 18 de diciembre de 2025.

El valor del presente contrato corresponde a la suma de **CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($ 136.878.255,00)**, incluidos todos los impuestos a que haya lugar; lo anterior teniendo en cuenta la oferta económica presentada por la **SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS.**

El día 18 de marzo de 2026 se realizó una adición por valor de **SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATRO PESOS ($67.563.004,00),** para un valor total actualizado del contrato de **DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($204.441.259,00).**

En el presente informe se describen las actividades desarrolladas y la solicitud de prorroga No. 3 por la **SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS**.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL.

Presentar las razones técnicas y operativas que sustentan la solicitud de prórroga del plazo contractual, con el fin de garantizar la culminación adecuada de las actividades pendientes del proyecto conforme al alcance técnico establecido.

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO.

3.1. ALCANCE DEL PROYECTO.

En desarrollo del proyecto **"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"**, se pretende realizar cinco actividades principales, las cuales son la construcción de bóvedas, osarios, andenes, muros perimetrales y obras hidráulicas.

4. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

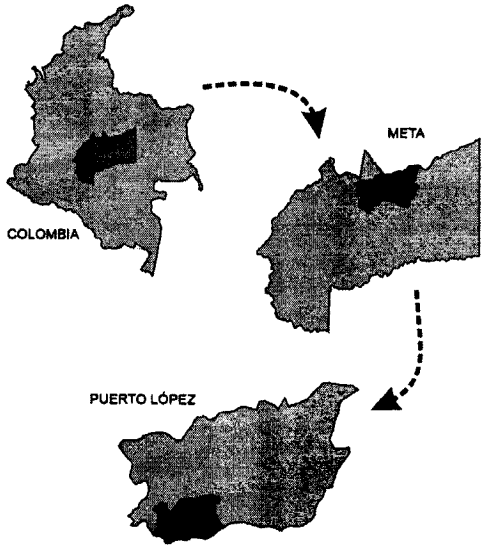
4.1. IDENTIFICACION DEL MUNICIPIO.

- **Nombre del municipio:** Puerto López.
- **Nit:** 892.099.325-0
- **Código DANE:** 50573
- **Fecha de Fundación:** 1 de mayo 1935
- **Departamento:** Meta
- **Población:** 33.440 habitantes
- **Extensión total:** 6.740 Km²
- Extensión área urbana: 9.5 Km2
- Extensión área rural: 6730.5 Km2
- **Altitud:** 365 Msnm
- **Temperatura Promedio:** 26.5 °C
- **Limites:** al Norte con los municipios de Cumaral, Cabuyaro y el departamento de Casanare; Al oriente con el municipio de Puerto Gaitán; al sur con el municipio de San Martin, y al occidente con los municipios de San Carlos De Guaroa y Villavicencio.

4.2 GEOGRAFIA.

Puerto López es un Municipio colombiano ubicado en el departamento del Meta, es conocido nacionalmente como el Ombligo de Colombia debido a que coincide con el centro geográfico del territorio continental del país, toda vez que según el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, al promediar la latitud y la longitud de Colombia, el municipio de Puerto López se encuentra en un punto equidistante, por tal razón se elevó en el "Alto de Menegua" una obra escultural en forma de obelisco realizada por el escultor colombiano Miguel Roa Iregui, mediante dicha obra se describe gráficamente la ubicación geográfica, industria y economía, cultura, flora y fauna de éste municipio del llano colombiano. Puerto López es además uno de los más importantes puertos fluviales sobre río Meta y está localizado a 86 km al Este de Villavicencio.

Históricamente el municipio de Puerto López perteneció al globo general de la hacienda YACUANA (adjudicada por el Estado colombiano a los Convers, mediante resolución No. 50 del 11 de agosto de 1896), dividida en 6 fundaciones, correspondiendo la denominada Banderas al área actual del municipio.



4.3. UBICACIÓN EJECUCION DE LA OBRA

LUGAR	AVENIDA	CARRERA
CEMENTERIO CENTRAL DE PTO LOPEZ	AVENIDA 14	CARRERA 9



5. CONDICIONES DEL CONTRATO

5.1. INFORMACION GENERAL

A continuación, se relacionan los datos generales del **CONTRATO DE OBRA No. 103.13.09.03-2025.**

INFORMACION BASICA	
CONTRATISTA	**SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS** Nit.: 901.539.430-7 R/L. ERIKA LORENA LESMES AGUIRRE CC. 1.121.865.059 de Villavicencio
SUPERVISION	**ING. MARYLIN PAOLA FONSECA CRUZ** Secretaria de Infraestructura
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No.	103.13.09.03-2025
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META"
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($ 136.878.255,00)
FECHA DEL CONTRATO:	15 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO:	18 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DE EJECUCION:	14 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIMEBRE DE 2025
FECHA SUSPENSIÓN No. 1	29 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO SUSPENSION No. 1	20 DIAS
FECHA REINICIO No. 1	18 DE ENERO DE 2026
FECHA PRORROGA No. 1	19 DE ENERO DE 2026
PLAZO PRORROGA No. 1	2 MESES
FECHA ADICION No. 1	18 DE MARZO DE 2026
VALOR ADICIÓN	SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATRO PESOS (67.563.004,00)
FECHA PRORROGA No. 2	18 DE MARZO DE 2026
PLAZO PRORROGA No. 2	2 MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 2	13 DE MAYO DE 2026
TIEMPO SUSPENSION No. 2	10 DIAS
AMPLIACION No. 1 SUSPENSIÓN No. 2	10 DIAS
FECHA REINICIO No. 1	02 DE JUNIO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	07 DE JUNIO DE 2026

5.2. CONDICIONES CONTRATADAS.

Una vez suscrito el Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025, las condiciones contractuales son las siguientes:

A continuación, se presenta cada una de las actividades ejecutadas.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1.00	**CONSTRUCCIÓN BOVEDAS**				
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	51,30	$ 3.742,00	$ 191.965,00
1.02	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	51,30	$ 8.141,00	$ 417.633,00
1.03	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	3,83	$ 688.956,00	$ 2.638.701,00
1.04	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	3,42	$ 741.353,00	$ 2.535.427,00
1.05	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,51	$ 1.102.440,00	$ 1.664.684,00
1.06	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	18,25	$ 66.318,00	$ 1.210.304,00
1.07	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,23	$ 1.483.453,00	$ 1.824.647,00
1.08	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	465,50	$ 8.664,00	$ 4.033.092,00
1.09	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	165,00	$ 60.352,00	$ 9.958.080,00
1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,59	$ 905.805,00	$ 3.251.840,00
1.11	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,18	$ 1.246.449,00	$ 8.949.504,00
1.12	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,81	$ 1.292.425,00	$ 4.924.139,00
1.13	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	432,80	$ 9.319,00	$ 4.033.263,00
1.14	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	77,02	$ 39.798,00	$ 3.065.242,00
1.15	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	288,57	$ 28.423,00	$ 8.202.025,00

1.16	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	77,02	$ 15.248,00	$ 1.174.401,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 58.074.947,00**
2.00	**MUROS PERIMETRALES**				
2.01	DEMOLICION MANUAL MURO BLOQUE DE CEMENTO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	48,78	$ 18.700,00	$ 912.186,00
2.02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	2,00	$ 228.146,00	$ 456.292,00
2.03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	8,53	$ 3.742,00	$ 31.919,00
2.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	1,24	$ 81.411,00	$ 100.950,00
2.05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,10	$ 688.955,00	$ 68.896,00
2.06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,45	$ 1.028.697,00	$ 462.914,00
2.07	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	0,16	$ 66.317,00	$ 10.611,00
2.08	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,51	$ 1.102.440,00	$ 562.244,00
2.09	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,43	$ 1.483.452,00	$ 637.884,00
2.10	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	56,86	$ 60.352,00	$ 3.431.615,00
2.11	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,51	$ 1.444.205,00	$ 736.545,00
2.12	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	242,57	$ 8.664,00	$ 2.101.626,00
2.13	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	2,33	$ 9.319,00	$ 21.713,00
2.14	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	64,69	$ 39.798,00	$ 2.574.533,00
2.15	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	64,69	$ 15.248,00	$ 986.393,00
2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN T GALV 1-1/2" L=0,80	UND	7,00	$ 35.209,00	$ 246.463,00
2.17	SUMINISTRO E INSTALACION CONCERTINA DE SEGURIDAD	ML	21,21	$ 30.737,00	$ 651.932,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 13.994.716,00**
3.00	**ANDENES**				

