ACTA DE REUNIÓN

Consecutivo Acta	FECHA	HORA INICIO	HORA FINAL	LUGAR
017	22/05/2026	11:00 Am	12:00 Pm	Virtual

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Realizar el respectivo comité de seguimiento Fase II No.17 – Sede judicial municipio de Lérida, Tolima.

RESPONSABLES DE LA REUNIÓN	
NOMBRE	**ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD**
Jenny Milena Pérez	Supervisora - CSJ
Diana Malagon	Directora Interventoría – Consorcio TAU
Ricardo Herrera	Director de Obra – Consorcio Unidos

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIO LIDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
Diana Malagon	Int. Consorcio TAU	x			X
Karen Álvarez	Int. Consorcio TAU	x			X
Mónica Solano	Int. Consorcio TAU	x			X
Ingrid Barbosa	Int. Consorcio TAU	x			X
Eduardo Pacheco	Int. Consorcio TAU	x			X
Jenny Pérez	Consejo Superior de la Judicatura	x			X
Pablo Ortiz Cruz	Consorcio Unidos	x			X
Ricardo Herrera	Consorcio Unidos	x			X
Paola Alejandra Lozano	Consorcio Unidos	x			X
María Paula Piraquive Peña	Consorcio Unidos	x			X
Andrea Paola González Carvajal	Consorcio Unidos	x			X

AGENDA

TEMA	JUSTIFICACIÓN	RESPONSABLE	TIEMPO ESTIMADO
Comité de seguimiento	Verificación del avance contractual	Contratista	1:20 hora

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

COMITÉ DE SEGUIMIENTO FASE II No. 17:

Orden del día

- Compromisos Acta de Comité de Obra Anterior
- Contrato
- cronograma - % ejecución
- Actividades ejecutadas en la semana
- Actividades programadas para la semana
- Varios

Desarrollo de la reunión

Siendo las 11:00 Am se da inicio al comité de obra, se procede a la lectura del orden del día para el desarrollo del comité, teniendo en cuenta aspectos importantes, compromisos, fechas y actividades realizadas en obra, con el fin de dar seguimiento claro, oportuno y veraz a las solicitudes requeridas de obra.

Compromisos Acta de Comité de Obra Anterior

+ Implementación plan de contingencia.

R/ El contratista argumenta que la implementación del Plan de Contingencia inicio el día lunes 11 de mayo de 2026, interviniendo frentes correspondientes a actividades hidrosanitarias, para lo cual se tiene previsto el ingreso de un oficial y un ayudante, con el fin de verificar niveles y realizar el trazado de la tubería. De igual manera, se encuentra programado el ingreso de personal (ayudantes) para la ejecución de labores correspondientes a las actividades estructurales.

+ Entrega de rendimientos financieros.

R/ Queda como compromiso por parte del contratista remitir un informe de la gestión realizada ante la fiducia, en el cual se expliquen los movimientos financieros correspondientes a los meses de marzo y abril. Dicho informe deberá incluir los soportes de los valores girados, así como un consolidado general de ambos meses. Por parte de la supervisión, se solicita que, una vez remitido el consolidado, la interventoría realice la respectiva revisión y análisis de la información presentada.

+ Remisión copia de soportes a interventoría de procesos adelantados de suministros (ascensor, ladrillos, RCI y demás).

R/ El contratista realizó el envío un certificado correspondiente a la compra del ascensor; sin embargo, la interventoría solicita remitir documentación adicional, con el fin de dejar trazabilidad a la gestión realizada. Igualmente, se reitera al contratista la necesidad de remitir todos los soportes relacionados con las compras y gestiones adelantadas para la adquisición de materiales, equipos y demás insumos, con el propósito de evidenciar la gestión efectuada para garantizar el suministro requerido para el desarrollo de las actividades en obra.

Descripción del contrato

La Fase II Construcción, Dotación de mobiliario y puesto en Marcha, inició el día trece (13) de enero 2026 y tiene como fecha de terminación el Treinta (30) de octubre 2026, para un plazo total de doscientos noventa y un (291) días Calendario.

A la fecha del presente informe han trascurrido ciento treinta y dos (132) días, lo que corresponde aproximadamente al 45,36% del plazo total de ejecución.

- **Cronograma - % Ejecución**

Se socializó el estado actual del cronograma, informando lo siguiente:

- **Avance programado:** 16%
- **Avance ejecutado:** 16%

La curva semanal refleja los avances comprendidos entre el 18 de mayo de 2026 y el 24 de mayo de 2026, correspondientes a las actividades programadas.

El avance de obra ejecutado a la fecha, conforme al cronograma actualizado y a la implementación del plan de contingencia propuesto por el contratista, revisado y aprobado por la interventoría, refleja una congruencia entre el avance de obra ejecutado y el avance programado, presentando una diferencia del 0% entre ambos indicadores.

ítem	AVANCE PROGRAMADO	EJECUTADO
localización y trazado	100%	90%
Replanteo	49%	35%
Acometida provisional de electricidad	100%	100%
Red provisional de suministro de agua potable	100%	100%
Desmonte de reja metálica existente	100%	100%

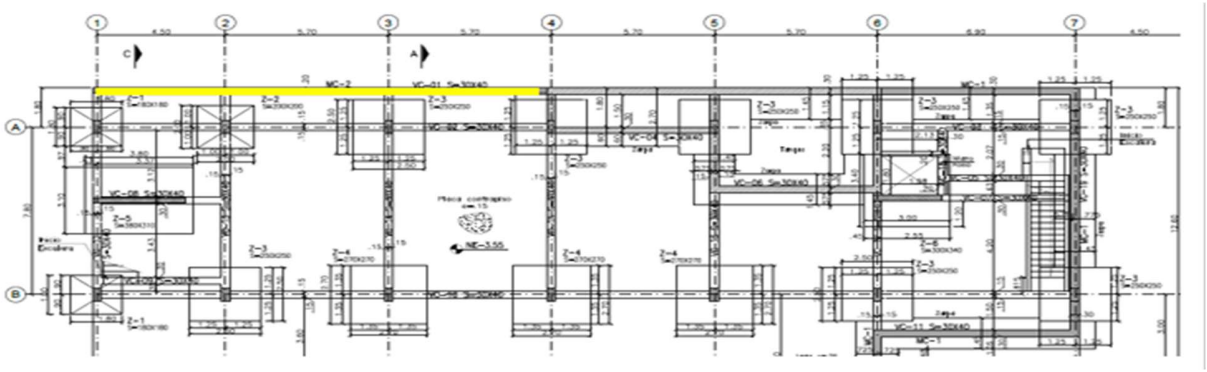
Desmonte de malla eslabonada existente H= 2,0 M	100%	50%
Demolición perimetral de cerramiento en ladrillo	100%	68%
Demolición de columna de cerramiento existente	100%	90%
Demolición viga de cimentación de cerramiento	100%	0%
Demolición placa de concreto existente	100%	0%
Demolición de escalera en concreto reforzado	100%	100%
Retiro manual de tubería existente hasta 12 M	100%	50%
Retiro de tubería de redes de acueducto	100%	50%
Demolición de caja de inspección	100%	30%
Demolición de Muro en Concreto	100%	0%
Excavación manual	100%	100%
Excavación mecánica	100%	90%
Suministro, transporte y colocación de base granular	19%	25%
Colocación de concreto de solado	100%	85%
Zapatas de concreto de 3000PSI	100%	99%
Zarpa de concreto 3000PSI	100%	65%
Tanque en concreto 4000 PSI	19%	27%
Vigas de cimentación en concreto 3000PSI	100%	88%
Muro de Contención de concreto de 3000 psi	51%	72%
Construcción de escaleras en concreto	0%	4%
Construcción de pantalla y columnas en concreto	56%	38%
Acero de refuerzo fy = 60000PSI	55%	48%
Suministro e instalación malla electrosoldada 7.5 mm	28%	0%
Descapote de zonas exteriores del edificio para renovación de vías, andenes y parqueaderos. Incluye Cargue	100%	95%
Placa maciza en concreto	8%	0%
Placa aérea nervada en concreto	44%	0%

Con basé en los porcentajes previamente presentados, obtenidos a partir de la comparación entre la programación de obra y los avances físicos verificados en campo, fue posible determinar los porcentajes reales de ejecución del proyecto. Estos resultados permiten representar con mayor precisión el estado actual de la obra, evidenciando ejecución del 16%, en concordancia con los indicadores de seguimiento y control establecidos.

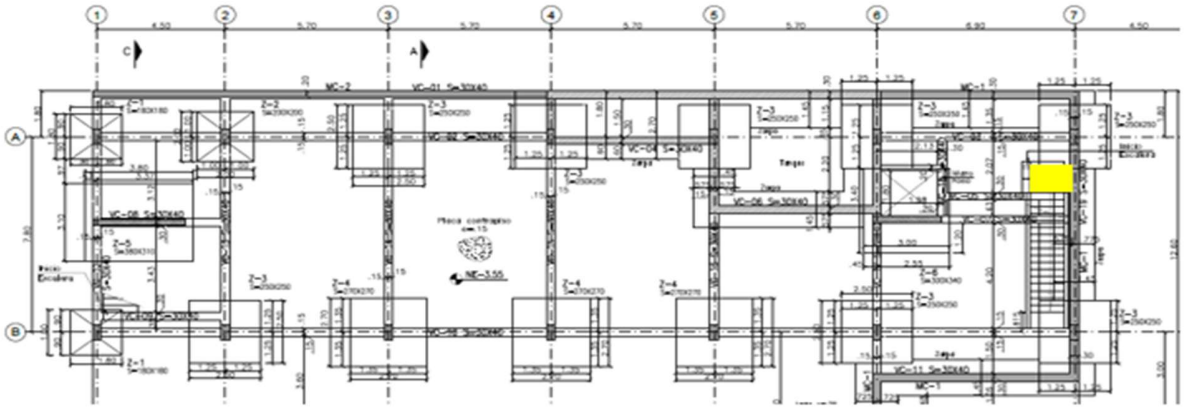
- **<u>Actividades ejecutadas en la semana</u>**

La Ing. Ingrid Barbosa, Residente de Interventoría, expone mediante registro fotográfico los avances:

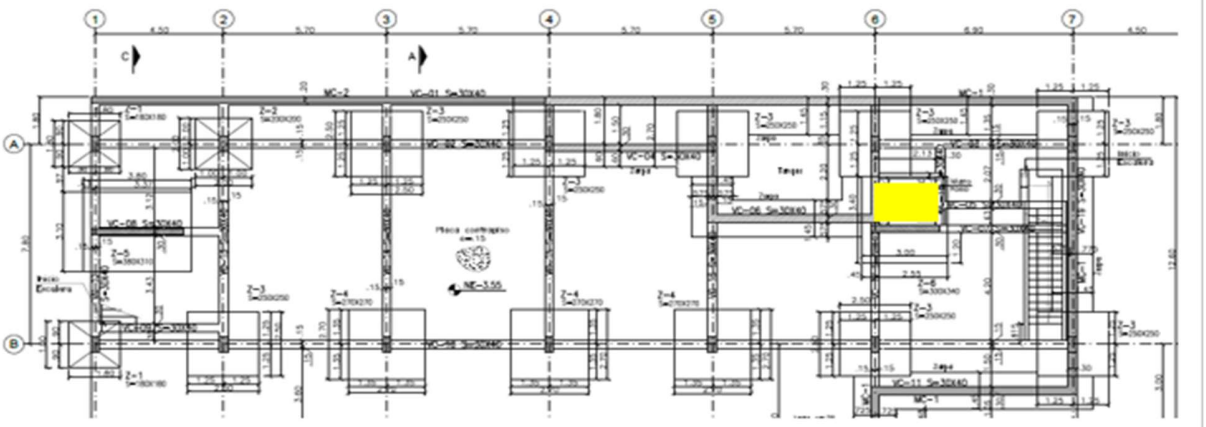
- Amarre de acero muro MC-2



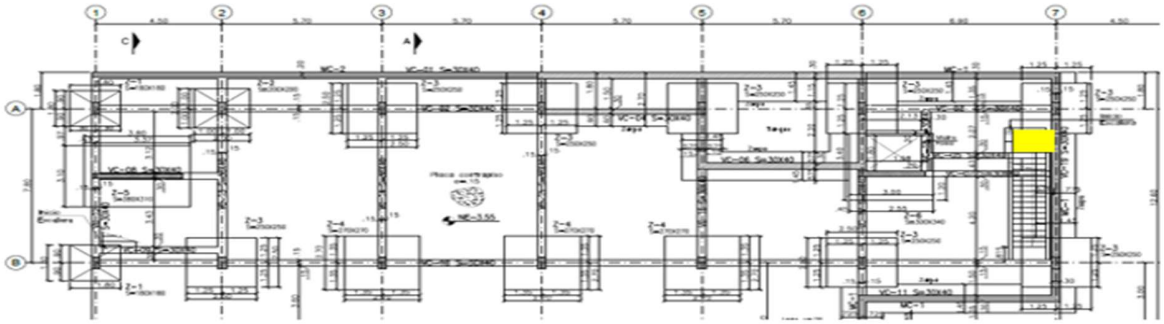
- Amarre arranques escalera



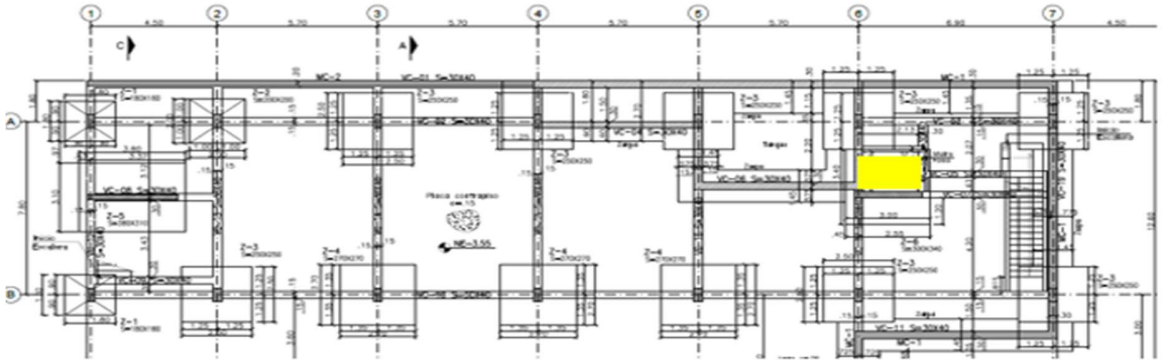
- Amarre acero foso ascensor



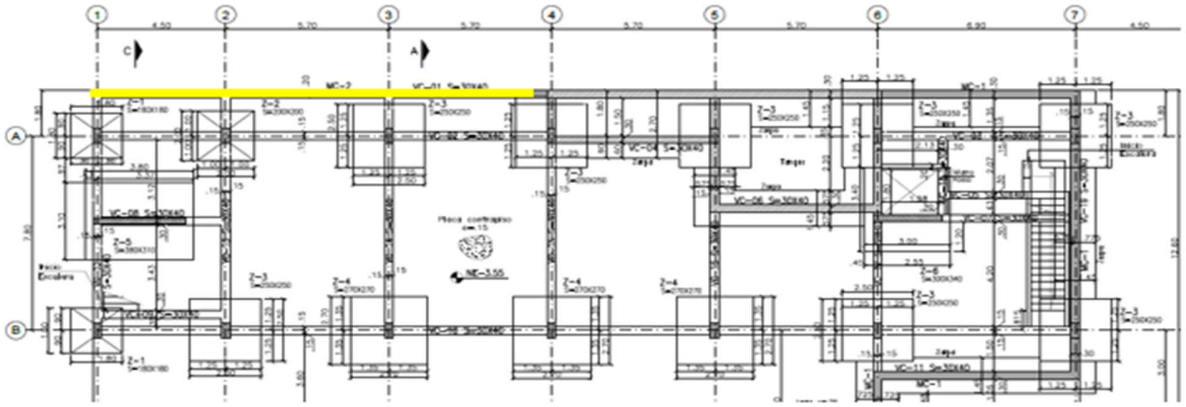
- Vaciado de concreto arranque escalera



- Vaciado de concreto foso ascensor



- Vaciado de concreto muro MC-2 (PROYECTADO)



En el área de seguridad y salud (SST) la profesional Karen indica que las actividades ejecutadas esta semana por parte del contratista fueron:

Durante el periodo evaluado, se realizó verificación de las actividades orientadas a prevenir accidentes, controlar riesgos y garantizar condiciones seguras en los lugares de trabajo. Algunas de las principales actividades son:

Componente	Alcance de la Verificación y Control de Interventoría	Enfoque Normativo / Técnico
1. Inspecciones Técnicas	Inspecciones de condiciones locativas, estado de herramientas, equipos y maquinaria, así como verificación de estándares de orden y aseo en áreas críticas del proyecto.	Control operacional e infraestructura segura
2. Capacitación	Validación de la realización de charlas diarias de seguridad (5 minutos) y verificación de conocimiento del personal en protección contra caídas y actividades de alto riesgo.	Gestión del conocimiento en SST
3. Control de EPP y Equipos Colectivos	Verificación de la entrega, disponibilidad y uso adecuado de Elementos de Protección Personal (casco, calzado de seguridad, protección visual, auditiva y sistemas de detención de caídas), así como de los elementos de protección colectiva en campo.	Mitigación del riesgo
4. Tareas de Alto Riesgo	Revisión previa, validación en sitio y liberación de Permisos de Trabajo en Alturas (PTA), incluyendo la verificación de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y cumplimiento de procedimientos establecidos.	Cumplimiento normativo (Res. 4272 de 2021)
5. Señalización Industrial	Control de la correcta instalación, mantenimiento y cobertura de señalización preventiva, restrictiva e informativa, acorde con la dinámica y condiciones de la obra.	Comunicación efectiva del riesgo
6. Estructuras de Acceso	Inspección de montaje, estabilidad y condiciones de seguridad en andamios, plataformas y sistemas de acceso utilizados en actividades de fundida y ejecución de elementos estructurales.	Seguridad en trabajos en altura y obra

En el área ambiental la profesional Mónica indica que las actividades ejecutadas esta semana por parte del contratista fueron:

Durante la semana el contratista de obra presento los siguientes soportes y gestión:

- Presentación informe semana de obra.
- Presentación informe 03 V2 contratista.
- Proveedor maderable.
- Individuos arbóreos AID y AID.
- Reutilización In Situ de material procedente de excavación.

Componente ambiental-social

- Presentación del informe Nº03 componente ambiental de la interventoría.
- Revisión del informe Nº03 V2 del contratista de obra de acuerdo al oficio CONSORCIO-TAU-FASE2-0097 emitido por la interventoría. Por parte del contratista, efectuó la corrección y ajuste del Informe Mensual Ambiental N.°3, conforme a las observaciones correspondientes al oficio emitido por la interventoría.
- Revisión y aval de documentación - proveedor de materiales maderables: El contratista de obra, presento la documentación correspondiente a PROFORCA identificada con NIT 38230019-4 como comercializador de productos forestales y salvoconducto (Camillas Maderables), con salvoconducto único nacional para la movilización de especímenes de la diversidad biológica N.º. 138210596591.
- Reunión extraordinaria con la veeduría ciudadana: para socialización de ajuste de transporte en nómina del personal.
- Individuos arbóreos AID y AII: Durante el transcurso de la semana, se ha realizado seguimiento de los individuos arbóreos, sin embargo, a la fecha de este informe no se ha tenido respuesta por parte de las entidades públicas ambientales de acuerdo a lo radicado por el contratista en Cortolima y Alcaldía.
- Reutilización In Situ de material procedente de excavación: Durante la semana ejecutada la interventoría, evidencio el aprovechamiento In situ en obra de material de excavación producto de la actividad preliminar de la obra, con el objeto de realizar modelo circular de RCD del material generado en obra.

Varios

- De manera reiterada, se solicita al contratista remitir a la interventoría la trazabilidad y soportes correspondientes a la gestión adelantada respecto a la compra de materiales, trámites ante entidades y demás actividades relacionadas con la ejecución del proyecto, con el fin de contar con el debido sustento documental y llevar control y seguimiento a las gestiones realizadas por parte del contratista.

- La supervicion solicita de manera urgente entrega de informe detallado de rendimientos financieros al contratista con un consolidado de los meses marzo y abril.

- Se continua con el cumplimiento del plan de contigencia propuesto con el fin de mitigar el atraso de actividades , según lo propuesto en este documento la gestion inicio el 11 de mayo , a la fecha no se ha realizado el ingreso de personal.

CONCLUSIONES

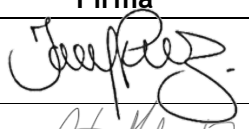
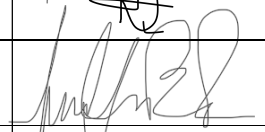
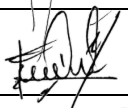
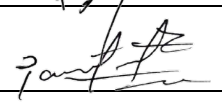
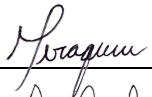
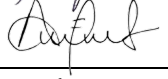
- Se evidencia que el avance físico ejecutado es del 16%, lo programado es del 16% mostrando congruencia en estos dos indicadores, aclarando que el cronograma de obra fue actualizado implementando el plan de contingencia propuesto por el contratista.

- Se recalca en comité la importancia de cumplir con los tiempos establecidos para la entrega y ejecución de las actividades en obra, así como los compromisos adquiridos por parte del contratista de informar de manera previa cualquier actividad a ejecutar, modificaciones, captación de material y demás aspectos pertinentes relacionados con los diferentes componentes del proyecto.

COMPROMISOS			
N°	**TEMA**	**RESPONSABLE**	**ENTREGA**
1	Mesa de trabajo para revisión de informes mensuales	CONSORCIO UNIDOS / CONSORCIO TAU	25/05/2026
2	Entrega de rendimientos financieros	CONSORCIO UNIDOS	01/06/2026

Anexos: SI(X) NO ()
Elaboró: ARE Revisó:
WES

LISTADO DE ASISTENCIA – COMITÉ VIRTUAL

No.	Nombre del asistente	Dependencia	Correo electrónico	Firma
1	Jenny Milena Pérez	CSJ	jperme@deaj.ramajudicial.gov.co	
2	Diana Malagón	Consorcio Tau	Consorciotau.faseii@ gmail.com	
3	Karen Álvarez	Consorcio Tau	Consorciotau.faseii@ gmail.com	
4	Ingrid Barbosa	Consorcio Tau	Consorciotau.faseii@ gmail.com	
5	Ricardo Alberto Herrera	Consorcio Unidos	Unidoslerida.obra@gmail.com	
6	Pablo Ortiz	Consorcio Unidos	Unidoslerida.residente@gmail.com	
7	Paola Alejandra Lozano	Consorcio Unidos	unidoslerida.ambiental@gmail.com	
8	María Paula Piraquive	Consorcio Unidos	Unidoslerida.arquitecta@gmail.com	
9	Andrea Paola González	Consorcio Unidos	Unidoslerida.sst@gmail.com	
10	Eduardo Pacheco	Consorcio Tau	Inspectorlerida@gmail.com	
11	Mónica Solano	Consorcio Tau	ambiental.vallejoh@gmail.com	



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FASE II – CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN MARCHA

FASE II – CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SEDE JUDICIAL LÉRIDA TOLIMA

COMITÉ SEMANAL No 17

SEGUIMIENTO DE PROYECTO

DEL 18 DE MAYO AL 24 DE MAYO 2026

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ORDEN DEL DIA

1. COMPROMISOS ACTA DE COMITÉ DE OBRA ANTERIOR
2. CONTRATO
3. CRONOGRAMA - % EJECUCION
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA
5. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA LA SEMANA
6. VARIOS

