



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código

DE-DEAJU-FR-019

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA

Versión

10

Vigencia

12/03/2026

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISION 5/06/2026 PERIODO REPORTADO DEL: 13/05/2026 AL: 31/05/2026

CONTRATO Nº No.11-00-MCAMAN-GRUAL-2026 CONTRATISTA PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS

OBJETO OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO

FECHA DE INICIO 13/05/2026 FECHA DE TERMINACION 10/12/2026

VALOR INICIAL \$ 3.887.810.929 VALOR ADICIONAL (Si aplica) \$ 0,00 VALOR REDUCCIÓN (Si aplica) \$ 0,00 VALOR TOTAL \$ 3.887.810.929

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES EL ACTA DE INICIO SE FIRMO EL DÍA 13 DE MAYO DE 2026, EL NÚMERO DE PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO VIGENTE ES EL NO.11-44-1012811632 Y POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ES EL NO.11-40-101091098 DE ASEGURADORA SEGUROS DEL ESTADO S.A

3- CONTROL MODIFICATORIOS

Table with 2 columns: Modificatorio No. (1, 2), and rows for FECHA DE SUSCRIPCIÓN, OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO, FORMA DE PAGO, PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA), VALOR FINAL DEL CONTRATO.

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Table with columns: Ensayos, Diseños y Otros; Materiales en Obra; Equipos en Obra; Personal en obra; Dedicacion contractual; Dedicacion ejecutada; Cumplio/No; Observaciones.

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Table with columns: % Ejecutado acumulado mes anterior (Total), EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO), SEMANA 1, SEMANA 2, SEMANA 3.

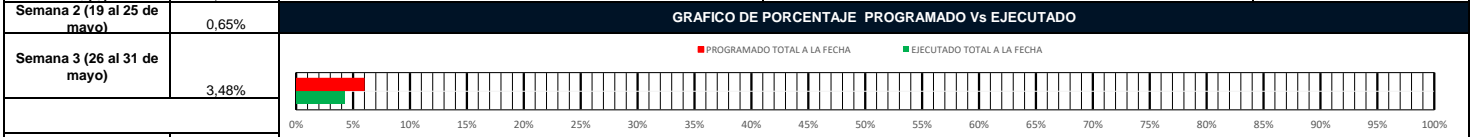


GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

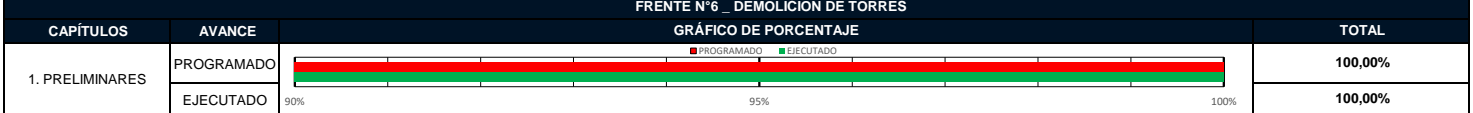


GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

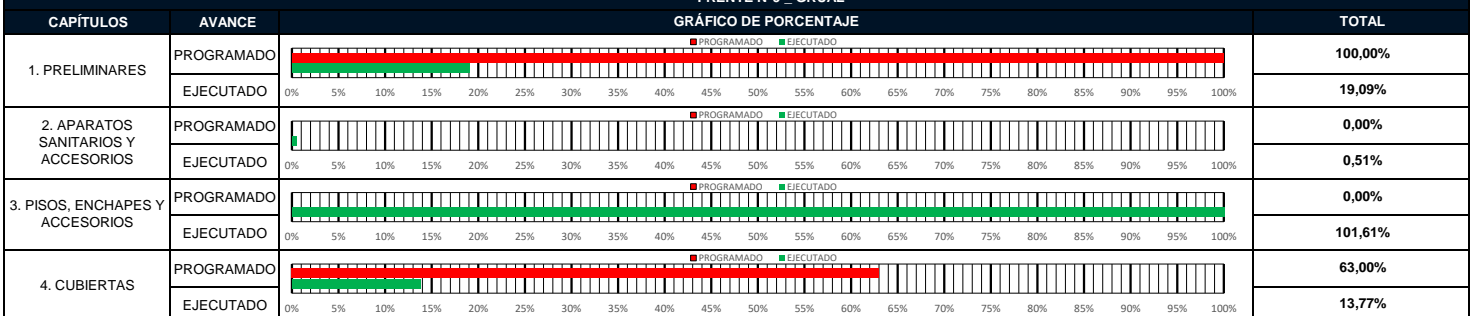


GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°10 _ MANTENIMIENTO MOTORES Y PT6

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. CUBIERTAS	PROGRAMADO		7,24%
	EJECUTADO		15,12%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°12 _ MANTENIMIENTO GRUEA - DECAP

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		61,60%
2. ACABADOS DE MUROS Y PINTURAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		0,00%
3. PISOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		11,97%
	EJECUTADO		80,00%
4. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		3,56%
5. CUBIERTAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		34,12%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°14 _ AULA VIVE DIGITAL

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		13,25%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°20 _ ESTRUCTURAS Y LAMINAS

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		98,87%
2. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		33,34%
	EJECUTADO		99,61%
3. CIELO RASO	PROGRAMADO		92,00%
	EJECUTADO		54,12%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°21 _ HANDAR ARP

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
3. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,01%
	EJECUTADO		0,00%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°22 _ MANTENIMIENTO ELECTRONICA

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,01%
	EJECUTADO		0,00%

GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULO

FRENTE N°25 _ MANTENIMIENTO ESCAM

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		45,55%
11. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		26,99%

6- PLAZO (DÍAS)				7- REGISTRO FOTOGRAFICO GENERAL		
Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes			
Contractual	212	19	193			

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO	9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS			
	Actividad atrasada	Atribuible al contratista?		
<p>Frete N° 6 – Demolición de Torres Se ejecutó la demolición controlada de dos torres de vigilancia, iniciando con la delimitación de áreas y la implementación de medidas de seguridad. Posteriormente, se realizó el desmontaje de cubiertas, escaleras y demás elementos estructurales. Finalmente, se efectuó la recolección y disposición de los materiales resultantes, dejando las áreas en condiciones adecuadas de orden y limpieza. La interventoría realizó seguimiento permanente al cumplimiento de las condiciones técnicas y de seguridad.</p> <p>Frete N° 9 – GRUAL Se ejecutaron actividades de desmonte de cielo raso en madera, demolición de pisos en baños, pasillos, oficinas y segundo piso, así como alistados de piso, instalación de maestras de nivelación y mantenimiento de la estructura metálica de cubierta. Durante la ejecución se identificaron actividades adicionales solicitadas por la entidad, entre ellas cambio de pisos, alistado en concreto, renovación de redes eléctricas, pañete, estuco y pintura de muros, así como el reforzamiento de la estructura metálica de cubierta debido a deformaciones existentes. Actualmente se evalúa el balance presupuestal para garantizar los recursos requeridos.</p> <p>Los materiales producto de demolición serán reutilizados por la entidad para la adecuación de la vía perimetral de la unidad.</p> <p>Frete N° 10 – Mantenimiento Motores y PT6 Se verificó la instalación de andamio certificado para trabajos en altura. Asimismo, se realizaron actividades de limpieza, remoción de óxido y preparación de superficies metálicas, seguidas por la aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte en dos manos, conforme a las especificaciones técnicas establecidas.</p> <p>Frete N° 12 – Mantenimiento GRUEA-DECAP Se ejecutaron labores de desmonte de divisiones, demolición de enchapes de piso y retiro de cielo raso, permitiendo la adecuación inicial de los espacios intervenidos. Los residuos fueron gestionados conforme a las directrices de la entidad y el contratista, según el tipo de material. Adicionalmente, la entidad solicitó actividades no contempladas inicialmente, como cambio de pisos y construcción de placa de piso, por lo que se adelanta la evaluación presupuestal correspondiente para garantizar su ejecución.</p> <p>Frete N° 14 – Vive Digital Se desarrollaron actividades de desmonte de la cubierta existente y se inició la instalación de perfilera metálica para el reforzamiento estructural de la nueva cubierta.</p> <p>Frete N° 20 – Estructuras y Láminas Se realizó el desmonte de cielo raso en baños y oficinas, seguido de la instalación de la estructura metálica y del nuevo cielo raso en PVC. Como actividades adicionales, fue necesaria la renovación del cableado eléctrico debido a su deterioro y la ejecución de mantenimiento correctivo en la cubierta para solucionar filtraciones que podrían afectar la nueva intervención. Estas actividades requieren revisión y ajuste del balance presupuestal del frente.</p> <p>Frete N° 25 – Mantenimiento ESCAM Se ejecutó el desmonte de la cubierta en policarbonato, así como la limpieza, preparación y aplicación de pintura anticorrosiva sobre la estructura metálica existente. Durante la ejecución se identificó la necesidad de modificar la especificación inicialmente prevista, reemplazando policarbonato plano por policarbonato alveolar, debido a la geometría curva de la estructura existente. Esta modificación requiere un rebalanceo presupuestal para garantizar su correcta implementación.</p>	<p>Los atrasos evidenciados en algunos frentes de trabajo se relacionan principalmente con la incorporación de actividades adicionales solicitadas durante la ejecución del proyecto, las cuales no estaban contempladas dentro del alcance inicial del contrato. Estas solicitudes han generado la necesidad de realizar revisiones técnicas y presupuestales en los diferentes frentes, con el fin de analizar su viabilidad e impacto dentro de la programación general de la obra.</p> <p>Actualmente, dichos ajustes se encuentran en proceso de estructuración y revisión, razón por la cual aún no han sido formalmente remitidos a la interventoría para su correspondiente validación. En este sentido, algunas actividades permanecen pendientes de inicio o presentan variaciones en su avance, al estar sujetas a la definición y aprobación de los ajustes requeridos.</p> <p>En consecuencia, la programación de obra se encuentra en proceso de actualización, lo que permitirá una vez se consoliden los ajustes técnicos y presupuestales, establecer un nuevo cronograma que incorpore las actividades adicionales y reoriente las metas de ejecución de los frentes afectados.</p>	SI	NO	X
		SI	NO	
		SI	NO	
		SI	NO	

OBSERVACIONES:

10- CONTROL DE COSTOS						
Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o)	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 3.887.810.929,00	\$ 3.887.810.929,00				
Adiciones	N/A	\$ 0,00	\$ 166.009.526,67	4,27%	\$ 3.721.801.402,33	95,73%
Reducciones		\$ 0,00				
TOTAL	\$ 3.887.810.929,00	\$ 3.887.810.929,00				

11- CONTROL PAGOS			OBSERVACIONES		
DETALLE DE PAGO	VALOR				
VALOR INICIAL	\$ 3.887.810.929,00				
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	\$ 0,00				
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	\$ 0,00				
VALOR TOTAL	\$ 3.887.810.929,00				
ANTICIPO (Si aplica)	\$ 1.166.343.278,70				
TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 0,00				

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)						
ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
ACTA DE INICIO CON SOPORTES			SI	SI	SI	Ninguna

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El seguimiento al cronograma evidencia que varios frentes registran porcentajes de ejecución por encima de lo programado, debido a la decisión de anticipar el inicio de algunas actividades con el propósito de generar holguras operativas y optimizar el desarrollo de la obra. Estos adelantos han contribuido positivamente al comportamiento general del proyecto, sin embargo, se identifican actividades con atrasos puntuales que requieren seguimiento y acciones correctivas para asegurar el cumplimiento de los objetivos programados y la programación prevista.

En atención a los mecanismos de control establecidos, previo al inicio de cualquier actividad o frente de trabajo adicional, el contratista deberá presentar los balances de obra debidamente actualizados para la revisión y validación de cantidades, recursos y rendimientos. Esta medida busca evitar la ejecución de actividades o volúmenes no contemplados contractualmente y garantizar que toda modificación sea evaluada y autorizada previamente por la interventoría y la entidad contratante.

La interventoría ha ejercido una supervisión técnica continua sobre los diferentes frentes de ejecución, realizando verificaciones en sitio respecto a la calidad de los materiales utilizados, la correcta implementación de los procedimientos constructivos y el cumplimiento de las especificaciones técnicas aplicables. De igual forma, se ha efectuado seguimiento permanente a la ejecución del anticipo, validando los desembolsos conforme al plan de inversión aprobado y asegurando el adecuado control y trazabilidad de los recursos financieros del proyecto.

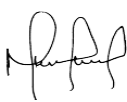

Durante el desarrollo del contrato se llevaron a cabo reuniones periódicas de seguimiento con participación de la entidad y del contratista, en las cuales se revisaron los avances alcanzados, las situaciones que impactan la ejecución y los ajustes requeridos en la programación de actividades. Adicionalmente, se elaboraron informes semanales que contienen registros fotográficos, análisis comparativos entre la programación y la ejecución real, así como observaciones técnicas orientadas a apoyar la toma de decisiones.

La interventoría ha brindado acompañamiento permanente en la revisión de cantidades de obra y en la actualización de los balances correspondientes, efectuando una verificación detallada de las mediciones y reportes presentados por el contratista. Lo anterior con el propósito de garantizar la concordancia entre el avance físico de las actividades ejecutadas y la ejecución financiera del contrato.

Igualmente, se desarrollaron mesas de trabajo destinadas a la revisión, actualización y validación de los balances de obra y de las reprogramaciones requeridas, verificando la correspondencia entre las cantidades ejecutadas, las pendientes de ejecución, las condiciones contractuales y los planos aprobados. Estas jornadas permitieron identificar necesidades de ajuste en recursos, cronogramas y alcances, garantizando que cualquier modificación quedara debidamente soportada, aprobada y articulada con el presupuesto vigente, evitando la generación de cantidades adicionales sin autorización previa.





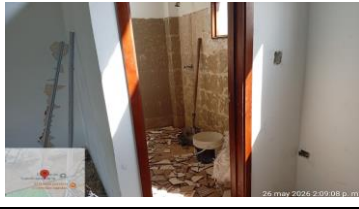













14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climáticas):





























Durante el período registrado en el mes de mayo de 2026, se presentaron lluvias los días 13, 14 y 15. De acuerdo con las observaciones, las precipitaciones ocurrieron en horas de la tarde. Los días 16, 19, 20, 21 y 22 se registraron condiciones soleadas.

<p>ELABORO:</p>  <p>Residente de Interventoría/Supervisor Firma y Posfirma ING. MARCELA CASTILLO</p>	<p>REVISO:</p>  <p>Director de Interventoría Firma y Posfirma JORGE EDUARDO AGUIRRE</p>
---	--

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotográfico fecha, hora y lugar)

 <p>20 may 2026 02:36:36</p>	 <p>20 may 2026 3:44:49 p.m.</p>	 <p>20 may 2026 4:50:49 p.m. Bar 42 Calle 5a Sur Madrid, Madrid 280030 Colombia Torre de Vigilancia 2</p>	 <p>20 may 2026 5:08:53 p.m. 1851 Calle 5 Sur Madrid, Madrid 280030 Colombia torre de vigilancia 2</p>
<p>Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>	<p>Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>	<p>Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>	<p>Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>
 <p>18 may 2026 11:03:29 a.m.</p>	 <p>18 may 2026 11:03:29 a.m.</p>	 <p>14 may 2026 9:54:09 a.m.</p>	 <p>14 may 2026 9:54:09 a.m.</p>
<p>Descripción concreta de la actividad</p>	<p>Descripción concreta de la actividad</p>	<p>Descripción concreta de la actividad</p>	<p>Desmante de cielo raso en madera - GRUAL</p>

			
Pintado de cerchas - GRUAL	Pintado de cerchas - GRUAL	Demolicion de piso - GRUAL	Demolicion de piso - GRUAL
			
Demolicion de piso - GRUAL	Demolicion de piso - GRUAL	Maestras de nivelacion - GRUAL	Maestras de nivelacion - GRUAL
			
Alistado de piso pasillo - GRUAL	Alistado de piso pasillo - GRUAL	Alistado de piso pasillo - GRUAL	Alistado de piso pasillo - GRUAL
			
Andamio certificado - MOTORES PT6	Aplicación de pintura estructura - MOTORES PT6	Aplicación de pintura estructura - MOTORES PT6	Desmorte de cielo raso - GRUEA - DECAP
			
Desmorte de cielo raso - GRUEA - DECAP	Desmorte de cielo raso - GRUEA - DECAP	Desmorte de cielo raso - GRUEA - DECAP	Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP

			
Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP	Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP	Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP	Retiro de escombros - GRUEA - DECAP
			
Instalación de Malla - GRUEA - DECAP	Instalación de Malla - GRUEA - DECAP	Instalación Paneles de separacion - GRUEA - DECAP	Alistado de piso - GRUEA - DECAP
			
Alistado de piso - GRUEA - DECAP	Alistado de piso - GRUEA - DECAP	Toma de muestras para ensayo - GRUEA - DECAP	Toma de muestras para ensayo - GRUEA - DECAP
			
Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Desmonte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Desmonte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS
			
Desmonte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Desmonte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje estructura cielo - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje estructura cielo - ESTRUCTURAS Y LAMINAS
			
Montaje estructura cielo - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje estructura cielo - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje estructura cielo - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS
			
Montaje cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Montaje cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS	Instalacion Teja - ESCAM	Pulida y limpieza estructura - ESCAM

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA



INFORME SEMANAL TÉCNICO

Contrato Interventoría N°: **012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA,
ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO
DE MANTENIMIENTO.

Contrato de Obra No. **011-00-M CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL
COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO.

Periodo Comprendido entre:

13 de mayo de 2026 al 18 de mayo de 2026.

CONTROL DE CAMBIOS

Control de identificación, revisión y distribución de documentos

versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	19/05/2026	Informe semanal	15

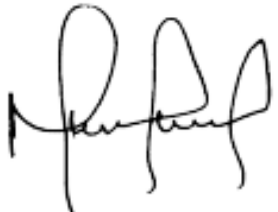

Elaboró	Reviso
	
Nombre: Ing. Marcela Castillo Cargo: Residente de interventoría 1	Nombre: Arq. Jorge Eduardo Aguirre Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

Contenido	
1. INTRODUCCIÓN.....	4
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO	5
2.1 Ubicación.....	5
3. OBJETIVOS	6
3.1 GENERAL.....	6
3.2 ESPECIFICOS.....	6
4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	7
4.1 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	7
4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.....	8
4.3 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE OBRA.....	8
4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA	9
5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO	10
5.1 AVANCE GENERAL	11
5.2 AVANCE POR FRENTES DE OBRA	11
6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	12
REGISTRO FOTOGRÁFICO	14

1. INTRODUCCIÓN

El Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN realiza la contratación de la interventoría correspondiente al Contrato No. 012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo alcance contempla el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento – CAMAN.

El contrato de obra comprende la intervención de veintiséis (26) frentes de trabajo, dentro de los cuales se incluyen edificios administrativos, alojamientos militares, talleres, hangares, estructuras metálicas, redes hidrosanitarias, cubiertas, cerramiento perimetral, vías internas, casinos, zonas operativas y demás áreas estratégicas de la Unidad, las cuales presentan deterioro por antigüedad, desgaste y afectaciones derivadas de humedad y filtraciones.

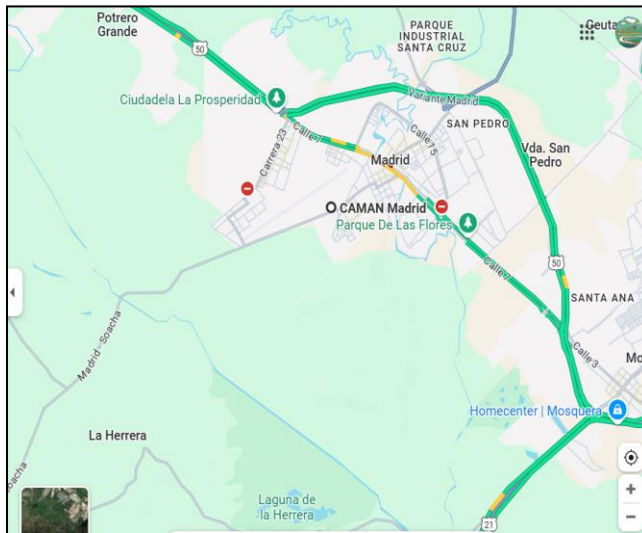
En atención a la magnitud y complejidad técnica de las actividades a ejecutar, la interventoría tendrá como finalidad efectuar el seguimiento, control y vigilancia permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra, garantizando que las actividades se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, cronogramas, presupuestos y condiciones de calidad exigidas por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

Así mismo, la interventoría velará por la correcta inversión de los recursos públicos, el cumplimiento normativo y la adecuada ejecución de las obras, contribuyendo al fortalecimiento de las condiciones de seguridad, funcionalidad y operatividad de la infraestructura del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN, en cumplimiento de la misión institucional de la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

2.1 Ubicación

Lugar de ejecución del Contrato es el Comando Aéreo de Mantenimiento ubicado en la carrera 5 No 291 Sur Madrid-Cundinamarca.