3.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	55,40	$ 3.742,00	$ 207.307,00
3.02	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,85	$ 81.411,00	$ 1.127.542,00
3.03	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	13,85	$ 66.318,00	$ 918.504,00
3.04	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,88	$ 905.805,00	$ 3.514.523,00
3.05	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	115,13	$ 9.319,00	$ 1.072.896,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 6.840.772,00**
4.00	**OSARIOS Y CENIZARIOS**				
4.01	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	0,26	$ 387.842,00	$ 100.839,00
4.02	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0,18	$ 81.410,00	$ 14.654,00
4.03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	1,53	$ 3.742,00	$ 5.725,00
4.04	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,04	$ 688.956,00	$ 27.558,00
4.05	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,26	$ 1.102.440,00	$ 286.634,00
4.06	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	0,12	$ 66.318,00	$ 7.958,00
4.07	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,11	$ 905.805,00	$ 99.639,00
4.08	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,28	$ 1.483.453,00	$ 415.367,00
4.09	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,80	$ 1.246.449,00	$ 997.159,00
4.10	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$ 1.292.425,00	$ 348.955,00
4.11	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	12,78	$ 59.804,00	$ 764.295,00
4.12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	8,74	$ 39.798,00	$ 347.835,00

4.13	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	24,64	$ 28.423,00	$ 700.343,00
4.14	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	31,14	$ 9.319,00	$ 290.194,00
4.15	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	79,40	$ 8.664,00	$ 687.922,00
4.16	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	8,74	$ 15.248,00	$ 133.268,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 5.228.345,00**
5.00	**OBRAS HIDRAULICAS**				
5.01	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E=0.20M, SEC 0.5*0.6M, REJILLA EN PERFIL U 3X1.1/2X1/4"	ML	2,70	$ 1.483.233,00	$ 4.004.729,00
5.02	SUMIDERO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE REJILLA Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND	3,00	$ 813.365,00	$ 2.440.095,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	56,00	$ 144.815,00	$ 8.109.640,00
5.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	12,15	$ 81.411,00	$ 989.144,00
5.05	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	8,50	$ 66.318,00	$ 563.703,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 16.107.311,00**
6.00	**TRANSPORTE DE MATERIAL**				
6.01	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	40,88	$ 46.523,00	$ 1.901.860,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 1.901.860,00**
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 102.147.951,00**
COSTO DIRECTO TOTAL (AJUSTADO AL PESO)					**$ 102.147.951,00**
ADMINISTRACIÓN 28%					$ 28.601.426,00
IMPREVISTOS 1%					$ 1.021.480,00
UTILIDAD 5%					$ 5.107.398,00
AIU 34%					**$ 34.730.304,00**
TOTAL					**$ 136.878.255,00**

CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No. 2

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL

1.00	**CONSTRUCCIÓN BOVEDAS**				
1.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	72,85	$ 3.742,00	$ 272.605,00
1.02	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	72,85	$ 8.141,00	$ 593.072,00
1.03	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,59	$ 688.956,00	$ 406.484,00
1.04	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	4,91	$ 741.353,00	$ 3.640.043,00
1.05	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,18	$ 1.102.440,00	$ 2.403.319,00
1.06	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	25,83	$ 66.318,00	$ 1.712.994,00
1.07	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,80	$ 1.483.453,00	$ 2.670.215,00
1.08	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	671,84	$ 8.664,00	$ 5.820.822,00
1.09	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	236,49	$ 60.352,00	$ 14.272.644,00
1.10	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,10	$ 905.805,00	$ 4.619.606,00
1.11	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10,20	$ 1.246.449,00	$ 12.713.780,00
1.12	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5,41	$ 1.292.425,00	$ 6.992.019,00
1.13	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	614,61	$ 9.319,00	$ 5.727.551,00
1.14	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	146,86	$ 39.798,00	$ 5.844.734,00
1.15	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	408,81	$ 28.423,00	$ 11.619.607,00
1.16	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	142,35	$ 15.248,00	$ 2.170.553,00
			COSTO SUBTOTAL		**$ 81.480.048,00**
2.00	**MUROS PERIMETRALES**				

2.01	DEMOLICION MANUAL MURO BLOQUE DE CEMENTO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	101,84	$ 18.700,00	$ 1.904.408,00
2.02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	VJ	4,00	$ 228.146,00	$ 912.584,00
2.03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	17,45	$ 3.742,00	$ 65.298,00
2.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	2,63	$ 81.411,00	$ 214.111,00
2.05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,21	$ 688.955,00	$ 144.681,00
2.06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,96	$ 1.028.697,00	$ 987.549,00
2.07	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	0,34	$ 66.317,00	$ 22.548,00
2.08	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,05	$ 1.102.440,00	$ 1.157.562,00
2.09	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,92	$ 1.483.452,00	$ 1.364.776,00
2.10	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	116,00	$ 60.352,00	$ 7.000.832,00
2.11	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,05	$ 1.444.205,00	$ 1.516.415,00
2.12	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	504,89	$ 8.664,00	$ 4.374.367,00
2.13	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4,99	$ 9.319,00	$ 46.502,00
2.14	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	132,71	$ 39.798,00	$ 5.281.593,00
2.15	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	132,71	$ 15.248,00	$ 2.023.562,00
2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN T GALV 1-1/2" L=0,80	UND	15,00	$ 35.209,00	$ 528.135,00
2.17	SUMINISTRO E INSTALACION CONCERTINA DE SEGURIDAD	ML	43,51	$ 30.737,00	$ 1.337.367,00
		COSTO SUBTOTAL			**$ 28.882.290,00**
3.00	**ANDENES**				
3.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	101,30	$ 3.742,00	$ 379.065,00

3.02	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	25,33	$ 81.411,00	$ 2.062.141,00
3.03	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	25,33	$ 66.318,00	$ 1.679.835,00
3.04	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,09	$ 905.805,00	$ 6.422.157,00
3.05	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	210,51	$ 9.319,00	$ 1.961.743,00
	COSTO SUBTOTAL				**$ 12.504.941,00**
4.00	**OSARIOS Y CENIZARIOS**				
4.01	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M3	0,69	$ 387.842,00	$ 267.611,00
4.02	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	0,65	$ 81.410,00	$ 52.917,00
4.03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	5,41	$ 3.742,00	$ 20.244,00
4.04	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0,11	$ 688.956,00	$ 75.785,00
4.05	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,72	$ 1.102.440,00	$ 793.757,00
4.06	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	0,42	$ 66.318,00	$ 27.854,00
4.07	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,38	$ 905.805,00	$ 344.206,00
4.08	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,76	$ 1.483.453,00	$ 1.127.424,00
4.09	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,69	$ 1.246.449,00	$ 860.050,00
4.10	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,92	$ 1.292.425,00	$ 2.481.456,00
4.11	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,78	$ 59.804,00	$ 2.020.179,00
4.12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	22,51	$ 39.798,00	$ 895.853,00

4.13	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	74,86	$ 28.423,00	$ 2.127.746,00
4.14	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	87,58	$ 9.319,00	$ 816.158,00
4.15	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	209,83	$ 8.664,00	$ 1.817.967,00
4.16	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	22,51	$ 15.248,00	$ 343.232,00
			COSTO SUBTOTAL		**$ 14.072.439,00**
5.00	**OBRAS HIDRAULICAS**				
5.01	SUMIDERO AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO ELAB. OBRA, E=0.20M, SEC 0.5*0.6M, REJILLA EN PERFIL U 3X1.1/2X1/4"	ML	2,70	$ 1.483.233,00	$ 4.004.729,00
5.02	SUMIDERO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE REJILLA Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UND	3,00	$ 813.365,00	$ 2.440.095,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	37,49	$ 144.815,00	$ 5.429.114,00
5.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	8,40	$ 81.411,00	$ 683.852,00
5.05	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	5,69	$ 66.318,00	$ 377.349,00
			COSTO SUBTOTAL		**$ 12.935.139,00**
6.00	**TRANSPORTE DE MATERIAL**				
6.01	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	57,61	$ 46.523,00	$ 2.680.190,00
			COSTO SUBTOTAL		**$ 2.680.190,00**
COSTO DIRECTO TOTAL					**$ 152.555.047,00**
COSTO DIRECTO TOTAL (AJUSTADO AL PESO)					**$ 152.555.047,00**
ADMINISTRACIÓN 28%					$ 42.715.413,00
IMPREVISTOS 1%					$ 1.525.550,00
UTILIDAD 5%					$ 7.627.752,00
AIU 34%					**$ 51.868.715,00**
TOTAL COSTO PRESUPUESTO					**$ 204.423.762,00**

