



**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE MUTUO ACUERDO
DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CELEBRADO ENTRE EL DISTRITO DE CARTAGENA DE
INDIAS- SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA
CIUDADANA Y LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA.**

Entre el **SECRETARIO DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA**, **Dr. BRUNO ENRIQUE HERNÁNDEZ RAMOS**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 3800711, de Cartagena, nombrado mediante Decreto No. 0001 del 01 de enero del 2024 y en usos de las facultades conferidas por el decreto 2295 del 19 de Diciembre de 2025 y, por otra parte, el ciudadano **LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA**, identificado con la Cédula de Ciudadanía 9098192, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, se ha convenido suscribir Acta de Terminación Anticipada de Mutuo Acuerdo del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. **CD-SICC-3590-2026**, de conformidad con lo siguiente:

CONSIDERACIONES.

1. Que el día 29 de enero de 2026, **la ALCALDÍA DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS** suscribió con el ciudadano **LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA** el Contrato de Prestación de Servicios profesionales No. **CD-SICC-3590-2026**, con el objeto: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA SECRETARIA DEL INTERIOR EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ATENCION A USUARIOS DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**
2. El tiempo de duración del contrato es por cuatro meses (4), por un valor de \$16.000.000 DIECISEIS MILLONES DE PESOS.
3. Que el día 29 de enero el contratista manifiesta la intención de dar por terminado el contrato de prestación de servicios profesionales mediante oficio Manifestando que obedece a motivos personales.
4. Recibido la carta de terminación por parte del contratista no se realiza el trámite de perfeccionamiento del contrato, es decir no se solicita el certificado de registro presupuestal toda vez que para ese mismo día de la renuncia fue firmado dicho contrato.
5. Que las partes fundamentadas en el principio de la autonomía de la voluntad y teniendo en cuenta que no existe incumplimiento deciden terminar el contrato referido y establecer el estado de cuenta de este.
6. Que el supervisor del contrato realizó la revisión de las obligaciones contractuales y determina que no existe incumplimiento de estas como tampoco de las contraprestaciones mutuas pactadas
7. Que conformidad con los principios, y finalidades del estatuto contractual, consignados en el inciso artículo 40 de la Ley 80 de 1993, y en especial, el principio de la autonomía de la voluntad; y teniendo en cuenta que no existe incumplimiento, las partes acuerdan suscribir la presente acta de terminación y liquidación por mutuo acuerdo del contrato de prestación de servicios Profesionales No. **CD-SICC-3590-2026**.

a. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CD-SICC-3590-2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA SECRETARIA DEL INTERIOR EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ATENCION A USUARIOS DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.”
VALOR TOTAL:	\$16.000.000
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) meses
FECHA DE SUSCRIPCION:	29 de enero de 2026
INICIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	29 de enero de 2026.

b. ASPECTOS PRESUPUESTALES

Certificado de Disponibilidad Presupuestal	26000119 de fecha 7 de enero de 2026
Registro Presupuestal	N/A

c. BALANCE ECONÓMICO

Valor total del contrato	\$ 16.000.000
Valor total ejecutado	\$ 0
Valor total no ejecutado	\$ 16.000.000
Valor pagado	\$ 0
Saldo a favor del contratista	\$ 0

Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones las partes:

ACUERDAN

PRIMERO: Terminar de mutuo acuerdo el Contrato de Prestación de Servicios No. **CD-SICC-3590-2026** suscrito entre el **DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL- SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA DE CARTAGENA DE INDIAS** y **LUIS ALFONSO JIMENEZ ORTEGA** cuyo objeto es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA SECRETARIA DEL INTERIOR EN EL MARCO DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA ATENCION A USUARIOS DE LAS COMISARIAS DE FAMILIA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.”**

SEGUNDO: Declararse a paz y salvo con ocasión del contrato de Prestación de Servicios Profesionales CD-SICC-3590-2026 Una vez sea firmada la presente acta y por lo tanto renuncia a Cualquier reclamación posterior con ocasión a este.

TERCERO: Harán parte del presente acto administrativo los siguientes Documentos:

1. Oficio de renuncia radicado por parte del contratista.
2. Contrato Electrónico **CD-SICC-3590-2026**.

Para constancia, se firma la presente acta en Cartagena, a los 29 Días Del mes de enero



BRUNO ENRIQUE HERNÁNDEZ RAMOS.
SECRETARIO DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA-
CÓDIGO 020 GRADO 61.

