15600

	MUNICIPIO DE YONDO		
	NIT 890984265-6		
	GESTION DE COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-07
		Fecha de Aprobación:	1/12/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión:	00
		Paginas:	Página 1 de 7

INFORME DE SUPERVISION						INFORME FINAL	ETAPA DEL CONTRATO:
FECHA DE INFORME						Nº 004	TERMINADO
MES	04	DIA	07	AÑO	2026		TIPO DE CONTRATO: CONVENIO DE ASOCIACIÒN

MUNICIPIO DE YONDÓ
INFORME DE SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVO - TÉCNICO, CONTABLE - FINANCIERO Y LEGAL.

INFORMACIÓN BÁSICA

ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YONDÓ ANTIOQUIA Nit Nº 890.984.265 – 6
REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:	YERSON ANTONIO ARIZA RIVERA Representante Legal
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN
NUMERO DEL CONTRATO:	ESAL 009 – 2025
CONTRATISTA:	ASOCIACIÓN CENTRO DE BIENESTAR DEL ANCIANO Y CENTRO VIDA PARA EL DESARROLLO DEL ADULTO MAYOR SAN MIGUEL ARCÁNGEL
IDENTIFICACION CONTRATISTA (NIT o CC):	NIT 900108408-1
REPRESENTA LEGAL DEL CONTRATISTA:	INGRID YURLEY MENDOZA ACEVEDO
IDENTIFICACION REPRESENTANTE LEGAL:	CC 37.577.649 de Barrancabermeja
SUPERVISOR:	MARLON ORLANDO MARTINEZ LEON Secretario de Salud
INTERVENTOR:	No Aplica
OBJETO CONTRATO:	AUNAR ESFUERZOS PARA SERVICIOS PARA APOYAR EL FORTALECIMIENTO DEL PROGRAMA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL A LOS ADULTOS MAYORES DEL CENTRO DE PROTECCIÓN SOCIAL AL ADULTO MAYOR (C.P.S.A.M.) Y CENTRO VIDA (CANITAS SABÍAS) CON ACCIONES LOGISTICAS Y OPERATIVAS, ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE SALUD EN EL CUMPLIMIENTO, DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL Proyecto: Adecuación, mejoramiento y atención integral a la población adulta mayor en el Municipio de Yondó Antioquia

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$2.301.432.895,00	VALOR EN LETRAS:	DOS MIL TRESCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE

	MUNICIPIO DE YONDO		
	NIT 890984265-6		
	GESTION DE COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-07
		Fecha de Aprobación:	1/12/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión:	00
		Paginas:	Página **2** de **7**

VALOR APORTE ASOCIACIÓN ADICIÓN 1	$ 117.566.726	VALOR EN LETRAS:	CIENTO DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS MONEDA CORRIENTE
VALOR APORTE ASOCIACIÓN ADICIÓN 2	$ 26.988.394	VALOR EN LETRAS:	VEINTISEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE
VALOR APORTE ASOCIACIÓN ADICIÓN 3	$109.999.995.48	VALOR EN LETRAS:	CIENTO NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	$1.099.999.954,85	VALOR EN LETRAS:	MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVENCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$3.401.432.849,85	VALOR EN LETRAS:	TRES MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE

RÉGIMEN TRIBUTARIO:	NO RESPONSABLE DE IVA						
FECHA DE INICIO:	Día	Mes	Año	FECHA DE INICIO + ADICIONAL:	Día	Mes	Año
	18	06	2025		04	12	2025
FECHA TERMINACION:	Día	Mes	Año	FECHA TERMINACIÓN + ADICIONAL:	Día	Mes	Año
	14	11	2025		31	01	2026
PLAZO CONTRATO:	150 DÌAS			PLAZO CONTRATO + ADICIONAL:	228 DIAS		

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA		
AVANCE DEL CONTRATO	TÉCNICA	
	INICIO:	La ejecución del convenio de asociación Esal 009-2025 se inicia con la suscripción del acta de Inicio que tiene fecha de 18 de Junio del 2025 la cual se encuentra debidamente firmada por las partes.
	LUGAR:	El Objeto del Contrato se desarrollará en el Municipio de Yondó Departamento Antioquia.
	POBLACIÓN BENEFICIADA	Comunidad del Municipio de Yondó Departamento Antioquia.

