

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04 PÁGINA : 1 de 1

ACTA PARCIAL N° 05

FECHA PRESENTE ACTA	01-06-2026
CONTRATO	ECO - CD - 006-2026
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REPRESENTACION EXTERNA Y ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA COSNTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA- ECOVIVIENDA.
VALOR DEL CONTRATO	53.680.000
PLAZO	334
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
NIT.	820.003.259-9
CONTRATISTA	Manuel Silvestre Alarcón Laverde
NIT. y/o C.C	CC 4283646
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	Angie Lorena Reyes Cardenas
FECHA DE INICIO	07-01-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	06-12-2026
ACTA DE SUSPENSIÓN	
ACTA DE REINICIACIÓN	
PERIODO DE PAGO	01 al 31 de mayo de 2026
ADICIONAL N° 1 EN VALOR	0
PRORROGA N° 1 EN TIEMPO	

En la ciudad de Tunja, a los 01 días del mes de Mayo del año 2026 , el Directivo Angie Lorena Reyes Cardenas, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO - CD - 006-2026 del 06 de Enero de

2026certifica que el ACTA PARCIAL No.05, corresponde al periodo de pago del 01 de Mayo de 2026 al 31 de Mayo de 2026 , en los siguientes términos:

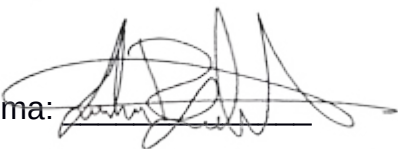
BALANCE DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	53.680.000
VALOR ACTAS PAGADAS	18.706.667
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	4.880.000
ADICIÓN N° 1	
VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA	\$30093333

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO - CD - 006-2026 del 06 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 85193209 de Abril de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 43.94%

Para constancia se firma:

Firma: 

Nombre: Angie Lorena Reyes Cardenas

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04 PÁGINA : 1 de 1

CONTRATO No:ECO - CD - 006-2026

PERIODO REPORTE:01 al 31 de mayo de 2026

FECHA PRESENTE INFORME:01-06-2026

FECHA INICIO DE CONTRATO:07-01-2026

FECHA TERMINACION CONTRATO:06-12-2026

CONTRATISTA: Manuel Silvestre Alarcón Laverde

SUPERVISOR: Angie Lorena Reyes Cardenas

OBJETO:

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REPRESENTACION EXTERNA Y ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA.

REPORTE DEL CONTRATISTA	REPORTE DEL INTERVENTOR
-------------------------	-------------------------

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	N/A	OBSERVACIONES
	Apoyar la proyección, sustanciación y seguimiento de los procesos disciplinarios, administrativos sancionatorios y judiciales que sean de competencia de la entidad, incluyendo la actualización de los expedientes electrónicos	Realice un cuadro de los procesos que tienen que ver con ECOVIVIENDA en Excel y entregue las sábanas actualizada de cada uno de los procesos realice los poderes respectivos para cada proceso y se los envíe al señor gerente para su firma y los presente junto con los documentos requeridos para ser reconocido como	X				

	correspondiente	apoderado judicial de ECOVIVIENDA.					
	Realizar la representación y defensa judicial y extrajudicial de ECOVIVIENDA ante despachos judiciales y administrativos, tribunales de arbitramento y entes de control, cuando la entidad actúe como demandante o demandada	• Asistí el día 14 de mayo a las 8:45 am. Para llevar a cabo audiencia de principio de oportunidad procesado SR. YEISON ALFONSO SARMIENTO FAUTOQUE. Se suspendió y se reprogramo para el día 04 de julio de 2026. • asistí a reunión de comité de conciliación solicitada por la corporación Minuto de Dios, celebrada el día 13 de mayo de 2026, a las 5.00 pm. • Asistí a la audiencia de conciliación el día 19 de mayo a las 9.00 am se suspendió para reprogramar fórmulas de conciliación. • Asistí a reunión para estudiar	X				