2. BALANCE FINANCIERO.

El contratista a fecha 03 de junio de 2026, tiene un avance aproximado de obra del 90,32%, el cual da un avance financiero de **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE ($ 184.635.541,00),** quedando un aproximado del 10,00% pendiente por ejecutar dentro del tiempo establecido del contrato.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA		%
ANTICIPO	N/A	N/A
VALOR EJECUTADO	$ 184.635.541,00	90,32%
VALOR POR EJECUTAR	$ 19.788.221,00	9,68%
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 204.423.762,00	100%

3. ANTECEDENTES

El contrato fue suspendido por un periodo de veinte (20) días debido a la imposibilidad de continuar con las actividades que requieren material de río, ocasionada por el cierre temporal de los proveedores durante las festividades de fin de año. Una vez superada esta situación, se procedió al reinicio del contrato; sin embargo, a la fecha de reinicio restan únicamente dos (2) días de plazo contractual, tiempo que resulta insuficiente para culminar las actividades pendientes del proyecto.

Del mismo modo el contrato fue prorrogado por un periodo de dos (2) meses dado que a la fecha de reinicio quedaba un periodo de dos (2) días de ejecución, en este periodo se realizó seguimiento al avance de obra y se identifica el cumplimiento en el cronograma por parte de contratista.

El contrato fue objeto de una adición presupuestal efectuada el día 18 de marzo de 2026 por valor de SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATRO PESOS ($67.563.004,00), con el propósito de garantizar la continuidad y adecuada ejecución de las actividades requeridas para el cumplimiento del objeto contractual, alcanzando un valor total de DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($204.441.259,00).

Adicional a lo anterior, el contrato fue prorrogado por un periodo de dos (2) meses, en razón a la necesidad de contar con el tiempo suficiente para la ejecución y culminación de las actividades adicionales derivadas de la adición, permitiendo así dar cumplimiento a las metas del proyecto y asegurar la calidad de las obras ejecutadas conforme a lo establecido en el cronograma y las condiciones

Mediante Acta de Suspensión No. 2 suscrita el día 13 de mayo de 2026, las partes acordaron suspender temporalmente la ejecución del Contrato de Obra No. 103.13.09.003-2025 por el término de diez (10) días calendario, teniendo en cuenta la necesidad de adelantar la revisión y ajuste del balance de mayores y menores cantidades de obra identificadas durante la ejecución del proyecto.

INFORME PRORROGA No. 3.

SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS

El día 22 de mayo de 2026 se suscribió la Ampliación No. 1 a la Suspensión No. 2 del contrato, mediante la cual se extendió el periodo de suspensión por un término de diez (10) días calendario, teniendo en cuenta que las circunstancias que dieron origen a la medida aún persistían y continuaban impidiendo el normal desarrollo de las actividades contractuales.

Posteriormente, el día 02 de junio de 2026 se suscribió la Modificatoria de Mayores y Menores Cantidades de Obra, instrumento mediante el cual se ajustaron las cantidades requeridas para la correcta ejecución del proyecto. Con la formalización de dicha modificatoria se dio por superada la causal que motivó la Suspensión No. 2 y su ampliación, permitiendo la reanudación y continuidad de la ejecución contractual.

4. ESTADO ACTUAL DE LA EJECUCIÓN

El proyecto presenta un avance físico del 90,32 % en la ejecución de las actividades contractuales, con corte al 03 de junio de 2026, de acuerdo con la verificación y consolidación de las actividades desarrolladas en obra. Durante el periodo evaluado se han ejecutado diferentes frentes de trabajo correspondientes a la construcción de bóvedas, osarios, muro perimetral, andenes y demás obras complementarias contempladas dentro del alcance del contrato, cumpliendo con las especificaciones técnicas y los lineamientos establecidos en los documentos contractuales. En consecuencia, el proyecto continúa su desarrollo conforme a la programación establecida, evidenciando un avance significativo en la ejecución de las actividades previstas.

6. GARANTIAS DEL CONTRATO

El CONTRATISTA se comprometió a construir a favor del MUNICIPIO y presentar a éste, dentro de un (01) día hábil siguiente a la firma del contrato, la garantía única otorgada a través de una entidad bancaria o compañía aseguradora, cuya póliza matriz esté aprobada por la Superintendencia Bancaria que ampare los riesgos de; cumplimiento, pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de obra y la responsabilidad civil extracontractual especificados y establecidos en el contrato de obra No. 103.13.09.03-2025

7. GARANTIAS FIRMA CONTRATO			
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/12/2025	09/05/2026	$ 27.375.651,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/12/2025	09/01/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09/01/2026	09/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/12/2025	06/01/2026	$ 284.700.000,00

GARANTIAS ACTA DE INICIO			
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/12/2025	06/05/2026	$ 27.375.651,00

PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/12/2025	06/01/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/01/2026	06/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2025	09/01/2026	$ 284.700.000,00

GARANTIAS PRORROGA No. 1			
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/12/2025	19/07/2026	$ 27.375.651,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/12/2025	19/03/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09/01/2026	09/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/12/2025	19/03/2026	$ 350.181.000,00

GARANTIAS PRORROGA No. 2			
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/12/2025	19/09/2026	$ 40.888.251,80
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/12/2025	19/05/2029	$ 10.222.062,95
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09/01/2026	09/01/2031	$ 40.888.251,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2025	19/05/2026	$ 350.181.000,00

5. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA PRORROGA No. 3

Durante la ejecución del contrato se han presentado condiciones climáticas adversas asociadas a la temporada de lluvias que afecta al municipio, generando interrupciones y disminución en los rendimientos de las actividades programadas. Estas condiciones han dificultado el acceso a los frentes de trabajo, limitado la ejecución continua de algunas actividades constructivas y ocasionando retrasos frente al cronograma inicialmente previsto.

Si bien el contrato ha avanzado conforme a las posibilidades operativas y técnicas permitidas por las condiciones de campo, el plazo contractual vigente resulta insuficiente para culminar la totalidad de las actividades pendientes bajo los estándares de calidad exigidos. En consecuencia, se requiere una ampliación del plazo por quince (15) días calendario, con el propósito de disponer del tiempo necesario para finalizar las obras pendientes, garantizar la correcta ejecución de las actividades programadas y mitigar el riesgo de nuevas afectaciones derivadas de eventuales precipitaciones que continúan presentándose en la región.

La prórroga solicitada no implica modificaciones al objeto contractual ni al alcance de las obras contratadas, sino que constituye una medida necesaria para asegurar la terminación integral del

proyecto, el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas y la adecuada puesta en servicio de las obras ejecutadas.

Adicionalmente, una vez superada la causal que dio origen a la suspensión mediante la suscripción de la Modificatoria de Mayores y Menores Cantidades de Obra el 02 de junio de 2026, se evidenció la necesidad de contar con un plazo adicional para la ejecución y cierre de las actividades resultantes de dicho ajuste contractual, garantizando la correcta terminación de la obra y el cumplimiento de las metas físicas establecidas en el contrato.

8. CONCLUSIONES

De acuerdo con el seguimiento técnico realizado al contrato, se evidenció que las condiciones climáticas adversas registradas durante la ejecución han generado afectaciones directas en el normal desarrollo de las actividades de obra, impactando los rendimientos previstos y ocasionando retrasos en la programación establecida. Si bien el 02 de junio de 2026 se suscribió la Modificatoria de Mayores y Menores Cantidades de Obra, superándose con ello la causal que dio origen a la Suspensión No. 2 y su respectiva ampliación, actualmente persisten las precipitaciones y eventos de lluvia en el municipio, situación que continúa limitando la ejecución eficiente de algunas actividades y representa un riesgo para el cumplimiento del cronograma restante. En consecuencia, se concluye que resulta técnica y administrativamente necesario contar con un plazo adicional que permita compensar las afectaciones ocasionadas por las condiciones climáticas, contemplar la ocurrencia de nuevas lluvias torrenciales y garantizar la culminación integral de la obra en condiciones adecuadas de calidad, seguridad y cumplimiento de las especificaciones contractuales.

