Contrato	X	Convenio		
MODALIDAD DE CONTRATACION	LICITACION PUBLICA			
No. DEL PROCESO DE SELECCIÓN	PCMC-018-2026			
NUMERO DEL CONTRATO	01-2026			
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	8 DE ABRIL DEL 2026			
OBJETO DEL CONTRATO	**"LIMPIEZA DE PUNTOS CRÍTICOS DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOSCONIA – CESAR"**			
CONTRATISTA	CONSORCIO SAMALDE JOFIM			
NIT	901358624-1			
REPRESENTANTE LEGAL	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH			
CEDULA DE CIUDADANIA	77.105.588			
INTERVENTOR				
NIT				
REPRESENTANTE LEGAL				
CEDULA DE CIUDADANIA				
SUPERVISOR MUNICIPIO	NELSON ANDRES ACEVEDO GOMEZ			
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS ML/CTE ($38.519.000,00).			
VALOR ADICIONAL				
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO				
FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS	Se hará el pago al contratista del 100% del valor treinta días (30) días hábiles siguientes a la radicación de las facturas o cuenta de cobro, previa presentación de los soportes requeridos para los pagos y suscripción del acta final, previa certificación de conformidad por parte del secretario de planeación y desarrollo sostenible, acreditación de los pagos al sistema general de seguridad social (pensión, salud y arl) y aportes parafiscales.			
PLAZO DEL CONTRATO	UN (01) MESES			
PLAZO ADICIONAL	(38) DIAS			
PLAZO ACTUALIZADO	DOS (02) MESES Y OCHO (8) DIAS			
ACTA DE INICIO	17 DE ABRIL DEL 2026			
FECHA DE SUSPENSION No.01				
FECHA DE REINICIO No.01				

FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	08 DE JUNIO DE 2026

En el Municipio de Bosconia, Cesar, a los cinco (05) días del mes de junio del año 2026, se reunieron en las oficinas de la SECRETARIA DE PLANEACION Y DESARROLLO SOSTENIBLE: **el Ing.** ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH, **con cc** 77.105.588, en calidad de Contratista y representante legal del CONSORCIO SAMALDE JOFIM y el **Arq. NELSON ANDRES ACEVEDO GOMEZ**, en calidad de secretario de Planeación y D.S y supervisor con el objeto de suscribir la presente ACTA FINAL, en la cual se relacionan a continuación:

1. Que el Municipio de Bosconia celebró contrato de obra No. 001 del mes de abril de 2026, cuyo objeto es "**LIMPIEZA DE PUNTOS CRITICOS DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOSCONIA CESAR"**.

2. Que el plazo de ejecución del contrato de obra No. 001 de 2026 se fijó en treinta (30) días contados a partir del acta de inicio.

3. Que el acta de inicio se obra se suscribió el día 17 del mes de abril de 2026, en este sentido el plazo de ejecución se vence el día 08 de junio de 2026.

4. Que el **CONSORCIO SALADE JOFIM**, representada legalmente por el Ingeniero **ERNESTO FABIAN PÉREZ MISATH**, en oficio con fecha 06 de mayo de 2026, solicitó la aprobación de modificaciones en las cantidades de obra del contrato No. 001 de 2026.

5. Que la Supervisión verificó que se deben realizar las modificaciones a las cantidades de obra, por las siguientes consideraciones:

El objeto del proyecto contractual plantea la **LIMPIEZA DE PUNTOS CRITICOS DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOSCONIA CESAR**, con la finalidad de realizar proyectos para el mantenimiento de los canales en el municipio de Bosconia.

Al revisar el Proyecto en detalle El Contratista, y El Supervisor por parte del Municipio, en pro de un buen manejo y eficiente de los recursos, encontró que varias cantidades de los ítems contractuales están por encima o por debajo de las necesarias, con el fin de cumplir cabalmente con las condiciones contractuales y dando un mejor uso a los recursos.

A continuación, se exponen las actividades modificadas en cantidades.