		posibles propuestas realizada con la corporación minuto de Dios de forma virtual.					
	Apoyar la proyección de actos administrativos, demandas, actas y fichas de conciliación, así como el análisis jurídico de solicitudes de conciliación prejudicial, con el fin de proteger los intereses económicos y patrimoniales de la entidad.	• Asistí a reunión con la corporación Minuto de Dios. • Realice vía WhatsApp al gerente de las consultas que me hizo. • Asistí a la rendición de cuentas que se llevó a cabo el día 23 de mayo de 2026.	X				
	Elaborar y actualizar informes sobre el estado y trámite de los procesos judiciales, incluyendo aquellos requeridos por los entes de control, a través de los sistemas o medios dispuestos por la entidad	Realice un cuadro de los procesos que tienen que ver con ECOVIVIENDA.	X				
	Realizar el	Analice las provisiones	X				

	cálculo de las provisiones contables derivadas de procesos judiciales, conciliaciones extrajudiciales y trámites arbitrales en contra de la entidad, conforme a los lineamientos institucionales.	derivadas de procesos judiciales del cuadro facilitado por la Directora Jurídica e inicie actualización de esta base de datos					
	Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se	Solicite a dirección administrativa y financiera a área de sistemas la creación de usuario en la aplicación (Kedo) para lo cual me correspondió el usuario CONTRATISTA1.ECO , y realice lo correspondiente a dar respuesta a lo que se me asigno	X				

	mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondient e del software documental (Kedo).						
--	--	--	--	--	--	--	--



FIRMA CONTRATISTA



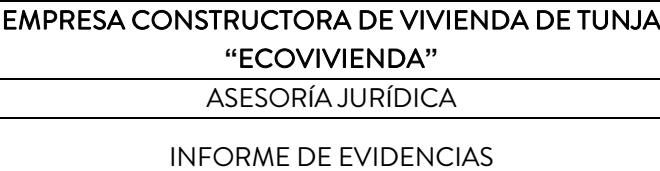
FIRMA SUPERVISOR

**T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.
N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica**

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 1 de 15

FECHA PRESENTE	01 DE JUNIO DE 2026
INFORME	
CONTRATO No	ECO-CD-006-2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REPRESENTACION EXTERNA JUDICIAL Y ADMISNISTRATIVA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	MANUEL SILVESTRE ALARCON LAVERDE
SUPERVISOR	ANGIE LORENA REYES CARDENAS
PERIODO DE REPORTE	01 AL 31 DE MAYO 2026

ACTIVIDAD N°1 – Apoyar la proyección, sustanciación y seguimiento de los procesos disciplinarios, administrativos sancionatorios y judiciales que sean de competencia de la entidad, incluyendo la actualización de los expedientes electrónicos correspondientes.
DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Realice un cuadro de los procesos que tienen que ver con ECOVIVIENDA en Excel y entregue las sábanas actualizada de cada uno de los procesos realice los poderes respectivos para cada proceso y se los envíe al señor gerente para su firma y los presente junto con los documentos requeridos para ser reconocido como apoderado judicial de ECOVIVIENDA.
(REGISTRO DE EVIDENCIA



CÓDIGO: R-AJ-03-18

FECHA: 20/04/2025

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 2 de 15

[illegible]

ACTIVIDAD N°2 - Realizar la representación y defensa judicial y extrajudicial de ECOVIVIENDA ante despachos judiciales y administrativos, tribunales de arbitramento y entes de control, cuando la entidad actúe como demandante o demandada.

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 3 de 15

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

- Asistí el día 14 de mayo a las 8:45 am. Para llevar a cabo audiencia de principio de oportunidad procesado SR. YEISON ALFONSO SARMIENTO FAUTOQUE. Se suspendió y se reprogramo para el día 04 de julio de 2026.
- asistí a reunión de comité de conciliación solicitada por la corporación Minuto de Dios, celebrada el día 13 de mayo de 2026, a las 5.00 pm.
- Asistí a la audiencia de conciliación el día 19 de mayo a las 9.00 am se suspendió para reprogramar fórmulas de conciliación.
- Asistí a reunión para estudiar posibles propuestas realizada con la corporación minuto de Dios de forma virtual.