3. OBJETIVOS

3.1 GENERAL

El Interventor deberá ejercer la vigilancia y control permanente sobre el desarrollo y ejecución del Contrato de Obra Pública No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto corresponde al mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento (CAMAN), ubicado en el municipio de Madrid, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas, administrativas, financieras, contables, jurídicas y ambientales establecidas en el contrato, con el propósito de asegurar la adecuada conservación, funcionalidad, seguridad y operatividad de la infraestructura intervenida, así como adoptar oportunamente las acciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos previstos por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

3.2 ESPECIFICOS

- Ejercer el control técnico sobre la ejecución de las obras correspondientes a los diferentes frentes de intervención, verificando la calidad de los materiales, equipos, procedimientos constructivos y recursos utilizados, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas vigentes y requerimientos establecidos en el contrato de obra.
- Vigilar y controlar la correcta ejecución de las actividades relacionadas con mantenimiento de cubiertas, redes hidrosanitarias, estructuras metálicas, luminarias, talleres, alojamientos, edificios administrativos, cerramiento perimetral, vías internas y demás áreas objeto de intervención dentro del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.
- Realizar seguimiento permanente al avance físico y financiero del contrato de obra, verificando que la inversión de los recursos públicos se efectúe de manera eficiente, transparente, oportuna y conforme a las obligaciones contractuales establecidas.
- Ejercer el control administrativo del contrato, verificando el cumplimiento de cronogramas, programación de actividades, manejo documental, obligaciones laborales, seguridad y salud en el trabajo, así como los demás aspectos requeridos para el adecuado desarrollo y terminación de las obras.
- Efectuar control y seguimiento contable y financiero desde el inicio de la ejecución contractual hasta la liquidación del contrato, verificando actas de avance, cortes de obra, balances, soportes de pago y demás documentos financieros requeridos para la correcta administración de los recursos.

- Realizar seguimiento jurídico al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, garantías, pólizas, modificaciones contractuales, actas y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato, brindando soporte y acompañamiento durante todas las etapas contractuales.
- Identificar oportunamente riesgos, retrasos, incumplimientos o deficiencias en la ejecución de las obras, recomendando y gestionando las acciones preventivas y correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.
- Velar por la adecuada conservación del patrimonio público y por el cumplimiento de las condiciones de calidad, seguridad, funcionalidad y operatividad requeridas para el desarrollo de la misión institucional del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	20 DE ABRIL DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	NOGAALL S.A.S
NIT:	830.090.010-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS. (\$454.586.000).
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	siete (7) meses

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026
------------------------------	-------------------------

4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/06/2027
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 22.729.300	20/04/2026	10/12/2029
Calidad del bien o servicio	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A..	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/12/2031

4.3 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	13 DE MAYO DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS –PROSOI SAS
NIT:	900643646-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ÁLVARO RODRÍGUEZ RANGEL
INTERVENTORIA:	NOGAALL S.A.S

VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 3.887.810.929,00,) M/CTE
FECHA ADICION 1:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA DE ADICION 2:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	13 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026

4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA

El contrato de obra se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

- Póliza de cumplimiento

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	11-44-1012811632	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra			\$1,943,905,464.50	5 años 0 meses 0 días	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			\$194,390,546.45	10/12/2029	31/12/2028

- Póliza de responsabilidad civil

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Perdidas labores y operacionales	11-40-101091098	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Contratistas y subcontratistas			\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Vehículos propios y no propios			\$ 700,362,000	14/04/2026	31/12/2026

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO

El valor del contrato es de \$ 3.887.810.929,00, el cual está distribuido por frentes como se muestra a continuación:

N°	FRENTE	VALOR
1	FRENTE EDIFICIO ICARO	\$ 113.536.387,71
2	FRENTE EDIFICIO APOLO	\$ 154.888.127,92
3	FRENTE EDIFICIO ZEUS	\$ 144.677.270,09
4	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	\$ 29.699.034,70
5	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 2	\$ 29.699.179,57
6	FRENTE DE DEMOLICION TORRES	\$ 23.685.216,00
7	ESTADO MAYOR	\$ 528.972.440,50
8	CERRAMIENTO PERIMETRAL	\$ 193.231.880,92
9	OFICINA GRUAL	\$ 143.605.755,96
10	MANTENIMIENTO MOTORES Y PT6	\$ 152.980.967,69
11	CANCHA GRUSE	\$ 191.140.409,72
12	MANTENIMIENTO GRUEA-DECAP	\$ 83.336.309,56
13	ALOJAMIENTO SOLDADOS REACCION	\$ 80.065.725,13
14	AULA VIVE DIGITAL	\$ 53.843.273,11
15	CASINO DE SUBOFICIALES	\$ 17.972.347,00
16	TALANQUERA	\$ 15.670.685,21
17	TORRE DE CONTROL	\$ 11.489.909,46
18	GYM 7 RAQNCHO/ CANALES	\$ 17.375.057,25
19	PORTERIA DE SUBOFICIALES	\$ 21.310.532,88
20	ESTRUCTURAS Y LAMINAS	\$ 20.303.486,09
21	HANGAR ARP	\$ 8.458.799,87
22	MANTNIMIENTO ELECTRONICA	\$ 408.532.299,94
23	VIAS INTERNA	\$ 1.271.860.000,00
24	METEOROLOGIA	\$ 21.600.000,00
25	MANTENIMIENTO SCAM	\$ 137.350.000,00
26	TANQUE RANCHO DE TROPAS	\$ 12.525.832,72
	TOTAL	\$ 3.887.810.929,00

5.1 AVANCE GENERAL

PROGRAMADO	1.20 %
EJECUTADO	0.14 %
ATRASO	-1.06 %

Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones de seguimiento y control, informa respetuosamente a la Entidad que, de acuerdo con la verificación del avance físico frente al cronograma vigente, el Contratista PROSOI, en el marco del Contrato de Obra No. 011, presenta a la fecha un atraso del -1,06 % respecto al avance programado. Lo anterior se evidencia al registrar un avance programado del 1,20 % frente a un avance ejecutado del 0,14 %.

En este sentido, la diferencia identificada evidencia un desfase en el cumplimiento del cronograma previsto para el período evaluado, lo cual requiere especial atención por parte del contratista. Por lo anterior, esta interventoría recomienda fortalecer de manera inmediata las actividades de planeación, programación y control de obra, con el fin de corregir las desviaciones presentadas y asegurar el cumplimiento oportuno de las metas establecidas en el cronograma contractual, evitando la acumulación de atrasos en los períodos subsiguientes.

Se deja constancia de la situación para conocimiento de la Entidad y para los fines de seguimiento y control administrativo correspondientes, manteniendo el monitoreo permanente sobre la evolución del contrato y el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos.

5.2 AVANCE POR FRENTES DE OBRA

Frente N°9 Gual

PROGRAMADO	7 %
EJECUTADO	1.07 %

Se evidencia un avance programado del **7 %** frente a una ejecución del **1.07 %**, lo que refleja una diferencia importante respecto a la programación establecida para el periodo evaluado.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la ejecución de actividades correspondientes al desmonte de cielo raso en madera en las áreas intervenidas.

El contratista realizó el retiro y traslado del material desmontado hacia el punto de acopio autorizado, conforme a las indicaciones suministradas por la supervisión.

Frente N° 12 Mantenimiento GRUE – DECAP

PROGRAMADO	16 %
EJECUTADO	3 %

Se presenta un avance programado del **16 %** frente a una ejecución del **3 %**, evidenciándose una diferencia considerable frente a lo programado para el periodo.

Se verificó la ejecución de actividades de desmonte de cielo raso y demolición de enchape en las zonas definidas para intervención. Asimismo, se evidenció el desmonte de divisiones existentes en oficinas y el retiro de luminarias instaladas. El material resultante fue dispuesto temporalmente en los puntos de acopio autorizados, manteniendo condiciones adecuadas de orden y manejo del área intervenida.

Frente N°20 Estructuras y laminas

PROGRAMADO	7.33 %
EJECUTADO	7.88 %

Se observa un avance programado del **7.33 %** frente a una ejecución del **7.88 %**, lo que indica un leve avance superior a lo programado para el periodo evaluado.

Se evidenció la ejecución de actividades de desmonte de cielo raso en baños y oficinas, realizadas por el contratista de acuerdo con las actividades programadas. El material desmontado fue trasladado y dispuesto en los puntos de acopio autorizados por la supervisión, dando cumplimiento a las indicaciones establecidas para manejo de materiales y residuos de obra.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante la presente semana se desarrollaron actividades iniciales correspondientes al proceso de ingreso del personal profesional y operativo, así como el inicio de las labores de mantenimiento contempladas dentro del alcance contractual.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL ÁREA SST – INTERVENTORÍA

Durante el periodo evaluado, desde el área SST de interventoría se realizaron las siguientes actividades:

- Recepción y revisión documental del personal profesional y operativo vinculado al proyecto.
- Verificación de soportes asociados a:
 - Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social.
 - Certificados de aptitud médica ocupacional.
 - Inducciones y capacitaciones requeridas.
 - Certificaciones para labores específicas, según aplicabilidad.
- Seguimiento al inicio de actividades de mantenimiento ejecutadas por el contratista.
- Verificación preliminar de condiciones generales de seguridad durante el inicio de obra.
- Acompañamiento y control inicial frente al cumplimiento de lineamientos SST establecidos para el contrato.

SEGUIMIENTO Y CONTROL SST

Durante la semana objeto del presente informe, se evidenció que el contratista realizó el proceso de ingreso de personal profesional y operativo conforme a los requerimientos contractuales y normativos aplicables en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asimismo, se observó el inicio de las actividades de mantenimiento dentro de las instalaciones del CAMAN, sin evidenciarse condiciones inseguras, actos inseguros o incumplimientos relevantes en materia SST durante las verificaciones realizadas por la interventoría.

A la fecha del presente informe, no se presenta incidentes y/o accidentes laborales.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
<p>N°1 Desmante de cielo raso en madera - GRUAL</p>	<p>N°2 Desmante de cielo raso en madera - GRUAL</p>
	
<p>N°3 Desmante de iluminarias - GRUAL</p>	<p>N°4 Punto de acopio de material - GRUAL</p>
	
<p>N°5 Desmante de cielo raso - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°6 Desmante de cielo raso - GRUEA - DECAP</p>
	
<p>N°7 Desmante de cielo raso - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°8 Desmante de divisiones - GRUEA - DECAP</p>

	
<p>N°9 Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°10 Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP</p>
	
<p>N°11 Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°12 Demolicion de enchape - GRUEA - DECAP</p>
	
<p>N°13 Desmorte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°14 Desmorte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
	
<p>N°15 Desmorte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°16 Desmorte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
	
<p>N°17 Desmorte de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°18 Punto Acopio material - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA



INFORME SEMANAL TÉCNICO

Contrato Interventoría N°: **012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA,
ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO
DE MANTENIMIENTO.

Contrato de Obra No. **011-00-M CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL
COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO

Periodo Comprendido entre:

19 de mayo de 2026 al 25 de mayo de 2026.

CONTROL DE CAMBIOS

Control de identificación, revisión y distribución de documentos

versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	26/05/2026	Informe semanal	17

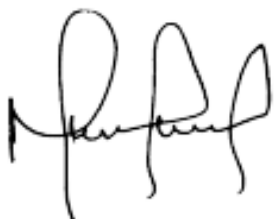

Elaboró	Reviso
	
Nombre: Ing. Marcela Castillo Cargo: Residente de interventoría 1	Nombre: Arq. Jorge Eduardo Aguirre Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCIÓN.....	4
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO	5
2.1 Ubicación.....	5
3. OBJETIVOS	6
3.1 GENERAL.....	6
3.2 ESPECIFICOS.....	6
4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	7
4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	7
4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.....	8
4.3 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.....	8
4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA	9
5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO	10
5.1 AVANCE GENERAL	11
5.2 AVANCE POR FRENTES DE OBRA	11
6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	13
REGISTRO FOTOGRÁFICO	15

1. INTRODUCCIÓN

El Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN realiza la contratación de la interventoría correspondiente al Contrato No. 012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo alcance contempla el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento – CAMAN.

El contrato de obra comprende la intervención de veintiséis (26) frentes de trabajo, dentro de los cuales se incluyen edificios administrativos, alojamientos militares, talleres, hangares, estructuras metálicas, redes hidrosanitarias, cubiertas, cerramiento perimetral, vías internas, casinos, zonas operativas y demás áreas estratégicas de la Unidad, las cuales presentan deterioro por antigüedad, desgaste y afectaciones derivadas de humedad y filtraciones.

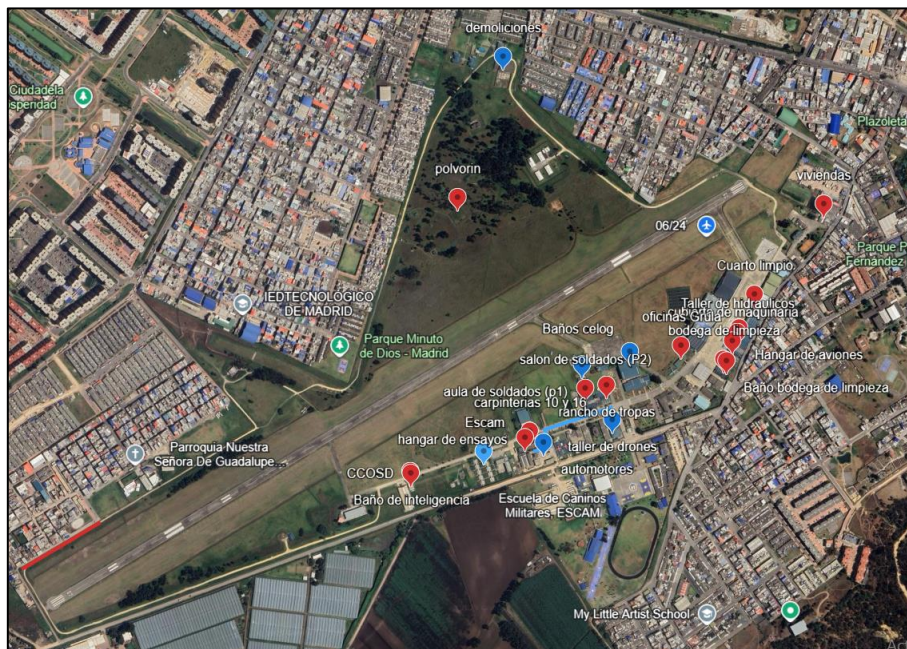
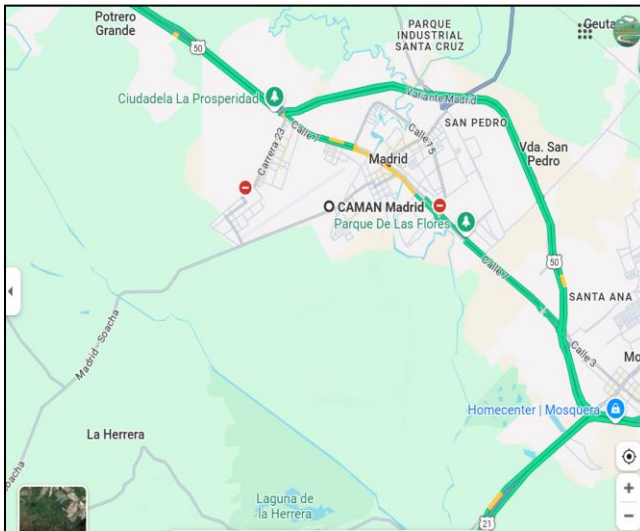
En atención a la magnitud y complejidad técnica de las actividades a ejecutar, la interventoría tendrá como finalidad efectuar el seguimiento, control y vigilancia permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra, garantizando que las actividades se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, cronogramas, presupuestos y condiciones de calidad exigidas por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

Así mismo, la interventoría velará por la correcta inversión de los recursos públicos, el cumplimiento normativo y la adecuada ejecución de las obras, contribuyendo al fortalecimiento de las condiciones de seguridad, funcionalidad y operatividad de la infraestructura del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN, en cumplimiento de la misión institucional de la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

2.1 Ubicación

lugar de ejecución del Contrato es el Comando Aéreo de Mantenimiento ubicado en la carrera 5 No 291 Sur Madrid-Cundinamarca.



3. OBJETIVOS

3.1 GENERAL

El Interventor deberá ejercer la vigilancia y control permanente sobre el desarrollo y ejecución del Contrato de Obra Pública No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto corresponde al mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento (CAMAN), ubicado en el municipio de Madrid, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas, administrativas, financieras, contables, jurídicas y ambientales establecidas en el contrato, con el propósito de asegurar la adecuada conservación, funcionalidad, seguridad y operatividad de la infraestructura intervenida, así como adoptar oportunamente las acciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos previstos por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

3.2 ESPECIFICOS

- Ejercer el control técnico sobre la ejecución de las obras correspondientes a los diferentes frentes de intervención, verificando la calidad de los materiales, equipos, procedimientos constructivos y recursos utilizados, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas vigentes y requerimientos establecidos en el contrato de obra.
- Vigilar y controlar la correcta ejecución de las actividades relacionadas con mantenimiento de cubiertas, redes hidrosanitarias, estructuras metálicas, luminarias, talleres, alojamientos, edificios administrativos, cerramiento perimetral, vías internas y demás áreas objeto de intervención dentro del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.
- Realizar seguimiento permanente al avance físico y financiero del contrato de obra, verificando que la inversión de los recursos públicos se efectúe de manera eficiente, transparente, oportuna y conforme a las obligaciones contractuales establecidas.
- Ejercer el control administrativo del contrato, verificando el cumplimiento de cronogramas, programación de actividades, manejo documental, obligaciones laborales, seguridad y salud en el trabajo, así como los demás aspectos requeridos para el adecuado desarrollo y terminación de las obras.
- Efectuar control y seguimiento contable y financiero desde el inicio de la ejecución contractual hasta la liquidación del contrato, verificando actas de avance, cortes de obra, balances, soportes de pago y demás documentos financieros requeridos para la correcta administración de los recursos.

