ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NRO. C.I 004 DE 2025

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR".
NIT.	901.817.919-9
CONTRATISTA:	MARIO ALBERTO HERNANDEZ DORIA
NIT:	15.683.701
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA I.P. N° 011-2025 PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ACUEDUCTOS VEREDALES E INTERVENCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
VALOR:	TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIETNOS CUARENTA Y OCHO MIL CINUCENTA Y UN PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($ 35.548.051,20)
PLAZO:	UN (1) MES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, LOS CUALES NO PUEDEN EXCEDER LA VIGENCIA FISCAL
PRÓRROGA NRO. 1	CUARENTA Y UN (41) DIAS
PRÓRROGA NRO. 2	DOS (02) MESES
PRÓRROGA NRO. 3	UN (01) MES
PRÓRROGA NRO. 4	VEINTICINCO (25) DÍAS
PLAZO TOTAL	CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DIAS
FECHA SUSCRIPCION	12 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA INICIO	17 DE DCIIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	04 DE JUNIO DE 2026

ANDRÉS JULIÁN BEDOYA RÍOS, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1.040.035.245, expedida en La Ceja, Antioquia, actuando en calidad de representante legal y gerente de la **EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR",** identificada con NIT. 901.817.919-9, quien para los efectos del presente actúa en calidad de SUPERVISOR del contrato se permite realizar la evaluación de las pólizas que a continuación se describen:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES	
ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL DEL ESTADO .
TOMADOR:	MARIO ALBERTO HERNANDEZ DORIA. CC. 15.683.701
BENEFICIARIO:	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR" NIT. 901.817.919-9 MUNICIPIO DE VALPARAISO ANTIOQUIA NIT. 890.981.995-0
NRO. DE PÓLIZA:	CRC-100029741 CUMPLIMIENTO
ANEXO:	6

AMPARO	REQUISITO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO	CUMPLE/NO CUMPLE
Cumplimiento del contrato:	Diez (10%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más	Desde: 09/05/2026 Hasta: 04/12/2026	$3.554.805,12	**CUMPLE**
Calidad de Bienes y servicio	Treinta (30%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato Cinco (5) años contados a partir del recibo a satisfacción de las obras	Desde: 04/06/2026 Hasta: 04/06/2031	$10.664.415,36	**CUMPLE**
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Diez (10%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más	Desde: 09/05/2026 Hasta: 04/06/2029	$3.554.805,12	**CUMPLE**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo:	(100%) del valor total del Anticipo, Por el plazo de ejecución del contrato, y vigencia hasta la liquidación del contrato	Desde: 09/05/2026 Hasta: 04/12/2026	$14.219.220,48	**CUMPLE**
NRO. DE PÓLIZA:	CRC-100009355 RCE			
ANEXO:	6			
Responsabilidad civil extracontractual:	(200 SMLMV) con una vigencia igual al plazo del contrato	Desde: 17/12/2025 Hasta: 04/06/2026	$350.181.000	**CUMPLE**

Teniendo en cuenta lo anterior se procede a la aprobación de la póliza de Cumplimiento N° CRC-100029741 Anexo 6 y la de Responsabilidad Civil Extracontractual N° CRC-100009355 Anexo 6 a los trece (13) días del mes de mayo de 2026.

ANDRÉS JULIÁN BEDOYA RÍOS.
Gerente "UNIR" – SUPERVISOR
NIT. 901.817.919-9

Proyectó y revisó: Proactivos Integrales SAS – Apoyo Jurídico.
Revisó y Aprobó: Andrés Julián Bedoya Ríos –Ordenador del Gasto – Gerente