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01 PÁGINA: 5 de 15

Chats

duva

Chats

Duvan Mesa

27/05/26

Llamada perdida

Otros contactos

Duvan Camion

Grupos en común

ASESORÍA BELLAVISTA

Ayer

Duvan Mesa también está en este grupo.

Priostos San Pedro y San pabl...

Ayer

Duvan Camion también está en este gr...

Juridica Ecovivienda 2026

miércoles

Duvan Mesa también está en este grupo.

Cumplimiento AG Estancia de...

16/04/26

Duvan Mesa también está en este grupo.

Archivos

Fotos

Documentos

Audio

Duvan Mesa

Haz clic para volver a llamar.
9:50 a. m.

Llamada perdida
Haz clic para volver a llamar.
9:50 a. m.

Llamada perdida
Haz clic para volver a llamar.
9:50 a. m.

Llamada
Se respondió en otro dispositivo.
1:35 p. m.

Llamada perdida
Haz clic para volver a llamar.
10:27 a. m.

En caso que ECOVIVIENDA no ejecute los recursos económicos estos deben ser reintegrados al Municipio de Tunja con sus rendimientos financieros dentro de los meses siguientes a la liquidación del convenio

10:28 a. m.

míé, 20 de may.

mar, 26 de may.

míé, 27 de may.

Llamada perdida
Haz clic para volver a llamar.
12:20 p. m.

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-DE-03-01
	DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	FECHA: 12/02/2025
	CITACIÓN DE REUNIONES Y/O COMITÉS	VERSIÓN:05
		PÁGINA: 1 de 1

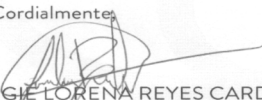
Fecha: 13 de mayo de 2026.	Hora Inicio: 5:00 p.m.
Objeto: Se Convoca a reunión extraordinaria de comité de conciliación para el día de hoy miércoles 13 de mayo de 2026, a las 5:00 p.m., para establecer la posición jurídica frente a los daños y perjuicios ocasionados a la entidad, en cuanto al Convenio con la Corporación Minuto de Dios en el Proyecto de Construcción en Sitio Propio Rural "Techos de Vida"	
Lugar: Sala de Juntas Ecovivienda.	

INTEGRANTES DEL COMITÉ			
NOMBRE	CARGO / ENTIDAD	SI	NO
NELSON DUVAN MESA TOBOS	Gerente	X	
ANGIE LORENA REYES CARDENAS	Directora Jurídica	X	
SANDRA CORTES	Directora Técnica	X	
ADRIANA ALVARADO	Directora de Pensamiento Estratégico y de Planeación	X	
MIGUEL IGNACIO VARGAS AGUILAR	Director Administrativo y Financiero	X	
INVITADOS			
JULIAN ANDRES ALFONSO	Asesor de Control Interno	X	

ORDEN DEL DÍA

- Llamado a lista y verificación del quorum.
- Exposición del caso-presentación de la ficha técnica del proceso, a cargo del abogado ponente MANUEL SILVESTRE ALARCON.
- Decisión del comité, respecto a conciliar o no frente al caso.
- Recomendaciones, proposiciones y varios.