- Realizar seguimiento jurídico al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, garantías, pólizas, modificaciones contractuales, actas y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato, brindando soporte y acompañamiento durante todas las etapas contractuales.
- Identificar oportunamente riesgos, retrasos, incumplimientos o deficiencias en la ejecución de las obras, recomendando y gestionando las acciones preventivas y correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.
- Velar por la adecuada conservación del patrimonio público y por el cumplimiento de las condiciones de calidad, seguridad, funcionalidad y operatividad requeridas para el desarrollo de la misión institucional del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	20 DE ABRIL DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	NOGAALL S.A.S
NIT:	830.090.010-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS. (\$454.586.000).
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	siete (7) meses

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026
------------------------------	-------------------------

4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/06/2027
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 22.729.300	20/04/2026	10/12/2029
Calidad del bien o servicio	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A..	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/12/2031

4.3 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	13 DE MAYO DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS –PROSOI SAS
NIT:	900643646-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ÁLVARO RODRÍGUEZ RANGEL
INTERVENTORIA:	NOGAALL S.A.S

VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 3.887.810.929,00,) M/CTE
FECHA ADICION 1:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA DE ADICION 2:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	13 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026

4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA

El contrato de obra se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

- Póliza de cumplimiento

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	11-44-1012811632	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra			\$1,943,905,464.50	5 años 0 meses 0 días	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			\$194,390,546.45	10/12/2029	31/12/2028

- Póliza de responsabilidad civil

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Perdidas labores y operacionales	11-40-101091098	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Contratistas y subcontratistas			\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Vehículos propios y no propios			\$ 700,362,000	14/04/2026	31/12/2026

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO

El valor del contrato es de \$ 3.887.810.929,00, el cual está distribuido por frentes como se muestra a continuación:

N°	FRENTE	VALOR
1	FRENTE EDIFICIO ICARO	\$ 113.536.387,71
2	FRENTE EDIFICIO APOLO	\$ 154.888.127,92
3	FRENTE EDIFICIO ZEUS	\$ 144.677.270,09
4	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	\$ 29.699.034,70
5	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 2	\$ 29.699.179,57
6	FRENTE DE DEMOLICION TORRES	\$ 23.685.216,00
7	ESTADO MAYOR	\$ 528.972.440,50
8	CERRAMIENTO PERIMETRAL	\$ 193.231.880,92
9	OFICINA GRUAL	\$ 143.605.755,96
10	MANTENIMIENTO MOTORES Y PT6	\$ 152.980.967,69
11	CANCHA GRUSE	\$ 191.140.409,72
12	MANTENIMIENTO GRUEA-DECAP	\$ 83.336.309,56
13	ALOJAMIENTO SOLDADOS REACCION	\$ 80.065.725,13
14	AULA VIVE DIGITAL	\$ 53.843.273,11
15	CASINO DE SUBOFICIALES	\$ 17.972.347,00
16	TALANQUERA	\$ 15.670.685,21
17	TORRE DE CONTROL	\$ 11.489.909,46
18	GYM 7 RAQNCHO/ CANALES	\$ 17.375.057,25
19	PORTERIA DE SUBOFICIALES	\$ 21.310.532,88
20	ESTRUCTURAS Y LAMINAS	\$ 20.303.486,09
21	HANGAR ARP	\$ 8.458.799,87
22	MANTNIMIENTO ELECTRONICA	\$ 408.532.299,94
23	VIAS INTERNA	\$ 1.271.860.000,00
24	METEOROLOGIA	\$ 21.600.000,00
25	MANTENIMIENTO SCAM	\$ 137.350.000,00
26	TANQUE RANCHO DE TROPAS	\$ 12.525.832,72
TOTAL		\$ 3.887.810.929,00

5.1 AVANCE GENERAL

PROGRAMADO	1.22 %
EJECUTADO	0.65 %
ATRASO	0.43 %

Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones de seguimiento y control, informa respetuosamente a la Entidad que, de acuerdo con la verificación del avance físico frente al cronograma vigente, el Contratista PROSOI, en el marco del Contrato de Obra No. 011, presenta a la fecha un atraso del 0,43 % respecto al avance programado. Lo anterior se evidencia al registrar un avance programado del 1,22 % frente a un avance ejecutado del 0,65 %.

En este sentido, la diferencia identificada refleja una desviación moderada frente al cumplimiento del cronograma previsto para el período evaluado, lo cual requiere atención por parte del contratista. Por lo anterior, esta interventoría recomienda fortalecer las actividades de planeación, programación y control de obra, con el fin de asegurar el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma contractual y evitar la posible acumulación de retrasos en los períodos subsiguientes.

Se deja constancia de la situación para conocimiento de la Entidad y para los fines de seguimiento y control administrativo correspondientes, manteniendo el monitoreo permanente sobre la evolución del contrato y el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos.

5.2 AVANCE POR FRENTE DE OBRA

Frente N°6 Demolición de Torres

PROGRAMADO	35%
EJECUTADO	100%

Se evidencia un avance programado del **35 %** frente a una ejecución del **100 %**, lo que refleja un cumplimiento total y una ejecución superior a la prevista para el periodo evaluado.

Se realizó la demolición de dos (2) torres de vigilancia (garitas), ejecutando previamente el aseguramiento del área y las condiciones de seguridad necesarias para el desarrollo de la actividad.

La demolición se efectuó de manera controlada, realizando el desmontaje de la estructura metálica, cubiertas, escaleras y demás elementos que conformaban las garitas existentes. Durante la ejecución de los trabajos, la interventoría realizó seguimiento y verificación del cumplimiento de las condiciones técnicas y de seguridad requeridas para la actividad.

Posteriormente, se realizó la recolección y disposición del material resultante de la demolición, dejando el área intervenida en condiciones adecuadas de orden y limpieza.

Frente N°9 Gual

PROGRAMADO	8 %
EJECUTADO	2 %

Se registra un avance programado del **8 %** frente a una ejecución del **2 %**, evidenciándose un atraso frente a la programación establecida para el periodo.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la ejecución de actividades correspondientes a la demolición de piso en el segundo piso, pintado de cerchas. El contratista realizó el retiro y traslado del material desmontado hacia el punto de acopio autorizado, conforme a las indicaciones suministradas por la supervisión.

Frente N° 12 Mantenimiento GRUE – DECAP

PROGRAMADO	16 %
EJECUTADO	4 %

Se evidencia un avance programado del **16 %** frente a una ejecución del **4 %**, lo que refleja una diferencia significativa respecto a la programación establecida para el periodo evaluado.

Durante la presente semana, se continúa con la ejecución de actividades de demolición de enchape en las zonas definidas para intervención. El material resultante ha sido dispuesto temporalmente en los puntos de acopio autorizados, manteniendo condiciones adecuadas de orden y manejo del área intervenida.

Frente N°20 Estructuras y laminas

PROGRAMADO	7 %
EJECUTADO	8 %

Se observa un avance programado del **7 %** frente a una ejecución del **8 %**, evidenciándose un leve avance superior a lo programado para el periodo evaluado.

Durante la presente semana, se evidenció la instalación de la estructura metálica para el montaje de cielo raso en baños y oficinas intervenidas, como continuidad de las actividades previamente ejecutadas de desmonte.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante la presente semana se desarrollaron actividades iniciales correspondientes al proceso de ingreso del personal profesional y operativo, así como el inicio de las labores de mantenimiento contempladas dentro del alcance contractual.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL ÁREA SST – INTERVENTORÍA

Durante el periodo evaluado, desde el área SST de interventoría se realizaron las siguientes actividades:

- Recepción y revisión documental del personal profesional y operativo vinculado al proyecto.
- Verificación de soportes asociados a:
 - Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social.
 - Certificados de aptitud médica ocupacional.
 - Inducciones y capacitaciones requeridas.
 - Certificaciones para labores específicas, según aplicabilidad.
- Seguimiento al inicio de actividades de mantenimiento ejecutadas por el contratista.
- Verificación preliminar de condiciones generales de seguridad durante el inicio de obra.
- Acompañamiento y control inicial frente al cumplimiento de lineamientos SST establecidos para el contrato.

SEGUIMIENTO Y CONTROL SST

Durante la semana objeto del presente informe, se evidenció que el contratista realizó el proceso de ingreso de personal profesional y operativo conforme a los requerimientos contractuales y normativos aplicables en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asimismo, se observó el inicio de las actividades de mantenimiento dentro de las instalaciones del CAMAN, sin evidenciarse condiciones inseguras, actos inseguros o incumplimientos relevantes en materia SST durante las verificaciones realizadas por la interventoría.

A la fecha del presente informe, no se presenta incidentes y/o accidentes laborales.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

<p>20 may 2026 02:36:35</p>	<p>20 may 2026 3:44:49 p.m.</p>
<p>N° 1 Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>	<p>N°2 Demolicion de Garitas - TORRE DE CONTROL</p>
<p>19 may 2026 3:11:35 p. m.</p>	<p>21 may 2026 8:49:46 a. m.</p>
<p>N°3 Pintado de cerchas - GRUAL</p>	<p>N°4 Pintado de cerchas - GRUAL</p>
<p>20 may 2026 8:25:12 a. m.</p>	<p>20 may 2026 1:43:47 p. m.</p>
<p>N°5 Demolicion de piso - GRUAL</p>	<p>N°6 Demolicion de piso - GRUAL</p>
<p>21 may 2026 9:00:10 a. m.</p>	<p>20 may 2026 2:23:28 p. m.</p>
<p>N°7 Demolicion de piso - GRUAL</p>	<p>N°8 Demolicion de piso - GRUAL</p>

<p>19 may 2026 9:06:59 a. m.</p>	<p>19 may 2026 9:07:10 a. m.</p>
<p>N°9 Retiro de escombros - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°10 Retiro de escombros - GRUEA - DECAP</p>
<p>21 may 2026 11:19:40 a. m.</p>	<p>21 may 2026 11:22:16 a. m.</p>
<p>N°11 Punto de acopio - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°12 Retiro de escombros - GRUEA - DECAP</p>
<p>21 may 2026 3:39:49 p. m.</p>	<p>19 may 2026 11:08:59 a. m.</p>
<p>N°13 Limpieza de estructura - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°14 Nivelación estructura cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
<p>21/05/2026, 9:13:59 a.m. Cundinamarca Estructuras y láminas</p>	<p>21/05/2026, 9:13:48 a.m. Cundinamarca Estructuras y láminas</p>
<p>N°15 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°16 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>

 <p>22 may 2026 9:07:00 a.m. # 1-90 Carrera 9 Madrid, Madrid 250030 Colombia estructuras y laminas</p>	 <p>22 may 2026 9:07:32 a.m. # 1-90 Carrera 9 Madrid, Madrid 250030 Colombia estructuras y laminas</p>
<p>N°17 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°18 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
 <p>22 may 2026 9:07:16 a.m. # 1-90 Carrera 9 Madrid, Madrid 250030 Colombia estructuras y laminas</p>	 <p>22 may 2026 9:07:39 a.m. # 1-90 Carrera 9 Madrid, Madrid 250030 Colombia estructuras y laminas</p>
<p>N°19 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°20 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA



INFORME SEMANAL TÉCNICO

Contrato Interventoría N°: **012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA,
ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO
DE MANTENIMIENTO.

Contrato de Obra No. **011-00-M CAMAN-GRUAL-2026**

Objeto:

OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL
COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO

Periodo Comprendido entre:

26 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026.

CONTROL DE CAMBIOS

Control de identificación, revisión y distribución de documentos

versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	03/05/2026	Informe semanal	18



Elaboró	Reviso
	
Nombre: Ing. Marcela Castillo Cargo: Residente de interventoría 1	Nombre: Arq. Jorge Eduardo Aguirre Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCIÓN.....	4
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO	5
2.1 Ubicación.....	5
3. OBJETIVOS	6
3.1 GENERAL.....	6
3.2 ESPECIFICOS.....	6
4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	7
4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	7
4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.....	8
4.3 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.....	8
4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA	9
5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO	10
4.1 AVANCE GENERAL	11
4.2 AVANCE POR FRENTES DE OBRA	11
REGISTRO FOTOGRÁFICO	15

1. INTRODUCCIÓN

El Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN realiza la contratación de la interventoría correspondiente al Contrato No. 012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto es realizar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo alcance contempla el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento – CAMAN.

El contrato de obra comprende la intervención de veintiséis (26) frentes de trabajo, dentro de los cuales se incluyen edificios administrativos, alojamientos militares, talleres, hangares, estructuras metálicas, redes hidrosanitarias, cubiertas, cerramiento perimetral, vías internas, aulas, casinos, zonas operativas y demás áreas estratégicas de la Unidad, las cuales presentan deterioro por antigüedad, desgaste y afectaciones derivadas de humedad y filtraciones.

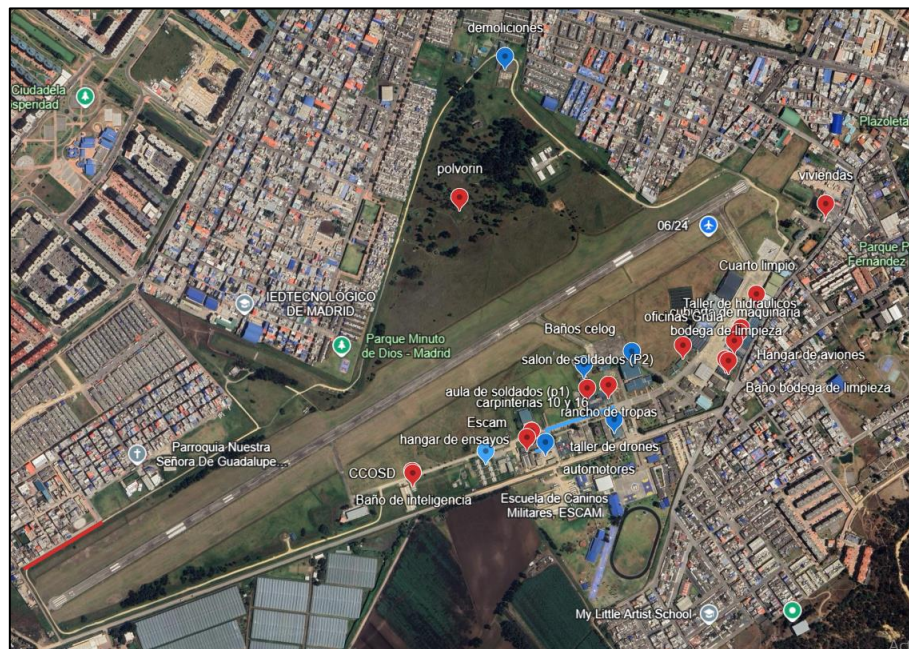
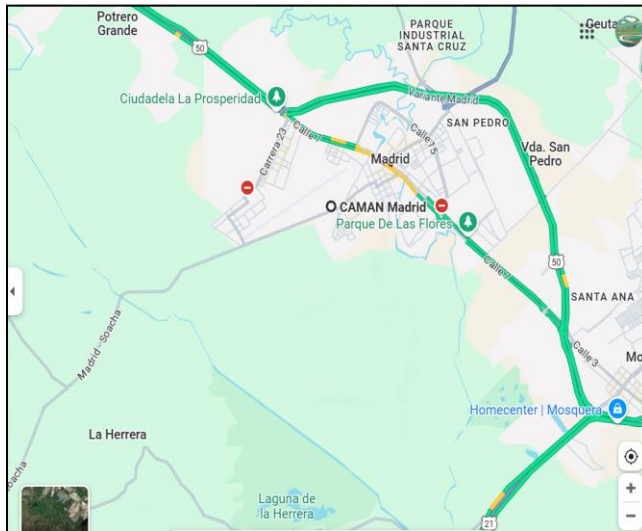
En atención a la magnitud y complejidad técnica de las actividades a ejecutar, la interventoría tendrá como finalidad efectuar el seguimiento, control y vigilancia permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista de obra, garantizando que las actividades se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, cronogramas, presupuestos y condiciones de calidad exigidas por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

Así mismo, la interventoría velará por la correcta inversión de los recursos públicos, el cumplimiento normativo y la adecuada ejecución de las obras, contribuyendo al fortalecimiento de las condiciones de seguridad, funcionalidad y operatividad de la infraestructura del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN, en cumplimiento de la misión institucional de la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

2.1 Ubicación

lugar de ejecución del Contrato es el Comando Aéreo de Mantenimiento ubicado en la carrera 5 No 291 Sur Madrid-Cundinamarca.



3. OBJETIVOS

3.1 GENERAL

El Interventor deberá ejercer la vigilancia y control permanente sobre el desarrollo y ejecución del Contrato de Obra Pública No. 011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026, cuyo objeto corresponde al mantenimiento, adecuación y mejoramiento de las instalaciones del Comando Aéreo de Mantenimiento (CAMAN), ubicado en el municipio de Madrid, garantizando el cumplimiento de las condiciones técnicas, administrativas, financieras, contables, jurídicas y ambientales establecidas en el contrato, con el propósito de asegurar la adecuada conservación, funcionalidad, seguridad y operatividad de la infraestructura intervenida, así como adoptar oportunamente las acciones necesarias para el cumplimiento de los objetivos previstos por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

3.2 ESPECIFICOS

- Ejercer el control técnico sobre la ejecución de las obras correspondientes a los diferentes frentes de intervención, verificando la calidad de los materiales, equipos, procedimientos constructivos y recursos utilizados, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas vigentes y requerimientos establecidos en el contrato de obra.
- Vigilar y controlar la correcta ejecución de las actividades relacionadas con mantenimiento de cubiertas, redes hidrosanitarias, estructuras metálicas, luminarias, talleres, alojamientos, edificios administrativos, cerramiento perimetral, vías internas y demás áreas objeto de intervención dentro del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.
- Realizar seguimiento permanente al avance físico y financiero del contrato de obra, verificando que la inversión de los recursos públicos se efectúe de manera eficiente, transparente, oportuna y conforme a las obligaciones contractuales establecidas.
- Ejercer el control administrativo del contrato, verificando el cumplimiento de cronogramas, programación de actividades, manejo documental, obligaciones laborales, seguridad y salud en el trabajo, así como los demás aspectos requeridos para el adecuado desarrollo y terminación de las obras.
- Efectuar control y seguimiento contable y financiero desde el inicio de la ejecución contractual hasta la liquidación del contrato, verificando actas de avance, cortes de obra, balances, soportes de pago y demás documentos financieros requeridos para la correcta administración de los recursos.

- Realizar seguimiento jurídico al contrato de obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, garantías, pólizas, modificaciones contractuales, actas y demás actuaciones derivadas de la ejecución del contrato, brindando soporte y acompañamiento durante todas las etapas contractuales.
- Identificar oportunamente riesgos, retrasos, incumplimientos o deficiencias en la ejecución de las obras, recomendando y gestionando las acciones preventivas y correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.
- Velar por la adecuada conservación del patrimonio público y por el cumplimiento de las condiciones de calidad, seguridad, funcionalidad y operatividad requeridas para el desarrollo de la misión institucional del Comando Aéreo de Mantenimiento CAMAN.

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	012-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	20 DE ABRIL DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	NOGAALL S.A.S
NIT:	830.090.010-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS. (\$454.586.000).
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	siete (7) meses

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026
------------------------------	-------------------------

4.2 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/06/2027
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	\$ 22.729.300	20/04/2026	10/12/2029
Calidad del bien o servicio	NB-1010443977	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A..	\$ 136.375.800	20/04/2026	10/12/2031

4.3 DESCRIPCION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.	011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
FIRMA DE CONTRATO:	13 DE MAYO DE 2026
CLASE DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATANTE:	LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA - COMANDO AEREO DEMANTENIMIENTO.
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS –PROSOI SAS
NIT:	900643646-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ÁLVARO RODRÍGUEZ RANGEL
INTERVENTORIA:	NOGAALL S.A.S

VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$ 3.887.810.929,00,) M/CTE
FECHA ADICION 1:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA DE ADICION 2:	N/A
VALOR DE LA ADICION:	N/A
FECHA ACTA DE INICIO:	13 DE MAYO DE 2026
PLAZO INICIAL:	13 DE MAYO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2026

4.4 RELACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA

El contrato de obra se encuentra amparado bajo las siguientes pólizas:

- Póliza de cumplimiento

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	11-44-1012811632	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			\$1,166,343,278.70	14/04/2026	30/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra			\$1,943,905,464.50	5 años 0 meses 0 días	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			\$194,390,546.45	10/12/2029	31/12/2028

- Póliza de responsabilidad civil

OBJETO DE AMPARO	No. DE POLIZA	ASEGURADO RA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Perdidas labores y operacionales	11-40-101091098	SEGUROS DEL ESTADO S.A	\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Contratistas y subcontratistas			\$ 700,362,000	14/04/2026	10/12/2026
Vehículos propios y no propios			\$ 700,362,000	14/04/2026	31/12/2026

5. INFORMACIÓN FINANCIERA DEL PROYECTO

El valor del contrato es de \$ 3.887.810.929,00, el cual está distribuido por frentes como se muestra a continuación:

N°	FRENTE	VALOR
1	FRENTE EDIFICIO ICARO	\$ 113.536.387,71
2	FRENTE EDIFICIO APOLO	\$ 154.888.127,92
3	FRENTE EDIFICIO ZEUS	\$ 144.677.270,09
4	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	\$ 29.699.034,70
5	FRENTE ALOJAMIENTO SOLDADOS 2	\$ 29.699.179,57
6	FRENTE DE DEMOLICION TORRES	\$ 23.685.216,00
7	ESTADO MAYOR	\$ 528.972.440,50
8	CERRAMIENTO PERIMETRAL	\$ 193.231.880,92
9	OFICINA GRUAL	\$ 143.605.755,96
10	MANTENIMIENTO MOTORES Y PT6	\$ 152.980.967,69
11	CANCHA GRUSE	\$ 191.140.409,72
12	MANTENIMIENTO GRUEA-DECAP	\$ 83.336.309,56
13	ALOJAMIENTO SOLDADOS REACCION	\$ 80.065.725,13
14	AULA VIVE DIGITAL	\$ 53.843.273,11
15	CASINO DE SUBOFICIALES	\$ 17.972.347,00
16	TALANQUERA	\$ 15.670.685,21
17	TORRE DE CONTROL	\$ 11.489.909,46
18	GYM 7 RAQNCHO/ CANALES	\$ 17.375.057,25
19	PORTERIA DE SUBOFICIALES	\$ 21.310.532,88
20	ESTRUCTURAS Y LAMINAS	\$ 20.303.486,09
21	HANGAR ARP	\$ 8.458.799,87
22	MANTNIMIENTO ELECTRONICA	\$ 408.532.299,94
23	VIAS INTERNA	\$ 1.271.860.000,00
24	METEOROLOGIA	\$ 21.600.000,00
25	MANTENIMIENTO SCAM	\$ 137.350.000,00
26	TANQUE RANCHO DE TROPAS	\$ 12.525.832,72
	TOTAL	\$ 3.887.810.929,00

5.1 AVANCE GENERAL

PROGRAMADO	5.97 %
EJECUTADO	3.48 %
ATRASO	-1.71 %

Esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones de seguimiento y control, informa respetuosamente a la Entidad que, de acuerdo con la verificación del avance físico frente al cronograma vigente, el Contratista PROSOI, en el marco del Contrato de Obra No. 011, presenta a la fecha un atraso del 1,71 % respecto al avance programado. Lo anterior se evidencia al registrar un avance programado del 5,97 % frente a un avance ejecutado del 3.48 %.