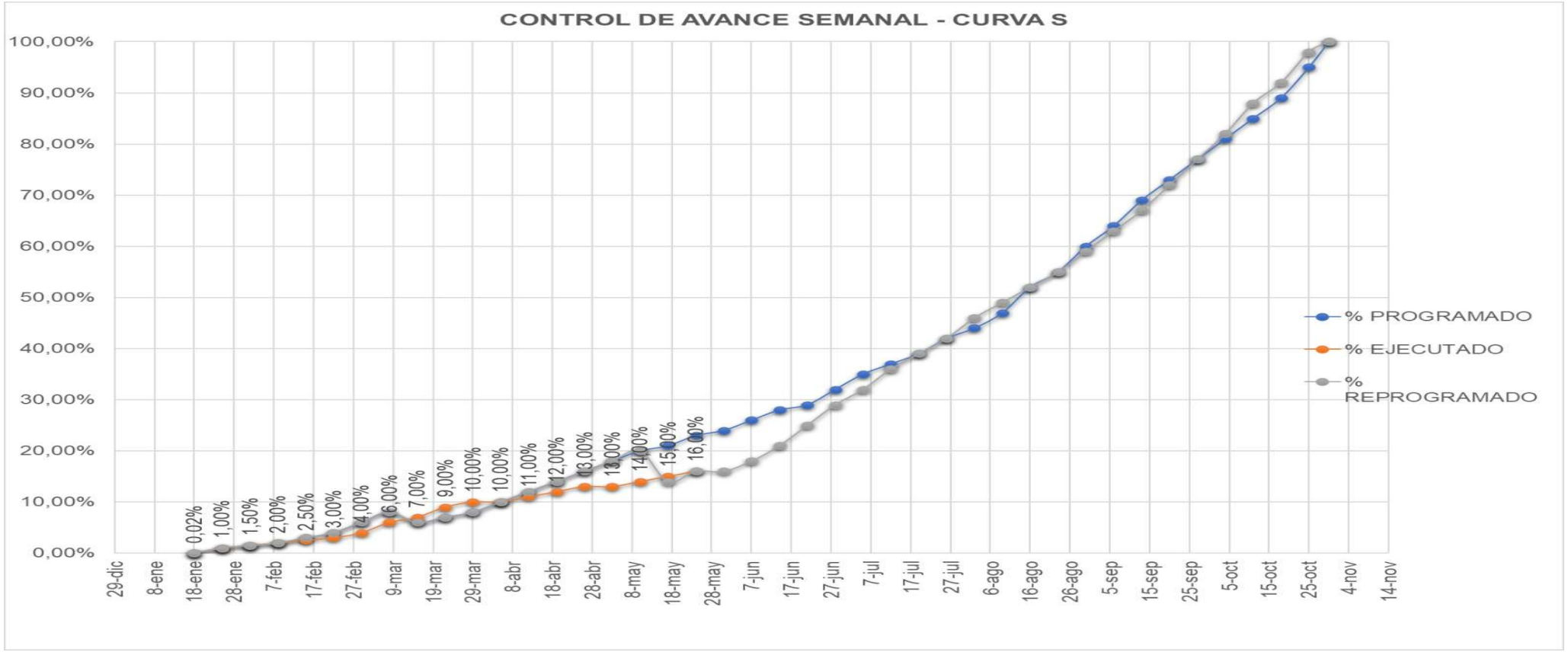
1. COMPROMISOS ACTA DE COMITÉ ANTERIOR

COMPROMISOS			
N°	TEMA	RESPONSABLE	ENTREGA
1	Implementación plan de contingencia	CONSORCIO UNIDOS	11/05/2026
2	Entrega de rendimientos financieros	CONSORCIO UNIDOS	18/05/2026
3	Remisión copia de soportes a interventoría de procesos adelantados de suministros (ascensor, ladrillos, RCI y mas).	CONSORCIOS UNIDOS	18/05/2026

1. CONTRATO

	CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO No.:	096 de 2025			CONTRATO No.:	087 de 2025		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025			PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026			FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026		
PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 días			PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 días		
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026			FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026		
PLAZO ACTUALIZADO:	291			PLAZO ACTUALIZADO:	291		
PLAZO TRANSCURRIDO:	132	EQUIVALE AL	45,36%	PLAZO TRANSCURRIDO:	132	EQUIVALE AL	45,36%
VALOR INICIAL TOTAL:			$ 695.439.660,00	VALOR INICIAL TOTAL:			$ 9.219.977.851,00
VALOR FASE II:			$ 548.691.855,00	VALOR FASE II:			$ 8.856.622.686,00
VALOR FASE I:			$ 146.747.805,00	VALOR FASE I:			$ 305.830.000,00
VALOR PROVISIÓN:			$ 0,00	VALOR PROVISIÓN:			$ 57.525.165,00
VALOR ADICION No. 1 FASE II:			$ 409.354.755,00	VALOR ADICION No. 1 FASE II:			$ 1.358.067.479,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:			$ 1.104.794.415,00	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:			$ 10.578.045.330,00
VALOR ACTUALIZADO FASE II:			$ 958.046.610,00	VALOR ACTUALIZADO FASE II:			$ 10.214.690.165,00
VALOR PAGADO:			$ 21.658.889,00	VALOR PAGADO:			$ 0,00
VALOR POR PAGAR:			$ 936.387.721,00	VALOR POR PAGAR:			$ 10.214.690.165,00
VALOR PAGADO PROVISION:			N/A	VALOR PAGADO PROVISION:			$ 0,00
VALOR POR PAGAR PROVISION:			N/A	VALOR POR PAGAR PROVISION:			$ 57.525.165,00
SUPERVISOR:	JENNY MILENA PEREZ MECON			INTERVENTOR:	CONSORCIO TAU		

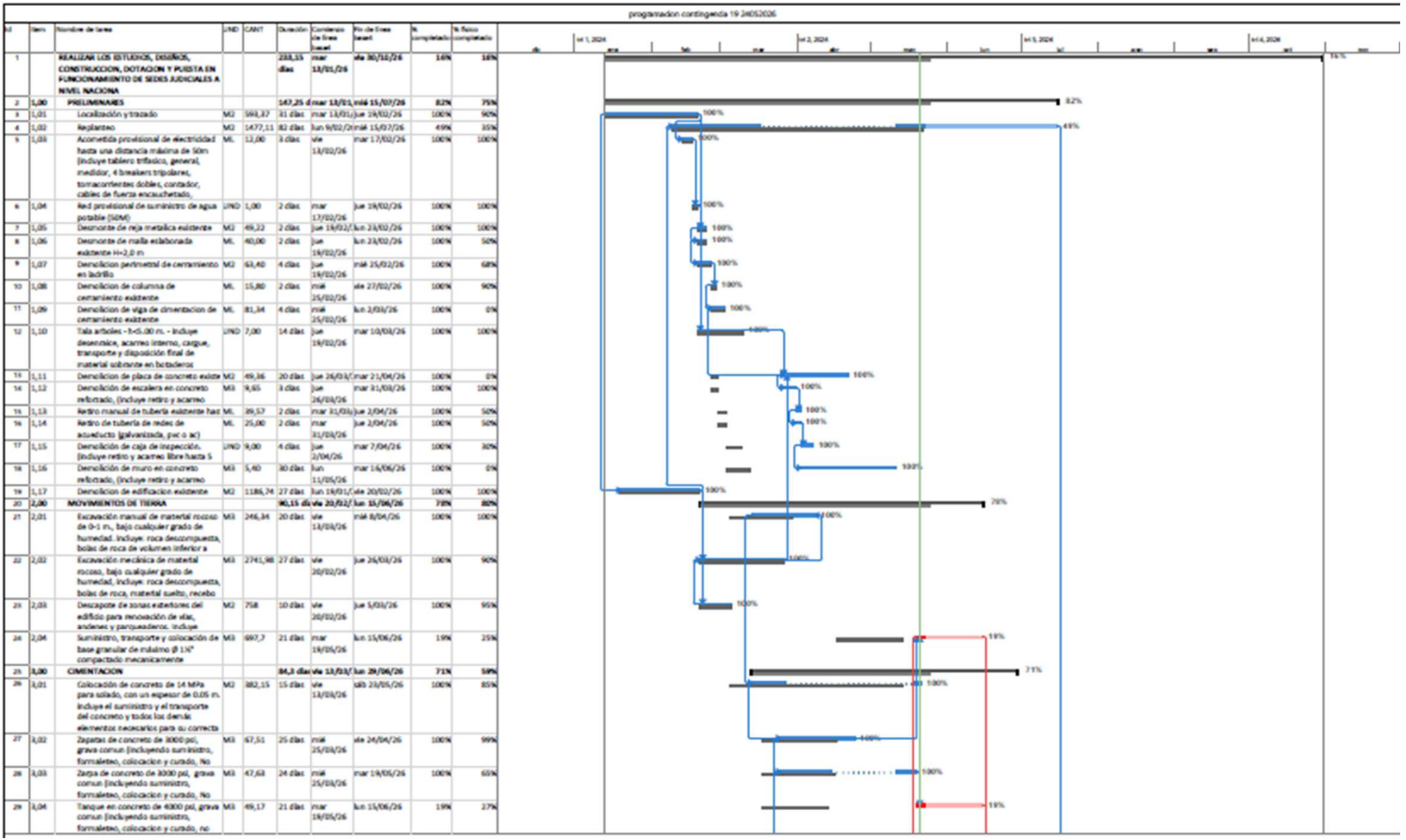
2. CRONOGRAMA - % EJECUCION



Programación

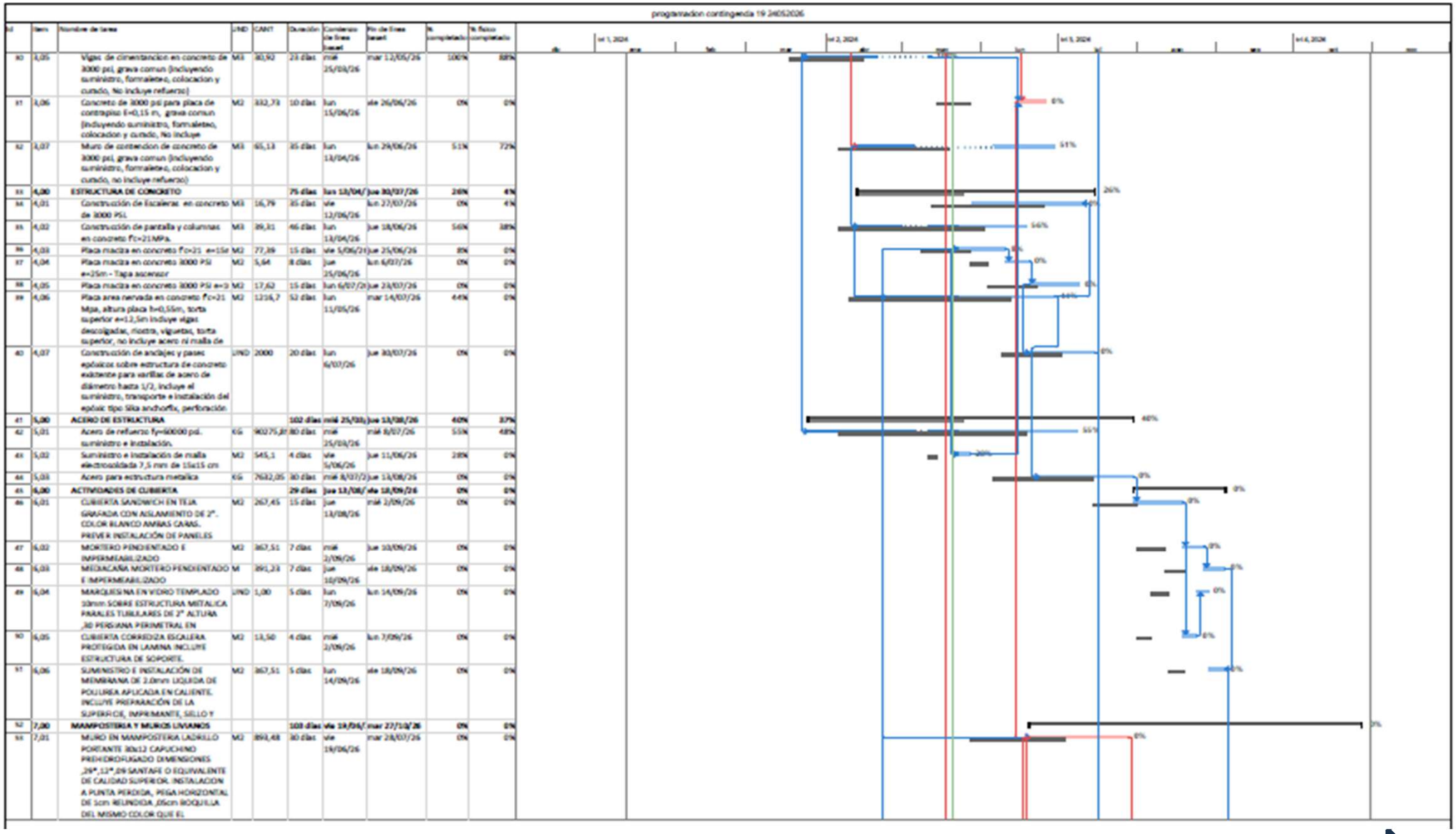
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE
Programado	16%
Ejecutado	16%
Diferencia	0%

