BROKA
CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS SAS
NIT: 901.167.911-0

10/06/2026 Oficio 006 – 2026

Señores
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA
Centro Agroempresarial Regional Cesar
Valledupar – Cesar

Asunto: Solicitud de prórroga de cuarenta y cinco (45) días al Contrato No. CO1.PCCNTR.8629730 de fecha 04 de diciembre de 2025

Cordial saludo,

En mi calidad de representante legal del contrato No. CO1.PCCNTR.8629730 de fecha 04 de diciembre de 2025, cuyo objeto corresponde a **"Contratar la adecuación de baterías sanitarias para aprendices del Centro Agroempresarial de la Regional Cesar"**, me permito solicitar formalmente la ampliación del plazo contractual por un término de **cuarenta y cinco (45) días calendario**, contados a partir de la fecha de vencimiento actualmente prevista.

La presente solicitud obedece a circunstancias ajenas a la voluntad del contratista que han incidido directamente en la ejecución normal de las actividades programadas, entre las cuales se destacan:

1. Condiciones climáticas adversas

Durante el desarrollo del proyecto se han presentado condiciones climáticas desfavorables, caracterizadas por fuertes precipitaciones y variaciones meteorológicas que han afectado la logística de transporte y abastecimiento de materiales requeridos para la ejecución de las actividades constructivas. Estas circunstancias han generado retrasos en el suministro oportuno de insumos por parte de proveedores y distribuidores, afectando la secuencia constructiva inicialmente programada.

2. Mayores cantidades de obra identificadas durante la ejecución

En el proceso de intervención y una vez efectuadas las actividades de demolición, adecuación y verificación de las condiciones reales de la infraestructura existente, se evidenciaron cantidades de obra superiores a las inicialmente estimadas. Estas mayores cantidades han sido necesarias para garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual, la funcionalidad de las instalaciones y el adecuado cumplimiento de las especificaciones técnicas exigidas por la entidad.

La ejecución de dichas actividades adicionales ha demandado un mayor tiempo de intervención, sin que ello implique modificaciones al alcance esencial del proyecto, sino la necesidad de atender condiciones reales encontradas en campo para asegurar la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas.

Teléfono: 305 259 4456
e-mail: brokasas09@gmail.com
Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapurí
Valledupar - Cesar

En virtud de lo anterior, y considerando que el contratista ha mantenido la disposición técnica, administrativa y financiera necesaria para culminar satisfactoriamente el proyecto, respetuosamente solicitamos la aprobación de una **prórroga por cuarenta y cinco (45) días calendario**, tiempo indispensable para finalizar la totalidad de las actividades pendientes, garantizar la correcta ejecución de las mayores cantidades de obra identificadas y asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad requeridos por la entidad.

La presente solicitud no obedece a causas atribuibles al contratista, sino a circunstancias sobrevinientes presentadas durante la ejecución contractual, razón por la cual se considera procedente la ampliación del plazo solicitado en aplicación de los principios de eficiencia, planeación, economía y cumplimiento del objeto contractual.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera para el trámite correspondiente.

Cordialmente,

Luisa Donado

LUISA FERNANDA DONADO AYALA
C. C.1.065.139.898 de El Copey - Cesar
R/L BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A. S