Si bien la diferencia identificada no representa un incumplimiento significativo, esta interventoría recomienda al contratista fortalecer las actividades de planeación, programación y control de obra, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma contractual y evitar la acumulación de retrasos en los períodos subsiguientes.

En este sentido, se deja constancia de la situación para conocimiento de la Entidad y para los fines de seguimiento y control administrativo correspondientes, manteniendo el monitoreo permanente sobre la evolución del contrato y el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos.

5.2 AVANCE POR FRENTE DE OBRA

Frente N°9 Gual

PROGRAMADO	60 %
EJECUTADO	15 %

Se evidencia un avance programado del **60 %** frente a una ejecución del **15 %**, lo que refleja un retraso significativo en el desarrollo de las actividades previstas para este frente.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la continuidad de las actividades correspondientes a la demolición de piso en el área de baños del segundo piso. Asimismo, se verificó la ejecución de la instalación de maestras de nivelación y el alistado de piso en pasillos y oficinas, incluyendo la preparación y conformación de

las superficies para garantizar las cotas y niveles requeridos, de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto.

Frente N° 10 Mantenimiento Motores y PT6

PROGRAMADO	21 %
EJECUTADO	11 %

Se presenta un avance programado del **21 %** frente a un ejecutado del **11 %**, evidenciándose un avance inferior a lo previsto para el periodo evaluado.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la instalación de andamio certificado en el frente de trabajo, cumpliendo con los requerimientos de seguridad industrial para la ejecución de actividades en altura. Asimismo, se verificó la ejecución de labores de preparación y aplicación de pintura sobre la estructura de cubierta, incluyendo elementos como cerchas, correas y demás componentes estructurales metálicos, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y las indicaciones impartidas por la supervisión

Frente N° 12 Mantenimiento GRUEA- DECAP

PROGRAMADO	94 %
EJECUTADO	63 %

Se observa un avance programado del **94 %** frente a una ejecución del **63 %**, reflejando un rezago importante respecto a la programación establecida.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la ejecución de actividades correspondientes a la demolición de piso. Asimismo, se realizó el despeje y preparación de la superficie para la instalación del alistado de piso, seguido de la colocación de malla electrosoldada como refuerzo estructural. Posteriormente, se llevó a cabo el fundido del alistado de piso, incluyendo la instalación de las respectivas panelas de separación para el control de juntas, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y las indicaciones de la supervisión.

Frente N° 14 Vive Digital

PROGRAMADO	0 %
EJECUTADO	11 %

Se registra un avance programado del **0 %** frente a una ejecución del **11 %**, lo que indica un avance anticipado de actividades.

Durante la visita de seguimiento se evidenció actividades de desmonte de la cubierta existente, logrando un avance significativo en esta etapa. De manera paralela, se ejecutaron trabajos de instalación de perfilería metálica para el reforzamiento de la estructura de cubierta.

Frente N°20 Estructuras y laminas

PROGRAMADO	57 %
EJECUTADO	53 %

Se evidencia un avance programado del **57 %** frente a una ejecución del **53 %**, mostrando un comportamiento cercano a lo programado, con una leve diferencia en la ejecución.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la instalación de cielo raso en PVC en el frente de trabajo. Asimismo, se verificó la ejecución de actividades de instalación del cableado eléctrico asociado, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y las indicaciones impartidas por la supervisión.

Frente N°25 Mantenimiento ESCAM

PROGRAMADO	0 %
EJECUTADO	1 %

Se registra un avance programado del **0 %** frente a una ejecución del **1 %**, evidenciando el inicio anticipado de actividades en este frente de trabajo.

Durante la visita de seguimiento se evidenció la ejecución de actividades correspondientes al desmonte de teja en policarbonato en el frente de trabajo. Asimismo, se realizó la limpieza y preparación de la estructura existente, seguida de la aplicación de pintura anticorrosiva como capa base protectora y posteriormente la aplicación de esmalte sobre los elementos estructurales metálicos, con el fin de garantizar su protección y adecuación para la posterior instalación de la nueva cubierta en teja de policarbonato, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto y las indicaciones de la supervisión.

6. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el período evaluado, la Interventoría realizó el seguimiento, control y validación de las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) ejecutadas por el Contratista de Obra. El enfoque principal de la semana se centró en garantizar la mitigación de riesgos asociados a las labores de mantenimiento locativo (pintura, cubiertas, redes eléctricas y mampostería) dentro de las instalaciones del CAMAN, asegurando el estricto cumplimiento de la normativa legal vigente y los protocolos internos de la Base Aérea.

Actividades de Control y Seguimiento Desarrolladas

Como parte del ejercicio de supervisión y control, se reportan las siguientes acciones ejecutadas por esta Interventoría:

- **Validación Documental:** Se verificó al 100% el pago de la seguridad social del personal activo en obra (ARL, EPS, AFP), así como las certificaciones de trabajo en alturas y exámenes médicos ocupacionales del personal que ingresó como refuerzo.
- **Inspecciones en Campo:** Se realizaron visitas técnico-administrativas diarias en los frentes de trabajo activos, supervisando el uso obligatorio y correcto de los Elementos de Protección Personal (EPP) específicos para cada tarea.
- **Permisos de Trabajo y ATS:** Se revisaron y avalaron diariamente los Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y los Permisos de Trabajo de Alto Riesgo (Alturas / Eléctrico), verificando que las condiciones de seguridad en sitio coincidieran con lo firmado en el papel.

Control de Riesgos Críticos en Frentes de Obra

Debido a la naturaleza de los mantenimientos en el CAMAN, se prestó especial atención a los siguientes focos de riesgo:

Trabajo en Alturas (Cubiertas y Fachadas): Se supervisó de manera rigurosa el estado de los arneses, líneas de vida (horizontales y verticales) y la correcta instalación de los andamios certificados. Se exigió el acordonamiento y señalización de las áreas inferiores para evitar accidentes por caída de objetos.

Riesgo Eléctrico / Mecánico: En las labores de mantenimiento de redes y uso de herramientas menores, se constató el uso de herramientas aisladas, extensiones en buen estado y el cumplimiento del protocolo de etiquetado y bloqueo en tableros eléctricos intervenidos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

<p>N° 1 Demolicion de piso baño - GRUAL</p>	<p>N°2 Maestras de nivelacion - GRUAL</p>
<p>N°3 Alistado de piso - GRUAL</p>	<p>N°4 Alistado de piso - GRUAL</p>
<p>N°5 Alistado de piso pasillo - GRUAL</p>	<p>N°6 Andamio certificado - MOTORES PT6</p>
<p>N°7 Aplicación de pintura estructura - MOTORES PT6</p>	<p>N°8 Aplicación de pintura estructura - MOTORES PT6</p>

<p>27 may 2026 11:32:35 a. m. Madrid</p>	<p>28 may 2026 10:33:28 a. m. Madrid</p>
<p>N°9 Instalación de Malla - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°10 Instalación de Malla -GRUEA - DECAP</p>
<p>28 may 2026 11:51:51 a. m. Madrid</p>	<p>29 may 2026 9:20:21 a. m. Madrid</p>
<p>N°11 Instalación Paneles de separacion -GRUEA - DECAP</p>	<p>N°12 Alistado de piso - GRUEA - DECAP</p>
<p>29/05/2026, 3:08:19 p.m. Cundinamarca Vive Digital</p>	<p>29/05/2026, 3:08:29 p.m. Cundinamarca Vive Digital</p>
<p>N°13 Alistado de piso - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°14 Alistado de piso -GRUEA - DECAP</p>
<p>29/05/2026, 3:28:21 p.m. Cundinamarca Vive Digital</p>	<p>29/05/2026, 3:37:11 p.m. Cundinamarca Vive Digital</p>
<p>N°15 Inspección para toma de muestras - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°16 Toma de muestras para ensayo - GRUEA - DECAP</p>

<p>N°17 Toma de muestras para ensayo - GRUEA - DECAP</p>	<p>N°18 Toma de muestras para ensayo - GRUEA - DECAP</p>
<p>N°19 Desmonste de cubierta - VIVE DIGITAL</p>	<p>N°20 Desmonste de cubierta - VIVE DIGITAL</p>
<p>N°21 Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°22 Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
<p>N°23 Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°24 Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>

 <p>26 may 2026 3:55:21 p. m. Madrid</p>	 <p>27 may 2026 3:03:48 p. m. Madrid</p>
<p>N°25 Estructura para cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°26 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
 <p>29 may 2026 8:26:10 a. m. Madrid</p>	 <p>28 may 2026 2:06:26 p. m. Madrid</p>
<p>N°27 Montaje de cielo raso - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>	<p>N°28 Cableado electrico - ESTRUCTURAS Y LAMINAS</p>
 <p>28 may 2026 11:15:43 a. m. Madrid</p>	 <p>28 may 2026 11:22:20 a. m. Madrid #Comando Aereo #25 Mantenimiento Scam</p>
<p>N°29 Pulida y limpieza estructura- ESCAM</p>	<p>N°30 Pulida y limpieza estructura- ESCAM</p>
 <p>29 may 2026 9:49:10 a. m. Madrid #Comando Aereo #25 Mantenimiento Scam</p>	 <p>29/05/2026 9:49:14 a.m. Sunelhamarea ESCAM</p>
<p>N°31 Instalacion Teja - ESCAM</p>	<p>N°32 Instalacion Teja - ESCAM</p>

FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA



INFORME MENSUAL SST Y AMBIENTAL

Contrato Interventoría N°: 012-00-M-CAMANGRUAL-2026 –

objeto:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA No. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE, PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO

Contrato De Obra No. 011-00-M CAMAN-GRUAL-2026

Objeto:

OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO

Periodo Comprendido entre:

13 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026

CONTROL DE CAMBIOS

Control de identificación, revisión y distribución de documentos

versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	04/06/2026	Informe mensual	23

Elaboró
<p>Firma</p> <p><i>Constanza Gallo Salazar.</i></p>
<p>Nombre: Constanza Gallo Salazar Cargo: Especialista SST y Ambiental</p>

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCION.....	6
2.	OBJETIVOS.....	7
2.1	GENERAL.....	7
2.2	ESPECIFICOS.....	7
3.	NORMATIVIDAD.....	8
3.1	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	8
3.2	AMBIENTAL.....	9
4.	DATOS DEL CONTRATO.....	13
4.1	Ubicación.....	13
5.	PERSONAL DE INTERVENTORIA.....	13
6.	PERSONAL CONTRATISTA.....	14
7.	ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA EN EL AREA A&SST.....	14
8.	ACTIVIDADES E INTERVENCIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL DEL CONTRATISTA.....	18
8.1	Maquinaria usada en obra.....	18
8.2	Manejo de vehículos.....	18
9.	ACCIONES E INTERVENCIONES DE LA INTERVENTORÍA.....	19
9.1	SUBPROGRAMA DE MEDICINA Y PREVENTIVA Y DEL TRABAJO ..	19
10.	PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	19
10.1	ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL.....	19
11.	PROGRAMACIÓN CAPACITACIÓN SST.....	19
11.1	Programa de capacitación y entrenamiento.....	19
11.2	Investigación de incidentes accidentes y enfermedades profesionales 20	
11.3	Horas hombre trabajadas.....	20
12.	INDICADORES.....	21
12.2	Gestión de peligros y riesgos.....	22
13.	CONCLUSIONES.....	23

INDICE DE TABLAS

Tabla 1- Normatividad Ambiental.....	12
Tabla 2- personal Interventoría	14
Tabla 3-Personal Contratista	14
Tabla 4- Horas Hombre Trabajadas	21
Tabla 5-Relación de indicadores.....	21
Tabla 6-Indicadores.....	21

TABLA ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización CAMAN Google Maps	13
Ilustración 2Capacitacion	19
Ilustración 3- listado de capacitación	20
Ilustración 4-Indicadores Resolución 312 de 2019	22

1. INTRODUCCION

En el presente informe se lleva a cabo la implementación y desarrollo de las actividades que integran y hacen parte del sistema de seguridad y salud en el trabajo con el propósito de mantener un ambiente laboral libre de incidentes, accidentes laborales y enfermedad laboral, generando con los trabajadores una cultura de autocuidado y de cumplimiento frente a las medidas de prevención y de seguridad en la ejecución de las labores contractuales.

El presente informe de interventoría ambiental tiene como propósito presentar el seguimiento y control realizado al cumplimiento de los compromisos ambientales establecidos, este documento consolida las actividades desarrolladas, hallazgos, observaciones, cumplimiento normativo y recomendaciones orientadas a garantizar que la ejecución del proyecto se lleve a cabo conforme a la normatividad ambiental vigente y a las condiciones establecidas en la licencia ambiental, permisos y demás instrumentos de manejo ambiental aprobados por la autoridad competente.

Este informe constituye una herramienta de seguimiento que permite la toma de decisiones oportunas para mejorar el desempeño ambiental del proyecto y contribuir al cumplimiento de los objetivos de sostenibilidad y protección del entorno.

2. OBJETIVOS

2.1 GENERAL

Describir las actividades de seguridad y salud en el trabajo (SST) desarrolladas durante el periodo

Verificar y evaluar el cumplimiento de los compromisos ambientales adquiridos en el marco del proyecto por parte del contratista, conforme a lo establecido en la normatividad ambiental vigente, con el fin de asegurar la prevención, mitigación, corrección y compensación de los impactos ambientales generados durante la ejecución del proyecto.

Describir las actividades desarrolladas durante el periodo entre el **13 de mayo al 31 de mayo del 2026** en la ejecución del contrato.

2.2 ESPECIFICOS

- Describir y relacionar las acciones y actividades ejecutada en el área de seguridad y salud en el trabajo en el periodo que comprende el presente informe.
- Revisar la documentación correspondiente a las actividades programadas por parte del contratista referentes al manejo SST dentro de las actividades diarias y programadas en pro del desarrollo del objeto del contrato
- Supervisar y ejecutar las acciones y cumplimiento del SG-SST
- Revisar entrega y disposición final de los residuos de Demolición y de Construcción
- Revisar documentación correspondiente a las actividades programadas por parte del contratista referentes al manejo ambiental dentro de las actividades diarias y programadas en pro del desarrollo del objeto del contrato
- Revisar documentación correspondiente a las actividades programadas por parte del contratista referentes al manejo ambiental dentro de las actividades diarias y programadas en pro del desarrollo del objeto del contrato

3. NORMATIVIDAD

3.1 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Congreso de Colombia Ley 1010 2016 Por medio de la cual se adoptan medidas para prevenir, corregir y sancionar el acoso laboral y otros hostigamientos en el marco de las relaciones de trabajo.
- Congreso de Colombia Código sustantivo del trabajo 1951 Regulación de Relaciones Laborales
- Ministerio de Protección Social Resolución 1401 2007 Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo.
- Ministerio de la protección social Resolución 2346 2007 Por la cual se regula la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales.
- Ministerio de la protección social Resolución 2646 2008 Por la cual se establecen disposiciones y se definen responsabilidades para la identificación, evaluación, prevención, intervención y monitoreo permanente de la exposición a factores de riesgo psicosocial en el trabajo.
- Ministerio de Trabajo Resolución 00652 2012 Comité de Convivencia Laboral en entidades públicas y empresas privadas y se di tan otras disposiciones.
- Ministerio del trabajo Resolución 312 2019 Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST
- Ministerio de trabajo Decreto 1072 2015 Capitulo 6 Decreto único reglamentario del sector trabajo
- Ministerio del trabajo y seguridad social Resolución 1409 2012 Por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas.
- Ministerio del trabajo Decreto ley 1295 1994 Por el cual se determina la organización y administración del Sistema General de Riesgos Profesionales
- Ministerio de trabajo y seguridad social Resolución 2400 1979 Por la cual se establecen algunas disposiciones sobre vivienda, higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo

3.2 AMBIENTAL

TEMA	NORMA	TÍTULO
TODO	DECRETO 1076 DE 2015	Expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.
	DECRETO 2811 DE 1974	Expide el código nacional de los recursos renovables y protección al medio ambiente para la preservación y manejo primer normatividad ambiental en Colombia.
GESTIÓN AMBIENTA	LEY 1333 DE 2009	Por la cual crea el procedimiento sancionatorio ambiental en Colombia.
	DECRETO 3678 DE 2010	Define los criterios que deben tener en cuenta las autoridades para imponer sanciones de tipo ambiental.
	RESOLUCIÓN 1023 DEL 2005	Establece las guías ambientales como instrumento de autogestión y autorregulación.
	LEY 23 DE 1973	Expide el código de los recursos naturales y protección del medio ambiente para todo el territorio colombiano, artículos del 1 al 20.
	RESOLUCIÓN 631 DE 2015	Reglamenta los parámetros y los valores límites máximos permisibles sobre los vertimientos puntuales a cuerpos de agua superficiales y sistemas de alcantarillado público, no aplica para vertimientos en aguas marinas o suelo.
AGUA	DECRETO 4728 DE 2010	Modifica parcialmente le Decreto 3930 de 2010, frente al tema de vertimientos de aguas.
	DECRETO 3930 DE 2010	Reglamenta el título I de la Ley 9 de 1979 y Ley 2811 de 1974 frente al uso del agua, residuos líquidos y ordenamiento del recurso hídrico, así como las reglamentaciones para los vertimientos de agua, al suelo y a los alcantarillados.
	LEY 373 DE 1997	Reglamenta los programas para el uso eficiente y ahorro del agua en Colombia.
	LEY 1972 DE 1997	Reglamenta las medidas tendientes a reducir las emisiones contaminantes en el aire provenientes de fuentes móviles que circulan en Colombia.
AIRE	RESOLUCIÓN 1111 DE 2013	Modifica la Resolución 910 de 2008 sobre los niveles permisibles de emisión de los contaminantes.