2. CRONOGRAMA - % EJECUCION



Id	Item	Nombre de tarea	UND	CANT	Duración	Comienzo de línea base	Fin de línea base	% completado	% físico completado
1		REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION, DOTACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES JUDICIALES A NIVEL NACIONA			233,15 días	mar 13/01/26	vie 30/10/26	16%	18%
2	1,00	PRELIMINARES			147,25 d	mar 13/01/	mié 15/07/26	82%	75%
3	1,01	Localización y trazado	M2	593,37	31 días	mar 13/01/	jue 19/02/26	100%	90%
4	1,02	Replanteo	M2	1477,11	82 días	lun 9/02/2	mié 15/07/26	49%	35%
5	1,03	Acometida provisional de electricidad hasta una distancia máxima de 50m (incluye tablero trifásico, general, medidor, 4 breakers tripolares, totacorrientes dobles, contador, cables de fuerza encauchetado,	ML	12,00	3 días	vie 13/02/26	mar 17/02/26	100%	100%
6	1,04	Red provisional de suministro de agua potable (50M)	UND	1,00	2 días	mar 17/02/26	jue 19/02/26	100%	100%
7	1,05	Desmonte de reja metalica existente	M2	49,22	2 días	jue 19/02/	lun 23/02/26	100%	100%
8	1,06	Desmonte de malla eslaborada existente H=2,0 m	ML	40,00	2 días	jue 19/02/26	lun 23/02/26	100%	50%
9	1,07	Demolicion perimetral de cerramiento en ladrillo	M2	63,40	4 días	jue 19/02/26	mié 25/02/26	100%	68%
10	1,08	Demolicion de columna de cerramiento existente	ML	15,80	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	100%	90%
11	1,09	Demolicion de viga de cimentacion de cerramiento existente	ML	81,34	4 días	mié 25/02/26	lun 2/03/26	100%	0%
12	1,10	Tala arboles - h<5.00 m. - incluye desenrice, acarreo interno, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos	UND	7,00	14 días	jue 19/02/26	mar 10/03/26	100%	100%
13	1,11	Demolicion de placa de concreto existe	M2	49,36	20 días	jue 26/03/	mar 21/04/26	100%	0%
14	1,12	Demolición de escalera en concreto reforzado, (incluye retiro y acarreo	M3	9,65	3 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26	100%	100%
15	1,13	Retiro manual de tubería existente has	ML	29,57	2 días	mar 31/03/	jue 2/04/26	100%	50%
16	1,14	Retiro de tubería de redes de acueducto (galvanizada, pvc o ac)	ML	25,00	2 días	mar 31/03/26	jue 2/04/26	100%	50%
17	1,15	Demolición de caja de inspección, (incluye retiro y acarreo libre hasta 5	UND	9,00	4 días	jue 2/04/26	mar 7/04/26	100%	30%
18	1,16	Demolición de muro en concreto reforzado, (incluye retiro y acarreo	M3	5,40	30 días	lun 11/05/26	mar 16/06/26	100%	0%
19	1,17	Demolicion de edificacion existente	M2	1186,74	27 días	lun 19/01/	vie 20/02/26	100%	100%
20	2,00	MOVIMIENTOS DE TIERRA			90,15 días	vie 20/02/	lun 15/06/26	73%	80%
21	2,01	Excavación manual de material rocoso de 0-1 m., bajo cualquier grado de humedad. incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a	M3	246,34	20 días	vie 13/03/26	mié 8/04/26	100%	100%
22	2,02	Excavación mecánica de material rocoso, bajo cualquier grado de humedad, incluye: roca descompuesta, bolas de roca, material suelto, recebo	M3	2741,98	27 días	vie 20/02/26	jue 26/03/26	100%	90%
23	2,03	Descapote de zonas exteriores del edificio para renovación de vías, andenes y parqueaderos. incluye	M2	758	10 días	vie 20/02/26	jue 5/03/26	100%	95%
24	2,04	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½" compactado mecanicamente	M3	697,7	21 días	mar 19/05/26	lun 15/06/26	19%	25%
25	3,00	CIMENTACION			84,3 días	vie 13/03/	lun 29/06/26	71%	59%
26	3,01	Colocación de concreto de 14 MPa para solado, con un espesor de 0.05 m. incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta	M2	882,15	15 días	vie 13/03/26	sáb 28/05/26	100%	85%
27	3,02	Zapatas de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No	M3	67,51	25 días	mié 25/03/26	vie 24/04/26	100%	99%
28	3,03	Zarpa de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No	M3	47,63	24 días	mié 25/03/26	mar 19/05/26	100%	65%
29	3,04	Tanque en concreto de 4000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, no	M3	49,17	21 días	mar 19/05/26	lun 15/06/26	19%	27%

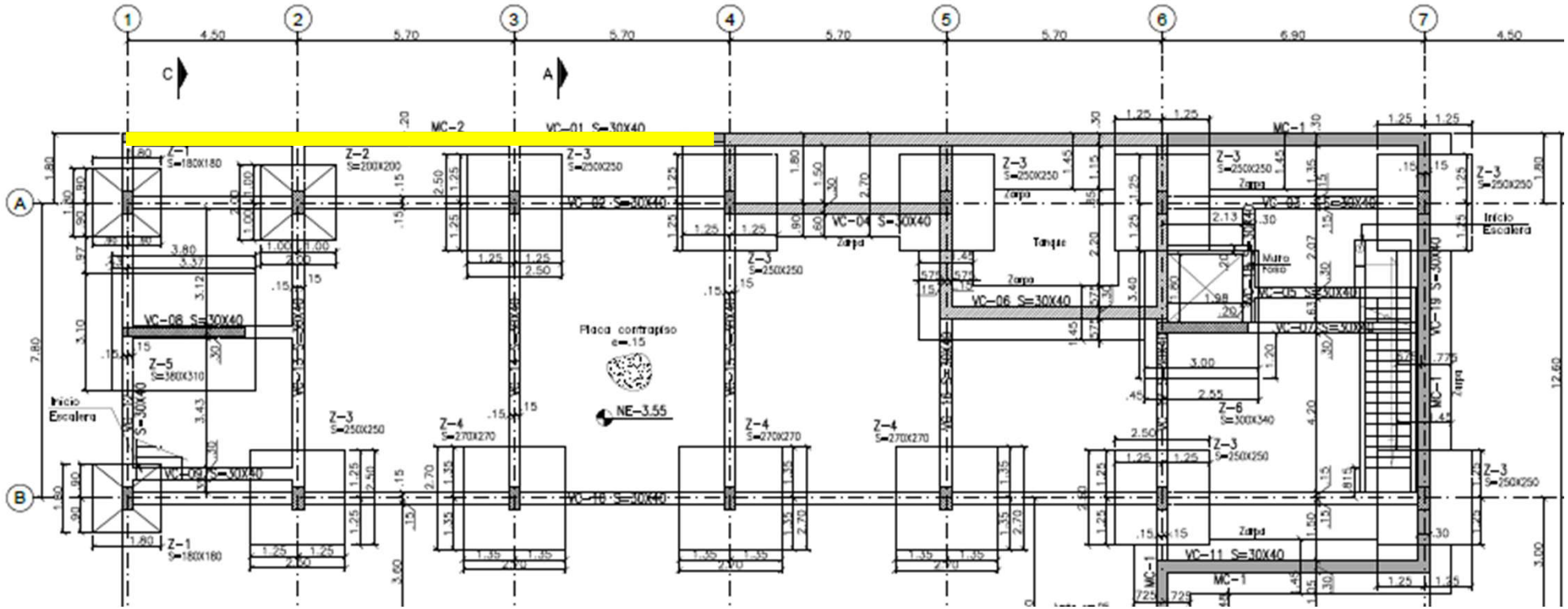
2. CRONOGRAMA - % EJECUCION



Id	Item	Nombre de tarea	UND	CANT	Duración	Comienzo de línea base	Fin de línea base	% completado	% físico completado
30	3,05	Vigas de cimentacion en concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No incluye refuerzo)	M3	80,92	23 días	mié 25/03/26	mar 12/05/26	100%	88%
31	3,06	Concreto de 3000 psi para placa de contrapiso E=0,15 m, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No incluye	M2	332,73	10 días	lun 15/06/26	vie 26/06/26	0%	0%
32	3,07	Muro de contencion de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, no incluye refuerzo)	M3	65,13	35 días	lun 13/04/26	lun 29/06/26	51%	72%
33	**4,00**	**ESTRUCTURA DE CONCRETO**			**75 días**	**lun 13/04/**	**jue 30/07/26**	**26%**	**4%**
34	4,01	Construcción de Escaleras en concreto de 3000 PSI.	M3	16,79	35 días	vie 12/06/26	lun 27/07/26	0%	4%
35	4,02	Construcción de pantalla y columnas en concreto f'c=21MPa.	M3	89,31	46 días	lun 13/04/26	jue 18/06/26	56%	38%
36	4,03	Placa maciza en concreto f'c=21 e=15c	M2	77,39	15 días	vie 5/06/26	jue 25/06/26	8%	0%
37	4,04	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=25m - Tapa ascensor	M2	5,64	8 días	jue 25/06/26	lun 6/07/26	0%	0%
38	4,05	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=1	M2	17,62	15 días	lun 6/07/26	jue 23/07/26	0%	0%
39	4,06	Placa area nervada en concreto f'c=21 Mpa, altura placa h=0,55m, torta superior e=12,5m incluye vigas descolgadas, riostra, viguetas, torta superior, no incluye acero ni malla de	M2	1216,7	52 días	lun 11/05/26	mar 14/07/26	44%	0%
40	4,07	Construcción de anclajes y pases epóxicos sobre estructura de concreto existente para varillas de acero de diámetro hasta 1/2, incluye el suministro, transporte e instalación del epóxic tipo Sika anchorfix, perforación	UND	2000	20 días	lun 6/07/26	jue 30/07/26	0%	0%
41	**5,00**	**ACERO DE ESTRUCTURA**			**102 días**	**mié 25/03/**	**jue 13/08/26**	**40%**	**37%**
42	5,01	Acero de refuerzo fy=60000 psi. suministro e instalación.	KG	90275,8	80 días	mié 25/03/26	mié 8/07/26	55%	48%
43	5,02	Suministro e instalación de malla electrosoldada 7,5 mm de 15x15 cm	M2	545,1	4 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	28%	0%
44	5,03	Acero para estructura metalica	KG	7632,05	80 días	mié 8/07/2	jue 13/08/26	0%	0%
45	**6,00**	**ACTIVIDADES DE CUBIERTA**			**29 días**	**jue 13/08/**	**vie 18/09/26**	**0%**	**0%**
46	6,01	CUBIERTA SANDWICH EN TEJA GRAFADA CON AISLAMIENTO DE 2". COLOR BLANCO AMBAS CARAS. PREVER INSTALACIÓN DE PANELES	M2	267,45	15 días	jue 13/08/26	mié 2/09/26	0%	0%
47	6,02	MORTERO PENDIENTADO E IMPERMEABILIZADO	M2	867,51	7 días	mié 2/09/26	jue 10/09/26	0%	0%
48	6,03	MEDIACAÑA MORTERO PENDIENTADO E IMPERMEABILIZADO	M	891,23	7 días	jue 10/09/26	vie 18/09/26	0%	0%
49	6,04	MARQUESINA EN VIDRIO TEMPLADO 10mm SOBRE ESTRUCTURA METALICA PARALES TUBULARES DE 2" ALTURA ,80 PERSIANA PERIMETRAL EN	UND	1,00	5 días	lun 7/09/26	lun 14/09/26	0%	0%
50	6,05	CUBIERTA CORREDIZA ESCALERA PROTEGIDA EN LAMINA INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE.	M2	13,50	4 días	mié 2/09/26	lun 7/09/26	0%	0%
51	6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE 2.0mm LIQUIDA DE POLIUREA APLICADA EN CALIENTE. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMANTE, SELLO Y	M2	867,51	5 días	lun 14/09/26	vie 18/09/26	0%	0%
52	**7,00**	**MAMPOSTERIA Y MUROS LIVIANOS**			**103 días**	**vie 19/06/**	**mar 27/10/26**	**0%**	**0%**
53	7,01	MURO EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO DIMENSIONES ,29*,12*,09 SANTAFE O EQUIVALENTE DE CALIDAD SUPERIOR. INSTALACION A PUNTA PERDIDA, PEGA HORIZONTAL DE 1cm RELLENDA ,05cm BOQUILLA DEL MISMO COLOR QUE EL	M2	893,48	80 días	vie 19/06/26	mar 28/07/26	0%	0%