6. SOLICITUD DE VIABILIDAD DE LA SUSPENSIÓN

Con fundamento en las consideraciones técnicas expuestas, en las afectaciones ocasionadas por las condiciones climáticas presentadas durante la ejecución del contrato, en la ampliación de la Suspensión No. 2 y en la necesidad de ejecutar y culminar adecuadamente las actividades pendientes una vez suscrita la Modificatoria de Mayores y Menores Cantidades de Obra, se solicita la aprobación de la Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario, contados a partir del vencimiento del plazo contractual vigente, término que se considera necesario y proporcional para garantizar la culminación satisfactoria de las actividades contratadas y el cumplimiento integral del objeto contractual.

Atentamente;

ERIKA LORENA LESMES AGUIRRE.
C.C. 1.121.865.059 de Villavicencio.
Representante Legal.
SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS.

INFORME N° 07

FECHA DE PRESETANCION: *04/06/2026*

INFORME PRORROGA No 3

INFORMACIÓN BÁSICA				
TIPO DE CONTRATO :	*OBRA*			
CONTRATO N° :	103.13.09.03-2025			
OBJETO CONTRATO :	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($ 136.878.255,00)			
CONTRATISTA:	SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS			
CORREO ELECTRONICO:	sjisuministrossas@gmail.com			
FECHA DE INICIACIÓN:	*18/12/2025*			
PLAZO DE EJECUCIÓN:	*0*	***Meses***	*14*	***Días***
FECHA DE TERMINACIÓN:	*31/12/2025*			
CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°:	*N/A*			
OBJETO DE LA INTERVENTORÍA:	*N/A*			
CORREO ELECTRONICO:	*N/A*			
SUPERVISOR ASIGNADO:	**ING. MARYLIN FONSECA CRUZ** Secretaria de Infraestructura.			
FECHA DE ASIGNACIÓN:	*N/A*			
CORREO ELECTRONICO:	*secinfraestructura@puertolopez-meta.gov.co*			

MODIFICACIONES AL CONTRATO				
PRORROGA N° 01:	*19/01/2026*			
TIEMPO:	*2*	***Meses***	*N/A*	***Días***
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	*19/03/2026*			
SUSPENSIÓN N° 01:	*29/12/2025*			
TIEMPO:	*0*	***Meses***	*20*	***Días***
REINICIO N° 1:	*18/01/2026*			
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN :	*19/01/2026*			
PRORROGA N° 02:	*18/03/2026*			
TIEMPO:	*2*	***Meses***	*N/A*	***Días***

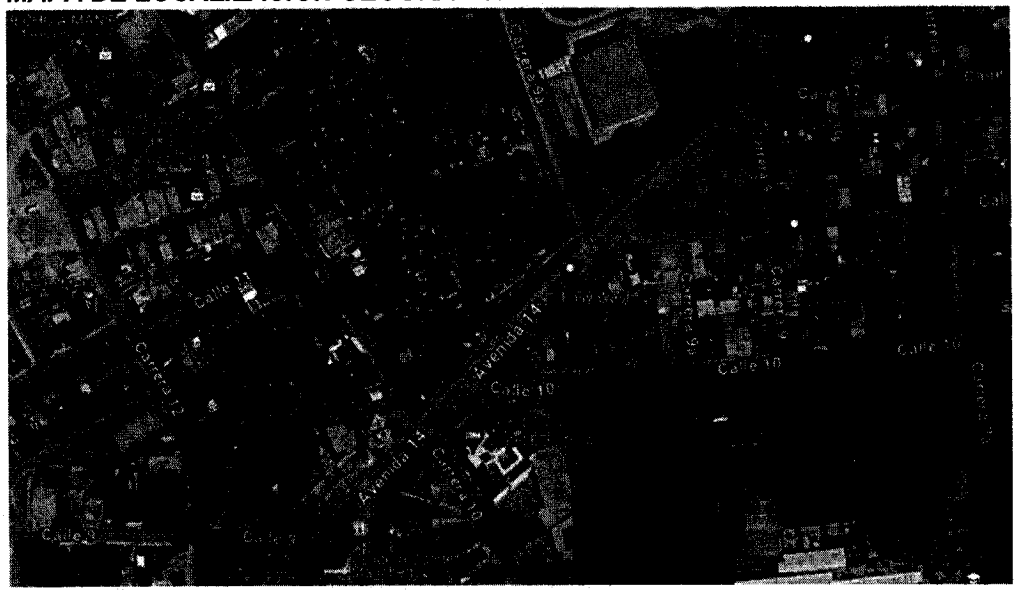
NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	*18/05/2026*			
MODIFICACIÓN N° 01:	*02/06/2026*			
VALOR MODIFICADO:	*$ 204.423.762,00*			
FECHA ADICIONAL N° 01	*18/03/2026*			
VALOR ADICIONAL :	*$67.563.004*			
VALOR ACTUALIZADO :	*$204.441.259*			
SUSPENSIÓN N° 02:	*29/12/2025*			
TIEMPO:	*0*	***Meses***	*10*	***Días***
AMPLIACION N° 01 A SUSPENSION N° 02	*N/A*	***Meses***	*10*	***Días***
TIEMPO:	*20 DIAS*			
REINICIO N° XX:	*02/06/2026*			
FECHA ACTUAL DE TERMINACION:	*07/06/2026*			

LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO

MUNICIPIO:	*Puerto López Meta*	***VEREDA:***	*N/A*
CORREGIMIENTO:	*N/A*	***BARRIO:***	*Centro*
COORDENADAS:	*Avenida 14 Carrera 9*		

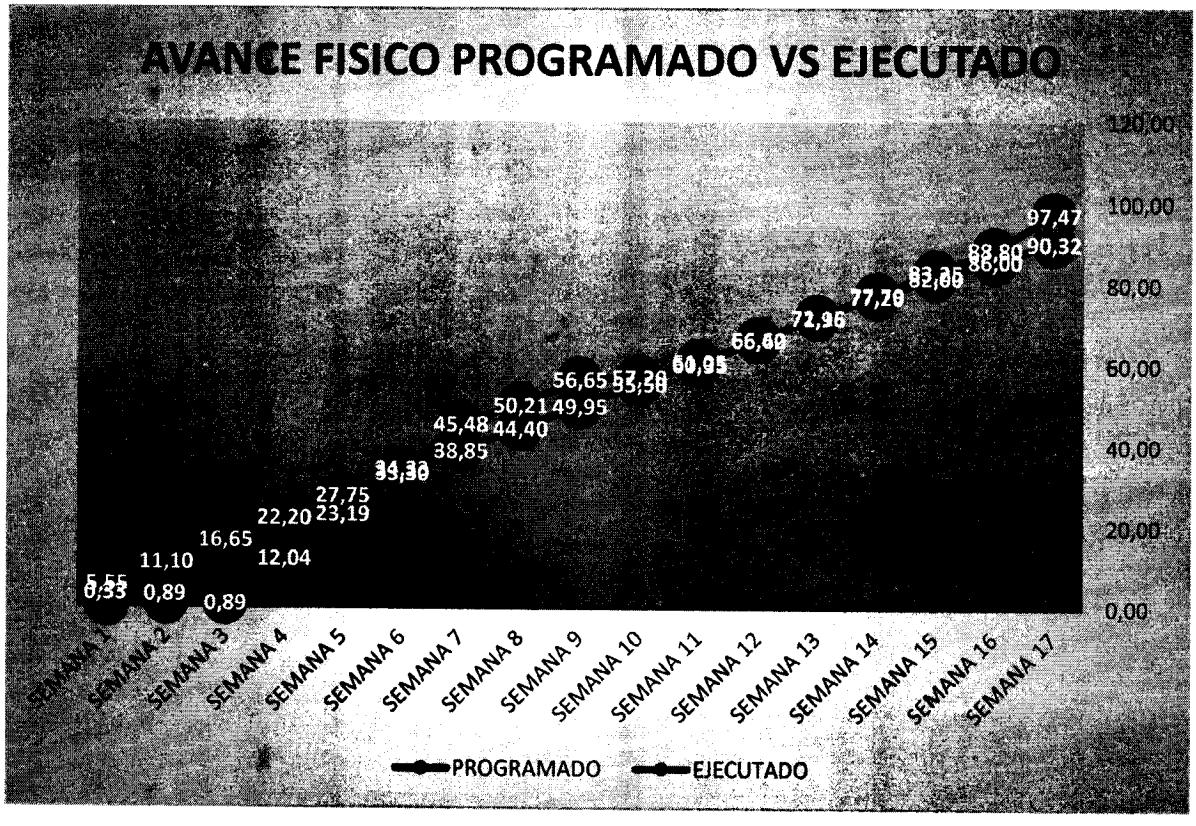
MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO



NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

1. CONTROL PROGRAMACIÓN Y AVANCE

GRAFICA AVANCE FISICO



1. GESTIÓN TECNICA Y DOCUMENTAL

Relacionar Oficios y documentos proyectados, durante el desarrollo del contrato en el periodo reportado en el presente informe, solicitudes comunidad, entidades, temas varios e Informes presentados, requerimientos y demás.