Actividades contractuales modificadas en cantidades

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNITARIO	Balance de obra No. 01	JUSTIFICACIÓN
1	LIMPIEZA DE SEDIMENTOS ACUMULADOS EN CANAL REVESTIDOS EN CONCRETO Y EN TERRENO NATURAL, INCLUYE ROCERIA A LADO Y LADO DEL CANAL.	ML	25.000	$ 875,00	7.355,94	Esta actividad disminuyó debido a que se aumentaron las actividades del ítem 1,2 limpieza de sedimentos acumulados bajo pontones y del ítem 1,3 cargue, transporte y retiro de material sobrante acumulados en los canales.
2	LIMPIEZA DE SEDIMENTOS ACUMULADOS BAJO PONTONES, INCLUYE ACOPIO DE BASURAS HASTA EL EXTERIOR DEL CANAL	M3	145,00	$ 33.000,00	509,33	Esta actividad aumentó debido a las condiciones reales que se encontraron en campo y teniendo en cuenta las cantidades reales de la actividad de limpieza de sedimentos bajo pontones y a lo largo de los canales a limpiar.
3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE. MEDIDO EN SITIO.	M3	90,00	$ 33.000,00	193,50	Esta actividad aumentó debido a las cantidades reales de cargue, transporte y retiro del material extraído en sitio.

DATOS FINANCIEROS

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – C.D.P.					
N°	218	VALOR	$41.240.655,00	FECHA	18/03/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL – R.P.					
N°	400	VALOR	$38.519.000,00	FECHA	10/04/2026
RUBRO(S) PRESUPUESTAL(ES) AFECTADO(S)			2.3.2.02.02.009.91		

RELACION DE ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	MOTIVO
FECHA DE INICIO	17 DE ABRIL DEL 2026	Inicio De Actividades

FECHA DE SUSPENSION No. 1		
FECHA DE REINICIO No. 1		

RELACION DE MODIFICATORIAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	MOTIVO
ACTAC MODIFICATORIA No. 001	seis (6) días del mes de mayo del año 2026	Adición de tiempo
PRORROGA Y ADICIÓN No. 01		
ACTAC MODIFICATORIA No. 002		

RELACIÓN DE PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA DE OBRA.

CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGADO	COMPROBANTE DE EGRESO

GARANTIAS

ACTIVIDADES EJECUTDAS ENEL MARCO DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el desarrollo del proyecto se ejecutaron las siguientes actividades que se relacionan a continuación:

ACTA MODIFICATORIA DE OBRA No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 001 DEL 2026

	OBJETO	LIMPIEZA DE PUNTOS CRITICOS DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BOSCONIA CESAR	**CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES**		**MODIFICATORIA No.1**		**CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES**		**TIPO DE ACTA**	**ACTA N°**
	CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BOSCONIA - CESAR	**FECHA DE INICIO**	17 DE ABRIL DE 2026	**FECHA DE ADICIONAL No.1**	N/A	**FECHA DE TERMINACION**	08 DE JUNIO DE 2026	MODIFICATORIA	1
	CONTRATISTA	CONSORCIO SMALDE JOFIM - R/L ING. ERNESTO FABIAN PÉREZ MISATH	**PLAZO INICIAL**	UN (01) MES	**PLAZO ADICIONAL**	N/A	**PLAZO TOTAL**	2 MESES Y 8 DIAS		
	SUPERVISOR	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL - ARQ. NELSON ANDRÉS ACEVEDO GÓMEZ	**VALOR CONTRATO INICIAL**	$ 38.519.000,00	**VALOR ADICIONAL**	$ 0,00	**VALOR TOTAL CONTRATO**	$ 38.519.000,00	**FECHA**	8-may-26

En el Municipio de Bosconia Departamento del Cesar, a los ocho (08) días del mes de Mayo de 2026, se reunieron en las Instalaciones de la Alcaldia Municipal de Bosconia - Cesar, los señores: **ARQ. NELSON ANDRÉS ACEVEDO GÓMEZ**, Secretario de Planeación Municipal (Supervisor) y el **ING. ERNESTO FABIÁN PÉREZ MISATH**, Representante Legal del **CONSORCIO SAMALDE JOFIM** (Contratista), con el objeto de suscribir la presente **ACTA MODIFICATORIA No. 01** , la cual refleja la modificación que se le ha hecho al presente contrato y surtira efectos una vez se halla perfeccionado y firmado esta acta modificatoria, las cantidades quedan así:

	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MAYORES CANTIDADES (+)		MENORES CANTIDADES (-)		ITEMS NO PREVISTOS (+)		CONDICIONES FINALES		
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VR. PARCIAL**	**CANT.**	**VR. PARCIAL**	**CANT.**	**VR. PARCIAL**	**CANT.**	**VR. TOTAL**	**%**
1	**PRELIMINARES**				**$ 29.630.000,00**		**$ 15.438.552**		**$ 15.438.553**		**$ 0**		**$ 29.629.999,81**	
1,1	LIMPIEZA DE SEDIMENTOS ACUMULADOS EN CANAL REVESTIDOS EN CONCRETO Y EN TERRENO NATURAL, INCLUYE ROCERIA A LADO Y LADO DEL CANAL.	ML	25.000,00	$ 875,00	$ 21.875.000,00	0,00	$ -	17.644,06	$ 15.438.552,50		$ -	7.355,94	$ 6.436.447,50	**21,72%**
1,2	LIMPIEZA DE SEDIMENTOS ACUMULADOS BAJO PONTONES, INCLUYE ACOPIO DE BASURAS HASTA EL EXTERIOR DEL CANAL	M3	145,00	$ 33.000,00	$ 4.785.000,00	364,33	$ 12.023.052,31	0,00	$ -		$ -	509,33	$ 16.808.052,31	**56,73%**
1,3	CARGUE, TRANSPORTE Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE. MEDIDO EN SITIO.	M3	90,00	$ 33.000,00	$ 2.970.000,00	103,50	$ 3.415.500,00	0,00	$ -		$ -	193,50	$ 6.385.500,00	**21,55%**
	SUBTOTAL - COSTOS DIRECTOS				**$ 29.630.000,00**		**$ 15.438.552,31**		**$ 15.438.552,50**		**$ -**		**$ 29.630.000,00**	
	ADMINISTRACION			**26%**	**$ 7.703.800,00**		**$ 4.014.023,60**		**$ 4.014.023,65**		**$ -**		**$ 7.703.800,00**	
	IMPREVISTOS			**1,0%**	**$ 296.300,00**		**$ 154.385,52**		**$ 154.385,53**		**$ -**		**$ 296.300,00**	
	UTILIDAD			**3,0%**	**$ 888.900,00**		**$ 463.156,57**		**$ 463.156,58**		**$ -**		**$ 888.900,00**	
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 8.889.000,00**		**$ 4.631.565,69**		**$ 4.631.565,75**		**$ -**		**$ 8.889.000,00**	
	TOTAL COSTO DE LA OBRA				**$ 38.519.000,00**		**$ 20.070.118,00**		**$ 20.070.118,25**		**$ -**		**$ 38.519.000,00**	
				TOTAL	**$ 38.519.000,00**		**$ 20.070.118,00**		**$ 20.070.118,25**		**$ -**		**$ 38.519.000,00**	

ING. ERNESTO FABIÁN PÉREZ MISATH
CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO SAMALDE JOFIM

ARQ. NELSON ANDRÉS ACEVEDO GÓMEZ
SUPERVISOR
SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

EJECUCIÓN FÍSICO – FINANCIERA.

Ejecución física: 100%
Ejecución financiera: 100%

CONTRATO DE OBRA No. LP-004-2023	
VALOR CONTRATADO OBRA	**$ 38.519.000**
	$
PORCENTAJE DE EJECUCION A LA FECHA	100%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO A LA FECHA	$
PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADO A LA FECHA	**100,00%**

VALOR PENDIENTE POR CANCELAR SEGÚN ACTA FINAL: **$ 38.519.000**

VALOR AUTORIZADO PARA CANCELAR SEGÚN ACTA FINAL: **$ 38.519.000**

.

Para constancia de lo anterior se firma la siguiente acta final a los cinco (05) días del mes de junio de 2026, por los que en ella intervinieron.

NELSON ANDRES ACEVEDO GOMEZ
SECRETARIO DE PLANEACION Y DESARROLLO SOSTENIBLE
SUPERVISOR

ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH
CONSORCIO SAMALDE JOFIM
CONTRATISTA