1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

CUOTA NÚMERO: 03

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No.: CD-026-2026

Nombre completo del contratista: YIRA KARINA JIMÉNEZ OJEDA

Documento de identificación: 37.728.275

Nombre del supervisor: Martha Isabel Gutiérrez Segura

Dependencia: Personería Municipal de Jamundí

Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA PROMOCIÓN, SEGUIMIENTO Y DEFENSA DEL INTERÉS PÚBLICO Y LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE LIDERADAS POR LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE JAMUNDÍ

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
2 de febrero de 2026	30 de junio de 2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: veinticinco millones de pesos m/cte $25.000.000

Adición: N/A

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	**SI**	**NO**
• Declaración de Dependientes		**X**
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		**X**
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		**X**

Información Financiera de la Cuota:

Valor Total del Contrato	**Valor Cuota a cancelar**	**Valor Acumulado Cancelado**	**Saldo por Cancelar**
$ 25.000.000	$ 5.000.000	$ 15.000.000	$ 10.000.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	**Datos Certificación o Planilla de Pago**
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: **9501719643-9503855710** No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: **197804981-256714576** Operador: **Aportes en Línea** Fecha de Pago: 05/04/2026 - 27/04/2026 Periodo de pago de la seguridad social: **marzo de 2026**

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Concepto Supervisor: Certifico que el contratista YIRA KARINA JIMÉNEZ OJEDA, cumplió con el objeto del contrato CD-026-2026, correspondiente a la TERCERA cuota, para lo cual desarrolló las siguientes actividades:

PRIMERO: Brindó apoyo en la revisión de documentos técnicos y de oficios con número de radicado 2026-E-0269, 0298, 0310, 0328, 0337, 0341, 0359, 0360, 0363, 0366, 0376

SEGUNDO: Brindó apoyo en la respuesta a los oficios con radicado radicado 2026-P-0285, 0289, 0296, 0298, 0299, 0331, 0332, 0338, 0344, 0345, 0346

TERCERO: Brindó apoyo en actividades de coordinación y logística durante diferentes eventos de la entidad

CUARTO: Apoyó reuniones técnicas y mesas de trabajo con las comunidades de Brisas de Buenavista, Terranova, Ciudadela Las Flores, Proyecto Urbanístico Claro Verde, Pasaje de Las Flores y Palmas del Sol para abordar sus problemáticas

QUINTO: Apoyó reuniones convocadas por diferentes entidades locales y nacionales como Consorcio Rutas del Valle, CMGRD, Secretaría de Medio Ambiente Municipal, Constructora Bolivar, Constructora Cosenza, Constructora Gracol

SEXTO: Brindó apoyo en la actualización del Plan de Acción Institucional

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para este periodo

7. EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA (SE DILIGENCIA ÚNICAMENTE EN EL INFORME FINAL)

Criterios de evaluación	Variables de evaluación	Calificación	Calificación obtenida
Aspectos administrativos y contractuales	Entrega oportunamente las garantías y requisitos exigidos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.	Cumple: 10 No cumple: 0	10
	Cumple con el pago oportuno de las prestaciones sociales y seguridad social.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Atiende oportunamente los requerimientos y recomendaciones del supervisor.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
Calidad y cumplimiento del contrato	Cumple con el objeto y alcance del contrato.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Cumple con las entregas en los plazos establecidos.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Calidad de los bienes, obras o servicios suministrados a la entidad.	Cumple: 15 No cumple: 0	15

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

	Mantuvo una correcta y adecuada conducta comportamental dentro de la entidad	Cumple: 15 No cumple: 0	15
CALIFICACIÓN TOTAL OBTENIDA: Realizar la suma de las calificaciones, obtenidas en cada una de los criterios de evaluación.			100
NIVEL DE CUMPLIMIENTO: Escribir el nivel de cumplimiento, de acuerdo con la tabla de cumplimiento – calificación total obtenida.		satisfactorio	
JUSTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN DE VARIABLES CON PUNTAJE IGUAL A CERO (0): En caso de darse detallar las razones y la relación de los soportes que evidencien el incumplimiento.		.	

Nivel de cumplimiento	Rango de resultados de la evaluación final	Descripción
Satisfactorio	Mayor o igual a 80 y menor o igual a 100	El contratista cumplió a satisfacción la ejecución del objeto contratado en las calidades y cantidades exigidas.
Aceptable	Mayor o igual que 65 y menor que 80	El contratista cumplió con los requisitos exigidos, no obstante, presentó algunas dificultades.
Deficiente	Menor que 65	El contratista incumplió con varios requisitos exigidos, situación que puede representar la materialización de riesgos.

8. FIRMAS RESPONSABLES

Martha I. Gutiérrez

MARTHA ISABEL GUTIERREZ SEGURA
Personera Municipal de Jamundí
Supervisora

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 30/04/2026

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.