Cordialmente



ANGIE LORENA REYES CARDENAS
Secretaria del Comité

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 7 de 15



	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 8 de 15



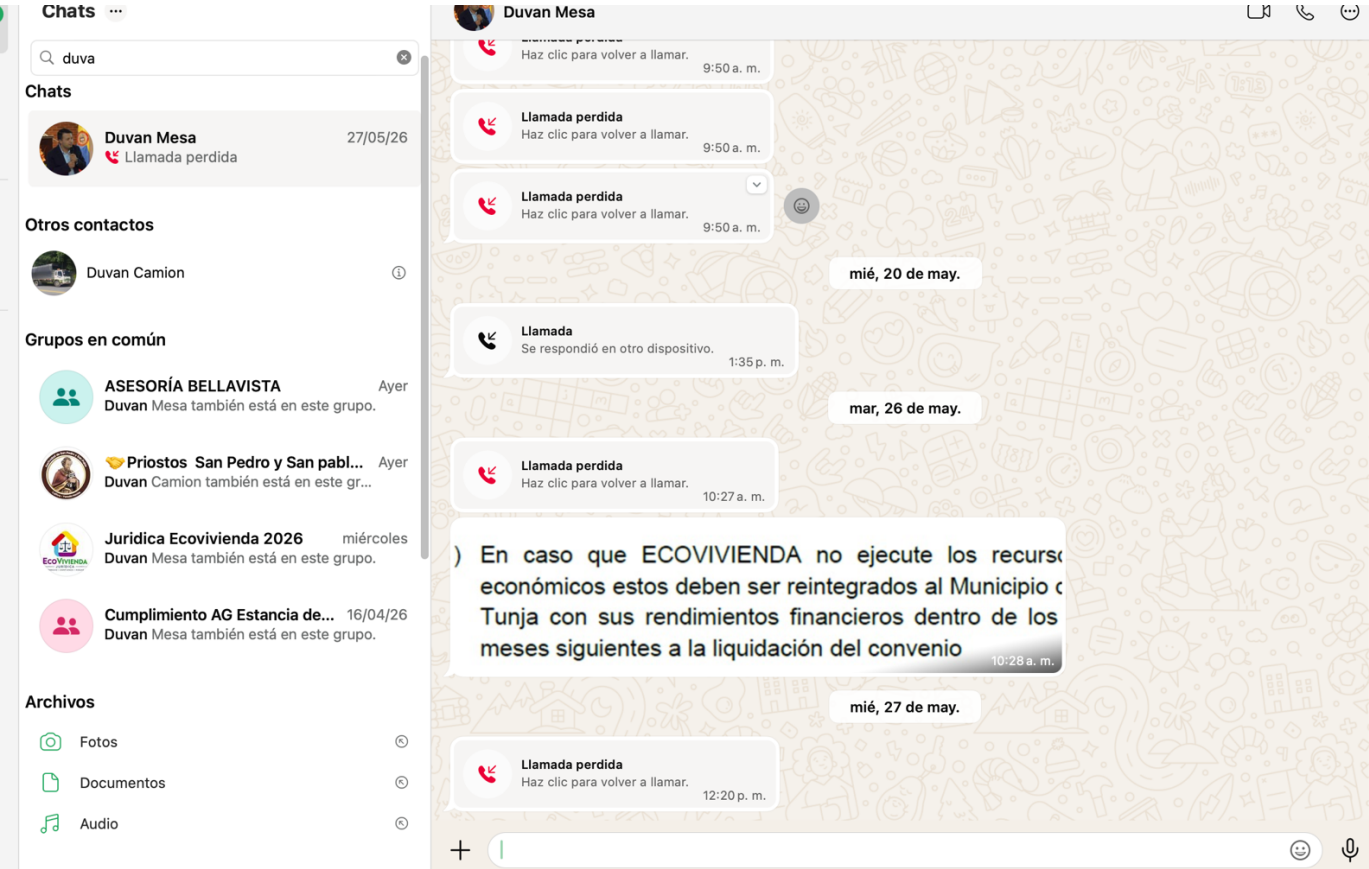
	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 9 de 15

ACTIVIDAD N°3 - Apoyar la proyección de actos administrativos, demandas, actas y fichas de conciliación, así como el análisis jurídico de solicitudes de conciliación prejudicial, con el fin de proteger los intereses económicos y patrimoniales de la entidad.

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

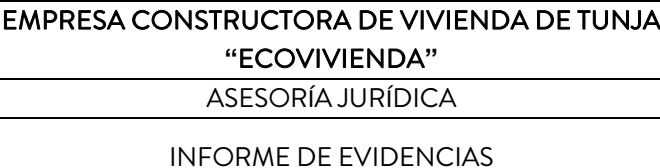
- Asistí a reunión con la corporación Minuto de Dios.
- Realice vía WhatsApp al gerente de las consultas que me hizo.
- Asistí a la rendición de cuentas que se llevó a cabo el día 23 de mayo de 2026.