FECHA		ASUNTO	QUIEN ELABORA	QUIEN RECIBE
29/12/2025	*001*	*Solicitud necesidad de suspensión*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*
18/01/2026	*002*	*Solicitud reinicio*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

19/01/2026	*003*	*Solicitud de prorroga No. 1*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*
18/03/2026	*004*	*Solicitud adición No. 1 y prorroga No. 2*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*
13/05/2026	*005*	*Solicitud necesidad de suspensión No. 2*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*
22/05/2026	*006*	*Solicitud necesidad de ampliación No. 1 suspensión No. 2*	*SJI Suministros y Construcciones.*	*Sec. Infraestructura.*

2.1.COMITÉS , REUNIONES Y ASPECTOS SOCIALES

COMITÉ/ REUNIÓN	FECHA	ASPECTOS TRATADOS
Comité 001	26/12/2025	• Bienvenida e introducción • Revisión del estado de las obras actuales • Exposición de la solicitud de suspensión • Cierre de la reunión
Comité 003	19/01/2026	• Bienvenida e introducción • Revisión del estado de las obras actuales • Exposición de la solicitud de prorroga • Cierre de la reunión
Comité 005	05/03/2026	• Bienvenida e instalación del comité. • Revisión del estado actual de las obras ejecutadas. • Exposición técnica sobre la afectación estructural del muro inicialmente intervenido. • Necesidad de demolición y reconstrucción del tramo afectado del muro.

~~NIT: 892099325-0~~
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

		• Análisis del aumento de decesos en el municipio y necesidad de ampliación de capacidad del cementerio. • Propuesta de construcción de bóvedas y osarios adicionales. • Análisis y viabilidad de la adición presupuestal al contrato. • Presentación de solicitud de prórroga del contrato • Cierre de la reunión
Comité 006	08/05/2026	• Revisión de cantidades ejecutadas en obra • Análisis técnico de mayores y menores cantidades • Viabilidad de la Modificatoria No. 2 • Exposición solicitud de suspensión No. 2 • Conclusiones • Cierre de la reunión

1. *MATERIALES Y CONTROL DE CALIDAD*

Ensayos y pruebas de laboratorio realizadas

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	NORMA
Densidad en terreno *Ensayo a compresión en cilindros de concreto* *C.B.R Muestra inalterada* *Flexión de Vigas de Concreto* *Rodadura Asfáltica* *Límite de Consistencia* *Desgaste* *Proctor* *Gradación* *Abrasión de Agregados en la Máquina de los ángeles* *Granulometría* *Equivalente de Arena* *otros (Especificar)*	*N/A*	*N/A*

Nota : Dar aplicabilidad al F -251 Acta Resumen Ensayos y Pruebas de Laboratorio, remitir como anexo al presente informe.

2. *SISTEMA DE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

Relacionar la aplicación de la normatividad vigente sobre seguridad industrial, salud ocupacional y señalización.

FECHA	ACTIVIDAD SST REALIZADAS	OBSERVACIÓN/ACCIÓN
N/A	**MEDIDAS PREVENTIVAS IMPLEMENTADAS** N/A	**OBSERVACIONES:** N/A

Nota : *Diligenciar F- 261 Control de Seguridad Industrial, remitir como anexo al presente informe*

3. MANEJO AMBIENTAL

ACTIVIDAD PROPUESTA PARA EL MANEJO AMBIENTAL	AVANCE DE LA ACTIVIDAD A LA FECHA	OBSERVACIÓN / ACCIÓN
N/A	*N/A*	*N/A*

Nota : *Diligenciar F- 253 Implementación Plan de Manejo Ambiental, remitir como anexo al presente informe*

1. PERSONAL ACTUAL PROFESIONAL VIGENTE

Sebastián David Tellez Riscanevo	*Residente de Obra*	*100%*
Juan Carlos Palacios Molina	*Director de obra*	*50%*

Nota: *En el caso que durante el periodo reportado en el presente informe existió cambio de personal propuesto inicialmente por el contratista. Es necesario diligenciar, aprobar por las partes el F-243 Acta Aprobación Personal Obra y presentarlo como anexo al presente informe.*

2. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

NUMERO DE PLANILLA		35466630 - 78989990				
		CEDULA				
JUAN CARLOS PALACIOS	*DIRECTOR DE OBRA*	*12.980.082*	*30*	*200.000*	*256.000*	*121.863*
SEBASTIÁN DAVID TELLEZ RISCANEVO	*RESIDENTE DE OBRA*	*1.121.920.172*	*13*	*24.700*	*98.700*	*3.300*

		36248773 - 79002497

Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

JUAN CARLOS PALACIOS	*DIRECTOR DE OBRA*	*12.980.082*	*30*	*218.900*	*280.200*	*121.900*
SEBASTIÁN DAVID TELLEZ RISCANEVO	*RESIDENTE DE OBRA*	*1.121.920.172*	*30*	*70.100*	*280.200*	*128.800*

		36759223 – 37150139 - 79003261				
JUAN CARLOS PALACIOS	*DIRECTOR DE OBRA*	*12.980.082*	*30*	*218.900*	*280.200*	*115.300*
SEBASTIÁN DAVID TELLEZ RISCANEVO	*RESIDENTE DE OBRA*	*1.121.920.172*	*30*	*70.100*	*280.200*	*128.800*

		36764245 – 37150106 - 79003955				
JUAN CARLOS PALACIOS	*DIRECTOR DE OBRA*	*12.980.082*	*30*	*218.900*	*280.200*	*112.700*
SEBASTIÁN DAVID TELLEZ RISCANEVO	*RESIDENTE DE OBRA*	*1.121.920.172*	*30*	*70.100*	*280.200*	*128.800*

Nota: *Diligenciar F- 252 Acta Control y Seguimiento Seguridad Social y Parafiscales, remitir como anexo al presente informe*

1. ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

001 de 29/12/2025	*20 días*	*La suspensión obedece al cese de actividades y despacho de material de río por parte de las empresas proveedoras, con ocasión de las festividades de fin de año, situación que ha generado la indisponibilidad de materiales*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

		indispensables para el desarrollo de actividades críticas del proyecto, tales como la construcción de bóvedas, osarios, muros perimetrales, andenes y obras hidráulicas, las cuales requieren de manera esencial el suministro de agregados pétreos de río y demás insumos asociados.
001 de 18/01/2026	*N/A*	*Se reinicia superadas las razones de la suspensión*
002 de 19/01/2026	*2 meses*	*La solicitud se fundamenta en que, tras el reinicio del contrato, restan únicamente dos (2) días de plazo para culminar las actividades pendientes, tiempo insuficiente para ejecutar adecuadamente las obras restantes conforme al alcance técnico del proyecto. Adicionalmente, el suministro de material de río se viene recibiendo de manera parcial debido a que los proveedores atienden compromisos simultáneos con otros proyectos, lo cual impacta el ritmo normal de ejecución de las actividades estructurales.*
002 de 18/03/2026	*2 meses*	*La solicitud se fundamenta en la necesidad de contar con un plazo adicional que permita culminar las actividades pendientes conforme al alcance técnico del proyecto, toda vez que, tras la adición presupuestal, se incorporaron mayores cantidades de obra que requieren un tiempo adicional para su correcta ejecución.*
003 de 13/05/2026	*10 dias*	*Una vez revisadas las condiciones actuales de ejecución del Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025 y efectuado el análisis técnico*