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Amarre de acero muro MC-2



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA



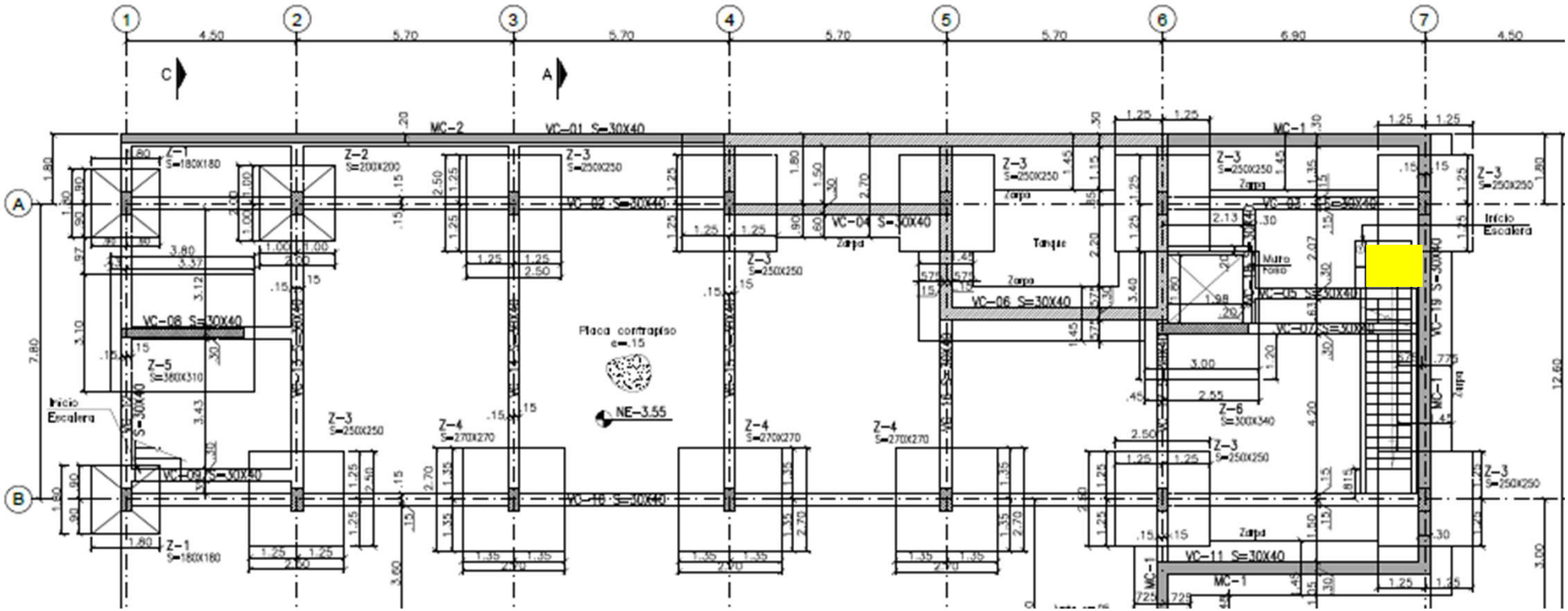






3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Amarre acero escalera



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA



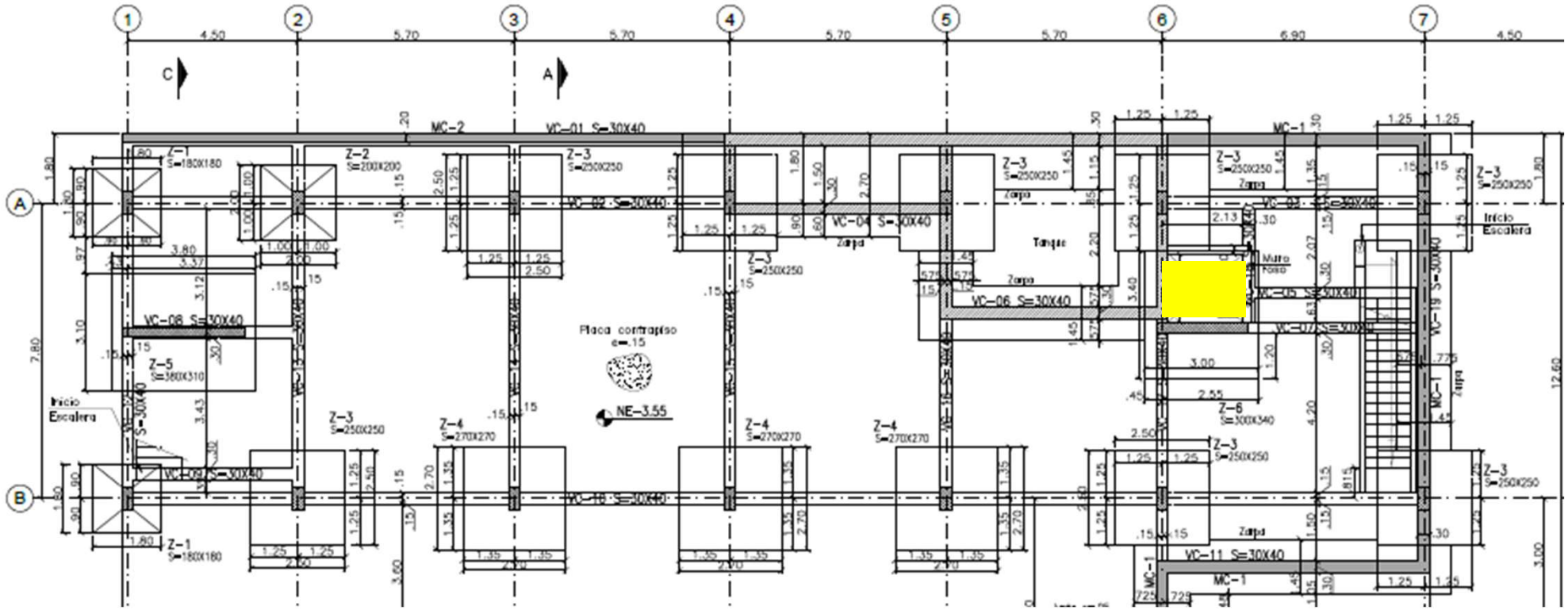






3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Amarre acero foso ascensor