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:



	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 11 de 15





PÁGINA: 12 de 15

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

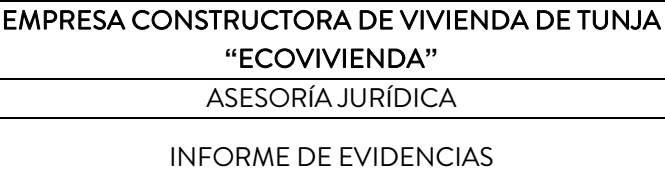
- Realice un cuadro de los procesos que tienen que ver con ECOVIVIENDA.

(REGISTRO DE EVIDENCIAS)

[illegible][illegible]

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01
		PÁGINA: 13 de 15

ACTIVIDAD N°5 - Realizar el cálculo de las provisiones contables derivadas de procesos judiciales, conciliaciones extrajudiciales y trámites arbitrales en contra de la entidad, conforme a los lineamientos institucionales.
DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA: Analice las provisiones derivadas de procesos judiciales del cuadro facilitado por la Directora Jurídica e inicie actualización de esta base de datos.
(REGISTRO DE EVIDENCIA



CÓDIGO: R-AJ-03-18

FECHA: 20/04/2025

VERSIÓN: 01

PÁGINA: 14 de 15

ACTIVIDAD N°6 - Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA “ECOVIVIENDA”	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01 PÁGINA: 15 de 15

trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo).

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

Solicite a dirección administrativa y financiera a área de sistemas la creación de usuario en la aplicación (Kedo) para lo cual me correspondió el usuario CONTRATISTA1.ECO, y realice lo correspondiente a dar respuesta a lo que se me asigno.

(REGISTRO DE EVIENCIAS)



ECO-Vivienda

- Panel general
- menú principal
- Salida de documentación
- Remitentes
- Solicitudes
- Informe de contratistas
- Otro

☐

RN25-0693

Terminado / Respuesta

JULIO RICARDO NIÑO ROJAS
juriniro@hotmail.com

Alta

Derecho de petición informativo

Solicitud Apartamento primer piso

3 d 20:09

☐

RN25-0717

Terminado / Respuesta

BORIS OMAR CARO
bomarcaro@gmail.com

Alta

Derecho de petición informativo

DERECHO DE PETICIÓN

9 d 20:17

☐

RN25-0725

Terminado / Respuesta

PERSONERIA MUNICIPAL NIT
personeriaturja@personeriadetunja.gov.co

Alta

Derecho de petición informativo

Solicitud de información sobre el estado actual del proceso de escrituración de los residentes de la Urbanización Torres del Parque que tienen a su cargo menores de edad

12 d 20:09

Artículos mostrados: 19 / 19



MANUEL SILVESTRE ALARCON LAVERDE
C.C. No. 4283646
t.p. 136.765 DEL C, S- DE LA J.

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MANUEL SILVESTRE ALARCON LAVERDE			Dirección	CARRERA 12 14 105
Documento	CC4283646			Teléfono	7700000
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE			Forma Presentación	ÚNICO
Tipo Persona	NATURAL			Departamento	BOYACA
Ciudad	SOGAMOSO			Identificación	
Representante Legal				ARP	POSITIVA DE SEGUROS
Total Afiliados	1				

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TAE	TAE	TDP	TAP	USP	COR	USP	USP	USP	USP	USP	USP	USP	USP	USP	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 4283646	MANUEL SILVESTRE ALARCON LAVERDE	59	00																			0,522	\$ 2.189.200	\$ 11.500	(NIN-CC) NINGUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 635.500

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.189.200	\$ 2.189.200	\$ 2.189.200	\$ 0	\$ 350.300	\$ 273.700	\$ 11.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 635.500	\$ 0	\$ 635.500