LUIS ALFONZO JIMENEZ

LUIS ALFONSO JIMENEZ
ORTEGA. CONTRATISTA.
C.C. 9098192

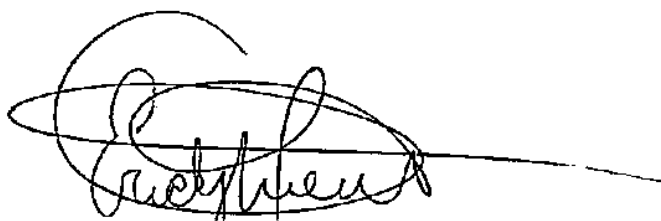
Cartagena de indias, 30 de enero 2026

JHONY DAVID PEREZ SAYAS
Dirección Administrativa Cuerpo de Bomberos de Cartagena

Asunto: Terminación unilateral de contrato N°1758

Yo **ERIK MANUEL PUELLO VILLALBA** con cedula de ciudadanía 1.047.380.104 como aparece al pie de mi firma me permito solicitar la terminación de contrato N° 1758 suscrito a mi nombre a partir del 30 de enero del año en curso, dado que en estos momentos por motivos personal y de crecimiento profesional no puedo continuar con la ejecución de las obligaciones establecidas en dicho contrato.

Agradezco su atención y resolución de la decisión tomada.



ERIK MANUEL PUELLO VILLALBA
1047380104
Correo electrónico: puelloerik08@gmail.com
Celular 3008406600

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS, D. T. y C.
SISTEMA DE TRANSPARENCIA DOCUMENTAL
VENTANILLA UNICA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Código de registro: **EXT-AMC-26-0011749**
Fecha y Hora de registro: **30-ene-2026 10:20:07**
Funcionario que registro: **Castro Cabarcas, Romario**
Dependencia del Destinatario: **Secretaría del Interior y Convivencia Ci**
Funcionario Responsable: **Perez Sayas, Jhony David**
Cantidad de anexos: **0**
Contraseña para consulta web: **D37DD0C0**
www.cartagena.gov.co





ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CODIGO: : GHAPR02-F004
MACROPROCESO: GESTIÓN DE HACIENDA	Versión: 4.0
PROCESO / SUBPROCESO: PRESUPUESTO / EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Fecha: 15/01/2025
FORMATO CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL (CRP)	Paginas: 1 de 1

CRP: 2180

Beneficiario: 1047380104 - ERIK MANUEL PUELLO VILLALBA

CDP: 26000142 **Fecha CDP:** miércoles 07 enero 2026

DANE: 83990 - Todos los demás servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p.

Tipo de compromiso: Contrato **Numero de compromiso:** CD-SICC-1758-2026

Fecha de compromiso: 14/01/2026

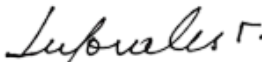
OBJETO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON DESTINO A LA SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS.

UNIDAD EJECUTORA	RUBRO	FUENTE DE FINANCIACIÓN	VALOR
02 - SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANAL	2.3.4503.1000.2024130010044 - FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS	1.2.3.1.14-042 - Sobretasa Bomberil	\$ 14.000.000,00
		Total	\$ 14.000.000,00

TOTAL: CATORCE MILLONES DE PESOS

Se expide en Cartagena, a los 19 días del mes de enero del año 2026.


LUCELY MARIA MORALES RAMOS
RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO

Solicitó: BRUNO HERNANDEZ RAMOS	Unidad Ejecutora: 02 - SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANAL		
Elaboró: PSOTO	Imprimió: BRUNO HERNANDEZ RAMOS	Fecha: 20/01/2026	IP Imprimió:

Numero SRP : 26002278	Elaboró: SRP: bhernandez	Fecha Impresion: 20/01/2026
-----------------------	--------------------------	-----------------------------

	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS	CODIGO: GHAPR02-F003
	MACROPROCESO: GESTIÓN DE HACIENDA	Versión: 4.0
	PROCESO / SUBPROCESO: PRESUPUESTO / EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Fecha: 15/01/2025
	FORMATO CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP)	Paginas: 1 de 1

CDP: 26000142

OBJETO

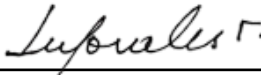
Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión en el marco del proyecto denominado FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS.

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA Que en el presupuesto de gastos e inversiones de la vigencia 2025 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

Unidad Ejecutora	Rubro	Fuente De Financiacion	Valor
02 - SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANAL	2.3.4503.1000.2024130010044 - FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS	1.2.3.1.14-042 - Sobretasa Bomberil	\$ 2.170.500.000,00
			\$ 2.170.500.000,00

TOTAL CDP: DOS MIL CIENTO SETENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS

Se expide en Cartagena, a los 7 días del mes de enero del año 2026.