TEMA	NORMA	TÍTULO
	LEY 1383 DE 2010	Reforma la Ley 769 de 2002 Código Nacional del Tránsito. Artículos 4 al 28.
	RESOLUCIÓN 910 DE 2008	Reglamenta los niveles máximos permisibles para la emisión de contaminantes que deben cumplir las fuentes móviles terrestres en Colombia.
	LEY 769 DE 2002	Expide el Código Nacional de Tránsito Terrestre para Colombia. Artículo 50: condiciones mecánicas, ambientales y de seguridad. Artículo 51: revisión periódica de los vehículos. Artículo 52: primera revisión de los vehículos automotores. Artículo 103: niveles permisibles de emisión en fuentes móviles. Artículo 104: normas para dispositivos sonoros.
	DECRETO 948 DE 1995	Reglamento de prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad el aire en Colombia.
	LEY 9 DE 1979	Dicta las medidas sanitarias vigentes para Colombia. Artículo 44: se prohíbe descargar en el aire contaminante en concentraciones y cantidades superiores a las establecidas en las normas que se establezcan al respecto.
	DECRETO 2811 DE 1974	Reglamenta para Colombia el código nacional de recursos naturales renovables y la protección del medio ambiente. Artículo 74: se prohibirá, restringirá y condicionará la descarga en la atmosfera de polvo, vapores, gases, humos y emanaciones y en general, de sustancias de cualquier naturaleza que pueda causar enfermedad, daño o molestias a la comunidad o a sus integrantes, cuando sobrepasen los grados o niveles fijados.
	RESOLUCIÓN 1407 DE 2018	Expide la reglamentación sobre la gestión ambiental que se debe dar a los residuos de envases y empaques de papel, cartón, plástico, vidrio y metal en Colombia.
SUELO	RESOLUCIÓN 472 DE 2017	Se reglamenta la gestión integral de los residuos de la construcción y demolición la cual aplica para todas las personas naturales y jurídicas que hagan generación,

TEMA	NORMA	TÍTULO
		recolección, transporte, almacenamiento y disposición en obras civiles u otras actividades en Colombia.
	DECRETO 351 DE 2014	Expide la reglamentación sobre la gestión integral de los residuos que se generan en la atención en salud y general todas las actividades que hagan generación, identificación, separación, empaque, recolección, transporte, almacenamiento, aprovechamiento, tratamiento o disposición de residuos en Colombia.
	DECRETO 2981 DE 2013	Reglamentar la prestación del servicio público de aseo frente a residuos aprovechables y no aprovechables en Colombia.
	LEY 1252 DE 2008	Regula las prohibiciones en materia ambiental frente a los residuos y desechos peligrosos en Colombia.
	RESOLUCIÓN 1362 DE 2007	Expide los requisitos y el procedimiento para realizar el registro de generadores de los residuos o desechos peligrosos en Colombia.
	RESOLUCIÓN 1402 DE 2006	Reglamenta aspectos del Decreto 4741 de 2005 frente a los residuos o desechos peligrosos en Colombia.
	DECRETO 4741 DE 2005	Establece toda la reglamentación frente a la gestión integral para prevenir la generación de residuos o desechos peligrosos y regulares su manejo que permita proteger la salud y el ambiente en Colombia.
	DECRETO 1973 DE 1995	Aprueba y reglamenta la vigencia del Convenio 170 frente a la utilización de los protocolos químicos en el trabajo.
	RESOLUCIÓN 2309 DE 1986	Reglamenta la denominación de residuos espaciales, los objetos, elementos o sustancias que se abandonan, botan, desechan, descartan i rechazan y que sean patógenos, tóxicos, combustibles, inflamables, explosivos, radioactivos o volátiles y los empaques y envases que tengan contenido. Lodos, cenizas y similares.
	DECRETO 2104 DE 1983	Regula aspectos de la Ley 2811 de 1974 y Ley 9 frente a los residuos sólidos.
	LEY 9 DE 1979	Medidas sanitarias para Colombia.

TEMA	NORMA	TÍTULO
		Artículos aplicables 23 al 36, 28 al 31, 34 y 231.
	DECRETO 1609 DE 2002	Por el cual se reglamenta el manejo y transporte terrestre automotor de mercancías peligrosas por carretera.
	RESOLUCIÓN 01115 DE 2012, 0715 DE 2013 Y 0932 DE 2015	Por medio de la cual se adoptan los lineamientos técnico-ambientales de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el distrito capital.

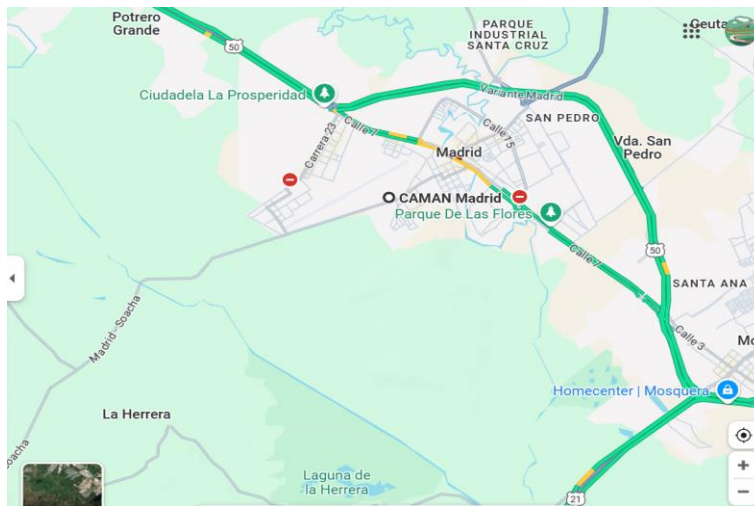
Tabla 1- Normatividad Ambiental

4. DATOS DEL CONTRATO

4.1 Ubicación

El lugar de ejecución del Contrato es el Comando Aéreo de Mantenimiento ubicado en la carrera 5 No 291 Sur Madrid-Cundinamarca y dependencias anexas según EDP y lo establecido en el proceso 012-00-M-CAMANGRUAL-2026

Ilustración 1. Localización CAMAN Google Maps



5. PERSONAL DE INTERVENTORIA

De acuerdo a las actividades propias de interventoría y al avance del proyecto se cuenta con el siguiente personal:

PROFESIONAL	CARGO
JORGE AGUIRRE	DIRECTOR
CLAUDIA MARCELA CASTILLO	RESIDENTE
CAROLINA SOLER	RESIDENTE
CONSTANZA GALLO SALAZAR	SISOMA
JHOANA GUERRERO	ESPECIALISTA ELECTRICA
GERSES LEON	ESPECIALISTA HIDRAULICO
FREDY POVEDA	ESPECIALISTA EN VIAS

PROFESIONAL	CARGO
RAUL LOZANO	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL
JORGE BELTRAN	TOPOGRAFO
YIMY FAJARDO	CADENERO
LIZ FRIAS	ASESOR JURIDICO
ANA CASTILLO	ASESOR CONTABLE

Tabla 2- personal Interventoría

Nota: las planillas serán entregadas mes vencido por ende en el próximo informe se entregarán las planillas del personal de interventoría. Ver anexo No 1

6. PERSONAL CONTRATISTA

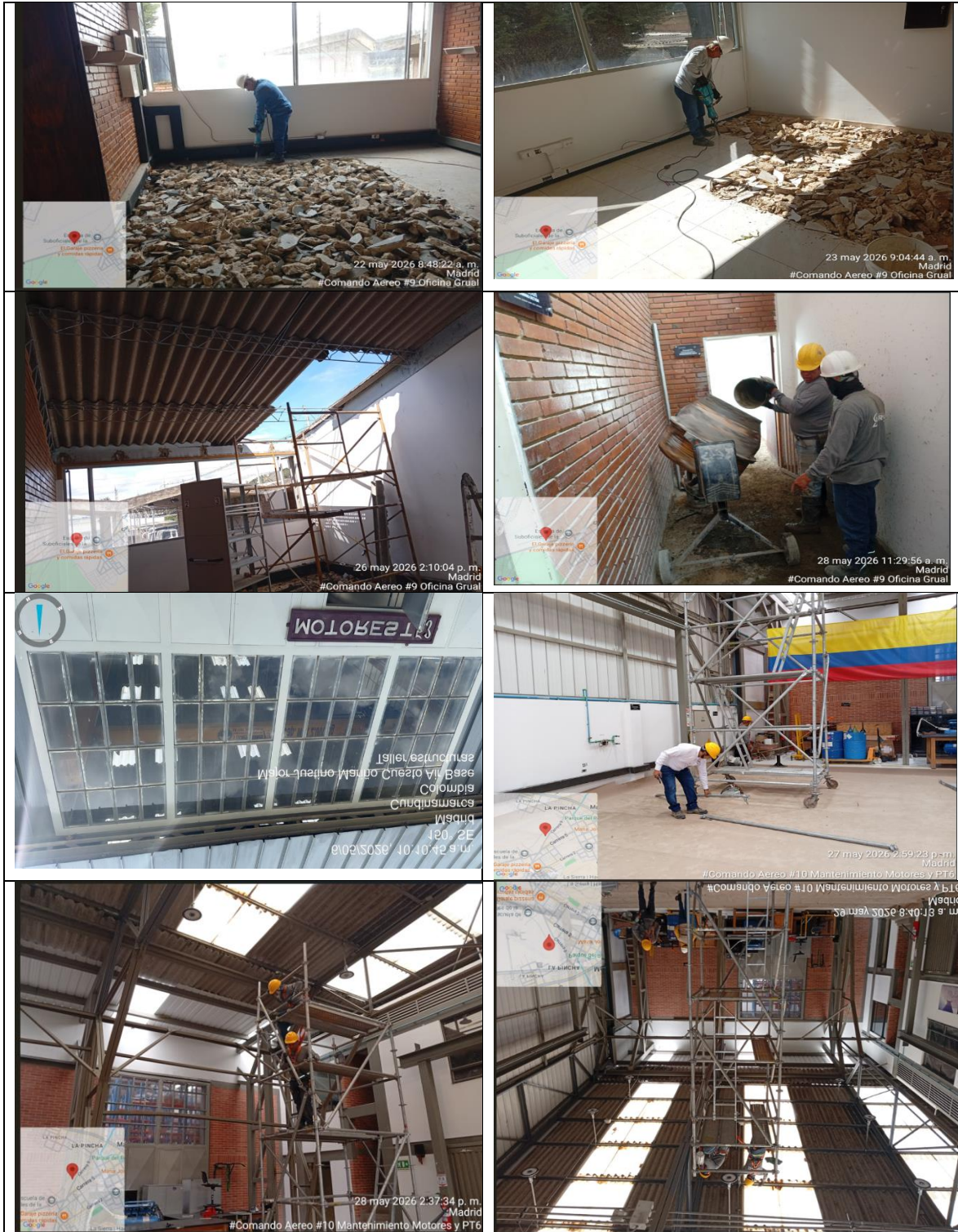
NOMBRE Y APELLIDO	CARGO
ALVARO RODRIGUEZ RANGEL	DIRECTOR DE OBRA
JEYME GISELLE RODRIGUEZ TAUTIVA	RESIDENTE 1
GIOVANNY ALEXIN RAMIREZ VALENCIA	RESIDENTE 2
LUZ MELISSA PÁJARO BERDELLA	SISOMA
DIEGO FERNANDO GRAS DIAZ	INSPECTOR
ERNEST QUIROZ PADILLA	ASESOR
OSCAR JAVIER BORDA ARDILA	TOPOGRAFO

Tabla 3-Personal Contratista

7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA EN EL AREA A&SST

Esta etapa se desarrolló a partir de la fecha del acta de inicio del contrato, donde se preparó cada frente de obra para su inicio, desde la parte SST se solicitó, reviso y observo la documentación de afiliación del personal mínimo y de los operativos. Diariamente se recorre los diferentes frentes revisando so adecuado e los EPP, adecuadas prácticas en tema de seguridad en seguridad y salud en el trabajo.









8. ACTIVIDADES E INTERVENCIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL DEL CONTRATISTA

Dentro del marco del contrato las actividades generales de seguridad y salud en el trabajo que se desarrollaron en el área y dando cumplimiento a los pliegos de condiciones, y legislación vigente, en las mismas se contemplan:

- Comparte información de documentación de afiliación a la ARL, pensión, Eps, examen médico ocupacional.
- Revisión de documentación previa al inicio de obra como SGSST y PMA

8.1 Maquinaria usada en obra

En el presente periodo no se maneja maquinaria

8.2 Manejo de vehículos

En el presente periodo no se maneja vehículos

9. ACCIONES E INTERVENCIONES DE LA INTERVENTORÍA

9.1 SUBPROGRAMA DE MEDICINA Y PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

En el presente periodo se genera 5 ingresos de personal.

10. PROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

10.1 ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

En el presente periodo se realiza entrega de EPP, el personal es de planta y cuenta con los EPP correspondientes.

11. PROGRAMACIÓN CAPACITACIÓN SST

Programa de ingreso e inducción

11.1 Programa de capacitación y entrenamiento

En el presente periodo se realiza capacitación, de acuerdo al plan de trabajo el tema tratado es: Actos inseguros-condiciones inseguras.

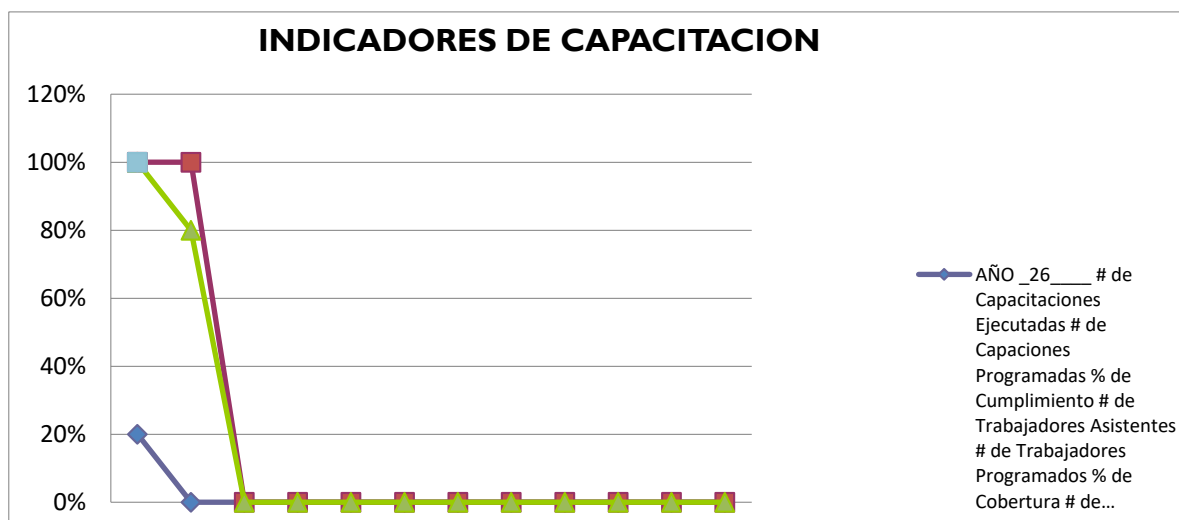






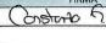


Ilustración 2Capacitacion

			SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO LISTADO ASISTENCIA NOGAALL S.A.S-LITORAL S.A.S		Cód.: SS_FOR_006 Fecha elaboración: 24/05/2019 Versión: 002 Página: 1 de 1
DD	MM	AA	TEMAS TRATADOS		
20	05	2016	Experiencias del curso SST, uso de FFP en otros métodos de seguridad, actos y condiciones inseguras		
Inducción / Re inducción					
Curso / Entrenamiento					
Reunión / Otro					
No	NOMBRE	No. CEDULA	CARGO	FIRMA	
1	Claudia Nizaeta Castiblanco	52114097	Interventora		
2	Jimmy Pasardo	94411487	Interventoría Topografía		
3	Cardina Solor Ariza	1073167387	Residente		
4	Ingrid Yulanny Javerde	1024392292	Residente		
5	Constanza Gallo Salazar	53091005	Sistema		
6					
7					
8					
9					
10					
NOMBRE				FIRMA	
Constanza Gallo Salazar					

Powered by  CamScanner

Ilustración 3- listado de capacitación

11.2 Investigación de incidentes accidentes y enfermedades profesionales

En el presente periodo no se presentó accidentes laborales

11.3 Horas hombre trabajadas

Durante el presente periodo se realiza el cálculo de las HHT trabajadas ver anexo 4 Tabla calculo HHT.

MES	Horas Hombre Diarias	Número de empleados promedio	Horas Extras	Horas Ausentismo	HHT
Mayo	8	5	0	0	600

MES	Horas Hombre Diarias	Número de empleados promedio	Horas Extras	Horas Ausentismo	HHT

Tabla 4- Horas Hombre Trabajadas

12. INDICADORES

12.1.1 INDICADORES SG-SST SEGÚN RESOLUCIÓN 312 DE 2019

Se relacionan los indicadores de acuerdo a la Resolución 312 de 2019

FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD	SEVERIDAD DE ACCIDENTALIDAD	PROPORCIÓN DE ACTIVIDADES DE TRABAJO MORTAL	FRECUENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL	INCIDENCIA DE ENFERMEDAD LABORAL	AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA
# de accidentes de trabajo en el mes/#trabajadores en el mes	# días de incapacidad por AT en el mes + #días cargados en el mes/#trabajadores en el mes	#AT mortales en el año/#de AT en el año	#casos nuevos y antiguos de EL en el periodo Z/promedio de trabajadores en el periodo Z X 100.000	#de casos nuevos de EL en el periodo Z/promedio de trabajadores en el periodo Z X 100.000	# de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes /# de días programados de trabajo en el mes X 100
mensual	mensual	anual	anual	anual	mensual

Tabla 5-Relación de indicadores

MES	FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD (%)	SEVERIDAD DE ACCIDENTALIDAD	PROPORCIÓN DE ACTIVIDADES DE TRABAJO MORTAL	FRECUENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL	INCIDENCIA DE ENFERMEDAD LABORAL	AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA
Mayo	0,0	0	NA	NA	NA	0,00
	0	0	NA	NA	NA	0
	0	0	NA	NA	NA	0
	0	0	NA	NA	NA	0
	0	0	NA	NA	NA	0
	0	0	NA	NA	NA	0

Tabla 6-Indicadores

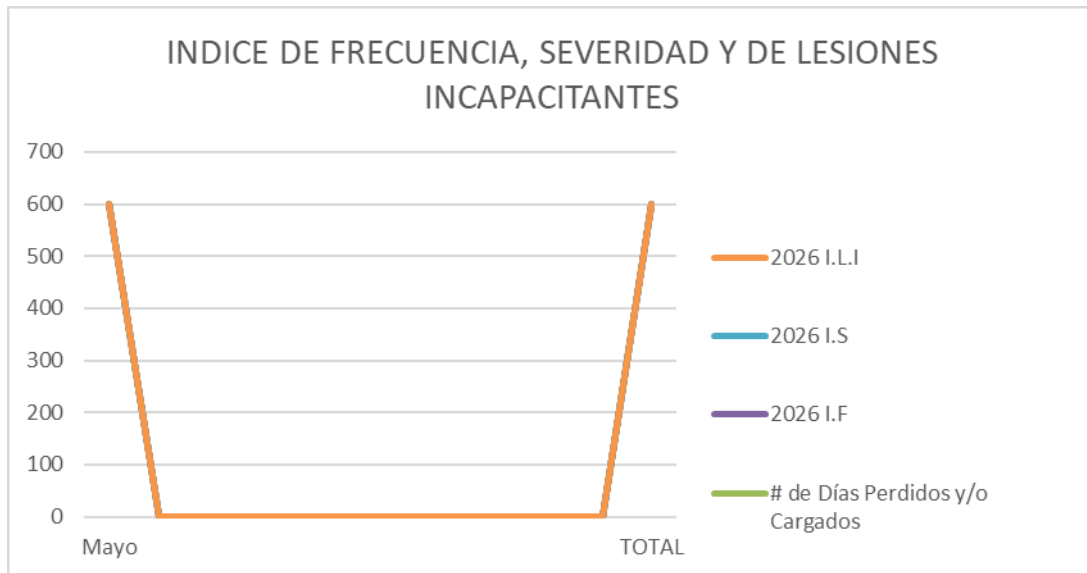


Ilustración 4-Indicadores Resolución 312 de 2019

En el presente periodo no se presentaron accidentes laborales, sin días perdidos por accidente laboral, por ende, este índice como se observa en la tabla No 8 aparece en cero

12.2 Gestión de peligros y riesgos

Matriz de peligros y evaluación de peligros

Se desarrolla la matriz de acuerdo al proceso de interventoría que se desarrolla en el proyecto. Ver anexo No 5 Matriz peligros

12.2.1 Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo


En el presente periodo el COPASST realiza reunión mensual el día 09 mayo de 2026.