		SHM0000927 del 16 de Junio de 2025 SHM0000928 del 16 de Junio de 2025
		$2.301.432.895,00// DOS MIL TRESCIENTOS UN MILLONES CIENTO TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE
	Registro Presupuestal Adicional Nº	SHM0001508 del 02 de Diciembre de 2025 SHM0001509 del 02 de Diciembre de 2025
		1.099.999.954,85//MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVENCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE
	Banco Proyecto CODIGO BPIN Nº:	2024058930077 act. 15 de Mayo de 2025

DOCUMENTOS PARA PAGO

- → Factura FE-87 Fecha de 6 de abril de 2026
  Periodo Comprendido Del 21 de Diciembre al 31 de Diciembre 2025 y del 1 de enero al 31 de enero del 2026.
- → Informe técnico con los siguientes soportes: planillas, fotográficas, ficha de actividades, facturas o cuentas de cobro.
  Periodo Comprendido Del 21 de Diciembre al 31 de Diciembre de 2025 y del 1 de enero al 31 de Enero del 2026.
- → Certificación de Cumplimiento o Recibo a Satisfacción.
- → Que el Contratista Presentó el Pago de Salud, Pensiones y ARL Correspondiente a los meses de Diciembre 2025 y Enero 2026, Conforme a lo Estipulado en la Ley 789 de 2002.
- → La presente acta sirve como fundamento para el cobro y tramite por la suma DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS. ($296.829.186,95) a favor del contratista, correspondiente a la presente Acta final Nº 004.
- → Según informe del contratista CERTIFICA que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la secretaría de hacienda y finanzas públicas para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al convenio de asociación ESAL 009-2025.

N RP	valor RP	Anticipo pagado	Acta Parcial 1 pagado	Acta Parcial 2 pagado	Acta Parcial 3 pagado	saldo
SHM0000923	$360.000.000,00	$ 0,00	$ 96.577.384,20	$ 38.809.446,00	$124.613.169,80	$ 0,00
SHM0000924	$ 3.000.000,00	$ 0,00	$ 3.000.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SHM0000925	$ 349.309.570,55	$276.171.947,00	$ 73.137.623,55	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SHM0000926	$ 767.067.659,85	$ 0,00	$225.347.231,15	$323.888.707,00	$217.831.721,70	$ 0,00

SHM0000927	$ 7.000.000,00	$ 0,00	$ 7.000.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SHM0000928	$ 815.055.664,60	$ 644.401.211,00	$ 170.654.453,60	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
TOTAL	$2.301.432.895,00	$ 920.573.158,00	$ 575.716.692,50	$ 462.698.153,00	$ 342.444.891,50	$ 0,00

N RP	valor RP	Acta Parcial 1 ADICION- Pagada	Saldo	Acta Final 1 ADICION-Por Pagar	saldo
SHM0002049	$ 330.000.000,00	$ 266.015.429,60	$ 63.984.570,40	63.984.570,40	$ 0,00
SHM0002050	$ 769.999.954,85	$ 525.041.571,30	$ 244.958.428,70	232.844.616,55	$ 12.113.812,15
TOTAL	$ 1.099.999.954,85	$ 791.057.000,90	$ 308.942.999,10	$ 296.829.186,95	$ 12.113.812,15

Nota: RP. Significa Registro Presupuestal; Cta. significa Cuenta de Cobro; Pgdo. significa Pagado; P.P. significa Por Pagar.

- Según informe del contratista **CERTIFICA** que la información que está en la plataforma del SECOP II es la misma que se radica físicamente ante la secretaría de hacienda y finanzas públicas para el trámite de cuentas y que todos los documentos cargados corresponden al contrato **ESAL 009-2025.**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DESEMBOLSOS

BALANCE ECONÓMICO

VALOR DEL CONVENIO INICIAL	$2.301.432.895,00	
ADICIONAL DEL CONTRATO	$1.099.999.954,85	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$3.401.432.849,85	
PAGO ANTICIPADO 40%-PAGADO		$920.573.158,00
VALOR ACTA PARCIAL 001– PAGADO		$575.716.692,50
VALOR ACTA PARCIAL 002– PAGAD		$ 462.698.153,00
VALOR ACTA PARCIAL 003– PAGADO		$1.133.501.892,40
VALOR ACTA FINAL 004– POR PAGAR		$ 296.829.186,95
ACTIVIDADES X EJECUTAR CONTRATO		$0
SALDO A LIBERAR DEL CONTRATO		$12.113.767,00
SUMAS IGUALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO FINAL	$3.401.432.849,85	$3.401.432.849,85