LUCELY MARIA MORALES RAMOS
 RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO

Elaboró: RMELENDEZ	IP Imprimió:	Imprimio: ELDA HERAZO DILSON
Solicitó : BRUNO HERNANDEZ RAMOS	Unidad Ejecutora: 02 - SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANAL	
Numero SDP : 207	Elaboró SDP: EHERAZO	Fecha Impresion: 08/01/2026

ANEXO TÉCNICO No. 1758 DEL CONTRATO ELECTRONICO SECOP II
SUSCRITO ENTRE EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS. ERIK MANUEL PUELLO VILLALBA

Entre los suscritos: **YIRA MORALES CASTRO** identificado(a) con la cedula de ciudadanía No. 1128059948 expedida en CARTAGENA, en su calidad de DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE TALENTO HUMANO del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, nombrada mediante Decreto 0001 del 01 de Enero de 2024 en uso de las facultades contenidas en el DECRETO 2295 DEL 19 DE DICIEMBRE DE 2025, actuando en nombre y representación del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, con NIT 890480184-4, quien para los efectos del presente contrato se denomina el Distrito, por una parte; y por la otra, **ERIK MANUEL PUELLO VILLALBA**, identificado(a) con la Cédula de Ciudadanía No. 1047380104, actuando en su propio nombre, quien para los efectos del presente Contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente Contrato de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: I. Que existe insuficiencia de personal de planta para cumplir a cabalidad y satisfactoriamente las funciones propias de la SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA. II. Que las funciones de la SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA, así como las facultades y funciones que le vienen delegadas se cumplen a través de personal de planta y con personal vinculado mediante de contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, en virtud de la insuficiencias de personal de la planta de cargos que cubra satisfactoriamente las funciones y el cúmulo de trabajo y actividades que estas implican, tal como lo certifica la Directora de Talento Humano. III Que la SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA desarrolló los respectivos estudios y documentos previos de acuerdo al artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015.

d. Que la modalidad de selección de contratación directa procede para la celebración de contratos prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión. V. Que la idoneidad y experiencia del contratista ha sido evaluada y certificada por la SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA, Por lo anterior, las partes celebran el presente contrato, y acuerdan las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA 1 - OBJETO DEL CONTRATO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES CON DESTINO A LA SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS.. **CLÁUSULA 2 - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO:** 1. DISEÑAR, GESTIONAR Y EJECUTAR LAS ESTRATEGIAS ECONÓMICAS Y FINANCIERAS EN LAS ACTIVIDADES QUE CORRESPONDA REALIZAR A LA SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS. 2. INTERPRETAR LA INFORMACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA PARA EL PLANEAMIENTO, CONTROL Y LA TOMA DE DECISIONES EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS 3. EMITIR CONCEPTOS VERBALES O ESCRITOS EN TEMAS FINANCIEROS QUE SEAN SOMETIDOS A SU CONSIDERACIÓN POR PARTE DEL DIRECTOR OPERATIVO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS. 4. BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO AL DIRECTOR OPERATIVO DEL CUERPO OFICIAL DE BOMBERO EN REUNIONES VIRTUALES O PRESENCIALES QUE LE SEAN ASIGNADAS CON LOS DIFERENTES LIDERES DE PROCESOS Y SUBPROCESOS PARA TRATAR ASUNTOS CONCERNIENTES A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS. 5. ELABORAR LOS ESTUDIOS DEL SECTOR, ESTUDIOS DE MERCADO Y ESTUDIOS PREVIOS, REQUISITOS FINANCIEROS PARA LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN QUE ADELANTE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS. 6. ASESORAR DE FORMA ESTRATEGICA LAS ACCIONES RELACIONADAS CON LA DEFINICION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO DENTRO EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DEL CUERPO DE BOMBEROS DE CARTAGENA DE INDIAS. 7. LAS DEMÁS QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR QUE GUARDEN RELACIÓN CON EL OBJETO CONTRACTUAL..