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA



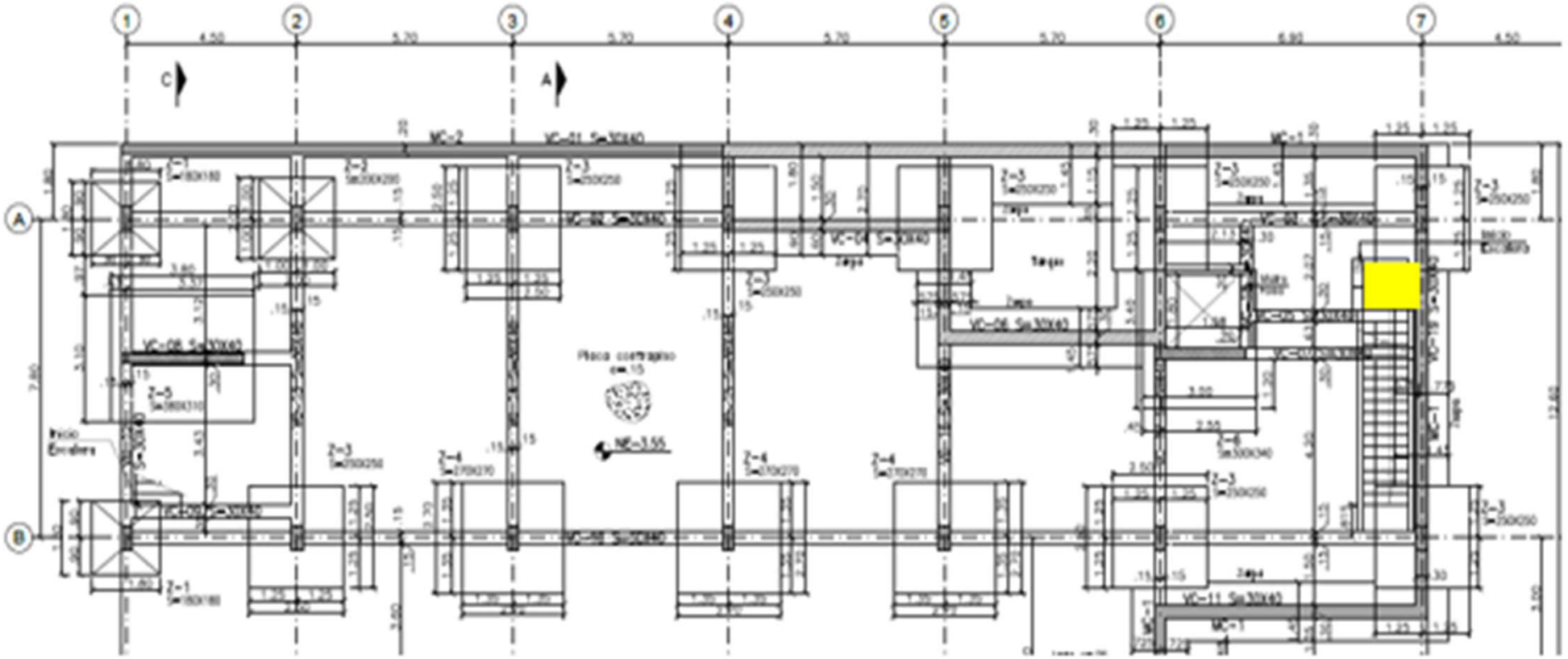




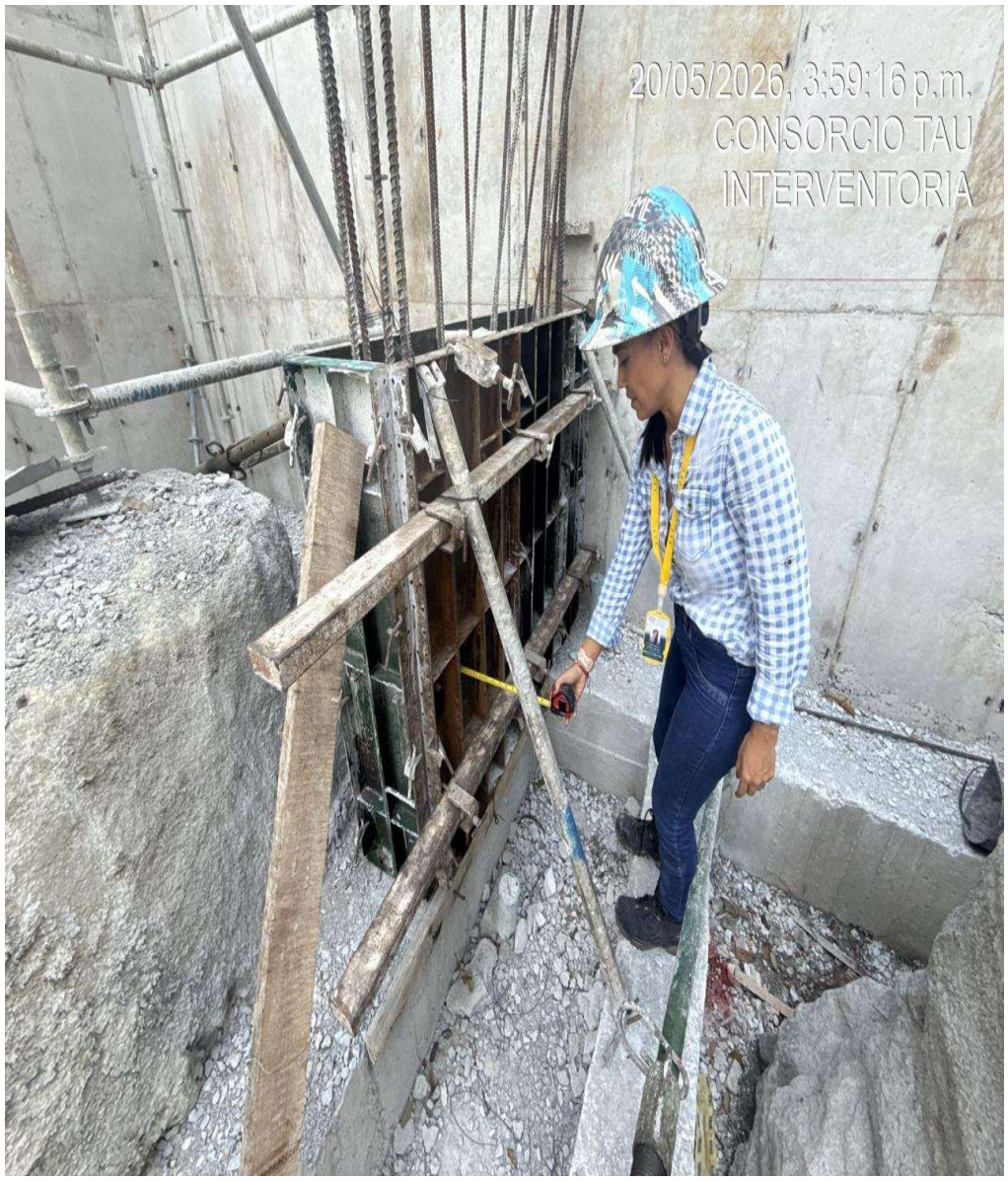


3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Vaciado de concreto arranque escalera



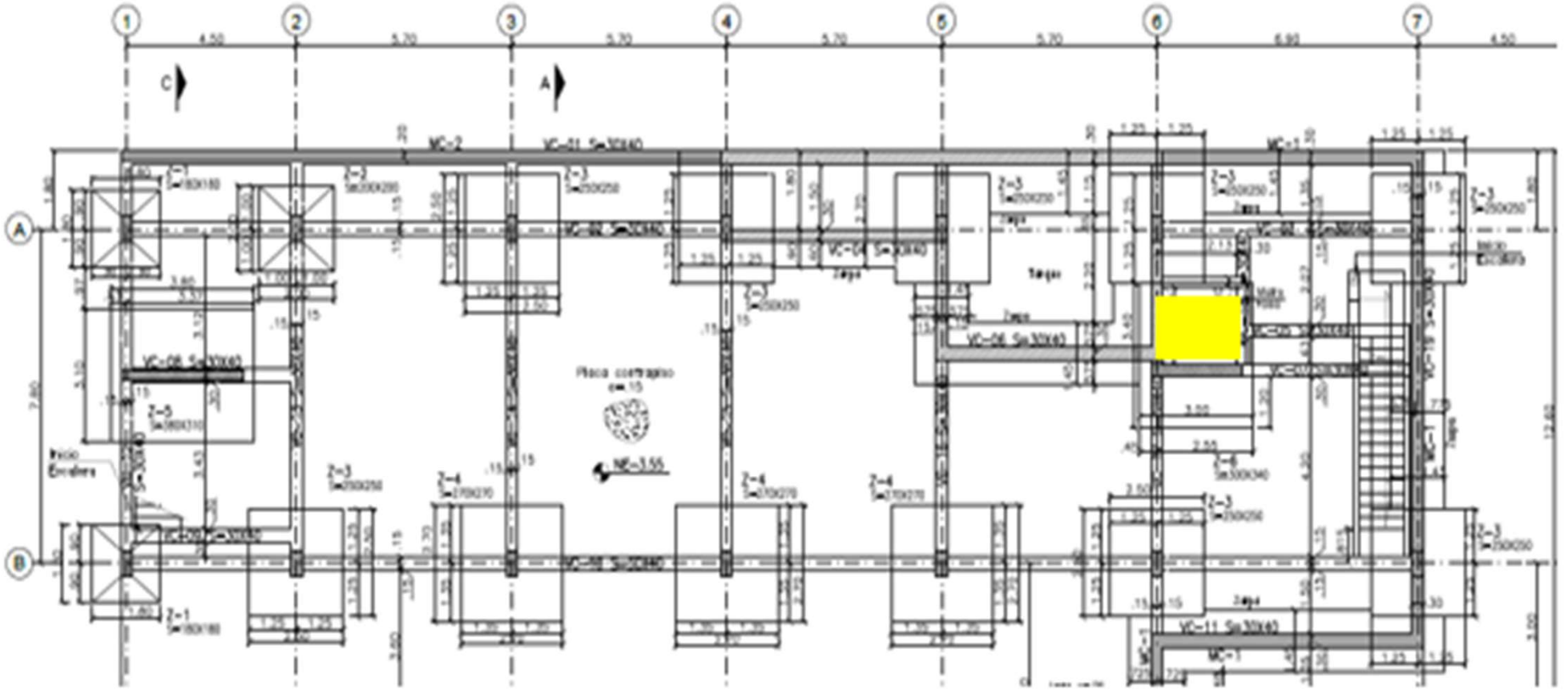
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA



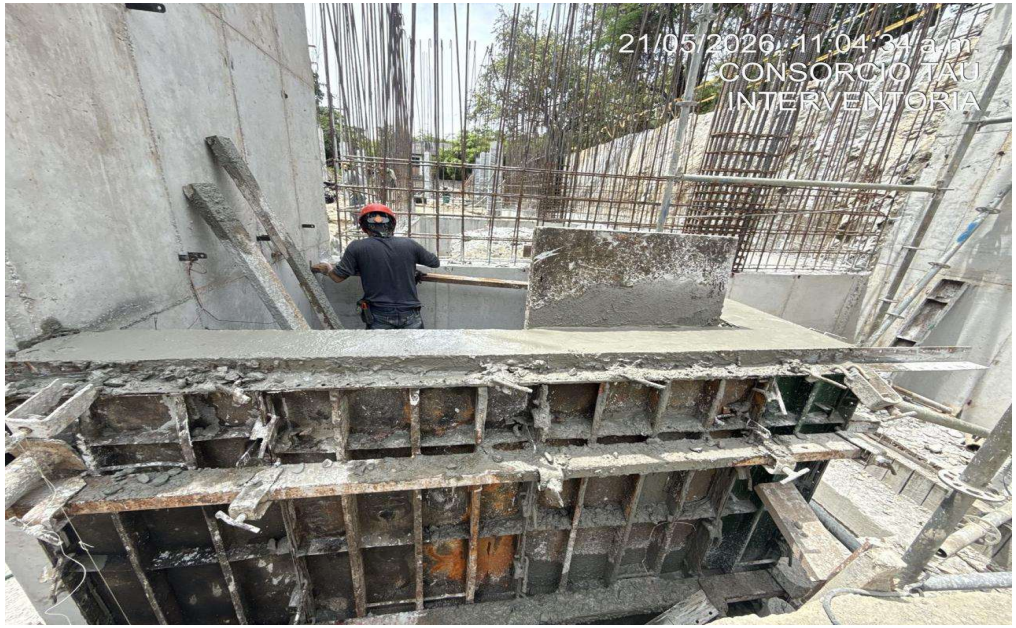


3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Vaciado de concreto foso ascensor



