# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

**Código Único de Factura - CUFE :**
bb0fe488f30a42d566e479ad4f3425a1d652781dab4d7a5d9bc6c73f811e4c6806662cf35d5668767cc22da8107af943

**Número de Factura:** FEAZ-12
**Fecha de Emisión:** 02/06/2026
**Fecha de Vencimiento:** 02/06/2026
**Tipo de Operación:** 10 - Estándar

**Forma de pago:** Contado
**Medio de Pago:** Transferencia Débito
**Orden de pedido:**
**Fecha de orden de pedido:**

### Datos del Emisor / Vendedor

**Razón Social:** ZULETA LOAIZA ARBEY DE JESUS
**Nombre Comercial:** ZULETA LOAIZA ARBEY DE JESUS
**Nit del Emisor:** 3410252
**Tipo de Contribuyente:** Persona Natural
**Régimen Fiscal:** R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** ZZ - No aplica
**Actividad Económica:** 6810

**País:** Colombia
**Departamento:** Antioquia
**Municipio / Ciudad:** Hispania
**Dirección:** CL MADRID URBANIZACION VILLA NUEVA
**Teléfono / Móvil:** 3118370541
**Correo:** arbeyzuleta7@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

**Nombre o Razón Social:** EMPRESAS PUBLICAS MUNICIPALES DE BETANIA S.A. E.S.P
**Tipo de Documento:** NIT
**Número Documento:** 900217714
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen fiscal:** O-15
**Responsabilidad tributaria:** 01 - IVA

**País:** Colombia
**Departamento:** Antioquia
**Municipio / Ciudad:** Betania
**Dirección:** CL 18 24 01
**Teléfono / Móvil:** 6048435055
**Correo:** citara7327@gmail.com

### Detalles de Productos

| | | | | | | | | IMPUESTOS | | | | Precio unitario |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IVA | % | INC | % | de venta |
| 1 | 001 | CONTRATO N 001 DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE URBANO DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA Y PARQUEADERO PARA EL PARQUE AUTOMOTOR A CARGO DE LA EMPRESA CA 001 2026 | NIU | 1,00 | $ 3.950.000,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 3.950.000,00 |

### Notas Finales

Linea de negocio: COBRO MES DE JUNIO DE 2026

## Datos Totales



**Documento generado el:**
02/06/2026 09:40:14
**Documento validado por la DIAN:**
02/06/2026 09:40:15
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**
800197268
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**
**Nit:800197268**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | 0 |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 3950000 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 3950000 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0 |
| **Total impuesto (=)** | 0 |
| **Total neto factura (=)** | 3950000 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 3950000 |

**Valores informativos**

| **ANTICIPOS** | |
|---|---|
| Anticipos | 0 |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 3.950.000,00 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 3.950.000,00 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | 0,00 |
| **Total neto factura (=)** | 3.950.000,00 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 3.950.000,00 |

**Valores informativos**

| **ANTICIPOS** | |
|---|---|
| Anticipos | 0,00 |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764101509936 Rango desde: 1 Rango hasta: 50 Vigencia: 2027-11-13