AVANCE CONSOLIDADO DEL CONTRATO

BALANCE PORCENTUAL

CONCEPTO	VALOR	PORCENTAJE
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$2.301.432.895,00	100,00%
EJECUCIÓN DEL VALOR INICIAL CONTRATO		
PAGO ANTICIPADO 40%-PAGADO	$920.573.158,00	40,00%
VALOR ACTA PARCIAL 001– PAGADO	$575.716.692,50	25,00%
VALOR ACTA PARCIAL 002– PAGADO	$ 462.698.153,00	20,10%

	VALOR ACTA PARCIAL 003–PAGADO	$342.444.891,50	14,87%
	ACTIVIDADES POR EJECUTAR	$0,00	0,00%
	SALDO A LIBERAR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$0,00	0,00%
	OTRO SÍ N.º 001: ADICIONAL		
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$2.301.432.895,00	67.66%
	ADICIONAL DEL CONTRATO	$1.099.999.945,85	32,34%
	VALOR FINAL DEL CONTRATO	$3.401.432.840,85	100,00%
	EJECUCIÓN DEL VALOR ADICIONAL N.º 001 DEL CONTRATO		
	CUENTA DE COBRO 001- PAGADO	$ 791.057.000,90	23,25%
	VALOR ACTA FINAL 004– POR PAGAR	$ 296.829.186,95	8,72%
	ACTIVIDADES POR EJECUTAR	$0,00	0,00%
	SALDO A LIBERAR A FAVOR DEL MUNICIPIO	$12.113.767,00	0,35%
	SUMA TOTAL DE LAS CUENTAS DE COBRO VS. PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL VALOR FINAL	$3.401.432.849,85	100,00%

ASPECTO LEGAL

ESTADO DE LAS PÓLIZAS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
CUMPLIMIENTO	18/06/2025	05/06/2026	$ 377.622.449,30
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	18/06/2025	05/06/2026	$ 920,573,158.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	18/06/2025	05/12/2028	$ 188.811.224,65
CALIDAD DEL SERVICIO	18/06/2025	05/12/2025	$ 377.622.449,30
CALIDAD DEL BIEN	18/06/2025	05/06/2026	$ 377.622.449,30

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	18/06/2025	05/12/2025	$ 569.400.000,00

ESTADO DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO: Para su perfeccionamiento, el presente contrato fue firmado por ambas partes del día 13 de Junio del 2025, ambas partes firmaron ACTA DE INICIO el 18 de Junio del 2025.

	MUNICIPIO DE YONDO		
	NIT 890984265-6		
	GESTION DE COMPRAS Y CONTRATACIÒN	Código:	F-PSA-GCYC-OAJ-07
		Fecha de Aprobación:	1/12/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión:	00
		Paginas:	Página 7 de 7

ASPECTO LEGALES DEL CONTRATO	PUBLICACIÓN: Se encontró evidencia de la publicación del proceso en el portal SECOP con el código ESAL 009–2025 y el ID CO1.PCCNTR.7973669 PROCESO CONTRACTUAL: Se pudo constatar que se dieron oportunamente la disponibilidad y registro presupuestal, Igualmente se revisó la propuesta presentada por el Contratista donde expresa claramente actividades a realizar, valor, duración, lugar de ejecución, población, objeto entre otras. GARANTÍAS: De acuerdo a lo preceptuado por el decreto 1082 de 2015, los contratos de prestación de servicios no requieren la constitución de garantías, y por tanto el Municipio de Yondó Departamento Antioquia ha determinado no recurrir a las mismas, teniendo en cuenta que los pagos a realizar al contratista se encuentran supeditados a la presentación de informe de Gestión y Supervisión que den cuenta del cumplimiento del objeto contractual. NOVEDADES LEGALES: Se realizó un análisis de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales y Judiciales del contratista, el cual a su nombre no figura ninguna sanción o multa alguna.

NOMBRE Y FIRMA DEL SUPERVISOR

MARLON ORLANDO MARTINEZ LEÓN
SECRETARIO DE SALUD
SUPERVISOR DESIGNADO DEL CONTRATO