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

		correspondiente, la Supervisión consideró procedente la suspensión temporal del contrato mientras se adelanta el trámite administrativo relacionado con la Modificatoria No. 2 de mayores y menores cantidades de obra.
004 de 22/05/2026	*10*	*Durante la ejecución del contrato se han presentado condiciones climáticas adversas asociadas a la temporada de lluvias que afecta al municipio, generando interrupciones y disminución en los rendimientos de las actividades programadas. Estas condiciones han dificultado el acceso a los frentes de trabajo, limitado la ejecución continua de algunas actividades constructivas y ocasionando retrasos frente al cronograma inicialmente previsto.*

001 de 18/03/2026	*$67.563.004*	*Las condiciones técnicas evidenciadas durante el desarrollo del proyecto, en las cuales se identificó la necesidad de intervenir un tramo adicional del muro perimetral debido a la pérdida de estabilidad generada tras la demolición parcial inicialmente contemplada. Esta situación implicó la ejecución de actividades no previstas, tales como la demolición complementaria y la reconstrucción del segmento afectado, con el fin de garantizar la estabilidad estructural y la seguridad del cerramiento.*

NIT. 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

		De igual manera, se ha evidenciado un incremento en la demanda de espacios para la disposición de restos mortuorios, lo que hace necesario ampliar la capacidad instalada mediante la construcción de un mayor número de bóvedas y osarios, actividades que no se encontraban contempladas dentro del alcance inicial del contrato.

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

[redacted]		
02/06/2026	*$ 204.423.762,00*	*La presente solicitud se sustenta en las variaciones identificadas durante la ejecución de las actividades contractuales, producto de las condiciones reales evidenciadas en campo y de los requerimientos técnicos necesarios para garantizar la correcta funcionalidad, estabilidad y terminación de las obras conforme a las especificaciones del contrato.*

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

1. GARANTIAS:

GARANTIAS DEL CONTRATO

[redacted]	*21-44-101487935*
	0
	21-40-101267681
	0
	18/12/2025
	426
	SEGUROS DEL ESTADO SA

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/12/2025	09/05/2026	$ 27.375.651,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/12/2025	09/01/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09/01/2026	09/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIIVL EXTRACONTRACTUAL	15/12/2025	06/01/2026	$ 284.700.000,00

GARANTIAS DEL CONTRATO "ACTA DE INICIO"

	21-44-101487935
	2
	21-40-101267681
	2
	N/A
	N/A
	SEGUROS DEL ESTADO SA

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/12/2025	06/05/2026	$ 27.375.651,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/12/2025	06/01/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/01/2026	06/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIIVL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2025	09/01/2026	$ 284.700.000,00

	21-44-101487935
	3

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

[illegible]	*21-40-101267681*
[illegible]	*3*
[illegible]	*N/A*
[illegible]	*N/A*
[illegible]	*SEGUROS DEL ESTADO SA*

			[illegible]
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/12/2025	19/07/2026	$ 27.375.651,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/12/2025	19/03/2029	$ 6.843.912,75
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/01/2026	09/01/2031	$ 27.375.651,00
RESPONSABILIDAD CIIVL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2025	19/03/2026	$ 350.181.000,00

[illegible]	*21-44-101487935*
[illegible]	*4*
[illegible]	*21-40-101267681*
[illegible]	*4*
[illegible]	*N/A*
[illegible]	*N/A*
[illegible]	*SEGUROS DEL ESTADO SA*

	[illegible]	[illegible]	[illegible]
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/12/2025	19/09/2026	$ 40.888.251,80
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/12/2025	19/05/2029	$ 10.222.062,95
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09/01/2026	09/01/2031	$ 40.888.251,80

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

RESPONSABILIDAD CIIVL EXTRACONTRACTUAL	18/12/2025	19/05/2026	$ 350.181.000,00

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
01802	*07/11/2025*	*2.3.1.19.1905.0300 BPIN 2024505730006 Ampliación de la infraestructura física del cementerio municipal de Puerto López.*	*$136.880.243,00*

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

REGISTRO PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
02626	*15/12/2025*	*2.3.1.19.1905.0300 BPIN 2024505730006 Ampliación de la infraestructura física del cementerio municipal de Puerto López.*	*$136.878.255,00*

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
00629	*13/03/2026*	*2.3.1.19.1905.0300 BPIN 2024505730006 Ampliación de la infraestructura física del cementerio municipal de Puerto López.*	*$67.563.004,00*

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

REGISTRO PRESUPUESTAL

No.	FECHA	RUBRO	VALOR
00736	*19/03/2026*	*2.3.1.19.1905.0300 BPIN 2024505730006 Ampliación de la infraestructura física del cementerio municipal de Puerto López.*	*$67.563.004,00*

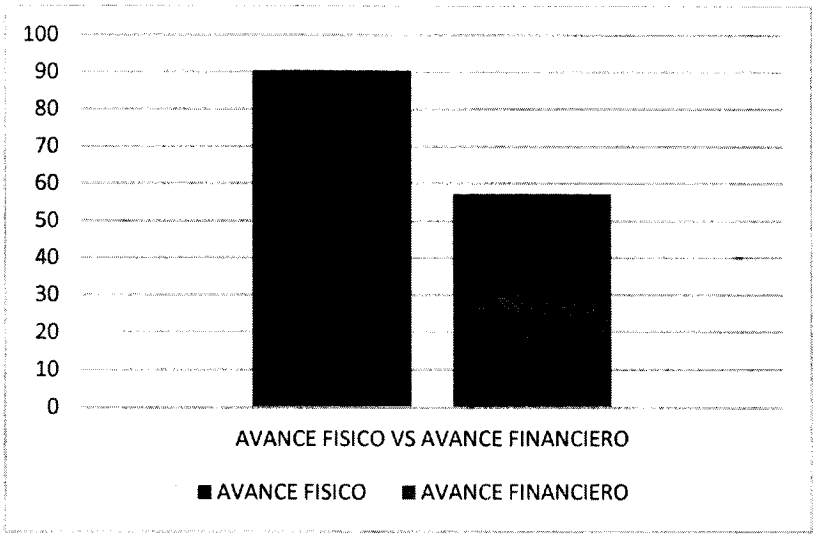
PAGOS REALIZADOS

							VALOR PAGADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

<Inserte los módulos que considere necesarios, según la cantidad de actos administrativos celebrados>

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 18/12/2025 AL 03/06/2026 *Avance físico ejecutado 90,32 % y avance financiero ejecutado 57,10%*



INVERSION ANTICIPO

CHEQUE/COMPROBANTE No.	FECHA CHEQUE/COMPROB.	BENEFICIARIO	VALOR	TEM	DESCRIPCION EGRESO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Nota: *Diligenciar F-226 Acta Plan de Inversión del Anticipo y F-259 Informe Plan Inversión Anticipo Obra , remitir como anexo al presente informe cuando aplique*

[redacted]

Con la ejecución de la obra no se ha presentado ninguna anomalía, la presente modificatoria se atiende dando alcance a lo solicitado por la Secretaría General del municipio.

[redacted]

La obra actualmente tiene un avance del 90,32% de ejecución de las actividades contratadas.

[redacted]

Una vez analizado el estado actual de ejecución del contrato, la programación de las actividades pendientes y las condiciones climáticas que actualmente se presentan en el municipio, esta Supervisión considera técnicamente procedente la ampliación del plazo contractual. Lo anterior, teniendo en cuenta que durante las últimas semanas se han registrado precipitaciones constantes y eventos de lluvia de considerable intensidad que han generado afectaciones en diferentes sectores del municipio y han incidido en el desarrollo normal de las actividades constructivas.

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

Si bien la causal que dio origen a la Suspensión No. 2 fue superada mediante la suscripción de la Modificatoria de Mayores y Menores Cantidades de Obra el día 02 de junio de 2026, se evidencia que persiste la temporada de lluvias, situación que podría ocasionar nuevas interrupciones temporales en los frentes de trabajo, disminución en los rendimientos de ejecución y limitaciones para el desarrollo continuo de las actividades pendientes. En este sentido, resulta necesario contar con un margen de tiempo adicional que permita atender de manera adecuada las eventuales contingencias climáticas que puedan presentarse durante la etapa final del contrato.