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

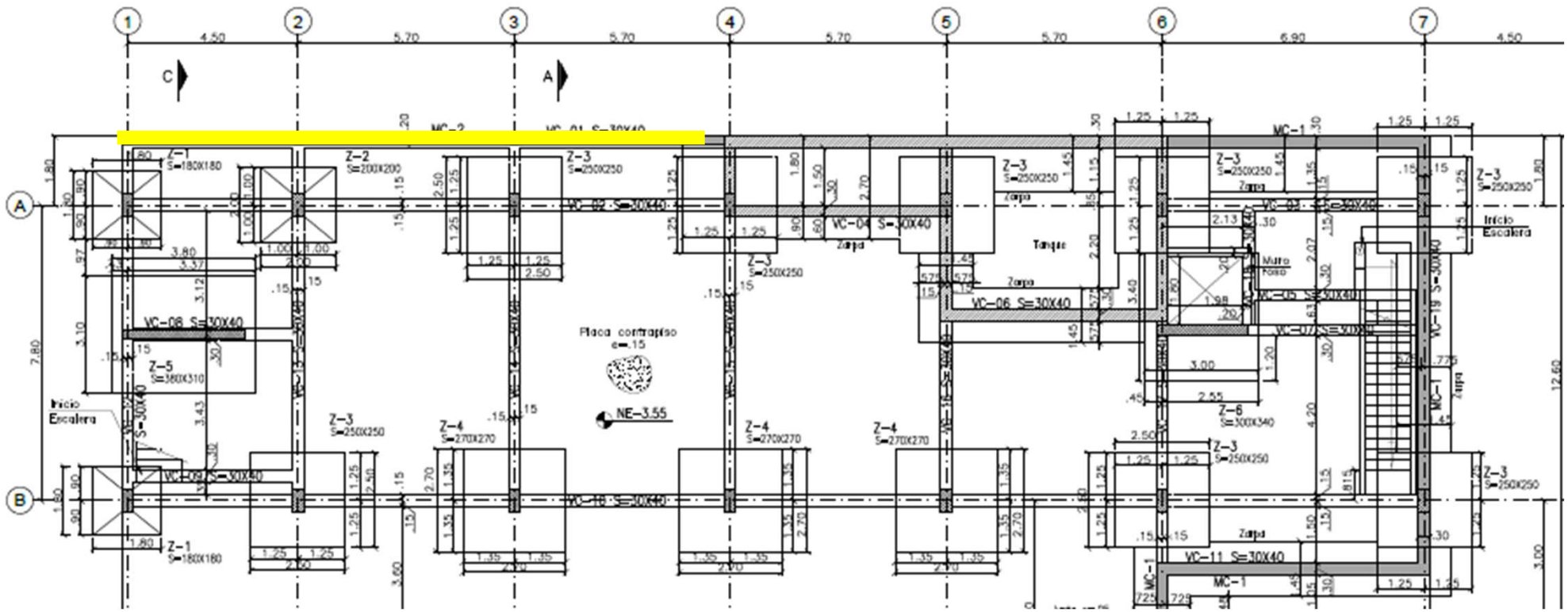






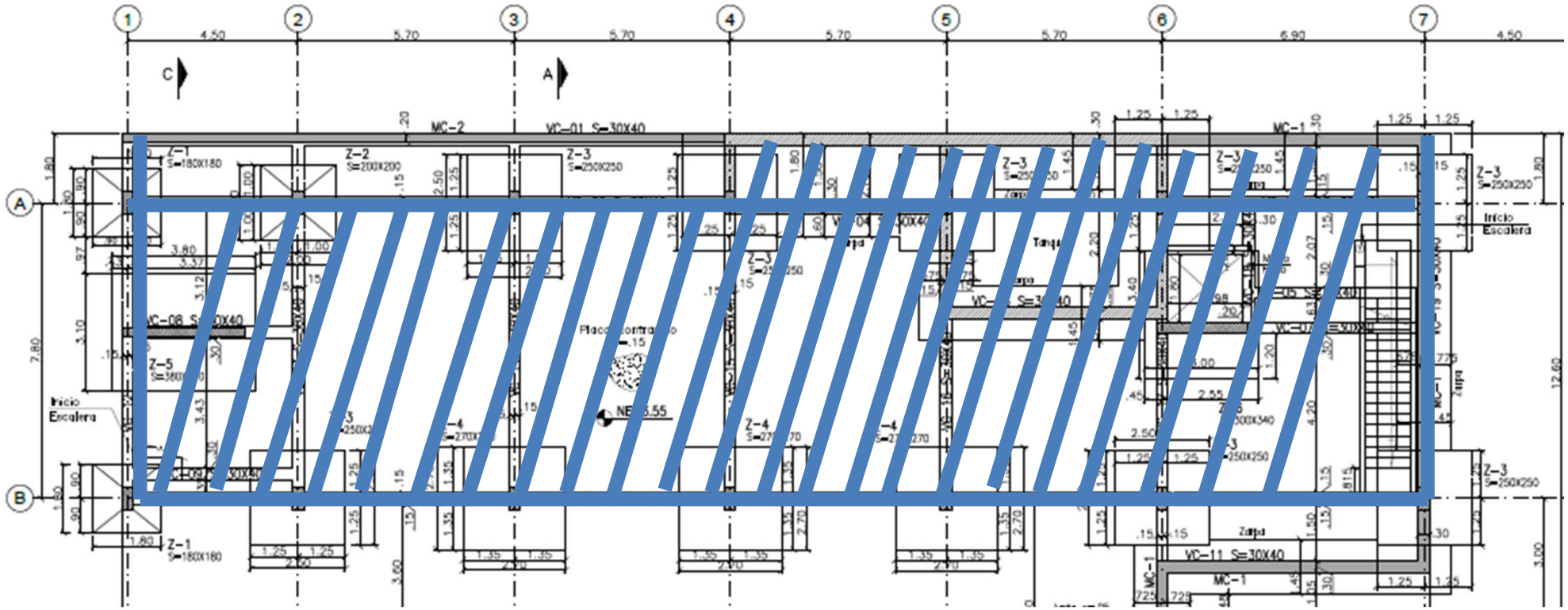
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Vaciado de concreto MC-2 (PROYECTADO)



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Relleno y compactación (PROYECTADO)



3. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

Relleno y compactación (PROYECTADO)









3. ACTIVIDADES EJECUTADAS SST EN LA SEMANA

Durante el periodo evaluado, se realizó verificación de las actividades orientadas a prevenir accidentes, controlar riesgos y garantizar condiciones seguras en los lugares de trabajo. Algunas de las principales actividades son:

Componente	Alcance de la Verificación y Control de Interventoría	Enfoque Normativo / Técnico
1. Inspecciones Técnicas	Inspecciones de condiciones locativas, estado de herramientas, equipos y maquinaria, así como verificación de estándares de orden y aseo en áreas críticas del proyecto.	Control operacional e infraestructura segura
2. Capacitación	Validación de la realización de charlas diarias de seguridad (5 minutos) y verificación de conocimiento del personal en protección contra caídas y actividades de alto riesgo.	Gestión del conocimiento en SST
3. Control de EPP y Equipos Colectivos	Verificación de la entrega, disponibilidad y uso adecuado de Elementos de Protección Personal (casco, calzado de seguridad, protección visual, auditiva y sistemas de detención de caídas), así como de los elementos de protección colectiva en campo.	Mitigación del riesgo
4. Tareas de Alto Riesgo	Revisión previa, validación en sitio y liberación de Permisos de Trabajo en Alturas (PTA), incluyendo la verificación de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y cumplimiento de procedimientos establecidos.	Cumplimiento normativo (Res. 4272 de 2021)
5. Señalización Industrial	Control de la correcta instalación, mantenimiento y cobertura de señalización preventiva, restrictiva e informativa, acorde con la dinámica y condiciones de la obra.	Comunicación efectiva del riesgo
6. Estructuras de Acceso	Inspección de montaje, estabilidad y condiciones de seguridad en andamios, plataformas y sistemas de acceso utilizados en actividades de fundida y ejecución de elementos estructurales.	Seguridad en trabajos en altura y obra

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS SST EN LA SEMANA













Actividades Ambientales

Durante la semana el contratista de obra presento los siguientes soportes y gestión:

- Presentación informe semana de obra.
- Presentación informe 03 V2 contratista.
- Proveedor maderables.
- Individuos arbóreos AID y AID.
- Reutilización In Situ de material procedente de excavación.

Seguimiento Ambiental-Social

- Presentación del informe Nº03 componente ambiental de la interventoría.
- Revisión del informe Nº03 V2 del contratista de obra de acuerdo al oficio CONSORCIO-TAU-FASE2-0097 emitido por la interventoría.
- Revisión y aval de documentación - proveedor de materiales maderables.
- Reunión extraordinaria con la veeduría ciudadana.
- Individuos arbóreos AID y AII.