12.2.2 Comité de convivencia laboral

En el presente periodo se realiza reunión mensual el día 21 mayo de 2026.

13. CONCLUSIONES

- En cumplimiento del objeto contractual, la interventoría realizó el respectivo control y seguimiento a las actividades de carácter SST del contratista.
- No se presentaron accidentes ni incidentes de trabajo en el periodo para el personal de interventoría y del contratista; así mismo, en todo momento se han implementado las medidas de seguridad pertinentes y acorde a las necesidades de las actividades realizadas.
- La interventoría realizó los pagos al SGSSS y de salarios y honorarios al personal.
- Se cuenta con el personal mínimo requerido según las actividades que requiere el contrato en el período.
- Se entrega al contratista los oficios correspondientes solicitando la entrega oportuna de las certificaciones de afiliación (ARL, EPS, pensión), exámenes ocupacionales, inducción, entrega de EPP.
- Es de vital importancia llevar una actitud y hábitos de autocuidado para fortalecer la salud propia y así contribuir a tener barreras de cuidado y de protección frente a la pandemia.
- La apropiación de las medidas de control y el manejo que llevan cabo los trabajadores desde su espacio laboral conlleva a mantener un ambiente sano y libre en cierta medida de posibles contagios.
- Fomentar el autocuidado y la protección de cada espacio laboral con el propósito de mejorar las condiciones de higiene.
- El autocuidado y las medidas dentro y fuera del espacio laboral deben seguir manteniéndose y adaptándose e cada momento.
- se realizó las correspondientes revisiones y ajustes a las medidas de prevención frente a los peligros presentes en la labor diaria del contratista.

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.	Lugar y Fecha Madrid Curdamarca / 29 Abril 2026		
Asunto	Reunión Contrato - Acto de reunión previa al inicio de ACT		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:30 Am	Hora Finalización	10:00 Am.
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo:			

Se da inicio al comité de obra siendo las 9:30 Am, con la participación de los partes correspondientes a Superación, Contratista y su personal, así como la interventoría junto con su equipo de trabajo.

El motivo de la presente reunión es reunir temas relacionados con el contrato de obra y coordinar aspectos previos al inicio de actividades.

Durante la reunión se trataron los siguientes temas:

- 1) Se solicita al contratista enviar a la interventoría el cronograma de obra detallado y dar cumplimiento a las actividades programadas en dicho cronograma.
- 2) Se recomienda sectorizar los actividades de obra con el fin de garantizar una mejor ejecución y control de los trabajos.
- 3) Se informa que, al momento de realizar trabajos fuera del horario laboral, se cuenta con la autorización por parte del Coronel Moreno para su ejecución.

Por parte de la interventoría, se solicita que nuevamente el Cronograma presentado por el contratista incluya el detalle de cada uno de las actividades a ejecutar.

El contratista ha informado que se realizaron medidas en los cubiertos, con el fin de iniciar su fabricación, teniendo en cuenta que el tiempo estimado de producción de material es aproximadamente de 15 días. Así mismo, se informó que cada frente de trabajo contará con personal independiente.

Se da por finalizada la reunión a las 10:00 A.m.



FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA

Código: DE-SEMEP-FR-006

FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

Versión: 5

Vigencia: 14/11/2024

TEMA REUNIÓN: Reunión Control - Acto de inicio ^{previo} de Actividades


OFICINA PRODUCTORA:

LUGAR Y FECHA: Oficina 2do Comandante / 29 Ab. 2026.

HORA: Inicio: 9:30 Am - Finalización: 10:00 Am.

INTERVIENEN Y/O ASISTENTES

No.	GR	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	UNIDAD O DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		Alfonso Rodríguez Pérez	Dircto. de Obsm	PROSOI	3216393106	prosoi.sas@gmail.com	
2		Diego Fernando Guez D	Ing. Residente	prosoi	3134461514	prosoi.sas@gmail.com	
3		TE Mulder Torre Jhon 2011	CJLa 2312	GRAL	311251376	jhon.mulder@grup	
4		Claudia Marcela Castillo O.	Interventora	Nogaall.	3134286195	claudia.castillo@grupo nogaall.com	
5		Cristian Eduardo Portela Vargas	Ing. Residente Aux	Prosoi	3112003185	ing.crisportela@gmail.com	
6		Cardino Siler Anzo.	Ing. Residente.	Nogaall.	5208798403	CardinoSiler@gmail.com	
7		Ingrid Yulanny Lauvide	AEA Residente	Nogaall	5209384013	yulanny.medina93@16t	
8		Jhoan Cesar Berante G	COTE GRAL	GRAL	317098740	jhoan.berante@fac.mil.co	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.	#1	Lugar y Fecha	Madrid Cardina / 15 mayo 2026
Asunto	Comite de obra #Interuventoria - Contratista		
Oficina Productora			
Hora Inicio	9:00 Am.	Hora Finalización	11:15 Am.
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo:			

Siendo las 9:00 a.m se da inicio al primer comité de obra, contando con la participación del personal del contratista y de la interuventoria.

Durante la reunión se trataron los siguientes temas:

1. Presentación del personal:

Se realizó la presentación del personal de cada uno de las partes incluyendo Directores, residentes, apoyos, personal SST y ambiental tanto del contratista como de interuventoria.

2. Procedimiento para tejas de asbesto cemento:

La interuventoria solicita realizar un meso de trabajos programado para el miércoles 20 de mayo de 2026 a las 2:00 pm.


El contratista informó que la documentación correspondiente fue enviada al correo electrónico. La interuventoria realizará la respectiva reunión e informará si existen observaciones, con el fin de dejar claridad sobre los procedimientos que se ejecutaron en estos trabajos.

3. Cronograma de obra y frentes de trabajo:

La interuventoria manifestó la importancia de dar cumplimiento al cronograma inicial establecido.

Por su parte, el contratista indicó que existen frentes de trabajo que podrían iniciarse de manera inmediata, diferentes a los estipulados inicialmente en el cronograma enviado por la Superación. Los frentes que podrían iniciar son:

- * GYM
- * Cerramiento
- * Meteorología
- * ESCAM.

	FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Adicionalmente, se solicitó conformar entre Superación, Interventoría y contratista como se contempló el mantenimiento de los cables.

4. Observaciones en redes eléctricas:

El contratista informó que, en algunos frentes de obra relacionados con cambio de cielo rojo, se evidenció que la red eléctrica existente no cumple con la normatividad RETIE. En consecuencia, envió un diagnóstico de las condiciones encontradas. Actualmente, esta situación se presenta en los frentes activos: VIVE digital, estructuras y láminas y Grual.

5. Taller electrónica:

En el taller de electrónica se va a realizar cambio de cableado, sin embargo, el contratista informó que envió un diagnóstico y una propuesta técnica para intervenir este frente, debido a las diferentes condiciones encontradas durante la reunión.

6. Factor de Calidad:

La interventoría informó que el día 15 de mayo 2026 envió al correo electrónico del contratista, solicitando tener en cuenta todos los aspectos relacionados con el factor de calidad general del proyecto.

7. Frente Concha:

El contratista manifestó la necesidad de reusar el frente, indicando que la aplicación del autogravante no sería viable debido a que la construcción original fue ejecutada por etapas. Por lo anterior, considera que la mejor solución técnica sería la demolición total para realizar nuevamente la placa de manera integral.

8. Planos y memorias:

La interventoría solicitó al contratista el envío de planos y memorias correspondientes a los frentes activos. El contratista informó que dicha información será entregada el viernes 22 de mayo de 2026.



FUERZA AEROSPAACIAL COLOMBIANA

Código:

DE-DEGED-FR-003

FORMATO ACTA GENERAL

Versión N°:

1

Vigencia:

03-03-2025

9. Balance inicial:

La interventoria solicitó el envío del balance inicial para realizar la respectiva reunión.

10. Certificaciones y documentación técnica:

Se solicitaron las certificaciones de calidad de materiales, diseños de mezcla y certificados de disposición final de residuos de construcción y demolición (RCD).

11. Planillas de Seguridad e informes:

La interventoria solicitó las Planillas de todo personal operativo.

En relación con los informes:

* Informes mensuales deberán entregarse con un plazo aproximado de 3 días.

* Los informes semestrales deberán entregarse todos los meses.

12. Horario de trabajo:

El contratista informó que el personal de obra tendrá un horario de ingreso entre los 6:30 a.m y los 7:30 a.m.

La interventoria tendrá como horario máximo de ingreso a los 7:30 a.m.

Para los sábados, el horario establecido será de 7:30 am a 12:00 m.

13. Programación de comités de obra:

Se acuerda realizar los comités de obra todos los lunes a los 9:00 a.m. en la oficina del contratista e interventoria.

Se finaliza comité a los 11:15 a.m.



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

Código: DE-SEMEP-FR-006

FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

Versión: 5

Vigencia: 14/11/2024

TEMA REUNIÓN: Acta de comité #1.


OFICINA PRODUCTORA: CAMAN.

LUGAR Y FECHA: Madrid Condominaria / 15 mayo 2026.

HORA: 9:00 am

INTERVIENEN Y/O ASISTENTES

No.	GR	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	UNIDAD O DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		Carolina Morach Castillo O.	Interventoría	Nogaall	315428645	Contrato.012@grupo nogaall.com	
2		Cristian F Portela Vargas	Ing Residente Juma	Prosoi	3112003185	ing.cristofortela@gmail.com	
3		Yvonne Pacheco R	Directora de Obra	PROSOI	3216303116	prosoi.yvonne@gmail.com	
4		Giselle Rodriguez	Residente Obra	PROSOI	3115836707	residente.coma.2026@ gmail.com	
5		Melissa Pajano Bedull	SISOMA	PROSOI	3222758587	PROSOI.0157 Prosoi 2025 a @mail.com	
6		Diego Fernando Graus D	MG CIVIL	PROSOI	3134461514	residente.camanz026 a @mail.com	
7		Jenny Fajardo	Topografía	Nogaall	300788999	Jenny.fajardof@gmail.com	
8		Ingrid Wilanny Medina	Interventoría	Nogaall	320438105	Yubanny.medina93 @hotmail.com	
9		Carolina Sotelo Ariza	Residente Inter	Nogaall	3208798403	Contrato.012@grupo nogaall.com	
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.		Lugar y Fecha	Madrid Cundinamarca / 25 Mayo 2026
Asunto	Comité obra interna		
Oficina Productora	Oficina de obra e interventoría		
Hora Inicio	2:10 pm	Hora Finalización	3:30 pm
Ausentes	N/A		
Orden del día: N/A			
Desarrollo:			

Siendo las 2:00 pm reunieron la interventoría, el contratista y sus respectivos equipos de trabajo con el fin de realizar seguimiento técnico, operativo y de seguridad a las actividades en ejecución del contrato.

La interventoría solicita al contratista definir y presentar el manejo adecuado para las tejas de asbesto cemento, específicamente en lo relacionado con el embalaje y disposición de los residuos generados por este material. El contratista informa que revisará y cotizará todo lo relacionado con este proceso, evaluando si el embalaje será realizado directamente por ellos o por un tercero especializado. Se establece como compromiso presentar definición sobre este tema el día viernes 29 de mayo de 2026.

Respecto al cronograma de obra, la interventoría informa que este fue recibido; sin embargo, se solicita nuevamente realizar el ajuste correspondiente a la fecha final de los frentes que deben culminar el día 9 de junio de 2026.

En cuanto al factor de calidad del PVC, la interventoría informa que aún no ha sido remitida la documentación correspondiente, específicamente la remisión o informe técnico donde se evidencie el espesor de la lámina de PVC suministrada.


La interventoría solicita efectuar una nueva revisión al frente correspondiente a la cancha, estableciendo como fecha tentativa para dicha revisión el día 15 de junio de 2026.

Adicionalmente, la interventoría consulta al contratista sobre los balances y avances derivados de los cambios realizados en los diferentes frentes. El contratista informa que actualmente cuenta con los balances contractuales iniciales y los correspondientes a las actividades en ejecución. Como compromiso, se acuerda presentar para el día siguiente la información actualizada de los frentes GRUAL, GRUEA, ESCAM y Láminas y Estructuras.

La interventoría recuerda la importancia de contar oportunamente con los certificados y soportes de calidad de los materiales utilizados en obra, en la medida en que estos vayan llegando al proyecto. Mientras tanto, se solicita iniciar la entrega de documentación correspondiente a materiales como cemento y diseños de mezcla.

Plan de trabajo – Frente GRUAL

La interventoría solicita información sobre el plan de trabajo correspondiente al frente GRUAL. El contratista informa que durante la presente semana se dará inicio a las actividades de alistamiento de piso y regatas eléctricas.


	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Seguridad y Salud en el Trabajo – SST

La interventoría solicita al contratista ajustar y especificar de manera más detallada el Plan de Emergencia, atendiendo las recomendaciones emitidas por el área SST de la interventoría.

Asimismo, se recuerda la obligación de utilizar permanentemente los elementos de protección personal (EPP), así como el uso de andamios certificados, verificando además que el personal haga uso adecuado de estos elementos.

Finalmente, se solicita al contratista garantizar que los subcontratistas porten de manera visible sus respectivos carnés de identificación dentro de la obra.

	FUERZA AEROSPAACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-SEMEP-FR-006
	FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA	Versión:	5
		Vigencia:	14/11/2024



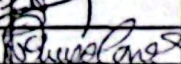
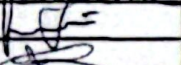
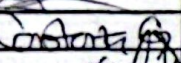
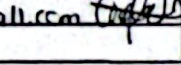
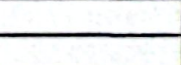
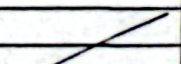
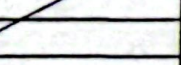
TEMA REUNIÓN: Comité de obra


OFICINA PRODUCTORA:

LUGAR Y FECHA: Madrid Cordinamarca / 25 Mayo 2026

HORA: 2:10 pm.

INTERVIENEN Y/O ASISTENTES

No.	GR	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	UNIDAD O DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1		Claudia M. Castillo Ospina	Interventora	Nogral	313438619	claudia.castillo@guapongall.com	
2		Gustavo Eduardo Portela V	Contratista	ProSOI	3112003785	guse.d.portela@gmail.com	
3		Alvaro Rodriguez R	Director de Obra	PROSOI	3216343166	prosoi.sus@gmail.com	
4		Sirelle Rodriguez	Residente obra	PROSOI	311523209	residatecama@gmail.com	
5		Diego Fernando Cruz	Residente obra	PROSOI	313446574	prosoi.suse@gmail.com	
6		Jimmy Farfard	topografo INT	Nogral	300788979	jimmyfarfard@hotmail.com	
7		Fognd Volanny Cuarte	Residente	Nogral	320138103	3 Cuarte_012@guapongall.com	
8		Constanza Gello Salazar	OST int.	Nogral	313338440	25te@guapongall.com	
9		Carolina Soler Ariza	Residente	Nogral	—	Carloti.012@guapongall.com	
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.	12	Lugar y Fecha	Medio, 19 Mayo 2026
Asunto	Comité de obra		
Oficina Productora	Secom - Grual - EcuipS		
Hora Inicio	4:00 pm	Hora Finalización	4:30 pm
Ausentes			
Orden del día:			
Desarrollo:			

Se da inicio al ^{Primero} (Segundo) comité de obra a las 4:00 pm, con la participación de la Superación, contratista (residentes y Director) e Interuenteria junto con su equipo de trabajo.


Por parte de la interuenteria se informa al Coronel Moreno sobre las actividades ejecutadas durante la Semana correspondida entre el 13 y el 18 de mayo de 2026, las cuales corresponden a las siguientes:

- Estructuras y laminas
- GRUAL
- GRUEA - vive Digital.

De igual forma, se informa que durante la Semana se dará inicio a actividades en los siguientes frentes:

- ARP
- Casino
- EXCAM
- Rancho de tropas
- Guardia de Suboficiales
- Devolución de Garitas.

El Coronel Moreno manifiesta la importancia de que el frente correspondiente a GRUAL quede finalizado el día 09 de Junio de 2026, debido a que el 12 de Junio de 2026 se llevará a cabo una ceremonia.

	FUERZA AEROSPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Así mismo, se indica que las actividades frente de Molares PT6 iniciará después de la Ceremonia antes mencionada.

En el frente GRUAL, específicamente donde se encuentra ubicado el BACK, no se realizará intervención de ppo; únicamente se ejecutaron trabajos de pintura.

Respecto al frente del Casino, se informa que las intervenciones se realizarán durante los puentes festivos del 15 y 19 de junio 2026, pudiéndose iniciar actividades a partir del 13 de junio de 2026.

Para la portería de Suboficiales, se establece que las actividades iniciarán la semana del 25 de mayo 2026. No obstante, previamente se requiere la reubicación del personal. el tiempo estimado de duración de actividades será de 3 semanas.

En cuanto al frente de mantenimiento de electrónica, se recomienda no iniciar actividades por el momento. Los trabajos en este frente comenzarán después de la ceremonia programada 12 de junio 2026.

En el frente EOCAM, las actividades iniciarán igualmente en la semana del 25 mayo 2026.

La interventoría informa que se realizó un reajuste a la programación de obra, debido a la inclusión de nuevas actividades. La nueva programación será llevada y entregada en el siguiente comité.

Se recuerda que los comités de obra se realizarán todos los lunes a las 2:00pm.

Se finaliza la reunión a las 4:30 pm.



FUERZA AEROSPAZIAL COLOMBIANA

FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA

Código: DE-SEMEP-FR-006

Versión: 5

Vigencia: 14/11/2024

TEMA REUNIÓN: Comité Seguimiento Obra Pública


OFICINA PRODUCTORA: SECOM - GRUAL - ESINS

LUGAR Y FECHA: Madrid, 27 de Mayo de 2026.