Por lo anterior, esta Supervisión considera justificada y necesaria la aprobación de una Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario, plazo que se estima razonable y proporcional para contemplar posibles afectaciones derivadas de las condiciones climáticas actuales, garantizar la continuidad de las actividades programadas y asegurar la culminación satisfactoria de la obra conforme a las especificaciones técnicas, condiciones de calidad y obligaciones contractuales establecidas.

[redacted]

"EL OBJETO DEL PRESENTE INFORME NO APLICA PARA ESTA SOLICITUD".

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con fundamento en el seguimiento técnico efectuado al contrato, la revisión de las actividades pendientes por ejecutar y las condiciones climáticas que actualmente se presentan en el municipio, esta Supervisión concluye que resulta técnica y administrativamente procedente la ampliación del plazo contractual. Lo anterior, considerando que la temporada de lluvias continúa generando condiciones que pueden afectar el normal desarrollo de las actividades en los diferentes frentes de trabajo, ocasionando eventuales interrupciones y disminución en los rendimientos de ejecución. En consecuencia, y con el propósito de garantizar la culminación integral de las obras, el cumplimiento del objeto contractual y la ejecución de las actividades bajo condiciones adecuadas de calidad, seguridad y funcionalidad, esta Supervisión emite concepto favorable y recomienda la aprobación de la Prórroga No. 3 por un término de quince (15) días calendario.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron y aprueban, a los cuatro (04) días del mes de junio de 2026

Firma

Nombre: **MARYLIN FONSECA CRUZ**
SUPERVISOR ASIGNADO

NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

	ACTA SOLICITUD DE PRORROGA- ADICIÓN PRESUPUESTAL	Código: F-098
		Version: 002
		Fecha: febrero 2023

SOLICITUD DE:

	ADICIÓN	☐		PRORROGA	☑

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO N°:	No. 103.13.09.03-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META
PLAZO DE EJECUCION INICIAL DEL CONTRATO :	CATORCE (14) DIAS
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO :	18/12/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL :	31/12/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO ($)	$ 136.878.255,00
CONTRATISTA:	SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	MARYLIN PAOLA FONSECA CRUZ
CARGO :	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

A . PRORROGAS

ACTA N°	FECHA DE PRORROGA	TIEMPO	
		MES	DIAS
PRORROGA No. 1	19/01/2026	2	0
PRORROGA No. 2	18/03/2026	2	0

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	7/06/2026

B. SUSPENSIONES

ACTA N°	FECHA DE SUSPENSIÓN AMPLIACION DE SUSPENSIÓN	TIEMPO	
		MES	DIAS
SUSPENSION No. 1	29/12/2025	0	20
SUSPENSION No. 2	13/05/2026	0	10
AMPLIACION No1 SUSPENSION No. 2	22/05/2026	0	10

C. REINICIO

ACTA N°	FECHA DE REINICIO	TIEMPO SUSPENDIDO	
		MES	DIAS
REINICIO No. 1	18/01/2026	0	20
REINICIO No. 2	2/06/2026	0	20

FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	7/06/2026

D. MODIFICACION DE CANTIDADES (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)

ACTA N°	FECHA DE MODIFICACION (BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES)	VALOR ($)
MODIFICATORIA No 1	2/06/2026	$ 204.423.762,00
N/A	N/A	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO ($)	$ 204.423.762,00

E. ADICIONES PRESUPUESTALES

ACTA N°	FECHA DE ADICION PRESUPUESTAL	VALOR ($)
ADICION No. 1	18/03/2026	$ 67.563.004,00
N/A	N/A	N/A

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 204.441.259,00

3. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 204.423.762,00			
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	4	DIAS	0	MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	7/06/2026			

4. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar una:

ADICIÓN	☐	al contrato anteriormente citado por valor de	$
PRORROGA	☑	al contrato anteriormente citado de	TIEMPO: MES 0, DIAS 15

5. ESTADO FÍSICO

Hasta el dia cuatro (04) del mes de junio de 2026. El Contrato referenciado, presenta un avance físico ejecutado del 90,32% contra un avance programado del 97,47%

6. ESTADO FINANCIERO

Valor actual del contrato ($)		$ 204.423.762,00

	ACTA SOLICITUD DE PRORROGA- ADICIÓN PRESUPUESTAL	Código: F-098
		Version: 002
		Fecha: febrero 2023

SOLICITUD DE:

ADICIÓN	☐		PRORROGA	☑	
Valor facturado ($)		$ 116.895.490,00			
Valor facturado reajustes ($)		$ 0,00			
Valor anticipo amortizado ($)		$ 0,00			
Valor anticipo por amortizar ($)		$ 0,00			

7. CAUSALES DE LA SOLICITUD :

RELACIONAR LAS CAUSALES QUE DAN ORIGEN A LA SOLICITUD DE PRORROGA Y/O ADICION PRESUPUESTAL AL CONTRATO REFERENCIADO

Durante la ejecución del contrato se han presentado condiciones climáticas adversas derivadas de las intensas y constantes precipitaciones registradas en el municipio, situación que ha generado afectaciones directas en el normal desarrollo de las actividades constructivas programadas. Las lluvias han limitado el acceso a los frentes de trabajo, reducido los rendimientos de ejecución previstos y ocasionado interrupciones temporales en diversas actividades, impidiendo alcanzar el avance físico inicialmente proyectado dentro del plazo contractual vigente.

En consideración a lo anterior, y teniendo en cuenta que las condiciones meteorológicas continúan presentándose de manera recurrente, se hace necesario ampliar el plazo de ejecución contractual con el fin de contar con el tiempo suficiente para culminar las actividades pendientes y garantizar el cumplimiento integral del objeto contratado. Asimismo, la prórroga permitirá mitigar los riesgos asociados a eventuales lluvias torrenciales que puedan presentarse durante las próximas semanas, las cuales han generado afectaciones en diferentes sectores del municipio y podrían seguir impactando el desarrollo normal de la obra.

Por lo expuesto, se solicita una prórroga por quince (15) días calendario al plazo de ejecución contractual, toda vez que las circunstancias descritas corresponden a factores externos ajenos a la voluntad del contratista y han incidido de manera directa en la programación y ejecución de las actividades. El término adicional requerido permitirá compensar los retrasos ocasionados por las condiciones climáticas adversas, contemplar la posible ocurrencia de nuevas precipitaciones de alta intensidad y garantizar la culminación de la obra conforme a las especificaciones técnicas, estándares de calidad y condiciones de seguridad establecidas contractualmente.

Nota 1: Cuando se trate de solicitud de adición, debe anexarse los documentos establecidos en el Formato F -490.
Nota 2: Cuando se trate de solicitud de prórroga, debe anexarse los documentos establecidos en el Formato F -262.
Nota 3 : Cuando se trate de solicitud de adicion y prorroga , tener en cuenta Nota 1 y Nota 2

8. COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISOR ASIGNADO , ACERCA DE LA SOLICITUD MANIFESTADA POR EL CONTRATISTA :

RELACIONAR DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE VIABILIDAD, APROBACIÓN PRESENTADO POR EL CONTRATISTA

Una vez revisada la solicitud presentada por el contratista, así como las condiciones actuales de ejecución del proyecto, esta Supervisión evidencia que las intensas precipitaciones registradas durante las últimas semanas han incidido de manera directa en el desarrollo normal de las actividades contractuales, afectando los rendimientos previstos y limitando la continuidad de algunos frentes de trabajo. Dichas circunstancias corresponden a factores externos no atribuibles al contratista y han generado retrasos respecto a la programación inicialmente establecida.

En virtud de lo anterior, y considerando que aún se requiere la ejecución de actividades necesarias para el cumplimiento integral del objeto contractual, esta Supervisión encuentra técnicamente justificada la ampliación del plazo solicitada. Asimismo, se considera razonable y proporcional el término requerido, toda vez que permitirá culminar las actividades pendientes y atender las posibles afectaciones derivadas de la continuidad de la temporada de lluvias que se presenta en el municipio.

Por lo expuesto, esta Supervisión viabiliza y recomienda la aprobación de una prórroga por quince (15) días calendario al plazo de ejecución del contrato, por considerar que la misma resulta necesaria para garantizar la correcta terminación de la obra y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en condiciones adecuadas de calidad, seguridad y funcionalidad.

9. NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO ($)	$ 204.423.762,00					
PLAZO FALTANTE PARA CUMPLIR OBJETO CONTRACTUAL	19	**DIAS**	0	**MESES**		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	22/06/2026					

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Lopez, Meta , a los cuatro (04) días del mes de junio del año 2026

	N/A
Nombre del Contratista : SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SAS	**Nombre de la Interventoria : N/A**
Representante Legal Contratista: ERIKA LORENA LESMES	**Representante Legal Interventoria: N/A**
Firma	**Firma**
Nombre del Supervisor Asignado: MARYLIN FONSECA CRUZ **Cargo : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA** **Firma**	**Nota:** Diligenciar datos del Supervisor según aplique

ACTA DE PRORROGA No. 03 DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS NÚMERO 103.13.09.03-2025 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ – META Y SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS.

CONTRATO DE OBRA Nº	103.13.09.03-2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ META
CONTRATISTA	SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS. NIT. N° 901539430-7
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO EN EL EQUIPAMENTO DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META
VALOR INICIAL:	CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($ 136.878.255 COP)
PLAZO:	CATORCE (14) DIAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
FECHA CONTRATO:	15 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO:	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA TERMINACION INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN N° 1:	29 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO DE SUSPENSIÓN N° 1:	VEINTE (20) DIAS
FECHA DE REINICIO N° 1:	18 DE ENERO DE 2026
DIAS DE EJECUCIÓN RESTANTE:	DOS (2) DIAS
FECHA DE PRORROGA N° 1:	19 DE ENERO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA:	DOS (2) MESES

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

Rad: 09/06/26 Hr: 05:25 PM

FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N° 1:	19 DE MARZO DE 2026
FECHA DE ADICION N° 1 Y PRORROGA N° 2	16 DE MARZO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA N° 2	DOS (2) MESES
VALOR DE ADICIÓN N° 1	SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATRO PESOS($67.563.004 COP)
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N° 2:	19 DE MAYO DE 2026
VALOR ACTUALIZADO CON ADICIÓN N° 1:	DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($204.441.259 COP)
FECHA DE SUSPENSIÓN N° 2:	13 DE MAYO DE 2026
TIEMPO DE SUSPENSIÓN N° 2:	DIEZ (10) DIAS
FECHA DE REINICIO N° 2:	22 DE MAYO DE 2026
FECHA DE AMPLIACION DE LA SUSPENSIÓN:	22 DE MAYO DE 2026
TIEMPO AMPLIACION A LA SUSPENSIÓN N° 2:	DIEZ (10) DIAS
FECHA DE REINICIO CON AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN N° 2:	01 DE JUNIO DE 2026
DIAS DE EJECUCIÓN RESTANTE:	SEIS (6) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN CON LA AMPLIACION A LA SUSPENSIÓN:	7 DE JUNIO DE 2026

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

FECHA DE PRORROGA N° 3:	CINCO (5) DE JUNIO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA N° 3:	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA N° 3:	VEINTIDOS (22) DE JUNIO DE 2026

Entre los suscritos a saber **JOHANNA PAOLA VEGA MORENO,** mayor de edad, con domicilio en el Municipio de Puerto López, identificado con cédula de ciudadanía número 52.933.565 de Bogotá, quien obra en nombre y representación legal del **MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ,** en su calidad de Jefe de Contratación, cargo para el cual fue designado mediante Decreto No. 086 del 16 de Julio de 2024, facultada para actuar en el presente asunto de conformidad con la delegación conferida por el Alcalde Municipal mediante el Decreto No. 039 de 19 de febrero de 2024, y quien para los efectos del presente Contrato se denominará SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS, con NIT 901539430-7, representada legalmente por ERIKA LORENA LESMES AGUIRRE, identificado(a) con CC. 1.121.865.059 de Villavicencio, quien contractualmente se denominará, **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente prorroga al Contrato, la cual se regirá por las cláusulas que adelante se expresan, previas las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES:

1.Que con fecha 15 DE DICIEMBRE DE 2025, las partes celebraron el presente contrato.

2.Que el contrato fue iniciado el 18 DE DICIEMBRE DE 2025.

3.Que el 29 de diciembre de 2024, el contrato fue suspendido, por un plazo de 20 días.

4.Que el contrato fue reiniciado el día 19 de enero de 2026, a solicitud de la supervisión del contrato.

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

5.Que el 19 de enero de 2026, las partes suscribieron Acta de Prorroga al Contrato de Obra, en razón a que el contrato presentaba un avance físico ejecutado del 1,33% contra un avance programado del 100%, según informa la supervisión del contrato.

6.Que el 13 de mayo de 2026, las partes suspenden el contrato, por un plazo de 10 días, a solicitud de la supervisión del contrato.

7.Que el día 22 de mayo de 2026, se realiza ampliación al término de la suspensión, a solicitud de la supervisión del contrato.

8.Que la supervisión del contrato mediane oficio Nro. SI.150.25.284.05.2026, solicita "En calidad de Supervisora del Contrato de Obra No. 103.13.09.03-2025, me permito remitir para trámite correspondiente la solicitud de Modificatoria No. 2 relacionada con mayores y menores cantidades de obra presentada por el contratista SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS.

9.Que la supervisión del presente contrato que para el presente corresponde a la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA solicita a la oficina de contratación mediante oficio SI.150.25.327.06.2026 bajo las siguientes consideraciones: Una vez revisada la solicitud presentada por el contratista, así como las condiciones actuales de ejecución del proyecto, esta Supervisión evidencia que las intensas:

precipitaciones registradas durante las últimas semanas han incidido de manera directa en el desarrollo normal de las actividades contractuales, afectando los rendimientos previstos y limitando la continuidad de algunos frentes de trabajo. Dichas circunstancias corresponden a factores externos no atribuibles al contratista y han generado retrasos respecto a la programación inicialmente establecida.

En virtud de lo anterior, y considerando que aún se requiere la ejecución de actividades necesarias para el cumplimiento integral del objeto contractual, esta Supervisión encuentra técnicamente justificada la ampliación del plazo solicitada. Asimismo, se considera razonable y proporcional el término requerido, toda vez que permitirá culminar las actividades pendientes y atender las posibles afectaciones derivadas de la continuidad de la temporada de luvias que se presenta en el municipio.

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co

Por lo expuesto, esta Supervisión viabiliza y recomienda la aprobación de una prórroga por quince (15) días calendario al plazo de ejecución del contrato, por considerar que la misma resulta necesaria para garantizar la correcta terminación de la obra y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en condiciones adecuadas de calidad, seguridad

10. Que la Oficina de Contratación al revisar las anteriores consideraciones, estima que se hace necesario autorizar la respectiva Modificatoria requerida.

11. Que la presente prorroga se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás decretos reglamentarios y por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULAS

CLAUSULA PRIMERA: PRORROGAR el plazo de ejecución del contrato de Obra No **103.13.09.03-2025** por un término de QUINCE (15) DIAS CALENDARIO a partir del OCHO (08) de JUNIO de 2026, por lo que la nueva fecha de terminación pactada será el VEINTIDOS (22) DE JUNIO DE 2026.

CLAUSULA SEGUNDA: PERFECIONAMIENTO Y LEGALIZACION- La presente acta se perfecciona con la suscripción de las partes.

CLAUSULA TERCERA: GARANTIAS- Con la presente acta es obligación del contratista extender su vigencia según sea las garantías exigidas inicialmente en el contrato las cuales deberán ser viabilizadas y aprobadas por la entidad.

De conformidad con lo expuesto se suscribe por las partes en Puerto López a los cinco (5) días del Mes de junio de Dos Mil Veintiséis (2026).

JOHANNA PAOLA VEGA MORENO.
JEFE LA OFICINA DE CONTRATACIÓN
EL CONTRATANTE

SJI SUMINISTROS Y CONSTRUCCIONES SAS
R/L ERIKA LORENA LESMES AGUIRRE
EL CONTRATISTA

Proyectó: Luis Alberto Bejarano Aguirre
Asesor jurídico CPS oficina de contratación

Código Postal 502001
Calle 6 Nro. 4 – 40
Teléfonos 6450412 – 6451867
Email: contratacion@puertolopez-meta.gov.co
www.puertolopez-meta.gov.co