PARÁGRAFO PRIMERO: Serán de propiedad de la Entidad Estatal los resultados de los estudios, investigaciones y en general los informes y trabajos realizados para cumplir el objeto de este contrato. El Contratista no podrá hacer uso de los mismos para fines diferentes a los del trabajo mismo, sin autorización previa, expresa y escrita del Distrito. El Contratista puede hacer uso y difusión de los resultados, informes y documentos, y en general de los productos que se generen en desarrollo y ejecución del presente contrato, siempre y cuando con ello no se afecte la confidencialidad de que trata el presente contrato y se haya obtenido previamente autorización del Distrito. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El contratista para iniciar las actividades contractuales, deberá acreditar al supervisor del contrato, su respectiva afiliación a la A.R.L. En los casos en que, de acuerdo con las normas vigentes, el aporte de afiliación a ARL le corresponda asumirlo al Contratante, este estará a cargo de la respectiva dependencia donde surgió la necesidad de la contratación y que proyectó el respectivo estudio previo. **PARÁGRAFO TERCERO:** El contratista que haga uso de equipos de cómputo de su propiedad, se obliga a presentar ante el personal asignado por el Jefe de la Oficina Asesora de Informática, las licencias de uso de software operativo versión profesional, obligatorias para poder hacer uso de los diferentes servicios de red soportados por la Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias.

CLÁUSULA 3 - INFORMES: El Contratista deberá presentar informes mensuales de la ejecución del contrato, los cuales deben estar aprobados por el supervisor del presente Contrato. **CLÁUSULA 4 - VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente Contrato corresponde a la suma de: CATORCE MILLONES DE PESOS MCTE (\$14,000,000.00). Este valor comprende todos los gastos directos e indirectos, gravámenes tributos y demás costos en que incurra el contratista con ocasión de la ejecución del presente contrato. El Distrito pagará al Contratista el valor del contrato en CUATRO (4) mensualidad(es) vencida(s) por valor de TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$3,500,000.00) contada(s) a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución. Los anteriores valores se pagarán previa entrega de los informes mensuales, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. **CLAUSULA 5 - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:** El Contratista hace



las siguientes declaraciones: 1. Conoce y acepta los Documentos del Proceso de contratación. 2. Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió del Distrito respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. 3. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. 4. El Contratista al momento de la celebración del presente Contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad. 5. Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales. 6. El valor del Contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente Contrato. 7. El Contratista manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. **CLÁUSULA 6 - PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución del presente Contrato será de CUATRO (4) mes(es) contado(s) a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución. **PARÁGRAFO:** En ningún caso el plazo de ejecución se extenderá más allá de la vigencia fiscal 2026. **CLÁUSULA 7 - DERECHOS DEL CONTRATISTA:** 1. Recibir la remuneración del contrato en los términos pactados en la Cláusula 4 del presente Contrato. **CLÁUSULA 8 - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** El Contratista se obliga con la ejecución del contrato a: 1. Cumplir con lo pactado en el contrato con suma diligencia y cuidado, ofreciendo las mejores condiciones de calidad, ejecutando oportuna e idóneamente el objeto contratado. 2. Asistir a las reuniones a las que se les convoque en desarrollo del contrato. 3. Presentar informes mensuales de ejecución, sin perjuicio de los informes especiales que se le soliciten. 4. Responder por las actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo de conformidad con lo establecido en la ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. 5. Mantener la reserva profesional según la información que le sea suministrada en desarrollo del objeto contractual. 6. Estar afiliado a los sistemas generales de seguridad social de conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993, ley 797 de 2003 y cumplir con las obligaciones establecidas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Decreto 1703 de 2002 y artículo 23 de la ley 1150 de 2007, para lo cual deberá aportar al supervisor del contrato copia que acredite el pago de los aportes a los sistemas mencionados. 6. Cumplir con sus obligaciones del sistema de riesgos laborales y salud ocupacional de conformidad con la ley 1562 de 2012 reglamentada por el decreto 723 de 2013. 7. El contratista se compromete a responder por todos y cada uno de los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que le sean puestos a su disposición para la prestación de servicios realizados, por lo que los mismos quedaran a cargo del coordinador, administrador o contratista y este responderá con ellos, autorizando que el valor del mismo sea descontado automáticamente de los honorarios pactados en caso de pérdida o extravío injustificado, de acuerdo con el deber de cuidado y diligencia inmerso en el contrato. **PARÁGRAFO:** En los casos en que de acuerdo con las normas vigentes, el aporte de afiliación a ARL le corresponda asumirlo al Contratante, este estará a cargo de la respectiva dependencia donde surgió la necesidad de la contratación y que proyectó el respectivo estudio previo. **CLÁUSULA 9 - DERECHOS DEL DISTRITO:** 1. Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado al Distrito de manera legal o contractual. 2. Hacer uso de las cláusulas excepcionales del Contrato. **CLÁUSULA 10 - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATANTE:** 1. Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y expedir el recibo de cumplimiento a satisfacción. 2. Pagar el valor del contrato de acuerdo con los términos establecidos. 3. Suministrar al contratista todos aquellos documentos, información e insumos que este requiera el que Contratista requiera para el desarrollo de la actividad encomendada. 4. Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del Contratista. **CLÁUSULA 11 - RESPONSABILIDAD:** El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la cláusula 2 y 3 del presente Contrato. **CLÁUSULA 12 - TERMINACIÓN MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO:** El Distrito de Cartagena puede terminar, modificar y/o interpretar unilateralmente el Contrato, de acuerdo con los artículos 15 a 17 de la Ley 80 de 1993, cuando lo considere necesario para que el Contratista cumpla con el objeto del presente Contrato. **CLÁUSULA 13 - CADUCIDAD:** La caducidad: De acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por parte del Distrito cuando exista un incumplimiento grave que afecte la ejecución del presente Contrato. **CLÁUSULA 14 - MULTAS:** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, el Distrito puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas: 1. Multas sucesivas, cuyo valor se liquidara con base al 1 % del valor total del contrato, por cada día de retardo hasta por 15 días; 2. o en 1% del valor estimado del contrato, por cada situación o hecho constitutivo de incumplimiento parcial; según sea el caso. Las multas y/o sanciones se impondrán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la ley 14 74 de 2011. **CLÁUSULA 15 - CLÁUSULA PENAL:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, el Contratista debe pagar al Distrito, a título de indemnización, una suma equivalente al 10% del valor total del contrato. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que el Distrito adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil. **CLÁUSULA 16 - INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA:** El Contratista es una entidad independiente del Distrito, y en consecuencia, el Contratista no es su representante, agente o mandatario. El Contratista no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del Distrito, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo. **CLÁUSULA 17 - CESIONES:** El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa, expresa y escrita del Distrito. **CLÁUSULA 18 - INDEMNIDAD:** El Contratista se obliga a indemnizar al Distrito con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. El Contratista se obliga a mantener indemne al Distrito de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. El Contratista mantendrá indemne al Distrito por cualquier obligación de



carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato. **CLÁUSULA 19 - CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR:** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA 20 - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y el Distrito con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleado la siguiente opción: Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio que, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes, estas no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso administrativa. El acuerdo al que se llegue en la etapa de [arreglo directo o conciliación con las formalidades correspondientes si hay lugar a ella] es de obligatorio cumplimiento para las partes y presta mérito ejecutivo. En consecuencia, cualquiera de las Partes puede exigir su cumplimiento en un proceso ejecutivo. **CLÁUSULA 21 - NOTIFICACIONES:** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación: al Distrito en el Centro, Plaza de la Aduana Oficina de Archivo y Correspondencia, y al contratista en la dirección y/o correo electrónico establecido a continuación, la cual se tomará del Formato Único de Hoja de Vida: . **CLÁUSULA 22 - SUPERVISIÓN:** La supervisión de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista a favor de la Entidad Estatal Contratante, estará a cargo del DIRECTOR OPERATIVO DEL CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS CODIGO 009 GRADO 53. **CLÁUSULA 23 - ANEXOS DEL CONTRATO:** Hacen parte integrante de este contrato los siguientes documentos: Los estudios previos. La oferta presentada por el Contratista. Documentos que acreditan pagos al día por concepto de aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión por parte del contratista. Actas, acuerdos, informes y documentos precontractuales. Certificado de Disponibilidad Presupuestal. **CLÁUSULA 24 - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes, y para su ejecución la expedición del registro presupuestal por parte del Distrito. **CLÁUSULA 25 - REGISTRO Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** El Distrito pagará al Contratista el valor del presente Contrato con cargo al/a los Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal No. 26000142, de fecha Miércoles, 07 de Enero de 2026 de la Unidad Ejecutora 02 - SECRETARIA DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA. El presente Contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. **CLÁUSULA 26 - CONFIDENCIALIDAD:** En caso que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. Se considera Información Confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica, y en general cualquier información relacionada con las funciones de Entidad Contratante, presentes y futuras, o con condiciones financieras o presupuestales de Entidad Contratante, bien sea que dicha información sea escrita, oral o visual, que tenga el carácter de reservado por la Ley, o haya sido marcada o anunciada como confidencial por parte de Entidad Contratante o cualquier otra Entidad Estatal. **CLÁUSULA 27 - LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en la ciudad de Cartagena y el domicilio contractual es la ciudad de Cartagena.

Vo.Bo: YIRA MORALES CASTRO - DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE TALENTO HUMANO

Proyectó: BRUNO ENRIQUE HERNÁNDEZ RAMOS - SECRETARIO DEL INTERIOR Y CONVIVENCIA CIUDADANA