HORA: 16:00

INTERVIENEN Y/O ASISTENTES

No.	GR	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	UNIDAD O DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CE	Hector Augusto Moreno C	SECOM	CAVAV	3006098114	hector.moreno@for.mil.co	
2	TE	Julio César Barrantes B	CDTE GRUAL	GRUAL	30757874	jho.barrantes@pac.mil.co	
3	TE	Manuela Torres Jhon	CDTE ESINS	GRUAL	3114511336	jhon.torres@pac.mil.co	
4		Carolina Soler Ariza	Residente Interven.	Nogoa11	—	Contrato.012@gnopnoga11.com	
5		Ingrid Yulanny Medina	Residente Interven.	Nogoa11	3204587073	Contrato.012@gnopnoga11.com	
6		Jimmy Fajardo	TOPGRAFIA INTEN	Nogoa11	307788999	Jimmy.fajardo@pac.mil.co	
7		Abadía M. Castillo Ospina	Interventoría	Nogoa11	313428695	contrato012@gmail.com	
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	03-03-2025

Acta Consecutivo No.	02	Lugar y Fecha	Madrid Cundinamarca / 25 Mayo 2026
Asunto	Comité obra pública		
Oficina Productora	SECOM- GRUAL -ESINS		
Hora Inicio	9:00 am	Hora Finalización	9:45 am
Ausentes	N/A		
Orden del día: N/A			
Desarrollo:			
Siendo las 9:00 a. m. del día 25 de mayo de 2026, se da inicio al Comité de Obra Pública N.º 2.			
A la reunión asisten los supervisores del contrato, el contratista junto con su grupo de trabajo, así como la interventoría y su respectivo equipo técnico.			
<p>La interventoría informa que realizó una revisión preliminar del cronograma ajustado, el cual fue remitido por el contratista el sábado en horas de la noche. Durante dicha revisión se evidenció una inconsistencia en las fechas de finalización correspondientes a los Frentes N.º 9 – GRUAL y N.º 10 – Mantenimiento Motores PT6, toda vez que en la programación enviada se establece como fecha de terminación el día 11 de junio de 2026; sin embargo, en el comité anterior se había definido que dichos frentes debían finalizar el 9 de junio de 2026.</p>			
Respecto al Frente N.º 6 – Demolición de torres, se informa que las actividades correspondientes fueron ejecutadas en un 100 %.			
En el Frente N.º 9 – GRUAL, se indica que durante el día de hoy se realizará el reforzamiento de estructuras y posteriormente se ejecutará la actividad de alistamiento de piso. En cuanto a las actividades eléctricas, estas iniciarán una vez se efectúe el cambio de cubierta.			
Se deja claridad en que las actividades del primer piso se ejecutarán únicamente una vez hayan culminado las actividades programadas en el segundo piso.			
<p>Por otra parte, el contratista informa que hacia finales de la presente semana se realizará el retiro de la teja de asbesto, teniendo en cuenta que el material de reemplazo llegará en las mismas fechas. Lo anterior aplica para los Frentes N.º 9 – GRUAL y N.º 10 – Mantenimiento Motores PT6.</p>			
Se deja establecido que las actividades de escarificación y pañete de muros en el Frente GRUAL serán ejecutadas por la cuadrilla de la Fuerza Aérea.			
Asimismo, se informa que durante la presente semana iniciarán las actividades de instalación de cableado y EMT. La instalación de luminarias se ejecutará posteriormente a la instalación del cielo raso.			
En el Frente N.º 21 – Hangar ARP, correspondiente al suministro e instalación de canal, se tiene previsto iniciar actividades la próxima semana.			
Para el frente DECAP, se informa que ya fue ejecutada la actividad de demolición de pisos. Adicionalmente, durante la presente semana se dará inicio al desmonte de aparatos sanitarios.			
En relación con el desmonte de la teja de asbesto, se aclara que esta actividad se ejecutará una vez llegue la nueva teja de reemplazo.			



FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA

Código:

DE-DEGED-FR-003

FORMATO ACTA GENERAL

Versión N°:

1

Vigencia:

03-03-2025

Igualmente, se informa que ya fue realizado el desmonte de puertas internas; sin embargo, el retiro de marcos aún se encuentra pendiente.

Se deja establecido que el pañete de muros será ejecutado por la cuadrilla de la Fuerza Aérea, mientras que las actividades de pintura estarán a cargo del contratista.

En el Frente N.º 19 – Portería de Suboficiales, se informa que aún no se ha realizado la reubicación del personal, situación que impide el inicio de las actividades programadas.

Respecto al Frente N.º 20 – Estructuras y láminas, la interventoría solicita al contratista presentar un APU correspondiente al mantenimiento de la cubierta, debido a que se evidencian goteras y deformaciones en la teja ocasionadas por el uso. No obstante, se deja claridad en que el mantenimiento y cambio de cubierta no se encuentran contemplados contractualmente.


Adicionalmente, la interventoría solicita que la cuadrilla de la Fuerza Aérea revise el correcto funcionamiento del flotador del tanque de agua. De igual manera, se recomienda presentar un APU para la impermeabilización de la placa donde se encuentra ubicado dicho tanque.

Finalmente, en el Frente N.º 25 – Mantenimiento ESCAM, se informa que las actividades iniciarán el día de hoy.

Avance de obra a la fecha

- Avance programado: 3 %
- Avance ejecutado: 3,15 %

Siendo las 9:45 a. m., se da por finalizado el Comité de Obra Pública N.º 2

	FUERZA AEROSPAACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-SEMEP-FR-006
	FORMATO LISTADO DE ASISTENCIA	Versión:	5
		Vigencia:	14/11/2024



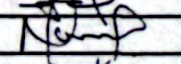
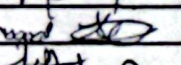
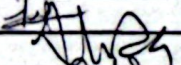


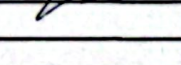
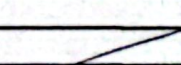
TEMA REUNIÓN: Comite de Rtdica #3

OFICINA PRODUCTORA: SECOM - GRUAL - ESINS

LUGAR Y FECHA: Madrid Coordinadora / 25 Mayo 2026

HORA: 9:00 Am

INTERVIENEN Y/O ASISTENTES

No.	GR	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	UNIDAD O DEPENDENCIA	TÉLEFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CR	Hector Augusto Moreno C	SECOM	CAMAU	3006008114	hector.moreno@comil.co	
2	TE	Julio Cesar Busamant B	CODE GRUAL	GRUAL	303078740	julio.busamant@pec.mil.co	
3	TE	Muñer Torres, Juan Edinson	code Esins	GRUAL	311451336	juan.muñer@pec.mil.co	
4		Charla Marash Castillo	Interventora	Nagaall	313436190	charla.marash@comil.co	
5		Ingrid Yuliana Lavetti	Interventora	Nagaall	320438803	ingrid.yuliana@comil.co	
6		Giselle Pacheco	Primi Presidente	PROSEI	311223277	giselle.pacheco@comil.co	
7		Alfonso Rodriguez Rosal	Director de Obra	PROSEI	521694306	alfonso.rosal@comil.co	
8		Carolina Soto Ariza	Interventora	Nagaall	—	carolina.soto@comil.co	
9		Cristian Eduardo Portela Vargas	Proseí Contratista	PROSEI	312003785	cristian.portela@gmail.com	
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							

13 de mayo de 2026 (Miércoles).

Personal: 1 director de obra, 2 residentes de obra,
1 profesional Sisoma, 1 auxiliar tecnólogo de Construcción

Actividades: El día 13 de mayo se dio inicio formal al contrato, fecha a partir de la cual se efectuó la apertura de los frentes de trabajo correspondientes a las áreas Gral. y Gruea, dando comienzo a la ejecución de las actividades contempladas dentro del alcance contractual. En este contexto, se iniciaron labores preliminares de interacción asociadas al desmonte de cielo raso, de conformidad con la programación de obra establecida, las especificaciones técnicas y la secuencia constructiva para el desarrollo del proyecto.

De manera simultánea, el personal técnico y administrativo continuó con las actividades de levantamiento, verificación y medición en sitio, orientadas a la consolidación y ajuste de los balances de mayores y menores cantidades de obra, con el propósito de establecer las cantidades efectivamente requeridas por cada frente de interacción, garantizando así la tramabilidad técnica, presupuestal y el adecuado control de la ejecución contractual. Así mismo, durante la jornada se evidenció la presencia de precipitaciones a horas de la tarde.



14 de mayo de 2026 (Jueves).

Personal: 1 director de obra, 2 residentes de obra,
2 residentes de obra, 1 profesional Sisoma, 1 auxiliar tecnólogo de Construcción, 1 oficial 4 ayudante, 2 Resident Interent

Actividad: El día 14 de mayo se continuó trabajando en los frentes "Grua" y "Gruca", adicionalmente se efectuó la apertura del frente "laminas y estructuras". Para los frentes Grua y Gruca se continúa con las actividades preliminares de desmonte de cielo raso, se inicia desmonte de divisiones modulares en Gruca y se inicia desmonte de cielo raso en laminas y estructuras. Se presentan precipitaciones en horas de la tarde. *Residente Interventoria*

15 de mayo del 2026. (Viernes).

Personal en obra: 1 director de obra, 2 residente de obra, 1 profesional obra, 1 auxiliar Tecnólogo de construcción, 2 residentes de interventoria, 1 topógrafo de interventoria, 1 directora de interventoria (1) oficiales, (4) ayudantes.

Actividades:

- **AULA VIVE DIGITAL:** El día 15 de mayo del 2026 se dio inicio a la demolición del enchape de piso en el aula vive digital, durante la ejecución de las actividades se evidenció que el piso presentaba 2 capas de enchape diferentes: una en cerámica y otra en gres. Al realizar un spigge exploratorio, se encontró que no existía placa de concreto y que los muros internos se encontraban amarrados a los pisos existentes. Debido a esta condición los muros pueden perder su estabilidad. La novedad fue informada oportunamente a la entidad y posteriormente se determinó como solución la ejecución de una placa en concreto reforzado con acero, con el fin de garantizar el amarre de los muros internos.
- **GRUCA:** En el edificio se realizó el desmonte total del cielo raso existente. Posteriormente se ejecutaron labores de aseo e limpieza general del área intervenida.

ESTRUCTURAS Y LAMINAS = se realizó el desmonte total del cielo raso.

CLIMA = lluvioso después de las 2:00 pm. *Pluviómetro*
16 de Mayo 2026 (SABADO).

PERSONAL = 1 director de obra, 1 residente de obra, 1 auxiliar tecnólogo en construcción, 1 profesional SISOMA, 2 residentes de interventoría, 1 topógrafo de interventoría, 1 oficial y 4 aprendices.

ACTIVIDADES = El 16 de mayo del 2026 se recibió en obra el material correspondiente al sistema del cielo raso, verificando su estado y cantidades de acuerdo con lo establecido en las especificaciones del proyecto. Posteriormente, se realizó el descarga y acopio del material en las áreas destinadas del aula Vive digital y el sector de estructuras y laminas. Por otro lado se dio continuidad a las actividades de demolición y retiro de enchape de pisos y enchape de baterías sanitarias en el área de vive digital.

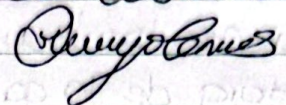
CLIMA = soleado. *Pluviómetro* *Cardina Sider.*
MARTES 19 de Mayo 2026.

PERSONAL = 1 auxiliar tecnólogo en construcción, 2 residente de interventoría, 1 topógrafo de interventoría, 1 director interventoría.

ACTIVIDADES =

LAMINAS Y ESTRUCTURAS = se realizó el levantamiento y verificación de nudes para la instalación del sistema del cielo raso con el fin de dar inicio a las actividades de montaje conforme a las especificaciones técnicas. De manera paralela se continuo con los labores de demolición y retiro de enchape de pisos en el aula vive digital.

Por otro lado se recibió en obra el material correspondiente a esmalte y plijos, destinados para la ejecución de actividades de mantenimiento de estructura de cubiertas.

Clima = Soleado.  Residente Interventor.

Miércoles 20 de Mayo 2026.


Personal en obra = 2 residentes de obra, 1 director de obra, 1 auxiliar técnico en construcción, 1 profesional SISOMA, 1 profesional de control interno de la interventoría, 1 profesional SISOMA de interventoría, 2 residentes de interventoría, 1 director de interventoría, 3 OFI, 3 AY.

ACTIVIDADES:

Se ejecutaron actividades de demolición y retiro de enchape de piso en el edificio Grupal, realizando el desmonte del material existente.

Por otro lado se dio inicio a la instalación de la estructura para el cielo raso del área de baños en balsa de laminas y estructuras, ejecutando el repanteo y fijación de perfiles.

Finalmente se realizó la demolición de la estructura metálica de la guardia mediante proceso de corte, efectuando el retiro controlado de los elementos garantizando las condiciones de seguridad durante la intervención.

Clima = Soleado.  Residente Interventor.

Jueves 21 de Mayo 2026.

Personal en obra; 1 residente obra, 1 profesional SISOMA, 1 auxiliar técnico en construcción,

2 residentes de interventoría, 1 Topógrafo de interventoría, 1 profesional OSMIA de interventoría 7 ayudantes, 3 oficiales.

ACTIVIDADES:

Se continúa con las actividades de desmonte de la estructura de la garita, realizando el retiro controlado de los elementos metálicos y su respectivo acopio temporal dentro de las áreas definidas.

De manera paralela se ejecutaron labores de acopio y demolición en el edificio sival, avanzando en el retiro de elementos existentes y en la adecuación de las áreas.

Intervenciones conforme a la programación.

A su mismo, se realizaron actividades de mantenimiento en la cascha metálica de sival, incluyendo labores de limpieza lijado y pintura.

CLIMA = Soleado.

Se realiza visita técnica en el área grual junto a interventoría y supervisión. Se verificó en campo el estado de la tubería que está expuesta la cual no cumple norma retie, es por ello que se plantea la inclusión de actividades no previstas en actividades eléctricas, de igual manera se acordó que los muros que se priorizaron inicialmente para actividades de pinturas, Estuco y pintura los van a realizar con otro contrato modalidad cuadrillas decréscen tomada por la Supervisión. técnica del contrato, al igual se decidió realizar las actividades de demolición de albañilería en áreas de Segundo piso. se decidió el acabado del piso spe. Las obr anteriores actividades corresponden a actividades no previstas

[Firma]

[Firma] Residente Interventoría

viernes 22 de mayo 2026

Personal en obra

Contratistas

2 ingenieros residentes 2 contratistas maestros Generales

1 ingeniero de apoyo 8 ayudantes de obra

1 Sisoma 1 Profesional apoyo interventoria

1 director de obra 1 SST interventoria

Interventoria

1 director de interventoria

1 profesional sst Sisoma

2 ingenieros residentes interventoria

1 profesional de apoyo control interno

Clima durante la ejecución
nublado en la mañana. en la tarde lluvia esporádica.
herramienta menor.

andamios certificados, taladro, pulidora, Extenciones eléctricas
pintura aerosol,

Se realiza charlas de Seguridad manejo adecuado de
herramientas.

Actividades:

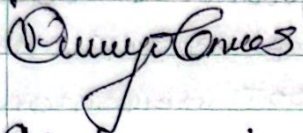
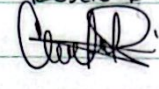
Se continua con el desmonte y despiece de estructura
metálica de Guardas de Seguridad perimetral
de la base.

Se continua con el grateado, lijado y pintura de
cerchas y correas de bloque de gata.

Se continua con demolición de pisos en grata segundo piso
y traslado de materiales, se verifica estudio de red
eléctrica en áreas de segundo piso junto a la

Supervisión e interventoria. Se concluye que se va a
realizar el mantenimiento cambio integral de red
eléctrica Tomas, interruptores, puntos de salida
luminarios,

Se continua con el frente estructura metálica
Estructuración de periferia galvanizada para instalación
de cielo raso,

Firma Residente Interventoria



Sábado 23 de mayo del 2026

personal en obra

2 Ingenieros residentes

1 Ingeniero de apoyo

1 Sistema

1 director de obra

3 maestros de obra

6 Ayudantes de obra

personal interventoria

1 Director de interventoria

1 profesional SST sistema

2 Ingenieros residentes

1 profesional de apoyo control interno

Clima durante la ejecución

Soleado, mañana y tarde

Actividades:

herramienta menor,

andamios, certificados, taladro, pulidora, lijadora, escaleras

Se continua con el frente de carpintería metálica en
la estructura galvanizada para cielo raso en pvc.

Se continua con el desmonte de estructura metálica de
Cambio de Seguridad y de su retro de la base.

Se continuó con pintura en esmalte ML en cerca de bloque de vivienda digital.

Se continuó con bloque Gravel en demolición y traslado de materiales.

Firma

[Handwritten signature]

Residente Interventora

[Handwritten signature]

25 de mayo del 2026. lunes.

Personal en obra:

2 ingenieros residente.

1 ingeniero de apoyo

1 Sisomec

1 director de obra.

3 maestros de obras.

6 Ayudantes de obra.

1 Soldador.

personal de interventoría:

1 director de interventoría.

1 profesional SST Sisomec.

2 ingenieros residentes

1 profesional de apoyo control interno.

Clima durante ejecución:

Soleado, en la mañana.

Soleado en la tarde.

herramienta menor

andamios certificados, pulidora, lijadora, rotomartillo

Escaleras, Extensómetros.

Se continúa con frente de obra luminarias y estructura
Estructuras de perfil Galvanizado para cielo raso.

Se realizó visita técnica con interventoría para
de finir al conce eléctrico.

o de instrucciones, a adecuación de 6 puntos de
Salida luminarias y 6 luminarias de 60×60 .

Área administrativa: pasillo 2 luminarias de 120×30
con punto de luminaria nuevo hasta interruptor y
tablero de circuito, se derivara 3 salidas de luminarias
para luminarias existentes.

Área administrativa Vestibulo: Se autoriza 5 luminarias
de 60×60 con adecuación de punto existente 4 en total
y uno nuevo, Área administrativa oficina: se adecuan

dos puntos existentes y se autoriza 2 luminarias de
 60×60 . Baños mujeres - adecuación de un punto

de luminaria 60×60 y la instalación de 2 puntos
nuevos para instalar luminarias de 8" redondas

Baño hombres, adecuación de tres puntos existente
para instalar luminarias de 60×60 y la instalación
de un punto nuevo para instalar luminaria de 8" redonda

Se realiza recepción de material para refuerzo
de cubierta, Grual, bloque vive de Gestal, electrónica se hace
el descargo del material, se procede a limpiar la
estructura con Varsol o desengrasantes.

Se realiza el ingreso de agregados para alizado
de la placa de mortero alizado en arco de Grual.

Se realizó diseño de mezcla de mortero 1:4:6, en
obra.

Darío Cruz
1108934629



Residente Interventor

26 de mayo del 2026 Martes.

personal en obra.

2 ingenieros residentes.

1 ingeniero de apoyo

1 profesional SISOMA

1 director de obra.

4 maestros de obra. 2 ornamentadores.

8 ayudantes de obra. 2 ayudantes de ornamentación

personal de interventoría.

1 director de interventoría.

1 profesional SST.

2 ingenieros residentes.

1 profesional de apoyo control interno

Clima durante la ejecución
nublado en la mañana.

herramienta menor.

andamios certificados, taladro, pulidoras, fijadores
pistola airless spray 100.

actividades.

Se presentó una dilación en el horario de ingreso del personal en obra, por motivos internos de la institución, dicho evento generó que 16 trabajadores de obra y dos del personal administrativo ingresaran sobre las 9:30 AM generando un tiempo perdido de 2 horas en su jornada laboral.

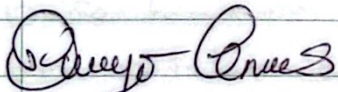
Se inició intervención eléctrica en frente de laminas y Estructuras, el electrico indica que hay ramales electricos inter conectados en el sistema de luminarias. Saludos, Se procedio a organizar el


cableado e identificar si algun punto se queda sin corriente electrica, al desconectar los cables que estan puentando el circuito.

frente de obra Gravel. Se proceda, informar que sobre la combora y sus cuchillas de mortero se evidencio un apantallamiento tipo para rayo que debe de ser retirado para la intervencion de la estructura de cubierta,

en el frente de obra Gravel bloque vive dobital. Se Sobasta el retiro de la estructuras galvanizada ciclo raso debido que los correas en celosia donde estan sujetas se deben de retirar para su cambio y modificacion.

Se verificaron niveles para el abastamiento de la placa en concreto con acero de temperatura, segun especificaciones tecnicas.


1108934649.


Resident Interventor.

27 de mayo del 2026 Miércoles,
personal en obra.

2 ingenieros residentes

1 ingenieros de apoyo

1 profesional de apoyo

1 profesional sistema

1 director de obra

3 maestros de obra

5 Ayudantes de obra

2 ornamentadores

2 Ayudantes de ornamentadores,

personal de obra interventoria.
 2 ingenieros residentes
 1 profesional SST sistemas
 y profesional de apoyo control interno
 1 director de obra.

Clima durante la ejecución
 en la mañana soleado
 en la tarde soleado
 herramienta menor.
 andamios certificados, pulidoras, lijadoras, taladro-
 perforadores, pistolas spray 100.

actividades.

Se presenta nuevamente novedad en el ingreso del personal. hora de ingreso a obra 8:30 AM para el personal operativo. no quedo pendiente una persona por ingreso. siendo las 9:45 AM no ha ingresado sin embargo la persona ingreso el día de ayer 26 de mayo y se le realizó diligenciamiento de estudio de Seguridad por un mes para su ingreso en la base.

actividades frentes de obra motores y pt6.

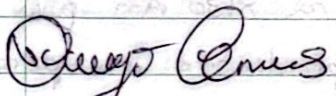
Se realizó el recubrimiento del piso del angor con Curton, se realizó el armado de andamios certificados
 Se realizó inducción de trabajo en alturas, uso adecuado de EPP y equipar de alturas.

Frente de obra estructuras y laminas se defino en comité interno de obra, supervisión e interventoria. el cambio integral del cableado eléctrico del arca Segundo piso se instalara cable siete hilos libre de alógenos.

frente de obra Gravel. Se avisa que hay que retirar apuntalamiento, de la cornisa y alfaGras sobre la cubierta, se procede a instalar alistados, dosificación. Según especificaciones técnicas, y espesores según APU.

frente de obra Graca. Se extiende malla electrosoldada. Se realizó demolición de alistado de piso se recepción materiales de arrastre. Grava de 1/2 y arena de pozo cemento U6, se realizó desmonte de cubierta en área vive digital, se solicita desmonte de tubería eléctrica por parte de la entidad.

Se proyecta que para el día de mañana 28 de mayo llega material para frente de. Seam lamina alveolar y accesorios.

 Diego Torres



1108934649

Residente Interceptor

28 de mayo del 2026 Jueves.

personal en obra.

2 ingenieros residentes

1 ingeniero de apoyo

1 ingeniero junior de apoyo

1 profesional SISOMA

1 director de obra

3 maestros de obra

6 ayudantes de obra

2 ornamentadores

4 ayudantes de ornamentadores

Personal de obra interventores

2 ingenieros residentes

1 profesional SST SISOMA

1 profesional de apoyo control interno
 1 director de obra

demanda durante la ejecución.

en la mañana inicio de jornada. 8:30 por
 ingreso tardío de estudios de seguridad. Se debe
 despedir.

En la tarde se presentan lluvias esporádicas
 se suspende actividades a la intemperie hasta que
 cese la lluvia.

herramienta menor

andamios certificados, Escaleras, Extensiones,
 equipo de soldadura, pulidoras, lijadoras, compresor
 equipo Ailless spray 100, herramienta de mano.

Actividades.

Frente de obra. Se define que el muro
 divisorio de espacios para alojamiento de femeninas
 sera construido con el ítem contractual de mampostería
 sin embargo para realizar la actividad se deben
 de llevar acabo actividades complementarias para
 el proceso constructivo como corte de porcelanato
 o sobre superficies, Estucado en arcos de columnas
 y vigas de amarre, instalacion de puntos de anclajes
 varilla de $\frac{1}{2}$ " y epoxico sika anchor fix 2 o similar.
 de rizado Secado, instalacion de Grafiler de $\frac{1}{4}$ " o
 $\frac{3}{8}$ " cada 60 cm o tres hiladas, de igual manera el
 muro sera pintado, estucado y pintado segun es-
 pccificaciones de ítems contractuales.

en esa area se desmontara ventana existente y
 se procederá a abrir vano de puerta para ingreso
 a alojamiento de femeninas desde el pasillo.

La puerta se realizará según edem constructural el vano subyacente del desmonte de la ventana se procederá a ser sellado por mamposteros y se evaluará si este requiere puntos de anclaje o Grúfilos de igual manera será pintado estucado y pintado según requerimientos constructuales.

Del bodega Sanitarios nueva del área de mujeres aun no está definido su proceso constructivo, debido que el planteado por la interventoría no es lógicamente constructivo se solicita que el día lunes 01 de junio se evalúen las propuestas.

Propuesta 1

dejar el baño nuevo de mujeres y el antiguo a una diferencia de nivel de 0.15m terminado, por la pendiente de la tubería y la conexión de las mismas para ello se debe de reforzar. El sanitario y el acabado de cerámica para hacer la conexión de la tubería existente con la nueva. Volver a enchapar e instalar equipos sanitarios.

Propuesta 2

realizar pasantes con extractores sobre la placa para manejar tubería descolgada para eso se deben de realizar desmontes de cielo raso para el área debajo de la placa, por donde pasará la tubería, Soportes tipo pera y conexiones sanitarias e hidráulicas de reparación si aplica, instalación de bridas y reparación de los pasantes de placa. (espacio entre el tubo PVC y la perforación para evitar paso del agua a otros niveles)

Por lo anterior esas actividades del frente se iniciaran una vez se defina el proceso constructivo a seguir.

Frente de obra Gruel

Se procedió a continuar alistados de piso se corroboraron niveles de los mismos, se inician regatas se proyecta retiros de escombros.

Frente de obra Gruea o vice dege du l

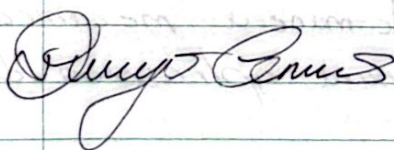
Se definió que las cubiertas de este bloque van a quedar con dos niveles, actualmente hay unas columnas que soportan una placa, en la cual están los tanques plásticos los cuales no están en funcionamiento la viga canal existente, esta fabricada en bloque H4 con panele no se encuentra impermeabilizada y de igual manera las columnetas que soportan la placa del tanque ocupan sección de la canal. Se sugiere a la entidad. Supervisión e interventoría la inclusión de el ítem de canal metálica con doble salida fuera los muros para la evacuación del agua lluvia. Libre de 4" la canal sería angosta pero alta con el fin de compensar la capacidad de la canal.

Se autorizó el cambio integral del cableado de iluminación, interruptores y toma corrientes energía normal en todo el bloque.

Se continuó con la fundación de la placa de concreto frente de obra estructuras y laminas se continúa con la instalación eléctrica e instalación de cido raso

frente de obra. motores y pt6.

Se continúa con el mantenimiento de la estructura, lijado, limpieza y pintura a 3 manos.





Residente

Interventoría

29 - de mayo del 2026 Viernes

personal en obra

1 director de obra

2 ingenieros residentes

1 ingeniero auxiliar

1 ingeniero junior

1 profesional SST susmor

4 maestros de obra

8 ayudantes de obra

3 pintores

3 ornamentadores

personal de interventoría

1 director de interventoría

2 ingenieros residentes

1 profesional de apoyo control interno

1 profesional SST

Clima durante la ejecución

mañana nublado, se presentaron lluvias esporádicas en la tarde.

herramienta menor

andamios, certificados, escaleras, pulidora, taladro, lijadora, pistolas airtel, rotomartillo.

actividades

frente de obra SCAM Se desmontó teja o lamina alucolar de cubierta pasillos en parreras. se procede a limpiar, fijar de manera mecánica con brata y limpiador final para aplicación de acabado a tres manos

Frete de obra bruta

Se procede a continuar con la fundación de distados de pisos.

Frete de obra vive digital

Se continua con desmonte de estructura, desmonte de cubierta, y rectificación de niveles

Frete de obra laminas y estructuras

Se continua con la instalación de ciclo raso en pre e instalación de cableado eléctrico.

Frete de obra motores y pte Se continua con mantenimiento de pintura sobre estructura existente.

Quiero Comenz

Residente Interventor

30 de mayo Sábado.

personal en obra

2 residentes de obra 1 profesional SST sisomar

1 director de obra

1 ingeniero auxiliar

1 ingeniero junior

4 Maestros de obra

8 ayudantes de obra

3 ornamentadores

3 pintores

personal de interventores

1 directora de obra

2 residentes de interventores

1 profesional de apoyo control interno

1 profesional SST sisomar

clima durante la ejecución.

nublado.

herramienta menor.

andamios certificados, escaleras, pulidoras, lijadoras, rotomartillo, equipo de soldadura, equipo de pintura etc.

Actividades.

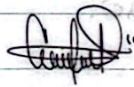
Se continúan actividades en bloque Gruca
Fundición de placa en concreto 3000 psi.

Se continúan con alzado en mortero en bloque Gruca.

Se continúa instalación de cielo raso en pvc en
frente estructuras y laminas.

Se continúa con desmonte e instalación de lamina
alveolar, limpieza de polvo lijado limpieza de
superficie y pintura a tres manos.

Domingo Cruz



Residente Interventora.

01 de junio del 2026 lunes.

personal en obra.

1 director de obra

2 residentes de obra

1 ingeniero residente de apoyo



1 ingeniero auxiliar

4 maestro de obra

10 ayudante de obra

3 ornamentadores

3 ayudante de ornamentación

TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)	\$ 23.685.216,00	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPO S SIN IVA+ (NP+AD+CE)+ (ENP+EAD+ECE)	\$ 23.685.216,00	
Solicita:  Firmado digitalmente por ALVARO RODRIGUEZ RANGEL <small>Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista Firma y postfirma</small>		Autorizó:  Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE <small>Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor Firma y postfirma</small>		

		\$	-		\$	-
	IVA	19,00%	\$	-	\$	-
	TOTAL		\$	-	SUBTOTAL 3	\$

ADQUISICIÓN EQUIPOS CON IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
				\$	-	\$	-		
	IVA			19,00%	\$	-	\$	-	
	TOTAL			\$	-	SUBTOTAL 3	\$	-	


ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA (SI APLICA)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
				\$	-	SUBTOTAL 5	\$	-	

ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	IGUAL
				\$	-	SUBTOTAL 6	\$	-	
				\$	-		\$	-	
				\$	528.972.440,51	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE)+ (ENP+EAD+ECE)	\$	528.972.440,51	



Solicita:  Firmado digitalmente por ALVARO RODRIGUEZ RANGEL
 Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista Firma y postfirma

Autorizó:  Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE
 Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor Firma y postfirma

			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			TOTAL			\$	-	SUBTOTAL 5		\$	-
ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)											
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES			
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL	
			TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS			\$	-	SUBTOTAL 6		\$	-
			TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)			\$	193.231.880,92	TOTAL BALANCE (OBRA+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE)+ (ENP+EAD+ECE))		\$	193.231.880,92

Solicita:  Firmado digitalmente por ALVARO RODRIGUEZ RANGEL Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista Firma y postfirma	Autorizó:  Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor Firma y postfirma
--	---

				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS				\$	-			\$	-					
				\$	-	SUBTOTAL 6		\$	-					
TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)				\$	191.140.409,72	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+CE)+ (ENP+EAD+ECE))		\$	191.140.409,72					



Firmado									
Solicita:  Firmado digitalmente por Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista ALVARO RODRIGUEZ Firma y postfirma RANGEL						Autorizó:  digitalmente por Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor JORGE AGUIRRE Firma y postfirma			

-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
TOTAL			\$	-	SUBTOTAL 5		\$

ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACION (ECE)


No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES	
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	IGUAL
TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS			\$	-	\$	-	\$	-	
			\$	-	SUBTOTAL 6		\$	-	
TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)			\$	80.065.725,13	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE))+ (ENP+EAD+ECE)		\$	80.065.725,13	

Solicita:  Firmado digitalmente por
ALVARO RODRIGUEZ RANGEL
 Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista
 Firma y postfirma


Firmado digitalmente por
JORGE AGUIRRE
 Autorizó:  
 Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor
 Firma y postfirma

ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)


No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES	
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
-	\$	-	\$	-	-	-	\$	-	IGUAL
TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS			\$	-	\$	-	\$	-	
SUBTOTAL 6			\$	-	\$	-	\$	-	
TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)			\$	53.843.273,11	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+CE)+ (ENP+EAD+ECE))		\$	65.021.512,07	

Solicita:

 Nombres y Apellidos
 Representante Legal Contratista
 Firma y postfirma

Firmado digitalmente
 por ALVARO RODRIGUEZ
 RANGEL

Autorizó:

 Nombres y Apellidos
 Representante Legal Interventoria o supervisor
 Firma y postfirma

Firmado digitalmente por
 JORGE AGUIRRE

	FUERZA AEROSPAECIAL COLOMBIANA	Código:	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión N°:	8
		Vigencia:	30/12/2024

INFORMACION GENERAL	
FECHA DE BALANCE	viernes, 15 de mayo de 2026
CONTRATO No.	011-00-M-CAMAN-GRUAL-2026
OBJETO DEL CONTRATO	OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE MANTENIMIENTO
CONTRATISTA	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS
INTERVENTOR O SUPERVISOR	NOGAALL SAS

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
1 PRELIMINARES									
1.01	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES INCLUYE GUARDAESCOBAS O MEDIA CAJA, INCLUYE RETIRO	m2	54,00	\$ 4.994,00	\$ 269.676,00	54,00	\$ 269.676,00	-	IGUAL
1.07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE BAÑO	und	5,00	\$ 11.343,00	\$ 56.715,00	5,00	\$ 56.715,00	-	IGUAL
1.22	ESCARIFICACIÓN DE PINTURA Y ESTUCO EN PAREDES, INCLUYE PULIDO Y LIJADO CON DISCO DIAMANTADO	m2	80,70	\$ 5.881,00	\$ 474.589,67	80,70	\$ 474.589,67	-	IGUAL
10 ACABADOS DE MUROS Y PINTURAS									
10.04	VINILO TIPO-2, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	m2	80,70	\$ 17.509,00	\$ 1.412.955,37	80,70	\$ 1.412.955,37	-	IGUAL
11 PISOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS									
11.01	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	50,00	\$ 58.039,00	\$ 2.901.950,00	50,00	\$ 2.901.950,00	-	IGUAL
11.03	CERÁMICA PARED PLANA BLANCO ACABADO BRILLANTE FORMATO 30 CM X 60 CM CORONA O SIMILAR INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m2	41,74	\$ 73.045,00	\$ 3.048.899,47	41,74	\$ 3.048.899,47	-	IGUAL
11.05	ENCHAPE CERÁMICO DE 60X60 LISO O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN	m2	33,37	\$ 62.114,00	\$ 2.072.743,19	33,37	\$ 2.072.743,19	-	IGUAL
11.07	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO CM H= 8 CM Piso Porcelanato	ml	23,12	\$ 12.556,00	\$ 290.294,72	23,12	\$ 290.294,72	-	IGUAL
15 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS									
15.03	LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL BLANCO O SIMILAR	Und	2,00	\$ 196.363,00	\$ 392.726,00	2,00	\$ 392.726,00	-	IGUAL
15.05	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR REF CORONA O SIMILAR DE IGUALES O MEJORES CARACTERÍSTICAS	Und	1,00	\$ 552.829,00	\$ 552.829,00	1,00	\$ 552.829,00	-	IGUAL
15.07	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO MANANTIAL BLANCO REF CORONA Y/O SIMILAR	Und	2,00	\$ 380.593,00	\$ 761.186,00	2,00	\$ 761.186,00	-	IGUAL
16 VIDRIOS Y ESPEJOS									
16.01	ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO)	m2	0,96	\$ 190.393,00	\$ 182.777,28	0,96	\$ 182.777,28	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
					TOTAL COSTO DIRECTO \$		\$ 12.417.341,69		
ADMINISTRACIÓN				20,44%	\$ 2.538.104,64		\$ 2.538.104,64		
IMPREVISTOS				1,00%	\$ 124.173,42		\$ 124.173,42		
UTILIDADES				4,00%	\$ 496.693,67		\$ 496.693,67		
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ 94.371,80		\$ 94.371,80		
				TOTAL	\$ 15.670.685,21	SUBTOTAL 1	\$ 15.670.685,21		

ACTIVIDADES OBRA NO PREVISTAS (NP) Y/O ADICIONALES (AD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (CE)									
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
					TOTAL COSTO DIRECTO \$		\$ -		
ADMINISTRACIÓN				0,00%	\$ -		\$ -		
IMPREVISTOS				0,00%	\$ -		\$ -		
UTILIDADES				0,00%	\$ -		\$ -		
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	\$ -		\$ -		
				TOTAL	\$ -	SUBTOTAL 2	\$ -		

ADQUISICIÓN EQUIPOS CON IVA									
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
					IVA		\$ -		
				19,00%	\$ -		\$ -		
				TOTAL	\$ -	SUBTOTAL 3	\$ -		

ADQUISICIÓN EQUIPOS CON IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)									
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
					IVA		\$ -		
				19,00%	\$ -		\$ -		
				TOTAL	\$ -	SUBTOTAL 3	\$ -		

			\$ -	\$ -		\$ -		IGUAL
				\$ -		\$ -		
		IVA	19,00%	\$ -		\$ -		
		TOTAL		\$ -		\$ -		



ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA (SI APLICA)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			TOTAL	\$ -	\$ -	SUBTOTAL 5	\$ -	-	IGUAL



ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS	\$ -	\$ -	SUBTOTAL 6	\$ -	-	



			TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)	\$ 20.303.486,09	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+CE)+ (ENP+EAD+ECE)	\$ 20.303.486,09	
--	--	--	--	------------------	---	------------------	--

Solicita: Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista Firma y postfirma	 Firmado digitalmente por ALVARO RODRIGUEZ RANGEL	Autorizó: Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoría o supervisor Firma y postfirma	Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE 
--	--	---	--


				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				\$	-	\$	-			\$	-			IGUAL
				TOTAL	\$	-		SUBTOTAL 5	\$	-				
ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)														
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES					
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES						
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	\$	-	-	-			IGUAL
				TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS	\$	-		SUBTOTAL 6	\$	-				
				TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)	\$	408.532.299,94		TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE))+ (ENP+EAD+ECE)	\$	408.532.299,94				

Solicita:  Nombres y Apellidos: ALVARO RODRIGUEZ RANGEL Representante Legal Contratista	Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE Autorizó:  Nombres y Apellidos: JORGE AGUIRRE Representante Legal Interventoria o supervisor Firma y postfirma
--	---

			\$ -	\$ -		\$ -		IGUAL
			\$ -	\$ -		\$ -		IGUAL
			\$ -	\$ -		\$ -		IGUAL
TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS			\$ -			\$ -		
			\$ -		SUBTOTAL 6	\$ -		
TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)			\$ 17.375.057,25		TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPO S SIN IVA+ (NP+AD+CE)+ (ENP+EAD+ECE)	\$ 17.375.057,25		

Solicita:  Nombres y Apellidos Representante Legal Contratista Firma y postfirma	Firmado digitalmente por ALVARO RODRIGUEZ RANGEL
Autorizo:  Nombres y Apellidos Representante Legal Interventoria o supervisor Firma y postfirma	Firmado digitalmente por JORGE AGUIRRE

			-	\$	-	\$	-		-	\$	-		IGUAL
			-	\$	-	\$	-		-	\$	-		IGUAL
			-	\$	-	\$	-		-	\$	-		IGUAL
			-	\$	-	\$	-		-	\$	-		IGUAL
			TOTAL	\$	-	\$	-	SUBTOTAL 5	\$	-			
ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)													
No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES				
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES					
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			-	\$	-	\$	-	-	\$	-			IGUAL
			TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS	\$	-	\$	-	SUBTOTAL 6	\$	-			
			TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)	\$	413.101.785,73	\$	413.101.785,73	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE)+ (ENP+EAD+ECE))	\$	413.101.785,73			

Solicita:

 Nombres y Apellidos
 Representante Legal Contratista
 Firma y postfirma

Firmado digitalmente
 por ALVARO
 RODRIGUEZ RANGEL

Autorizó:

 Nombres y Apellidos
 Representante Legal Interventoria o supervisor
 Firma y postfirma

Firmado digitalmente
 por JORGE AGUIRRE

			\$ -	\$ -		\$ -		IGUAL
			\$ -	\$ -		\$ -		
		IVA	19.00%	\$ -		\$ -		
		TOTAL	\$ -	\$ -		\$ -		
						SUBTOTAL 3	\$ -	

ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA (SI APLICA)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			TOTAL	\$ -	\$ -	SUBTOTAL 5	\$ -		

ADQUISICIÓN EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS (ENP) Y/O ADICIONALES (EAD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (ECE)

No.	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO			BALANCE A LA FECHA			JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			-	\$ -	\$ -	-	\$ -	-	IGUAL
			TOTAL EQUIPOS SIN IVA NO PREVISTOS	\$ -	\$ -	SUBTOTAL 6	\$ -		

			TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON IVA+EQUIPOS SIN IVA)	\$	59.398.214,27	TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPOS SIN IVA+ (NP+AD+ECE)+ (ENP+EAD+ECE)	\$	59.398.214,27
--	--	--	--	----	---------------	--	----	---------------

Solicita:  Firmado digitalmente por Nombres y Apellido Representante Legal Contratista ALVARO RODRIGUEZ RANGEL	Autorizó:  Firmado digitalmente por Nombres y Apellido Representante JORGE AGUIRRE
---	---