20/05/2026, 3:55:03 p.m.
CONSORCIO TAU
INTERVENTORIA


20/05/2026, 3:57:59 p.m.
CONSORCIO TAU
INTERVENTORIA

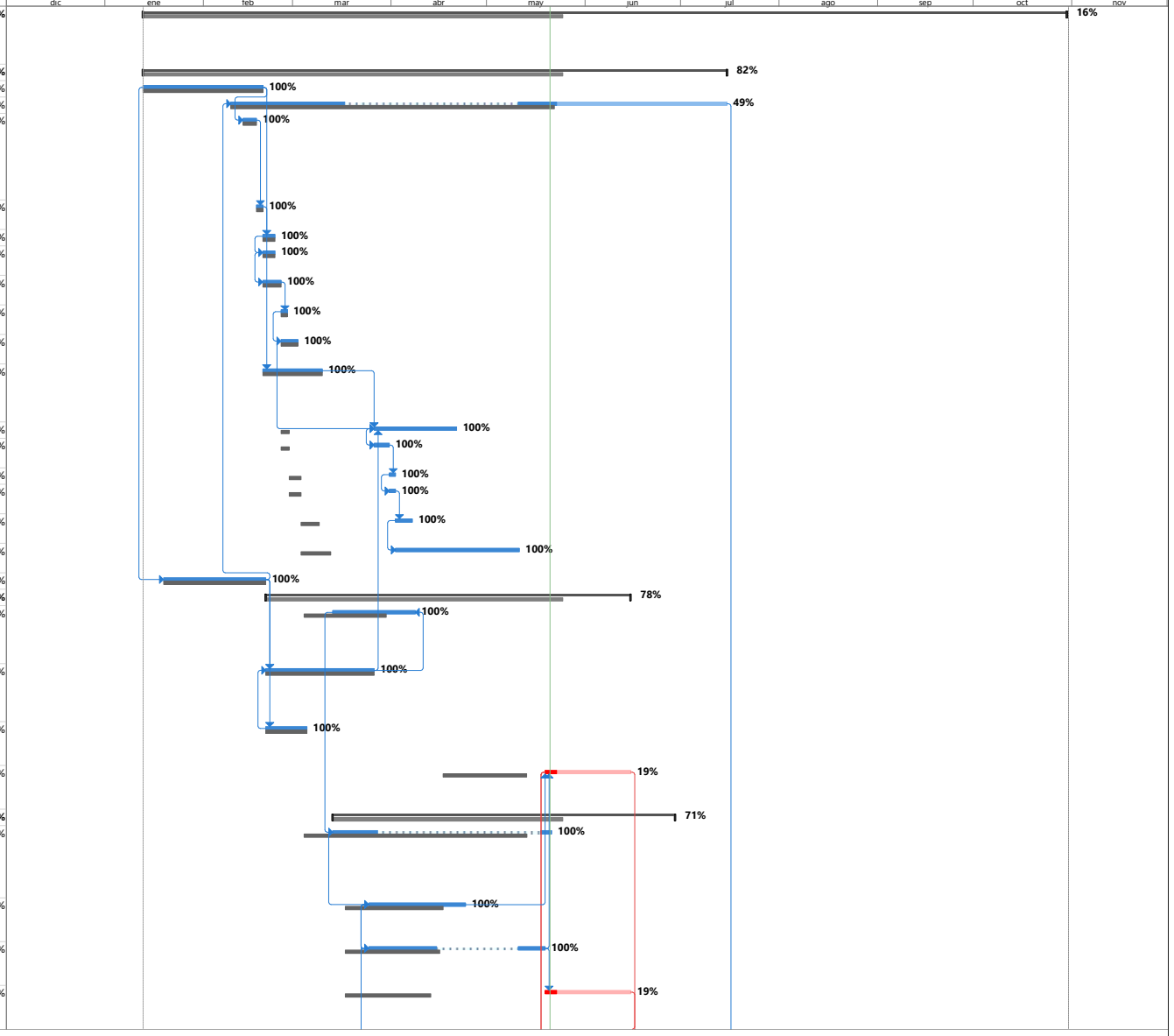

20/05/2026, 3:49:31 p.m.
CONSORCIO TAU
INTERVENTORIA
LA MERIENDA

VARIOS

GRACIAS

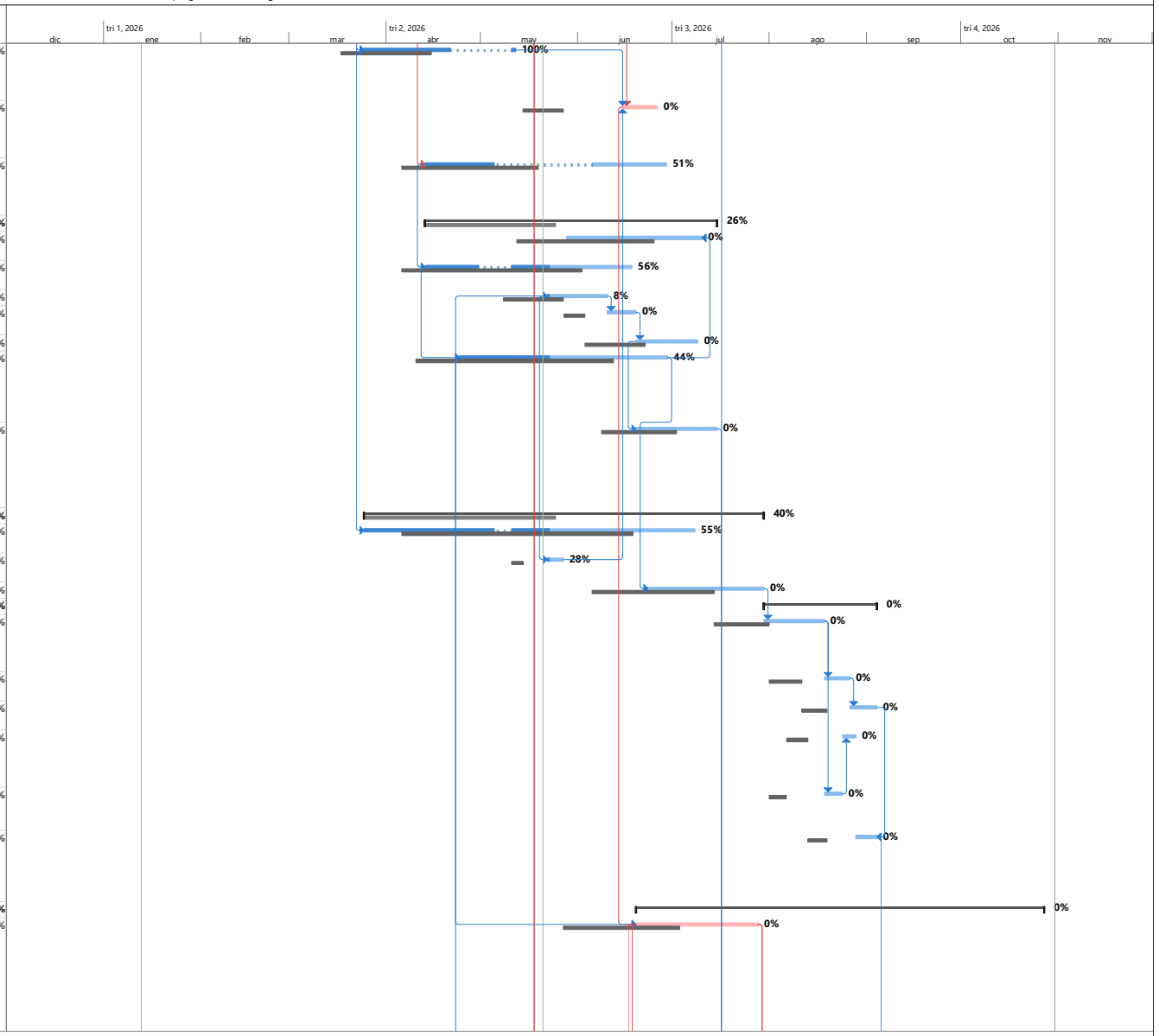
programacion contingencia 19 24052026

Id	item	Nombre de tarea	UND	CANT	Duración	Comienzo de línea base4	Fin de línea base4	% completado	% físico completado
1		**REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION, DOTACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SEDES JUDICIALES A NIVEL NACIONA**			**233,15 días**	**mar 13/01/26**	**vie 30/10/26**	**16%**	**16%**
2	**1,00**	**PRELIMINARES**			**147,25 d**	**mar 13/01/**	**mié 15/07/26**	**82%**	**75%**
3	1,01	Localización y trazado	M2	593,37	31 días	mar 13/01/	jue 19/02/26	100%	90%
4	1,02	Replanteo	M2	1477,11	82 días	lun 9/02/2	mié 15/07/26	49%	35%
5	1,03	Acometida provisional de electricidad hasta una distancia máxima de 50m (incluye tablero trifasico, general, medidor, 4 breakers tripolares, tomacorrientes dobles, contador, cables de fuerza encauchetado,	ML	12,00	3 días	vie 13/02/26	mar 17/02/26	100%	100%
6	1,04	Red provisional de suministro de agua potable (50M)	UND	1,00	2 días	mar 17/02/26	jue 19/02/26	100%	100%
7	1,05	Desmonte de reja metalica existente	M2	49,22	2 días	jue 19/02/	lun 23/02/26	100%	100%
8	1,06	Desmonte de malla eslabonada existente H=2,0 m	ML	40,00	2 días	jue 19/02/26	lun 23/02/26	100%	50%
9	1,07	Demolicion perimetral de cerramiento en ladrillo	M2	63,40	4 días	jue 19/02/26	mié 25/02/26	100%	68%
10	1,08	Demolicion de columna de cerramiento existente	ML	15,80	2 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26	100%	90%
11	1,09	Demolicion de viga de cimentacion de cerramiento existente	ML	81,34	4 días	mié 25/02/26	lun 2/03/26	100%	0%
12	1,10	Tala arboles - h<5.00 m. - incluye desenraice, acarreo interno, cargue, transporte y disposición final de material sobrante en botaderos	UND	7,00	14 días	jue 19/02/26	mar 10/03/26	100%	100%
13	1,11	Demolicion de placa de concreto existe	M2	49,36	20 días	jue 26/03/	mar 21/04/26	100%	0%
14	1,12	Demolición de escalera en concreto reforzado, (incluye retiro y acarreo	M3	9,65	3 días	jue 26/03/26	mar 31/03/26	100%	100%
15	1,13	Retiro manual de tubería existente hast	ML	39,57	2 días	mar 31/03/	jue 2/04/26	100%	50%
16	1,14	Retiro de tubería de redes de acueducto (galvanizada, pvc o ac)	ML	25,00	2 días	mar 31/03/26	jue 2/04/26	100%	50%
17	1,15	Demolición de caja de inspección. (incluye retiro y acarreo libre hasta 5	UND	9,00	4 días	jue 2/04/26	mar 7/04/26	100%	30%
18	1,16	Demolición de muro en concreto reforzado, (incluye retiro y acarreo	M3	5,40	30 días	lun 11/05/26	mar 16/06/26	100%	0%
19	1,17	Demolicion de edificacion existente	M2	1186,74	27 días	lun 19/01/	vie 20/02/26	100%	100%
20	**2,00**	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**			**90,15 día**	**vie 20/02/**	**lun 15/06/26**	**78%**	**80%**
21	2,01	Excavación manual de material rocoso de 0-1 m., bajo cualquier grado de humedad. incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a	M3	246,34	20 días	vie 13/03/26	mié 8/04/26	100%	100%
22	2,02	Excavación mecánica de material rocoso, bajo cualquier grado de humedad, incluye: roca descompuesta, bolas de roca, material suelto, recebo	M3	2741,98	27 días	vie 20/02/26	jue 26/03/26	100%	90%
23	2,03	Descapote de zonas exteriores del edificio para renovación de vías, andenes y parqueaderos. Incluye	M2	758	10 días	vie 20/02/26	jue 5/03/26	100%	95%
24	2,04	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½" compactado mecanicamente	M3	697,7	21 días	mar 19/05/26	lun 15/06/26	19%	25%
25	**3,00**	**CIMENTACION**			**84,3 días**	**vie 13/03/**	**lun 29/06/26**	**71%**	**59%**
26	3,01	Colocación de concreto de 14 MPa para solado, con un espesor de 0.05 m. incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta	M2	382,15	15 días	vie 13/03/26	sáb 23/05/26	100%	85%
27	3,02	Zapatas de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No	M3	67,51	25 días	mié 25/03/26	vie 24/04/26	100%	99%
28	3,03	Zarpa de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No	M3	47,63	24 días	mié 25/03/26	mar 19/05/26	100%	65%
29	3,04	Tanque en concreto de 4000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, no	M3	49,17	21 días	mar 19/05/26	lun 15/06/26	19%	27%



Tareas críticas | Tarea | Tarea manual | solo duración | Hito de línea base | Resumen | Tareas externas | Hito inactivo
División crítica | División | solo el comienzo | Línea base | Hito | Resumen manual | Hito externo | Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica | Progreso de tarea | solo fin | División de la línea base | Progreso del resumen | Resumen del proyecto | Tarea inactiva | Fecha límite

Id	item	Nombre de tarea	UND	CANT	Duración	Comienzo de línea base4	Fin de línea base4	% completado	% físico completado
30	3,05	Vigas de cimentancion en concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No incluye refuerzo)	M3	30,92	23 días	mié 25/03/26	mar 12/05/26	100%	88%
31	3,06	Concreto de 3000 psi para placa de contrapiso E=0,15 m, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, No incluye	M2	332,73	10 días	lun 15/06/26	vie 26/06/26	0%	0%
32	3,07	Muro de contencion de concreto de 3000 psi, grava comun (incluyendo suministro, formaleteo, colocacion y curado, no incluye refuerzo)	M3	65,13	35 días	lun 13/04/26	lun 29/06/26	51%	72%
33	**4,00**	**ESTRUCTURA DE CONCRETO**			**75 días**	**lun 13/04/**	**jue 30/07/26**	**26%**	**4%**
34	4,01	Construcción de Escaleras en concreto de 3000 PSI.	M3	16,79	35 días	vie 12/06/26	lun 27/07/26	0%	4%
35	4,02	Construcción de pantalla y columnas en concreto f'c=21MPa.	M3	39,31	46 días	lun 13/04/26	jue 18/06/26	56%	38%
36	4,03	Placa maciza en concreto f'c=21 e=15m	M2	77,39	15 días	vie 5/06/26	jue 25/06/26	8%	0%
37	4,04	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=25m - Tapa ascensor	M2	5,64	8 días	jue 25/06/26	lun 6/07/26	0%	0%
38	4,05	Placa maciza en concreto 3000 PSI e=1(	M2	17,62	15 días	lun 6/07/26	jue 23/07/26	0%	0%
39	4,06	Placa area nervada en concreto f'c=21 Mpa, altura placa h=0,55m, torta superior e=12,5m incluye vigas descolgadas, riostra, viguetas, torta superior, no incluye acero ni malla de	M2	1216,7	52 días	lun 11/05/26	mar 14/07/26	44%	0%
40	4,07	Construcción de anclajes y pases epóxicos sobre estructura de concreto existente para varillas de acero de diámetro hasta 1/2, incluye el suministro, transporte e instalación del epóxic tipo Sika anchorfix, perforación	UND	2000	20 días	lun 6/07/26	jue 30/07/26	0%	0%
41	**5,00**	**ACERO DE ESTRUCTURA**			**102 días**	**mié 25/03/**	**jue 13/08/26**	**40%**	**37%**
42	5,01	Acero de refuerzo fy=60000 psi. suministro e instalación.	KG	90275,85	80 días	mié 25/03/26	mié 8/07/26	55%	48%
43	5,02	Suministro e instalación de malla electrosoldada 7,5 mm de 15x15 cm	M2	545,1	4 días	vie 5/06/26	jue 11/06/26	28%	0%
44	5,03	Acero para estructura metalica	KG	7632,05	30 días	mié 8/07/2	jue 13/08/26	0%	0%
45	**6,00**	**ACTIVIDADES DE CUBIERTA**			**29 días**	**jue 13/08/**	**vie 18/09/26**	**0%**	**0%**
46	6,01	CUBIERTA SANDWICH EN TEJA GRAFADA CON AISLAMIENTO DE 2". COLOR BLANCO AMBAS CARAS. PREVER INSTALACIÓN DE PANELES	M2	267,45	15 días	jue 13/08/26	mié 2/09/26	0%	0%
47	6,02	MORTERO PENDIENTADO E IMPERMEABILIZADO	M2	367,51	7 días	mié 2/09/26	jue 10/09/26	0%	0%
48	6,03	MEDIACAÑA MORTERO PENDIENTADO E IMPERMEABILIZADO	M	391,23	7 días	jue 10/09/26	vie 18/09/26	0%	0%
49	6,04	MARQUESINA EN VIDRO TEMPLADO 10mm SOBRE ESTRUCTURA METALICA PARALES TUBULARES DE 2" ALTURA ,30 PERSIANA PERIMETRAL EN	UND	1,00	5 días	lun 7/09/26	lun 14/09/26	0%	0%
50	6,05	CUBIERTA CORREDIZA ESCALERA PROTEGIDA EN LAMINA INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE.	M2	13,50	4 días	mié 2/09/26	lun 7/09/26	0%	0%
51	6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE 2.0mm LIQUIDA DE POLIUREA APLICADA EN CALIENTE. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, IMPRIMANTE, SELLO Y	M2	367,51	5 días	lun 14/09/26	vie 18/09/26	0%	0%
52	**7,00**	**MAMPOSTERIA Y MUROS LIVIANOS**			**103 días**	**vie 19/06/**	**mar 27/10/26**	**0%**	**0%**
53	7,01	MURO EN MAMPOSTERIA LADRILLO PORTANTE 30x12 CAPUCHINO PREHIDROFUGADO DIMENSIONES ,29*,12*,09 SANTAFE O EQUIVALENTE DE CALIDAD SUPERIOR. INSTALACION A PUNTA PERDIDA, PEGA HORIZONTAL DE 1cm REUNDIDA ,05cm BOQUILLA DEL MISMO COLOR QUE EL	M2	893,48	30 días	vie 19/06/26	mar 28/07/26	0%	0%



Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite